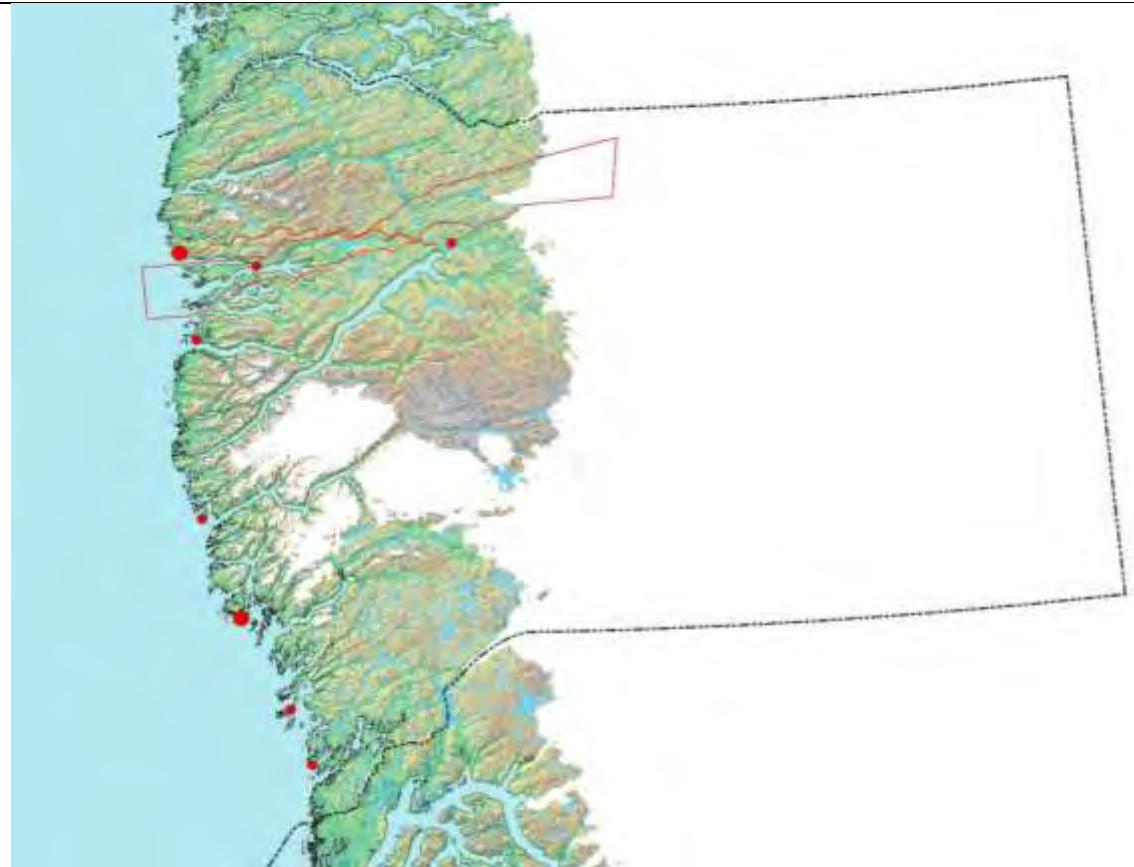


**Qeqqata Kommuniani illuaqqiorfissat
pillugit kommunip
pilersaarusiorfigineqarneranut tapiliussaq
nr. 56.**

**Kommuneplantillæg nr. 56 etablering af
hytter i Qeqqata Kommunia.**



Immikkoortup ilaa 957-K1-K44 / Delområde 957-K1-K44

Immikkoortup ilaa 957-O6 / Delområde 957-O6

NR. 56

**2012-imit 2024 tikillugu kommunip
pilerausiorfigineqarneranut kommunip
pilerausiorfigineqarnerani tapiliussaq nr. 56**

Kommunip pilerausiorfigineqarnerani tapiliussaq
uannga suliarineqarpoq:

Qeqqata Kommunia
Postboks 1014
3911 Sisimiut
Email qeqqata@qeqqata.gl

Telefon: 70 21 00

Kommunip pilerausiorfigineqarnerani
tapiliussassatut siunnersuut, 2018-imi novembarip
22-ani kommunalbestyrelsimit
akuersissutigineqarpoq.

Kommunip pilerausiorfigineqarnerani tapiliussaq
2018-imi decembarip 11-anit, 2019-imi februaarip
arferngata tungaanut saqqummiunneqarpoq.

Tusarniaanermi akissuteqaatit najukkamut qulaani
allassimasumut nassiunneqassapput.

Kommunip pilerausiorfigineqarnerani tapiliussaq
2019-imi februaarip xx-ani kommunalbestyrelsimit
inaarutaasumik akuersissutigineqarpoq.

Kommunip pilerausiorfigineqarnerani tapiliussaq
2019-imi marsip xx-ani tamanut
nalunaarutigineqarpoq.

**Kommuneplantillæg nr. 56 til
Kommuneplan 2012-2024**

Kommuneplantillægget er udarbejdet af:

Qeqqata Kommunia
Postboks 1014
3911 Sisimiut
Email qeqqata@qeqqata.gl

Telefon: 70 21 00

Forslaget til kommuneplantillæg blev
vedtaget af kommunalbestyrelsen den 22.
november 2018.

Forslaget til kommuneplantillæg er
offentliggjort fra den 11. december 2018 til
den 6. februar 2019.

Høringssvar skal sendes til ovennævnte
adresse.

Kommuneplantillægget er endelig godkendt
af kommunalbestyrelsen den xxx februar
2019.

Kommuneplantillægget er offentlig
bekendtgjort den xxx marts 2019.

KOMMUNIMUT PILERSAARUT SUNAAVA?	HVAD ER EN KOMMUNEPLAN
Pilerausiorneq aamma nunaminertat atorneqarnerat pillugit Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010- meersoq malillugu, kommunalbestyrelsip pilerausiornermigut nunaminertanillu aqtsinermigut ingerlatsinermigullu, innuttaasut akornanni pissutsit tamakkiisumik naliliiffiqeqqaarnerisigut kommunimi nunaminertat atorneqalertarnissaat pisussaaffigaa.	Efter Inatsisartutlov nr.17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, har kommunalbestyrelsen gennem planlægning og administration pligt til at medvirke til, at arealerne indenfor kommunen tages i anvendelse ud fra en samfundsmæssig helhedsvurdering.
Taamaattumik pilerausiornermi tamakkiisumik assiliartaliisussamik kommunimi pilerausiorqarpooq, taamaalillunilu iliuusissat aalajangersimasut tassunga atatillugu innuttaasunit kommunalbestyrelsimmillu nalilerneqarsinnaassallutik. Kommunimi pilersaarut kommunimi illoqarfip inerriorternerani takussutissatut aallaavigneqassaaq.	Derfor udarbejdes kommuneplanen der giver et helhedsbillede af planlægningen, og derved får borgerne og kommunalbestyrelsen mulighed for at vurdere konkrete tiltag i sammenhæng. Kommuneplanen er det plandokument der styrer den fremtidige fysiske udvikling i kommunen.
Kommunimi nunaminertat qanoq atorneqarnissaat pillugit, kommunalbestyelsi kommunimi pilersaarummi aalajangersasarpoq. Illuliornermi, aqqusinniornermi, pisuinnaat aqquaannik pilersitsinermi, teknikkimut tunngasunik sanaartornermi il.il. qanoq inissisoqassanersoq, qanorlu ilusiliisoqassanersoq pillugit nunaminertat assigiinngitsut iluini aalajangersagaqarpooq.	I kommuneplanen fastlægger kommunalbestyrelsen bestemmelser for, hvordan arealerne i kommunen skal anvendes. Inden for de forskellige arealer, er der bestemmelser for placeringen og udformningen af bygninger, veje, stier, tekniske anlæg osv.
Kommunimi pilersaarut allanngortinneqarsinnaavoq – assersuutigalugu immikkoortut ilaat naammannigippata, piffissamulluunniit naleqqutinngippata. Kommunip pilerausiorfigineqarnerani tapiliussap akuersissutigineratigut tamanna pisinnaavoq.	Kommuneplanen kan ændres – f.eks. når den på nogle punkter ikke er tilstrækkelig eller tidssvarende. Dette kan ske ved vedtagelse af et kommuneplantillæg.
Una pilersaarut Qeqqata Kommunianut 2012-imit 2024 tikillugu kommunip pilerausiorfigineqarneranu tapiliussaavoq.	Denne plan er et tillæg til kommuneplanen for Qeqqata Kommunia 2012 – 2014.
Kommunip pilerausiorfigineqarnerani tapiliussaq nassuaatitaqarpooq, tamatumani kommunip pilerausiorfigineqarnerani tapiliussakkut naatsorsuutigisat anguniakkallu nassuarneqarlutik. Tamatuma kingorna aalajangersagaqarpooq, immikkoortup ilaanut pingaarnertut aalajangersagaasunik, immikkoortullu ilaanut immikkualuttunik aalajangersagaqarluni, uani pineqartumi immikkoortup ilaanut assigiisumik. Taamaallaat illunik, aqqusinernik, pisuinnaat aqquaannik, teknikkikkut atortulersuutinik assigisaanullu ilusilersuimissamut inissinissamullu immikkualuttunut aalajangersagaqarluni.	Selve kommuneplantillægget består af en redegørelsесdel hvor der redegøres for de forudsætninger og mål der er for kommuneplantillægget. Herefter en bestemmelseresdel, der består af overordnede bestemmelser for delområdet og detaljerende bestemmelser for detailområdet der i dette tilfælde er lig med delområdet. Blot med detaljerede bestemmelser for placering samt udformning af bygninger, veje, stier, tekniske anlæg osv.
Kommunip pilerausiorfigineqarnerani tapiliussamut uunga aamma pilersaarutinut allanut tunngasunut paassisutissat tulliuttumut saaffiginninnikkut pissarsiarineqarsinnaapput:	Oplysninger om dette kommuneplantillæg og andre planforhold kan fås ved henvendelse til:
Qeqqata Kommunia	Qeqqata Kommunia

IMARISAA	INDHOLD
NASSUIAAT	REDEGØRELSE
A. Tunuliaqtaq B. Siunertaq C. Immikkoortup ilaa ullumikkut D. Imarisaa E. Pilersaarutinut allanut attuumassutaa F. Inatsisitigut atuuffiit	A. Baggrund B. Formål C. Delområdet i dag D. Indhold E. Forholdet til anden planlægning F. Retsvirkninger
AALAJANGERSAKKAT	BESTEMMELSER
AALAJANGERSAKKAT PINGAARNERIT	OVERORDNEDE BESTEMMELSER
Siunertaq Killilersorneqarnera Atorneqarnera Pissutsit pioreersut Sanaartukkatt Inissaqassusia Appakaaffissat pilersuinerlu Qanganitsat eqqaassutissat imaaliallaannarlugit peerneqarsinnaanngitsut Qaqqajunnat timmiaqarfiiit Immikkut aalajangersaaffigisat	Formål Afgrænsning Anvendelse Eksisterende forhold Bebyggelse Rummelighed Afgangsforhold og forsyning Jordfaste fortidsminder Fuglefjelde Klausulerede zoner
AALAJANGERSAKKAT SUKUMIINERUSUT	DETALJEREDE BESTEMMELSER
Sanaartukkatt annertussusissaat inisisimaffiilu Sanaartukkap silatimigut isikkua Aqquserngit, pisuinnaat aqquaataat biilinullu inissiiviit Nunaminertat sanaartorfiunngitsut Teknikkikkut atortulersuutit Avatangiisnit tunngasut Sumiiffimmi pilersaarummik aamma / imaluunniit Kommunip pilerausiorfigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq	Bebyggelsens omfang og placering Bebyggelsens ydre fremtræden Vej, sti og parkering Ubebyggede arealer Tekniske anlæg Miljøforhold Ophævelse af lokalplan og/eller Kommuneplantillæg
ILANNGUSSAT	BILAG
Nunap assinga 1: Immikkoortut ilaat – takussutissiaq Nunap assinga ilanngussaq 2: Isortoq Nunap assinga ilanngussaq 3: Sisimiut Nunap assinga ilanngussaq 4: Kangerlussuaq Nunap assinga ilanngussaq 5: Kangaamiut Nunap assinga ilanngussaq 6: Maniitsoq - Kitaa Nunap assinga ilanngussaq 7: Maniitsoq – Kangia	Kortbilag 1: Delområder – oversigtskort Kortbilag 2: Nordre Isortoq Kortbilag 3: Sisimiut Kortbilag 4: Kangerlussuaq Kortbilag 5: Kangaamiut Kortbilag 6: Maniitsoq - Vest Kortbilag 7: Maniitsoq – Øst Kortbilag 8: Atammik

Nunap assinga ilanngussaq 8: Atammik	
--------------------------------------	--

Nassuaat	Redegørelse
A. Tunuliaqutaq	A. Baggrund
<p>Pileraarusiorneq aamma nunaminertat atorneqartarnerat pillugit Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-imeersoq, kingusinnerusukkut iluarsiissutitalik, naapertorlugu pileraarummik allannguineq ingerlanneqarpoq.</p> <p>Kommunimi innuttaasunut asimi sunngiffimmi piniariartarfinnillu illuaqqiornissaannut, takornarissanut illuaqqiornissamut hotel-illu sanaartornissamut periarfissat nutaat ataavartumik ujartorneqartarpot.</p> <p>Qeqqata Kommuniani pileraarusiornermi periusissanut naapertuuttumik asip annerusumik atorluarneqarnissaanut pileraarut tunngavissiissaq.</p> <p>Illuatungaatigut suliassat tunngavissaqartinneqarnissaat, illuatungaatigullu asimukartarnermi, nunaannarmillu atuinermi pinngortitaq kulturikkullu eqqaassutissat sapinngisamik innarlerneqannginnissaat, soqutigisat ingerlareersut ataqqineqarnissaat, inuilaatullu isikkoqarnerata pigiinnarneqarnissa, pileraarutip qulakkiissavaa.</p>	<p>Planændringen foretages i henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, med senere justeringer.</p> <p>Der efterspørges løbende nye muligheder for at kunne etablere fritidshytter og fangsthytter til kommunens borgere, hytter til turister og hotelfaciliteter i det åbne land.</p> <p>Planen skal understøtte at der kan ske en øget anvendelse af det åbne land i overensstemmelse med planstrategien for Qeqqata Kommunia,</p> <p>Planen skal sikre at der på den ene side skabe støttepunkter for aktiviteter, på den anden side understøtte at adgangen og benyttelsen af det åbne land sker på en måde, så naturen og kulturminderne belastes mindst muligt, at eksisterende interesser tilgodeses og at hoved indtrykket vildmark bevares.</p>
B. Siunertaq	B. Formålet
<p>Siunertaq tassaavoq;</p> <p>— ingerlatat assigiinggaitsut eqqarsaatigalugit nunaannaap pitsasumik atorneqarnissaq<ul style="list-style-type: none">— kulakiissallugu,— kommunimi innuttaasunut takornarissanullu nunaannarmi unnuisarfissanik soqutiginartunik pilersitsisoqarsinnaanissaq<ul style="list-style-type: none">— pinngortitarstuup nipaassusersuanik misigisaqarusuttunut.— avatangiisitigut atuilluartumillu asimik atuisinnaanermik tapersersuinissaq— asimik atuinermi pinngortitap, inuilaatullu isikkoqarnerata ataqqineqarnissaanik tapersersuinissaq.</p>	<p>Formålet er;</p> <p>— at sikre en hensigtsmæssig udnyttelse af det åbne land hvor de forskellige interesser imødekommes,</p> <p>— at sikre at der kan etableres attraktive overnatningsfaciliteter i det åbne land for kommunens borgere og for turister. For alle der har et ønske om at gå på jagt, eller blot nyde den storståede natur, roen og stilheden.</p> <p>— at understøtte at anvendelsen af det åbne land kan ske på et miljømæssigt og bæredygtigt grundlag.</p> <p>— at understøtte at anvendelse af det åbne land sker med respekt for naturen og indtrykket af vildmark.</p>

C. Immikkoortut ilaat ullumikkut.	C. Delområderne i dag.
<p>Sisimiuni Maniitsumilu asimut pilersaarutaasimasut naapertorlugit sinerissami kangerlunni illuaraqarfitt pioereersut, kommunip pilersarusiorfigineqarnerani immikkoortut ilaanniippot. Tamatumma saniatigut Kangerlussuarmi, Sarfannguani, Itillimi Kangaamiunilu illuaraqarfeqarpoq.</p> <p>Nunatap annertuup atorneqarnissaa nalinginnaasumik pineqarpoq. Assersuutigalugu Unesco-qarfimmi sinerissami kilometerip ataatsip iluani agguaqatigiissillugu illuaraq ataaseq, km2-illu iluani illuaraq ataaseq. Illuaraqarfinni amerlanerni illuaqqat qaninnerusarput. Kangerlussuarmi sissami illuaraqarfimmuinnaq, illuaqqat imminnut qaninnerupput.</p> <p>Takornarialerisunut immikkut akuersissuteqarnermi illuaqqat sanaartorneqarsinnaasut, pilersaarummi matumani pineqanngillat.</p> <p>lluaraqarfitt piusut saniatigut kangerluit tatsillu sinerlugit illuaqqat 5 km-inik ungasissusilerlugit illuaqqiortoqarsinnaanissa, pilersaarutitigut ammaanneqassaaq. Illuaqqat taakku inuilaami 'ersarippallaannginnissaat' aallaaviuvoq.</p>	<p>Delområderne i dette kommuneplantillæg omfatter eksisterende hytteområder der primært er udlagt på kyststrækningerne i fjordene omkring Sisimiut og Maniitsoq i henhold til de tidligere frilandsplaner. Herudover ligger der hytteområder ved Kangerlussuaq, Sarfannguit, Itilleq og Kangaamiut</p> <p>Generelt er der tale om en relativt ekstensiv udnyttelse. F.eks. er hyttetætheden i Unesco-området 1 hytte pr. km kyststrækning i gennemsnit og 1 hytte pr. km². I de fleste hytteområder er tætheden mindre. Kun i hytteområderne ved Kangerlussuaq eksisterende havn, er der en større tæthed.</p> <p>Nærværende plan omfatter ikke hytter der kan opføres i henhold til udbud af koncessioner til turistvirksomhed.</p> <p>Ud over de decidedede hytteområder åbner planen for at der langs fjordene og sørerne kan etableres hytter med en indbyrdes afstand på 5 km. Udgangspunktet er at disse hytter ikke må udfordre indtrykket af vildmark.</p>
D. Imarisaa	D. Indhold
Immikkoortup agguataarneqarnera	Områdets opdeling
Kommunip pilersarusiorfigineqarnerani tapiliussami immikkoortut tullinguututigut immikkoortiterneqarput:	I kommuneplantillægget opdeles områderne i følgende kategorier:
<p>A: Illuaraqarfitt 30 – 60-inik illuarartallit, immikkoortut 957-K46-K55-imiippot.</p> <p>i) Nunaqarfitt matuneqarnikut Assaqutaq, Narsarsuk, Timerliit, Appamiut, Qerqartarmiut, Kangerluarsuk, Ikeraasak aamma Toqqusaq</p> <p>ii) Tatsip Ataa, Angajortarfik, Arnangarnup Qoorua</p>	<p>A: Egentlige hyttebyer med 30 – 60 meter mellem hytter, områderne udpeges præcis 957-K46-K55</p> <p>i) Nedlagte bygder Assaqutaq, Narsarsuk, Timerliit, Appamiut, Qerqartarmiut, Kangerluarsuk, Ikeraasak og Toqqusaq</p> <p>ii) Tatsip Ataa, Angajortarfik, Paradisdalen</p>
<p>B: Illuaqqat minnerpaamik 60 meterinkik akunneqarlutik illuaraqarfitt</p> <p>i) Illuaraqarfitt pioereersut</p> <p>ii) Itillip, Napasup, Atammiup kiisalu Maniitsup eqqaani illuaraqarfitt nutaat</p>	<p>B: Hytteområder med ned til 60 meter mellem hytterne:</p> <p>i) Eksisterende hytteområder</p> <p>ii) Nye hytteområder ved Itilleq, Napasoq, Atammik og Maniitsoq</p>
C: Illuaqqat 1 km-imik akunnillit	C: 1 km mellem hytterne

<p>i) Sineriak sinerlugu, siusinnerusukkut illuaraqarfiumngitsut</p> <p>ii) Sineriap qanittuani UNESCO-qarfik, siusinnerusukkut illuaraqarfiait akulikitsut ilanngullugit</p> <p>iii) Sermersuaq kiisalu Sisimiut eqqaani qatsissuni, soorlu Tasersuaq aamma Kangerluarsuk Tulleq Ungallillu akorngi (Aqqutikitsoq ilaasinnavaoq)</p>	<p>i) Langs kysten, hvor der ikke tidligere har været hytteområder</p> <p>ii) Det kystnære UNESCO område, inkl. tidligere tættere hytteområder</p> <p>iii) Indlandet og højlandet nær Sisimiut, fx Tasersuaq og mellem 1. og 2. fjord (evt. Aqqutikitsoq)</p>
<p>D: Illuaqqat 5 km-imik akunnillit</p> <p>i) Kangerlussuup kujataani nunap timaani, soorlu tammajuitsussarsisitsiniarluni piniariartitsisarfiet</p> <p>ii) Maniitsup timaatungaani</p> <p>iii) Sinerissami qatsissuni, soorlu Isortup Nassuttuullu akornanni, soorlu equalunniartitsivinni sisorariartitsisarfinnilu</p>	<p>D: 5 km mellem hytterne</p> <p>i) I Indlandet syd for Kangerlussuaq, fx i trofæjagtskoncessionsområderne</p> <p>ii) I Indlandet bag Maniitsoq</p> <p>iii) I højlandet ved kysterne, fx mellem Nordre Isortoq og Nordre Strømfjord, fx i ørredelv- og skikoncessionsområderne.</p>
<p>E: Immikkoortut illuaqqiorfiusinnaanngitsut.</p> <p>i) Masarsoqarfik</p> <p>ii) Tuttut piaqqiorfii</p> <p>iii) Immikkoortut aatsitassanik piaavissatut nalunaarutigineqartut, Olivin-imik kiisalu Anorthorsit-imik piaaviit.</p> <p>iv) Illoqarfip nunaqarfifullu killeqarfia, imeqarfinnut killeqarfiait kiisalu mittarfeqarfinnut killeqarfiet.</p> <p>v) Immikkoortut L-isut. Immikkoortortat immikkut eqqisisimaartarfissatut siunertanut immikkoortinnejartut, immikkualuttumik pilersaarusiornikkut illuaqqanik/hotel-inik il.il. sanaartorfiusinnaasut.</p> <p>vi) Itinnerup kangia-tungaani Unesco-qarfik, uani kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussaq nr. 58-ikkut Tasersuup kangia-tungaani illuaqqiassatut pilersaarutaasoq, siunissamilu tammajuitsussarsisitsiniarluni piniariartitsisarnissamut akuersissutaasunut akuersissuttaajumaartussanullu atatillugu illuaqqat ataasiakkaat minillugit.</p> <p>vii) Erngup nukissiorfiliassanut suli sanaartorneqanngitsunut kiisalu attavait ingerlavissaanut immikkoortortat immikkoortinnejartut.</p> <p>viii) Sermit sermersuarlu</p> <p>ix) Pingarnertut Unesco-qarfimmit 1 km-isut ungasissusilerlugu killilersukkap iluani, Sarfannguit ilanngunnagu.</p> <p>x) Kalaallit Nunaani Nerlerit qasuersaartarfianni Itinnermit 1 km-isut ungasissusilerlugu killilersukkap iluani. (Maajimi Kalaallit Nunaanni Nerleq Itinnermi nerissassarsiortarpooq). Killeqarfip iluani taamaallaat illuaqqat akuerineqarsinnaapput.</p> <p>xi) Nunatat eqqisisimatitat. Arnangarnup Qooruata ilaa eqqisisimatitaq.</p>	<p>E: områder hvor der ikke kan etableres hytter.</p> <p>i) Ramsar-område</p> <p>ii) Rensdyrkælvningsområder</p> <p>iii) Områder hvor der er meddelt licens til råstofudvinding, Olivin minen og Anorthorsit minen.</p> <p>iv) By og bygdezone, vandspærrezoner og hindringsfrie flader omkring lufthavne.</p> <p>v) L-områder. Områder til særlige rekreative formål, hvor der efter detailplanlægning kan etableres hytter/hoteller m.v.</p> <p>vi) Unesco-området i indlandet øst for Itinneq, bortset fra den i KPT 58 planlagte hytte i den østlige ende af Tasersuaq, og enkelte hytter som må komme på tale i forbindelse med nuværende og evt. fremtidige koncessionsområder til trofæjagt.</p> <p>vii) Områder udtagt til ikke opførte vandkraftværker og ledningstraceer.</p> <p>viii) Gletchere og indlandsis</p> <p>ix) Inden for en afstandszone på 1 km fra Unesco-nøgleområder, eksklusive Sarfannguit.</p> <p>x) Inden for en afstandszone på 1 km fra Itinneq rasteområde for Grønlandsk Blisgås. (Den grønlandske Blisgås furagerer i Itinneq i maj) Der accepteres alene hytte ved Innajuattoq inden for denne zone.</p> <p>xi) Fredede områder. Den fredede del af Paradisdalen.</p> <p>xii) Nedlagte bygder i Unesco – området, afstandszone 1 km</p> <p>xiii) Koncessionsområdet ved Aqqutikiitsoq Ungalleq Qaqa.</p>

xii) Unesco-qarfimmi nunaqarfiiit matuneqarnikut, 1 km-inik qaninneroqquaanngillat xiii) Aqqutikitsumi Ungalliup Qaqqaanni immikkut akuersissutit.		
Immikkoortuni C-mi D-milu massakkut illuaraatillit, illuaraatiminnit annerpaamik 20 meterinik ungasitsigisumi nutaamik illuaqqiorsinnaanissaat, kommunip pilersaarusiorfigineqarnerani tapiliussami ilanngunneqarpoq. Sanaartukkut	I kommuneplantillægget er der indarbejdet at eksisterende hytteejere i områderne C og D, har mulighed for at etablere en ny hytte i en afstand af max 20 m fra den eksisterende hytte.	Bygninger
Illuaqqat assigiinngitsunik angissusillit sanaartorneqarsinnaanissaannut, Kommunip pilersaarusiorfigineqarnerani tapiliussatigut periarfissaqalissaq. Ilaatigut sunngiffimmi illuaqqat 80 m2-it tikillugit angitigisut, takornarissanullu illuaqqat 3 x 120m2-inik angitigisut, imaluunniit katillugit 360m2-it. Sanaartukkut isikkussaannut aalajangersaasoqarnikuovoq. Pilersarut naapertorlugu sanaartornissami tunngavissat qularuteqarluni pilersaarummi matumani annertussusilerneqarsinnaavoq. Taamaattumillu pilersaarummi matumani inissaq sinneruttoq ilaatinneqarani.	Med kommuneplantillægget skabes mulighed for at etablere hytter i forskellig størrelse. Dels som fritidshytter op til 80 m ² og som turisthytter, på 3x 120m ² eller i alt 360m ² Der er indarbejdet bestemmelser om bygningernes udseende. Det er i denne plan kun med stor usikkerhed muligt at angive en ramme for byggeri der forventes opført i henhold til planen. Hvorfor der ikke i planen er angivet en restrummelighed.	
Attaveqaatit, puttasut, aqquserngit pisuinnaallu aqqutaat		Infrastruktur, bådebroer, veje og stier
Kommunip pilersaarusiorfigineqarnerani tapiliussakkut immikkuualuttunut ataasiakkaanut appakaaffisanut sinaakkutissanik pingarnernik aalajangersaasoqarpoq. Immikkoortut amerlanersaat aasaanerani umiatsiamik kangerlukkoirluni tикиneqarsinnaassapput, ukiuuneranilu qimussimik tикиneqarsinnaassallutik. Puttasuliat tamanit atorneqarsinnaassapput, puttasunilli piginnittumit aserfallatsaalineqartassallutik. Qeqqata Kommuniani qamutit motoorillit angallassisutiginissaat pillugit ileqqoreqqusatigut periarfissaalerpat aatsaat, qamuteralaat, ATV-t, allallu qamutit motoorillit immikkoortunut angallatigineqarsinnaapput. Nunaminertamik atugassinneqarnissamik qinnuteqarnermut atatillugu, illuaqqamut nutaamut qanoq angalasoqartassanersoq nassuiarneqartassaaq.	I kommuneplantillægget fastlægges de overordnede rammer for adgangen til de enkelte detailområder. De fleste områder kan nås med både fra fjordene om sommeren og med hundeslæde om vinteren. Udlagte bådebroer skal være tilgængelige for alle, men vedligeholdes af vedkommende der har en arealtildeling til etablering af en bådebro. Adgang med snescooter og ATV, eller andre terrænggående køretøjer kan alene ske efter at transportmuligheden er indarbejdet i Kørselsvedtægt for Qeqqata Kommunia. I forbindelse med ansøgning om arealtildeling skal der redegøres for hvordan man vil kunne nå frem til en ny hytte.	
Pilersuineq		Forsyning

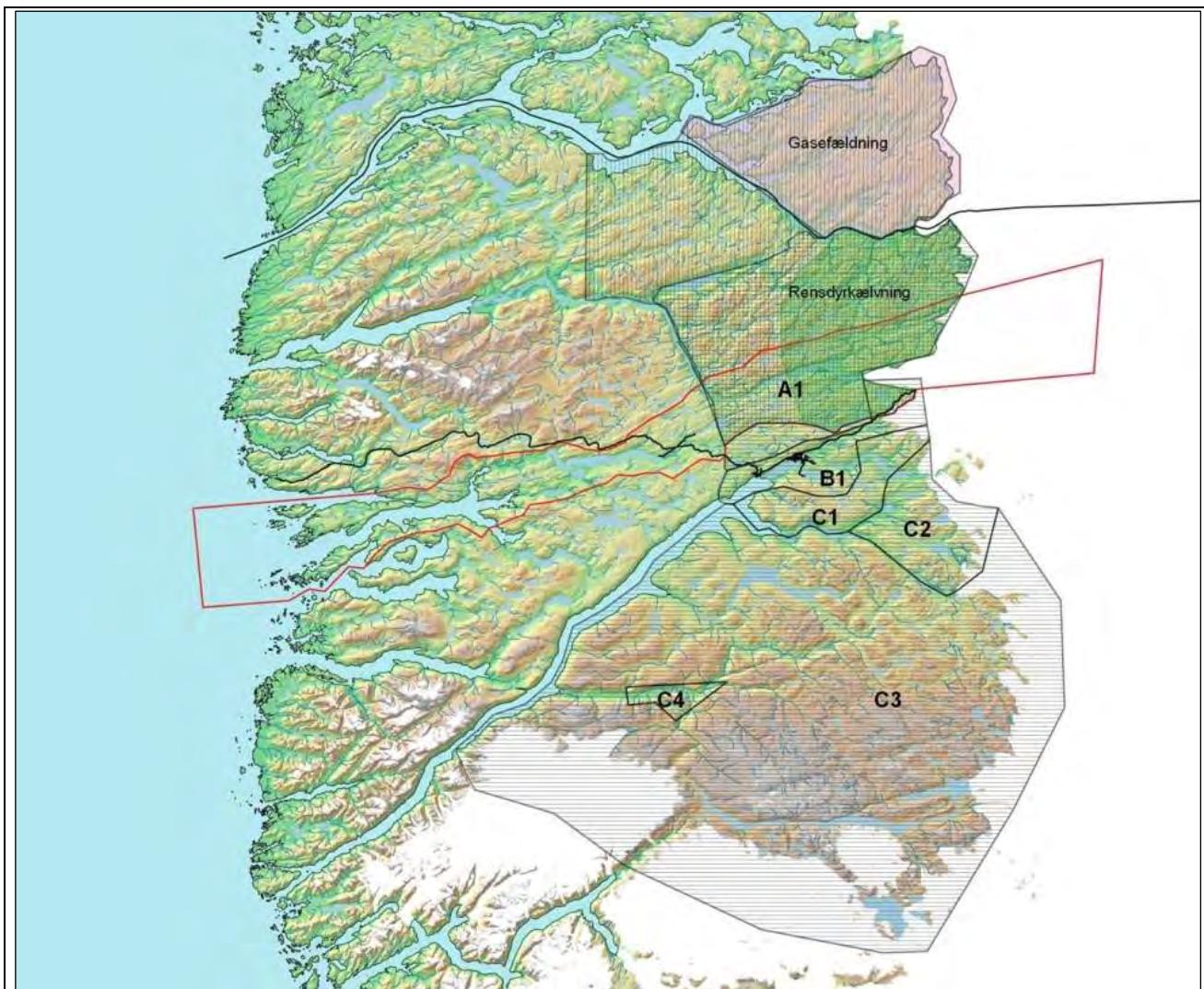
Aallaavittut ataatsimoortumik pilersuutinik innaallagissap, erngup, kuuffissuarnullu aqqutaannik pilersitsisoqassanngilaq. Qaqgukkulluunniit eqqagassalerinermi ileqqoreqqaq naapertorlugu eqqagassalerisoqartassaaq.	Der etableres i udgangspunktet ikke fælles forsyning med el, vand, kloak i området. Affaldshåndtering skal ske i henhold til den til enhver tid gældende affaldsvedtægt.
Sanaartorfigissaaneq	Byggemodning
Immikkoortut ilaat kommunip sanaartorfigissartissanngilai. Nammineq sanaartorfigissaaniarnerit Qeqqata Kommunianit akuersissutigineqaaqqaassapput.	Der vil ikke blive gennemført byggemodning ved kommunal foranstaltung i delområderne. Eventuel privat byggemodning skal godkendes af Qeqqata Kommunia.
Avatangiisinut tunngasut	Miljøforhold
Pinngortitamik, kuunnik, tatsinik, immamillu mingutsitsisoqaaqqusaanngilaq. Avatangiisinut tunngasortai, inatsisinut qaqgukkulluunniit atuuttunut tunngassuteqassapput. Anartarfii imaannik eqqaanermi qaqgukkulluunniit inatsisit atuuttut malillugit eqqaasoqartassaaq, takuuk Anartarfii imaannik aamma imermik errortuivikumik eqqaaneq pillugu Namminersorlutik Oqartussat nalunaarutaat nr. 10, 12. juni 2015-imeersoq.	Forurening af landområder, elve, søer og hav må ikke finde sted. Miljøforholdene vil til enhver tid være underlagt gældende lovgivning. Bortskaffelse af latrin skal ske i henhold til de til enhver til gældende regler herfor, J.fr. Selvstyrets Bekendtgørelse nr. 10 af 12. juni 2015 om bortskaffelse af latrin og spildevand.
Eqqagassat imerlu mingunnikoq eqqarsaatigalugit avatangiisitigut pitsangorsaalluni aaqqiissutissanik qulakkeerininnissaq ukkatarineqarpoq. Aaqqiissutissat Eqqagassanut pilersaarummik aamma Imermik mingunnikumut pilersaarummik 2018-imi iluarsiivigineqartussatut naatsorsuutigisami, pilersaarummi aggersumi nassuarneqassapput.	Der er fokus på at sikre løsninger på miljøudfordringerne omkring affald og spildevand. Løsningerne vil blive beskrevet i de kommende planer med Affaldsplangen og Spildevandsplanen som forventes afklaret i 2018
E. Pilersaarutinut allanut attuumassutaa	E. Forhold til anden planlægning
Nuna tamakkerlugu pilersaarusiorneq	Landsplanlægning
Immikkoortup pilersaarusiorgineqarnera, nuna tamakkerlugu pilersaarusiornermut sunniuteqanngilaq.	Planlægningen for delområderne påvirker ikke landsplanlægningen.
Pinngortitamik illersuinermut inatsit	Naturbeskyttelsesloven
Pinngortitamik illersuineq pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 29, 18. december 2003-meersoq (Pinngortitamik illersuinermut inatsit) immikkualuttumi atuuppoq. Kalaallit Nunaata pinngortitaata illersorneqarnissaanut peqataanissamut inatsit siunertaqarpoq.	Detailområdet er omfattet af Naturbeskyttelsesloven - Landstingslov nr. 29 af 18. december 2003 om naturbeskyttelse. Loven har til formål at medvirke til at beskytte Grønlands natur. Beskyttelsen skal ske på et økologisk bæredygtigt grundlag, i overensstemmelse med forsigtighedsprincippet og i respekt for

<p>Mianersornissamik tunngavissat naapertorlugit, inuillu inuunermanni atugarisaat kiisalu uumasut naasullu piujuannarnissaat ataqqillugit illersuineq pissaaq.</p> <p>Inatsisarut inatsisaatigut pingarnertut anguniagaapput:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) uumassusillit assigiinngitsut amerlassusiisa assigiinngiaarmerisalu, tassunga ilaallutik uumassusillit kingornussisarnermut pisataat, uumasut aalajangersimasut, uumasut najugannaavi uumasoqarfíllu, illersorneqarnissaat. 2) uumassusileqarfínnik piujuannartitsineq tunngavigalugu pisuussutinik uumassusilinnik iluaqteqarnissaq, 3) nunami nalillit pigiinnarnissaat paaqqutarineqarnissaallu, 4) innuttaasut pinngortitami pisuussuteqaqisumi angalaarlutillu uninngaarsinnaanissaasa periarfissinneqarnissaat, <p>aamma</p> <ol style="list-style-type: none"> 5) nunarsuarmioqatigiit pinngortitaq pillugu isumaqatigiissutaasa pisariaqarnera naapertorlugu Kalaallit Nunaanni inatsisiiornermi atuuttusanngortinnejarnissaat qulakkeerneqarnissaat. <p>Tamatuma saniatigut inatsisitigut makku qulakkeerinneqataafffigineqassapput:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nunami imaamilu uumasut nujuartat, naasut uumasuaqqallu isaannarmik takuneqarsinnaan-ngitsut inuiaqatigiinnillu kalaallinit pigineqartut kingornussisarnermut timiminni pisataasa inuiaqatigiinnut iluaqtissanngortinnejarnissaat, aamma 2) pinngortitap inuillu peqqissusiisa uumassusillit kingornussisarnermut timiminni pisattamikkut allanngortitaasut iluaqtigineqarnerannut, atugaanerannut aqunneqarnerannullu atatillugu illersorneqarnissaat. <p>Nunaannarmi illersuutitut killigititat</p> <p>Pinngortitamik illersuinermut inatsisip kapitali 8-ni §§ 25, 26, 29 aamma 30 naapertorlugit, pinngortitami illuaqqat pillugit tulliuttumi aalajangersarneqarpoq:</p> <p>Illoqarfíit nunaqarfíllu killeqarfíisa avataanni pinngortitami immikkut ittunit ataani taaneqartunit 100 meterinik qaninnerusumi illunik (illuaqqanik piniariartarfínnik, oqqisarfínnik, takornarissanut atugassianik, sunngiffimilu illuaqqanik) inissiisoqassanngilaq, naasunik orpinnilluunniit ikkussuisoqassanngilaq, naatitsisoqassanngilaq</p>	<p>menneskers livsvilkår og for bevarelsen af dyre og plantelivet.</p> <p>Landstingsloven tilsigter især at:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) beskytte den biologiske mangfoldighed, herunder gener, arter, levesteder og økosystemer, 2) udnyttelsen af de levende ressourcer sker på et økologisk bæredygtigt grundlag, 3) bevare og pleje landskabelige værdier, 4) sikre befolkningens mulighed for at kunne færdes og opholde sig i en righoldig natur, og 5) sikre, at internationale overenskomster på naturområdet i fornødent omfang implementeres i grønlandsk lovgivning. <p>Landstingsloven skal desuden medvirke til at sikre, at:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) udnyttelsen af de genetiske ressourcer fra vilde dyr, planter samt mikroorganismer, såvel på landjorden som i havet, og som tilhører det grønlandske samfund, kommer samfundet til gode, og 2) naturen og menneskets sundhed beskyttes i forbindelse med udnyttelse, brug og forvaltning af genetisk modificerede organismer. <p>Beskyttelse linjér i det åbne land</p> <p>I henhold til Naturbeskyttelsesloven, kap. 8. §§ 25, 26, 29 og 30 fastlægges følgende vedrørende hytter i det åbne land:</p> <p>Uden for by- og bygdezoner må der inden for en afstand af 100 m fra nedennævnte naturtyper ikke placeres bebyggelse (enkeltliggende fangst- og overlevelseshytter samt turist- og fritidshytter), foretages beplantning, ske opdyrkning og dræning eller foretages andre former for ændringer i terrænet:</p> <ul style="list-style-type: none"> — Saltsøer og saltholdige søer — Ørredelvے — Varme kilder <p>Naturbeskyttelsesloven giver imidlertid mulighed for at der kan fastlægges andre afstandskrav i en kommuneplan.</p> <p>Områderne berørt i denne plan omfatter ikke nogen af ovennævnte naturtyper.</p>
---	---

<p>kussiortoqaranilu imaluunniit allatigut nunap pissusia allanngortinneqassanani:</p> <ul style="list-style-type: none"> — Tatsit tarajuusumik imeqartut aamma tatsit tarajornitsuusut — Kuuit eqaloqarfiit — Puilasut kissartut <p>Taamaakkaluartoq kommip pilersaarisorfigineqarnerani ungasissusissatut piumasaqaatitut aalajangersakkat sanioqqullugit, ungasissusissatut piumasaqaatinik allanik aalajangersaanissamut pinngortitamik illersuinermut inatsit periarfissiivoq.</p> <p>Immikkoortut pilersaarummi matumani sunnerneqartut, pinngortitami suussutsinik taaneqartunik soqannngilaq.</p> <p>Sineriak sinerlugu 100 meterit tikillugit sanaartortoqarsinnaannginnera isigniarneqassanngitsoq, siulianili taaneqarluni killissarititaasoq ataaqqineqassasoq pilersaarutitigut matumuunakkut aalajangersarneqarpoq.</p>	<p>Med nærværende plan fastlægges at der ikke skal respekteres en byggelinje langs kysten på 100 m, medens ovennævnte byggelinjer skal respekteres.</p>
<p><i>Masarsoqarfik, Unesco-p nunarsuarmioqatigiinnut kingornussassanngortitaa, tuttullu piaqqiorfii.</i></p>	<p><i>Ramsar, Unesco og rensdyrkælvnings områder.</i></p>



Titartornerini nassuaat	Signaturforklaring
<i>Masarloqarfik kajortumik kigartorniusaqarpoq.</i>	<i>Den rødbrunne skravering angiver Ramsar området.</i>
Masarsoqarfik, tuttullu piaqqiorfiat, illuaqqanut immikkoortut iluaniinngillat.	Ramsarområdet og rensdyrkælvningsområdet berøres ikke af delområderne til hytter.
Kangerlussuup ingerlartsivigineqarnissaanik pilersaarut 2010-meersoq.	Forvaltningsplanen for Kangerlussuaq området 2010.
Kangerlussuup eqqaani sammisat/ingerlatat ineriertortinneqarnissaat, naleqqussarneqarnissaallu tunuliaqutaralugu, Kangerlussuup aqtsivigineqarnissaanut pilersaarut Qeqqata Kommuniani kommunalbestyrelsimit Naalakkersuisuniillu 2010-mi akuersissutigineqarpoq. Pilersaarummi matumani immikkoortut ilaat, takornarialerivissatut atorneqarnissaat siunertaralugu piniariarfígeqqusaanngitsutut, ingerlatsivigineqarnissaanik pilersaarummit B1-imí ilaareerput.	Forvaltningsplanen blev i 2010 godkendt af Qeqqata Kommunalbestyrelse og af Naalakkersuisut, som udgangspunkt for udvikling og regulering af aktiviteterne i Kangerlussuaq området. Delområderne i nærværende plan er alle beliggende i forvaltningsplanens område B1, der er udlagt som et jagtfrit område til turismeaktiviteter.
Unesco-qarfik	Unesco området
Unesco-qarfimmi kangerlunni suli illuaqqiortoqarsinnaavoq. Illuaqqat 60 meterinik ungasissusilerlugit sanaartorneqarnissaannut tunngatillugu illuaqqanut killiliussat piusut, agguaqatigiissillugu ungasissusissap assinganik 1 km-inik ungasissuseqalertussanngorlugit allanngortinnejassaaq. Ilutigalugu immikkoortut, kangerluk sinerlugu sumiluunniit illuaqqiorfiusimmaanngorlugit annertusineqassapput, uanili ataasiakkaat 1 km-inik qaninnerunngitsumik killeqartinnejqarlutik Unesco-qarfimmi immikkoortut pingaarutillit, nunaqarfiiit matunikut minillugit.	I Unesco området kan det stadig etableres hytter i fjordsystemet. De eksisterende afgrænsede arealudlæg til hytter ændres fra område hvor der kan bygges hytter med 60 m afstand, til områder hvor der kan etableres hytter med en afstand på 1 km, svarende til den eksisterende gennemsnitlige afstand. Samtidig udvides områderne til at omfatte hele fjordsystemet, med nogle få undtagelser omkring Unesco nogle områder og nedlagte bygder, hvor der er inddarbejdet en afstandszone på 1 km omkring de enkelte steder.



Titartornerini nassuaat	Signaturforklaring
<p><i>Siuliani nunap assingani, aqutsivigineqarnissaanik pilersaarummi immikkoortut assigiinnngitsut takussusiorneqarput:</i></p> <p>A1 – Pinngortitaq</p> <p>B1 – Piniariarfingineqaqqusaanngitsoq</p> <p>C1 – Qimusserluni piniariartarfik</p> <p>C2 aamma C3 Angallatit motoorillit assartuutigalugit piniariartarfik</p> <p>C4 - Arnangarnup Qooruani immikkoortoq allanngutsaaliugassatut toqqarneqarnikoq</p>	<p>På ovenstående kort er angivet forvaltningsplanens forskellige områder:</p> <p>A1 – Naturområde</p> <p>B1 – Jagt frit område</p> <p>C1 – Jagt fra hundeslæde</p> <p>C2 og C3 jagt med benyttelse af køretøjer til transport</p> <p>C4 - Fredet område i Paradisdalen.</p>
<p><i>Qanganitsat eqqaassutissat imaaliallaannarlugit peerneqarsinnaanngitsut</i></p>	<p>Jordfaste fortidsminder</p>

<p>1900-kkut sioqquullugit qanganitsat, Eqqissimatisisarneq aamma allatigut kulturikkut eriagisassanik kulturikkut kingornussatut illersuineq pillugu Inatsisartut Inatsisaat nr. 18, 19. november 2010-meersoq naapertorlugu passunneqassapput.</p> <p>Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerata immikkoortortaani qanganitsat eqqaassutissat nassaaarineqarsimasut, Nunatta Katersugaasiviata nittartagaani imaluunniit NunaGis-imi nalunaarsoqqapput. Qanganitsat eqqaassutissat aallaavittut 20 meterinik qaninnerusumik qanillineqaqqusaanngillat. Nunap assinga ilanngussaq takuuk.</p> <p>Assaanerup nalaani qanganitsamik eriagisassamik imaaliallaannarlugu peerneqarsinnaanngitsumik naammattuuisoqarpat, sanaartortitsisup nassaarneq erngertumik Nunatta Katersugaasivianut nalunaarutigissavaa, qanganitsamillu eriagisassamik imaaliallaannarlugu peerneqarsinnaanngitsumik attuinera naapertorlugu suliaq unitsinneqassalluni.</p> <p>Itsarsuarnitsanik misissuinerit aallartinneqassanersut, imaluunniit eqqissimatisinissaq siunertaralugu suliamik aallartitsisoqassanersoq Nunatta Katersugaasiviata aalajangertarpaa.</p>	<p>Fortidsminder fra før 1900 er omfattet af Landstingslov nr. 18 af 19. november 2010 om fredning af kulturminder.</p> <p>Der er på nationalmuseets hjemmeside eller på NunaGis registreret fund af fortidsminder inden for kommuneplantillæggets delområder. Der skal i udgangspunktet holdes en afstand på 20 m til fortidsminder. Se kortbilag.</p> <p>Det skal samtidig bemærkes at såfremt der under jordarbejde findes et jordfast fortidsminde, skal bygherren straks anmelde fundet til Grønlands Nationalmuseum, og arbejdet skal standses i det omfang, det berører fortidsmindet.</p> <p>Grønlands Nationalmuseum afgør, om en arkæologisk undersøgelse skal foretages, eller om fredningssag skal rejses.</p>
<i>Timmissat illersorneqarnerat pillugu nalunaarut</i>	<i>Fuglebekendtgørelsen</i>
Timmissanik piniartarnerup illersuinerullu oqimaaqtigiissinneqarnissaat, Timmissat illersorneqarnerat pillugu nalunaarut 2004-mi januaarip 21-aneersup siunertaraa.	Fuglebekendtgørelsen af 21. januar 2004, har til formål at sikre en balance mellem udnyttelses- og beskyttelseshensyn af fugle.
Immikkoortut ilaat eqqarsaatigalugit, Timmissat illersorneqarnerat pillugu nalunaarummi immikkut eqqumaffissaqanngilaq.	Der er i delområderne ingen særlige beskyttelseshensyn i henhold til fuglebekendtgørelsen.
<i>Qeqqata Kommuniani pilersaarusrusiornermut periusissiaq</i>	<i>Planstrategien i Qeqqata Kommunia</i>
<p>2018-imi pilersaarusrusiornermi periusissiani anguniakkat kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussamut matumunnga tullinnguuttut attuumassuteqarput.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sisimiut Kangerlussuullu akornani UNESCO-mik suliniut suliniutiginiarparput. • Sisimiunut aqqusinissaq aallartissavarput umiarsualivimmuit Aasivissuarnullu aqquterealorsorlugu • Piniarnermkil ileqqut siunissami Kalaallit Nunaanni nunarsuullu sinnerani kinguaariit 	<p>Følgende målformuleringer fra forslag til Planstrategi 2018 har relevans for dette kommuneplantillæg.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vi vil satse på UNESCO-projektet mellem Sisimiut og Kangerlussuaq • Vi vil begynde etablering af vejen til Sisimiut med stikveje til havn og Aasivissuit • Vi vil beskytte og formidle vores jagttraditioner, så fremtidige

<p>ilinniarnissaannut, illorsorlugillu ingerlateqqikkusupparput.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Imaani nunamilu pisuussutit uumassusillit atuilluartumik atorluarnissaat salliukkusupparput. • Innuttaasut illuaqqanik amerlanerusunik sanaartornissaanut periarfissaqartikkusuppagut. • Takornarialerinerlik inuussutissarsiortut qanimut suleqatigalugit, nunaannarmi takornariartitsisarnissamut perarfissanik ineriartortitseqataarusuppagut. 	<p>generationer i både Grønland og resten af verden kan lære herom</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vi vil prioritere en bæredygtig udnyttelse af havets og landets ressourcer • Vi vil give befolkningen flere muligheder for at bygge hytter • Vi vil arbejde tæt sammen med turisterhvervet for at udvikle turismemulighederne i det åbne land
Kommunip eqqissimmatitai	Kommunale fredninger
<p>Aalisarneq pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 18, 31. oktober 1996-imeersoq kiisalu Eqalunniarneq pillugu Namminersornerullutik Oqartussat nalunaarutaat nr. 11, 18. juni 1997-imeersoq naapertorlugit, kommunimi kuuit eqaloqarfiit eqqissimmatassangortinneqarnissaannik aalajangersaasoqarsinnaavoq.</p> <p>Kuuit eqaloqarfiit eqqissimmatitat pillugit paasiaqarusukkaanni, kommunimi aalisarnermut piniarnermullu siunnersortit attavigineqassapput.</p>	<p>I medfør af Landstingslov nr. 18 af 31. oktober 1996 om fiskeri og Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 11 af 18. juni 1997 om fiskeri efter fjeldørred kan der fastsættes fredninger af elve i kommunen.</p> <p>For gældende fredninger kontakt kommunens fiskeri og fangst afdeling.</p>
Qeqqata Kommuniata 2012-imit 2024 tikillugu pilersarusiorfigineqarnera.	Kommuneplanen for Qeqqata Kommunia 2012 – 2024.
<p>Kommunip pilersarusiorfigineqarneranut tapiliussami matumani aallaavittut, imm. E-mi killiliussatut taaneqartut ilanngullugit kommuni tamarmi pineqarpoq.</p> <p>Kommunip pilersarusiorfigineqarnerani tapiliussami immikkoortut ilaanni 957-K1-imi – K44-mi aamma immikkoortut ilaanni 957- O6-imi immikkoortut ilaat inisisimapput. Immikkoortut K-t tassaapput illuaraqarfiit, illuaraqarfissatut immikkoortinneqartut. Immikkoortut K-ni 5 km-inik qaninnerusunik illuaqqiertoqarsinnaavoq, immikkoortunil O-ni illuaqqat minnerpaamik 5 km-inik qanitsigisinjaapput, immikkoortullu inuilaatut isikkoqarnerat pigiinnarneqassallutik.</p> <p>Immikkoortut K-t immikkoortunik allanik qallerneqaratik tamarmik immikkullarissuupput, immikkoortullu O-t Tammajuitsussarsisitsiniarluni piniariartitsisarnissamut, kuunni eqalunniartitsisarnissamut, sisorariartitsisarnissamullu akuersissuteqarfinnik ilaqlutik.</p>	<p>I princippet omfatter dette kommuneplantillæg hele kommunens område med de begrænsninger der er nævnt under pkt. E</p> <p>Delområderne er beliggende i kommuneplanens delområder 957-K1 – K44 og i delområderne 957- O6. K- områderne omfatter hytteområder hvor der er angivet et konkret område til hytter.</p> <p>K-områderne omfatter alle områder hvor der tillades hytter tættere end 5 km, medens O-området omfatter alle områder hvor der kan etableres hytter med en tæthed på minimum 5 km, og områdernes karakter af vildmark bevares.</p> <p>K-områderne er alle unikke områder som ikke overlapper andre delområder, medens O-området overlapper koncessionsområder til Trofæjagt, ørredelv koncessioner og skikoncessioner.</p>

<p>A: Illuaqqat 30 – 60 meterinik akunneqarlutik illuaraqarfiiit,</p> <p>i) Nunaqarfiiit matuneqarnikut:</p> <p>Assaqutaq, 957-K7 Narsarsuk, 957-K15 Timerliit, 957-K16 Appamiut, 957-K22 Qerqartarmiut, 957-K23 Kangerluuarsuk, 957-K24 aamma Toqquasaq 957-K25</p> <p>ii) Immikkoortut nutaat:</p> <p>Tatsip Ataa, 957 K-12 Angajortarfik, 957 K-13 Arnangarnup Qoorua, 957 K14</p>	<p>A: Egentlige hyttebyer med 30 – 60 meter mellem hytter,</p> <p>i) Nedlagte bygder:</p> <p>Assagutaq, 957-K7 Narsarsuk, 957-K15 Timerliit, 957-K16 Appamiut, 957-K22 Qerqartarmiut, 957-K23 Kangerluuarsuk, 957-K24 og Toqquasaq 957-K25</p> <p>ii) Nye områder:</p> <p>Tatsip Ataa, 957 K-12 Angajortarfik, 957 K-13 Paradisdalen, 957 K14</p>
<p>B: Illuaqqat minnerpaamik 60 meterinik akunneqarlutik illuaraqarfiiit</p> <p>i) Illuaraqarfiiit plusut, Unesco-qarfimmi illuaraqarfiiit minillugit:</p> <p>957-K1-K6 + K8-K9 957-K17-K21 957-K30-K42</p> <p>ii) Tulliuttuni illuaraqarfiiit nutaat:</p> <p>Itilleq, 957-K17 Kangaamiut 957-K26, Maniitsoq 957-K27, 957-K28 Napasoq 957-K43 aamma 957-K44</p>	<p>B: Hytteområder med ned til 60 meter mellem hytterne:</p> <p>i) Eksisterende hytteområder, minus hytteområderne i Unesco – området:</p> <p>957-K1-K6 + K8-K9 957-K17-K21 957-K30-K42</p> <p>ii) Nye hytteområder ved:</p> <p>Itilleq, 957-K17 Kangaamiut 957-K26, Maniitsoq 957-K27, 957-K28 Napasoq 957-K43 og 957-K44</p>
<p>C: Illuaqqat 1 km-inik ungasissusillit 957-K10 aamma K11.</p> <p>i) Sineriak sinerlugu, siusinnerusukkut illuaraqarfiiunngitsut 957-K10</p> <p>ii) Sinerissap qanittuani UNESCO-qarfik, siusinnerusukkut illuaraqarfiiit akuliksutsut ilanngullugit 957-K10</p> <p>iii) Sermersuaq kiisalu Sisimiut eqqaani qatsissuni, soorlu Tasersuaq Kangerluuarsuk Tulleq Ungalliullu akornanni (aqqutikitsoq ilanngussinnaavoq) 957-K11</p>	<p>C: 1 km mellem hytterne 957-K10 og K11</p> <p>i) Langs kysten, hvor der ikke tidligere har været hytteområder 957-K10</p> <p>ii) Det kystnære UNESCO område, inkl. tidligere tættere hytteområder 957-K10</p> <p>iii) Indlandet og højlandet nær Sisimiut, fx Tasersuaq og mellem 1. og 2. fjord (evt. Aqqutikitsoq) 957-K11</p>
<p>D: Illuaqqat 5 km-inik ungasissusillit – 957-O6</p>	<p>D: 5 km mellem hytterne – 957-O6</p>

<p>i) Kangerlussuup kujataani nunap timaani, soorlu tammajuitsussarsisitsiniarluni piniariartitsisarfitt</p> <p>ii) Maniitsup timaatungaani</p> <p>iii) Sinerissami qatsissuni, soorlu Isortup Nassuttuullu akornanni, soorlu eqalunniartitsivinni sisorariartitsisarfinnilu</p>	<p>i) I Indlandet syd for Kangerlussuaq, fx i trofæjagtskoncessionsområderne</p> <p>ii) I Indlandet bag Maniitsoq</p> <p>iii) I højlandet ved kysterne, fx mellem Nordre Isortoq og Nordre Strømfjord, fx i ørredelv- og skikoncessionsområderne.</p>
<p>E: Immikkoortut kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussatigut matumuunakkut eqorneqanngitsoq, pilersaarullu naapertorlugu immikkoortut illuaqqiorfigineqarsinnaanngitsut.</p> <p>i) Masarsoqarfik</p> <p>ii) Tuttut piaqqiorfii</p> <p>iii) Immikkoortut aatsitassanik piiaavissatut nalunaarutigineqartut, Olivin-imik kiisalu Anorthorsit-imik piiaaviit.</p> <p>iv) Illoqarfipiup nunaqarfiullu killeqarfia, imeqarfinnut killeqarfifti kiisalu mittarfeqarfinnut killeqarfifti.</p> <p>v) Immikkoortut L-iusut. Immikkoortortat immikkut eqqisisimaartarfissatut siunertanut immikkoortinnejartut, immikkualuttumik pilersaarusrornikkut illuaqqanik/hotel-inik il.il. sanaartorfiusinnaasut.</p> <p>vi) Itinnerup kangia-tungaani Unesco-qarfik, uami kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussaq nr. 58-ikkut Tasersuup kangia-tungaani illuaqqiassatut pilersaarutaasoq, siunissamilu tammajuitsussarsisitsiniarluni piniariartitsisarnissamut akuersissutaasunut akuersissutaajumaartussanullu atatillugu illuaqqat ataasiakkaat minillugit.</p> <p>vii) Erngup nukissiorfiliassanut suli sanaartorneqanngitsunut kiisalu attavaitt ingerlavissaanut immikkoortortat immikkoortinnejartut.</p> <p>viii) Sermit sermersuarlu</p> <p>ix) Pingarnertut Unesco-qarfimmit 1 km-isut ungasissusilerlugu killilersukkap iluani, Sarfannguit ilanngunnagu.</p> <p>x) Kalaallit Nunaani Nerlerit qasuversaartarfianni Itinnermit 1 km-isut ungasissusilerlugu killilersukkap iluani. (Maajimi Kalaallit Nunaanni Nerleq Itinnermi nerisassarsiortarpoq). Killeqarfipiup iluani Innajuattumi taamaallaat illuaraq akuerineqarsinnaavoq.</p> <p>xi) Nunatat eqqisisimatitat. Arnangarnup Qooruata ilaa eqqisisimatitaq.</p> <p>xii) Unesco-qarfimmi nunaqarfift matuneqarnikut, 1 km-inik qaninneroqqusaanngillat</p> <p>xiii) Aqqutikitsumi Ungalliup Qaqqaanni immikkut akuersissutit.</p>	<p>E: Områder som ikke berøres af dette kommuneplantillæg og hvor der ikke kan placeres hytter i henhold til planen.</p> <p>i) Ramsar-område</p> <p>ii) Rensdyrkælvningsområder</p> <p>iii) Områder hvor der er meddelt licens til råstofudvinding, Olivin minen og Anorthorsit minen.</p> <p>iv) By og bygdezone, vandspærrezoner og hindringsfrie flader omkring lufthavne.</p> <p>v) L-områder. Områder til særlige rekreative formål, hvor der efter detailplanlægning kan etableres hytter/hoteller m.v.</p> <p>vi) Unesco-området i indlandet øst for Itinneq, bortset fra den i KPT 58 planlagte hytte i den østlige ende af Tasersuaq, og enkelte hytter som må komme på tale i forbindelse med nuværende og evt. fremtidige koncessionsområder til trofæjagt.</p> <p>vii) Områder udlagt til ikke opførte vandkraftværker og ledningstraceer.</p> <p>viii) Gletchere og indlandsis</p> <p>ix) Inden for en afstandszone på 1 km fra Unesco-nøgleområder, eksklusive Sarfannguit.</p> <p>x) Inden for en afstandszone på 1 km fra Itinneq rasteområde for Grønlandske Blisgås. (Den grønlandske Blisgås furagerer i Itinneq i maj) Der accepteres alene hytte ved Innajuattoq inden for denne zone.</p> <p>xi) Fredede områder. Den fredede del af Paradisdalen.</p> <p>xii) Nedlagte bygder i Unesco – området, afstandszone 1 km</p> <p>xiii) Koncessionsområdet ved Aqqutikiitsoq Ungalleq Qaqa.</p>

Illuaraqarfinnut piusunut aalajangersakkat, kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussami matumani aalajangersakkant taarserneqarput.	Bestemmelserne for de eksisterende hytteområder erstattes med bestemmelserne i nærværende kommuneplantillæg.
Inatsisitigut sunniutaagallartut	Midlertidige retsvirkninger
Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut imaluunniit kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuut tamanut saqqummiunneqareerpat, nunaminertat, illut atortulersuutilu pilersaarummut siunnersummi ilaatinneqartut, sanaartorfigineqassangillat, inaarutaasumiilluunniit pilersaarutip imarisaanut akornutaasumik pilersitsisinnaasumik atorneqaratik.	Når et forslag til en kommuneplan eller et kommuneplantillæg er offentliggjort, må arealer, bygninger og anlæg, der er omfattet af forslaget, ikke bebygges eller i øvrigt udnyttes på en måde, der skaber risiko for en foregrubelse af den endelige kommuneplans eller kommuneplantillægs indhold.
Oqaaseqaataasinnaasunut allannguutissatulluunniit siunnersuuteqarnissamut piffissaliussap iluani piffissaagallartillugu takkuttoqarsimanngippat, kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani siunnersummi imaluunniit kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersummi nunaminertat ilaatinneqartut, kommunip pilersaarutaanut imaluunniit kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussamut naapertuuttumik sanaartornerit allatulluunniit atuinerit kommunalbestyrelsip akuersissutigisinnavaai.	Såfremt der efter udløbet af fristen for fremsættelse af bemærkninger og ændringsforslag, ikke er indkommet rettidige indsigler, kan communalbestyrelsen tillade, at et areal, der er omfattet af planforslaget, bebygges eller i øvrigt udnyttes i overensstemmelse med kommuneplanen eller kommuneplantillægget.
Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani siunnersuut imaluunniit kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuut tamanut saqqummiunneqarnerata kingorna, aalajangersakkat siuliani taakkartorneqartut, taamaattorli saqqummiussinermiit sivisunerpaamik ukiumi ataatsimi atuutilissapput.	Ovenstående bestemmelserne finder anvendelse indtil kommuneplanforslaget eller forslaget til kommuneplantillæg er offentligt bekendtgjort, dog højst 1 år regnet fra forslagets fremlæggelse.
Inaarutaasumik inatsisitigut atuuffit	Endelige retsvirkninger
Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerata ingerlanneqarnissaanut communalbestyrelsi atuutsitsissaaq, taakkununnga nunaminertanik atugassiinerit ilanngullugit. Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerata aalajangersagartaa, sanaartukkamik piginnittuusut imaluunniit nunaminertamik atuisuusut sukkulluunniit atuisussaatitaapput.	Kommunalbestyrelsen skal virke for kommuneplanens gennemførelse, herunder ved tildeling af arealer. Kommuneplanens bestemmelsesdel, er retlig bindende for den til enhver tid værende ejer af en ejendom eller bruger af et areal.
Kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranik imaluunniit kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut tapiliussamik inaarutaasumik tamanut saqqummiisoqareerpat, kommunip pilersaarusrusiorfigineqarnerani aalajangersagartaanut assortuuttunik, imaluunniit nunaminertanik atugassiisarnermi atugassarititaasunut, immikkut	Når der er foretaget offentlig bekendtgørelse af den endelige vedtagelse af en kommuneplan eller et kommuneplantillæg, må der ikke retlig eller faktisk etableres forhold i strid med kommuneplanens bestemmelsesdel, eller vilkårene

akuersisummit tunniussisoqarsimatinngu assortuuttumik pissutsinik pilersitsisoqqusaanngilaq.	for arealtildeling, med mindre en dispensation er meddelt.
---	---

Pingarnertut aalajangersakkat 957-K1-K44, aamma 957-O6.	Overordnede bestemmelser 957-K1-K44, og 957-O6.
Siunertaq	Formål
Imm. 1 Illuaqqanut piniariartarfinnut oqqisimaartarfinnullu, sunngiffimmi illuaqqanut, takornarissanullu illuaqqanut immikkoortut.	Stk. 1. Delområder til fangst- og overlevelseshytter, fritidshytter og til turisthytter
Atorneqarnera	Anvendelse
Imm. 1 Immikkoortup pingarnertut sunngiffimmi illuaqqanut, aasarsiortarfinnut, illuaqqanut piniariartarfinnut, oqqisimaartarfinnut, takornarissanulluunniit illuaqqanut atorneqarnissaanut immikkoortitaavoq.	Stk. 1. Områdernes overordnede anvendelse er udlagt til bebyggelse med fritidshytter, sommerhuse, fangsthytter, overlevelseshytter eller turisthytter
Imm. 2. Immikkuualuttup iluani nipiliortunik, pujuliortunik, tipiliortunik, sajuppillattarnernik allatigulluunnit avatangiisinut akornusersuutaasunik arlaannaannilluunniit ingerlatsisoqaqqusaanngilaq.	Stk. 2. Der må indenfor detailområdet ikke udøves nogen form for virksomhed som med støj, røg, lugt, rystelser eller på anden måde er til gene for omgivelserne.
Imm. 3. Immikkuualuttup iluani nipiliortunik, pujuliortunik, tipiliortunik, sajuppillattarnernik allatigulluunnit avatangiisinut akornusersuutaasunik arlaannaannilluunniit ingerlatsisoqaqqusaanngilaq.	Stk. 3. Der må indenfor detailområderne ikke udøves nogen form for virksomhed som med støj, røg, lugt, rystelser eller på anden måde er til gene for omgivelserne.
Pissutsit pioreersut	Eksisterende forhold
Imm. 1. Immikkoortup ilaa ullumikkut pinngortitaannaavoq.	Stk. 1. Delområderne henligger i dag overvejende i naturtilstand.
Sanaartukkat	Bebyggelse
Imm. 1 Immikkoortoq sunaanersoq naapertorlugu, illuaqqat ungasissusilerneqassapput. A: Illuaqqat 30 – 60 meterinik ungasissusillit B: Illuaqqat 60 meterinik, annerusumilluunniit ungasissusillit C: Illuaqqat 1 km-inik ungasissusillit D: Illuaqqat 5 km-inik ungasissusillit Illuaqqat annerpaamik aappaa avillugu quleriussapput, qalialu atorneqarsinnaassalluni. Taamaakkaluartoq takornarissanut illuaqqat qaliaasa 1/3-ia marlunnik quleriilerneqarsinnaavoq.	Stk. 1. Hytter skal opføres med en afstand til nærmeste hytte, der svarer til områdetypen. A: 30 – 60 m mellem hytter B: 60 m eller mere mellem hytter C: 1 km mellem hytter D: 5 km mellem hytter Hytter må opføres i maksimum 1½ etage, hvilket er defineret ved en etage med udnyttet tagetage. Turisthytter kan dog for 1/3 af etagearealet etableres i 2 etager. Fundamenter til hytter må maksimum have en højde på en meter over terræn ved laveste sokkeldel.

Illuaqqat toqqavii, sukap pukkinnerpaap nalaani nunamit uuttorlugu annerpaamik meterimik portussuseqassapput.	Hytter skal løbende vedligeholdes, så de ikke virker unødig skæmmende på omgivelserne.
Illuaqqat avatangiisirut pisariaqanngitsumik kusanaallisaataassangimmata, ataavartumik aserfallatsaolineqartassapput.	
Imm. 2 Immikkoortuni A-ni 957 K7, K12-K16 aamma K22-K25 illuaqqat 30-60 meterinik ungasitsigisinnnaapput.	Stk. 2. I A delområderne 957 K7, K12-K16 og K22-K25 kan hytter opføres med en afstand på 30 – 60 m.
Imm. 3 Immikkoortuni B-ni 957 K1-K6, K8 aamma K9, K17-K21 aamma K30-K42 illuaqqat 60 meterinik, ungasinnerusumilluunniit ungasitsigisinnnaapput.	Stk. 3. I B delområderne 957 K1-K6, K8 og K9, K17-K21 og K30-K42 kan hytter opføres med en afstand på 60 m eller derover.
Imm. 4 Immikkoortuni C-ni 957-K10 aamma K11 illuaqqat, immikkoortumi illuaqqanut allanut 1 km-erinik ungasitsigitillugit sanaartorneqarsinnaapput, aamma illuaqqat qanorluunniit kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut tapiliussaq una, kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut tapiliussalluunniit allat sioqqullugit sanaartorneqarsimagaluarpata.	Stk. 4. I C delområderne 957-K10 og K11 kan hytter opføres med en afstand på 1 km til andre hytter i området uanset om de er opført efter dette kommuneplantillæg eller efter et andet kommuneplantillæg
Imm. 5 Immikkoortuni D-ni 957-O6 illuaqqat, immikkoortumi illuaqqanut allanut 5 km-inik ungasitsigitillugit sanaartorneqarsinnaapput, aamma illuaqqat qanorluunniit kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut tapiliussaq una, kommunip pilersaarusrusiorfigineqarneranut tapiliussalluunniit allat sioqqullugit sanaartorneqarsimagaluarpata.	Stk. 5. I D delområderne 957-O6 kan hytter opføres med en afstand på 5 km til andre hytter i området uanset om de er opført efter dette kommuneplantillæg eller efter et andet kommuneplantillæg
Imm. 6 Immikkoortuni C-mi D-milu illuaqqamut piusumut 2018/2019-imi ukiup nikinnera sioqqullugu sanaartorneqarsimasunut atatillugu illuaqqamut piusumut annerpaamik 20 meterinik ungasissusiler-lugu nutaamik illuaqqiortoqarsinnaavoq.	Stk. 6. I C og D områderne kan der i tilknytning til en eksisterende hytte der er opført inden årsskiftet 2018 / 2019 etableres en ny hytte i en afstand på max 20 m fra den eksisterende hytte.
Inissaq sinneruttoq	Restrummelighed
Imm. 1 Immikkoortumi illuaqqat qaninnissaannut/ungasitsiginissaannut piumasaqaatit naammassineqariarpata, illuaqqiassanut inissaq sinneruttoq aalajangersarneqassaaq.	Stk. 1. Restrummeligheden for etablering af hytter fastlægges efter, om områdets bebyggelse har opfyldt betingelserne for tæthed.
Aqqusineqarneq pilersuinerlu	Trafikbetjening og forsyning
Imm. 1 Qeqqata Kommuniani qamutit motoorillit angallassisutiginissaat pillugit ileqqoreqqusami allassimasoqartinnagu, nutaanik	Stk. 1. Der kan ikke anlægges ny veje og kørespor med mindre de indgår i Kørselsvedtægt for Qeqqata Kommunia.

<p>aqqusinniorqoqqaanani aqquqtsaliortoqqaanngilaq.</p> <p>Imm. 2 Pisuinnaat aqqutaat, puttasullu tamanit atorneqarsinnaanissaat piumasaqaatalluni pilersinneqarsinnaapput.</p> <p>Imm. 3 Sanaartukkamut attuumassutilinnik teknikkikku atortunik minnernik innaallagissamik, imermik kiassarnermillu pilersuisussanik pilersitsisoqarsinnaavoq, soorlu assersuutigalugu sarfaliuutinik, seqernup qinngornerinik sarfaliuutinik atortunilluunniit allanik nukissiortussanik.</p> <p>Imm. 4 Sanaartukkak atorneqarnerminni nipimik, putsumik, tipimik, sajuppilattarnernik, allatulluunniit eqqaamiunut pisariaqanngitsumik akornutaappata sanaartorneqarsinnaanngillat.</p>	<p>Stk. 2. Stier, anløbsbroer kan frit etableres under forudsætning at de er offentligt tilgængelige.</p> <p>Stk. 3 Der kan etableres mindre tekniske anlæg til forsyning med el, vand og varme, som for eksempel generatorer samt solceller eller andre anlæg til energiproduktion, i umiddelbar tilknytning til en hytte.</p> <p>Stk. 4. Anlæg, må ikke etableres, så de ved anvendelse er til unødig gene for naboer med støj, røg, lugt, rystelser eller på anden vis.</p>
Aalajangersakkat immikkut ittu	Særlige bestemmelser
<p>Imm. 1. Sanaartukkak atuilluartuunissaq aallaavigalugu sanaartornissaat, mingutsitsissaassannginnissaallu piumasaqaataavoq.</p>	<p>Stk. 1. Det er en forudsætning at byggeriet opføres med bæredygtige løsninger og ikke efterlader forurening.</p>
Qanganitsat eqqaassutissat imaaliallaannarlugit peerneqarsinnaanngitsut	Jordfaste fortidsminder
<p>Imm. 1. Sanaartukkak nutaat, qanganitsanut eqqaassutissanut ertsittunut 20 meterinik qaninnerutillugit sanaartorneqassanngillat. Unesco-qarfimmi 100 meterinik qaninnerussanngillat.</p>	<p>Stk. 1. Nyt byggeri må ikke etableres tættere på fortidsminder end 20 m. I Unesco-området skal afstanden være 100 m.</p>
<p>Imm. 2 1900-kkut sioqqullugit qanganitsat, Eqqissimatisisarneq aamma allatigut kulturikkut eriagisassanik kulturikkut kingornussatut illersuineq pillugu Inatsisartut Inatsisaat nr. 18, 19. november 2010-meersoq naapertorlugu passunneqassapput.</p> <p>Imaappoq; Assaanerup nalaani qanganitsamik eriagisassamik imaaliallaannarlugu peerneqarsinnaanngitsumik naammattuuisoqarpat, sanaartortitsisup nassaarneq erngertumik Nunatta Katersugaasivianut nalunaarutigissavaa, suliarlu qanganitsamik eriagisassamik imaaliallaannarlugu peerneqarsinnaanngitsumik attuinera naapertorlugu unitsinneqassaaq.</p> <p>Itsarsuarnitsanik misissuinerit aallartinneqassanersut, imaluunniit eqqissimatisinissaq siunertaralugu suliamik aallartitsisoqassanersoq Nunatta Katersugaasiviata aalajangertarpaa.</p>	<p>Stk. 2. Fortidsminder fra før 1900 er omfattet af Landstingslov nr. 18 af 19. november 2010 om fredning af kulturminder.</p> <p>Det betyder, at; Findes der under jordarbejde et jordfast fortidsminde, skal bygheren straks anmeldte fundet til Grønlands Nationalmuseum, og arbejdet skal standses i det omfang, det berører fortidsmindet.</p> <p>Grønlands Nationalmuseum afgør, om en arkæologisk undersøgelse skal foretages, eller om fredningssag skal rejses.</p>
Qaqqajunnat timmiaqarfii	Fuglefjelde

Imm. 1 NunaGIS-imi nalunaarsorneqarsimallutik qaqqajunnani timmiaqarfinni, timmiaqarfik illuararlu minnerpaamik 1 km-inik ungasitsigissapput.	Stk. 1. Ved fuglefjelde registreret i NunaGIS, skal der mellem fuglefjeldet og hytter overholdes en afstand på minimum 1 km fra fuglefjeldet.
Immikkut aalajangersaaffigisat	Klausulerede zoner
Imm. 1 immikkut aalajangersakkat ataqqineqassapput.	Stk. 1. Klausulerede zoner skal respekteres

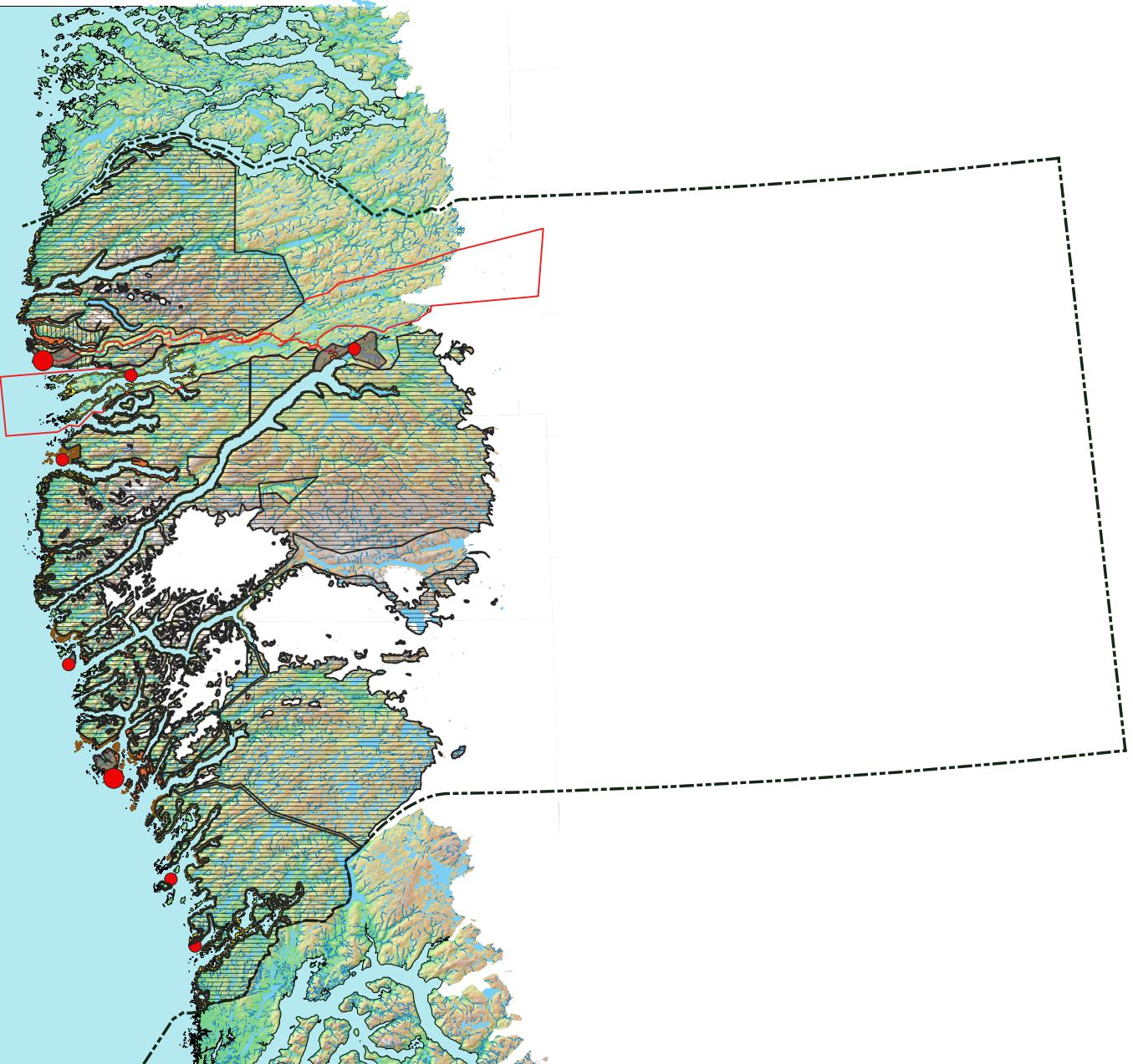
Aalajangersakkat sukumiinerusut	Detaljerede bestemmelser
Pilersaarutit taagutaat	Plannavne
957-K1 – K44 aamma 957-O6	957-K1 – K44 og 957-O6
Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffiilu	Bebyggelsens omfang og placering
<p>Imm. 1 Immikkuualuttuni immikkoortitani, illuaqqat sinerissamut 100 meterinik qaninnerutilugit sanaartugassat akuerineqarsinnaapput.</p> <p>Imm. 2 Illuaqqat piniariartarfít oqqisarfiillu kiisalu aasarsiortarfít sunngiffimilu illuaqqat toqqavii, qui minillugu 80 m²-inik anginerussanngillat.</p> <p>Imm. 3 Takornarissanut illuaqqat toqqavii, qui minillugu 3 x 120 m²-inik anginerussanngillat. 360 m²-ili periarfissaalluni.</p> <p>Imm. 4 Takornarissanut illuaqqat, illuaqqanut piniariartarfínnut oqqisarfinnullu kiisalu sunngiffimmi illuaqqanut minnerpaamik 500 meterinik ungasitsigissapput. Takornarissanut illuaqqat amerlanerusut (annerpaamik pingasunik) sanaartorneqarpata, imminnut minnerpaamik 20 meterinik ungasissusilerneqassapput.</p> <p>Imm. 5 Toqqaviit pisariaqartitsineq sinnerlugu portussusilerneqassanngillat. Toqqaviit pukkernersai, nunamit 0,5 meterinik portunerussanngillat.</p> <p>Imm. 6 Illuaqqat nutaat, kuunnut tatsinullu eqaloqarfínnut 100 meterinik qaninnerussanngillat.</p> <p>Imm. 7. Illuaqqat nutaat, qanganisanut eriagisassanut ersittunut, takutinneqarsimasunulluunnit 20 meterinik qaninnerutilugit sanaartorneqassanngillat. Unesco-qarfimmi ungasissusissamut piumasaqaataasoq 100 meteriuvoq.</p> <p>Imm. 8 Illuaqqat annerpaamik aappaa avillugu qulereeqarsinnaapput, imaappoq qalia atorneqassaaq, kældereqaranilu. Takornarissanut illuaqqat qaliaasa 1/3-ia marlunniq quleriilerneqarsinnaallutik 360 m²-it.</p>	<p>Stk. 1. I det udlagte detailområder kan der tillades hytter tætter på kystlinie end 100m</p> <p>Stk. 2. Grundarealet for fangst- og overlevelseshytter, samt sommerhuse og fritidshytter må ikke overstige 80 m², ekskl. udhus.</p> <p>Stk. 3. Grundarealet for turisthytter må ikke overstige 3 x 120 m², ekskl. udhus. Alternativt 360 m²</p> <p>Stk. 4. Turisthytter skal placeres mimimum 500 m fra fangst- og overlevelseshytter og fritidshytter. Opføres der flere turisthytter samlet (højst 3), kan de opføres med en minimums afstand på 20 m.</p> <p>Stk. 5. Fundamenter må ikke gives en større højde end nødvendigt. Fundamentet må på det laveste sted ikke være højere end 0,5 m over det oprindelige terræn.</p> <p>Stk. 6. Nye hytter må ikke opføres nærmere end 100 m fra ørredelve og ørredsøer.</p> <p>Stk. 7. Nye hytter må ikke opføres nærmere end 20 m fra synlige eller påviste fortidsminder. I Unesco – området er afstandskravet 100 m.</p> <p>Stk. 8. Hytter tillades opført med max. 1½ etage, dvs. med udnyttet tagetage og uden kælder. Turisthytter der kan opføres i 2 etager med 1/3 af etagearealet på 360 m²</p> <p>Stk. 9. Højden fra overkant af fundament til kip må max. være 6 m. For turisthytter hvor dele af bebyggelsen opføres i 2 etager kan højden øges til 7,5 m</p>

Imm. 9 Sanaartukkat toqqavimmiit illup qimerluanut uuttorlugu annerpaamik 6 meterimit portunerutinnagit sanaartorneqassapput. Takornarissanut illuaqqat, illuaqqap ilaa marlunnik quleriusoq 7,5 meterinik portutigisinjaavoq.	
<p>Imm. 10 Immikkualuttuni ataasiakkaani nunaminertamik atugassinneqarnissamik qinnuteqarnermi, Qamutit motoorillit angallassisutiginissaat pillugit "Qeqqata Kommuniani ileqqoreqqusaq" naapertorlugu qanoq illuaraliartoqartarniarnersoq nassuaatigineqartassaaq.</p> <p>Imm. 11. Illuaqqamit 10 meterinik ungasitsigitillugit, illuaqqiornissamut nunaminertamik atugassinneqarsimatilluni, nunaminertamik atugassinneqarnissamik qinnuteqaqqarani tulliuttut sanaartorneqarsinnaapput:</p> <ul style="list-style-type: none"> — Illuaqqani tamani quit annerpaamik 15 m²-it, — Aneersuartarfait annerpaamik 15 m²-it, — Panersiviit annerpaamik 15 m²-it. <p>Imm. 12 Takornarissanut 3 x 120 imaluunniit 360 m²-nik angitigisunik illuaqqiornermi, siulia pingasoriaammik amerlineqarsinnaavoq.</p>	<p>Stk. 10. For de enkelte detailområder skal der når der søges arealtildeling redegøres for hvordan man vil nå frem til hytten i henhold til "Kørselsvedtægt for Qeqqata Kommunia"</p> <p>Stk. 11. Der må opføres eller anlægges følgende i en afstand på 10 m fra en hytte, uden at der skal søges om ny arealtildeling, når der først er givet en arealtildeling til en hytte:</p> <ul style="list-style-type: none"> — Et udhus på højst 15 m² pr. hytte, — Terrasser på højst 15 m², — Tørrestativ på højst 15 m². <p>Stk. 12. Ved turisthytter hvor der opføres 3x 120 m² eller 360 kan ovenstående ganges med 3.</p>
Imm. 13 Illuaqqat sissamut 100 meterinik qaninnerusinnaapput.	Stk. 13. Hytter kan placeres tættere på kysten end 100 m.
Sanaartukkap silatimigut isikkua	Bebyggelsens ydre fremtræden
<p>Imm. 1. Illuaraq silatimigut aserfallatsaolineqartutut isikkoqassaaq.</p> <p>Imm. 2. Illuaqqat silatai ujaqqanik, issumik, igalaanik, qisunniit, saviminernik cementinilluunniit qalipatanik qallerneqarsinnaapput.</p> <p>Imm. 3. Illuaqqat silatii qisummik qallerneqarsimasut suliarineqanngitsutut isikkoqassapput imaluunniit Kalaallit Nunaanni illoqarfinni qalipaatit nalinginnaasumik atorneqartartut atorlugit qalipanneqassallutik. Qalipaatit inngianartut, soorlu qalipaatit qaamasut, qorsuit oraangsiallu atorneqaqqusaanngillat.</p> <p>Imm. 4. Illup qaliai qasertumik qernertumilluunniit taamaallaat qalissialeqquaapput imaluunniit ivikkanik issumik taamaallaat qallerneqaqquaallutik, saviminermillu taartunik qaamanermik seqersitsisartunik qallerneqaqquaanatik.</p>	<p>Stk. 1. En hytte skal i sit ydre fremtræde vedligeholdt.</p> <p>Stk. 2. Hytters ydervægge kan udføres i materialer som sten, tørv, glas, træ, metal, eller gennemfarvede cementplader.</p> <p>Stk. 3. Ydervægge af træ skal fremstå enten ubehandlet eller overfladebehandlet i afdæmpede farver som er almindeligt anvendt i de grønlandske byer. Der må ikke anvendes signalfarver, som f.eks. selvlysende, grønne, orange farver.</p> <p>Stk. 4. Tage må kun beklædes med gråt eller sort tagpap, græs- eller tørvetage og ikke reflekterende mørke metalplader.</p> <p>Stk. 5. Der må alene anvendes reflekterende flader i det omfang disse indgår som en del af en bæredygtig energiforsyning.</p>

Imm. 5. Atuilluartumik nukissiuutinik pilersuutit atoraanni aatsaat qaamanermik utertitsisartut atorneqarsinnaapput.		
Aqquserngit, aqqusineeqqaat, biilinullu inissiiviit	Veje, stier og parkering	
Imm. 1 Qamutit motoorillit angallassissutiginissaat pillugit Qeqqata Kommuniani ileqqoreqqusatigut aqqutissiat angallaviillu avaqqullugit aqqusinniorqoqqusaanngilaq. Imm. 2. Illuaraqarfinni umiatsiaaqqanut ikaartarfinnik/atortulersuutinut ikaartarfinnik minnerusunik pilersitsisoqarsinnaavoq, tatsip sinerissallu nunataanik sapinngisamik qajassuussilluni ilusilermeqassappata pilersinneqassappatalu. Imm. 3 Puttasut/atortulersuutinut ikaartarfiiut nunaminertamik atugassinneqarsimasunit aserfallatsaalineqassapput, taakkulu illuaraqarfimmimi illuaraatilinnit tamanit atorneqarsinnaassallutik. Imm. 4. Pisuni tamani malittarisassat atuuttut naapertorlugit, umiatsiaaqqanut ikaartarfimmut/atortulersuutinut ikaartarfimmut nunaminertamik atugassiinissamut qinnuteqartoqartassaaq.	Stk. 1. Der må ikke etableres vej udenfor de i Kørselsvedtægten for Qeqqata Kommunia udlagte kørespor og kørselsområder. Stk. 2. Indenfor hytteområdet må der opføres mindre bådebroer/anlægsbroer, hvis disse udformes og etableres under udstrakt hensyntagen til sø- og kystlandskabet. Stk. 3. Mindre bådebroer/anlægsbroer skal vedligeholdes af den/dem, der har arealtildelingen, og skal kunne benyttes af alle, der har en hytte inden for det pågældende hytteområde. Stk. 4. Der skal søges om arealtildeling til bådebroer/anlægsbroer i hvert enkelt tilfælde efter de gældende regler.	
Nunaminertat sanaartorfiunngitsut	Ubebyggede arealer	
Imm. 1. Immikkoortup pinngortitatut isikkoqarneranut allannguisunik sanaartukkanik pilersitsisoqqaqqusaanngilaq. Imm. 2. Immikkualuttuni containerinik inissiisoqqaqqusaanngilaq. Imm. 3. Nunap narlorsarneqarneratigut, pallittaalaasanikkut assigisaatigulluunniit allanngortinneqqaqqusaanngilaq. Imm. 4. Illuaqqanik piginnittut illuaqqat silatiisa torersuutinnejarnissaannik pisussaaffeqarput. Imm. 5. Kommunalbestyrelsimit immikkut akuerineqarsimatinnnani immikkualuttut iluini ungaluliisoqqaqqusaanngilaq.	Stk. 1. Der må i øvrigt ikke etableres anlæg, der ændrer områdets karakter af naturområde. Stk. 2. Der må ikke opstilles containere i detailområderne. Stk. 3. Terrænet må ikke ændres gennem terrænreguleringer, befæstelser o. lign. Stk. 4. Hytteejere har pligt til at holde arealerne rundt om hytterne pænt og ryddeligt. Stk. 5. Der må ikke uden særlig tilladelse fra Kommunalbestyrelsen foretages hegning indenfor detailområderne.	
Teknikkikkut atortulersuutit	Tekniske anlæg	
Imm. 1. Illup qaanit kuuttut illuaqqamiit ima ungasissusilerlugit nunamut kuutsinneqassapput, toqqavait eqqaanni katersuussinnaajunnaarsillugit.	Stk. 1. Tagvand skal afledes til terræn i en sådan afstand fra hytterne, at det ikke vil kunne samles omkring fundamentet.	

<p>Kuutsitsineq eqqaani sanaartukkanut, nunaminertanullu sanaartorfiunngitsunut akornutaassanngilaq.</p> <p>Imm. 2. Eqqagassat nunamik atuisumit Illoqarfimmum imaluunniit nunaqarfimmum qaninnermut eqqaavissualiaanneqartassapput, imaluunniit qaqqugukkulluunniit atuulluni eqqagassalerinermi ileqqoreequsaq naapertorlugu isumagineqartassallutik.</p> <p>Imm. 3. Issunngortitsinissamik siunertaqarluni anartarfait atorneqarsinnaapput imaluunniit imermut mingunnikumut katersuivimmut tankimut, Qeqqata Kommuniata ilitsersususiai naapertorlugit Kangerlussuarmi kuuffissuarmut imaluunniit saliivimmut toqqaannartumik imaarneqartartussamut atanilerlugit perusuersartarfait kuutsittakkat atorneqassallutik.</p> <p>Imm. 4. Illuaqqanit nammineq atugassanit imeq errortorfikoq, avatangiisinut akornutaasinnajunnaarlugu nunaannarmut kuutsinneqarsinnaavoq.</p> <p>Imm. 5. Generatorit, sappingisamik nipiliornerat annikillisikkumallugu quimut kælderimulluunniit inissinneqassapput.</p>	<p>Afledningen må ikke være til gene for omkringliggende bebyggelse og ubebyggede arealer.</p> <p>Stk. 2. Fast affald skal ved ejerens foranstaltung bringes med og afleveres på lossepladsen i nærmeste by eller bygd, eller i øvrigt håndteres i overensstemmelse med det til enhver tid gældende affaldsregulativ.</p> <p>Stk. 3. Til sort spildevand kan anvendes en komposteringsløsning eller vandskyllende toiletter hvor det sorte spildevand sammen med det grå spildevand samles i en tank med henblik på transport til Kangerlussuaq hvor det efter Qeqqata Kommunia's anvisning skal afleveres til kloaksystemet eller direkte til rensningsanlæg.</p> <p>Stk. 4. Gråt spildevand kan hvor der er tale om hytter til privat formål afledes til terræn på en måde så det ikke påvirker omgivelserne.</p> <p>Stk. 5. Installation af generatorer skal ske i udhus eller kælder, der er indrettet på en sådan måde, at støjen reduceres mest muligt.</p>
Avatangiisinut tunngasut	Miljøforhold
<p>Imm. 1. Pinngortitamik, kuunniq, tatsinik, imarmillu mingutsitsisoqqaqqusaanngilaq.</p> <p>Imm. 2. Illuaqqiornermi, illuaqqallu naammassereersut atorneqarnerini uumasut, eqqaanilu pinngortitaq mingutsinneqarani aserorsarneqaraniluunniit mianerineqassapput. Illersorneqarsinnaasumik atortussanik silataaniitsitsisoqartassaaq.</p> <p>Imm. 3. Sanaartornerup nalaani, nunaminertat sanaartorfiunngitsut sappingisamik mianerineqassapput. Naasut nunalu innarlerneqarsimasut, isikkumisut ilusininneqaaqqissapput.</p>	<p>Stk. 1. Forurening af landområder, elve, sør og hav må ikke finde sted.</p> <p>Stk. 2. Under opførelse og brug af hytter skal der tages hensyn til dyrelivet og den omkringliggende natur således, at området ikke forurennes eller spoleres. Udendørs opbevaring af materialer skal ske forsvarligt.</p> <p>Stk. 3. Ubebyggede arealer skal under bygge og anlægsarbejder skånes mest muligt. Beskadiget vegetation skal reestablisheres.</p>
Sumiiffimmi pilersaarummik aamma / imaluunniit Kommunip pilersaarusrorfigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq	Ophævelse af lokalplan og/eller Kommuneplantillæg
<p>Kommunip pilersaarusrorfigineqarneranut tapiliussap matumap inaarutaasumik akuersissutigineratigut, immikkoortunut 957 K1-K42-mut aalajangersakkat atuuttut, kommunip pilersaarusrorfigineqarneranut tapiliussami matumaní aalajangersakkaniq taarserneqassapput.</p>	<p>Med den endelige godkendelse af dette kommuneplantillæg erstattes bestemmelserne for de eksisterende delområder 957 K1-K42, med bestemmelserne i nærværende kommuneplantillæg.</p>

AALAJANGERSAKKAP ATSIORNEQARNERA	VEDTAGELSESPÅTEGNING
Kommunip pilersaarusiorfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuut, 2018-imi novembarip 22-ani kommunalbestyrelsimit akuersissutigineqarpoq.	Forslaget til kommuneplantillæg er vedtaget af kommunalbestyrelsen den 22. november 2018.
Malik Bertelsen Borgmesteri/Borgmester	Paneeraq Olsen Kommunaldirektør /Kommunimi pisortaaneq



Nunap assinga 1 Kortbilag 1

**2012-imiit 2024 tikillugu kommunip
pilerausiorfigineqarneranut
kommunip
pilerausiorfigineqarnerani
tapiliussaq nr 56**

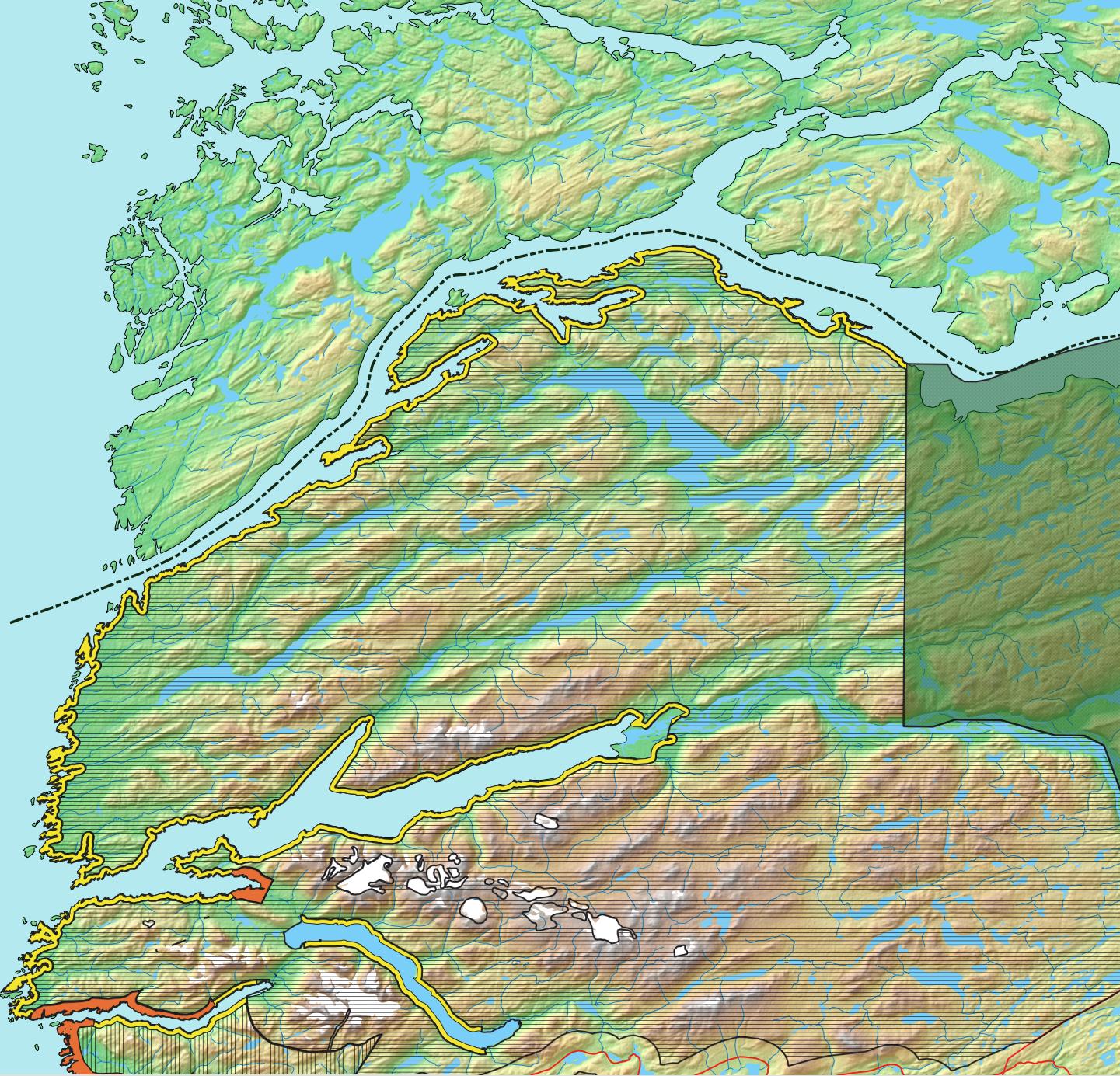
**Kommuneplantillæg nr. 56 til
kommuneplan 2012 - 2024**

Titarnerit nassuaataat / Signaturforklaring

- Illoqarfíit / Byer
- Nunaqarfíit / Bygder
- A. Illuaraqarfík / A. Hytteområder
- B1 Illuaraqarfík / B1 Hytteområder
- B2 Illuaraqarfík / B2 Hytteområder
- C1 Illuaraqarfík / C1 Hytteområde
- C2 Illuaraqarfík / C2 Hytteområde
- D Illuaraqarfík / D Hytteområder
- Illoqarfíup nunaqarfíillu killeqarfíi / By og bygdezoner
- Masarsoqarfík / Ramsarområde
- Kommunip killeqarfia / Kommunegrænse
- Unesco-qarfíup killeqarfia / Unesco_grænse
- Aqqusineq / Vej

50 0 50 100 150 200 km





Nunap assinga 2 Kortbilag 2

**2012-imiit 2024 tikillugu kommunip
pilersaarusiortigineqarneranut
kommunip
pilersaarusiortigineqarnerani
tapiliussaq nr 56**

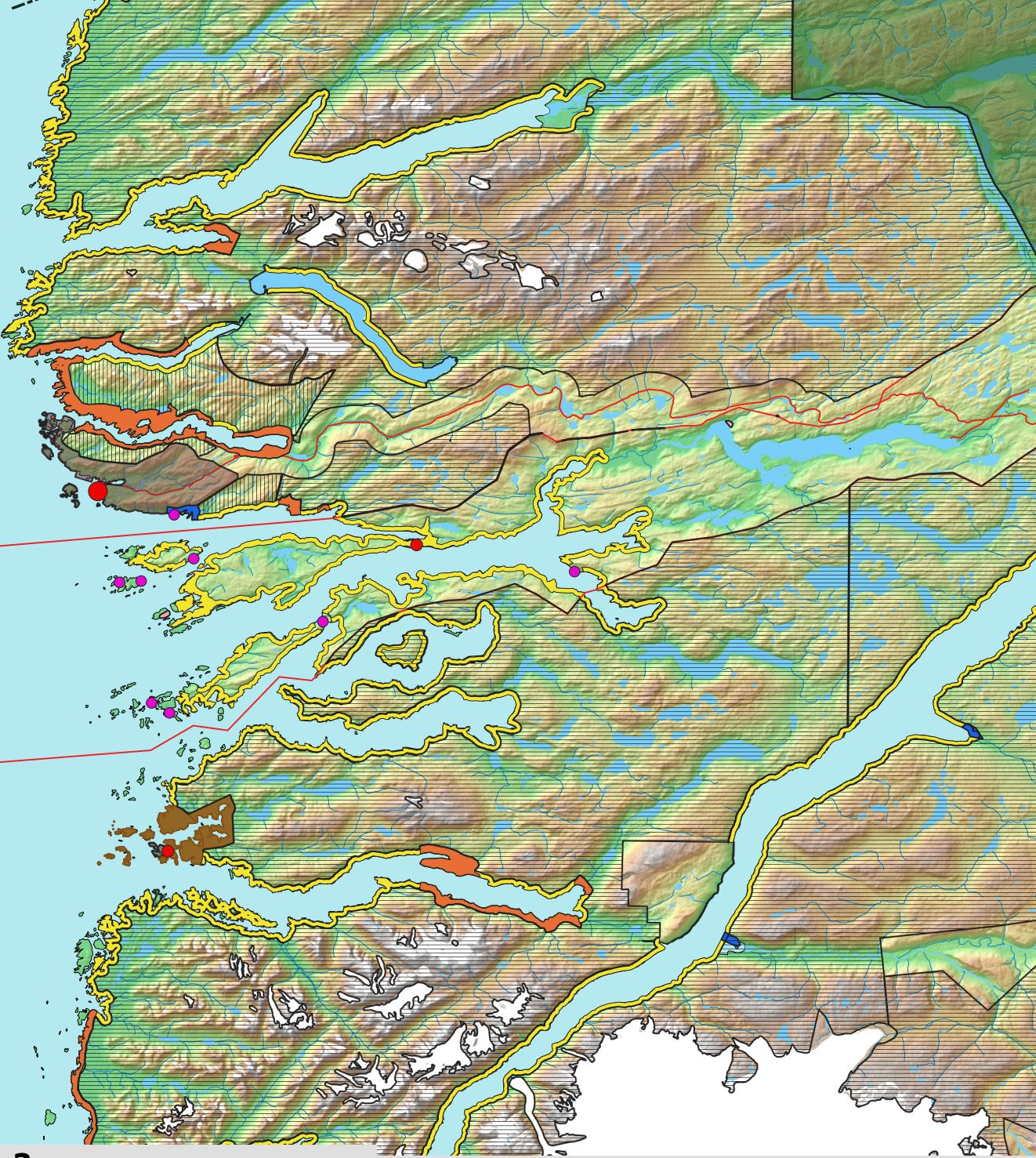
**Kommuneplantillæg nr. 56 til
kommuneplan 2012 - 2024**

Titarnerit nassuaataat / Signaturforklaring

- Illoqarfiit / Byer
- Nunaqarfiit / Bygder
- A. Illuaraqarfik / A. Hytteområder
- B1 Illuaraqarfik / B1 Hytteområder
- B2 Illuaraqarfik / B2 Hytteområder
- C1 Illuaraqarfik / C1 Hytteområde
- C2 Illuaraqarfik / C2 Hytteområde
- D Illuaraqarfik / D Hytteområder
- Illoqarfiup nunaqarfiillu killeqarfii / By og bygdezoner
- Masarsoqarfik / Ramsarområde
- Kommunip killeqarfia / Kommunegrænse
- Unesco-qarfiup killeqarfia / Unesco_grænse
- Aqqusineq / Vej

10 0 10 20 30 40 km





Nunap assinga 3 Kortbilag 3

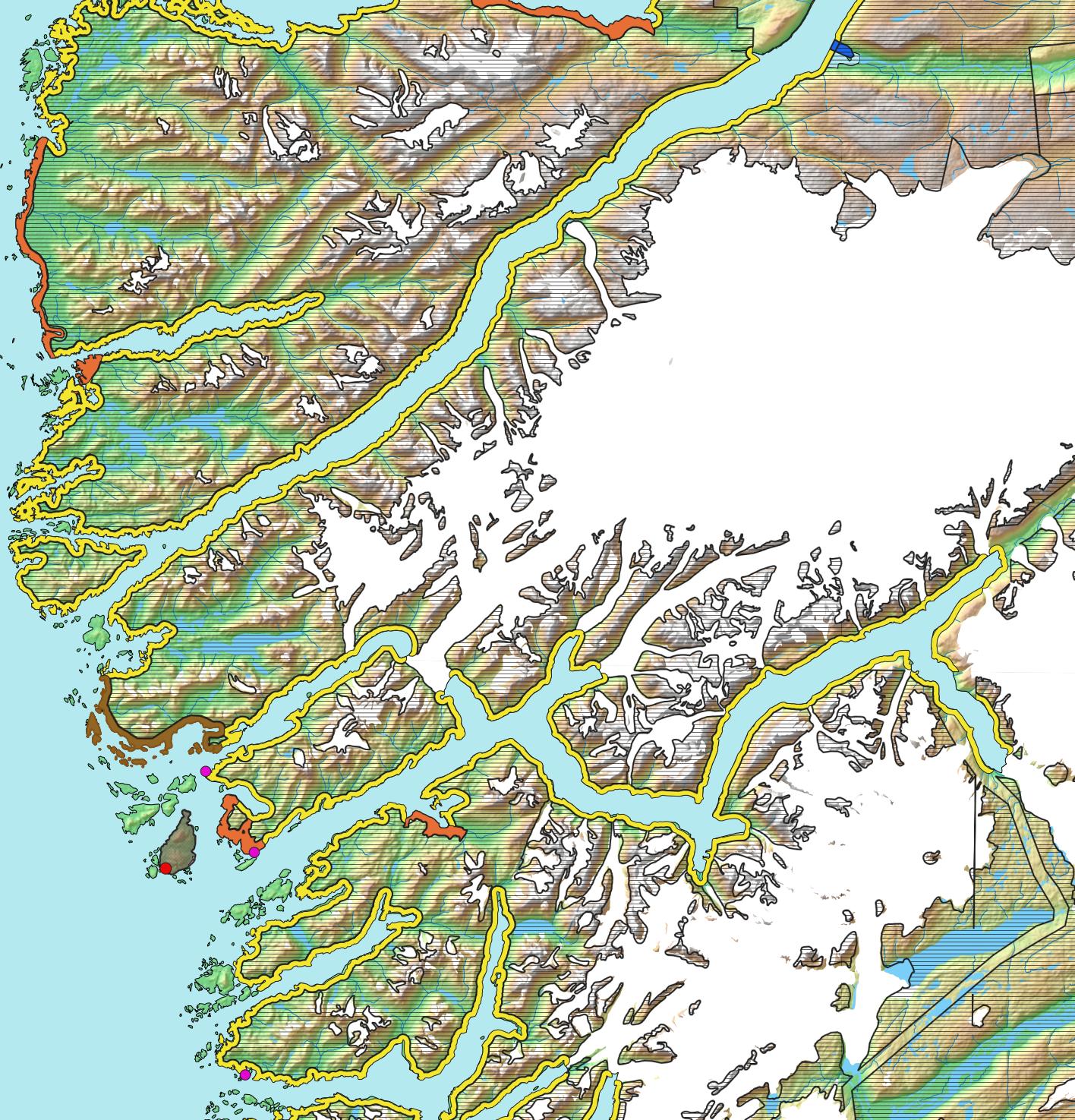
**2012-imiit 2024 tikillugu kommunip
pilersaarusiortigineqarneranut
kommunip
pilersaarusiortigineqarnerani
tapiliussaq nr 56**

**Kommuneplantillæg nr. 56 til
kommuneplan 2012 - 2024**

10 0 10 20 30 40 km

Titarnerit nassuaataat / Signaturforklaring

- Illoqarfíit / Byer
- Nunaqarfíit / Bygder
- A. Illuaraqarfík / A. Hytteområder
- B1 Illuaraqarfík / B1 Hytteområder
- B2 Illuaraqarfík / B2 Hytteområder
- C1 Illuaraqarfík / C1 Hytteområde
- C2 Illuaraqarfík / C2 Hytteområde
- D Illuaraqarfík / D Hytteområder
- Illoqarfíup nunaqarfíillu killeqarfíi / By og bygdezoner
- Masarsoqarfík / Ramsarområde
- Kommunip killeqarfia / Kommunegrænse
- Unesco-qarfíup killeqarfia / Unesco_grænse
- Aqqusineq / Vej



Nunap assinga 5 Kortbilag 5

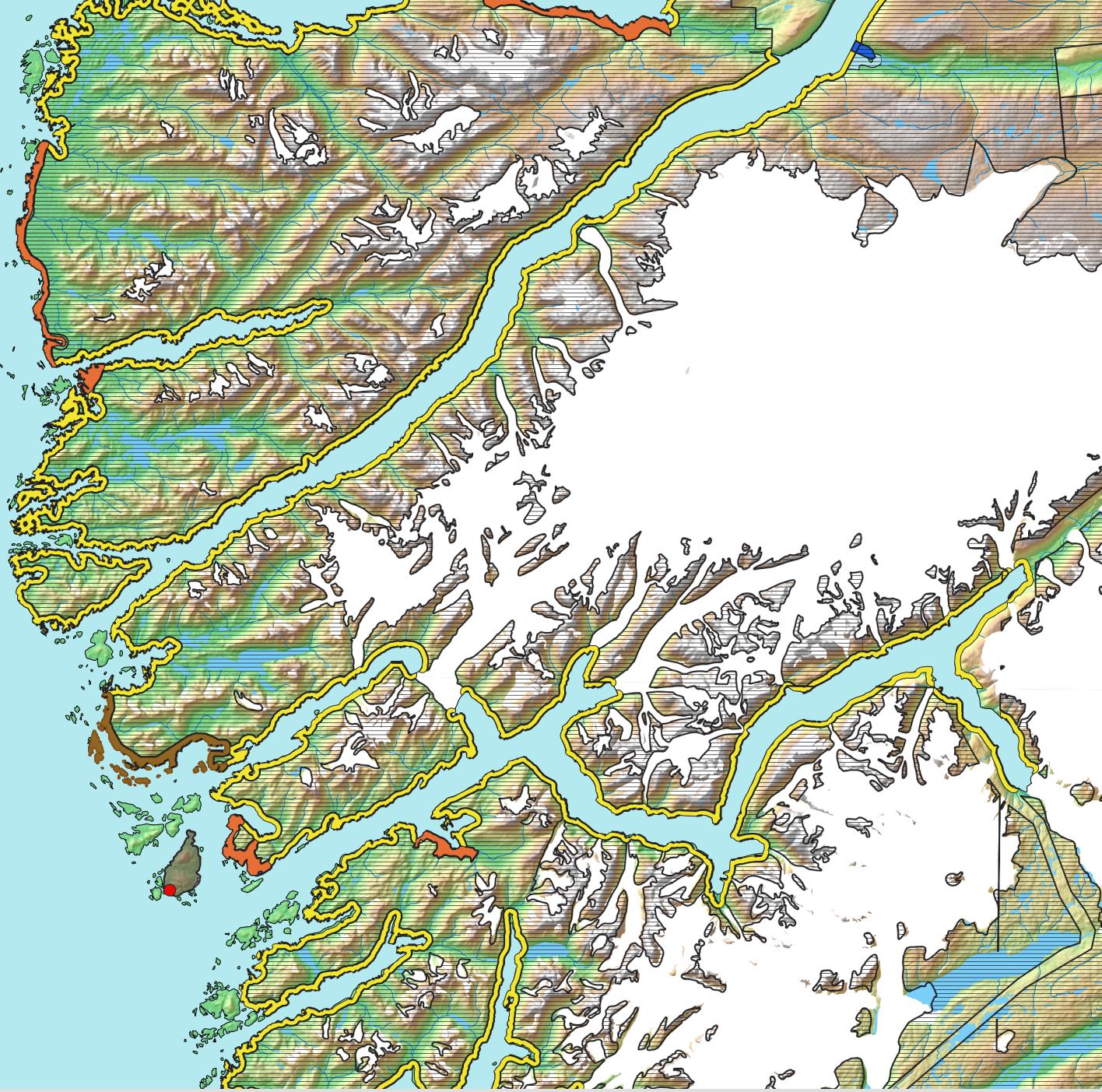
**2012-imiit 2024 tikillugu kommunip
pilersaarusiortigineqarneranut
kommunip
pilersaarusiortigineqarnerani
tapiliussaq nr 56**

**Kommuneplantillæg nr. 56 til
kommuneplan 2012 - 2024**

10 0 10 20 30 km

Titarnerit nassuaataat / Signaturforklaring

- Illoqarfíti / Byer
- Nunaqarfíti / Bygder
- A. Illuaraqarfík / A. Hytteområder
- B1 Illuaraqarfík / B1 Hytteområder
- B2 Illuaraqarfík / B2 Hytteområder
- C1 Illuaraqarfík / C1 Hytteområde
- C2 Illuaraqarfík / C2 Hytteområde
- D Illuaraqarfík / D Hytteområder
- Illoqarfíup nunaqarfillu killeqarfíi / By og bygdezoner
- Masarsoqarfík / Ramsarområde
- Kommunip killeqarfia / Kommunegrænse
- Unesco-qarfíup killeqarfia / Unesco_grænse
- Aqqusineq / Vej



Nunap assinga 5 Kortbilag 5

**2012-imiit 2024 tikillugu kommunip
pilersaarusiortigineqarneranut
kommunip
pilersaarusiortigineqarnerani
tapiliussaq nr 56**

**Kommuneplantillæg nr. 56 til
kommuneplan 2012 - 2024**

Titarnerit nassuaataat / Signaturforklaring

- Illoqarfii / Byer
- Nunaqarfii / Bygder
- A. Illuaraqarfik / A. Hytteområder
- B1 Illuaraqarfik / B1 Hytteområder
- B2 Illuaraqarfik / B2 Hytteområder
- C1 Illuaraqarfik / C1 Hytteområde
- C2 Illuaraqarfik / C2 Hytteområde
- D Illuaraqarfik / D Hytteområder
- Illoqarfíup nunaqarfíillu killeqarfíi / By og bygdezoner
- Masarsoqarfik / Ramsarområde
- Kommunip killeqarfia / Kommunegrænse
- Unesco-qarfíup killeqarfia / Unesco_grænse
- Aqqusineq / Vej





Nunap assinga 6 Kortbilag 6

**2012-imiit 2024 tikillugu kommunip
pilersaarusiorfigineqarneranut
kommunip
pilersaarusiorfigineqarnerani
tapiliussaq nr 56**

**Kommuneplantillæg nr. 56 til
kommuneplan 2012 - 2024**

10 0 10 20 30 km

Titarnerit nassuaataat / Signaturforklaring

- Illoqarfíit / Byer
- Nunaqarfíit / Bygder
- A. Illuaraqarfík / A. Hytteområder
- B1 Illuaraqarfík / B1 Hytteområder
- B2 Illuaraqarfík / B2 Hytteområder
- C1 Illuaraqarfík / C1 Hytteområde
- C2 Illuaraqarfík / C2 Hytteområde
- D Illuaraqarfík / D Hytteområder
- Illoqarfíup nunaqarfíillu killeqarfíi / By og bygdezoner
- Masarsoqarfík / Ramsarområde
- Kommunip killeqarfia / Kommunegrænse
- Unesco-qarfíup killeqarfia / Unesco_grænse
- Aqqusineq / Vej



Nunap assinga 7 Kortbilag 7

**2012-imiit 2024 tikillugu kommunip
pilersaarusiortigineqarneranut
kommunip
pilersaarusiortigineqarnerani
tapiliussaq nr 56**

**Kommuneplantillæg nr. 56 til
kommuneplan 2012 - 2024**

10 0 10 20 30 40 km

Titarnerit nassuaataat / Signaturforklaring

- Illoqarfii / Byer
- Nunaqarfii / Bygder
- A. Illuaraqarfik / A. Hytteområder
- B1 Illuaraqarfik / B1 Hytteområder
- B2 Illuaraqarfik / B2 Hytteområder
- C1 Illuaraqarfik / C1 Hytteområde
- C2 Illuaraqarfik / C2 Hytteområde
- D Illuaraqarfik / D Hytteområder
- Illoqarfíup nunaqarfíillu killeqarfíi / By og bygdezoner
- Masarsoqarfik / Ramsarområde
- Kommunip killeqarfia / Kommunegrænse
- Unesco-qarfíup killeqarfia / Unesco_grænse
- Aqqusineq / Vej



**Nunap assinga 8
Kortbilag 8**

**2012-imiit 2024 tikillugu kommunip
pilersaarusiortigineqarneranut
kommunip
pilersaarusiortigineqarnerani
tapiliussaq nr 56**

**Kommuneplantillæg nr. 56 til
kommuneplan 2012 - 2024**

10 0 10 20 30 40 km

Titarnerit nassuaataat / Signaturforklaring

- Illoqarfik / Byer
- Nunaqarfik / Bygder
- A. Illuaraqarfik / A. Hytteområder
- B1 Illuaraqarfik / B1 Hytteområder
- B2 Illuaraqarfik / B2 Hytteområder
- C1 Illuaraqarfik / C1 Hytteområde
- C2 Illuaraqarfik / C2 Hytteområde
- D Illuaraqarfik / D Hytteområder
- Illoqarfikup nunaqarfillu killeqarfii / By og bygdezoner
- Masarsoqarfik / Ramsarområde
- Kommunip killeqarfia / Kommunegrænse
- Unesco-qarfiup killeqarfia / Unesco_grænse
- Aqqusineq / Vej