

**Qeqqata Kommuniata 2012-imiit 2024 tikillugu Kommunip
pileraarusiorfigineqarneranut, kommunip
pileraarusiorfigineqarneranut tapiliussaq nr. 28**

**Kommuneplantillæg nr. 28 til kommuneplanen for Qeqqata
Kommunia 2012 - 2024**

**Qeqqata Kommuniani Itillip kujataatungaani qaqqani inuilaami
takornariaqartitsinissamut akuersissut**

**Koncessionsområde til vildmarksressort i fjeldene syd for Itilleq i Qeqqata
Kommunia**



Nr. 28

2012-imiit 2024-mut kommunip pilersaarusrorfigineqarneranut tapiliussaq nr. 28
Kommunip pilersaarusrorfigineqarneranut tapiliussamik suliaqartuovoq: Qeqqata Kommunia Teknikkimut avatangiisinullu Immikkoortortaq Pilersaausrornermut immikkoortortaq Postboks 1014 3911 Sisimiut Email teknik@qeqqata.gl
Oqarasuaat: 86 74 76
Kommunip pilersaarusrorfigineqarnerani tapilussassatut siunnersuut 2016-imi agustip 16-ian Aningasaqarnermut ataatsimiititaliamit, 2016-imilu agustip 25-ani kommunalbetyrelsimit akuersissutigineqarpoq
Kommunip pilersaarusrorfigineqarnerani tapiliussaq, 2016-imi septembarip qulingiluaanit, 2016-imi novembarip arferngata tungaanut tamanut saqqummiunneqarpoq Tusarniaanermi akissuteqaatit najukkamut qulaani taaneqartumut nassiunneqassapput
Kommunip pilersaarusrorfigineqarnerani tapiliussaq, 201x-imi xxx-ip xx-ani kommunalbetyrelsimit inaarutaasumik akuersissutigineqarpoq
Kommunip pilersaarusrorfigineqarnerani tapiliussaq xxxx-imi xxxx-ip xx-ani tamanut saqqummiunneqarpoq.

Kommuneplantillæg nr.28 til Kommuneplan 2012-2024
Kommuneplantillægget er udarbejdet af: Qeqqata Kommunia Området for Teknik & Miljø Planafdelingen Postboks 1014 3911 Sisimiut Email teknik@qeqqata.gl
Telefon: 86 74 76
Forslaget til kommuneplantillæg blev vedtaget i Økonomividvalget 16. august 2016 og i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2016
Forslaget til kommuneplantillæg er offentliggjort fra den 9. september til den 6. november 2016 Høringssvar skal sendes til ovennævnte adresse
Kommuneplantillægget er endelig godkendt af kommunalbestyrelsen den xx xxxxxxx
Kommuneplantillægget er offentlig bekendtgjort xxxxxxx

KOMMUNEMI PILERSAARUT SUNAAGAMI

Pilersausrusiorneq aamma nunaminertat atorneqarnerat pillugit Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-meersoq malillugu, kommunalbestyrelsip pilersausrusiornermigut nunaminertanillu aqutsinermigut ingerlatsinermigullu, innuttaasut akornanni pissutit tamakkiisumik naliliiffigeqqaarnerisigut kommunimi nunaminertat atorneqalertarnissaat pisussaaffigaa.

Taamaattumik pilersausrusiornermi tamakkiisumik assiliartaliisussamik kommunimi pilersausrusiorqarpooq, taamaallunilu iliuusissat aalajangersimasut ataqatigiis-sillugit nalilersuiffigineqarnissaannut, innuttaasut kommunalbestyrelsilsu periarfissaqalertarput. Kommunip siunissami ineriertornissaanut, kommunip pilersausrusiorfigineqarnera aallaaviuvoq.

Kommunimi nunaminertat qanoq atorneqarnissaat pillugit, kommunip pilersausrusiorfigineqarneratigut kommunalbestyrelsi aalajangersakkaniq aalajanger-saasropoq. Illuliornermi, aqqusinniornermi, pisuinnarnut aqqusinniornermi, teknikkimut tunngasunik sanaartor-nermi il.il. qanoq inissiisoqassanersoq, qanorlu ilusilii-soqassanersoq pillugit nunaminertat assiginnngitsut iluini aalajangersagaqarpooq.

Kommunip pilersausrusiorfigineqarnera allannortinneqar-sinnaavoq – assersuutigalugu immikkoortut ilaat naammannngippata piffissamulluunniit naleqqutinngippata. Tamanna kommunip pilersausrusiorfigineqarneranut tapiliussap akuersissutigineratigut pisinnaavoq.

Pilersarut una, Qeqqata Kommuniata 2012-imit 2024 tilkillugu pilersausrusiorfigineqarneranut tapiliussaavoq.

Kommunip pilersausrusiorfigineqarneranut tapiliussaq nassuaatitaqarpooq, tassani kommunip pilersausrusiorfigineqarneranut tapiliussamut naatsorsutigisat anguniakkallu nassuaatigineqarlutik.

Tamatuma kingorna aalajangersakkamik imaqarpooq, immikkoortitamut pingarnertut aalajangersakkaniq, matumanilu immikkoortitaq assigalugu immikkoorttamut ersarinnerusumik aalajangersakkaniq imaqartinneqarluni. Illut, aqquserngit, pisuinnarnut aqquserngit, teknikkikut atortuutit il.il. inissinnissaat ilusissaallu ersarinnerusumik aalajangersakkaniq ilaqtinnejarpooq.

Kommunip pilersausrusiorfigineqarneranut tapiliussamut matumunnga, pilersaarutinullu allanut tunngatillugu paassisutissat, tullinnguuttumut saaffiginnissuteqarnikkut pissarsiarineqarsinnaapput:

Qeqqata Kommunia
Teknikkimut Avatangiisinullu Immikkoortortaq
Pilersausrusiornermi immikkoortortaqarfik

HVAD ER EN KOMMUNEPLAN

Efter Inatsisartutlov nr.17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, har kommunalbestyrelsen gennem planlægning og administration pligt til at medvirke til, at arealerne indenfor kommunen tages i anvendelse ud fra en samfundsmæssig helhedsvurdering.

Derfor udarbejdes kommuneplanen der giver et helhedsbillede af planlægningen, og derved får borgerne og kommunalbestyrelsen mulighed for at vurdere konkrete tiltag i sammenhæng. Kommuneplanen er det plandokument der styrer den fremtidige fysiske udvikling i kommunen.

I kommuneplanen fastlægger kommunalbestyrelsen bestemmelser for, hvordan arealerne i kommunen skal anvendes. Indenfor de forskellige arealer, er der bestemmelser for placeringen og udformningen af bygninger, veje, stier, tekniske anlæg os

Kommuneplanen kan ændres – f.eks. når den på nogle punkter ikke er tilstrækkelig eller tidssvarende. Dette kan ske ved vedtagelse af et kommuneplantillæg.

Denne plan er et tillæg til kommuneplanen for Qeqqata Kommunia 2012 – 2014.

Selve kommuneplantillægget består af en redegørelsесdel hvor der redegøres for de forudsætninger og mål der er for kommuneplantillægget.

Herefter en bestemmelsesdel, der består af overordnede bestemmelser for delområdet og detaljerende bestemmelser for detailområdet der i dette tilfælde er lig med delområdet. Blot med detaljerede bestemmelser for placering samt udformning af bygninger, veje, stier, tekniske anlæg osv

Oplysninger om dette kommuneplantillæg og andre planforhold kan fås ved henvendelse til:

Qeqqata Kommunia
Området for Teknik & Miljø
Planafdelingen

IMAI

INDHOLD

NASSUIAAT

- A. Tunuliaquataq
- B. Siunertaq
- C. Immikkoortup ilaa ullumikkut
- D. Imarisaa
- E. Pilersaarutinut allanut attuumassutaa
- F. Inatsisitigut atuuffii

AALAJANGERSAKKAT

MALITTARISASSAT PINGAARNERIT

Siunertaq
Killilersorneqarnera
Atorneqarnera
Pissutsit pioreersut
Sanaartukkut
Imartussusia
Aqqutissat pilersuinerlu
Eqqisisimatitat eriagisariaqakkallu
Immikkut aalajangersaaffigisat

AALAJANGERSAKKAT SUKUMIINERUSUT

Immikkoortup pilersarusiorfigineqarnerata
atorneqarnera
Sanaartukkut annertussusissaat
inisisimaffiilu
Sanaartukkap silatimigut isikkua
Aqquserngit, aqqusineeqqat biilinullu unin-
ngasarfiit
Nunaminertat sanaartorfiungisut.
Sanaartukkanik avatangiisinillu pioreersunik
ataavartitsineq.
Teknikkikkut atortulersuutit
Avatangiisinut tunngasut
Illoqarfimmi immikkoortumut pilersaarummik
amma / imaluunniit kommunip
pilersarusiorfigineqarnerani tapiliussamik
atorunnaarsitsineq

Ilanngussaq 1: Immikkoortup ilaa - Nunap assinga takussutissiaq

Ilanngussaq 2: Immikkoortut sammisaqarfiit

REDEGØRELSE

- A. Baggrund
- B. Formål
- C. Delområdet i dag
- D. Indhold
- E. Forholdet til anden planlægning
- F. Retsvirkninger

BESTEMMELSER

OVERORDNEDE BESTEMMELSER

Formål
Afgrænsning
Anvendelse
Eksisterende forhold
Bebyggelse
Rummelighed
Adgangsforhold og forsyning
Fredede og bevaringsværdige træk
Klausulerede zone

DETALJEREDE BESTEMMELSER

Detailområdets anvendelse
Bebyggelsens omfang og placering
Bebyggelsens ydre fremtræden
Vej, sti og parkering
Ubebyggede arealer
Bevaring af eksisterende bebyggelse og omgivelser
Tekniske anlæg
Miljøforhold
Ophævelse af lokalplan og/eller
Kommuneplantillæg

Kortbilag 1: Delområder - oversigtskort
Kortbilag 2: Aktivitetsområder

Nassuaat

A. Tunuliaqutaa

Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut tapiliussaq una, takornariartitsinermut akuersissuteqartarnissaq pillugu inatsit 2012-imeersoq, kingornalu 2015-imi tapiliussatut inatsit naapertorlugu, Itillip kujataatungaani qaqqani inuilaami takornariartitsivinnik pilersitsinissamut periarfissiinissaq pillugu suliarineqarpoq.

Inatsimmi piumasaqaataavoq, Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut systemimi akuersissuteqarnissamut periarfissanik pilersitsiviusinnaasumik kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut tapiliussamik sanasoqassasoq. Erfaliup kiisalu Napiarissat kuuini eqalunniarsinnaanermut akuersissutaareersut saniatigut, Erfaliup nunataani tullinnguuttutigut sammisaqartitsinissamut akuersissutinik tunniussisinnaanermut, kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerata tapiliussaq una periarfissiivoq.

- Qulimiguulik atorlugu sisorartitsineq
- Angallassisulerluni sisorartitsineq
- Ujakkaartitsineq
- Qaqqasiutinik sikkilertitsineq
- Qimussertitsineq
- Qajartortitsineq
- Aarsaarneq
- Uumasunik nujuartanik minnerusunik tuttunillu piniartitsineq

Takornariartitsisartunut akuersissutinik nalunaaruteqarneq ima paasineqassaaq, immikkoortumi pineqartumi takornariartitsisartut allat qinnuteqarsinnaanatillu ingerlatsisinnaannngillat. Akuersissulli imaanngilaq immikkoortuni allatigut sammisaqartitsinernik ingerlatseqqusaaangnitsoq. Taamaalilluni allatigut takornariarttsinerit, piniarnerit assigisaanillu ingerlatsisoqarsinnaavoq. Soorluttaaq nunaqavissut ajornaquteqanngitsumik immikkoortuni eqalunniarsinnaatitaasut.



Siuliani assimi akuersissutinik qinnuteqarfiusinnaasut takuneqarsinnaapput.

B. Ullumikkut immikkoortup pilersarusiorfigineqarnera.

Inissisimaffik isikkualu

Immikkoortoq Itillip kujataatungaani inissisimavoq, kangiatungaani Qooruarsuaq Killeq-mit kiisalu Umiartortarfiata Qooruanit killeqartumi. Nunaminertaq 660 kvkm-erit missaanik annertussuseqarpoq.

Immikkoortoq ullumikkut pinnortitatut – inuilaaqarfittut inissisimavoq, amerlanngitsunik illuaraqarfialluni, ataaseq Erfalik kuuani qissattarluni eqalunniartitsinermut sullissinermut atatillugu atorneqartartoq.

Immikkoortumi takornariartitsinermut sammisaqartitsinissamik arlaqartunik periarfissiisoqaraluarpal, immikkoortumi sanaartornissaq killeqarpoq.

Immikkoortup annertussusaa isigalugu, inuilaatut inissisimaneranik annertunerusumik sunniuteqartussaanngilaq.

Atorneqarnera

C. Siunertaq

Siunertaavoq;

—nunaannaap naleqquttumik atuisinnaanerup qulakkeernissaa,

takornariartitsisartunullu aningaasaliinissamut tunngaviliinissamut pissutsinik pitsaasunik qulakteerinissaq, taamatullu inuilaami takornariaqarnerup ineriartortinneqarnissaat.

— inuilaami misigisassarsiornermi illuaqqanik orniginartunik, taamatullu ajornartoornermi unnuiffiusinnaasunik pilersitsinissamut periarfissaqarnissaq qulakteerniarlugu.

— akuersissutit pilersinneqarnerini sapinngisamik annikinnerpaamik aporaaffiusumik ingerlanneqarnissaannik qulakteerinninneq.

— inuilaami takornariartitsinissap ingerlanneqarnissaanut pisariaqartunik, soorlu umiatsianut talittarfinnik, ingerlavissianik, illinernik il.il. sanaartorsinnaanermut periarfissiinissaq qulakteerniarlugu.

D. Imarisai

Illut sanaartukkallu

Inuilaami takornariartarfimmik 500 kvm-imik kiisalu atortuutinik toqqorsivimmut, sulisut najugassaannut, illuaqqanut tallimanut, tamarmik 30 kvm-itut annertutigisunut kiisalu immikkoortumi siammerneqarlutik misigisassarfiorfittut/aniguiniarnermut atugassanut, 200 kvm-isut annertugisumik pilersitsisoqarsinnaavoq,

Kommunip pilersaarusiorgineqarneranut tapiliussaq nr. 27-mi sanaartorfissatut akuersissutigineqartuni, qissattartitsilluni eqalunniartitsinissamut akuersissutinut atatillugu, inuilaami takornariartitsinissamut sanaartugassat inissinneqarsinnaapput, imaluunniit inuilaami takornariartitsinerup ingerlanneqarnissaanut naapertuuttumut immikkoortumut inissinneqarsinnaallutik. Atortuutinut il.il. sanaartukkat annerpaamik 500 kvm aamma 200 kvm.

Inuilaami takornariartitsinermut atatillugu, qulimiguulik atorlugu sisorartitsisarnissamut mittarfimmik pilersitsinissamik periarfissiisoqassaaq, soorluttaaq inuilaamut inuilaamiillu takornarissanik assartuinissamut atorneqarsinnaasoq.

Assartuinermi ingerlavissiat.

"Nunaannarmi qamutinik motoorilinnik atuinermut malittarisassat"-ni, nunaannarmi assartuinermi ingerlavissiat sumi aaqqissorneqarsimanerink aalajangersagaqarpoq.

Takornariartitsivimmi sammisat kiisalu atortuutit takornarissallu assartorneqarnissaannut periarfissaq qulakteerniarlugu, ukiuunerani aasaaneranilu ingerlavissianik ilanngussinissaq naatsorsuutigineqarpoq.

E. Pilersaarutinut allanut attuumassuteqarnera

Nuna tamakkerlugu pilersaarutinut

Immikkoortup ilaanut pilersaarusiorgueq, nuna tamakkerlugu pilersaarummut sunniuteqassanngilaq, immikkoortoq nunaannartut (O-immikkoortoq) pingaarnertut ilisarnaataanik allannguutaanngitsumik illuaraliornerit allatigullu sanaartuinierit ingerlanneqarsimanissaat naatsorsuutaavoq.

Sanaartukkanik pilersitsitsinnginnermi, sanaartugassat VVM-nalunaarut

naapertorlugu nalunaarutigineqaqqaarnissaat naatsorsuutigineqassaaq

Pinngortitamik illersuineq pillugu inatsit

Immikkoortup pilersaarusiorginigarneranut Pinngortitamik illersuineq pillugu inatsit – Pinngortitamik illersuineq pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 29, 18. december 2003-meersoq atuuppoq. Inatsisartut inatsisaatigut Kalaallit Nunaanni pinngortitaq illersueqataaffiginissaanut siunertaavoq.

Illersuineq pissaaq uumassusileqarfiiit piujuannarnissaat tunngavigalugu, mianersornissamik tunngavissat naapertorlugit aamma inuit inuunermanni atugarisaat aammalu uumasut naasullu piujuannarnissaat ataqqillugit.

Inatsisartut inatsisaanni pingaartumik anguniagaapput:

- 1) uumassusillit assigiinngitsut amerlassusiisa assigiinngiaarnerisalu, tassunga ilaallutik uumassusillit kingornussisarnermut pisataat, uumasut aalajangersimasut, uumasut najugannaavi uumasoqarfiillu, illersorneqarnissaat,
- 2) uumassusileqarfinnik piujuannartitsineq tunngavigalugu pisuussutinik uumassusilinnik iluaquteqarnissaq,
- 3) nunami nalillit pigiinnarnissaat paaqqutarinissaallu,
- 4) innuttaasut pinngortitami pisuussuteqaqisumi angalaarlillu uninngaarsinnaanissaasa periarfissinnejqarnissaat,
- 5) nunarsuarmioqatigiit pinngortitaq pillugu isumaqatigiissutaasa pisariaqarnera naapertorlugu Kalaallit Nunaanni inatsisilornermi atuuttussanngortinneqartarnissaasa qulakkeerneqarnissaat.

Tamatuma saniatigut Inatsisartut inatsisaatigut makku qulakkeerinnejqataaffigineqassapput:

- 1) nunami imaanilu uumasut nujuartat, naasut uumasuaqqallu isaannarmik takuneqarsinnaanngitsut inuiaqatigiinnillu kalaallinit pigineqartut kingornussisarnermut timiminni pisataasa inuiaqatigiinnut iluaqtissanngortinneqarnissaat, aamma
- 2) pinngortitap inuillu peqqissusiisa uumassusillit kingornussisarnermut timiminni pisattamikkut allanngortitaasut iluaqtigineqarnerannut, atugaanerannut aqunneqarnerannullu atatillugu illersorneqarnissaat.

Asimi illersuutitut killigitat

Pinngortitamik illersuineq pillugu inatsimmi kap. 8 §§ 25, 26, 29 30-lu naapertorlugit nunaannarmi illuaraqarneq pillugu tullinnguuttutigut aalajangersagaqarpoq:

Illoqarfiiit nunaqarfiillu killeqarfiiisa avataanni pinngortitami immikkut ittunit ataani taaneqartunit 100 meterinik qaninnerusumi illunik inissisoqassangilaq (illuaqqanik piniartarfinnik annanniarfiusinnaasunik ataasiakkaanik, kiisalu sunngiffimmi takornarianullu illuaqqat ataasiakkaat), naasunik orpinnilluunniit ikkussuisoqassangilaq, naatitsisoqassangilaq kussiertoqaranilu imaluunniit allatigut nunap pissusia allanngortinneqassananai:

— Tatsit tarajuusumik imeqartut aamma tatsit tarajornitsusut

— Eqaloqarfiiit

— Puilasut kissartut (immikkoortup ilaani puilasunik kissartoqanngilaq).

Pinngortitamik illersuineq pillugu inatsit, kommunip pilersaarusrorfigineqarnerata ungassisusiliinissamut piumasaqaatinik allanik aalajangiisoqarnissaanik periarfissiivoq.

— Kommunip pilersaarusrorfigineqarnerani (siusinnerusukkut nunaannarmut pilersaart) aalajangiisoqarneratigut, piniartarfitt annanniarfiusinnaasunillu illuaqqanik ataasiakkaanik sissamiit 100 meterimit qaninnerusumik inissiisoqarsinnaavoq.

— Kommunip pilersaarusrorfigineqarnerani aalajangiisoqarneratigut, takornariartsinermi sunngiffimmilu illuaqqat sissamiit 100 meterimit qaninnerusumik, kiisalu tatsit tarajuusumik imaqartut tatsillu tarajornitsunut, eqaloqarfinnut puilasunullu kissartunut 100 meterimit qaninnerusumik inissiisoqarsinnaavoq.

Eqaluit kuuisa akoqarfianit 50 meterimik ungassisusilerlugu, pilersaarummi matumanri sanaartornissamik periarfissaqarpooq, tassani eqalunniarfimmur appakaannissamik assersuinnginnissaq kiisalu eqaloqarfinnut pinngortitatigut neriunikkullu navianartorsiortitsinnginnissaq piumasaqaataalluni.

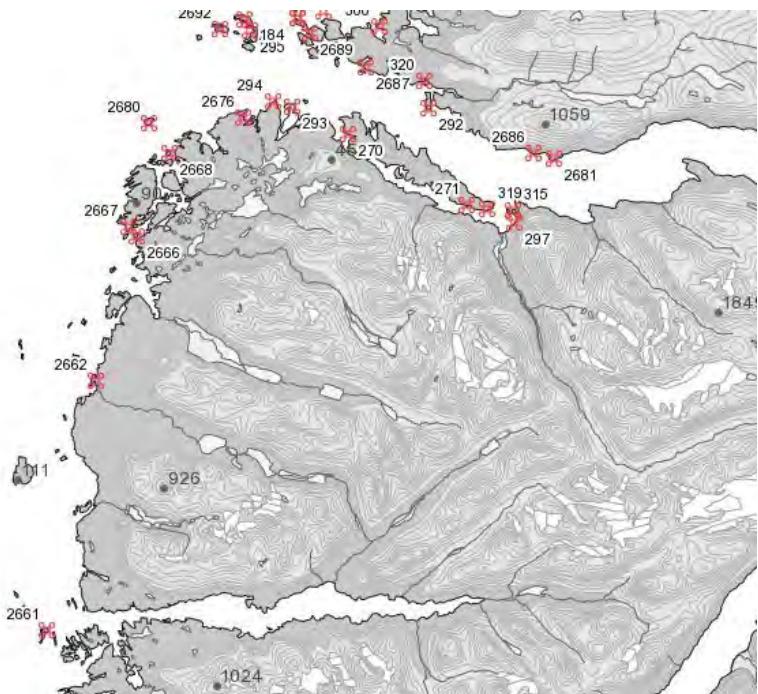
Qanganitsat eriagisassat imaaliinnarluguq peerneqarsinnaanngitsut

1900-kkut sioqqullugu qanganitsat eriagisassanut, Kulturikkut eriagisassat eqqisisimataanerat pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 18, 19. november 2007-meersoq atuuppoq.

Tassa imaappoq;

Assaanerup nalaani qanganitsamik eriagisassamik imaaliinnarluguq peerneqarsinnaanngitsumik naammattuuisoqarpat sanaartortitsisup nassaarneq erngertumik Nunatta Katersugaasivianut nalunaarutigissavaa, suliarlu qanganitsamik eriagisassamik imaaliinnarluguq peerneqarsinnaanngitsumik attuisoq unitsinneqassaaq. Nunatta Katersugaasiviata aalajangissavaa qanganisarsiornikkut misissuinermerik aallartitsisoqassanersoq, imaluunniit eqqisisimatisinissaq siunertaralugu suliamik aallartitsisoqassanersoq.

Immikkoortortap sinaani taamaallaat qanganitsanik nassaartoqarsimaneranik Nunatta Katersugaasiviani nalunaarsugaqartoq takuneqarsinnaavoq.



Qanganitsat eriagisassat Nunatta katersugaasiviani nalunaarsukkat.

Assimi qanganitsat eriagisassat nalunaarsukkat saniatigut, immikkoortumik misissuinermi qanganitsanik eriagisassaqpooq, soorlu ilerit il.il. Tamakkuli Nunatta Katersugaasivianit imaluunniit Sisimiut katersugaasivianit misissorneqarnikuunngillat.

Timmissat illersorneqarnerat pillugu nalunaarut

Timmissat illersorneqarnerat pillugu nalunaarut 21. januar 2004-meersup timmissanik atuinerup illersugaanerisu akornanni oqimaaqtigiisitsinissap qulakkeerneqarnissa siunertaavoq.

Timmissat sapinngisamik pitsaanaerpaamik piaqqiorsinnaanissaat anguniarlugu Timmissat illersorneqarnerat pillugu nalunaarummi § 8-mi tullinnguuttutigut aalajangersagaqarpooq:

Timmissat piaqqiorfii

Nalunaarummi matumani timmissat piaqqiorfigalugu ineqarfiaattut paasineqassaaq timmissat imarmiut aappariikkuutaat ikinnerpaamik qulit piaqqiorfigisaat.

Imm. 2. Eqqarneq allatulluunniit pisariaqanngitsumik ajoqusersuineq timmissat piaqqiorfiut ungasissutsit uku iluini inerteqquaavoq:

1) 5000 meterit, timmissat piaqqiorfii appanit, appanit sigguttuunit, apparlunnit, appaliarsunnit, taateraanit, qaqlunnit imaluunniit oqaatsunit inigineqarpat.

2) 200 meterit, timmissat piaqqiorfiat qeqertaappat, qeqertaasaappat imaluunniit ikkarluuppat, miternit siorartuunit, miternit siorakitsunit, serfanit, qingalinnit, imeqqutaallanit imaluunniit naajanit allanit taaterajunngitsunit inigineqartoq.

Imm. 3. Imm. 2-mi aalajangersagaq apeqqutaatinnagu § 7 naapertorlugu mannissartoqarsinnaavoq.

Imm. 4. Imm. 2-mi aalajangersakkat apeqqutaatinnagait aqqutit nalunaarsukkat

angallammik ingerlavigineqarsinnaapput.

Immikkoortumi Timmissat piaqqiorfeqarneranik assigisaanilluunniit peqarneranik NunaGis-imi nalunaarsugaqanngilaq.

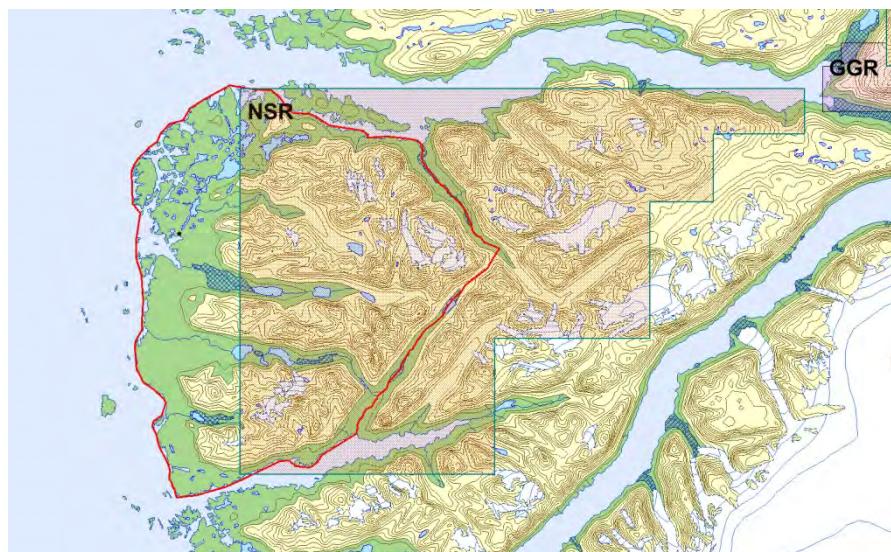
Avatangiisitigut pissutsit

Nunamik, kuunnik, tatsinik imaanillu mingutsitsisoqassanngilaq. Qanoq innikkulluunniit avatangiisitigut pissutsinut inatsit atuuttoq atuuttuassaaq.

Aatsitassaqarnermut inatsit

Aatsitassanik misissuinissamut piaanissamullu akuersissutinut tunniunneqareersunut, takornariartitsarnermut akuersissutinik tunineqartut ataqqinnissapput.

Assimi tullinnguuttumi takuneqarsinnaasutut, siusinnerusukkut aatsitassarsiorluni misissuinissamut akuersissutinik tunniussisoqareernikuuvoq



Immikkoortumi piffissami matumani aatsitassarsiorluni misissuinissamut akuersissummik tunniussisoqarnikuunngilaq.

Takornariartitsinermut akuersissutit pillugit inatsit naapertorlugu akuersissutit tunniunneqareersut, aatsitassanik misissuinissamut akuersissutinik tunniussisoqartillugu ataqqineqassapput.

Kommunini eqqissisimatitsinerit

Aalisarneq pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 18, 31. Oktober 1996-imeersoq aammalu Egalunniarneq pillugu Namminersornerullutik Oqartussat nalunaarutaat nr. 11, 18. Juni 1997-imeersoq naapertorlugit, kommuni eqalunniarfinnik eqqissisimatitaasussanik aalajangiisinaatitaavoq.

Eqqissisimatitaasut pillugu kommunimi aalisarnermut piniarnermullu immikkoortortaqaarfik attavigiuk.

Qeqqata Kommuniani Pilersaarusrornermi periusissiaq

Qeqqata Kommunianut nunaannaap atorneqarnera kiisalu takornariaqarnerermik ineriartortitsinissaq pingaaruteqarpoq. Pilersarusiornermi periusissiami ilaatigut tullinnguuttut allassimapput:

- Nunaannarmi inuussutissarsiutitut periarfissat atorluarneqarnerunissaat qulakkeerusupparput.
- Nunaannaap sunngiffimmi inuutissarsiuuteqarnikkullu atorluarneqarnerunissaal sulissutigissavarput.
- Nunaannarmukarsinnaanerup ajornaannerulernissaa anguniassavarput
- Eqaloqarfinnut, tammajuitsussarsisitsiarluni piniariartitsisarnernut sisorartitsisarnernullu immikkoortortat ilaat immikkoortikkusuppagut.

Anguniagaq naammassiniarlugu kommunip pilersarusiorfigineqarneranut tapiliussaq suliarineqarpoq.

Kommunip pilersarusiorfigineqarnera

Matuma kommunip pilersarusiorfigineqarneranut tapiliussamat kommunip pilersarusiorfigineqarneranut immikkoortumik ataatsimik ilangussisoqarpoq. Tassa takornariartitsivissatut immikkoortoq akuersissuteqarfiusoq immikkoortoq nutaatut 957-05-mik taaguuserlugu immikkoortinneqarmat.

Immikkoortoq piovereersunut pilersaarut ilangutitinneqarpoq, taamaallilluni immikkoortuni piovereersuni aaqqiissuteqartoqassanngilaq.

Akuersissuteqarfik O – immikkoortutut immikkoortinneqarneratigut, nunaannaap nunaannartut isikkoqarneranik sammisaqartitsinerit annertuumik allannguissanngitsut piumasaqataavoq.

Immikkoortumi immikkoortut piovereersut tullinnguuttut inissismapput.

- 957-O1 – aalajangersimasumut immikkoortinneqanngitsoq – sammisaqarfinnit 5 km-imik ungasissusiligaq, matumanii illuaraqarfiiq pineqarlutik.
- 957-O2 – Inuilaarsuaq
- 957-O4 – Qissattartitsilluni eqalunniartitsinissamut akuersissuteqarfik, immikkoortumi akuersissutit immikkoortunut marlunnut agguataarneqartut tassaasut 957-O4.4 aamma 957-O4.6, nunaminertatigut immikkoortoq 957-05-imut ilaatigut qaleriittut.
- 957-K21 – illuaraqarfik – Illuaraqarfimmi illuaraqanngilaq, taamaattorli immikkoortumi nutaami illuaqqiorissamut nunaminertat sisamat tunniunneqareerput, marluinnaat kisimik sanaartorneqarsimallutik, taakkuli illuaraqarfittut immikkoortitsinnginnermi tunniussaapput kiisalu illuaraqarfiiup avataani sanaartugaallutik

Inatsisitigut atuuffiugallartut

Kommunip pilersarusiorfigineqarneranut siunnersuut, imaluunniit kommunip pilersarusiorfigineqarneranut tapiliussassatut siunnersuut tamanut saqqummiunneqareeraangat, taava Kommunip pilersarusiorfigineqarneranut imaluunniit kommunip pilersarusiorfigineqarneranut tapiliussamat inaarutaasumik aalajangiiffigineqarneranut sunniutaasinnaasumik, nunaminertat, illuutit sanaartukkallu siunnersuummi ilaasut sanaartorfingeqaratillu atorneqassanngillat. 2. Oqaaseqaatinik allannguutissatulluunniit siunnersuutinik piffissaagallartillugu tigusaqartoqarsimannngippat, nunaminertaq kommunip pilersarusiorfigineqarnissaatut siunnersuutaaniittooq kommunilluunniit pilersarusiorfigineqarneranut tapiliussap siunnersuutaaniittooq, kommunip pilersarusiorfigineqarnerani kommunilluunniit pilersarusiorfigineqarneranut

tapiliussami piumasaqaatit naapertorlugit nunaminertaq sanaartorfigineqarnissaanut allatigulluunniit atorneqarnissaanut kommunalbestyrelsi akuersisinnavaaq.

3. Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnissaanut siunnersuutip, kommunilluunniit pilersaarusrusiorfigineqarnissaanut tapiliussassatut siunnersuutip tamanut saqqumiunneqarnissaata tungaanut imm. 1-im 2-milu aalajangersakkat atuutissapput, taamaakkaluartorli siunnersuutip saqqummiunneraniit sivisunerpaamik ukioq ataaseq.

Inatsisitigut inaarutaasumik atuuffiusut

Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerata malinnejarnissaa, matumani nunaminertamik tunniussineq ilanggullugu kommunalbestyrelsip isumagissavaa.

2. Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut aalajangersagartai, illumik nunaminertamilluunniit piginnittumut qaqugukkulluunniit inatsisitigut piumasarit atuupput.

Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut siunnersuut, imaluunniit kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut tapiliussassatut siunnersuut tamanut saqqummiunneqareeraangat, taava Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut imaluunniit kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut tapiliussamut inaarutaasumik aalajangiiffigineqarneranut sunniutaasinnaasumik, nunaminertat, illuutit sanaartukkallu siunnersuummi ilaasut, immikkut akuersissummik tunniussisoqarsimannngippat, sanaartorfigineqaratillu atorneqassanngillat.

Pingaarnertut aalajangersakkat

Siunertaq	Imm. 1. Inuilaaq, nunaminertap tunngavimmigut isikkuatigut allannguutaanngitsumik sammisaqarfiusoq. Imm. 2. Inuilaami takornariartitsisinnaanermut akuerissutinik tunniussaqarsinnaanermut periarfissamik pilersitsisoq.
Killiliussat agguataarneqarneralu	Imm. 1. Nunaminertaq Itillip kujataatungaani inissisimavoq, aammalu Itillip Iluani aamma Kangerluarsussuuq kangerluanit kiisalu Qoororsuaq Killeq aamma Umiartortarfiata Qooruanit killilerneqartoq. Nunaminertaq 600 kvm-it missaani annertussuseqarpoq, agguataarnertaqaranilu
Atuuffissaa	Imm. 1. Immikkoortumi inuilaami takornarialerinermut akuersissutinik tuniniaasoqarsinnaavoq – sammisanik tullinnguuttunit akuerineqarsinnaanermik aallaavilinnik: <ul style="list-style-type: none">• Qulimiguulik atorlugu sisorartitsineq• Angallassisulerluni sisorartitsineq• Ujakkaarneq• Qaqqaqsiutinik cykkilertitsineq• Qimussertitsineq• Qajartortitsineq• Aarsaarneq• Uumasunik nujuartanik minnerusunik tuttunillu piniartitsineq Imm. 2. Nunaminertami akuersissuteqarfiusumi inuilaami takornariartitsivimmik 500 kvm-imik aamma illuaqqanut 200 kvm-imik aammalu sulisut inissaannik pilersitsisoqarsinnaavoq. Kuunnut eqaloqarfiusunut akuersissuteqarfiusunut illunik periarfissanuit pioreersunut atatillugu inissiivinneq pisinnaavoq, takuuk Kommunip pilersaarusrorneqarneranuit tapiliussaq nr. 27 imaluunniit inissiivissaq nutaaq Qeqqata Kommunianit, Ini-mit isumaqatigiissutigineqarsinnaavoq.
Pissutsit atuuttut	Imm. 3. Nuna 30 kvm-iugaangat takornariartitsilluni sammisamut atatillugu misigisassarsiorfittut aamma isumannaallisaanermut atugassatut illuaqqat tallimat pilersinneqarsinnaapput.
	Imm. 1. Nunaminertaq ullumikkut inuilaatut isikkoqarpoq, nunaminertap inuilaatut pingaarnertut isikkoqarneranik sunniutaanngitsunik ikittuinnarnik illuaraqarluni. Imm. 2. Kommunip pilersaarusrorneqarnerani tapiliussaq

	<p>nr. 27 naapertorlugu, Erfalimmi Napiarissanilu, kuunni eqaloqarfinni marlunni timersuutigalu aalisartitsisinnaanermut nunaminertap ilaanut akuersissuteqartoqarnikuuvooq.</p>
Sinneruttup initussusia	<p>Imm. 1. Pilersaarummi kvm taaneqartut sanaartorfiooreerpata, sinnerata initussusaa atorneqareersutut isigineqassaaq.</p>
Appakaaffissat pilersuinerlu	<p>Imm. 1. Pisiunnaat aqqutaannik puttasunillu ikaartarfinnillu pilersitsisoqarsinnaavoq.</p> <p>Imm. 2. Nunaminertamik ingerlatsinermut tulluartillugu, sinerissap inuilaamilu takornariaqarfiup akornanni ukiuunerani angallaviusinnaasunik illinernik aammlau ukioq kaajallallugu illinernik pilersitsoqarsinnaavoq, "Qeqqata Kommuniani angallannermut ileqqoreequsaq"mut naapertuuppat.</p> <p>Imm. 3. Innaallagissamik, imermik kissamillu kiisalu imermik mingunnikumik suliaqarnissamut teknikkikkut atortulersuutinik minnerusunik pilersitsisoqarsinnaavoq. Tassani assersuutigalugu nukissiuteeqqat kiisalu seqerngup nukinga atorlugu nukissiuutit imaluunnit nukimmik tunisassiorsinnaanermut atortulersuutit minnerusut, imermillu pilersuinissamut atortulersuutit kiisalu takornariaqarfimmut illuaqqanulluunniit attuumatillugu imermik mingunnikumik suliaqarnissamut qulakkeerinitussat.</p> <p>Imm. 4. Atortulersuutit avatangiisinkipimik, putsumik, tipilornermik, sajuppilutsinsinernik allatulluunniit pisariaqanngitsumik akornusersuutissanngorlugit pilersinneqassanngillat.</p>
Eqqissisimatitat eriagisassallu	<p>Imm. 1. Nunaminertap inuilaatut isikkoqarnera allanngortinneqassanngilaq aammalu mingutsitsisoqassanngilaq imaluunniit tullinguuttuni ajoquusiisoqassanngilaq:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Kuussinerni kuunniluunniit. ○ Tatsini tatsinilu tarajulinni ○ Naasunut assigiinngitsunut ○ Nunap sinnera
Immikkut aalajangersaaffigisat	<p>Imm. 1. Immikkoortoq immikkut aalajangersaaffigineqanngilaq</p> <p>•</p>

Aalajangersakkat sukumiinerusut.

Pilersaarutip taaguutaa

Sanaartugassat annertussusissaat inissiffissaallu

Inuilaami takornariaqarnermut nunaminertat akuersissuteqarfiusut.

Imm. 1. Immikkoortumi 957 05-imik inuilaami takornariaqarfimmik 500 kvm-imik + 200 kvm-imik pilersitsisoqarsinnaavoq.

Imm. 2. Kuunnut sinerissammullu 50 m-inik qaninnerusumik immikkoortumi sanaartortoqarsinnaavoq, kuuit sinerillu sinerlugu nalinginnaasumik angallannermut akornutaanngitsumik kiisalu akuerisaasumik sammisaqartitsinernut akornutaanngitsumik.

Imm. 3. Inuilaami takornarianut sanaartukkat ataatsimik quleriilerlugit sanaartorneqassapput, sanaartukkallu pingajorarterutaat quleriit marlunngorlugit sanaartorneqarsinnaapput. Kvm-imik sanaartugassat agguataarneqarsinnaapput, ilaat illuaqqatut immikkoortutut sanaartorneqarlutik.

Imm. 4. Misigisassarsiorluni kiisalu sillimanermut illuaqqat tallimat angullugit, annerpaamik 30 kvm-isut annertussusilerlugit sanaartorneqarsinnaapput. Tamakku ataatsimik quleriinngorlugit sanaartorneqassapput.

Imm. 5. Illuaqqanik ataatsimoortitsilluni sanaartornermi, minnerpaamik 10 meterimik annerpaamillu 30 meterimik imminut ungassisuseqassapput.

Imm. 6. Toqqaviup pukkinnersaaffia nunamit 0,5 meterimit annerusumik portussuseqassangilaq.

Imm. 7. Illuaqqat nutaat qanganitsanut eqqaassutissanut ersiinnartunut imaluunniit nalunaarsukkanut 20 meterimit qaninnerutillugit sanaartorneqassangillat.

Imm. 8. Illuaqqat sanaartorneqartut qaliaasa sivinganera annerpaamik 25 gradiussalluni.

Imm. 9. Inuilaami takornariarfimmi illuaqqat marlunnik quleriinnut toqqavimmiit illup qimerluanut annerpaamik 7,5 meterisut portussuseqassapput. Misigisassarsiorluni kiisalu sillimanermut illuaqqanut annerpaamik 4,5 m-isut portussuseqassalluni.

Imm. 10. Inuilaami takornariartitsinissamut imaluunniit illuarliornissamut nunaminertamik atugassinneqareernermi, immikkut qinnuteqqaaranai inuilaami takornariartitsinermut atatillugu illuaqqamit 10 meteri angullugu tullinnguuttut sanaartorneqarsinnaapput:

Inuilaami takornariartitsineq:

___ Sulisut najugaqarfissaanut ataatsimut qui annerpaamik 200 m -isut annertussusilik,

___ Aneerasaartarfik annerpaamik 50 m²-isut annertussusilik,

___ Manisivik annerpaamik 15 m²-isut annertussusilik.

Misigisassarsiorluni sillimaniarnermullu illuaqqanut atatillugu tullinnguuttut sanaartorneqarsinnaapput:

___ Qui annerpaamik 12 m -isut annertussusilik

___ Aneerasaartarfik annerpaamik 15 m²-isut annertussusilik

___ Manisivik annerpaamik 15 m²-isut annertussusilik.

Imm. 11 Illuaqqiornissamut tupersimaartarfissamulluunniit nunaminertamik atugassinneqarnissamik qinnuteqartoqartassaaq.

Sanaartukkap silataata

Imm. 1. Illuaraq silataanit aserfallatsaaliukkatut isikkoqassaaq.

isikkua

Imm. 2. Illuaqqat silataatigut fiberplade-nik qalipassimasunik assigisaanillu, iigartaat qisunnik, ujaqqanik, issunik akuleriisillugilluunniit sanaartorneqarsinnaapput.

Imm. 2. Illuaqqat silataatigut iigartaat ilaannakortumik allanik atortunik qallerneqarsinnaapput, soorlu ujaqqat, issut, igalaamerngit, savimerngit, cementpladit assigisaallu. Qaliamat qallitut assingusullu akimut ersittut atorneqarsinnaapput, tassa seqerngup qinnguanik utertitsisuunngitsunik.

Imm. 3. Silataatigut qisummik iikkat qalipaatinik taartunik (qernertoq, tungujortoq taartoq, qorsuk taartoq) qalipassimassapput imaluunniit nunap qalipaataanik (terra de sienna, umbra, svenskrød, italienskrød aammalu dodenkopf) qernertumik akullugit qalipassimassapput.

Imm. 4. Qaliat qasertumik qernertumilluunniit qalissianik, ivikkanik imaluunniit issunik qallersimassapput, savimerngit taartut seqerngup qinngorneranik utertitsisinnaasuniunngitsoq.

Aqquserngit, aqqusineeqqat, biilillu uninngasarfissaat

Imm. 1. Qeqqata Kommunioni nunaannarmi qamutinik motoorilinnik angallavissatut malittarisassani nalunaarsorneqartut avataatigut aqqusinniortoqassanngilaq imaluunniit ingerlavissiortoqassanngilaq.

Imm. 2. Immikkoortumut atatillugu imaluunniit tassunga tunngatillugu annikinnerusunik tulattarfinnik sanaartortoqarsinnaavoq, ilusilersornerini sanaartornerinilu tatsit sinerillu isikkua eqqarsaatigineqassaaq.

Imm. 3. Talittarfiit annikinnerusut nunamik atugassinneqartumit aserfallatsaaliineqassaaq, tamanillu atorneqarsinnaassalluni.

Imm. 4. Maleruagassat atuuttut naapertorlugit, talittarfilornissamut nunaminertamik atugassinneqarnissamut qinnuteqaateqartoqassaaq.

Imm. 5. Inuilaami takornariartitsisarfimmut qulimiguulimmik mittarfimmik pilersitsisoqarsinnaavoq.

Nunaminertat sanaartorfiunngitsut

Imm. 1. Immikkoortumi pilersaarusiap nunaannartut isikkuanik allannguisumik sanaartortoqassanngilaq.

Imm. 2. Immikkoortumi containerinik inissiisoqassanngilaq.

Imm. 3. Inuilaami takornariaqarfik sullulinnik kuuffilorsorneqassaaq – aneerasaartarfinnik, pisuinnat aquttaanik assigisaanilluunniit sanaartukkat saniatigut nunagissaanikkut nuna allanngortinneqassanngilaq.

Imm. 4. Illuaqqamik/inuilaami takornariartarfimmik piginnittup sanaartukkat eqqaani nunaminertap eqqluisaarnissaanik torersuunissaanilu pisussaatitaavoq.

Imm. 5. Ungaluliisoqassanngilaq

Qanganitsat eqqaassutissat

Imm. 1. Illuaqqat atortuutilu qanganitsat eqqaassutissanut 20 meterimit qaninnerusumik sanaartortoqassanngilaq – sapinngisamik 100 meterimik ungassisusilerneqassapput.

Imm. 2. Nutaamik illuaraliulernermet atatillugu, qanganitsanik eqqaassutissanik soorlu asimioqarfinnik, qimatulivinnik, tupeqarfikunik, illerfianik imaluunniit ujaqqanik qarmakkanik nassaassaqartillugu, sanaartortoq Nunatta Katersugaasivianut attaviginnissaaq.

Imm. 3. Qanganitsat eqqaassutissat soorlu asimioqarfiit, qimatuliviit, tupeqarfikut, illerfianik imaluunniit ujaqqanik qarmakkat arlaatigut ajoquserneqassanngillat imaluunniit takussunarsarneqassanngillat.

Sanaartukkanik avatangiisinillu pioreersunik ataavartitsineq

**Teknikkikkuat
atortulersuutit**

- Imm. 1. Qaliamit imeq kuuttoq imikorlu illuaqqap toqqavianut katersuuttussajunnaarlugu allamut kuutsinneqassaaq. Kuutsitsineq sanaartukkanut eqqaamiuniittunut nunaminertanullu sanaartoriusussaanngitsunut ajoqutaassanngilaq. Imermik mingunnikumik kuutsitsineq kuummut ajoqutaanngitsumik ungasissusilerneqassaaq.
- Imm. 2. Perusuersarnermi imeq mingunnikumut naggorissaasartoq, saliissutit assigisaalluunniit atorneqassapput, taamaaliornikkut kuutsitsineq avatangiisirut sunniuteqannginnissaa qulakkeerneqassalluni. Tamatuma kingorna naggorissaasartumik atuinermi naggorissaatinngortut matoorneqassapput.
- Imm. 3. Eqqakkat piginnittumit ikuallanneqassapput imaluunniit angerlalernermi nassarneqassapput. Ikuallaaneq sanaartukkanut eqqaamiuniittunut, pinngortitamut ajoqutaassanngilaq ulorianartorsiortitsinilu.
- Imm. 4. Eqqakkat asiujasut assaanikkut matoorneqarsinnaapput, ikuallanneqarsinnaapput imaluunniit angerlalernermi nassarneqarsinnaapput. Eqqakkanik asiujasunik assaanikkut matoorineremi ikuallaanermiluunniit eqaloqarfinnut tatsinullu minnerpaamik 200 meterinik ungasissuseqassapput.

Imm. 5. Innaallagissamik pilersorneqarnermi pingaarnertut seqerngup nukinganik pilersuutit kiisalu generatorit atorneqassinnaapput. Immikkulli pisoqartillugu sarfalersuutit atorneqarsinnaapput. Sarfalersuutit quimut inissinneqassapput, sapinngisamik niliunnginnissaa anguniarlugu aaqqisuussaassalluni.

Avatangiisirut tunngasut

- Imm. 1. Nunamik, kuunnik, tatsinik imaanillu mingutitsisoqassanngilaq.
- Imm. 2. Nunaannarmi uumasut miluumasut, timmissat, aalisakkat naasullu pingaarnertut inatsit, illersuinermut piniarnermullu atuuttoq naapertorlugu illersugaapput.
- Imm. 3. Unnusarfinnik sanaartornermi atuinermilu uumasut pinngortitarlu eqqarsaatigineqassaaq, tassa mingutitsisoqannginnikkut ajoquusiininginnikkullu. Silataani atortuutinik imminut illorsorsinnaasumik toqqortaateqartoqassaaq.
- Imm. 4. Sanaartornermi nunaminertat sanaartoriusussaanngitsut sapinngisamik qajassuunneqassapput. Naasut ajoquserneqartut isikkuatulli iluarsaanneqassapput.
- Imm. 5. Immikkoortumi sukkulluunniit nipiliornikkut, pujuliornikkut, tipiliornikkut, sajukulaartitsinikkut imaluunniit arlaatigut avatangiisirut ajoqutaasumik ingerlatsisoqassanngilaq.

Iloqarfimmi
immikkoortumut
pilersaarummik
amma/imaluunniit
kommunip
pilersaarusrorfiginerani
tapiliussamik
atorunnaarsitsineq

Imm. 1. Allannguuteqanngilaq.

Redegørelse

A. Baggrund

Nærværende kommuneplantillæg er udarbejdet for at skabe mulighed for etablering af et vildmarks ressort i fjeldområdet syd for Itilleq, der bygger på Lov om koncessioner til turistaktiviteter fra 2012 og tillægsloven fra foråret 2015.

Denne lov forudsætter at der udarbejdes et kommuneplantillæg der indarbejder koncessionsmuligheden i det kommunale plansystem. Dette kommuneplantillæg indebærer at der skabes mulighed for udbud af koncession til følgende aktiviteter i Erfalik området, udover de allerede meddelte koncessioner til ørredfiskeri på Erfalik elven og Napiarissat elven:

- Heliskiing
- Randonee skiing
- Langrend
- Mountain fatbike
- Hundeslæde kørsel
- Kajak roning
- Paraglidning
- Jagt på småvildt og rensdyr.

Meddelelsen af en koncession til en aktør betyder, at der ikke er andre udbydere af de nævnte turistaktiviteter der kan udbyde disse i det samme område. Koncessionen betyder til gengæld ikke at andre aktiviteter forhindres i de samme områder. Der vil således fortsat kunne gennemføres andre turistaktiviteter, drives jagt o.lign. Ligesom befolkningens fortsatte fiskeri efter ørred kan fortsætte uhindret.



Koncessionsområdet fremgår af ovenstående kort

B. Detailområdet i dag.

Placering og karakter

Området er placeret umiddelbart syd for Itilleq på halvøen der mod øst er afgrænset af dalene Qooruarsuaq Killeq og Umiartortarfiata Qorua. Arealet udgør ca. 660 kvkm.

Delområdet henligger i dag grundlæggende som et naturområde – vildmark, med nogle få hytter, hvoraf den ene benyttes i forbindelse med servicering af sportsfiskere der fisker på Erfalik elven.

Selvom der åbnes mulighed for en lang række turistaktiviteter er det meget begrænset hvad der etableres af fysiske anlæg i delområdet

Set i forhold til delområdets størrelse bliver det en meget lille påvirkning som ikke vil ændre områdets karakter af vildmark

Anvendelse

C. Formål

Formålet er;

— at sikre en hensigtsmæssig udnyttelse af det åbne land og sikre gode forhold for koncessionerede turist aktiviteter så der skabes grundlag for at investere i, og udvikle et egentlig vildmarksressort til turister

— at sikre mulighed for etablering af mindre hytter som en del af vildmarksoplevelsen og som nødovernatning i forbindelse med oplevelsesture i området

— at sikre at etableringen af koncessioner sker med færrest mulige konflikter.

-- at sikre mulighed for at anlægge bådebroer, kørespor og løjper m.v. som er nødvendige for vildmarks ressortes drift.

D. Indhold

Bygninger og anlæg

Der kan etableres et vildmarks ressort på 500 kvm + 200 kvm bygning til opbevaring af udstyr materiel og personale boliger samt 5 hytter/shelters på hver max 30 kvm som oplevelses- og overlevelses hytter spredt i terrænet,

Bygninger til vildmarksressort kan placeres i tilknytning til bygningsanlæg der i kommuneplantillæg nr. 27 er tilladt, som en del af en koncession til ørredelvne eller på en placering indenfor delområdet der er hensigtsmæssigt for driften af vildmarksressortet. Bygningerne på max 500 kvm og 200 kvm til udstyr m.v.

Der skabes mulighed for at etablere et helistop i forbindelse med vildmarks ressortet til betjening af heliski turister og som en mulighed for at flyve turister til og fra ressortet.

Transportkorridorer.

I "Vedtægt for benyttelse af motoriserede befordiningsmidler i det åbne land" fastlægges, hvor der i det åbne land er fastlagt transportkorridorer

Der forventet indarbejdet vinterkørespor og sommerkørespor så der sikres mulighed for at drive ressortes aktiviteter og sikre transport af udstyr og besøgene

E. Forhold til anden planlægning

Landsplanlægning

Planlægningen for delområdet påvirker ikke landsplanlægningen, idet det forudsættes at etablering af hytter og andre anlæg, er af et omfang der ikke anfægter områdernes overordnede karakter af vildmark (O-område).

Inden igangsætning af anlægget skal det påregnes at etableringen skal anmeldes i henhold til VVM - bekendtgørelsen

Naturbeskyttelsesloven

Detailområderne er omfattet af Naturbeskyttelsesloven - Landstingslov nr. 29 af 18. december 2003 om naturbeskyttelse. Loven har til formål at medvirke til at beskytte Grønlands natur.

Beskyttelsen skal ske på et økologisk bæredygtigt grundlag, i overensstemmelse med forsigtighedsprincippet og i respekt for menneskers livsvilkår og for bevarelseren af dyre og plantelivet.

Landstingsloven tilsigter især at:

- 1) beskytte den biologiske mangfoldighed, herunder gener, arter, levesteder og økosystemer,
- 2) udnyttelsen af de levende ressourcer sker på et økologisk bæredygtigt grundlag,
- 3) bevare og pleje landskabelige værdier,
- 4) sikre befolkningens mulighed for at kunne færdes og opholde sig i en righoldig natur, og
- 5) sikre, at internationale overenskomster på naturområdet i fornødent omfang implementeres i grønlandsk lovgivning.

Landstingsloven skal desuden medvirke til at sikre, at:

- 1) udnyttelsen af de genetiske ressourcer fra vilde dyr, planter samt mikroorganismer, såvel på landjorden som i havet, og som tilhører det grønlandske samfund, kommer samfundet til gode, og
- 2) naturen og menneskets sundhed beskyttes i forbindelse med udnyttelse, brug og forvaltning af genetisk modificerede organismer.

Beskyttelseslinjer i det åbne land

I henhold til Naturbeskyttelsesloven, kap. 8. §§ 25, 26, 29 og 30 fastlægges følgende vedrørende hytter i det åbne land:

Udenfor by- og bygdezoner må der inden for en afstand af 100 m fra nedennævnte

naturtyper ikke placeres bebyggelse (enkeltliggende fangst- og overlevelseshytter samt turist- og fritidshytter), foretages beplantning, ske opdyrkning og dræning eller foretages andre former for ændringer i terrænet:

__Saltsøer og saltholdige

__Ørredelве

__Varme kilder (der er ikke registreret varme kilder indenfor delområdet).

Naturbeskyttelsesloven giver imidlertid mulighed for at der kan fastlægges andre afstandskrav i en kommuneplan.

__Enkeltliggende fangst- og overlevelseshytter kan, hvis det fastlægges i en kommuneplan, (tidligere frilandsplan) opføres nærmere end 100 m fra kysten.

__Turist- og fritidshytter, kan, hvis det fastlægges i en kommuneplan opføres nærmere end 100 m fra kysten, og nærmere end 100 m fra saltsøer og saltholdige søer, ørredelvene og varme kilder.

I nærværende plan tillades der etablering af bebyggelse i en afstand af 50 m fra ørredelvets udløb under forudsætning at dette ikke forhindrer den fri adgang til ørredelven og der ikke vil være risiko for miljømæssig og erosionsmæssig påvirkning af ørredelvene.

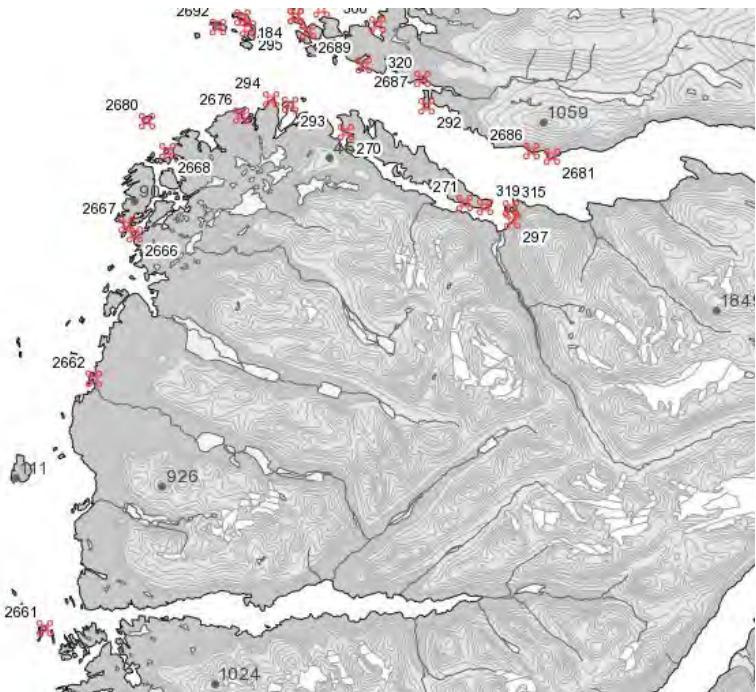
Jordfaste fortidsminder

Fortidsminder fra før 1900 er omfattet af Landstingslov nr. 18 af 19. november 2007 om fredning af kulturminder.

Det betyder, at;

Findes der under jordarbejde et jordfast fortidsminde, skal bygherren straks anmeldte fundet til Grønlands Nationalmuseum, og arbejdet skal standses i det omfang, det berører fortidsmindet. Grønlands Nationalmuseum afgør, om en arkæologisk undersøgelse skal foretages, eller om fredningssag skal rejses.

Ifølge nationalmuseets registreringer er der alene arkæologiske fund langs kystlinjen i randen af delområdet.



Nationalmuseets registreringer af fortidsminder.

Udenfor de på kortet angivne fortidsminder er der i områderne i forbindelse med besigtigelse fundet fortidsminder som grave m.v Disse fund er dog ikke gennemgået af Nationalmuseet eller Sisimiut Museum.

Fuglebekendtgørelsen

Fuglebekendtgørelsen af 21. januar 2004, har til formål at sikre en balance mellem udnyttelses- og beskyttelseshensyn af fugle.

For at sikre bedst mulig ynglesucces for fuglene fastlægges i Fuglebekendtgørelsens § 8 følgende:

Fuglekolonier

Ved en fuglekoloni forstås i denne bekendtgørelse ethvert sted, hvor mindst 10 par havfugle yngler.

Stk. 2. Det er ikke tilladt at skyde eller på unødig vis at frembringe forstyrrelser inden for en afstand af en fuglekoloni på:

1) 5000 meter, hvis kolonien bebos af polar lomvie, atlantisk lomvie, alk, sø konge, ride, mallemuk eller skarv.

2) 200 meter, hvis kolonien er en ø eller en halvø, der er beboet af edderfugl, kongeedderfugl, tejst, søpapegøje, hav terne eller andre mågefugle end ride.

Stk. 3. Uanset bestemmelsen i stk. 2 kan der indsamlles æg i henhold til § 7.

Stk. 4. Uanset bestemmelserne i stk. 2 kan der sejles ad afmærkede ruter.

Der er ikke i NunaGis registreret Fuglekolonier eller lign i delområdet.

Miljøforhold

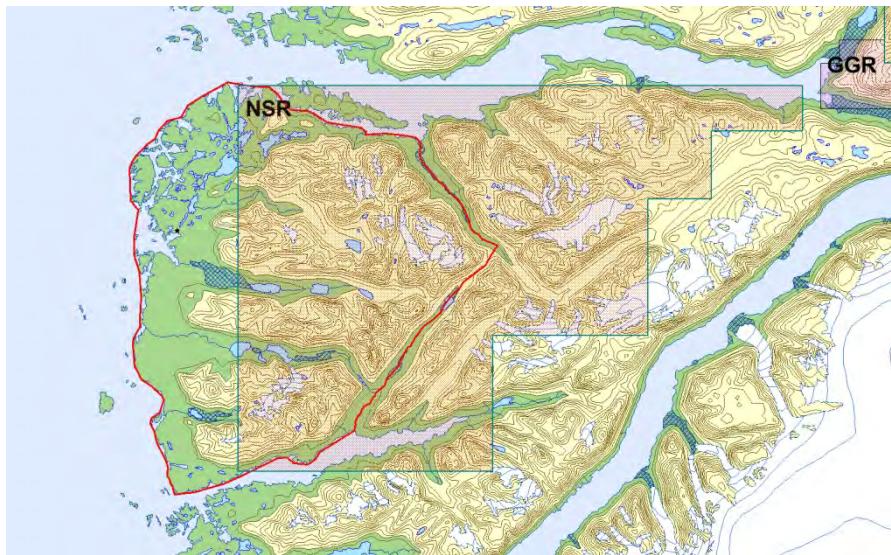
Forurening af landområder, elve, søer og hav må ikke finde sted. Miljøforholdene

vil til enhver tid være underlagt gældende lovgivning.

Råstoflovgivningen

Koncessioner til turist aktiviteter skal respektere allerede givne koncessioner til efterforskning og udvinding af mineraler.

I området har der tidligere været meddelt efterforskning koncessioner som det fremgår af nedenstående kort



På nuværende tidspunkt er der ingen efterforskning licenser gældende i området.

Eventuelle nye efterforskning licenser skal respektere meddelte koncessioner i henhold til Lov om turismekoncessioner.

Kommunale fredninger

I medfør af Landstingslov nr. 18 af 31. oktober 1996 om fiskeri og Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 11 af 18. juni 1997 om fiskeri efter fjeldørred kan der fastsættes fredninger af elve i kommunen.

For gældende fredninger kontakt kommunens fiskeri og fangst afdeling.

Planstrategien i Qeqqata Kommunia

Udnyttelsen af det åbne land og udvikling af turismen er vigtig for Qeqqata Kommunia. Der står f.eks. i planstrategien at:

- Vi vil sikre, at erhvervsmulighederne i det åbne land i højere grad udnyttes.
- Vi vil både arbejde for rekreativ og erhvervsmæssig udnyttelse af det åbne land.
- Vi vil forbedre adgangsforholdene til landområderne.
- Vi vil inddarbejde områder til turismekoncessioner til ørredelv, til trofæjagt og til skaktiviteter.

For at leve op til denne målsætning er dette kommuneplantillæg udarbejdet.

Kommuneplanen

Med nærværende kommuneplantillæg tilføjes kommuneplanen 1 nyt delområde. Det turisme koncessions området udlægges som et nyt delområde benævnt 957-

Denne plan lægges som en temaplan ovenpå de eksisterende delområder og der sker derfor ikke en regulering af de eksisterende områder.

Med udlæg af koncessionsområdet som O – områder, forudsættes at aktiviteterne ikke medfører en væsentlig ændring af områdets karakter som vildmark.

I forvejen eksisterer følgende området typer i delområdet.

- 957-O1 – Udisponeret område – 5 km afstandszone omkring aktivitetsområde, i dette tilfælde hytteområdet.
- 957-O2 - Vildmark
- 957-O4 – Koncessionsområder til sportsfiskeri, i området er meddelt koncession til 2 områder 957-O4.4 og 957-O4.6, som arealmæssigt overlapper delområde 957-O5.
- 957-K21 – hytteområde – der er ikke opført nogen hytter i dette hytteområde, men der er giver 4 arealtildelinger i det nye delområde, hvoraf kun 2 er opført, men før udlæg af hytteområdet og udenfor hytteområdet

Midlertidige retsvirkninger

Når et forslag til en kommuneplan eller et kommuneplantillæg er offentliggjort, må arealer, bygninger og anlæg, der er omfattet af forslaget, ikke bebygges eller i øvrigt udnyttes på en måde, der skaber risiko for en foregrubelse af den endelige kommuneplans eller kommuneplantillægs indhold.

2. Såfremt der efter udløbet af fristen for fremsættelse af bemærkninger og ændringsforslag, ikke er indkommet rettidige indsigelser, kan kommunalbestyrelsen tillade, at et areal, der er omfattet af kommuneplanforslaget eller forslaget til kommuneplantillæg, bebygges eller i øvrigt udnyttes i overensstemmelse med kommuneplanen eller kommuneplantillægget.
3. Bestemmelserne i stk. 1 og 2 finder anvendelse indtil kommuneplanforslaget eller forslaget til kommuneplantillæg er offentligt bekendtgjort, dog højst 1 år regnet fra forslagets fremlæggelse

Endelige retsvirkninger

Kommunalbestyrelsen skal virke for kommuneplanens gennemførelse, herunder ved tildeling af arealer.

2. Kommuneplanens bestemmelsesdel, er retlig bindende for den til enhver tid værende ejer af en ejendom eller bruger af et areal.

Når der er foretaget offentlig bekendtgørelse af den endelige vedtagelse af en kommuneplan eller et kommuneplantillæg, må der ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med kommuneplanens bestemmelsesdel, eller vilkårene for arealtildeling, med mindre en dispensation er meddelt.

Overordnede bestemmelser

Formål	Stk. 1. Vildmark, med mulighed for aktiviteter der ikke ændrer områdets grundlæggende karakter Stk. 2. Skabe mulighed for at der kan udbydes koncession til en vildmarksressort
Afgrænsning og opdeling	Stk. 1. Delområdet er beliggende syd for Itilleq, og består af området afgrænset af fjordene Itillip Ilua og Kangerluarsussuaq, samt dalene Qooruarsuaq Killeq og Umiartortarfiata Qoorua. Arealet udgør ca. 660 kvm og underopdeles ikke
Anvendelse	Stk. 1. I delområdet kan der udbydes koncession til et vildmarksressort – der bygger på koncessionering af følgende aktivitetstyper: <ul style="list-style-type: none">• Heliskiing• Randonee skiing• Langrend• Mountain fatbike• Hundeslæde kørsel• Kajak roning• Paraglidning• Jagt på småvildt og rensdyr. Stk. 2. Indenfor koncessionsområdet kan der etableres et vildmarksressort på 500 kvm og 200 kvm til uarhus og personaleboliger. Den endelige placering kan ske i forbindelse med eksisterende bygningsmuligheder til ørredelv koncessioner jfr. kommuneplantillæg nr. 27 eller på en ny placering der aftales med Qeqqata Kommunia. Stk. 3 Der kan etableres op til 5 hytter på hver 30 - kvm ude i terrænet som oplevelses- og sikkerhedsforanstaltning i forbindelse med turistaktiviteterne
Eksisterende forhold	Stk. 1. Delområdet fremtræder i dag som et vildmarksområde, med nogle få hytter der ikke påvirker hovedindtrykket af området som vildmark. Stk. 2. Der er i delområdet meddelt koncession til sportsfiskeri på 2 ørredelv. Erfalik og Napiarissat i henhold til kommuneplantillæg nr. 27.
Restrummelighed	Stk. 1. Når de i planen angivne kvm er opført betragtes planens rummelighed som udnyttet.

Adgangsforhold og forsyning	<p>Stk. 1. Der kan etableres stier og landgangsbroer.</p> <p>Stk. 2. Der kan etableres et vinterkørespor og helårskørespor mellem kysten og vildmarksressort og hvor det er hensigtsmæssigt for driften af området, under forudsætning at disse indarbejdes i "Kørselsvedtægten for Qeqqata Kommunia"</p> <p>Stk. 3. Der kan etableres mindre tekniske anlæg til forsyning med el, vand og varme, samt til håndtering af spildevand. Det drejer sig for eksempel generatorer samt solceller eller andre anlæg til energiproduktion, og anlæg til sikring af en vandforsyning samt spildevandshåndtering i umiddelbart i tilknytning til ressort eller hytter</p> <p>Stk. 4. Anlæg, må ikke etableres, så de ved anvendelse er til unødig gene for omgivelserne med støj, røg, lugt, rystelser eller på anden vis.</p>
Fredede og bevaringsværdige træk	<p>Stk. 1. Delområdets karakter som vildmark skal bevares og der må ikke ske forurening af eller skade på:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Vandløb og elve. ○ Søer og saltsøer ○ Endemiske plantearter ○ Terraen i øvrigt
Klausulerede zoner	<p>Stk. 1. Der er ingen klausulerede zoner i delområdet.</p>

Detaljerede bestemmelser.

Plannavn	Koncessionsområder til turistressort.
Bebyggelsens omfang og placering	<p>Stk. 1. Der kan etableres et vildmarksressort på 500 kvm + 200 kvm i delområde 957 O5.</p> <p>Stk. 2. I delområdet kan der tillades byggeri tættere i en afstand til elve og kystlinje ned til 50 m i det omfang dette ikke forhindrer almindelig færdsel langs elve, og kyst, samt forhindrer lovlige aktiviteter.</p> <p>Stk. 3. Vildmarksressortet skal i overvejende grad etableres som 1 etages byggeri, men 1/3 af byggeriet kan opføres i 2 etager. Det samlede antal kvm kan opdeles så en del kan opføres som separate hytter.</p> <p>Stk. 4 Der kan opføres op til 5 oplevelses og sikkerhedshytter på max 30 kvm. Disse kan alene etableres i 1 etage.</p> <p>Stk. 5. Opføres der flere hytter samlet, kan de opføres med en minimums afstand på 10 m og max. 30 m.</p> <p>Stk. 6. Fundamentet må på det laveste sted ikke være højere end 0,5 m over det oprindelige terræn.</p> <p>Stk. 7. Nye hytter må ikke opføres nærmere end 20 m fra synlige eller påviste fortidsminder.</p> <p>Stk. 8. Hytter tillades opført, med en taghældning på max. 25 grader.</p> <p>Stk. 9. Højden fra overkant af fundament til kip må for vildmarksressort max. være 7,5 m, hvor der anvendes 2 etager. For oplevelses og sikkerhedshytter må højden max være 4,5 m.</p> <p>Stk. 10. Der må opføres eller anlægges følgende i forbindelse med ressortet en afstand på 10 m fra en hytte, uden at der skal søges om ny arealtildeling, når der først er givet en arealtildeling til ressort eller hytte:</p> <p>Ressort: <input type="checkbox"/> Et udhus med personaleboliger på højst 200 m <input type="checkbox"/> Terrasse på højst 50 m² <input type="checkbox"/> Tørrestativ på højst 15 m².</p> <p>Der må anlægges følgende i forbindelse med oplevelses- og sikkerhedshytter:</p> <p><input type="checkbox"/> Et udhus på højst 12 m <input type="checkbox"/> Terrasser på højst 15 m² <input type="checkbox"/> Tørrestativ på højst 15 m².</p> <p>Stk. 11. Der skal søges arealtildeling til etablering af hytter og eventuelle telt camps.</p>
Bebyggelsens ydre fremtræden	<p>Stk. 1. En hytte skal i sit ydre fremtræde vedligeholdt.</p> <p>Stk. 2. Hytters ydervægge kan opføres med gennemfarvede fiberplader og lign. træbeklædning, i natursten, tørv og kombinationer heraf.</p>

Stk. 2. Mindre dele af hytters ydervægge kan udføres i andre materialer som sten, tørv, glas, metal, cementplader eller lignende. Overdækninger og lignende kan tillades opført med gennemsigtigt tagmateriale, der ikke er reflekterende.

Stk. 3. Ydervægge skal fremstå i afdæmpede mørke farver (sort, mørk blå, mørk grøn) eller i jordfarverne (terra de sienna, umbra, svenskrød, italienskrød og dodenkop) i blandet sort.

Stk. 4. Tage må kun beklædes med gråt eller sort tagpap, græs- eller tørvetage og ikke reflekterende mørke metalplader.

Veje, stier og parkering

Stk. 1. Der må ikke etableres vej eller kørespor udover de kørespor der er angivet i Vedtægt for anvendelse af motoriserede befordringsmidler i det åbne land i Qeqqata Kommunia.

Stk. 2. I forbindelse med detailområderne eller i tilknytning hertil, må der opføres mindre bådebroer/anlægsbroer, hvis disse udformes og etableres under udstrakt hensyntagen til sø- og kystlandskabet.

Stk. 3. Bådebroer/anlægsbroer skal vedligeholdes af den/dem, der har arealtildelingen, og skal kunne benyttes af alle.

Stk. 4. Der skal søges om arealtildeling til bådebroer/anlægsbroer i hvert enkelt tilfælde efter de gældende regler.

Stk. 5. Der kan etableres et helistop ved vildmarksressortet.

Ubebyggede arealer

Stk. 1. Der må ikke ud over det anførte etableres anlæg, der ændrer detailområdets karakter af vildmark.

Stk. 2. Der må ikke opstilles containere i delområdet.

Stk. 3. Terrænet ved vildmarks ressortet må drænes – ellers må der ikke fortages terrænreguleringer udover anlæg af terrasser, gangstier og lign.

Stk. 4. Ejeren af hytte/vildmarksressort har pligt til at holde arealet rundt om bebyggelser pænt og ryddeligt.

Stk. 5. Der må ikke foretages hegning

Bevaring af eksisterende bebyggelse og omgivelser

Fortidsminder

Stk. 1. Hytter og anlæg i forbindelse hermed må ikke etableres tættere på fortidsminder end 20 m, – om muligt skal holdes en afstand på 100 m.

Stk. 2. Findes der i forbindelse med opførelse af en ny hytte fortidsminder som boplads'er, vinterførrådsdepoter, teltringe, grave eller andre stensætninger, skal bygherre kontakte Grønlands Nationalmuseum.

Stk. 3. Fortidsminder som boplads'er, vinterførrådsdepoter, teltringe, grave eller andre stensætninger, må på ingen måde beskadiges eller skæmmes.

Tekniske anlæg

Stk. 1. Tagvand og gråt spildevand kan efter indhentet tilladelse, afledes til terræn i en sådan afstand fra huset, at det ikke vil kunne samles omkring fundamentet. Afledningen må ikke være til gene for omkringliggende bebyggelse og ubebyggede arealer. Der skal overholdes en sådan afstand til elven at den ikke påvirkes af gråt spildevand

Stk. 2. Til sort spildevand skal anvendes en komposterings, en rensningsløsning eller lign så det sikres at spildevandet ikke ved

udledning påvirker omgivelserne. Kompost fra komposteringsløsninger skal efterfølgende nedgraves.

Stk. 3. Fast affald skal ved ejerens foranstaltning, tages med tilbage til en by eller bygd hvor det kan afleveres i henhold til de kommunale affaldsregulativer.

Stk. 4. Let fordærvligt affald kan enten nedgraves, brændes eller tages med. Der skal mindst være en afstand på 200 m til ørredelv og søer, hvis let fordærvligt affald nedgraves eller afbrændes.

Stk. 5. Til el produktion kan anvendes solceller, og generatorer. Installation af generatorer skal ske i udhuse, der er indrettet på en sådan måde, at støjten reduceres mest muligt.

Miljøforhold

Stk. 1. Forurening af landområder, elve, søer og hav må ikke finde sted.

Stk. 2. Pattedyr, fugle, fisk og planter samt naturen i det åbne land generelt er omfattet af den til enhver tid gældende overordnede lovgivning, for beskyttelse og jagt.

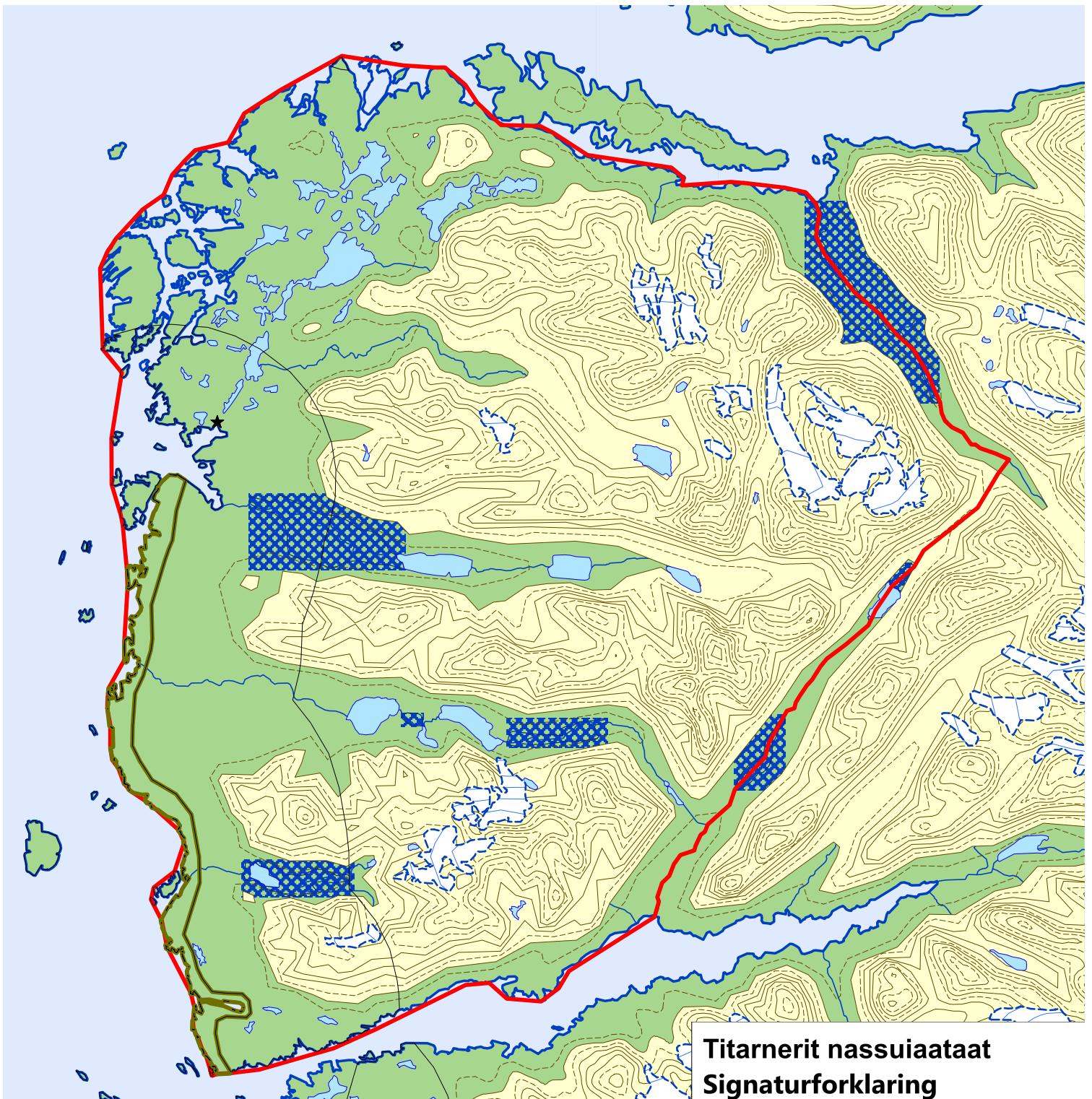
Stk. 3. Under opførelse og brug af overnatningsfaciliteter, skal der tages hensyn til dyrelivet og den omkringliggende natur således, at området ikke forurennes eller spoleres. Udendørs opbevaring af materialer skal ske forsvarligt.

Stk. 4. Ubebyggede arealer skal under bygge- og anlægsarbejder skånes mest muligt. Beskadiget vegetation skal reetableres.

Stk. 5. Der må indenfor delområdet ikke udøves nogen form for virksomhed som med støj, røg, lugt, rystelser eller på anden måde er til gene for omgivelserne.

Ophævelse af lokalplan og/eller
Kommuneplantillæg

Stk. 1. Ingen ændringer

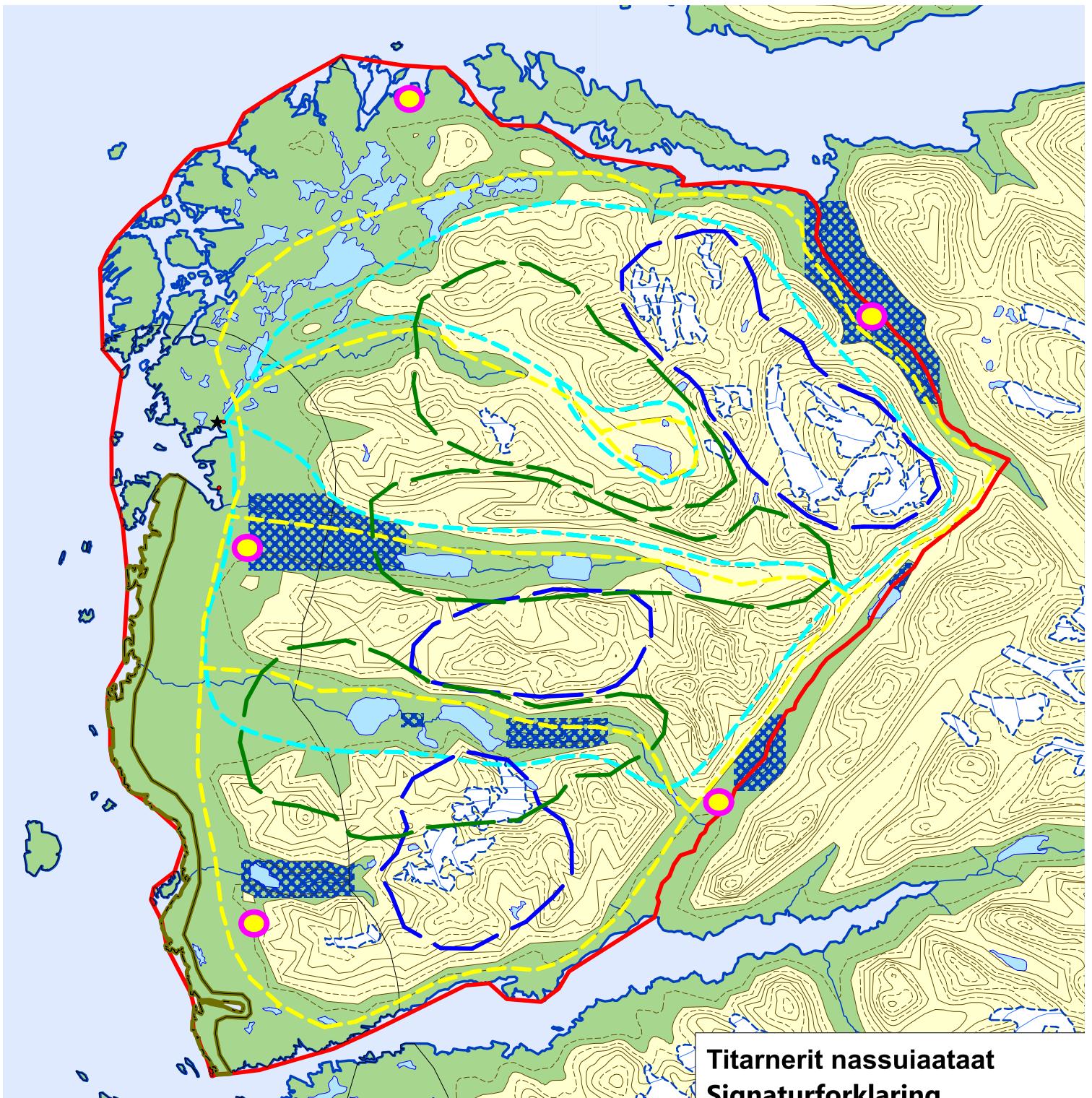


Nunap assingatut ilanngussaq 2 Kortbilag 2

**Kommunip pilersaarusiorfigineqarnera-nut tapiliussatut n. 28-tut siunnersuut 2012-imuit 2024-imut kommunip pilersaar usiorneqarnera
Kommuneplantillæg nr. 28 til kommune plan 2012 - 2024**

Titarnerit nassuaataat Signaturforklaring

- Immikkoortoq inuilaami takornariaqartitsivik
Delområde vildmarksressort
- Immikkoortoq sunngifdimmi illuaqqat
Delområde fritidshytter
- Illuaqqat piovereersut
Eksisterende hytter
- Angallassisulerluni sisoratsitsinermut immikk
Områder til randoneskiing
- Qulimiguulik atorlugu sisorartitsinermut immi
Områder til heliskiing
- Misigisassarsiorluni sillimaniarnermullu illuac
Eksempler på placering af oplevelses- og s
- Ujakkaarnermut illinissatut assersuutit
Eksempler på langrendsløjper



Nunap assingatut ilanngussaq 2 Kortbilag 2

**Kommunip pilersaarusiorfigineqarnera-nut tapiliussatut n. 28-tut siunnersuut 2012-imuit 2024-imut kommunip pilersaar usiorneqarnera
Kommuneplantillæg nr. 28 til kommune plan 2012 - 2024**

Titarerit nassuaataat Signaturforklaring

- Immikkoortoq inuilaami takornariaqartitsivik
Delområde vildmarksressort
- Immikkoortoq sunngiffimmi illuaqqat
Delområde fritidshytter
- Illuaqqat pioereersut
Eksisterende hytter
- Angallassisulerluni sisoratsinsinermut immikl
Områder til randoneskiing
- Qulimiguulik atorlugu sisorartsinermut imm
Områder til heliskiing
- Misigisassarsiorluni sillimaniarnermullu illua
Eksempler på placering af oplevelses- og s
- Ujakkaarnermut illinissatut assersuutit
Eksempler på langrendsløjper