

**Sisimiut avannaatungaanni Aqqutikitsumi  
aamma Ungalliup Qaqa-ni Nunamik  
immikkut atuisinnaanermut Kommunip  
pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussa  
nr. 55**

**Kommuneplantillæg nr. 55 for  
Koncessionsområder ved Aqqutikitsok og  
Ungalliup Qaqa nord for Sisimiut**



Immikkoortup ilaa 957-L5 / Delområde 957-L5

Immikkoortup ilaa 957-K1 / Delområde 957-K1

Immikkoortup ilaa 957-K90 / Delområde 957-K90

Immikkoortup ilaa 957-K91 / Delområde 957-K91

Immikkoortup ilaa 957-K92 / Delområde 957-K92

Immikkoortup ilaa 957-K100 / Delområde 957-K100

Immikkoortup ilaa 957-N1 / Delområde 957-N1

Immikkoortup ilaa 957-N2 / Delområde 957-N2

Immikkoortup ilaa 957-N8 / Delområde 957-N8

Immikkoortup ilaa 957-N9 / Delområde 957-N9

# NR. 55

**2012-imit 2024 tikillugu kommunip  
pilarsaarusiordfigineqarneranut kommunip  
pilarsaarusiordfigineqarnerani tapiliussaq nr. 55**

Kommunip pilarsaarusiordfigineqarnerani tapiliussaq  
uannga suliarineqarpoq:

Qeqqata Kommunia  
Postboks 1014  
3911 Sisimiut  
Email [qeqqata@qeqqata.gl](mailto:qeqqata@qeqqata.gl)

Telefon: 70 21 00

Kommunip pilarsaarusiordfigineqarnerani  
tapiliussassatut siunnersuut, 2018-imi aggustip 30-ani  
kommunalbestyrelsimit akuersissutigineqarpoq.

Kommunip pilarsaarusiordfigineqarnerani  
tapiliussassatut siunnersuut, 2018-imi septembarip  
aqqaneq-aappaaniit 2018-imi novembarip arfineq-  
aappaata tungaanut

Tusarniaanermi akissuteqaatit najukkamut qulaani  
allassimasumut nassiunneqassapput

Kommunip pilarsaarusiordfigineqarnerani tapiliussaq  
2018-imi decembarip xx-ani kommunalbestyrelsimit  
inaarutaasumik akuersissutigineqarpoq

Kommunip pilarsaarusiordfigineqarnerani tapiliussaq  
2018-imi xx.xx.xx-imi tamanut nalunaarutigineqarpoq

**Kommuneplantillæg nr. 55 til  
Kommuneplan 2012-2024**

Kommuneplantillægget er udarbejdet af:

Qeqqata Kommunia  
Postboks 1014  
3911 Sisimiut  
Email [qeqqata@qeqqata.gl](mailto:qeqqata@qeqqata.gl)

Telefon: 70 21 00

Forslaget til kommuneplantillæg blev  
godkendt af kommunalbestyrelsen den 30  
august 2018

Forslaget til kommuneplantillæg er  
offentliggjort fra den 12. september 2018 til  
den 7. november 2018

Høringssvar skal sendes til ovennævnte  
adresse

Kommuneplantillægget er endelig godkendt af  
kommunalbestyrelsen den xx december 2018

Kommuneplantillægget er offentlig  
bekendtgjort den xxxxx 2018

<p style="text-align: center;"><b>KOMMUNIMUT PILERSAARUT SUNAAVA?</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>HVAD ER EN KOMMUNEPLAN</b></p>
<p>Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorneqarnerat pillugit Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-meersoq malillugu, kommunalbestyrelsip pilersaarusiornermigut nunaminertanillu aqutsinermigut ingerlatsinermigullu, innuttaasut akornanni pissutsit tamakkiisumik naliliiffigeqqaarnerisigut kommunimi nunaminertat atorneqalertarnissaat pisussaaffigaa.</p>	<p>Efter Inatsisartutlov nr.17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, har kommunalbestyrelsen gennem planlægning og administration pligt til at medvirke til, at arealerne inden for kommunen tages i anvendelse ud fra en samfundsmæssig helhedsvurdering.</p>
<p>Taamaattumik pilersaarusiornermi tamakkiisumik assiliartaliisussamik kommunimi pilersaarusiortoqarpoq, taamaalillunilu iliuusissat aalajangersimasut tassunga atatillugu innuttaasunit kommunalbestyrelsimiillu nalilerneqarsinnaassallutik. Kommunimi pilersaarut kommunimi illoqarfiup ineriartornerani takussutissatut aallaavigineqassaaq.</p>	<p>Derfor udarbejdes kommuneplanen der giver et helhedsbillede af planlægningen, og derved får borgerne og kommunalbestyrelsen mulighed for at vurdere konkrete tiltag i sammenhæng. Kommuneplanen er det plandokument der styrer den fremtidige fysiske udvikling i kommunen.</p>
<p>Kommunimi nunaminertat qanoq atorneqarnissaat pillugit, kommunalbestyrelsi kommunimi pilersaarummi aalajangersaasarpoq. Illuliornermi, aqqusinniornermi, aqqusineeqqanik pilersitsinermi, teknikkimut tunngasunik sanaartornermi il.il. qanoq inissiisoqassanersoq, qanorlu ilusiliisoqassanersoq pillugit nunaminertat assigiinngitsut iluinut aalajangersagaqarpoq.</p>	<p>I kommuneplanen fastlægger kommunalbestyrelsen bestemmelser for, hvordan arealerne i kommunen skal anvendes. Inden for de forskellige arealer, er der bestemmelser for placeringen og udformningen af bygninger, veje, stier, tekniske anlæg osv.</p>
<p>Kommunimi pilersaarut allanngartinneqarsinnaavoq – assersuutigalugu immikkoortut ilaat naammangippata, piffissamulluunniit naleqqutinngippata. Kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussap akuersissutigineratigut tamanna pisinnaavoq.</p>	<p>Kommuneplanen kan ændres – f.eks. når den på nogle punkter ikke er tilstrækkelig eller tidssvarende. Dette kan ske ved vedtagelse af et kommuneplantillæg.</p>
<p>Una pilersaarut Qeqqata Kommunianut 2012-imit 2024 tikillugu kommunip pilersaarusiortfigineqarneranut tapiliussaavoq.</p>	<p>Denne plan er et tillæg til kommuneplanen for Qeqqata Kommunia 2012 – 2014.</p>
<p>Kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussaq nassuiaatitaqarpoq, tamatumani kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussakkut naatsorsuutigisat anguniakkallu nassuiarneqarlutik. Tamatuma kingorna aalajangersagartaqarpoq, immikkoortup ilaanut pingaarnertut aalajangersagaasunik aammalu immikkoortup ilaanut immikkuualuttunik aalajangersagaqarluni, uani pineqartumi immikkoortup ilaanut assigiisumik. Taamaallaat illunik, aqqusinernik, aqqusineeqqanik, teknikkikkut atortulersuutinik assigisaanullu ilusilersuinissamat inissiinissamullu immikkuualuttunut aalajangersagartaqarluni.</p>	<p>Selve kommuneplantillægget består af en redegørelsesdel hvor der redegøres for de forudsætninger og mål der er for kommuneplantillægget. Herefter en bestemmelsesdel, der består af overordnede bestemmelser for delområdet og detaljerende bestemmelser for detailområdet der i dette tilfælde er lig med delområdet. Blot med detaljerede bestemmelser for placering samt udformning af bygninger, veje, stier, tekniske anlæg osv.</p>
<p>Kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussamat uunga aamma pilersaarutitut allanut tunngasunut paasisutissat tulliuuttumut saaffiginnikkut pissarsiarineqarsinnaapput:</p>	<p>Oplysninger om dette kommuneplantillæg og andre planforhold kan fås ved henvendelse til:</p>
<p style="text-align: center;">Qeqqata Kommunia</p>	<p style="text-align: center;">Qeqqata Kommunia</p>

<b>IMARISAA</b>	<b>INDHOLD</b>
<b>NASSUIAAT</b>	<b>REDEGØRELSE</b>
A. Tunuliaqutaq B. Siunertaq C. Immikkoortup ilaa ullumikkut D. Imarisaa E. Pilersaarutitut allanut attuumassutaa F. Inatsisitigut atuuffiit	A. Baggrund B. Formål C. Delområdet i dag D. Indhold E. Forholdet til anden planlægning F. Retsvirkninger
<b>AALAJANGERSAKKAT</b>	<b>BESTEMMELSER</b>
<b>AALAJANGERSAKKAT PINGAARNERIT</b>	<b>OVERORDNEDE BESTEMMELSER</b>
<b>957-L5 Immikkut sukisaarsaarfissatut siunertat</b>	<b>957-L5 Særlige rekreative formål</b>
Siunertaq Killilersorneqarnera Atorneqarnera Pissutsit pioreersut Sanaartukkat Inissaqassusia Appakaaffissat pilersuinerlu Immikkut aalajangersaaffigisat	Formål Afgrensning Anvendelse Eksisterende forhold Bebyggelse Rummelighed Adgangsforhold og forsyning Klausulerede zoner
<b>957-N1 aamma N2 kiisalu N8 aamma N9 teknikkikkut atortulersuutit</b>	<b>957-N1 og N2 samt N8 og N9 tekniske anlæg</b>
Siunertaq Killilersorneqarnera Atorneqarnera Pissutsit pioreersut Sanaartukkat Inissaqassusia Appakaaffissat pilersuinerlu Immikkut aalajangersaaffigisat	Formål Afgrensning Anvendelse Eksisterende forhold Bebyggelse Rummelighed Adgangsforhold og forsyning Klausulerede zoner
<b>957- K90, K91, K92 aamma K100 sisorarianut illuaqqat, sisorarianut hotellit aamma takornarissanut centeri</b>	<b>957- K90, K91, K92 og K100 skihytter, skihoteller og turistcenter</b>
Siunertaq Killilersorneqarnera Atorneqarnera Pissutsit pioreersut Sanaartukkat Inissaqassusia Appakaaffissat pilersuinerlu Immikkut aalajangersaaffigisat	Formål Afgrensning Anvendelse Eksisterende forhold Bebyggelse Rummelighed Adgangsforhold og forsyning Klausulerede zoner



<b>AALAJANGERSAKKAT SUKUMIINERUSUT</b>	<b>DETALJEREDE BESTEMMELSER</b>
<b>957-L51-4,</b>	<b>957-L5.1-4,</b>
<p>Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffiilu  Sanaartukkap silatimigut isikkua  Aqquserngit, pisinnaat aqquaat biilinullu inissiiviit  Nunaminertat sanaartorfiunngitsut  Teknikkikkut atortulersuutit  Avatangiisinut tunngasut  Sumiiffimmi pilersaarummik aamma / imaluunniit Kommuniip  pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq</p>	<p>Bebyggelsens omfang og placering  Bebyggelsens ydre fremtræden  Vej, sti og parkering  Ubebyggede arealer  Tekniske anlæg  Miljøforhold  Ophævelse af lokalplan og/eller kommuneplantillæg</p>
<b>957-N11, N21, N8.1, N9.1</b>	<b>957-N1.1, N2.1, N8.1, N9.1</b>
<p>Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffiilu  Sanaartukkap silatimigut isikkua  Aqquserngit, pisinnaat aqquaat biilinullu inissiiviit  Nunaminertat sanaartorfiunngitsut  Teknikkikkut atortulersuutit  Avatangiisinut tunngasut  Sumiiffimmi pilersaarummik aamma / imaluunniit Kommuniip  pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq</p>	<p>Bebyggelsens omfang og placering  Bebyggelsens ydre fremtræden  Vej, sti og parkering  Ubebyggede arealer  Tekniske anlæg  Miljøforhold  Ophævelse af lokalplan og/eller kommuneplantillæg</p>
<b>957- K90.1, K911, K921 aamma K100.1-2</b>	<b>957- K90.1, K91.1, K92.1 og K100.1-2</b>
<p>Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffiilu  Sanaartukkap silatimigut isikkua  Aqquserngit, pisinnaat aqquaat biilinullu inissiiviit  Nunaminertat sanaartorfiunngitsut  Teknikkikkut atortulersuutit  Avatangiisinut tunngasut  Sumiiffimmi pilersaarummik aamma / imaluunniit Kommuniip  pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq</p>	<p>Bebyggelsens omfang og placering  Bebyggelsens ydre fremtræden  Vej, sti og parkering  Ubebyggede arealer  Tekniske anlæg  Miljøforhold  Ophævelse af lokalplan og/eller kommuneplantillæg</p>
<b>ILANNGUSSAT</b>	<b>BILAG</b>
<p>Nunap assinga 1: Immikkoortut ilaat  Nunap assinga 2: Immikkuualuttut  Nunap assinga 3: Immikkoortup ilaa 957 L5  Nunap assinga 4: Immikkoortut ilaat 957-N1 aamma N2, kiisalu 957 N8 aamma N9  Nunap assinga 5: Immikkoortup ilaa 957-K90, K91, K92 aamma K100</p>	<p>Kortbilag 1: Delområder  Kortbilag 2: Detailområder  Kortbilag 3: Delområde 957 L5  Kortbilag 4: Delområderne 957-N1 og N2, samt 957 N8 og N9  Kortbilag 5: Delområde 957-K90, K91, K92 og K100</p>

<b>Nassuiaatit</b>	<b>Redegørelse</b>
<b>A. Tunuliaqutaq</b>	<b>A. Baggrund</b>
<p>Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorneqartarnerat pillugit Inatsisartut inatsisissaat nr. 17, 17. november 2010-imeersoq, kingusinnerusukkut iluarsisitalik, naapertorlugu pilersaarummik allanngineq ingerlanneqarpoq.</p> <p>Aqqukitsumi aamma Ungalleq Qaqa-ni qaqqani sisorariartitsilluni takornariaqarnermik pilersitsinissamat atatillugu periarfissat atorluarneqarnissaat pillugu piffissami sivisuumi kissaataanikuvoq. Sukisaarsaarfissaqqissutut siunertanut immikkuullarissunut 957-L5-itut immikkoortinneqarnikuusumut, 2012-imiilli kommunip pilersaarusiordfiginiarneraniilli ilanngunneqarnikuusumut taamaalilluni una pilersaarut malinnaatitsineruvoq.</p> <p>Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliusaaq kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussami takornariaqarnermut suliaasaqarfittut taaneqartut nunaminertat nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissuteqarfigineqarnissaannut ammaassivoq.</p> <p>Pinngortitaq minnerpaamik innarlerneqarnissaa, ingerlatallu pioreersut siunissamilu periarfissat eqqarsaatigalugit pilersitsisoqarnissaa kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussakkut qulakkeerneqassaaq.</p>	<p>Planændringen foretages i henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, med senere justeringer.</p> <p>Der har gennem længere tid været ønske om at udnytte mulighederne i forbindelsen med etablering af skisport turisme på fjeldpartierne Aqqukitsoq og Ungallep Qaqa. Denne plan er således en opfølgning på det udlæg af 957-L5 til særlige rekreative formål, der siden kommuneplanen fra 2012 har været indarbejdet.</p> <p>Kommuneplantillægget åbner mulighed for at områderne kan udbydes i koncession til de i kommuneplantillægget angivne turisme aktiviteter.</p> <p>Kommuneplantillægget skal sikre at etableringen sker på en måde, så naturen belastes mindst muligt og eksisterende interesser og fremtidsmuligheder tilgodeses.</p>
<b>B. Siunertaq</b>	<b>B. Formålet</b>
<p>Siunertaq tassaavoq;</p> <p>__ at uilluartumik ukkarinnittumik takornarialerineramik suliaasaqarfimmi nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissuteqarfissamat nunaminertanik toqqaaneq</p> <p>__ ingerlatat assigiinngitsut eqqarsaatigalugit nunaannaap pitsaasumik atorneqarnissaa qulakkiissallugu,</p> <p>__ Kangerluarsuk Uangalliup kangerlua Aqqukititsup qaavanik attaviliisumik majuartaammik sisorartarfimmik orniginartumik inissisimasumik pilersitsisinnaanissaq qulakkeerneqassasoq</p> <p>__ Sisimiut nunataani takornarialerisutut inuussutissarsuteqartut periarfissaannik siuarsaasumik takornarissanut Aqqukititsumi sumiiffinni arlalinni</p>	<p>Formålet er;</p> <p>__ at udlægge områderne til koncessionerede turismeaktiviteter med et bæredygtigt fokus</p> <p>__ at sikre en hensigtsmæssig udnyttelse af det åbne land hvor de forskellige interesser afvejes,</p> <p>__ at sikre at der kan etableres et attraktivt beliggende skisportssted med skilifte der forbinder Kangerluarsuk Ungallep fjorden med toppen af Aqqukitsoq</p> <p>__ at der kan etableres overnatningsmuligheder ved Kangerluarsuk Ungallep og flere steder på Aqqukitsoq til besøgende turister for at fremme turisterhvervets muligheder i Sisimiut området.</p>

<p>aamma Kangerluarsuk Ungallermi unnuiffiusinnaasutut periarfissanik pilersitsisinnaaneq</p> <p>__ sullissinissamat atortunik pisariaqartunik, hotelinik, sammisassanut periarfissanut, Kangerluarsuk Ungallermi umiarsuarnut takornariartaatinut, umiarsuarnut pajuttaatinut sunngiffimmilu angallatinut il.il. talittarfimmik ataavartumik pilersitsisinnaaneq qulakkeerneqassasoq</p> <p>__ kalaallit miluumasunik uumasuinik uumasuusivimmik pilersitsoqarsinnaassasoq.</p> <p>__ erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmik ingerlatsiinnarnissamat periarfissap qulakkeerneqarnissaa</p>	<p>__ at sikre at der ved Kangerluaqsuq Ungalleq kan etableres en permanent havn for krydstogtskibe, godsskibe og lystbåde m.v., med de nødvendige service faciliteter, hoteller, aktivitetsmuligheder</p> <p>__ at der kan etableres en dyrepark med grønlandske pattedyr.</p> <p>__ at sikre mulighed for den fortsatte drift af vandkraftværket.</p>
<p><b>C. Immikkoortup ilaa ullumikkut.</b></p>	<p><b>C. Delområdet i dag.</b></p>
<p>Pilersaarummi matumani immikkoortup ilaa 390 km<sup>2</sup> missaanik annertussuseqarpoq aammalu Sisimiut avannaatungaani Aqqutikitsumi aamma Ungalliup Qaqa-ni eqqaanilu nunaminertami pinngortitami kusanartumi inissisimavoq.</p> <p>Immikkoortup ilaa ilaatigut siunertanut sukisaarsaaffissaqqissunut nunaminertatut L-tut, teknikkimut siunertalinnut (Sisimiuni erngup nukinga atorlugu nukissiorfik) nunaminertatut N-tut, kiisalu Inuilaatut taaneqartumut nunaminertatut O-tut immikkoortitani inissisimavoq aammalu manna tikillugu killilimmik sisorartarfittut atorneqarnikuulluni.</p> <p>Tasersuarmit il.il. imermut sullorsualik kaavittorsuarnullu illutaqartoq, Kangerluarsuk Ungalliup qinnguani inissimasooq, Sisimiuni Ernstrup nukinga atorlugu nukissiorfimmut imermik pilersueqataasoq, Aqqutikitsup avannamat kangianiippoq taseq angisooq Tasersuaq.</p> <p>Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmii Sisimiunut pilersuinermtut aqputinik 62 kv pilersuisoqarnikuuvoq, pilersuinermtut aqputit sinerlugit pilersitsinermi aqqummik peqarpoq, pilersuinermtut aqputinik alakkarternernut aserfallatsaaliinernullu atatillugu atorneqartartumik.</p> <p>Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmik sanaartornermtut atatillugu talittarfimmik 20 m pilersitsisoqarnikuuvoq aammalu ernstrup nukinga atorlugu nukissiorfiup Tasersuullu akornanni aqqusinermtut pilersitsisoqarnikuuvoq.</p> <p>Taakku saniatigut immikkoortup ilaa piniartarfittut Aqqutikitsullu kangiani piniartarfittut ilannut appakaattarfittut atorneqartarpoq.</p>	<p>Delområdet omfattet af denne plan udgør ca. 390 km<sup>2</sup> og er beliggende i det naturskønne områder på og omkring Aqqutikitsooq og Ungalliup Qaqa nord for Sisimiut.</p> <p>Delområdet ligger delvist i et område udlagt til L-område til særlige rekreative formål, i et N-område til tekniske formål (Sisimiut Vandkraftværk), samt i O-områder betegnet som vildmark og har hidtil kun været benyttet til skisport i begrænset omfang.</p> <p>Den store sø Tasersuaq, der ligger nordøst for Aqqutikitsooq indgår i vandforsyningen til Sisimiut Vandkraftværk der er beliggende i bunden af Kangerluarsuq Ungalleq, med turbinebygninger og vandtunnel fra Tasersuaq m.v.</p> <p>Fra Vandkraftværket er anlagt en 60 kv højspændingsledning til Sisimiut langs højspændingsledningen eksisterer en anlægsvej, som benyttes i forbindelse med inspektion og vedligeholdelse af højspændingsledningen.</p> <p>Der er i forbindelse med anlæg af vandkraftværket anlagt en 20 m kaj og en vej mellem vandkraftværket og Tasersuaq.</p> <p>Delområdet fungerer herudover som jagtområde og som adgang til nogle af jagtområderne øst for Aqqutikitsooq.</p> <p>Vest og syd for delområdet ligger der flere områder til fritidshytter ved kysten ned til Kangerluarsuq Tulleq og Kangerluarsuq Ungalleq.</p>

Immikkoortup ilaata kitaani kujataanilu Kangerluarsuk Tulleq aamma Kangerluarsuk Ungalliup sineriaani takornarissanut illuaqqanut nunaminertanik arlalinnik peqarpoq.

Ukiuunerani nunaminertaq qimussit, qamuteralaat sisoraatillu aasaanerani umiatsiat atorlugit pisullunilu angalanikkut tikinneqartarpoq.

Kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussap nunataata iluani Aqqutikitsup qaavani illuaqqanik mikisunik marlunnik pilersitsisoqarnikuvoq aammalu sisorarnermik maannamut ingerlataanikuusut qamuteralannik snowcat-inillu assartuussinikkut ingerlanikuupput. Kangerluarsuk Ungallermi illuaqqanik pingasunik assigiinngitsunik angissusilinnik pilersitsisoqarnikuvoq. Aammattaaq Isortup sineriaani sunngiffimmi illuaqqamik ataatsimik pilersitsisoqarnikuvoq.

Om vinteren foregår adgangen til området med hundeslæde, snescooter og ski samt om sommeren med båd og vandring.

Inden for kommuneplantillæggets område er der på toppen af Aqqutikitsup etableret 2 mindre hytter og de hidtidige skiaktiviteter har fungeret med snescooter og snowcat transport. Ved Kangerluarsuk Ungalleq er etableret 3 hytter af forskellig størrelse. Ved bredden af Nordre Isortoq er tillige etableret en fritidshytte.



Titartornerini nassuiaat

Signaturforklaring

Immikkoortup ilaa 957-L5 aappalaartumik titarneqarpoq.

Pilersuinermi aqqutit tungujortumik kittorartaartumik titarneqarput.

Delområde 957-L5 er afgrænset med rødt.  
Højspændingsledningen er angivet med blå stiplede linje.  
Hytteområderne er angivet med brunt

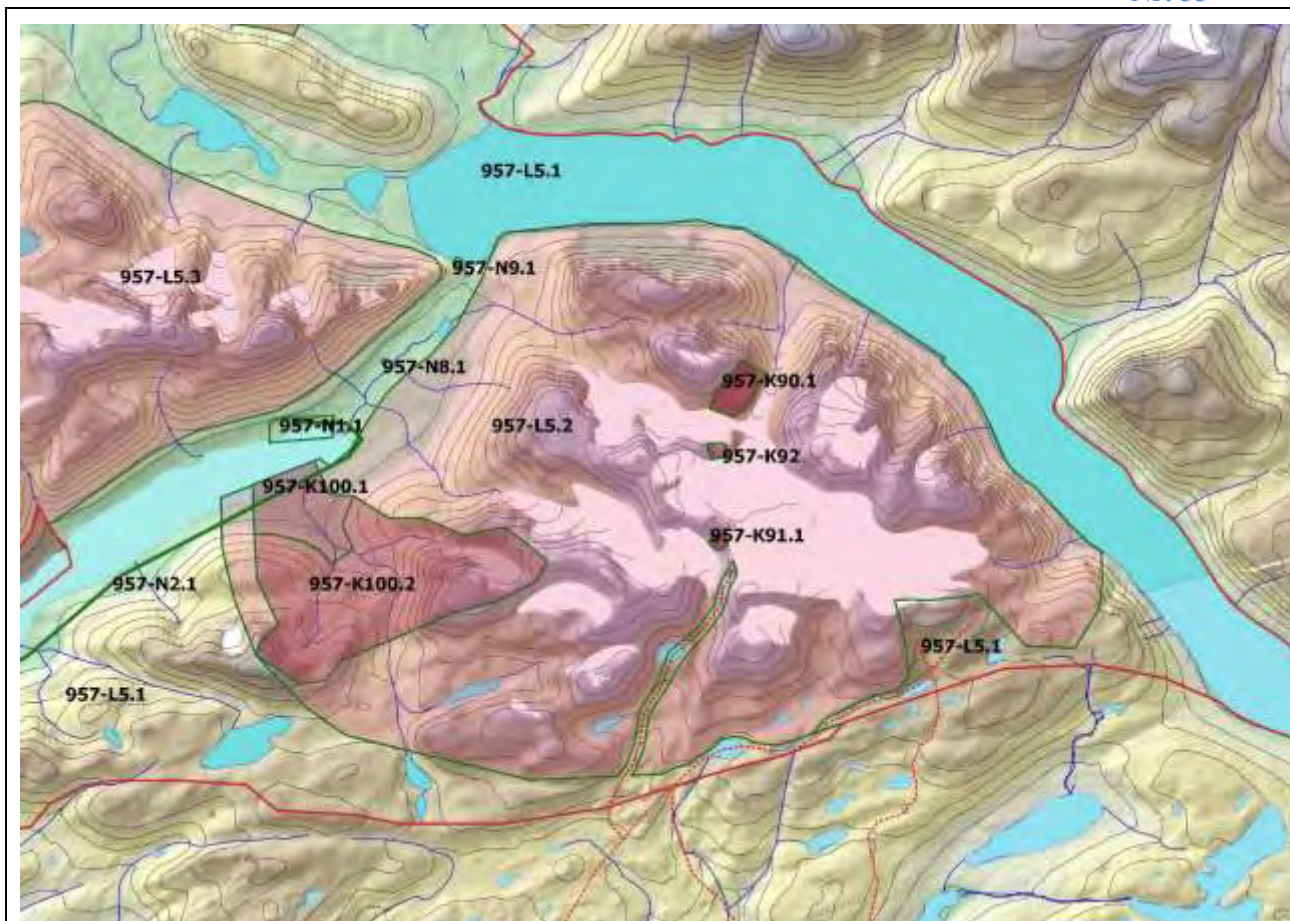


<p>Illuaraqarfiit sukkulaataasamik titarneqarput. Kommunip pilersaarusiorfigineqarnerani tapiliussap nunataani illuaqqat sungaartumik toorneqanik nalunaaqutsigaapput.</p>	<p>Hytter i kommuneplantillæggets område er markeret med en gul prik</p>
<p><b>D. Imarisaa</b></p>	<p><b>D. Indhold</b></p>
<p><b>Immikkoortup agguataarneqarnera</b></p>	<p><b>Områdets opdeling</b></p>
<p>Immikkoortup ilaa 957-L5 immikkoortut ilaattut immikkuualuttunullu tullinnguuttunut agguataagaavoq:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 957-5L Immikkut sukisaarsaarfissanut nunaminertaq             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-L51 Immikkut sukisaarsaarfissanut nalinginnaasumik atugassanut nunaminertaq</li> <li>○ 957-L52 Aqqutikitsoq -Sisorarluni timersornernut atortunut nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissuteqarfiusoq</li> <li>○ 957-L53 Ungalliup Qaqa – qulimiguulimmit sisorartitsineq, randoneeskiing, pisulluni ujakkaarneq allanullu nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissuteqarfiusoq.</li> </ul> </li> <li>• 957-N1 Erngup nukinga atorlugu nukissiorfik il.il.             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-N11</li> </ul> </li> <li>• 957-N2 Pilersuinermut aqqutit ingerlaarfiat             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-N21</li> </ul> </li> <li>• 957-N8 Sulinngiffeqarnermi centerimut il.il. imermik pilersuiffik             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-N8.1</li> </ul> </li> <li>• 957-N9 Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmu erngup isaaffia             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-N9.1</li> </ul> </li> <li>• 957-K1 Sunngiffimmi illuaqqanut nunaminertaq pioreersoq             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-K11</li> </ul> </li> <li>• 957-K90 Sisoraatinik timersortunut hoteli, sisorartunut illuaqqat assigisaallu.             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-K90.1</li> </ul> </li> <li>• 957-K91 Sisoraatinik timersortunut hoteli, sisorartunut illuaqqat assigisaallu.             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-K911</li> </ul> </li> <li>• 957-K92 Sisoraatinik timersortunut hoteli, sisorartunut illuaqqat assigisaallu.             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-K921</li> </ul> </li> <li>• 957-K100 Takornarissanut centeri             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-K100.1</li> <li>○ 957-K100.2</li> </ul> </li> </ul>	<p>Delområdet 957-L5 er opdelt i følgende delområder og detailområder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 957-5L Særligt rekreativt område             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-L5.1 Særligt rekreativt område til almen benyttelse.</li> <li>○ 957-L5.2 koncessionsområde Aqqutikitsoq -Skisportsanlæg</li> <li>○ 957-L5.3 koncessionsområde Ungalliup Qaqa –heliskiing, randoneeskiing, turskiing m.v.</li> </ul> </li> <li>• 957-N1 Vandkraft anlæg m.v.             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-N1.1</li> </ul> </li> <li>• 957-N2 Højspændingstracé             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-N2.1</li> </ul> </li> <li>• 957-N8 Vandkilde til feriecenter m.v.             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-N8.1</li> </ul> </li> <li>• 957-N9 Vandindtag til Vandkraftværk             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-N9.1</li> </ul> </li> <li>• 957-K1 Eksisterende område til fritidshytter.             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-K1.1</li> </ul> </li> <li>• 957-K90 Skisportshotel, skihytter o.lign.             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-K90.1</li> </ul> </li> <li>• 957-K91 Skisportshotel, skihytter o.lign.             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-K91.1</li> </ul> </li> <li>• 957-K92 Skisportshotel, skihytter o.lign.             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-K92.1</li> </ul> </li> <li>• 957-K100 Turistcenter             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 957-K100.1</li> <li>○ 957-K100.2</li> </ul> </li> </ul>





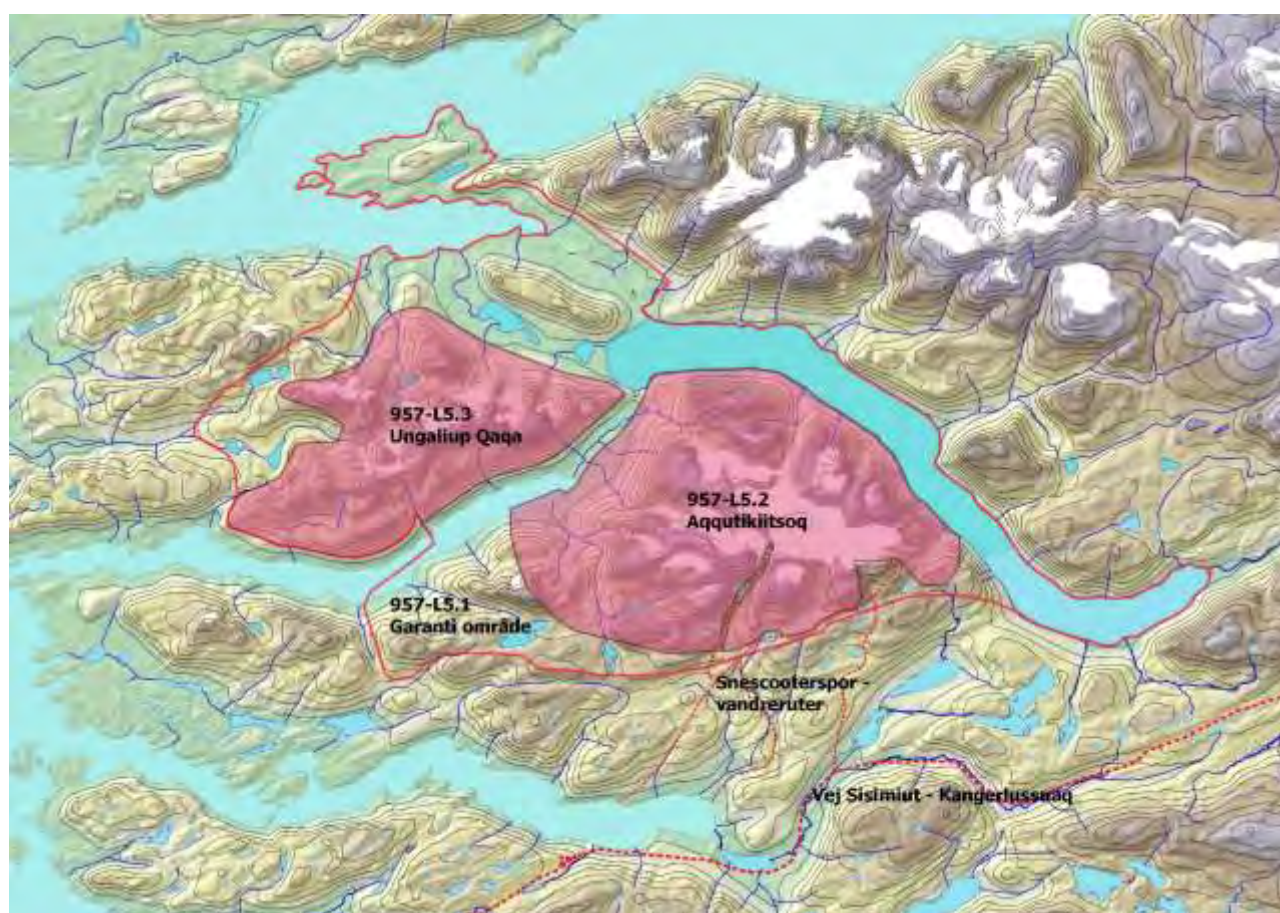
Titarnerit nassuiaataat - immikkoortut ilaat	Signaturforklaring - delområder
Immikkoortut ilaasa killilersorneqarnerat aappalaartumik titarneqarput	Delområdenes afgrænsning er angivet med rødt



<p>Titarnerit nassuiaataat - immikkoortut ilaat</p>	<p>Signaturforklaring - detailområder</p>
<p>Immikkuualuttut ilaasa killilersorneqarnerat qorsummik titarneqarput</p> <p>Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussap killilersorneqarnera aappalaartumik titarneqarpoq.</p> <p>Titarneq kittorartaartup aappalaartup qamuteralannut pisullunilu aqqutit assigiinngitsut nalunaarpai.</p>	<p>Detailområdes afgrænsning er angivet med grønt.</p> <p>Kommuneplantillæggets afgrænsning er angivet med rødt</p> <p>Rød stiplet linje angiver forskellige snescooter og vandruter.</p>
<p>Pilersaarummi ataatsimut immikkoortup ilaanut nunaminertamik 390 km<sup>2</sup> missaanik annertutigisumik immikkoortitsisoqarpoq, taassumanga takornarissanut centeri 2,8 km<sup>2</sup> missaanik annertussuseqarluni aammalu nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissuteqarfiusoq 205 km<sup>2</sup> missaanik annertutigaluni.</p>	<p>Samlet er der med planen udlagt ca. 390 km<sup>2</sup> areal i delområdet, hvoraf selve turistcenteret omfatter ca. 2,8 km<sup>2</sup> og koncessionsområderne omfatter 205 km<sup>2</sup></p>
<p><b>Nunamik atuisinnaanermut immikkut akuersissutit</b></p>	<p><b>Koncessioner</b></p>
<p>Takornarissanut sulianut nunamik atuisinnaanermut immikkut akuersissutit tunniunneqarsinnaasut:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• sisoraatinik timersornermut, qimussernermut, qamuteralannermut, cykkilinuut qaqqasiutinut, timersuutigalugu aalisarnermut, sikumi qallornernut, snowtubing-imut,</li> </ul>	<p>Turisme aktiviteter der kan meddeles koncession til:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• skisport, hundeslæde, snescooter, mountainbike, sportsfiskeri, isklatrning, snowtubing, skøjtning, gletsjertrekking, kano, kajak, dyrepark,</li> </ul>



<p>sukuutsernermut, sersersuarmut pisunnernut, kano, qajanut, uumasuuteqarfimmut, hesternernut, hotelinut, transferinut, nalunnernut, golfernernut, bowlingernernut, allallu.</p>	<p>ridning, hotel, transfers, svømning, golf, bowling, m.v.</p>
<p>Takornarissanut nunamik atuinissamut immikkut akuersissummik tunniussaqaarneq isumaqarpoq, takornarissanut nunaqavissunullu takornarissanut taaneqartunut kisermaassilluni tuniniaasinnaaneq.</p> <p>Nunaminertanik najugaqavissut atuinissaat ingerlaannarsinnaavoq, takornarissanik suliaqarluni ingerlatsinermut akornusersuutaanngippat.</p>	<p>Meddelelsen af en turisme koncession betyder at der meddeles en eneret til at sælge de nævnte turist aktiviteter til turister og fastboende.</p> <p>Fastboendes benyttelse af områder kan fortsætte under forudsætning at denne benyttelse ikke forhindrer driften af turistaktiviteterne.</p>
<p>Nunaminertat nunamik atuisinissamut immikkut akuersissuteqarfiusut i 957-L52 aamma 957-L53 ataatsimoortumik neqeroorfigineqartut ataasiusutut isigineqassapput.</p>	<p>Koncessionsområderne i 957-L5.2 og 957-L5.3 skal betragtes som en helhed der udbydes samlet.</p>
<p>Nunamik atuinissamut immikkut akuersissutip nalunaarutigineqarneraniit piffissami ukiuni 20-ni immikkoortup ilaanik 957-L51-imi nunamik atuinissamut immikkut akuerissutaatillit atuisinnaanissaat Qeqqata kommunalbestyrelsip qularnaarpaa.</p>	<p>Qeqqata Kommunalbestyrelse garanterer kommende koncessionshavere en adgang til detailområde 957-L5.1 i en periode på 20 år fra meddelelsen af koncessionen.</p>

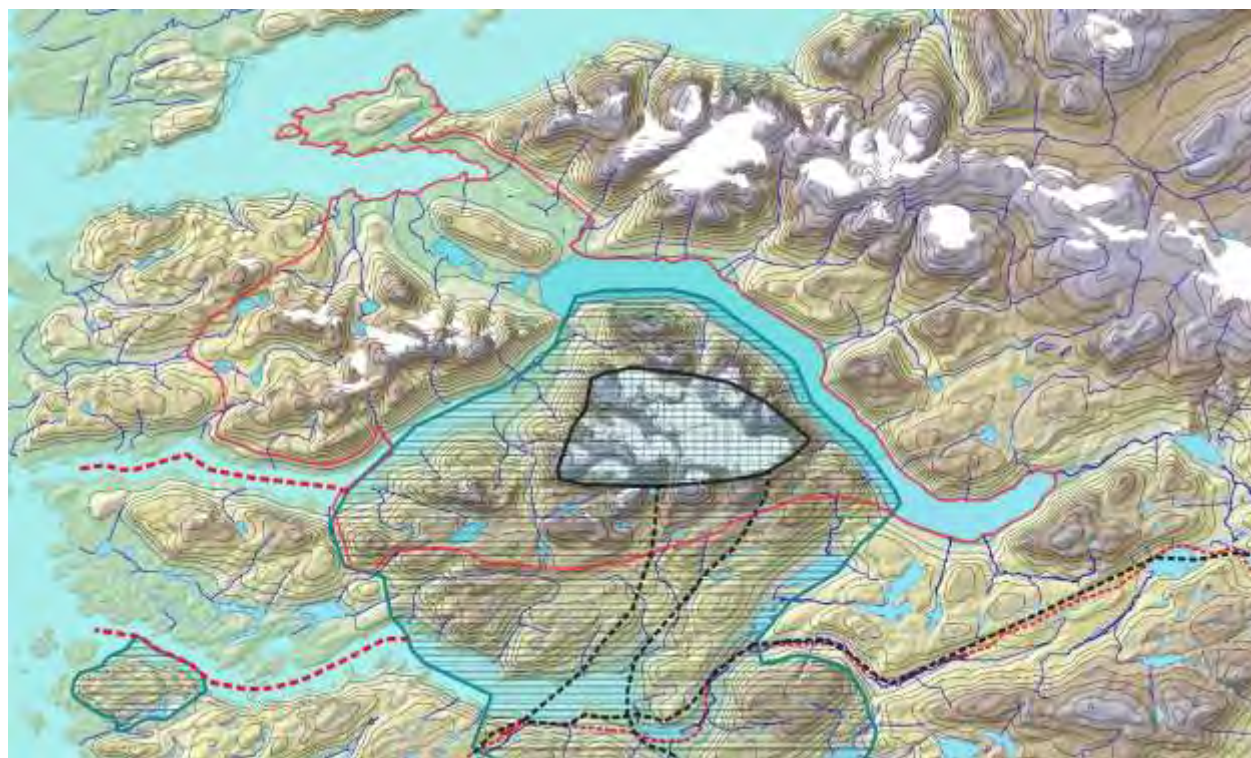


<p>Titartornerini nassuiaat</p>	<p>Signaturforklaring</p>
<p>Nunamik atuisinissamut immikkut akuersissuteqarfiit aappalaartumik titarneqarput.</p> <p>Ssismiut Kangerlussuullu akornanni aqqusineq aamma qamuteralannut illinerit / sermersuarmut pisulluni aqquitiit aappalaartumik kittorartaartumik titarneqarput.</p>	<p>Med rødt er angivet koncessionsområderne</p> <p>Med rød stiplede linie er angivet henholdsvis vejen mellem Sisimiut og Kangerlussuaq og snescooterspor / vandreruter til gletcheren.</p>
<p><b>Sanaartukkat</b></p>	<p><b>Bygninger</b></p>
<p>Kommunip pilersaaruserfigineqarnerani tapiliussakkut sanaartukkanut katillugit 10.000 m<sup>2</sup>-nut marlunnillu quleriilinnut pilersitsinissamut periarfissiisoqarpoq. Sanaartorluni suliassanut akuersissummik tunniussisoqartinnagu, Qeqqata Kommuniani nunaminertamik annertusaanissamut pilesaarumik akuersisaasumik nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissutaatilik akuersiteqqaarneqassaaq.</p> <p>10.000 m<sup>2</sup> saniatigut takornarissanut centerip sanaartornissamik kissaateqarpat, tamanna kommunip pilersaaruserfigineqarnerani tapiliussamik nutartikkamik suliqaarnermi nutaamik peqqissaartumik pilersaaruserortoqaaqqaarneratigut pissaaq.</p> <p>Illut isikkussaannut aalajangersaasoqarnikuuvoq.</p> <p>Takornarissanut centerimi nunaqarfimmut naapertuuttumik ikuallattooratarnissamut upalungaarsimassummik pilersitsisoqassaaq. Tassa imaappoq, illunut illuaqqanullu il.il. illuaqqanut tamanut aqqusinikkut appakaaffissamiit annerpaamik 40 m ungasissusilimik aqqusinikkut appakaaffissaqassaaq.</p> <p>Sisorarluni timersornernut hotelinut, illuaqarfinnut sermersuarmi sermersuullu eqqaaniittunut atatillugu, ikuallattunik ajutoornernillu akiuiniarnissamut pinaveersaartitsinissamullu sumiiffimmi ikuallattoornissamut sillilmaniarnermullu upalungaarsimassutunik pilersitsisoqarnissaa naatsorsuutigineqassaaq.</p>	<p>Med kommuneplantillægget skabes mulighed for at etablere i alt 10.000 m<sup>2</sup> byggeri i 1 og 2 etager. Forinden der gives tilladelse til anlægsarbejder, skal koncessionshaver have godkendt en plan for udbygning af området ved Qeqqata Kommunia.</p> <p>Såfremt der i turistcenteret ønskes etableret byggeri ud over 10.000 m<sup>2</sup> skal dette ske efter en fornyet detaljeret planlægning med udarbejdelse af et nyt kommuneplantillæg.</p> <p>Der er indarbejdet bestemmelser om bygningernes udseende.</p> <p>Der skal i turistcenteret etableres et brandberedskab der svarer til en bygd. Dvs. at der skal være vejadgang til huse og hytter m.v. med en max. afstand på 40 m fra vejadgangen til alle hytter.</p> <p>I forbindelse med det enkelte skisportshotel, hytteby på og ved gletcheren, skal der påregnes etableret et lokalt brand- og sikkerhedsberedskab til forebyggelse og bekæmpelse af brand og ulykker.</p>
<p><b>Attaveqaatit aqquserngillu</b></p>	<p><b>Infrastruktur og veje</b></p>
<p>Kommunip pilersaaruserfigineqarnerani tapiliussami sisoraatunik timersornernut nunaminertamut appakaassinnaanermut atugassarititaasut pingaarnerit aalajangersarneqarput.</p> <p>Takornarissanut centerimi talittarfimmik pilersitsisoqarsinnaavoq, aallaqqaammut centerimut pingaarnertut appakaaffissatut atuuttussamik, tassani</p>	<p>I kommuneplantillægget fastlægges de overordnede rammer for adgangen til skisportsområdet.</p> <p>I turistcenteret kan etableres en havn som i første omgang vi fungere som hovedadgangen</p>

<p>ilaatigut tikeraat aammalu nioqqutissanik pilersuineq umiarsuakkut ingerlasassalluni.</p> <p>Erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup eqqaaniittoq umiarsuaaqqanut talittarfik ikaarsaariarnermi nassatanik sanaartornermilu atortussanik umiarsuarmut pajuttumut atorneqartarnissaa naatsorsuutigineqarpoq.</p> <p>Takornarissanut centerip eqqaani talittarfimmut atatillugu qulimiguulinnut mittarfeeqqamik pilersitsisoqarsinnaavoq.</p> <p><i>Aqquserngit:</i></p> <p>Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimiit erngup nukinga atorlugu tasermut Tasersuarmut sanaartornermi aqqusinermik pilersitsisoqareernikuuvoq.</p> <p>Attavik taanna aqqusinermik sioraasumik 2x3 m-imik aqqusinissamik attaviliissamik nutaamik takornarissanut centerimut attaviliissasut naatsorsuutigineqarpoq.</p> <p>Takornarissanut centerimi aqquserngit aqqusinertut sioraasutut 2x3,5 m nerutussusilerlugit sananeqassapput.</p> <p>Pilersaarut naapertorlugu (nunap assinga 3) nunami 3-4 m nerutussusilinnik sulinermi aqqusinernik pilersitsisoqarsinnaavoq.</p> <p><i>Sisoraatinik timersorneq:</i></p> <p>Immikkuualuttup 957-52 iluani majuartaammut majuartaatinik assigiinngitsunik takissusilinnik aammalu qullartaasianik assiginngitsunik, ingilluni kiisalu kalitsilluni majuartaatinik pilersitsisoqarsinnaasoq naatsorsuutigineqarpoq.</p> <p>Sulianut assigiinngitsunut atatillugu biilnut inissiivissat pillugit aalajangersakkanik aalajangersaasoqassaaq.</p> <p><i>Siunissami aqqusineqarnikkut attaveqarfissat:</i></p> <p>KPT 55 nunaminertaata avataani inoqarfinnut atatillugu aqqusiniusinnaasut ataavartut, kommunip pilersaaruseriorfigineqarnerani tapiliussami allami suliarineqarsinnaassapput.</p>	<p>til centeret, hvor både gæster og vareforsyningen vil blive indskibet.</p> <p>Det forventes at skonnertkajen ved vandkraftværket i en overgangsperiode vil kunne benyttes til indskibning af gods og byggematerialer.</p> <p>I forbindelse med havnen ved turistcenteret kan der etableres et helistop.</p> <p><i>Veje:</i></p> <p>Der er i forvejen etableret en anlægsvej fra vandkraftværket til vandkraftsøen Tasersuaq.</p> <p>Denne forbindelse forventes forbundet til turistcenteret med en ny vejforbindelse som en 2x3 m grusvej.</p> <p>Vejene i turistcenteret skal anlægges i 2x3,5 m bredde som grusveje</p> <p>Der kan i henhold til planen (kortbilag 3) etableres arbejdsveje i en bredde på 3-4-m i terrænet.</p> <p><i>Skisport:</i></p> <p>Der forventes indenfor detailområde 957-5.2 etableret skihejs af forskellig længde og type fra gondolbane, stolehejs til trækcliffe.</p> <p>Der fastlægges bestemmelser om parkering i forbindelse med de forskellige aktiviteter.</p> <p><i>Fremtidige vej forbindelser:</i></p> <p>Eventuelle permanente veje med forbindelse til bosteder udenfor KPT55-området vil skulle håndteres i et andet kommuneplantillæg.</p>
<p><b>Angallassissutinut ileqqoreqqusaq</b></p>	<p><b>Kørselsvedtægt</b></p>
<p>Kommunip pilersaaruseriorfigineqarnerani tapiliussami matumani angalanissamut illinerit aamma ingerlaarfiusinnaasut, angallassissutinik motoorilinnik atuiffiusinnaasut, aatsaat Qeqqata Kommunianut angallassissutinut ileqqoreqqusaanut ilanngussisoqareerpat atorneqarsinnaalissapput.</p>	<p>Alle kørespor og kørselsområder i nærværende kommuneplantillæg, hvor der tillades anvendt motoriserede køretøjer kan først anvendes efter at de er indarbejdet i kørselsvedtægten for Qeqqata Kommunia.</p>



<p>Qeqqata Kommunianut angallassissutitut ileqqoreqqusaq piusoq Qeqqata Kommunalbestyrelsianit akuerisaanikuuvoq, Namminersorlutik Oqartussaniilli inaarutaasumik atuuttussangortinneqarnissaa amigaataalluni. Ileqqoreqqusaq ataani nunap assingani allanneqartutut nunaminertat ingerlaarfiusinnaasut aammalu ingerlaarfiusinnaasutut illinerit immikkoortippai.</p>	<p>Den eksisterende kørselsvedtægt for Qeqqata Kommunia er godkendt af Qeqqata Kommunalbestyrelse men mangler den endelig stadsfæstelse fra Selvstyret. Vedtægten udlægger kørselsområder og kørespor som angivet på nedenstående kortbilag.</p>
--	--



Titartornerini nassuiaat	Signaturforklaring
<p>Aappalaartoq ulikkaarusikkap kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussap nunataa titaqqavaa.</p> <p>Tungujortup killiliisup sanimut titarnillip qamuterallannut qamussuarnullu ingerlaarfiusinnaasooq titaqqavaa.</p> <p>Qernertup killiliisup qummut titarnillip motoorilinnik angallassissutitut tamanut ingerlaarfiusinnaasooq titaqqavaa.</p> <p>Qernertup ersarissumik kittorartaartup titaqqasup angallassissutitut tamamut ukioq kaajallallugu ingerlaarfiusinnaasooq titaqqavaa.</p> <p>Aappalaartup ersarissumik kittorartaartup titaqqasup qamuterallannut ingerlaarfissaq titaqqavaa.</p> <p>Aappalaartup saatsumik kittorartaartup titaqqasup Sisimiut Kangerlussuullu akornanni aqqusineq titaqqavaa.</p>	<p>Den røde fuldt optrukne linje angiver kommuneplantillæggets område</p> <p>De blå afgrænsning med vandrette linjer angiver kørselsområde for snescootere og pistemaskiner</p> <p>Den sorte afgrænsning med lodrette linjer angiver kørselsområde for alle køretøjer</p> <p>Den sorte kraftigt stiplede linje angiver helårs kørselskorridor for alle køretøjer</p> <p>Den røde kraftigt stiplede linje angiver kørselskorridor for snescooter</p> <p>Den smalle røde stiplede linje angiver vejen mellem Sisimiut og Kangerlussuaq</p>

Pilersuineq	Forsyning
<p>Illut tamarmik imermik pilersuinnermut, kuuffissuarnut kiassaateqarfinnullu tamanit atugassianut attavilerneqassapput aammalu nunaqarfinni eqqagassanik katersuisarnermut systemimut naapertuuttumik eqqagassanik katersisarnermut systemimut nalunaarsimassallutik.</p> <p>Pitsaasunik avatangiiseqarnissaq sulissutigineqarpoq aammalu atorulersuutitut nukimmik pilersuinerit nukissiuutitut ataavartunik sananeqarnissaat annertuumik sulissutaavoq, aammalu takonarissanut centerimut sisorarlunilu timersortunut hotelinut atatillugu imermut mingunikumut saliivinnik pilersitsisoqassaaq.</p> <p>Imermik pilersuineq tissaluttumiit imermik imertagassamik pilersuiffimmiit, erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmik sanaartornermi sulisut ineqarfiannut atorineqarnikuusumit sanarfigineqassaaq.</p> <p>Umasuusivimmut imermik pilersuineq, salinnissaanut annikinnerusumik pisariaqartitsisoq, takonarissanut centerip kujataatungaani tatsimit sapisikkamit pilersinneqassaaq.</p> <p>Sisimiuni Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmii pilersuinnermut aqquutit (60 kv) Kangerluarsuk Ungalliup kujammut sinaa sinerlugu sineriak aqqusaaqqammassuk oqaatigineqassaaq.</p> <p>Ingerlaarfimmi katillugu 36 m pilersuinnermut aqquutit illuatungeriisillutik 15 m-imik isumannaallisaanikkut tikitsaaliugaqarpoq.</p> <p>Sisimiuni Erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup maannakkut tunniussinnaasaa tamakkerlugu atorineqarpoq, aammalu nukissiuutit ataavartut atorlugit tunniussinnaasaanik annertussaannissamut pisariaqartitsisoqassasoq naatsorsuutigineqarsinnaavoq.</p> <p>Erngup nukinga atorlugu nukiit, anorip nukinga atorlugu nukiit seqerngullu qinngornera atorlugu nukinnik atuisunik nukissiuutit atuilluartsuunik atuisoqassasoq naatsorsuutigineqarpoq. Immaqa aallartisarnerup nalaani aallaqqaammut dieselitortut atoqqaarnissaat pisariaqarsinnaavoq.</p>	<p>Alle bygninger skal tilsluttes offentlig vandforsyning, kloak, fjernvarme og være tilsluttet et affaldsindsamlingsystem svarende til indsamlingssystemet i bygder.</p> <p>Der arbejdes med en høj miljømæssig profil og der sættes på at så meget af energiforsyningen til anlæggene bygger på vedvarende energi løsninger og der etableres spildevandsrensning i forbindelse med turistcenteret, og skisportshotellerne.</p> <p>Vandforsyningen opbygges med en drikkevandsforsyning fra den grundvandsbrønd, som blev benyttet til arbejdslejren ved opførelsen af vandkraftværket.</p> <p>Vandforsyningen til dyrepark m.v. som kræver et mindre rensningsniveau etableres fra en opdæmmed sø syd for turistcenteret.</p> <p>Det skal nævnes at højspændingsledningen (60 kv) fra Sisimiut Vandkraftværk passerer langskysten på sydsiden af Kangerluassuq Ungalleq. Der er en sikkerhedszone på 15 m på hver side af højspændingslinjen i alt et tracé på 36 m</p> <p>Den nuværende kapacitet på Sisimiut Vandkraftværket er udnyttet og der må forventes et behov for udbygning af el kapaciteten ved benyttelse af nye vedvarende energikilder.</p> <p>Det forventes, at der kan anvendes bæredygtige energiløsninger der bygger på vandkraft, vindenergi, og solenergi. Måske vil der i opstartsperioden i et vist omfang være behov for at anvende dieseldrevne løsninger.</p>
<p><b>Sanaartorfissagissaaneq</b></p>	<p><b>Byggemodning</b></p>
<p>Immikkoortumk sanaartorfissagissaasitsineq sanaartortitsisut isumagissavaat.</p> <p>Sanaartukkanut tunngatillugu kommuni aningaasartuuteqassasoq piffissap ingerlanerani aalajangerneqassagaluarpat, immikkuualuttuni m2-it</p>	<p>Byggemodningen i området skal etableres ved bygherres foranstaltning.</p> <p>Skulle det på et tidspunkt blive besluttet at afholde kommunale udgifter til gennemførelse af anlægsarbejder vil disse udgifter blive fordelt på de enkelte byggemuligheder i henhold til de</p>

<p>sanaartorfusinnaasut naapertorlugit aningaasartuutit taakku sanaartorfusinnaasunut agguataarneqassapput.</p> <p>Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussatigut aalajangersarneqartumit mikinerusunik sanaartortoqartillugu, akigitamik nalimmassaasoqassanngilaq.</p>	<p>m<sup>2</sup> byggeri der kan opføres i de enkelte detailområder</p> <p>Der vil ikke foregå en regulering af prisen hvis der bygges mindre byggeri end fastsat i dette kommuneplantillæg.</p>
<p><b>Avatangiisinut tunngasut</b></p>	<p><b>Miljøforhold</b></p>
<p>Pinngortitamik, kuunnik, tatsinik, immamillu mingutsitsisoqaaqusaanngilaq. Avatangiisinut tunngasortai, inatsisinut qaqugukkulluunniit atuuttunut tunngassuteqassapput.</p> <p>Anartarfiit imaannik eqqaanermi qaqugukkulluunniit inatsisit atuuttut malillugit eqqaasoqartassaaq, takuuk Anartarfiit imaannik aamma imermik errortuivikumik eqqaaneq pillugu Namminersorlutik Oqartussat nalunaarutaat nr. 10, 12. juni 2015-imeersoq.</p> <p>Anartarfinit imermilluunniit mingunnikumik imikoorutit immikkoortup ilaani maangaannaq kuutsinneqassanngillat. Iermik mingunnikumik nunamut kuutsitsineq taamaallaat illuaqqanut oqquiffissianut atatillugu pisinnaavoq.</p>	<p>Forurening af landområder, elve, søer og hav må ikke finde sted. Miljøforholdene vil til enhver tid være underlagt gældende lovgivning.</p> <p>Bortskaffelse af latrin skal ske i henhold til de til enhver til gældende regler herfor, J.fr. Selvstyrets Bekendtgørelse nr. 10 af 12. juni 2015 om bortskaffelse af latrin og spildevand.</p> <p>I delområderne må der som udgangspunkt ikke ske afledning af sort eller gråt spildevand til terræn. Afledning af gråt spildevand til terræn kan alene ske i forbindelse med hytter til nødovernatning.</p>
<p>Eqqagassat imerlu mingunnikoq eqqarsaatigalugit avatangiisitigut pitsanngorsaalluni aaqqiissutissanik qulakkeerinninnissaq sammineqarpoq. Aaqqiissutissat Eqqagassanut pilersaarummik aamma Iermik mingunnikumut pilersaarummik 2018-imi iluarsivigineqartussat naatsorsuutigisami, pilersaarummi aggersumi nassuiarneqassapput.</p>	<p>Der er fokus på at sikre løsninger på miljøudfordringerne omkring affald og spildevand. Løsningerne vil blive beskrevet i de kommende planer med Affaldsplanen og Spildevandsplanen som forventes afklaret i 2018</p>
<p><b>E. Pilersaarutinut allanut attuumassutaa</b></p>	<p><b>E. Forhold til anden planlægning</b></p>
<p><i>Nuna tamakkerlugu pilersaarusiorneq</i></p>	<p><i>Landsplanlægning</i></p>
<p>Immikkoortup pilersaarusiordfigineqarnera, nuna tamakkerlugu pilersaarusiornermut sunniuteqanngilaq.</p>	<p>Planlægningen for delområderne påvirker ikke landsplanlægningen.</p>
<p><i>Pinngortitamik illersuinermut inatsit</i></p>	<p><i>Naturbeskyttelsesloven</i></p>
<p>Pinngortitamik illersuineq pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 29, 18. december 2003-meersoq - Pinngortitamik illersuinermut inatsit immikkualuttumi atuuppoq. Kalaallit Nunaata pinngortitaata illersorneqarnissaanut peqataanissamut inatsit siunertaqarpoq. Mianersornissamik tunngavissat naapertorlugit, inuillu inuunermi atugarisaat kiisalu uumasut naasullu piujuaannarnissaat ataqquillugit illersuineq pissaaq.</p> <p>Inatsimmi pingaartumik anguniagaapput:</p> <p>1) uumassusillit assigiinngitsut amerlassusiisa assigiinngiaarnerisalu, tassunga ilaallutik uumassusillit kingornussisarnermut pisataat, uumasut</p>	<p>Delområderne er omfattet af Naturbeskyttelsesloven - Landstingslov nr. 29 af 18. december 2003 om naturbeskyttelse. Loven har til formål at medvirke til at beskytte Grønlands natur. Beskyttelsen skal ske på et økologisk bæredygtigt grundlag, i overensstemmelse med forsigtighedsprincippet og i respekt for menneskers livsvilkår og for bevarelsen af dyre og plantelivet.</p> <p>Landstingsloven tilsigter især at:</p>

<p>aalajangersimasut, uumasut najugannaavi uumasoaqarfiillu, illersorneqarnissaat.</p> <p>2) uumassusileqarfinnik piujuaannartitsineq tunngavigalugu pisuussutinik uumassusilinnik iluaquteqarnissaq,</p> <p>3) nunami nalillit pigiinnarnissaat paaqutarinissaallu,</p> <p>4) innuttaasut pinngortitami pisuussuteqaqisumi angalaarlutillu uninngaarsinnaanissaasa periarfissinneqarnissaat,</p> <p>Aamma</p> <p>5) nunarsuarmioqatigiit pinngortitaaq pillugu isumaqatigiissutaasa pisariaqarnera naapertorlugu Kalaallit Nunaanni inatsisiliornermi atuuttussanngortinneqartarnissaasa qulakkeerneqarnissaat.</p> <p>Tamatuma saniatigut inatsisitigut makku qulakkeerinneqataaffigineqassapput:</p> <p>1) nunami imaanilu uumasut nujuartat, naasut uumasuaqqallu isaannarmik takuneqarsinnaan-ngitsut inuiaqatigiinnillu kalaallinit pigineqartut kingornussisarnermut timiminni pisataasa inuiaqatigiinnut iluaqutissanngortinneqarnissaat, aamma</p> <p>2) pinngortitap inuillu peqqissusiisa uumassusillit kingornussisarnermut timiminni pisattamik allanngortitaasut iluaqutigineqarnerannut, atugaanerannut aqunneqarnerannullu atatillugu illersorneqarnissaat.</p> <p><b>Nunaannarmi illersuinissami killigitat</b></p> <p>Kommunip pilersaaruserfigineqarnerani ungasissusissatut piumasaqaatitut aalajangersakkat sanioqqullugit, ungasissusissatut piumasaqaatinik allanik aalajangersaanissamut pinngortitamik illersuinerneqarnissaat inatsit periarfissiiivoq.</p> <p>Innuttaasut kuunnik atuisinnaanissaat qulakkeerumallugu, kuuk sinerlugu 25 meterimit qaninnerusumi sanaartorfigeqqusaanngitsumik, pilersaarutitigut matumuunakkut aalajangersaasoqarpoq.</p>	<p>1) beskytte den biologiske mangfoldighed, herunder gener, arter, levesteder og økosystemer,</p> <p>2) udnyttelsen af de levende ressourcer sker på et økologisk bæredygtigt grundlag,</p> <p>3) bevare og pleje landskabelige værdier,</p> <p>4) sikre befolkningens mulighed for at kunne færdes og opholde sig i en righoldig natur, og</p> <p>5) sikre, at internationale overenskomster på naturområdet i fornødent omfang implementeres i grønlandsk lovgivning.</p> <p>Landstingsloven skal desuden medvirke til at sikre, at:</p> <p>1) udnyttelsen af de genetiske ressourcer fra vilde dyr, planter samt mikroorganismer, såvel på landjorden som i havet, og som tilhører det grønlandske samfund, kommer samfundet til gode, og</p> <p>2) naturen og menneskets sundhed beskyttes i forbindelse med udnyttelse, brug og forvaltning af genetisk modificerede organismer.</p> <p><b>Beskyttelseslinjér i det åbne land</b></p> <p>Naturbeskyttelsesloven giver mulighed for at der kan fastlægges andre afstandskrav i en kommuneplan.</p> <p>Med nærværende plan fastlægges der en byggelinje langs elven på 25 m så der sikres offentlighedens adgang til elvene.</p>
<p><b>Qanganitsat eqqaassutissat imaaliillaannarlugit peerneqarsinnaanngitsut</b></p>	<p><b>Jordfaste fortidsminder</b></p>
<p>1900-kkut sioqqullugit qanganitsat, Eqqissisimatitsisarneq aamma allatigut kulturikkut eriaqissassanik kulturikkut kingornussatut illersuineq pillugu Inatsisartut Inatsisaat nr. 18, 19. november 2010-meersoq naapertorlugu passunneqassapput.</p>	<p>Fortidsminder fra før 1900 er omfattet af Landstingslov nr. 18 af 19. november 2010 om fredning af kulturminder.</p> <p>Der er på nationalmuseets hjemmeside registreret fund af fortidsminder inden for kommuneplantillæggets delområder, men det</p>



<p>Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussap immikkoortuisa ilaanni qanganitsamik eqqaassutissamik nassaartoqarnikuusoq, nunatta katersugaasiviata nittartagaani nalunaarsuqqavoq, itsarnisanilli nassaat aammalu sanaartornermi suliasatut naatsorsuutigisaasut akornanni aporaatoqarnaviarpasinngilaq.</p> <p>Inatsit ima isumaqarpoq; assaanerup nalaani qanganitsamik eqqaasutissamik imaaliallaannarlugu peerneqarsinnaanngitsumik naammatuuisoqarpat, sanaartortitsisup nassaarnej erngertumik Nunatta Katersugaasivianut nalunaarutigissavaa, suliarlu qanganitsamik eqqaassutissamik imaaliallaannarlugu peerneqarsinnaanngitsumik attuina naapertorlugu unitsinneqassaaq.</p> <p>Itsarsuarnitsamik misissuinerit aallartinneqassanersut, imaluunniit eqqissimatitsinissaq siunertarlugu suliamik aallartitsisoqassanersuq Nunatta Katersugaasiviata aalajangertarpaa.</p> <p>Itsarnissamik nassaamik nalunaarsukkap paasinarsitippaa, sanaartornermut sulianut nassaat uninngatinneqarnissaanut ajornartorsiuteqarnaviannngitsoq.</p>	<p>ser ikke umiddelbart ud til at der er konflikter mellem de arkæologiske fund og de forventede anlægsarbejder</p> <p>Loven betyder, at; Findes der under jordarbejde et jordfast fortidsminde, skal bygherren straks anmelde fundet til Grønlands Nationalmuseum, og arbejdet skal standses i det omfang, det berører fortidsmindet.</p> <p>Grønlands Nationalmuseum afgør, om en arkæologisk undersøgelse skal foretages, eller om fredningssag skal rejses.</p> <p>Den aktuelle registrering af arkæologiske fund indikerer at der næppe vil opstå problemer med at friholde fundene for anlægsaktiviteter.</p>
--	---




<p>Titartornerini nassuiaat</p>	<p>Signaturforklaring</p>
<p>Itsarnitsat nalunaarsugaasut aappalaartunik toorneeralimmik titaqqapput.</p>	<p>Den registrerede arkæologi er markeret med røde prikker.</p>



<p>Amerlanertigut tupeqarfikut, ilivitoqqat, illuikkat, teriannissanut pullatit assigisaallu pineqarput, uani pisumi sinerissami tatsilluunniit sinaani inissisimasut</p>	<p>Der er typisk tale om teltringe, grave, tørvehuse, rævefælder o.lign. der i dette tilfælde ligger ved kysten eller søbredden.</p>
<p><b><i>Timmissat illersorneqarnerat pillugu nalunaarut</i></b></p>	<p><b><i>Fuglebekendtgørelsen</i></b></p>
<p>Timmissanik piniartarnerup illersuinerullu oqimaaqatigiissinneqarnissaat, Timmissat illersorneqarnerat pillugu nalunaarut 2004-mi januaarip 21-aneersup siunertaraa.</p>	<p>Fuglebekendtgørelsen af 21. januar 2004, har til formål at sikre en balance mellem udnyttelses- og beskyttelseshensyn af fugle.</p>
<p>Timmissat illersorneqarnerat pillugu nalunaarut naapertorlugu pilersaarummi matumani immikkoortut ilaanni immikkut illersugassatut isiginiagassanik soqanngitsoq NunaGis-imi takuneqarsinnaavoq.</p>	<p>Der fremgår af NunaGis ingen særlige beskyttelseshensyn i delområderne omfattet af denne plan i henhold til fuglebekendtgørelsen.</p>
<p><b><i>Qeqqata Kommuniani pilersaarusiormut periusissaq</i></b></p>	<p><b><i>Planstrategien i Qeqqata Kommunian</i></b></p>
<p>2014-imi pilersaarusiormi periusissiani anguniakkat kommunip pilersaarusiormifigineqarnerani tapiussamat matumunnga attuumassuteqarput.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ilinniartitaanerup, isumaginninnikkut immikkoortumi avatangiisniilu atuilluartuunermik pilersitsinissamat sulerusuppugut.</li> <li>• Inuutissarsiuteqarfinnik piumassuseqarluartunik, imminnut napatissinnaasunik nunallu avataani aningaasat nikerarnerinik sunnigaavallaanngitsunik ineriartortitsuarnissatsinni atugassarititaasut pitsaasuunissaat qulakkeerniartuassavarput.</li> <li>• Illoqarfinni nunaqarfinnilu takornialerinerup ineriartortinneqarnissaanut tapersuuniarpugut.</li> <li>• Nunaannarmi inuutissarsiornikkut periarfissat sapinngisamik atorluarneqalernissaat qulakkiissavarput.</li> <li>• Nunaannaap sukisaarsaarnermut inuutissarsiuteqarnikkullu atorluarneqarnerunissaa sulissutigissavarput.</li> <li>• Nunap timaaanut appakaannissamat atugassarititaasut pitsanngorsassavagut.</li> <li>• Takornialerinerumt nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissutinut, kuuit eqaloqarfiit, tammajuitsussarsiortitsilluni piniartitsinerit aamma sisorarnermik sammisanut nunaminertat ilanngunniarpugut.</li> <li>• Kuuffissualiortiternikkut, imermik mingunnikumik kuutsinerup annikillisarneratigut, imermillu</li> </ul>	<p>Følgende målformuleringer fra Planstrategi 2014 har relevans for dette kommuneplantillæg.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vi vil arbejde for at skabe bæredygtighed inden for uddannelse, det sociale område og miljø.</li> <li>• Vi vil sikre rammerne for en kontinuerlig udvikling af et driftigt, bæredygtigt og konjunktur uafhængigt erhvervsliv.</li> <li>• Vi vil understøtte en udvikling af turismen i alle byer og bygder.</li> <li>• Vi vil sikre, at erhvervsmulighederne i det åbne land i højere grad udnyttes.</li> <li>• Vi vil både arbejde for rekreativ og erhvervsmæssig udnyttelse af det åbne land.</li> <li>• Vi vil forbedre adgangsforholdene til landområderne.</li> <li>• Vi vil indarbejde områder til turismekoncessioner, ørredeløve, troføjagt og skiaktiviteter.</li> <li>• Vi vil forbedre spildevandshåndteringen med fokus på kloakering, reduktion af spildevandsudløb og spildevandsrensning.</li> <li>• Vi vil undgå udledning af gråt spildevand til terræn og skabe grundlag for udfasning af tank- og natreno løsninger i byerne og på sigt i bygderne.</li> <li>• Vi vil benytte bæredygtige teknologier til energiproduktion og især udnytte</li> </ul>

<p>mingunnikumik saliisarnikkut ukkatarinninnikkut imermik mingunnikumik suliaqartarneq pitsanngorsaavigerusupparput</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nunaannarmut iggavimmit imikumik kuutsitsisarneq pinaveersaartinniarparput aammalu illoqarfinni piffissamilu ungasinnerusumi nunaqarfinni tankinut kuutsitsisarneq anartarfilerisarnerullu atorunnaarsinneqarnissaanut tunngavissanik pilersitserusuppugut.</li> <li>• Nukissiornermi teknologi atuilluartuusoq atorluarusupparput, ingammillu erngup nukinga, seqerngup nukinga, anorip nukinga ulittarnerullu nukinga atorluarusullugit.</li> <li>• Sisimiuni nunallu timaani takornarissanut tikitassanik nutaanik ineriartortitsineq tapersersussavarput.</li> </ul>	<p>vandkraft, solenergi, vindenergi og tidevandsenergi.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vi vil understøtte en udvikling af nye turistmål i Sisimiut og i baglandet.</li> </ul>
<p><b>Kommunip eqqissisimatitai</b></p>	<p><b>Kommunale fredninger</b></p>
<p>Aalisarneq pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 18, 31. oktober 1996-imeersoq kiisalu Eqalunniarneq pillugu Namminersornerullutik Oqartussat nalunaarutaat nr. 11, 18. juni 1997-imeersoq naapertorlugit, kommunimi kuuit eqaloqarfiit eqqissisimatitassanngortinneqarnissaannik aalajangersaasoqarsinnaavoq.</p> <p>Kuuit eqaloqarfiit eqqissisimatitat pillugit paasisaqarusukkaanni, kommunimi aalisarnermut piniarnermullu siunnersortit attavigineqassapput.</p>	<p>I medfør af Landstingslov nr. 18 af 31. oktober 1996 om fiskeri og Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 11 af 18. juni 1997 om fiskeri efter fjeldørred kan der fastsættes fredninger af elve i kommunen.</p> <p>For gældende fredninger kontakt kommunens fiskeri og fangst afdeling.</p>

<p><b>Qeqqata Kommuniata 2012-imit 2024 tikillugu pilersaarusiortfigineqarnera.</b></p>	<p><b>Kommuneplanen for Qeqqata Kommuniat 2012 – 2024.</b></p>
	
<p><b>Titartornerini nassuiaat</b></p>	<p><b>Signaturforklaring</b></p>
<p>Aqutikitsup eqqaani qalipaait qorsuit sukisaarsarfissatut siunertanut immikkuullarissunut nunaminertat nalunaarpaat. Immikkoortoq L.</p> <p>Qalipaait tungujortup teknikkikkut siunertalinnut atuffissaq nalunaarpaat, uani pisumi engup nukinga atorlugu nukissiorfik aammalu erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmiit Sisimiunut nunaminertat N-inut pilersuinermut aqutit.</p> <p>Sukkulaataasap nunaminertani K-ni illuaraqarfik nalunaarpaat.</p> <p>Sungaartup sammisaqarfinit tamanit, piviusumik inuilaamiit tikitsaaliugaasoq 5 km nalunaarpaat. Nunaminertaq O1.</p> <p>Qorsuup qaamasup nunaminertami O2-mi inuilaaq nalunaarpaat.</p>	<p>Den grønne farve ved Aqutikitsup angiver området til særlige rekreative formål. L-område</p> <p>Den blå farve angiver anvendelse til tekniske formål, i dette tilfælde vandkraft og transmissionsledning fra vandkraftværket til Sisimiut N-områder</p> <p>Den brune angiver hytteområde-K-områder</p> <p>Den gule angiver en 5 km afstandszone omkring alle aktiviteter, reelt vildmark. O1-område</p> <p>Den lys grønne angiver vildmark, O2-område</p>
<p>Aqutikitsumi nunataq annertooq 2012-imiili sukisaarsarfissaqqissunut siunertalinnut nunaminertat 957-L5-itut immikkoortup ilaatut immikkoortitaanikuvoq, taamanikkut Aqutikitsumi sisorarluni takornariartitsinissamat periarfissanik pitsaanerusumik atuinissaq pillugu pilersaaruteqartoqareermat.</p>	<p>Et stort område på Aqutikitsup har siden 2012 været udlagt som delområde 957-L5-område til rekreative formål, da der allerede på dette tidspunkt var planer om en bedre udnyttelse af skiturist mulighederne på Aqutikitsup.</p> <p>Den overordnede bestemmelse:</p>

<p>Aalajangersagaq pingaarneq:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Nunaminertaq sisorariartarfimmik pilersitsinissamut immikkoortitaavoq, ujakkaarnermut illinilerlugu - sisorartunut majuartaatilerlugu - hotelilerlugu, illuaraqarfilerlugu aammalu qiterisaqarfimmi atugassanik pilerlugu.</li> </ul> <p>Kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussakkut matumuunakkut nunaminertaq 957-L siusinnerusukkut 144 km<sup>2</sup>-mik annertussuseqartoq, katillugu 390 km<sup>2</sup>-mik annertusineqarpoq</p> <p>Nunaminertassap L-ip ilangaatsiarsua teknikkikkut atortulersuutinut nunaminertatut N-itut immikkoortinneqarpoq, tullinnguuttutigut pingaarnertut aalajangersagartalerlugu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmut atatillugu illut atortulersuutit. Putorsuit, sapsiat il.il.</li> <li>a) Immikkoortup pingaarnertut atorneqarnissaa teknikkikkut atortulersuutinut anginerusunut, pisuussutinik uumassusilinnik aallaaveqanngitsuusunut, taakkununga ilanngullugit erngup nukinga atorlugu nukissiorfik kiisalu allaanerumik pilersuinermut tunisassiornermullu suliffeqarfinnut immikkoortitaavoq.</li> <li>b) Immikkoortumi suliffeqarfinnut atortulersuutinullu attuumassutilinnik, ukioq kaajallallugu najugaqarfinnik, stationinik, tammaarsimaarfinnik assigisaanillu sanaartukkanik pilersitsisoqarsinnaavoq.</li> <li>c) Nunaminertami sunngiffimmi illuaqqanik, illunik aasarsiortarfinnik takonarissanulluunniit illuaqqanik pilersitsisoqarsinnaanngilaq.</li> <li>d) Erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup tasertaata qulaani nunap timaani illuaqqanik piniariartarfinnik oqqisarfinnullu pilersitsisoqarsinnaavoq, illuaqqat teknikkikkut atortulersuutit qanittuanni inissinneqanngippata.</li> </ul> <p>Nunaminertassap 957-L iluani Isortumi illuaraqarfik annikitsoq 957-K1 aamma inissisimavoq. Siunissami qaninnerusumi illuaqqanut pilersaarummik nutaamik aammattaaq 957-K1-imik ilaqartussamik kiisalu Tasersuaq Isortorlu sinerlugit sineriaasa ilaannik aamma Kangerluarsuk Ungalleq 957-L51-imik ilaqartussaq suliarineqartussaasoq oqaatigineqassaaq, taamaattorli 957-K100 ilaatinneqarani.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Området udlægges til etablering af et skiresort, med løjper - skihejs, hoteller, hyttebyer og centerfaciliteter</li> </ul> <p>Med dette kommuneplantillæg udvides 957-L-området til at omfatte i alt 390 km<sup>2</sup> fra de tidligere 144 km<sup>2</sup></p> <p>En meget stor del af det kommende L-område er udlagt som N- område til tekniske anlæg med følgende overordnede bestemmelse:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bygningsanlæg i forbindelse med Vandkraftværket. Tunneler, dæmninger m.v.</li> <li>a) Områdets overordnede anvendelse er udlagt til større tekniske anlæg, der ikke tager udgangspunkt i de levende ressourcer, herunder vandkraftværker samt anden forsynings- og fremstillingsvirksomhed.</li> <li>b) Der kan etableres helårsbolig, stationer, camps og lignende bebyggelse i tilknytning til områdets virksomheder og anlæg.</li> <li>c) Der kan ikke etableres fritidshytter, sommerhuse eller turisthytter i området.</li> <li>d) Der kan etableres enkelte fangst- og overlevelseshytter i oplandet til vandsøer for vandkraftanlæg, så længe hytterne ikke har beliggenhed i nærheden af et teknisk anlæg.</li> </ul> <p>Inden for det kommende 957-L område ligger også et mindre hytteområde 957-K1 ved Nordre Isortoq. Det skal bemærkes at der i nær fremtid forventes udarbejdet en ny hytteplan som også forventes at omfatte 957-K1, samt i en vis grad også kysterne langs Tasersuaq og Nordre Isortoq og Kangerluarsuk Ungalleq i 957-L5.1. Undtaget er dog 957-K100</p> <p>Området er detailplanlagt og har følgende overordnede bestemmelser:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Områdets overordnede anvendelse er udlagt til bebyggelse af fritidshytter og sommerhuse. Der kan i begrænset omfang etableres turisthytter, fangsthytter eller overlevelseshytter i området, så længe antallet af disse ikke ændrer på områdets karakter af område til fritidshytter.</li> </ul> <p>Samtidig opereres med en opdeling af 957-L5-området i detail områder:</p>
--	--



Immikkoortoq annikitsukkuutaarlugu pilersaarutigineqarpoq aammalu tullinnguuttutigit pingaarnertut aalajangersagaqarluni:

- Immikkoortup pingaarnertut atorneqarnissaa sunngiffimmi illuaqqanik illunilla aasarsiortarfinnik sanaartornissamat immikkoortitaavoq. Killilimmik takornarianut illuaqqanik, illuaqqanik piniariartarfinnik oqquisarfinnilluunniit pilersitsisoqarsinnaavoq, taakku amerlassusaat immikkoortup sunngiffimmi illuaraqarfittut atorneqarneranik allannguinnigpata.

Ilutigitillugu immikkoortumik 957-L5-imik annikitsukkaamik agguataarneqarnissaa sulissutaavoq:

- 957-L51 nalinginnaasumik atugassatut nunamik immikkut atuinissamat akuerineqarsinnaanngitsumik, nunamik atuisinnaanermut immikkut akuersissutaatillit takornarialerisut allat assigalugit nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissummik nalunaaruteqarnermiit ukiuni 20-ni nunaminertamat appakaassinnaanerat qularnaarneqassaaq.
- 957-L52 Aqqukitsumi nunamik atuisinnaanermut immikkut akuersissuteqarfik – tassani modelit assigiinngitsut il.il. atorlugit sisorartunut majuartaatinik pilersitsisoqarsinnaalluni.
- Ungalliup Qaqa-ni Nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissuteqarfiusoq, sisorartunut majuartaammik il.il. pisariaqartitsinngitsunut annertunerumik randoneeskiing-imut assigisaannullu atorneqartussaaq.

Immikkoortoq 957-L5-imi illuaqqanut teknikkikkullu siunertalinnut immikkoortut ilaat tullinnguuttut inissisimapput. Taakkunanga tullinnguuttut nutaajupput:

- 957-K90 Sisoratinik timersortunut hoteli, hotelinut unnuiffissanullu immikkoortoq.
- 957-K91 Sisorarluni timersortunut hoteli, hotelinut unnuiffissatullu immikkoortoq.
- 957-K92 Sisorarluni timersortunut hoteli, hotelinut unnuiffissatullu immikkoortoq.
- 957-K100 Takornarissanut centeri pilersuinermi tikitsaaliugalik.
- 957-N8 Puilasoq, takornarissanut centerimut imeq imigassaaq.

Taakku saniatigut nunaminertap immikkoortitap pioreersup allanngortinneqarnerata malitsigisaanik tulliuuttut pioreersut pilersinneqartulluunniit:

- 957-L5.1 til almen anvendelse uden at kunne udbydes i koncession – koncessionshaver sikres som andre turistoperatører adgang til området i 20 år efter meddelelsen af koncession.
- 957-L5.2 Koncessionsområdet på Aqqukitsoq – hvor der kan etableres skihejs efter forskellig model m.v.
- 957-L5.3 Koncessionsområdet på Ungatliup Qaqa der udelukkende vil blive anvendt til randoneeskiing og lignende der ikke kræver anlæg af skihejs m.v.

I 957-L5 område er der placeret følgende delområder til hytter og tekniske formål. Heraf er følgende nye:

- 957-K90 Skisportshotel, område til hotel og overnatningsfaciliteter
- 957-K91 Skisportshotel, område til hotel og overnatningsfaciliteter
- 957-K92 Skisportshotel, område til hotel og overnatningsfaciliteter
- 957-K100 Turistcenter med forsyningszone
- 957-N8 Vandkilde, drikkevand til turistcenteret

Herudover er følgende eksisterende eller etableret som følge af ændringer i eksisterende arealudlæg:

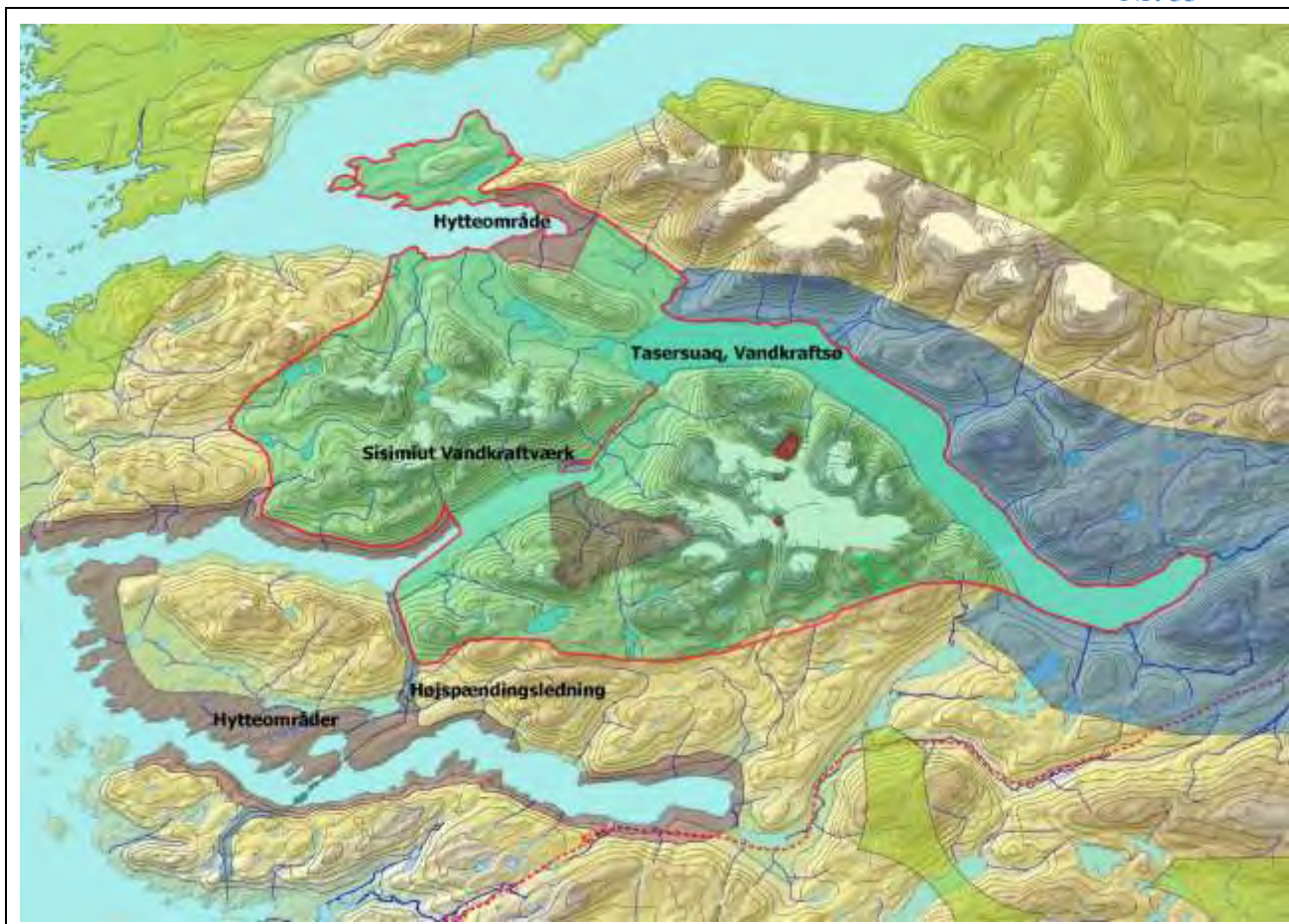
- 957-K1 område til fritidshytter ved Nordre Isortoq. Der indarbejdes ikke nye bestemmelser for dette område, da de eksisterende betragtes som fyldestgørende.
- 957-N1 Vandkraftværk, med service havn og oplagspladser.
- 957-N2 Højspændingstracé mellem vandkraftværk og Sisimiut
- 957-N9 Vandindtag i vandkraftsøen, Tasersuaq.

Med nærværende plan udlægges delområder til de eksisterende fysiske anlæg til vandkraftværket, til gengæld reduceres inden for kommuneplantillæggets område, det udlagte vandkraftopland til Sisimiut Vandkraftværk 957-N1 og det i 957-N2, 600 m brede arealudlæg omkring højspændingsledningen.

Dette sker under den forudsætning at der i benyttelsen af 957-L5 respekteres at den del af oplandet hvor der er overlap ikke under nogen omstændigheder foretages anlæg eller

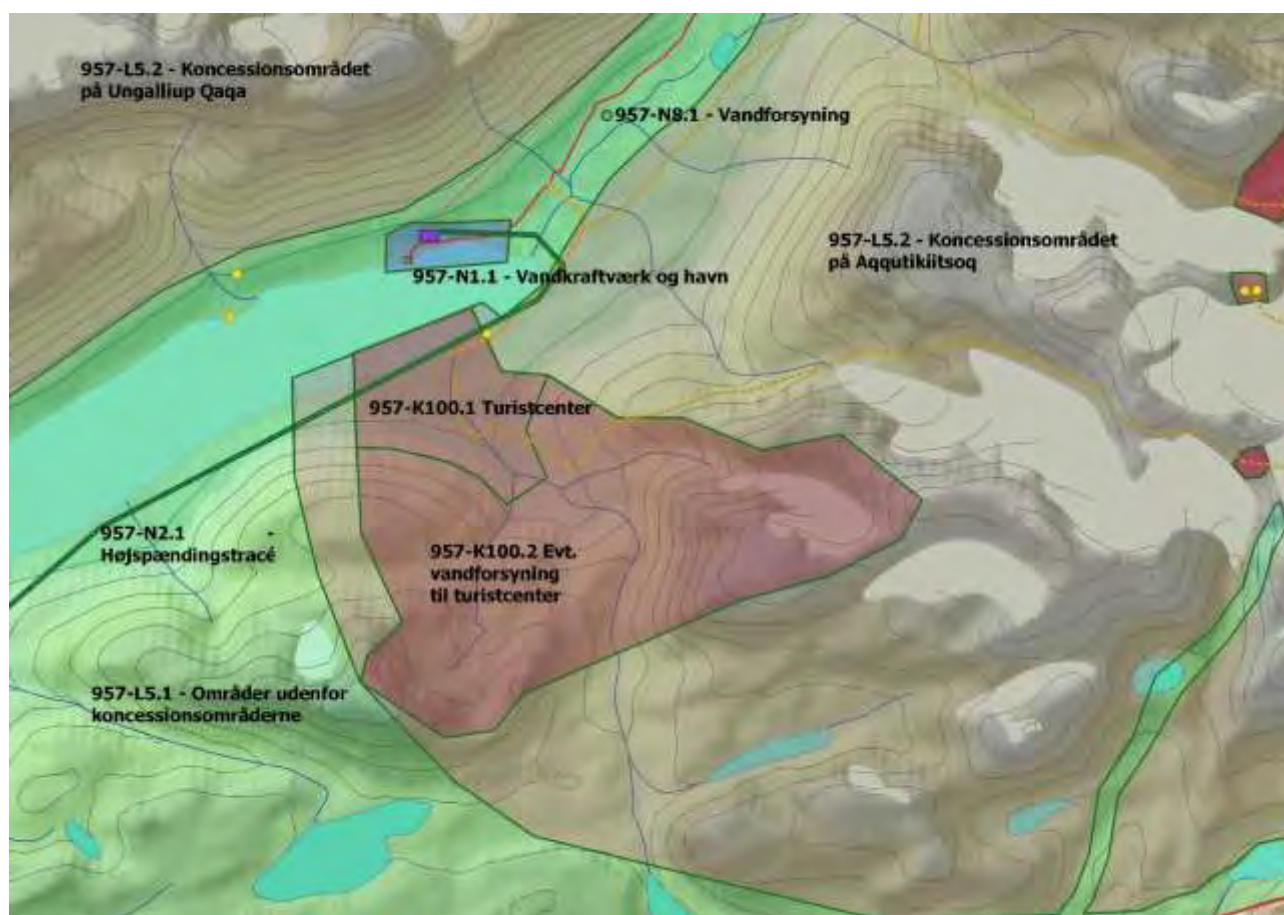


<ul style="list-style-type: none"> <li>• 957-K1 isortumi sunngiffimmi illuaqqanut immikkoortoq. Pioreersut naammattutut isigineqarmata, immikkoortumut tassunga aalajangersakkanik nutaanik ilangussisoqanngilaq.</li> <li>• 957-N1 Erngup nukinga atorlugu nukissiorfik, sullissinermut talittarfilik aamma atortunut inissivittalik.</li> <li>• 957-N2 Erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup aamma Sisimiut akornanni pilersuineranut aqqudit ingerlaarfiat.</li> <li>• 957-N9 Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmi imermik isaavik, Tasersuaq.</li> </ul> <p>Pilersaarutikkut matumuunakkut erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup atortulersuutaanut pioreersunut immikkoortut ilaat immikkoortinneqarput, illuatungaatigut kommunip pilersaaruserfigineqarnerani tapiliussap immikkoortuata iluani nunaminertat, Sisimiuni Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmu erngup nukinganut nunataasoq 957-N1 aamma 957-N2-mi immikkoortinneqartut pilersuineranut aqqudit eqqaani nunaminertaq immikkoortitaasoq 600 m nerututigisoq annikillisinneqarput.</p> <p>Tamanna 957-L5-imik atuinermi, nunap timaata ilaani qaleriittuni, erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmik ingerlatsinermut akornusersuutaasinnaasumik atortulersuutinik imaluunniit atuinermik suliniutit pingippata. Tamanna erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup aamma Sisimiut akornanni maannakkut pilersuineranut aqqudinut, takornarissanut centerimik aqquसारinnittunut atuuppoq.</p> <p>Pilersuinermik aqqudit sinerlugit aqqudit isuiniit 15 m-imik isumannaallisaanermik tikitsaaliukkamik aalajangersaasoqarpoq, tikitsaaliugaq katillugu 36 m-imik annertussuseqarluni.</p>	<p>benyttelsestiltag som kan betyde hindringer for vandkraftværkets drift. Dette gælder tillige højspændingsledningen mellem vandkraftværket og Sisimiut, som passerer gennem turistcenteret.</p> <p>Langs højspændingsledningen fastlægges en sikkerhedszone på 15 m fra yderkant af ledninger i alt en zone på 36 m.</p>
---	--



Titarnerit nassuiaataat kommunip pilersaarusiorneqarnera nutaaq	Signaturforklaring ny kommuneplan
<p>Titarnerit aappalaartut immikkoortut ilassaat titarpaat.</p> <p>Qorsuup sulianut sukisaarsaarfissaqqissut immikkuullarissunut immikkoortoq L titarpa.</p> <p>Immikkoortut sukkulaataasat illuaraqarfiit pioreersuupput + Aqutikitsumi illuaqqat/hoteleqarfiit pingasut nutaat.</p> <p>Tungujortup silittup erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup timaatungaa, ernguo nukinga atorlugu nukissiorfik aamma Tasersuarmi erngup isaaffia aamma erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup aamma Sisimiut akornanni pilersuinermtut aqutit aqquataat titarpai.</p> <p>Takornarissanut centerimik imermik minguitsumik pilersuinermtut imeq puilasooq aamma tungujortumik titaqqavoq.</p> <p>Immikkoortut sungaartut tassaapput immikkoortut O1, teknikkikkut atorlusuutitut tamanut 5 km missaani killeqarfeqartunik annertussuseqartut, piviusumik inuilaat pineqarlutik.</p>	<p>De røde streger angiver de kommende delområder.</p> <p>Den grønne angiver det kommende L-område til særlige rekreative aktiviteter</p> <p>De brune områder er eksisterende hytteområder + de 3 nye hytte/hotelområder på Aqutikitsooq</p> <p>Den blå flade angiver vandkraftoplandet, vandkraftværk og vandindtag i Tasersuaq og højspændingstracéen mellem vandkraftværket og Sisimiut</p> <p>Vandkilden til forsyning af turistcenteret med rent vand er også angivet med blå.</p> <p>De guleområder er O1-områder der udgør en afstandszone på 5 km omkring alle tekniske anlæg, reelt er der tale om vildmark</p> <p>De gulgrønne områder er O2-områder udpeget som vildmark.</p>

<p>Sungaartut qorsorpaluttut tassaapput immikkoortut O2, inuilaatut toqparneqarnikuusut.</p>	
<p><b>Takornarissanut centeri</b></p>	<p><b>Turistcenter</b></p>
<p>Takornarissanut centeri 957-L5 iluani takornarissanut ornitassatut nutaatut pilersinneqartoq, taaguuserneqarpoq Takornarissanut centeri 957-K100.</p> <p>Takornarissanut centerimut attuumasumik pilersuinermut immikkoortoqarpoq, taassuma iluani takornariaqarnermut atortulersuutinik assigiinngitsunik pilersitsiviusinnaalluni, kiisalu pilersuinermut atortulersuutit assersuutigalugu centerimit ilaatigut uumasuusivimmuut imermik pilersorneqarneq qulakkeerneqarniassammat.</p>	<p>Turistcenteret etableres som en ny turistdestination placeret indenfor 957-L5. Turistcenteret bliver benævnt 957-K100</p> <p>I tilknytning til turistcenteret er angivet en forsyningszone hvor indenfor der kan etableres forskellige turismeanlæg, samt eventuelle forsyningsanlæg så centrets forsyning med f.eks. vand til dyreparken sikres.</p>



<p>Titartornerini nassuiaat</p>	<p>Signaturforklaring</p>
<p>Sukkulaataasaq qaamasoq nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissuteqarfiit titarpai.</p> <p>Sukkulaataasap takornarissanut centeri aamma sisorartunut hotelit il.il. titarpai.</p> <p>Qorsuup nunamiik atuisinnaanermut immikkut akuersissuteqarfiit avataanni nunaminertat 957-L51 titarpai.</p>	<p>Den lyse brune farve angiver koncessionsområderne</p> <p>Den brune angiver turistcenter og skihoteller m.v.</p> <p>Den grønne angiver 957-L5.1 arealerne uden om koncessionsområderne</p>



<p>Tungujortup erngup nukinga atorlugu nukissiorfik umiarsuaaqqanut talittarfitalik titarpaa.</p> <p>Sungaartut toorneeqqat illuaqqat pioreersut titarpai.</p> <p>Aappalaartup titarnerup erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup aamma Tasersuup, erngup nukinganik nukissiorfimmuut tasiusoq, akornanni aqqusineq titarpaa.</p> <p>Orange titarneq kittorartaartup takornarianut centerip aammalu qulaani taaneqartup aqquserngup kiisalu immikkoortumi sulinermi aqquserngit akornanni aqqusineq attaveqaataasoq titarpaa.</p>	<p>Den blå farve angiver vandkraftværket med skonnerthavn</p> <p>De gule prikker angiver eksisterende hytter</p> <p>Den røde linje angiver vejen mellem vandkraftværket og Tasersuaq, vandkraftsøen</p> <p>De orange stiplede linjer angiver vejforbindelsen mellem turistcenteret og ovennævnte vej, samt arbejdsvejene i området.</p>
<p>Kommunip pilersaarusionerfigineqarnerani tapiliussakkut matumuunakkut immikkortumik immikkoortitsisoqarpoq, tassani nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissutaatillit takornarissanut nunamik atuisinnaanermut immikkut akuersissutit tamakkiisumik atorluarsinnaaneranut atortulersuutit pisariaqartinneqartut arlallit pilersissinnaallugit.</p> <p>Atortulersuutit nunamik atuisinnaanermut immikkut akuersissutit pillugit immikkoortumi allassimapput.</p>	<p>Med dette kommuneplantillæg udpeges et område hvor koncessionshaver kan etablere en række anlæg der er nødvendige for at udnytte turismekoncesssionen optimalt.</p> <p>Anlæggene er angivet i afsnittet om koncessioner.</p>
<p><b>Inatsisitigut sunniutaagallartut</b></p>	<p><b>Midlertidige retsvirkninger</b></p>
<p>Kommunip pilersaarusionerfigineqarneranut imaluunniit kommunip pilersaarusionerfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuut tamanut saqqummiunneqareerpat, nunaminertat, illut atortulersuutillu pilersaarummumut siunnersuummi ilaatinneqartut, sanaartorfigineqassanngillat, inaarutaasumilluunniit pilersaarutip imarisaanut akornutaasumik pilersitsisinnaasumik atorneqaratik.</p>	<p>Når et forslag til en kommuneplan eller et kommuneplantillæg er offentliggjort, må arealer, bygninger og anlæg, der er omfattet af forslaget, ikke bebygges eller i øvrigt udnyttes på en måde, der skaber risiko for en foregribelse af den endelige kommuneplans eller kommuneplantillægs indhold.</p>
<p>Oqaaseqaataasinnaasunut allannguutissatulluunniit siunnersuuteqarnissamut piffissaliussap iluani piffissaagallartillugu takkuttoqarsimannngippat, kommunip pilersaarusionerfigineqarnerani siunnersuummi imaluunniit kommunip pilersaarusionerfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuummi nunaminertat ilaatinneqartut, kommunip pilersaarutaanut imaluunniit kommunip pilersaarusionerfigineqarnerani tapiliussamut naapertuuttumik sanaartornerit allatulluunniit atuinerit kommunalbestyrelsep akuersissutigisinnaavai.</p>	<p>Såfremt der efter udløbet af fristen for fremsættelse af bemærkninger og ændringsforslag, ikke er indkommet rettidige indsigelser, kan kommunalbestyrelsen tillade, at et areal, der er omfattet af planforslaget, bebygges eller i øvrigt udnyttes i overensstemmelse med kommuneplanen eller kommuneplantillægget.</p>
<p>Kommunip pilersaarusionerfigineqarnerani siunnersuut imaluunniit kommunip pilersaarusionerfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuut tamanut saqqummiunneqarnerata kingorna, aalajangersakkat siuliani taakkartorneqartut, taamaattorli</p>	<p>Ovenstående bestemmelserne finder anvendelse indtil kommuneplanforslaget eller forslaget til kommuneplantillæg er offentligt bekendtgjort, dog højst 1 år regnet fra forslagets fremlæggelse.</p>



saqqummiussinermiit sivisunerpaamik ukiumi ataatsimi atuutilissapput.	
<b>Inaarutaasumik inatsisitigut atuuffiit</b>	<b>Endelige retsvirkninger</b>
<p>Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerata ingerlanneqarnissaanut kommunalbestyrelsi atuutsitsissaaq, taakkununga nunaminertanik atugassiinerit ilanngullugit.</p> <p>Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerata aalajangersagartaa, nunaminertamik piginnittuusut imaluunniit atuisuusut sukkulluunniit atuisussaataapput.</p>	<p>Kommunalbestyrelsen skal virke for kommuneplanens gennemførelse, herunder ved tildeling af arealer.</p> <p>Kommuneplanens bestemmelsesdel, er retlig bindende for den til enhver tid værende ejer af en ejendom eller bruger af et areal.</p>
<p>Kommunip pilersaarusiordfigineqarneranik imaluunniit kommunip pilersaarusiordfigineqarneranut tapiliussamik inaarutaasumik tamanut saqqummiisoqareerpat, kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani aalajangersagartaanut assortuuttunik, imaluunniit nunaminertanik atugassiisarnermi atugassarititaasunut, immikkut akuersissummik tunniussisoqarsimatinnagu assortuuttumik pissutsinik pilersitsisoqaqqusaanngilaq.</p>	<p>Når der er foretaget offentlig bekendtgørelse af den endelige vedtagelse af en kommuneplan eller et kommuneplantillæg, må der ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med kommuneplanens bestemmelsesdel, eller vilkårene for arealtildeling, med mindre en dispensation er meddelt.</p>

<b>Pingaarnertut aalajangersakkat</b>	<b>Overordnede bestemmelser</b>
<b>Pingaarnertut aalajangersakkat 957-L5</b>	<b>Overordnede bestemmelser 957-L5</b>
<b>Siunertaq</b>	<b>Formål</b>
Imm. 1. Sumiiffiit immikkut sukisaarsaartarfittut atorneqartut.	Stk. 1. Områder af særlig rekreativ karakter
<b>Atorneqarnera</b>	<b>Anvendelse</b>
Imm. 1. Immikkoortoq takornialerinermut atatillugu, matumani sisoraatnik timersornermut atortulersuutinut, takonarissanut illuaqqanut, tammaarsimaartarfinnut, hotelinut, pisuinnaat aqquataannut, timersornermi sunngiffimmilu sammisassanut atatillugu sanaartornernut pingaarnertut atorneqassaaq. Imm. 2. Immikkoortoq takornialerinermi siunertalinnut illuaraqarfittut, takornialerinermilu siunertalinnut nunamik immikkut atuisinnaanermut akuersissuteqarluni hoteliornissamut illuaraqarfiliornissamullu atorneqarsinnaavoq. Imm. 3. Periarfissanngorlugu immikkoortumut pilersaarusiortoqarsimatinnagu, illuaqqat piniariartarfiit, sunngiffimmi illuaqqat, illuaqqat oqquisarfillu inuinnarnit pigisassat pilersinneqarsinnaanngillat.	Stk. 1. Områdets overordnede anvendelse er udlagt til bebyggelse og anlæg i tilknytning til turistformål, herunder skisportsanlæg, koncentrationer af turisthytter, lejrskoler, hoteller, vandreruter og sports- eller fritidsaktiviteter. Stk. 2. Området kan anvendes til detailplanlagte hytteområder, hyttebyer til turistformål, hoteller eller turisthytter etableret i forbindelse med en koncession til turistformål. Stk. 3. Der kan ikke etableres private jagtthytter, fritidshytter, overlevelseshytter, med mindre der er foretaget en detailplanlægning der åbner mulighed herfor.
<b>Immikkoortup ilaata aggulunneqarnera</b>	<b>Delområdets opdeling</b>
Imm. 1. Immikkoortup ilaa 957-L5 390 km <sup>2</sup> missaanik annertussuseqarpoq nunamillu atuisinnaanermut immikkut akuersissuteqarfiit 205 km <sup>2</sup> -mik annertussuseqarlutik.	Stk. 1. Delområde 957-L5 udgør ca. 390 km <sup>2</sup> og koncessionsområderne omfatter heraf 205 km <sup>2</sup>
Imm. 2. Immikkoortup ilaa immikkuualuttunut tulliuuttutut agguataarneqarpoq: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Immikkoortup ilaa 957-L51 nunamik immikkut atuisinnaanermut akuersissuteqarfiussanngilaq. Immikkoortuni 957-L52 aamma L53-imi nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissutaatillit, takornialerisut allat peqatigalugit ukiuni 20-ni nunaminertanut atuisinnaanerat qularnaarneqarpoq.</li> <li>• Aqqutikitsumi Nunamik immikkut atuisinnaanermut akuersissuteqarfik 957-L52</li> <li>• Ungaleq Qaqa-ni Nunamik atuisinnaanermik immikkut akuersissuteqarfik 957-L53 - tassani illuaqqat oqquisarfiit il.il. saniatigut teknikkikkut</li> </ul>	Stk. 2. Delområdet opdeles i følgende detailområder: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 957-L5.1 detailområde der friholdes for koncessionsaktiviteter. Der garanteres at koncessionshavere i 957-L5.2 og L5.3, sammen med andre turistoperatører kan have adgang til arealerne i 20 år.</li> <li>• 957-L5.2 Koncessionsområdet på Aqqutikitsaq</li> <li>• 957-L5.3 Koncessionsområdet på Ungaleq Qaqa – i området etableres ikke anlæg eller bebyggelse ud over nødhytter m.v.</li> </ul>

atortulersuutit sanaartukkalluunniit pilersinneqassanngillat	
Imm. 3. 957-L51 aamma 957-L52 iluanniipput immikkoortut ilaat 957-N1 aamma N2, kiisalu N8 aamma N9. Taakku immikkoortumi namminermi suliarineqarput.	Stk. 3. Indenfor 957-L5.1 og 957-L5.2 er beliggende delområderne 957-N1 og N2, samt N8 og N9. Disse behandles i et selvstændigt afsnit.
Imm. 4. 957-L51 iluanniippoq 957-K1, taanna annertunerusumik suliarineqanngilaq, immikkoortup aggulunneqarnissaa pilersaarutaareermat.	Stk. 4. Indenfor 957-L5.1 er beliggende 957- K1 som ikke behandles yderligere da området i forvejen er detailplanlagt
Imm. 5. 957-L52 iluaniipput 957-K90, K91, K92, kiisalu K100. Taakku immikkoortumi namminermi sularineqarput.	Stk. 5 Indenfor 957-L5.2 er beliggende 957- K90, K91, K92, samt K100. Disse behandles i et selvstændigt afsnit.



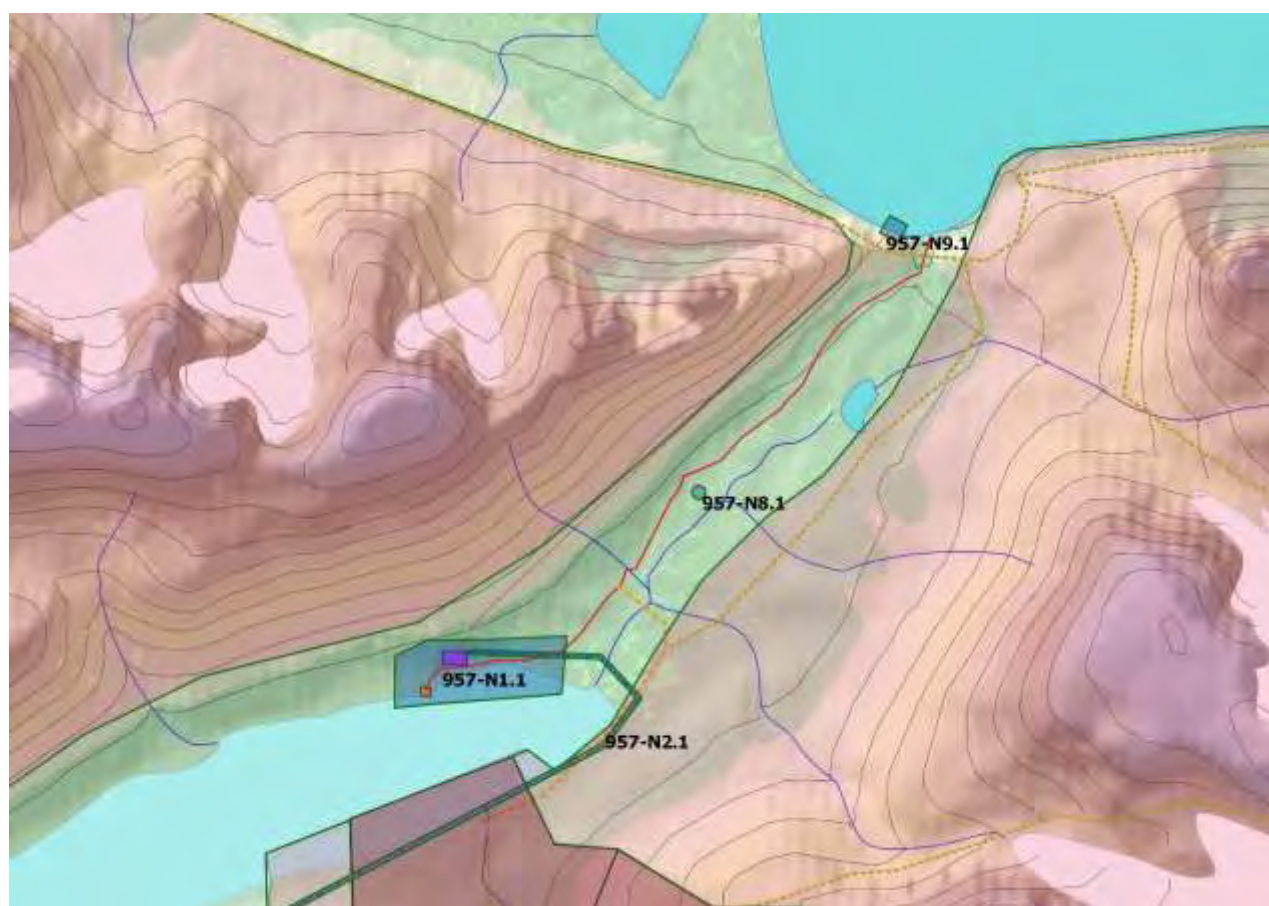
Pissutsit pioreersut	Eksisterende forhold
Imm. 1. Immikkoortup ilaa ullumikkut inuilaatut pinngortitatut inissisimavoq. Imm. 2. Immikkoortup ilaani Sisimiuni Erngup nukinga atorlugu nukissiorfik aamma Tasersuaq erngup nukinganut nukissiorfimmut tasiusoq ilaapput, aammalu immikkoortup ilaata ilangaatsiaani erngup nukinganut nukissiorfimmut tasiusumut siallernerani kuuffiusuuvoq. Erngup nukinga	Stk. 1. Delområdet henligger i dag i overvejende grad i naturtilstand som vildmark. Stk. 2. I delområdet er etableret Sisimiut Vandkraftværk og søen Tasersuaq indgår som vandkraftsø, og en stor del af delområdet fungerer som nedbørsopland til vandkraftsøen. I forbindelse med vandkraftværket er etableret

<p>atorlugu nukissiorfimmuut atatillugu umiarsuaaqqanut talittarfik, erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmuut erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmuut tatsip tungaanut aqqusineq pilersinneqarnikuupput, tassani imermik pilersuivik pilersinneqarnikuulluni. Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmuut Sisimiunut innaallagissamik pilersuinermut aqputinik 60 kv-mik pilersitsisoqarnikuuvoq.</p> <p>Imm. 3. Immikkoortup ilaani illuaraqarfik 957-K1 inissisimareerpoq.</p> <p>Imm. 4. Immikkoortup ilaa Sisimiuni innuttaasunit piniariartarfittut atorreqartarpoq.</p>	<p>en skonnertkaj, en vej fra vandkraftværket til vandkraftsøen, hvor der er etableret vandindtag. Fra Vandkraftværket til Sisimiut er etableret en 60 kv højspændingsledning.</p> <p>Stk. 3. I delområdet er tillige beliggende hytteområdet 957-K1.</p> <p>Stk. 4 Delområdet anvendes i vidt omfang som jagtområde for borgere i Sisimiut.</p>
<p><b>Sanaartukkat</b></p>	<p><b>Bebyggelse</b></p>
<p>Imm. 1. Immikkoortup ilaani 957-L52 iluani majuartateqarfinnut atatillugu illunik sullissivinnik sanaartortoqarsinnaavoq, katillugu sanaartukkat 1200 m<sup>2</sup> sananeqarsinnaapput.</p> <p>Imm. 2. Immikkoortup ilaata 957-L52 aamma 957-L53 iluani takornarialerinermut sulianut tapertaasussat illut 100 m<sup>2</sup>-mik annertutigisut tallimat tikillugit pilersinneqarsinnaapput, taakku atortunut inissivittut aamma oqquisarfittut il.il. atorreqarsinnaapput, katillugit 500 m<sup>2</sup>.</p>	<p>Stk. 1. Indenfor detailområde 957-L5.2 kan der som servicebygninger i forbindelse med skiliftsystemet i alt opføres 1200 m<sup>2</sup> bebyggelse.</p> <p>Stk. 2. Indenfor detailområderne 957-L5.2 og 957-L5.3 kan der etableres op til 5 støttepunkter for turismeaktiviteter i bygninger på op til 100 m<sup>2</sup>, til anvendelse for oplag af udstyr og nødovernatning, m.v. I alt 500 m<sup>2</sup></p>
<p><b>Inissaq sinneruttoq</b></p>	<p><b>Restrummelighed</b></p>
<p>Imm. 1. Siuliani taaneqarluni katillugit 1700 m<sup>2</sup>-i sanaartorneqarfigineqarsinnaasoq tamakkerneqaruni, immikkoortoq tamakkiisumik sanaartorfiusimasutut isigineqassaaq.</p>	<p>Stk. 1. Når ovenstående byggemuligheder på totalt 1700 m<sup>2</sup> er udnyttet, betragtes området som udbygget.</p>
<p><b>Aqqusineqarneq pilersuinerlu</b></p>	<p><b>Trafikbetjening og forsyning</b></p>
<p>Imm. 1. Aqqusineqartitaaneq periarfissatigut tullinnguututigut pissaaq:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup eqqaani talittarfioreersoq aqqusaarlugu aammalu erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmik pilersitsinermut atatillugu aqqusinikkut pilersinneqarnikuusukkut.</li> <li>• Immikkoortup ilaani 957-K100-mi talittarfimmik pilersinneqarnikuusoq aqqusaarlugu, tassani umiarsuit pajuttaatit, umiarsuit takornariartaatit, umiatsiat angalasunut ilaasartaatit, sunngiffimmi angalasunut umiatsiaaqqanullu taliffiusinnaasoq.</li> <li>• Erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup aamma takornarissanut centerip akornanni aqqusineq attaveqataasoq aqqusaarlugu.</li> <li>• Sisimiuniit qaqqakkut ukiuunerani qimussinut aqput pilersinneqarnikuusoq aqqusaarlugu.</li> </ul>	<p>Stk. 1. Trafikbetjeningen vil foregå med følgende muligheder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Via den eksisterende kaj ved vandkraftværket og vejnettet etableret i forbindelse med etableringen af vandkraftværket</li> <li>• Via havn etableret i delområde 957 K100, hvor der både kan tilgå forsyningskibe, krydstogskibe, turbåde, lystsejlere og joller.</li> <li>• Ad vejforbindelse etableret mellem vandkraftværket og turistcenteret.</li> <li>• Ad vintervej etableret over fjeldet ad hundeslædesporet fra Sisimiut</li> <li>• Med helikopterbeflyvning via helistop i turistcenteret</li> </ul>



<ul style="list-style-type: none"> <li>• Takornarissanut centerimi qulimiguulinnut mittarfeeraq aqquusaarlugu qulimiguulimmik timmisartorluni.</li> </ul>	
<p>Imm. 3. Immikkoortup ilaani 957-L52-imi illut majuartaatillu erngup nukinga atorlugu nukissiuutininuk nukissiuutinilluunniit ataavartunik innaallagissatigut pilersorneqarlutik ingerlanneqassapput. Aallartisarnermi ukiut qulit ingerlanerini innaallagissamut pilersuinermit innaallagissiuutit dieselimik ingerlatillit atorneqarsinnaassapput.</p> <p>Imm. 4. Immikkoortup ilaani 957-L52 aamma 957-L53 oqquinermit il.il. illut innaallagissiuumit sarfamik pilersorneqassapput.</p> <p>Imm. 5. Qeqqata Kommunanut eqqagassalerinermit maleruaqqusamut naapertuuttumik eqqagassalerinermik systemeqarnissaq ingerlalluartoq qulakkeerneqassaaq.</p> <p>Imm. 6. Inatsisit atuuttut naapertorlugit avatangiisinut illersorneqarsinnaasunik pilersuutit ikkussuunneqarnissaat qulakkeerneqassaaq.</p>	<p>Stk. 3. Bygninger og skilifte i detailområde 957-L5.2 skal drives med elforsyning fra vandkraft eller anden vedvarende energikilder. Der vil i en opstartsperiode på 10 år kunne anvendes dieseldrevne generatorer til elforsyning.</p> <p>Stk. 4. Bygninger i detailområderne 957-L5.2 og 957-L5.3 til nødovernatning m.v. skal forsynes med strøm fra generator.</p> <p>Stk. 5. Der skal sikres et velfungerende affaldshåndteringssystem i henhold til affaldsregulativet for Qeqqata Kommunia.</p> <p>Stk. 6. Det skal sikres at forsyningsinstallationer etableres på en miljømæssig forsvarlig måde i henhold til gældende lovgivning.</p>
<p>Imm. 7. Perusersartarfinit imikoq imermilluunniit mingunnikumik nunamut kuutsitsisoqaqusaanngilaq. Imerkik mingunnikumik katersuinissamut issunngortitsisinnaasunilluunniit aaqqiissutissanik pilersitsisoqassaaq.</p> <p>Imm. 8. Taamaattorli illuaqqanit oqquisarfinnut atatillugu imermik mingunnikumik nunamut kuutsitsinissaq akuersissutigineqarsinnaavoq.</p>	<p>Stk. 7. Der må ikke udledes gråt eller sort spildevand til terræn. Der skal etableres løsninger med med kompostering eller opsamling af spildevand</p> <p>Stk. 8. Der kan dog tillades udledt gråt spildevand til terræn i forbindelse med nødovernatningshytter.</p>
<p><b>Aalajangersakkat immikkut ittut</b></p>	<p><b>Særlige bestemmelser</b></p>
<p>Imm. 1. Sanaartukkat atuilluartuunissaq aallaavigalugu, mingutsitsissutaassanngitsullu piumasagaataavoq.</p>	<p>Stk. 1. Det er en forudsætning at byggeriet opføres med bæredygtige løsninger og ikke efterlader forurening.</p>
<p><b>Immikkut aalajangersaaffigisat</b></p>	<p><b>Klausulerede zoner</b></p>
<p>Imm. 1. Innaallagissamut pilersuinermit aqquutit ingerlaaffiattut pilersitaasup 60 kv sanaartukkallu akornanni isumannaallisaanikkut tikitsaaliukkamik 15 m peqassaaq, taanna innaallagissamut pilersuinermit aqquutit isorpiaannit uuuttorneqassaaq. Taamaalilluni katillugu ingerlaarfik 36 m nerututigisoq immikkoortinneqassaaq.</p>	<p>Stk. 1. Mellem den etablerede 60 kv højspændingstracé og bebyggelse skal være 15 m sikkerhedsafstand, målt fra den yderste højspændingsledning. I alt reserveres herved et tracé på 36 m bredde.</p>

<b>Pingaarnertut aalajangersakkat</b>	<b>Overordnede bestemmelser</b>
<b>Teknikkikkut atortulersuutit 957-N1, N2, N8 aamma N9</b>	<b>Tekniske anlæg 957-N1, N2, N8 og N9</b>
<b>Siunertaq</b>	<b>Formål</b>
Imm. 1. Sisimiunut innaallagissamik pilersuineramik aqputinik aqputilerlugu, erngup nukinga atorlugu nukkissiorfimmik ingerlatsiinnarnissamut periarfissap qulakkeerneqarnissaa.	Stk. 1. At sikre mulighed for fortsat drift af vandkraftværket, med højspændingslinjen til Sisimiut
Imm. 2. Takornarissanut centerimut imermik pilersuineramik pilersitsisoqarsinnaananut periarfissamik qulakkeerinissaq.	Stk. 2. At skabe mulighed etablering af vandforsyning til turistcenteret
<b>Killilersorneqarnera agguataarneqarneralu</b>	<b>Afgrænsning og opdeling</b>
Imm. 1. Aalajangersakkat pingaarnerit immikkoortunut ilaannut ilaatinneqarput: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 957-N1 Erngup nukinga atorlugu nukissiorfik talittarfittalik.</li> <li>• 957-N2 Innaallagissamik pilersuinermut aqputit 60 kv.</li> <li>• 957-N8 Imeq puilasog, imermik suliaqarsinnaanermut erngup nukinganik nukissiuutaasinnaasog.</li> <li>• 957-N9 Illut sanaartukkat, erngup nukinga atorlugu tatsimi erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmut erngup isaaffia.</li> </ul>	Stk. 1. De overordnede bestemmelser omfatter delområderne: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 957-N1 Vandkraftværk, med havn</li> <li>• 957-N2 60 kv Højspændingsledning</li> <li>• 957-N8 Vandkilde, evt. vandværk til vandbehandling</li> <li>• 957-N9 Bygværk, vandindtag til vandkraftværket i vandkraftsøen</li> </ul>



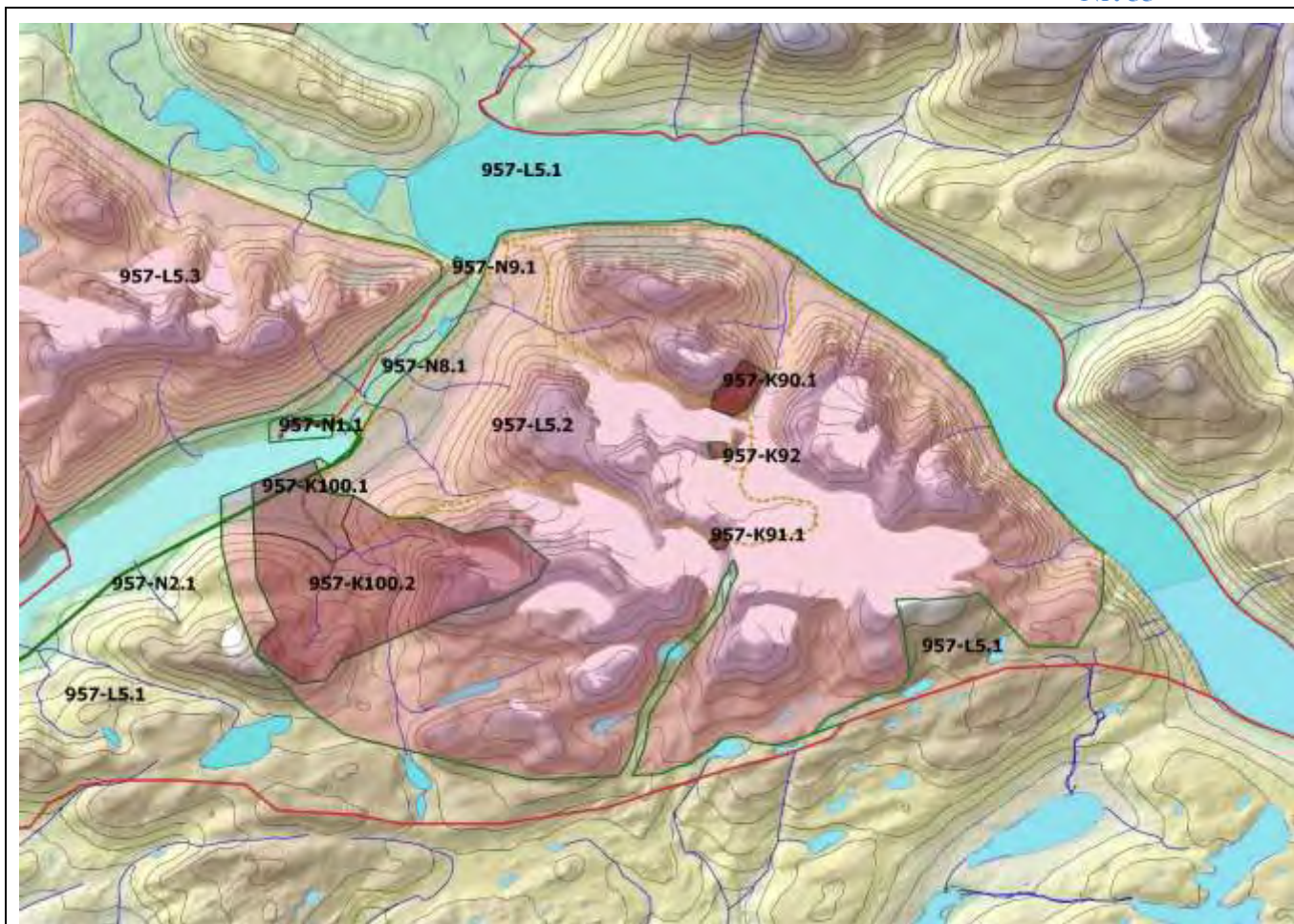
Titartornerini nassuiaat	Signaturforklaring
Immikkoortup ilaanut killeqarfiit qorsummik nalunaaqapput.	Delområde grænserne er angivet med grønt
<b>Atorneqarnera</b>	<b>Anvendelse</b>
<p>Imm. 1. 957-N1 Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmu, putorsuarnut il.il. atatillugu illut sanaartukkat.</p> <p>Imm. 2. Immikkoortup pingaarnertut atorneqarnissa teknikkkkut atortulersuutitut annerusunut, pisuussutininik uumassusilinnik aallaaveqanngitsunut immikkoortitaavoq, taakkununga ilanngullugu erngup nukinga atorlugu nukissiorfik kiisalu pilersuinermut tunisassiornermullu suliffeqarfiit allat.</p> <p>Imm. 3. Ukioq kaajallallugu najugaqarfissanik, stationinik, tammaarsimaffinnik erngullu nukinga atorlugu nukissiorfimmu attuumassutilinnik sanaartukkanik assigisaannik pilersitsisoqarsinnaavoq.</p> <p>Imm. 4 957-N2 Innallagissamik pilersuinermut aqquutit. Innaallagissamik pilersuinermut aqquutitut atatillugu kabelilersuinissamut periarfissiisunik teknikkikkut atortunik ikiuutissanik, imaluunniit pilersuinermut atortunik ikiuutissanik soorlu</p>	<p>Stk. 1. 957-N1 Bygningsanlæg i forbindelse med Vandkraftværket. Tunneler, m.v.</p> <p>Stk.2. Områdets overordnede anvendelse er udlagt til større tekniske anlæg, der ikke tager udgangspunkt i de levende ressourcer, herunder vandkraftværker samt anden forsynings- og fremstillingsvirksomhed.</p> <p>Stk. 3. Der kan etableres helårsbolig, stationer, camps og lignende bebyggelse i tilknytning til vandkraftværket</p> <p>Stk. 4. 957-N2 Højspændingsledning. Der kan i forbindelse med højspændingsledningen etableres supplerende anlæg der muliggør en kabellægning, eller tilknytning af supplerende forsynings elementer som transformerstationer og lign.</p> <p>Stk. 5. 957-N8 Vandkilde, til turistcenteret. Der kan i tilknytning til kilden etableres er</p>

<p>sakkortusaavinnik assigisaanillu pilersitsisoqarsinnaavoq.</p> <p>Imm. 5. 957-N8 Imeq puilasooq, takornarissanut centerimut. Puilasumut attuumassutilimmik imermik suliaqarnermut atortulersuumik 200 m<sup>2</sup>-mik kiiisalu puilasup mingutsinneqarsinnaaneranut illersuutaasumik atortulersuummik pilersitsisoqarsinnaavoq.</p> <p>Imm. 6. 957-N9 Imermik tigooraavimmut atatillugu illut atortulersuutit.</p>	<p>vandbehandlingsanlæg på 200 m<sup>2</sup> samt anlæg til beskyttelse af kilden mod forurening.</p> <p>Stk. 6. 957-N9 Bygningsanlæg i forbindelse med vandindtaget.</p>
<p><b>Pissutsit pioreersut</b></p>	<p><b>Eksisterende forhold</b></p>
<p>Imm. 1. Immikkoortut ilaat ullumikkut annertunerusumik inuilaatut inissisimapput, taamaallaat Sisimiuni Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmit Sisimiullu akornanni innaallagissamik pilersuineranut aqutit ingerlaarfinit aqqusaarneqarlutik.</p>	<p>Stk. 1. Delområderne henligger i dag hovedsageligt som vildmark kun gennemskåret af højspændingstracéet mellem Sisimiut Vandkraftværk og Sisimiut.</p>
<p>Imm. 2. 957-N8-mi atortulersuutit minillugit, immikkoortup ilaata sinnerini ullumikkut atortulersuutit pilersinneqarnikuupput.</p>	<p>Stk. 2. Bortset fra anlæg i 957-N8 er anlæg i de øvrige delområde etableret i dag.</p>
<p>Sanaartukkat</p>	<p>Bebyggelse</p>
<p>Imm. 1. Immikkuualuttup 957-N8 iluani sanaartukkat quleriunngitsut 200 m<sup>2</sup> tikillugit pilersinneqarsinnaapput.</p>	<p>Stk. 1. Inden for detailområde 957-N8 kan der i alt etableres 200 m<sup>2</sup> bebyggelse i grundplan.</p>
<p><b>Inissaq sinneruttoq</b></p>	<p><b>Restrummelighed</b></p>
<p>Imm. 1. Sanaartukkat taakku pilersinneqareerpata inissaqassuseq atorineqareersutut isigineqassaaq.</p>	<p>Stk. 1. Når denne bebyggelse er etableret betragtes rummeligheden som udnyttet.</p>
<p><b>Aqqusineqarneq pilersuinerlu</b></p>	<p><b>Trafikbetjening og forsyning</b></p>
<p>Imm. 1. Aqqusineqartitaaneq periarfissatigut tullinnguututigut pissaaq:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup eqqaani talittarfioreersooq aqqusaarlugu aammalu erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmik pilersitsinermut atatillugu aqqusinikkut pilersinneqarnikuusukkut.</li> <li>• Erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup aamma takornarissanut centerip akornanni aqqusineq attaveqataasoq aqqusaarlugu.</li> </ul>	<p>Stk. 1. Trafikbetjeningen vil foregå med følgende muligheder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Via den eksisterende kaj ved vandkraftværket og vejnettet etableret i forbindelse med etableringen af vandkraftværket</li> <li>• Ad vejforbindelse etableret mellem vandkraftværket og turistcenteret.</li> <li>• Ad vintervej etableret over fjeldet ad hundeslædesporet fra Sisimiut eller på ski</li> </ul>



<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sisimiuniit qimussit aqquataat sisoraatinilluunniit aqquasaarlugu qaqqaq qulaallugu ukiuunerani aqqusinikkut pilersinneqareersukkut.</li> <li>• Takornarissanut centerimi qulimiguulinnut mittarfeeraq aqquasaarlugu qulimiguulimmik timmisartorluni.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Med helikopterbeflyvning via helistop i turistcenteret</li> </ul>
<p>Imm. 2. Illut nutaat innaallagissamik, imermik aamma imermik mingunnikumik suliaqarnissamut atortuligaassapput.</p> <p>Imm. 3. Illut tamarmik Qeqqata Kommunianut eqqagassalerinermut ileqqoreqqusaq naapertorlugu, Qeqqata Kommunianit akuerisaasumik eqqagassalerinermut suliaqarnermut systemimut atassuserneqassapput.</p> <p>Imm. 4. Perusersartarfimmit imaluunnit imermik mingunnikumik nunamut kuutsitsisoqaqqusaanngilaq. Imermik mingunnikumik issunngortitsinissamut imaluunniit katersuinissamut, saliivimmut tunniunneqartussanik, aaqqiissutissanik atuilluartunik pilersitsisoqassaaq.</p>	<p>Stk. 2. Nye bygninger skal forsynes med el, vand, og spildevandshåndtering.</p> <p>Stk. 3. Alle bygninger skal i henhold til affaldsvedtægten for Qeqqata Kommunia tilsluttes et affaldshåndteringssystem godkendt af Qeqqata Kommunia.</p> <p>Stk. 4. Der må ikke udledes gråt eller sort spildevand til terræn. Der skal etableres bæredygtige løsninger med kompostering eller opsamling af spildevand, der afleveres til rensningsanlæg.</p>
<p>Imm. 4. 957-N8 Takornarissanut centerimut imermik pilersuinissamut akuerisaasumik pilersitsoqassaaq, taamaalilluni nunaqarfimmi atuuffinnut tamanut imermik tunniussisoqarsinnaalluni.</p>	<p>Stk. 4. 957-N8 Der skal etableres en godkendt vandforsyning til turistcenteret, så der kan leveres vand til alle bygdens funktioner.</p>
<p><b>Sanaartorfissagissaaneq</b></p>	<p><b>Byggemodning</b></p>
<p>Imm. 1. Aqqusinernut, pisuinnaat aqquataannut, pilersuinermilu aqquatinut Qeqqata Kommunia aningaasartuuteqassappat, aningaasartuutissat taakku sanaartorfissani ataasiakkaani attavinnut attavilertussanut m<sup>2</sup>-it sanaartorneqarsinnaasut malillugit illunut nutaanut agguataarneqarsinnaassapput.</p>	<p>Stk. 1. I det omfang Qeqqata Kommunia måtte afholde udgifter til veje, stier og forsyningsledninger vil disse udgifter kunne fordeles til de nye bygninger der måtte have glæde heraf i henhold til de m<sup>2</sup> byggeri der kan opføres i det enkelte byggefelt</p>
<p><b>Immikkut aalajangersaaffigisat</b></p>	<p><b>Klausulerede zoner</b></p>
<p>Imm. 1. Innaallagissamut pilersuinermut aqquait ingerlaaffiattut pilersitaasup 60 kv sanaartukkallu akornanni isumannaallisaanikkut tikitsaaliukkamik 15 m peqassaaq, taanna innaallagissamut pilersuinermut aqquait isorpiaannit uuttorneqassaaq. Taamaalilluni katillugu ingerlaarfik 36 m nerututigisog immikkoortinneqassaaq.</p>	<p>Stk. 1. Mellem den etablerede 60 kv højspændingstracé og bebyggelse skal være 15 m sikkerhedsafstand, målt fra den yderste højspændingsledning. I alt reserveres herved et tracé på 36 m bredde.</p>

<b>Pingaarnertut aalajangersakkat</b>	<b>Overordnede bestemmelser</b>
<b>Takornarissanut centeri, 957-K100, aamma K90, K91 aamma K92 Sisorarluni timersortunut hotelit aamma sisorartunut illuaqqat</b>	<b>Turistcenter, 957-K100, Skisportshoteller og skihytter K90, K91 og K92</b>
<b>Siunertaq</b>	<b>Formål</b>
Imm. 1. Siammasissumik sammisassalimmik ukioq kaajallallugu takornarissanut tikitassamik orniginartumik sanaartorsinnaanermut periarfissamik qulakkeerinnineq.	Stk. 1. At skabe mulighed for at opbygge en attraktiv helårsturist destination med en bred vifte af aktiviteter.
<b>Killilersorneqarnera agguataarneqarneralu</b>	<b>Afgrænsning og opdeling</b>
Imm. 1. Kommuniq pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliusaaq tulliuuttunik immikkoortoqarpoq: 957-L52 iluanni immikkoortup ilaat pingasut sanaartornissatut immikkoortitaapput: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 957-K90, sisorarluni timersortunut hotelinut sisorartunulluunniit illuaqqat, immikkoortumi quleriaat 3000 m<sup>2</sup> sanaartorneqarsinnaallutik.</li> <li>• 957-K91 aamma 957-K92 sisorarluni timersortunut hoteliut sisorartunulluunniit illuaqqat, tassani immikkoortuni tamani quleriaat 1500 m<sup>2</sup> sanaartorneqarsinnaallutik.</li> </ul> 957-L52 iluani immikkoortup ilaa takornarissanut centerimut immikkoortitaavoq: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 957-K100 takornarissanut centeri – sanaartornissamut pilersaarut akuerineqarnerata kingorna quleriaat 10.000 m<sup>2</sup> pilersinneqarsinaallutik.</li> </ul>	Stk. 1. Kommuneplantillægget omfatter Indenfor 957-L5.2 er udlagt 3 delområder til byggeri: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 957-K90, til skisportshotel eller skihytter, hvor der i området kan opføres 3000 m<sup>2</sup> etageareal.</li> <li>• 957-K91 og 957-K92 til skisportshoteller eller skihytter, hvor der i hvert område kan opføres 1500 m<sup>2</sup> etageareal.</li> </ul> Indenfor 957-L5.2 er udlagt delområde til turistcenter <ul style="list-style-type: none"> <li>• 957-K100 turistcenter – hvor der efter godkendelse af bebyggelsesplan kan etableres 10.000 m<sup>2</sup> etageareal.</li> </ul>



Titartornerini nassuiaat	Signaturforklaring
Immikkoortut ilai qorsummik titarnilimmik titaqqapput	Delområde grænserne er angivet med grøn streg
<b>Atorneqarnera</b>	<b>Anvendelse</b>
<p>Imm. 1. 957-K90 Sisorarluni timersortunut hoteli, sisorartunut illuaqqat il.il.</p> <p>Imm. 2. 957-K91 Sisorarluni timersortunut hoteli, sisorartunut illuaqqat il.il.</p> <p>Imm. 3. 957-K92 Sisorarluni timersortunut hoteli, sisorartunut illuaqqat il.il.</p> <p>Imm. 4. 957-K100 suliaqarfiit – hotelit, hotelimi inissiaqarfiit, naluttarfik, timersortarfik, ataatsimeersuatarfik, sisorarluni timersortarfik, uumasuusivik, golfertarfik, aalisartarfik, umiarsuarnut takornariartaatigut timersuutigalugulu imarsiortunut il.il. talittarfik.</p> <p>Imm. 4. Immikkoortut ilaat taamaallaat takornarissanik suliaqarnermut atatillugu atorneqarsinnaapput. Sunngiffimi illuaqqanik inunnit ataasiakkaanit pigineqartunik sanasoqarsinnaanngilaq.</p>	<p>Stk. 1. 957-K90 Skisportshotel, skihytter m.v.</p> <p>Stk. 2. 957-K91 Skisportshotel, skihytter m.v.</p> <p>Stk. 3. 957-K92 Skisportshotel, skihytter m.v.</p> <p>Stk. 4. 957-K100 aktiviteter – hoteller, hotellejligheder, svømmehal, idrætshal, konferencecenter, skisport, dyrepark, golf, fiskeri, krydstogthavn og sejlsport m.v</p> <p>Stk. 4 Delområderne kan alene anvendes i forbindelse med turistaktiviteter. Der kan ikke opføres private fritidshytte m.v.</p>

<b>Pissutsit pioreersut</b>	<b>Eksisterende forhold</b>
Imm. 1. Immikkoortut ilaat ullumikkut annertunerusumik inuilaatut inissisimapput, taamaallaat Sisimiuni Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmit Sisimiullu akornanni innaallagissamik pilersuinermut aqutit ingerlaarfiinit aqqusaarneqarlutik.	Stk. 1. Delområderne henligger i dag hovedsageligt som vildmark kun gennemskåret af højspændingstracéet mellem Sisimiut Vandkraftværk og Sisimiut.
Imm 2. Takornarissanut centerimut 13,8 km <sup>2</sup> -mut attuumassutilimmik pilersuinermut atortulersuutaasinnaasunut il.il. sanaartorfiunngitsutut immikkoortitaareersumik takornarissanut centerip nunataata matussuseqqavaa. Centerimut suliaqarfiit qanittut 2,4 km misaanik annertussuseqarput <sup>2</sup>	Stk. 2. Turistcenterets areal dækker med det friholdte område til eventuelle forsyningsanlæg m.v. i tilknytning til turistcenteret 13,8 km <sup>2</sup> De centernære aktiviteter dækker ca. 2,4 km <sup>2</sup>
Imm. 3. Immikkoortumi 957-K92-imi sermersuarmi illuaqqat mikisut marluk pilersinneqarnikuupput.	Stk. 3. På gletcheren i område 957-K92 er etableret 2 mindre hytter.
Imm. 4. 957-K100-imi takornarissanut centerip eqqaarannguani illuaraqarpoq pioreersumik	Stk. 4. Umiddelbart i ved turistcenteret i 957-K100 er beliggende en eksisterende hytte
<b>Inissaq sinneruttoq</b>	<b>Restrummelighed</b>
<p>Imm. 1. Kommunip pilersaaruserfigineqarnerani tapilussakkut matumuunakkut, immikkoortut ilaanni 957-K90-imi, K91-imi aamma K92-imi katillugit 6000 m<sup>2</sup>-mik pilersitsisoqarsinnaaneranut periarfissamik qulakkeerinnittoqarpoq.</p> <p>Imm. 2. Kommunip pilersaaruserfigineqarnerani tapiliussakkut matumuunakkut immikkoortut ilaanni 957-K100-p iluanni nutaanik sanaartukkanik katillugit 10.000 m<sup>2</sup>-nik sanaartortoqarsinnaaneranut periarfissamik qulakkeerinnittoqarpoq.</p> <p>Imm. 3. Sanaartornerit aallartinneqannginerini, takornarissanut centerimut sanaartornissamut pilersaarut Qeqqata Kommuniata akuersissutigeqqaassavaa.</p>	<p>Stk. 1. Med nærværende kommuneplantillæg sikres der mulighed for etablering af i alt 6000 m<sup>2</sup> i delområderne 957-K90, K91 og K92.</p> <p>Stk. 2. Med nærværende kommuneplantillæg sikres der mulighed for inden for delområderne 957-K100 kan opføres i alt 10.000 m<sup>2</sup> nyt byggeri.</p> <p>Stk. 3. Forinden anlægsarbejde kan igangsættes skal Qeqqata Kommunien godkende en bebyggelsesplan for turistcenteret.</p>
Imm. 3. Qulaani atugassarititaasut naammassineqarpata immikkoortup inissaqassuaa atorreqareersutut isigineqassaaq, aammalu taamaallaat kommunip pilersaaruserfigineqarnerani tapiliussamut nutaamik suliaqarnermi annertusaasinnaasunik ilassuteqartoqarsinnaalluni.	Stk. 3. Når ovennævnte rammer er udfyldt betragtes områdets rummelighed for opbrugt, og der kan alene ske supplerende udbygning efter udarbejdelse af et nyt kommuneplantillæg
<b>Appakaaffissat pilersuinerlu</b>	<b>Adgangsforhold og forsyning</b>
<p>Imm. 1. Aqqusineqartitaaneq periarfissatigut tullinnguututigut pissaaq:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup eqqaani talittarfioreersoq aqqusaarlugu aammalu</li> </ul>	<p>Stk. 1. Trafikbetjeningen vil foregå med følgende muligheder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Via den eksisterende kaj ved vandkraftværket og vejnettet etableret i</li> </ul>



<p>erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmik pilersitsinermut atatillugu aqqusinikkut pilersinneqarnikuusukkut.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Immikkoortup ilaani 957-K100-mi talittarfimmik pilersinneqarnikuusoq aqqusaarlugu, tassani umiarsuit pajuttaatit, umiarsuit takornariartaatit, umiatsiat angalasunut ilaasartaatit, sunngiffimmi angalasunut umiatsiaaqqanullu taliffiusinnaasoq.</li> <li>• Erngup nukinga atorlugu nukissiorfiup aamma takornarissanut centerip akornanni aqqusineq attaveqataasoq aqqusaarlugu.</li> <li>• Sisimiuniit qaqqakkut ukiuunerani qimussinut aqqut pilersinneqarnikuusoq aqqusaarlugu.</li> <li>• Takornarissanut centerimi qulimiguulinnut mittarfeeraq aqqusaarlugu qulimiguulimmik timmisartorluni.</li> </ul> <p>Imm. 2. Takornarissanut centerimi aqqusinikkut appakaaffissat aqqusineq 2x3,5 m-imik nerutussusilerlugu pilersinneqartussa aqqusaarlugu pissaaq.</p> <p>Imm. 3. Aqquserngit sinneri 2x3 m nerutussusilerlugit pilersinneqassapput.</p> <p>Imm. 4. Sulinerimi aqquserngit 4 m nerutussusilerlugit saneqquffissalerlugit pilersinneqarsinnaapput.</p> <p>Imm. 5. Pisuinnaat aqquaat /illinerit qullillit 3 m nerutussusilerlugit pilersinneqarsinnaapput.</p>	<p>forbindelse med etableringen af vandkraftværket</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Via havn etableret i delområde 957 K100, hvor der både kan tilgå forsyningskibe, krydstogskibe, turbåde, lystsejlere og joller.</li> <li>• Ad vejforbindelse etableret mellem vandkraftværket og turistcenteret.</li> <li>• Ad vintervej etableret over fjeldet ad hundeslædesporet fra Sisimiut</li> <li>• Med helikopterbeflyvning via helistop i turistcenteret</li> </ul> <p>Stk. 2. Vejadgange i turistcenteret foregår ad en gennemgående vej der skal anlægges i en bredde af 2x3,5 m</p> <p>Stk. 3. Veje i øvrigt skal anlægges i en bredde af 2x3 m</p> <p>Stk. 4. Arbejdesveje kan etableres i en bredde på op til 4 m med vigepladser.</p> <p>Stk. 5. Stier /lysløjper kan etableres i en bredde af 3 m.</p>
<p>Imm. 4. Sanaartukkat nutaat tamarmik innaallagissamut, imermut kuuffissuarnullu attavilerneqassapput.</p> <p>Imm. 5. Illut tamarmik Qeqqata Kommunianut eqqagassalerinermut ileqqoreqqusaq naapertorlugu, Qeqqata Kommunianit akuerisaasumik eqqagassalerinermut suliaqarnermut systemimut atassuserneqassapput.</p>	<p>Stk. 4. Nye bygninger skal forsynes med el, vand, og kloak.</p> <p>Stk. 5. Alle bygninger skal i henhold til affaldsvedtægten for Qeqqata Kommunia tilsluttes et affaldshåndteringssystem godkendt af Qeqqata Kommunia.</p>
<p>Imm. 6. Takornarissanut centerimut imermik pilersuinissamut akuerisaasumik pilersitsoqassaaq, taamaalilluni nunaqarfimmi atuuffinnut tamanut imermik tunniussisoqarsinnaalluni.</p>	<p>Stk. 6. Der skal etableres en godkendt vandforsyning til turistcenteret Så der kan leveres vand til alle bygdens funktioner.</p>
<p>Imm. 7. Immikkoortut ilaannut perusuersartarfimmit imikumik imaluunniit imikumik mingunnikumik nunamut kuutsitsisoqassaaq.</p>	<p>Stk. 7. Der må ikke udledes gråt eller sort spildevand i delområderne</p>
<p>Imm. 8. K100-mi aamma K90-imilu takornarissanut centerimut imermik mingunnikumik saliinermut</p>	<p>Stk. 8. Der skal etableres et spildevandsrensning anlæg i turistcenteret i K100 og i K90, K91 og</p>

<p>atortumik pilersitsisoqassaaq, K91 aamma K92-imi illunik minnerusunik pilersitsinermi katersuinnermut aaqqiissutinik pilersitsisoqarsinnaavoq, sumiiffinni allani imeq mingunnikup salinneqarnissaa siunertaralgu.</p>	<p>K92 kan der ved etablering af mindre bygninger etableres en opsamlingsløsning, med henblik på rensning af spildevandet et af de andre steder.</p>
<p><b>Sanaartorfissagissaaneq</b></p>	<p><b>Byggemodning</b></p>
<p>Imm. 1. Aqqusinernut, pisuinnaat aqquataannut, pilersuinnermilu aqquatinut Qeqqata Kommunua aningaasartuuteqassappat, aningaasartuutissat taakku sanaartorfissani ataasiakkaani attavinnut attavilertussanut m<sup>2</sup>-it sanaartorneqarsinnaasut malillugit illunut nutaanut agguataarneqarsinnaassapput.</p>	<p>Stk. 1. I det omfang Qeqqata Kommunua måtte afholde udgifter til veje, stier og forsyningsledninger vil disse udgifter kunne fordeles til de nye bygninger der måtte have glæde heraf i henhold til de m<sup>2</sup> byggeri der kan opføres.</p>
<p><b>Immikkut aalajangersaaffigisat</b></p>	<p><b>Klausulerede zoner</b></p>
<p>Imm. 1. Innaallagissamut pilersuinnermut aqquutit ingerlaaffiattut pilersitaasup 60 kv sanaartukkallu akornanni isumannaallisaanikkut tikitsaaliukkamik 15 m peqassaaq, taanna innaallagissamut pilersuinnermut aqquutit isorpiaannit uuuttorneqassaaq. Taamaalilluni katillugu ingerlaarfik 36 m nerututigisoq immikkoortinneqassaaq.</p>	<p>Stk. 1. Mellem den etablerede 60 kv højspændingstracé og bebyggelse skal være 15 m sikkerhedsafstand, målt fra den yderste højspændingsledning. I alt reserveres herved et tracé på 36 m bredde.</p>

<b>Aalajangersakkat sukumiinerusut</b>	<b>Detaljerede bestemmelser</b>
<b>957-L51, L52 aamma L53</b>	<b>957-L5.1, L5.2 og L5.3</b>
<b>Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffiilu</b>	<b>Bebyggelsens omfang og placering</b>
<p>Imm. 3. Immikkuualuttup 957-L52 iluani majuartaateqarfinnut atatillugu, ataatsimik quleriilerlugit annerpaamik 8,5 m portussusilerlugit sanartukkanik illut sulliviusut sananeqarsinnaapput.</p> <p>Imm. 3. Toqqaviit pukkersesai, nunamit uuttorlugit 0,5 meterinik portunerussanngillat.</p> <p>Imm. 4. Sanaartukkat qanganitsanut eriagisassanut ersittunut, takutinneqarsimasunulluunnit 20 meterinik qaninnerutillugit sanaartorneqassanngillat.</p> <p>Imm. 5. Sanaartukkat kuummot 25 meterinik qaninnerussanngillat.</p>	<p>Stk. 3. Indenfor detailområde 957-L5.2 kan der som servicebygninger i forbindelse med skiliftsystemet i alt opføres 1200 m<sup>2</sup> bebyggelse i en etage med en højde på max 8,5 m</p> <p>Stk. 3. Fundamenter må på det laveste sted ikke være højere end 0,5 m over det oprindelige terræn.</p> <p>Stk. 4. Bebyggelse må ikke opføres nærmere end 20 m fra synlige eller påviste fortidsminder.</p> <p>Stk. 5. Bebyggelse må ikke opføres tættere på elven end 25 m.</p>
<b>Sanaartukkap silatimigut isikkua</b>	<b>Bebyggelsens ydre fremtræden</b>
<p>Imm. 1. Sanaartugaq silatimigut aserfallatsaalineqartutut isikkoqassaaq.</p> <p>Imm. 2. Sanaartukkat silatii ujaqqanik, issumik, igalaanik, qisunnik cementinilluunniit qalipatanik qallerneqassapput.</p> <p>Imm. 3. Illut iikkersuutaat qisummik qallerneqarsimasut suliarineqanngitsutut isikkoqassapput imaluunniit Kalaallit Nunaanni illoqarfinni qalipaatit nalinginnaasumik atorineqartartut atorlugit qalipanneqassallutik. Qalipaatit inngianartut, soorlu qalipaatit qaamasut, qorsuit oraangsiallu atorineqassanngillat.</p> <p>Imm. 4. Illup qaliai taamaallaat qasertumik qernertumilluunniit qalissialeqquusaapput imaluunniit ivikkanik issumik qallerneqassanngillat.</p> <p>Imm. 5. Atuilluartumik nukissiuutinik pilersuutit atoraanni aatsaat qaamanermik utertitsisartut atorineqarsinnaapput.</p>	<p>Stk. 1. Bebyggelse skal i sit ydre fremtræde vedligeholdet.</p> <p>Stk. 2. Bebyggelsens ydervægge kan udføres i materialer som sten, tørv, glas, træ eller gennemfarvede cementplader.</p> <p>Stk. 3. Ydervægge af træ skal fremstå enten ubehandlet eller overfladebehandlet i farver som er almindeligt anvendt i de grønlandske byer. Der må ikke anvendes signalfarver, som f.eks. selvlysende, grønne, orange farver.</p> <p>Stk. 4. Tage må kun beklædes med gråt eller sort tagpap, græs- eller tørvetage.</p> <p>Stk. 5. Der må alene anvendes reflekterende flader i det omfang disse indgår som en del af en bæredygtig energiforsyning.</p>
<b>Aqquserngit, pisuinnaat aqquataat, sisorarnermi illinerit biilinullu inissiiviit</b>	<b>Veje, stier, skiløjper og parkering</b>
Imm. 1. Sulinermi aqquasinermik sanioqquffissalimik 4 m nerutussusilimmik pilersitsisoqarsinnaavoq.	Stk. 1 Der må etableres arbejdsveje i en bredde af 4 m med vigepladser.

<p>Imm. 2. Majuartaatinut aamma nunamik atuisinnaanermut immikkut akuersissuteqarfimmut atatillugu illunut sulliviit aamma oqquisarfiit eqqaanni, qamuterallannik, ATV-nik qamussuarnillu atuineranut minnerpaamik biilinut inissiiviit tallimat pilersinneqassapput.</p> <p>Imm. 3. Pisuinnaat aqquaat ilisarnaasersorneqassappata nunami pilersinneqarsinnaapput.</p> <p>Imm. 4. Sisorarnermi illinerit tamarmik ilisarnaaserneqassapput, taamaalillutik sisorartunut ersarissumik killinga takuneqarsinnaalluni.</p>	<p>Stk. 2. Der skal anlægges min. 5 p-pladser til benyttelse af snescootere, ATV'er og pistemaskiner m.v, ved hver servicebygning og nødovernatning der anlægges i forbindelse med skihejs og i koncessionsområderne</p> <p>Stk. 3. Der kan anlægges stier i terrænet under forudsætning at disse mærkes.</p> <p>Stk. 4. Alle typer skiløjper skal afmærkes så deres afgrænsning klart fremtræder for skiløberne.</p>
<p><b>Nunaminertat sanaartorfiunngitsut</b></p>	<p><b>Ubebyggede arealer</b></p>
<p>Imm. 1. Sanaartukkat, sisorarnermi illinernit, majuartaatit aqquuserngillu il.il. saniatigut, immikkoortup pinngortitatut isikkuanut allannguisunik allanik sanaartortoqaqqusaanngilaq.</p> <p>Imm. 2. Immikkoortumi containerinik inissiisoqaqqusaanngilaq.</p> <p>Imm. 3. Sanaartukkanik, aqqusinernik sisorartunullu illinernik pilersitsinermut atatillugu taamaallat nuna allanngortinneqarsinnaavoq.</p> <p>Imm. 4. Illunik piginnittut illut silatiisa torersuutinneqarnissaannik pisussaaffeqarput.</p> <p>Imm. 5. Sisorarluni illinernik ilisarnaasersuineranut aammalu qaqqami angallanneranut isumannaallisaaanermut tapertaasunik taamaallat ungaluliisoqarsinnaavoq.</p>	<p>Stk. 1. Der må ikke ud over bebyggelse, ski løjper, skihejs og vej m.v. etableres anlæg, der ændrer områdets karakter af naturområde,</p> <p>Stk. 2. Der må ikke opstilles containere i områderne.</p> <p>Stk. 3. Terrænet må kun ændres gennem terrænreguleringer i forbindelse med etablering af bebyggelse, veje og skiløjper</p> <p>Stk. 4. Bygningsejere har pligt til at holde arealerne rundt om bygningerne pænt og ryddeligt.</p> <p>Stk. 5. Der må kun foretages hegning i forbindelse med markering af skiløjper og for at understøtte sikker færdsel i fjeldet.</p>
<p><b>Teknikkikkut atortulersuutit</b></p>	<p><b>Tekniske anlæg</b></p>
<p>Imm. 1. Illup qaanit kusertut, toqqaviup nalaani tasinnguutsisisinnaajunnaarlugit nunamut kuutsinneqartassapput. Kuutsitsineq eqqaani sanaartukkanut, nunaminertanullu sanaartorfiunngitsunut akornutaassanngilaq.</p> <p>Imm. 2. Eqqagassat piginnittumit Sisimiuni eqqaavissualiaanneqartassapput, taamaanngippat qaqugukkulluunniit atuulluni eqqagassalerinermi ileqqoreqqusaq naapertorlugu isumagineqartassallutik.</p> <p>Imm. 3. Issunngortitsinissamik siunertaqarluni anartarfiit atorineqarsinnaapput imaluunniit imermut mingunnikumut katersuivimmum tankimut, Qeqqata Kommuniata ilitersuusiai naapertorlugit Sisimiuni kuuffissuarmut imaluunniit saliivimmum toqqaannartumik imaarneqartartussamut atanilerlugit perusersartarfiit kuutsittakkat atorineqassallutik.</p>	<p>Stk. 1. Tagvand skal afledes til terræn i en sådan afstand fra hytterne, at det ikke vil kunne samles omkring fundamentet. Afledningen må ikke være til gene for omkringliggende bebyggelse og ubebyggede arealer.</p> <p>Stk. 2. Fast affald skal ved ejerens foranstaltning bringes med og afleveres på lossepladsen i Sisimiut, eller i øvrigt håndteres i overensstemmelse med det til enhver tid gældende affaldsregulativ.</p> <p>Stk. 3. Til sort spildevand kan anvendes en komposteringsløsning eller vandskylende toiletter, hvor det sorte spildevand sammen med det grå spildevand samles i en tank med henblik på transport til Sisimiut hvor det efter Qeqqata Kommunias anvisning skal</p>



<p>Imm. 4. Illuaqqanit nammineq atugassanit imeq errororfikoq, avatangiisinut akornutaasinnaajunnaarlugu nunaannarmut kuutsinneqarsinnaavoq.</p> <p>Imm. 5. Generatorit, sapinngisamik nipiliornerat annikillisikkumallugu ataatsimoortarfimmut, quimut kælderimulluunniit inissinneqassapput.</p> <p>Imm. 6. Aqqutit tamarmik nunap iluatigoortinneqassapput imaluunniit qallersorneqarsinnaatillugit aqqusineq sinerlugu ikkuussuunneqanngikkunik kussinikkoortinneqassapput il.il.</p> <p>Imm. 7. Teknikkikkut atortulersuutitut illut, immikkoortumi illunut naapertuuttumik isikkulerneqassapput. Teknikkikkut atortulersuutitut containereqassappat, illutut isikkulerlugit qallersorneqassapput.</p> <p>Imm. 8. Parabolit annerpaamik 0,5 meterinik angitigisut ikkunneqarsinnaapput.</p>	<p>afleveres til kloaksystemet eller direkte til rensningsanlæg.</p> <p>Stk. 4. Gråt spildevand kan hvor der er tale om hytter til privat formål afledes til terræn på en måde så det ikke påvirker omgivelserne.</p> <p>Stk. 5. Installation af generatorer skal ske i fællesanlæg, i udhus eller kælder, der er indrettet på en sådan måde, at støjen reduceres mest muligt.</p> <p>Stk. 6. Alle ledningsanlæg skal etableres nedgravet under terræn, i vejtracé eller skjult i kløfter m.v. hvor de kan tildækkes.</p> <p>Stk. 7. Bygninger til tekniske anlæg skal fremtræde som med et fysisk udtryk der matcher den øvrige bebyggelse. Eventuelle containerløsninger til tekniske anlæg skal indklædes som bygninger.</p> <p>Stk. 8. Der kan opsættes paraboler på max. 0,5 m.</p>
<p><b>Avatangiisinut tunngasut</b></p>	<p><b>Miljøforhold</b></p>
<p>Imm. 1. Pinngortitamik, kuunnik, tatsinik, imarmillu mingutsitsisoqaqusaanngilaq.</p> <p>Imm. 2. Illuaqqiornermi, illuaqqallu naammassereersut atorneqarnerini uumasut, eqqaanilu pinngortitaq mingutsinneqarani aserorsarneqaraniluunniit mianerineqassapput.</p> <p>Imm. 3. Atortussat silamiitinneqartut illersorneqarsinnaasumik inissinneqassapput, aatsaallu sanaartortoqartillugu allanngortiterisoqartilluguluunniit sivisunerpaamik qaammagini pingasuni uninngatitsisoqarsinnaassalluni.</p> <p>Imm. 4. Sanaartornerup nalaani, nunaminertat sanaartorfiunngitsut sapinngisamik mianerineqassapput. Naasut nunalu innarlerneqarsimasut, isikkumisut ilisinneqaqqissapput.</p> <p>Imm. 5. Immikkuualuttup iluani nipiliortunik, pujuliortunik, tipiliortunik, sajuppillattarnernik allatigulluunniit avatangiisinut akornusersuutaasunik arlaannaannilluunniit ingerlatsisoqaqusaanngilaq.</p> <p>Pujoorivinnik, kissarsuutunik ammaannartunik siaasaasivinnillu assigisaanillu atuisoqarsinaavoq.</p>	<p>Stk. 1. Forurening af landområder, elve, søer og hav må ikke finde sted.</p> <p>Stk. 2. Under opførelse og brug af hytter skal der tages hensyn til dyrelivet og den omkringliggende natur således, at området ikke forurenes eller spoleres.</p> <p>Stk. 3. Udendørs opbevaring af materialer skal ske forsvarligt og må kun foregå i perioder med opførelse eller ombygning og højst i 3 mdr.</p> <p>Stk. 4. Ubebyggede arealer skal under bygge- og anlægsarbejder skånes mest muligt. Beskadiget vegetation skal reetableres.</p> <p>Stk. 5. Der må indenfor detailområderne ikke udøves nogen form for aktivitet som med støj, røg, lugt, rystelser eller på anden måde er til gene for omgivelserne.</p> <p>Der må benyttes brændeovne, pejse og grill o. lign.</p>
<p><b>Sumiiffimmi pilersaarummik aamma / imaluunniit Kommuniq pilersaaruserfigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq</b></p>	<p><b>Ophævelse af lokalplan og/eller Kommuneplantillæg</b></p>

Sumiiffimmi pilersaarummik imaluunniit kommuniq pilersaarusiortfigineqarneranut tapiliussamik atorunnaarsitsisoqassanngilaq.	Der skal ikke ophæves lokalplaner eller kommuneplantillæg,
--	--

<b>Aalajangersakkat sukumiinerusut</b>	<b>Detaljerede bestemmelser</b>
<b>Teknikkikkut atortulersuutit 957-N11, N21, N8.1 aamma N9.1</b>	<b>Tekniske anlæg 957-N1.1, N2.1, N8.1 og N9.1</b>
<b>Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffiilu</b>	<b>Bebyggelsens omfang og placering</b>
<p>Imm. 1. Immikkuualuttup 957-N8 iluani imermut puilasumut atatillugu imermik suliaqarnissamut atortulersuummut ataatsimik quleriilerlugu annerpaamik 8,5 m portussusilerlugu sanaartukkamik 200 m<sup>2</sup>-mik sanasoqarsinnaavoq.</p> <p>Imm. 2. Toqqaviit pukkersersai, nunamit uuttorlugit 0,5 meterinik portunerussanngillat.</p> <p>Imm. 3. Sanaartukkat nutaat, qanganitsanut eqqaassutissanut ersittunut, takutinneqarsimasunulluunniit 20 meterinik qaninnerutillugit sanaartorneqassanngillat.</p> <p>Imm. 4. Sanaartukkat kuummut 25 meterinik qaninnerussanngillat.</p> <p>Imm. 5. Immikkuualuttuni tamani sanaartukkat taaneqartut saniatigut teknikkikkut atortulersuutitut atatillugu illunik sullissiviusinnaasunik annerpaamik 50 m<sup>2</sup>-nik pilersitsisoqarsinaavoq.</p>	<p>Stk. 1. Indenfor detailområde 957-N8 kan der til vandbehandlingsanlæg i forbindelse med vandkilden opføres 200 m<sup>2</sup> bebyggelse i en etage med en højde på max 8,5 m</p> <p>Stk. 2. Fundamenter må på det laveste sted ikke være højere end 0,5 m over det oprindelige terræn.</p> <p>Stk. 3. Bebyggelse må ikke opføres nærmere end 20 m fra synlige eller påviste fortidsminder.</p> <p>Stk. 4. Bebyggelse må ikke opføres tættere på elven end 25 m.</p> <p>Stk. 5 Ud over den nævnte bebyggelse i hvert detailområde etableres max 50 m<sup>2</sup> som servicebygninger i forbindelse med de tekniske anlæg</p>
<b>Sanaartukkap silatimigut isikkua</b>	<b>Bebyggelsens ydre fremtræden</b>
<p>Imm. 1. Sanaartugaq silatimigut aserfallatsaalineqartutut isikkoqassaaq.</p> <p>Imm. 2. Sanaartukkat iikersuutaat ujaqqanik, issumik, igalaanik, qisunnik cementinilluunniit qalipatanik qallerneqassapput.</p> <p>Imm. 3. Illut iikersuutaat qisummik qallerneqarsimasut suliarineqanngitsutut isikkoqassapput imaluunniit Kalaallit Nunaanni illoqarfinni qalipaait nalinginnaasumik atorineqartartut atorlugit qalipanneqassallutik. Qalipaait inngianartut, soorlu qalipaait qaamasut, qorsuit oraangiallu atorineqassanngillat.</p> <p>Imm. 4. Illup qaliai taamaallaat qasertumik qernertumilluunniit qalissialeqqusaapput imaluunniit ivikkanik issumik qallerneqassanngillat.</p> <p>Imm. 5. Atuilluartumik nukissiuutinik pilersuutit atoraanni aatsaat qaamanermik utertitsisartut atorineqarsinnaapput.</p>	<p>Stk. 1. Bebyggelse skal i sit ydre fremtræde vedligeholdet.</p> <p>Stk. 2. Bebyggelsens ydervægge kan udføres i materialer som sten, tørv, glas, træ eller gennemfarvede cementplader.</p> <p>Stk. 3. Ydervægge af træ skal fremstå enten ubehandlet eller overfladebehandlet i farver som er almindeligt anvendt i de grønlandske byer. Der må ikke anvendes signalfarver, som f.eks. selvlysende, grønne, orange farver.</p> <p>Stk. 4. Tage må kun beklædes med gråt eller sort tagpap, græs- eller tørvetage.</p> <p>Stk. 5. Der må alene anvendes reflekterende flader i det omfang disse indgår som en del af en bæredygtig energiforsyning.</p>

<p><b>Aqquserngit, pisuinnaat aqquataat, sisorarnermut illinerit bilinullu inissiiviit</b></p>	<p><b>Veje, stier, skiløjper og parkering</b></p>
<p>Imm. 1. Sulinermi aqquasinerмик sanioqquffissalimik 4 m nerutussusulimik pilersitsisoqarsinnaavoq.</p> <p>Imm. 2. Aqquasineq sioraasoq tikkuussisuvoq aammalu aqquasineq nunamut atuuffissaanullu tulluarsarneqarsinnaavoq.</p> <p>Imm. 3. Illunut tamanut qamuterallannik, ATV-nik qamussuarnillu atugassanik billinut inissiivini tallimanik pilersitsisoqassaaq.</p>	<p>Stk. 1 Der må etableres arbejdsveje i en bredde af 4 m med vigepladser.</p> <p>Stk. 2. Den udlagte grusvej er retningsgivende og vejen kan tilpasses landskabet og den konkrete funktion</p> <p>Stk. 3. Der skal anlægges 5 p-arealer til benyttelse af snescootere, ATV'er og pistemaskiner ved hver bygning.</p>
<p><b>Nunaminertat sanaartorfiunngitsut</b></p>	<p><b>Ubebyggede arealer</b></p>
<p>Imm. 1. Sanaartukkat aqquserngillu taaneqartut saniatigut, atortulersuutiniq immikkoortup pinngortitatut isikkuanik allannguisinnaasunik pilersisoqassanngilaq.</p> <p>Imm. 2. Immikkoortuni containerinik ataavartunik inissiisoqassanngilaq.</p> <p>Imm. 3. Golfertarfimmik, uumasuusivimmik, sanaartukkanik aqquasinerinillu pilersitsinerimut atatillugu suliaqarnermi taamaallaat nunamik allanngortitsisoqarsinnaavoq.</p> <p>Imm. 4. Illunik piginnittut illut silatiisa torersuutinneqarnissaannik pisussaaffeqarput.</p>	<p>Stk. 1. Der må ikke ud over de nævnte bebyggelser og veje etableres anlæg, der ændrer områdets karakter af naturområde,</p> <p>Stk. 2. Der må ikke permanent opstilles containere i områderne.</p> <p>Stk. 3. Terrænet må kun ændres gennem terrænreguleringer i forbindelse med etablering af golfbane, dyrepark, byggeri og veje.</p> <p>Stk. 4. Bygningsejere har pligt til at holde arealerne rundt om bygninger pænt og ryddeligt.</p>
<p><b>Teknikkikkut atortulersuutit</b></p>	<p><b>Tekniske anlæg</b></p>
<p>Imm. 1. Illup qaaniit kuuttut illuaqqamiit ima ungasissusilerlugit nunamut kuutsinneqassapput, toqqaviit eqqaanni katersuussinnaajunnaarsillugit. Kuutsitsineq eqqaani sanaartukkanut, nunaminertanullu sanaartorfiunngitsunut akornutaassanngilaq.</p> <p>Imm. 2. Eqqagassat piginnittumit Sisimiuni eqqaavissualiaanneqartassapput, taamaanngippat qaqugukkulluunniit atuulluni eqqagassalerinermi ileqqoreqqusaq naapertorlugu isumagineqartassallutik.</p> <p>Imm. 3. Perusersartarfimmit imikumut issunngortitsinerimik aaqquinerit imaluunniit perusersartarfiit kuutsittakkat atornerqarsinnaapput, tassani perusersartarfinnit imikoq imeq mingunnikumut ilaatillugu tankimut katersorneqartassalluni, saliivimmut assartoneqarnissaa siunertaralugu.</p>	<p>Stk. 1. Tagvand skal afledes til terræn i en sådan afstand fra hytterne, at det ikke vil kunne samles omkring fundamentet. Afledningen må ikke være til gene for omkringliggende bebyggelse og ubebyggede arealer.</p> <p>Stk. 2. Fast affald skal ved ejerens foranstaltning bringes med og afleveres på lossepladsen i Sisimiut, eller i øvrigt håndteres i overensstemmelse med det til enhver tid gældende affaldsregulativ.</p> <p>Stk. 3. Til sort spildevand kan anvendes en komposteringsløsning eller vandskyllende toiletter, hvor det sorte spildevand sammen med det grå spildevand samles i en tank med henblik på transport til rensningsanlæg.</p> <p>Stk. 4. Gråt spildevand kan hvor det kan håndteres forsvarligt bortledes på terræn. Ved</p>



<p>Imm. 4. Imikumik mingunnikumik illersorsinnaasumik suliaqartoqarsinnaatillugu, nunamut kuutsitsisoqarsinnaavoq. Imip puilasup eqqaani piumasaqaataavoq, taamatut aaqiinerit imermik puilasumut mingutsitsinngitsumik pilersinneqarnissaat.</p> <p>Imm. 5. Innaallagissiuutit, sapinngisamik nipiliornerat annikillisisikkumallugu quimut kælderimulluunniit inissinneqassapput.</p> <p>Imm. 6. Pilersuinermut aqqutit tamarmik nunap iluatigoortinneqassapput imaluunniit qallersorneqarsinnaatillugit aqqusineq sinerlugu ikkuussuunneqanngikkunik kussinikkoortinneqassapput il.il.</p> <p>Imm. 7. Teknikkikkut atortulersuutinut illut, illunut allanut naapertuuttumik isikkulerneqassapput. Teknikkikkut atortulersuutinut containereqassappat, illutut isikkulerlugit qallersorneqassapput.</p> <p>Imm. 8. Parabolit annerpaamik 0,5 meterinik angitigisut ikkunneqarsinnaapput.</p>	<p>vandkilden er det en forudsætning at en sådan løsning etableres så der ikke sker forurening af vandkilden.</p> <p>Stk. 5. Installation af eventuelle generatorer skal ske i udhus eller kælder, der er indrettet på en sådan måde, at støjen reduceres mest muligt.</p> <p>Stk. 6. Alle ledningsanlæg skal etableres nedgravet under terræn, i vejtracé eller skjult i kløfter m.v. hvor de kan tildækkes.</p> <p>Stk. 7. Bygninger til tekniske anlæg skal fremtræde med et fysisk udtryk der matcher den øvrige bebyggelse. Eventuelle containerløsninger til tekniske anlæg skal indklædes som bygninger.</p> <p>Stk. 8. Der kan opsættes paraboler på max. 0,5 m.</p>
<p><b>Avatangiisinut tunngasut</b></p>	<p><b>Miljøforhold</b></p>
<p>Imm. 1. Pinngortitamik, kuunnik, tatsinik, imarmillu mingutsitsisoqaqqusaanngilaq.</p> <p>Imm. 2. Illuaqqiornermi, illuaqqallu naammassereersut atorneqarnerini uumasut, eqqaanilu pinngortitaq mingutsinneqarani aserorsarneqaraniluunniit mianerineqassapput.</p> <p>Imm. 3. Atortussat silamiitineqartut illersorneqarsinnaasumik inissinneqassapput, aatsaallu sanaartortoqartillugu allanngortiterisoqartilluguluunniit sivisunerpaamik qaammatini pingasuni uninngatitsisoqarsinnaassalluni.</p> <p>Imm. 4. Sanaartornerup nalaani, nunaminertat sanaartorfiunngitsut sapinngisamik mianerineqassapput. Naasut nunalu innarlerneqarsimasut, isikkumisut ilisinneqaaqqissapput.</p> <p>Imm. 5. Immikkuualuttup iluani nipiliortunik, pujuliortunik, tipiliortunik, sajuppillattarnernik allatigulluunniit avatangiisinut akornusersuutaasunik arlaannaannilluunniit ingerlatsisoqaqqusaanngilaq.</p>	<p>Stk. 1. Forurening af landområder, elve, søer og hav må ikke finde sted.</p> <p>Stk. 2. Under opførelse og brug af hytter skal der tages hensyn til dyrelivet og den omkringliggende natur således, at området ikke forurenes eller spoles.</p> <p>Stk. 3. Udendørs opbevaring af materialer skal ske forsvarligt og må kun foregå i perioder med opførelse eller ombygning og højst i 3 mdr.</p> <p>Stk. 4. Ubebyggede arealer skal under bygge- og anlægsarbejder skånes mest muligt. Beskadiget vegetation skal reetableres.</p> <p>Stk. 5. Der må indenfor detailområderne ikke udøves nogen form for aktivitet som med støj, røg, lugt, rystelser eller på anden måde er til gene for omgivelserne.</p>
<p><b>Sumiiffimmi pilersaarummik aamma / imaluunniit Kommuniq pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq</b></p>	<p><b>Ophævelse af lokalplan og/eller Kommuneplantillæg</b></p>

Sumiiffimmi pilersaarummik imaluunniit kommuniq pilersaarusiortfigineqarneranut tapiliussamik atorunnaarsitsisoqassanngilaq.	Der skal ikke ophæves lokalplaner eller kommuneplantillæg,
--	---

<b>Aalajangersakkat sukumiinerusut</b>	<b>Detaljerede bestemmelser</b>
<b>Pilersaarutip taaguutaa: 957-K90.1, K911, K921 aamma K100.1-2</b>	<b>Plannavn: 957-K90.1, K91.1, K92.1 og K100.1-2</b>
<b>Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffiilu</b>	<b>Bebyggelsens omfang og placering</b>
<p>Imm. 1. Immikkuualuttup 957-K90.1 iluani pingasunik quleriilerlugu quleriaanik 3000 m<sup>2</sup>-mik imaluunniit toqqaviup qaavanit 12 m portuninngorlugit pilersinneqarsinnaapput.</p> <p>Imm. 2. K911 aamma 921, marlunnik quleriilerlugit quleriaat 1500 m<sup>2</sup> imaluunniit immikkoortuni tamani toqqaviup qaavanit 10 m portuninngorlugit pilersinneqarsinnaapput.</p> <p>Imm. 3. Immikkuualuttup 957-K100.1 iluani, annerpaamik marlunnik quleriilerlugit quleriaanik 10.000 m<sup>2</sup>-mik pilersitsisoqarsinnaavoq, sanaartukkap aallartinnginnerani Qeqqata Kommuniani sanaartukkamut pilersaarummik akuersissuteqarnissaq piumasaqaatigalugu. Illut toqqaviup qaavanit annerpamik 10 m portussusilerlugit pilersinneqarsinnaapput.</p> <p>Imm. 4. Immikkuualuttup 957-K100.2 iluani imermik suliaqarnisamat atortulersuutinik pilersitsinermut, atortulersuutinut illunik 200 m<sup>2</sup>-nik aamma tatsimik imeqarfiusumik itinerulersitsinisamat sapsusiamut atortulersuummik pilersitsisoqarsinnaavoq.</p>	<p>Stk. 1. Indenfor detailområde 957-K90.1 kan der i etableres 3000 m<sup>2</sup> etageareal i en højde på 3 etager eller 12 m over fundament overkant.</p> <p>Stk. 2. K91.1 og 92.1, kan der i etableres 1500 m<sup>2</sup> etageareal i en højde på 2 etager eller 10 m over fundament overkant, i hvert område</p> <p>Stk. 3. Indenfor detailområde 957-K100.1, kan der etableres i alt 10.000 m<sup>2</sup> etageareal i max. 2 etager, under forudsætning at der inden anlægsstart godkendes en plan for bebyggelsen ved Qeqqata Kommunia. Bygninger må etableres i en højde på max. 10 m over fundament overkant.</p> <p>Stk. 4. Indenfor detailområde 957-K100.2 kan der etableres bygningsanlæg på 200 m<sup>2</sup> til etablering af vandbehandlingsanlæg og etableres dæmningsanlæg til opstemning af en vandsø.</p>
Imm. 5. Seqinisaatit ataavartumillu nukissiuutit allat, illup annerpaamik portussusissaatut allassimasup iluani naleqqussarneqarsimassapput.	Stk. 5. Solceller og andre vedvarende energiformer skal indpasses indenfor den angivne maksimale bygningshøjde.
Imm. 6 Hotelini ineeqqanut imaluunniit hotelini inissiaqarfinnut ataasiakkaanut atatillugu altaninik silamiissinnaanermut periarfissiisunik ilusiliisoqarsinnaavoq, nunaminertap sanaartorfiusumut nunaminertaq ilanngutinngikkaluarlugu.	Stk. 6. Der kan i forbindelse med det enkelte hotelværelse eller hotellejlighed indrettes en indbygget altan der giver mulighed for udeophold, uden at arealet skal medregnes til det bebyggede areal.
Imm 7. Toqqaviit pisariaqartitsineq sinnerlugu portussusilerneqassanngillat, tassa imaappoq, nunamiit uuttoorlugu toqqaviit 0,5 m sinnerlugu portussusilerneqassanngillat.	Stk. 7. Fundamenter må ikke gives en større højde end nødvendigt, dvs. at fundamentets mindste højde skal være mindre end 0,5 m over terræn.
Imm. 8. Toqqaviit betongiusut, naqqullu atai silatimikkut ikkersuutai betongiusut – nunamit uuttoorlugu 1,5 m sinnerlugu portussusillit, illup ikkersuutaatut ikkersorneqassapput.	Stk. 8. Betonfundamenter og kælderydervægge i beton, med en højde over 1,5 m målt fra terræn – skal beklædes som ydervægge.

<p>Imm 9. Containerit taamaallaat nutsernermut, allannortiterinermut assigisaannullu atatillugu, sivisunerpaamik qaammatini arfinilinni immikkoortumiitinneqarsinnaapput. Inissiinerit tamatigut Teknikkimut Avatangiisinullu immikkoortortamit akuerineqarsimassapput.</p>	<p>Stk. 9. Containere må kun i forbindelse med flytning, ombygning og lignende, opstilles i maksimalt 6 måneder inden for området. Opstilling skal i hvert enkelt tilfælde godkendes af Området for Teknik og Miljø.</p>
<p>Imm. 10. Sanaartukkani tamani atuisunut arlalinnut isiginnaarneqarsinnaanngorlugit annerpaamik 3 m aammalu ingerlatsinermi illunut attaveqaatinut pilersitsinerne 50 cm annertussusilinnik parabolinik pilersitsisoqarsinnaavoq.</p>	<p>Stk. 10. Der må etableres en parabol ved hver bebyggelse med en max. størrelse på 3 m ved etablering af signal til flere brugere og 50 cm ved etablering af kommunikation til driftbygninger.</p>
<p><b>Sanaartukkap silatimigut isikkua</b></p>	<p><b>Bebyggelsens ydre fremtræden</b></p>
<p>Imm. 1. Sanaartukkat sivingasumik illup qaliaqartinneqassapput, assigiimmilluunniit sivingassusilinnik 15 aamma 45 gradinik sivinganilerlugu qaliaqartinneqassallutik.</p>	<p>Stk. 1. Bebyggelsen skal opføres med saddeltag eller tag med ensidig taghældning på mellem 15 og 45 grader.</p>
<p>Imm. 2. Qaliat qasersumik qernertumilluunniit qalissialersorneqarsimassapput.</p>	<p>Stk. 2. Tage skal dækkes med grå eller sort tagpap</p>
<p>Imm. 3. Illup iikkersuutai atortussanik aserfallatsaalineqarsinnaasunik qallerneqassapput, tamatigullu aserfallatsaaleqqasutut isikkoqartinneqassallutik. Tamanna qalipaatinik tamakkiisumik qisunnut matussusiisinnaasunik qalipaannikkut, cementinik assigisaanillu atuinikkut pisinnaavoq.</p>	<p>Stk. 3. Vægflader skal dækkes med vedligeholdelsesvenlige materialer, så de til enhver tid fremstår vel vedligeholdte. Det kan være træbeklædning med dækkende maling, cementplader og lign.</p>
<p>Imm. 4 Illup qaliaannut saqqaannulluunniit savimerngit alumiiniummilluunniit atorneqassanngillat, taamaattorli seqinisaatinik assigisaannillu ikkussinissami akuerineqassallutik.</p>	<p>Stk. 4. Der må ikke anvendes stål eller aluminiums plader til tag eller facader, men de accepteres i forbindelse med opsætning af solpaneler o. lign</p>
<p>Imm. 5. Quinut assigisaanullu inissaq illup naqqanut ilusilerneqassaaq, quilluunniit nunaannarmiittut silami oqquiffusinnaanngorlugit inissinneqassallutik.</p>	<p>Stk. 5. Udhusplads og lignende skal indrettes i kælderen eller i fritliggende udhuse der skal placeres så de bidrager til at der skabes læ på udearealer.</p>
<p><b>Attaveqaatit, aqquserngit, aqqusineqqat, biilinullu inissiiviit</b></p>	<p><b>Infrastruktur, veje, stier og parkering</b></p>
<p>Imm. 1. Takornarissanut centerimi aqqusineq appakaaffissaq aqqusinertut ingerlaarfissatut 2x3,5 m nerutussusilerlugu pilersinneqassaaq.</p> <p>Imm. 2. Takornarissanut centerimut aqquserngit sinneri 2x3 m nerutussusilerlugit pilersinneqassapput.</p> <p>Imm. 3. Pisuinnaat aqquataat illinerillu qullillit 3 m nerutussusilerlugit pilersinneqarsinnaapput.</p>	<p>Stk. 1. Vejadgange i turistcenteret foregår ad en gennemgående vej der skal anlægges i en bredde af 2x3,5 m</p> <p>Stk. 2. Veje i øvrigt i turistcenteret skal anlægges i en bredde af 2x3 m</p> <p>Stk. 3. Stier og lysløjper kan etableres i en bredde af 3 m.</p>

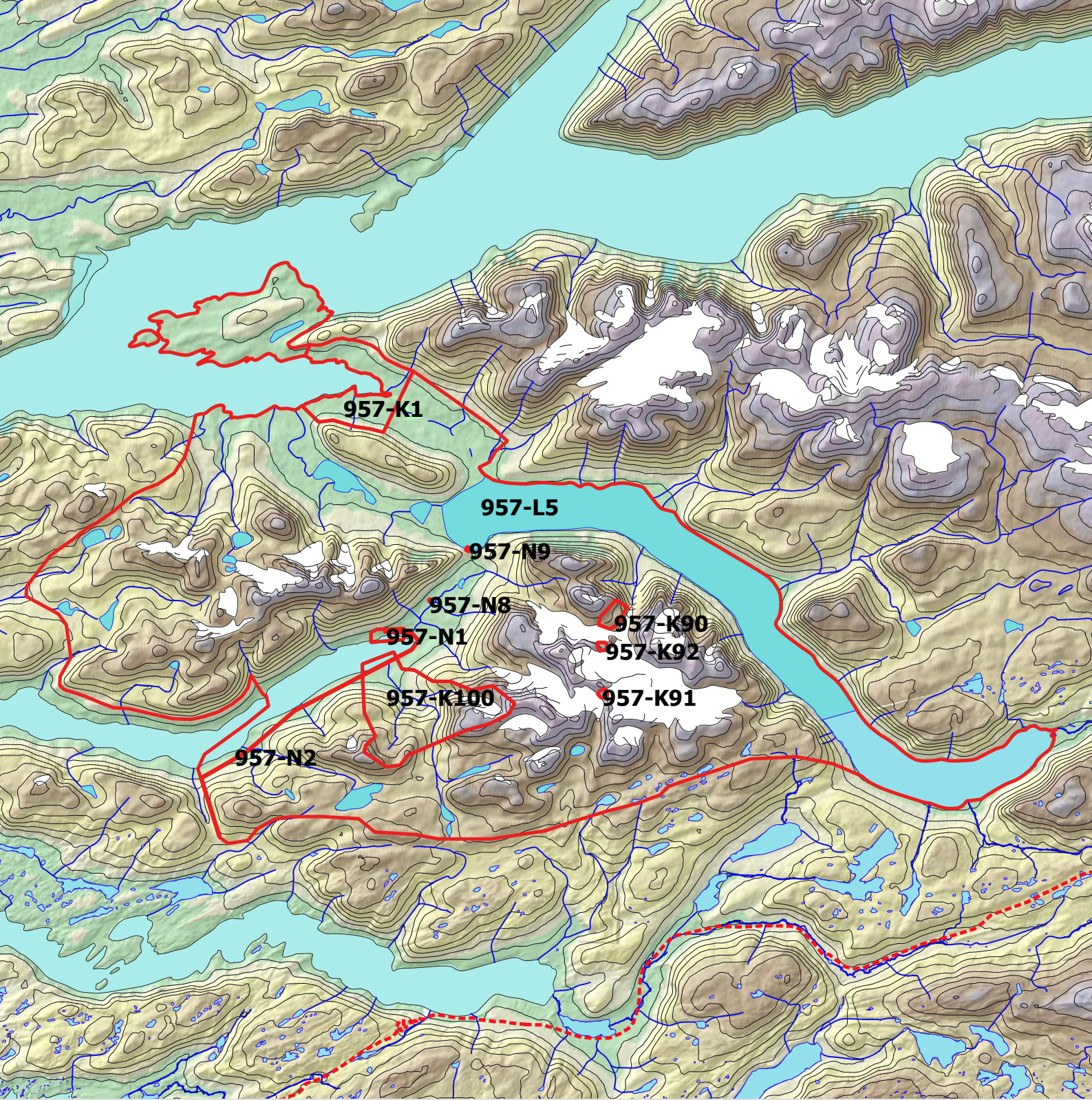


<p>Imm. 4. Nunap assingani sulinermi aqqutit takutinneqartut 4m nerutussusilerlugit sanequffissalerlugit pilersinneqarsinnaapput.</p>	<p>Stk. 4. De på kortbilag 2 angivne arbejdsveje kan etableres i en bredde på 4 m, med vigepladser.</p>
<p>Imm. 3. K100-mi biilinit inissiivinnik pilersitsisoqassaaq, allattorsimaffik tullinnguuttoq naapertorlugu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ilaqutariinnut ataatsinut illunut biilinit inissiiviit marluk.</li> <li>• Inissiat quleriiaat inissiamut ataatsimut biilinit inissiivik ataaseq.</li> <li>• Hotelini ineeqqat, ineeqqat marluugaangata biilinit inissiivik ataaseq.</li> <li>• Hotelit inissiaqarfiit, inissiaqarfik ataasiugaangat biilinit inissiivik ataaseq.</li> <li>• Uumasuusivik biilinit inissiiviit 50-it.</li> <li>• Timersortarfik naluttarfillu biilinit inissiiviit 50-it</li> <li>• Atuarfik meeqqerivillu 50 m<sup>2</sup>-mut biilinit inissiivik ataaseq.</li> <li>• Pisiniarfiit neriniartarfiillu 25 m<sup>2</sup>-mut biilinit inissiivik ataaseq.</li> <li>• Illut sulliviit teknikkikkullu atortulersuutit 50 m<sup>2</sup>-mut biilinit inissiivik ataaseq.</li> </ul>	<p>Stk. 3. Der skal etableres p-pladser i K100.1 i henhold til følgende liste:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Boliger i emfamilie huse 2 p-pladser</li> <li>• Boliger i etageboliger 1p-plads pr bolig</li> <li>• Hotelværelser 1 p-plads pr. 2 værelser</li> <li>• Hotellejligheder 1 p-plads pr. lejlighed</li> <li>• Dyreparken 50 p-pladser</li> <li>• Idrætshal og svømmehal 50 p-pladser</li> <li>• Skole og daginstitution 1 p-plads pr. 50 m<sup>2</sup></li> <li>• Butikker og spisesteder 1 p-plads pr. 25 m<sup>2</sup></li> <li>• Servicebygninger, og tekniske anlæg 1 p-plads pr. 50 m<sup>2</sup></li> </ul>
<p>Imm. 4. K90.1, 911 aamma 921 eqqaani ineeqqat marluugaangata biilinit inissiivimmik pilersitsisoqartassaaq.</p>	<p>Stk. 4. Ved K90.1 , 91.1 og 92.1 skal der etableres en p-plads for hver 2 værelser.</p>
<p>Imm. 5. 957-K100-imi 90 m tikillugu takitigisumik talittarfimmik pilersitsisoqarsinnaavoq.</p>	<p>Stk. 5. Der kan i 957-K100.1 etableres en havn med en kajlængde på op til 90 m</p>
<p>Imm. 6. 957-K100.1-imi umiatsianut 100-nut sunngiffimmi umiatsianut talittarfimmik pilersitsisoqarsinnaavoq.</p>	<p>Stk. 6. Der kan i 957-K100.1 etableres en lystbådehavn på op til 100 både.</p>
<p><b>Nunaminertat sanaartorfiunngitsut</b></p>	<p><b>Ubebyggede arealer</b></p>
<p>Imm. 1. Nunaminertat sanaartorfiunngitsut isikkumittut isikkoqartinneqarnissaat qulakkeerneqassaaq, tamatumani naasut qaqqallu nalinginnaasut sapinngisamik allanngortinneqassanatik.</p>	<p>Stk. 1. Ubebyggede arealer skal sikres et naturligt udseende, hvor naturlig beplantning og naturligt fjeld søges bevaret.</p>
<p>Imm. 2. Sanaartorfigissaanermi, sanaartornermilu sapinngisamik nuna mianerineqassaaq. Nuna ajoquserneqarsimasoq ilusaatut iliseqqinneqassaaq, nunaminertamilu qaartiterinikkut assartuinikkulluunniit qaartitikkaniit siammarsimasinnaasut piarneqassallutik.</p>	<p>Stk.2. Terrænet skal skånes mest muligt under byggemodning og byggeri. Beskadiget terræn skal reetableres og området skal renses for sprængstykker, der måtte være spredt ved sprængning eller transport.</p>
<p>Imm. 3. Qaartiterinermut sanaartorfissagissaanermullu atatillugu nuna naasullu sapinngisamik</p>	<p>Stk. 3. I forbindelse med sprængning og byggemodning skal den eksisterende muld og</p>

innarlernaveersaarneqassapput, sanaartukkalluunniit naammassineqarneranut atatillugu nunaminertaq isikkumisut isikkulerseqqissinnaallugu inaalikkallarneqarlutik.	vegetation, så vidt muligt bevares eller behandles og opmagasineres på en måde, så terrænet kan reetableres i forbindelse med afslutning af byggeri.
<b>Teknikkikkut atortulersuutit</b>	<b>Tekniske anlæg</b>
Imm. 1. Pilersuinermut aqcutit matoorunneqarsimassapput, pilersuinernullu assatani ataatsimoorussani aqqusineq sinerlugu pilersinneqassallutik.	Stk. 1. Alle ledningsanlæg skal nedgraves og etableres langs vejene i fælles ledningsgrave.
Imm. 2. Immikkoortup iluani pilersuinermut atortulersuutitut soorlu sakkortusaavinnut, imertartarfinnut teknikkikkullu atortulersuutitut allanut illunik minnerusunik sanaartortoqarsinnaavoq. Nukissiorfiit, Kalaallit Nunaanni Nukissiornermut pilersuisuusoq isumasioqatigalugit atortulersuutit inissinneqassapput aammalu sanaartukkanut, nunap pissusaa isikkivillu eqqarsaatigalugit ilusilersorneqassallutik.  Atortulersuutit tamakku sanaartukkap naqqaniitinneqarnissaat anguniarneqassaaq.	Stk. 2. Inden for området, kan opføres mindre bebyggelse til forsyningsanlæg, som transformerstationer, ventilhuse og andre tekniske anlæg. Anlæggene skal placeres i samråd med Nukissiorfiit, Grønlands Energiforsyning og udformes under hensyntagen til bebyggelse, landskab og udsigt.  Det skal tilstræbes at disse anlæg indbygges i bebyggelsens kælderetage.
Imm. 3. Sakkortusaaviit aammattaq naqquni sananeqarsinnaapput, imaluunniit illutut nammineertut pilersinneqarlutik annerpaamik 3,5 m portussusilerneqarlutik nunaminertamillu 11 m <sup>2</sup> -mik atuisinnaangorlugit. Imertartarfiit annerpaamik 2,8 m portussusilerneqassapput nunaminertamillu 3,0 m <sup>2</sup> -mik atuisinnaallutik. Teknikkikkut atortulersuutitut allanut illut assinganik annertussusilerlugit pilersinneqassapput.	Stk. 3. Transformerstationer kan ligeledes indbygges i kælder, eller etableres som selvstændige bygninger med en maksimal højde på 3,5 m og optage et areal på 11 m <sup>2</sup> . Ventilhuse kan maksimalt have en højde på 2,8 m og optage et areal på 3,0 m <sup>2</sup> . Bygninger til andre tekniske anlæg skal etableres med samme størrelse.
Imm. 4. Takornarissanut centeri aqqusaarlugu innaallagissamik pilersuinermut aqcutit sinerlugit, innaallagissamik pilersuinermut aqcutinit 15 m ungasissusilimmik isumannaallisaanermi tikeqqusaangitsoq malinneqassaaq.	Stk. 4. Langs højspændingsledningen gennem turistcenteret skal der overholdes en sikkerhedszone på 15 m fra højspændings ledningerne.
<b>Avatangiisinut tunngasut</b>	<b>Miljøforhold</b>
Imm. 1. Immikkut aalajangersagaqanngilaq.	Stk. 1. Ingen særlige bestemmelser.

<b>AKUERSINERMUT UPPERNARSAAT</b>	<b>VEDTAGELSESPÅTEGNING</b>
Kommunip pilersaarusiordfigineqarneranut tapiliussassatut siunnersuut, 2018-imi aggustip 30-ani kommunalbestyrelsimit akuersissutigineqarpoq.	Forslaget til kommuneplantillæg er godkendt af kommunalbestyrelsen den 30. august 2018
Malik Bertelsen Borgmesteri/Borgmester	Paneeraq Olsen Kommunaldirektør /Kommunimi pisortaaneq





**Nunap assinga 1**  
**Kortbilag 1**

**Titarnerit nassuiaataat / Signaturforklaring**

 Immikkoortut / Delområder

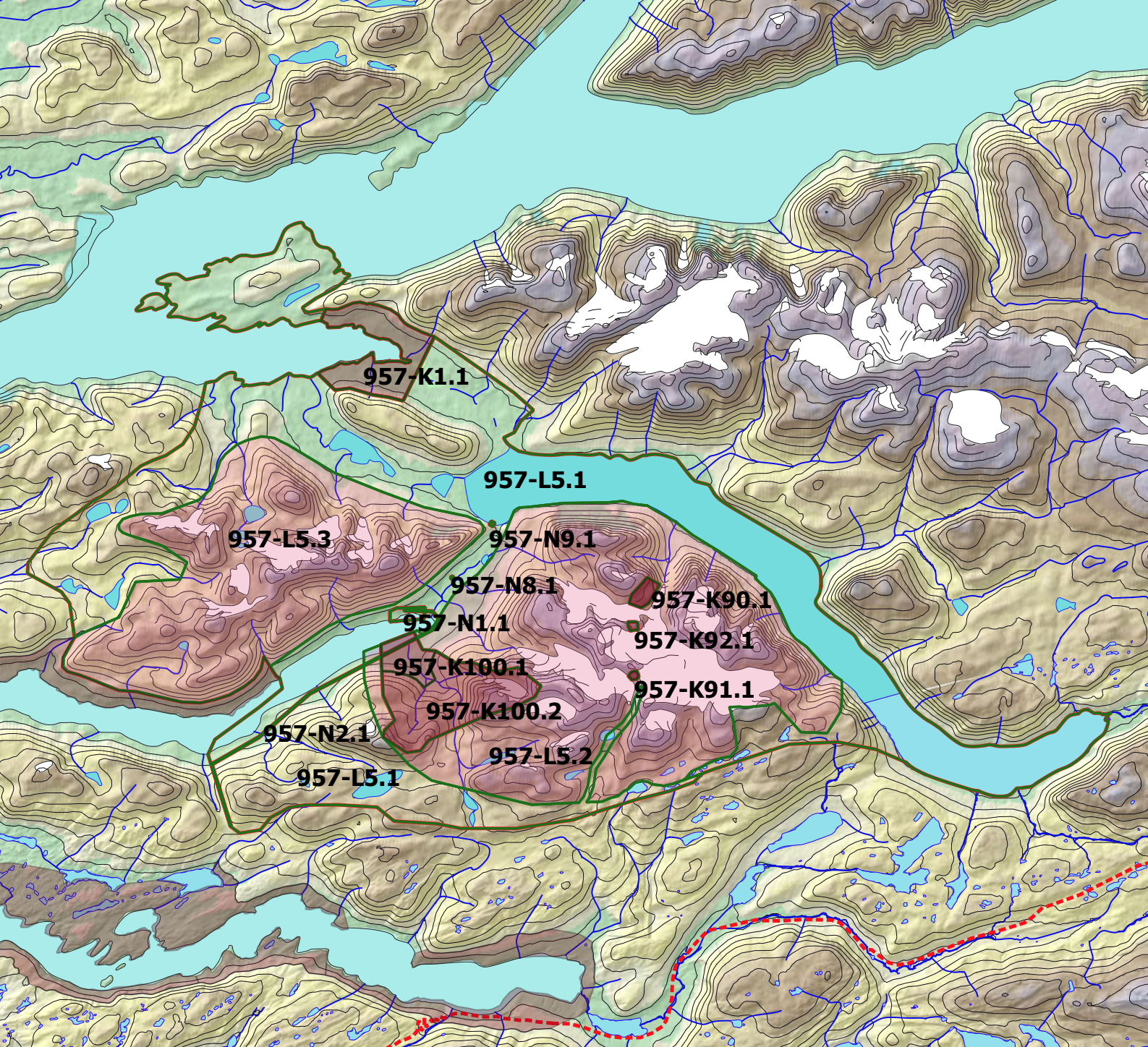
**2012-imiit 2024 tikillugu kommunip  
 pilersaarusiorfigineqarneranut  
 kommunip pilersaarusiorfigineqanerani  
 tapiliussaqaq nr. 55**

**Kommuneplantillæg nr. 55 til  
 kommuneplan2012 - 2024**

2.5 0 2.5 5 7.5 10 km







**Nunap assinga 2  
Kortbilag 2**

**2012-imiit 2024 tikillugu kommunip  
pilersaarusiortfigineqarneranut kommunip  
pilersaarusiortfigineqanerani tapiliussa q nr.  
55**

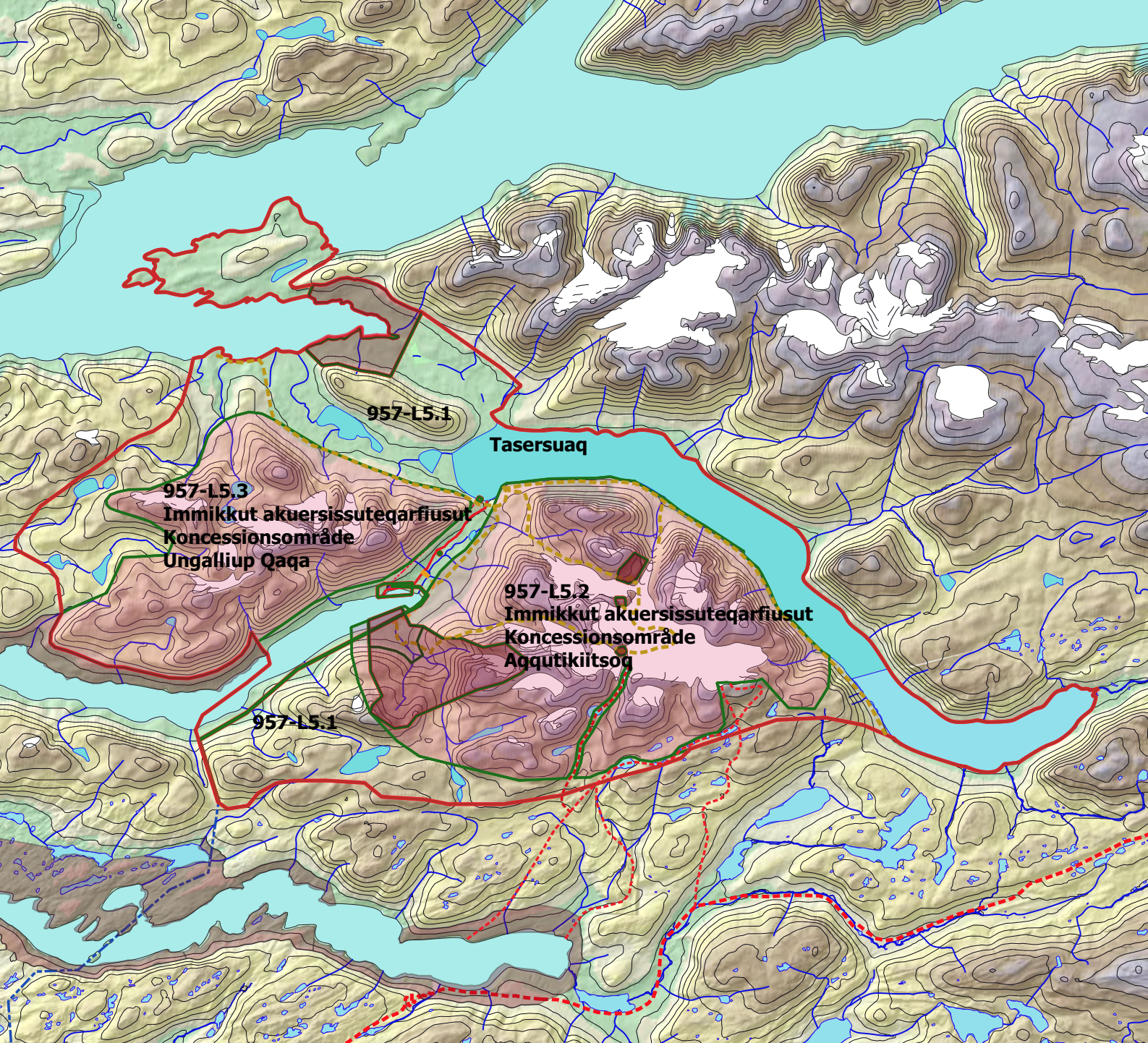
**Kommuneplantillæg nr. 55 til  
kommuneplan 2012 - 2024**

**Titarnert nassuiaataat / Signaturforklaring**

- Immikkuualuluttut / Detailområder
- Immikkut akuersissuteqarfiusut / Koncessionsområder
- Illuaraqarfiit / Hytteområder







**Nunap assinga 3  
Kortbilag 3**

**2012-imiit 2024 tikilluguu kommunip  
pilersaarusiortfigineqarneranut kommunip  
pilersaarusiortfigineqanerani tapiliussaqaq nr. 55**

**Kommuneplantillæg nr. 55 til  
kommuneplan2012 - 2024**

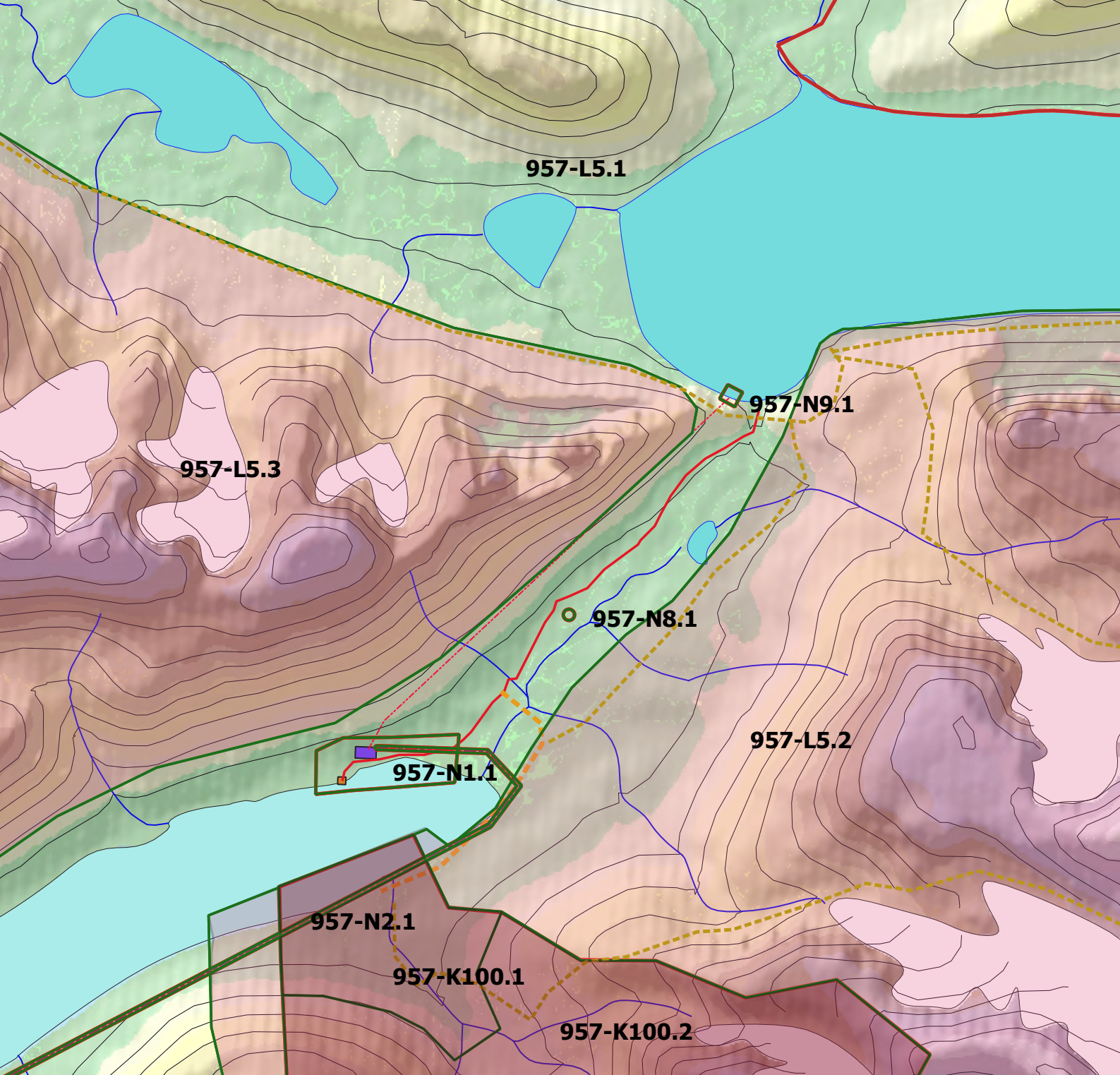
**Titarnerit nassuiaataat / Signaturforklaring**

- Immikkuualuttut / Detailområder
- Immikkut akuersissuteqarfiusut / Koncessionsområder
- Illuaraqarfiit / Hytteområder
- Sulinermut aqquserngit / Arbejdsveje
- Sermersuarmut ingerlavissiaq / Kørespor til gletcher
- Erngup nukissiorfimmi sulluliaq / Tunnel Vandkraft
- Erngup nukinganik nukissiorfik / Vandkraftværk
- Erngup nukissiorfimmi talittarfik / Vandkraft Havn
- Erngup nukissiorfimmut - Tasersuaq, aqqusineq /
- Vej Vandkraft\_Tasersuaq
- Aqqusineq - erngup nukissiorfimmut /
- Vej turistcenter - vandkraftvej

2.5 0 2.5 5 7.5 10 km



















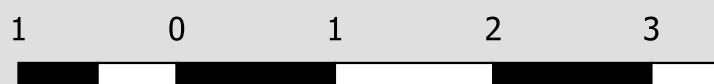
**Nanap assinga 4  
Kortbilag 4**

**2012-imiit 2024 tikilluguu kommunip  
pilarsarusiorfigineqarneranut kommunip  
pilarsarusiorfigineqanerani tapiliussaqaq nr.  
55**

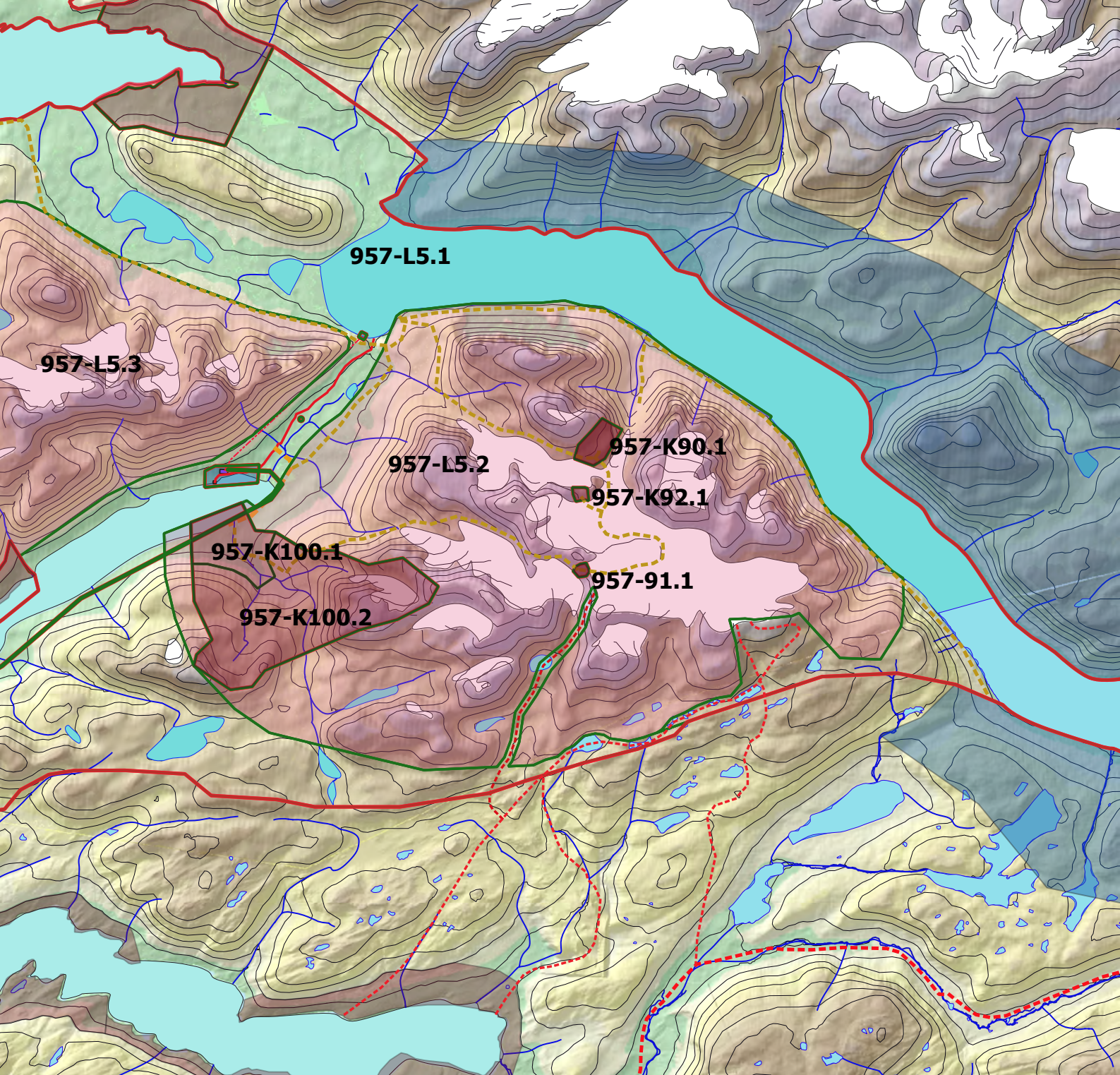
**Kommuneplantillæg nr. 55 til  
kommuneplan2012 - 2024**

**Titarnerit nassuiaataat / Signaturforklaring**

-  Immikkuualuttut / Detailområder
-  Immikkut akuersissuteqarfiusut / Koncessionsområder
-  Illuaraqarfiit / Hytteområder
-  Sulinermut aqquserngit / Arbejdsveje
-  Sermersuarmut ingerlavissiaq / Kørespor til gletcher
-  Erngup nukissiorfimmi sulluliaq / Tunnel Vandkraft
-  Erngup nukinganik nukissiorfik / Vandkraftværk
-  Erngup nukissiorfimmi talittarfik / Vandkraft Havn
-  Erngup nukissiorfimmumut - Tasersuaq, aqqusineq /
-  Vej Vandkraft\_Tasersuaq
-  Aqqusineq - erngup nukissiorfimmumut /
-  Vej turistcenter - vandkraftvej
-  Teknikkikkut atortulersuutit / Tekniske anlæg







**Nunap assinga 5  
Kortbilag 5**

**2012-imiit 2024 tikillugu kommunip  
pilarsarusiorfigineqarneranut kommunip  
pilarsarusiorfigineqanerani tapiliussa q nr.  
55**

**Kommuneplantillæg nr. 55 til  
kommuneplan2012 - 2024**

**Titarnerit nassuiaataat / Signaturforklaring**

- Immikkualuttut / Detailområder
- Immikkut akuersissuteqarfiusut / Koncessionsområder
- Illuaraqarfiit / Hytteområder
- Sulinermut aqquserngit / Arbejdsveje
- Sermersuarmut ingerlavissiaq / Kørsel til gletcher
- Erngup nukissiorfimmi sulluliaq / Tunnel Vandkraft
- Erngup nukinganik nukissiorfik / Vandkraftværk
- Erngup nukissiorfimmi talittarfik / Vandkraft Havn
- Erngup nukissiorfimmumut - Tasersuaq, aqqusineq /
- Vej Vandkraft\_Tasersuaq
- Aqqusineq - erngup nukissiorfimmumut
- Vej turistcenter - vandkraftvej
- Teknikkikkut atortulersuutit / Tekniske anlæg

