

Sarfanguanut kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussa nr. 36

Kommuneplantillæg nr. 36 for bygden Sarfanguit



Immikkoortup ilai / Delområderne:

803-A1 Najugaqarfissiaq / Boligområde

803-B1 Talittarfik inuussutissarsiuuteqarfillu / Havne og erhvervsområde

803-C1 aamma/og C2, Siunertanut ataatsimoorussanut, allaffissamut, atuarfimmut, meeqqerivimmut, illu tamatigoortumut il.il. / Fællesformål, administration, skole børnehavn, multihus m.v.

803-D1 aamma / og D2, Nunaminertaq sanaartorfioqqusaanngitsoq iliveqarfillu / Friholdt område og kirkegård

803-E1, E2 aamma / og E3, Eqqaavissuaq, ikuaallaavik, anartarfiit puussiartaannut imaarsisarfik, innaallagissiorfik, telep atortulersuutai, kiisalu anorisaat / Dump, forbrænding, natreno tømning, elværk, teleanlæg, samt vindmølle

803-F1, Qulimiguulinnut mittarfeeraq / Helistop.

36

2012-imit 2024 tikillugu kommunip pilersaarusiordfigineqarneranut kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussaq nr. 36

Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussaq uannga suliarineqarpoq:

Qeqqata kommunia
Postboks 1014
3911 Sisimiut
Email qeqqata@qeqqata.gl

Telefon: 70 21 00

Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussatut siunnersuut 2018-imi februaarip 14-iani Aningaasaqarnermut ataatsimiititaliamit, 2018-imilu februaarip 23-ani kommunalbestyrelsimit akuersissutigineqarpoq.

Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussatut siunnersuut 2018-imi marsip arfineq-pingajuani maajip pingajuata tungaanut tamanut saqqummiunneqarpoq.

Tusarniaanermi akissuteqaatit najukkamut qulaani allassimasumut nassiunneqassapput Tusarniaanermi akissuteqaatit najukkamut qulaani allassimasumut nassiunneqassapput

Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussaq 30.08.2018-imi kommunalbestyrelsimit inaarutaasumik akuersissutigineqarpoq.

Kommunip pilersaarusiordfigineqarneranut tapiliussaq 2018-imi septembarip 12-iani tamanut nalunaaarutigineqarpoq.

Kommuneplantillæg nr. 36 til Kommuneplan 2012-2024

Kommuneplantillægget er udarbejdet af:

Qeqqata Kommunian
Postboks 1014
3911 Sisimiut
Email qeqqata@qeqqata.gl

Telefon: 70 21 00

Forslaget til kommuneplantillæg blev vedtaget i Økonomiudvalget 14. februar 2018 og i Kommunalbestyrelsen den 23. februar 2018

Forslaget til kommuneplantillæg er offentliggjort fra den 8. marts til den 3. maj 2018

Høringssvar skal sendes til ovennævnte adresse


Kommuneplantillægget er endelig godkendt af kommunalbestyrelsen den 30.08.2018

Kommuneplantillægget er offentlig bekendtgjort 12 september 2018

<p style="text-align: center;">KOMMUNIMUT PILERSAARUT SUNAAVA</p>	<p style="text-align: center;">HVAD ER EN KOMMUNEPLAN</p>
<p>Pilersaarusionerq aamma nunaminertat atornerqarnerat pillugit Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-meersoq malillugu, kommunalbestyrelsip pilersaarusionermigut nunaminertanillu aqutsinermigut ingerlatsinermigullu, innuttaasut akornanni pissutsit tamakkiisumik naliliiffigeqqaarnerisigut kommunimi nunaminertat atornerqalartarnissaat pisussaaffigaa.</p>	<p>Efter Inatsisartutlov nr.17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, har kommunalbestyrelsen gennem planlægning og administration pligt til at medvirke til, at arealerne indenfor kommunen tages i anvendelse ud fra en samfundsmæssig helhedsvurdering.</p>
<p>Taamaattumik pilersaarusionermi tamakkiisumik assilartaliissumik kommunimi pilersaarusiortoqarpoq, taamaalillunilu iliuusissat aalajangersimasut tassunga atatillugu innuttaasunit kommunalbestyrelsimiillu nalilerneqarsinnaassallutik. Kommunimi pilersaarut kommunimi illoqarfiup ineriartornerani takussutissatut aallaavigineqassaaq.</p>	<p>Derfor udarbejdes kommuneplanen der giver et helhedsbillede af planlægningen, og derved får borgerne og kommunalbestyrelsen mulighed for at vurdere konkrete tiltag i sammenhæng. Kommuneplanen er det plandokument der styrer den fremtidige fysiske udvikling i kommunen.</p>
<p>Kommunimi pilersaarummi kommunimi nunaminertat qanoq atornerqarnissaat pillugit kommunalbestyrelsi aalajangersaasarpoq. Illuliornermi, aqqusinniornermi, pissuinnaat aqquaanik pilersitsinermi, teknikkimut tunngasunik sanaartornermi il.il. qanoq inissiisoqassanersoq, qanorlu ilusiliisoqassanersoq pillugit nunaminertat assigiinngitsut iluinit aalajangersagaqarpoq.</p>	<p>I kommuneplanen fastlægger kommunalbestyrelsen bestemmelser for, hvordan arealerne i kommunen skal anvendes. Indenfor de forskellige arealer, er der bestemmelser for placeringen og udformningen af bygninger, veje, stier, tekniske anlæg os</p>
<p>Kommunimi pilersaarut allanngortinneqarsinnaavoq – assersuutigalugu immikkoortut ilaat naammanngippata, piffissamulluunniit naleqqutinngippata. Kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussap akuersissutigineratigut tamanna pisinnaavoq.</p>	<p>Kommuneplanen kan ændres – f.eks. når den på nogle punkter ikke er tilstrækkelig eller tidssvarende. Dette kan ske ved vedtagelse af et kommuneplantillæg.</p>
<p>Una pilersaarut Qeqqata Kommunia nut 2012-imit 2024 tikillugu kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussaavoq.</p>	<p>Denne plan er et tillæg til kommuneplanen for Qeqqata Kommunia 2012 – 2014.</p>
<p>Kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussaq nassuiaatitaqarpoq, tamatumani kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussakkut naatsorsuutigisat anguniakkallu nassiuarneqarlutik. Tamatuma kingorna aalajangersagartaqarpoq, immikkoortup ilaanut pingaarnertut aalajangersagaasunik aammalu immikkoortup ilaanut immikkuualuttunik aalajangersagaqarluni, uani pineqartumi immikkoortup ilaanut assigiisumik. Taamaallaat illunik, aqqusinermik, pisuinnaat aqquaanik, teknikkikkut atorulersuutinik assigisaannullu ilusilersuinissamut inissiinissamullu immikkuualuttunut aalajangersagartaqarluni.</p>	<p>Selve kommuneplantillægget består af en redegørelsesdel hvor der redegøres for de forudsætninger og mål der er for kommuneplantillægget. Herefter en bestemmelsesdel, der består af overordnede bestemmelser for delområdet og detaljerende bestemmelser for detailområdet der i dette tilfælde er lig med delområdet. Blot med detaljerede bestemmelser for placering samt udformning af bygninger, veje, stier, tekniske anlæg osv</p>
<p>Kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussamut uunga aamma pilersaarutitut allanut tunngasunut paasisutissat uunga saaffiginnikkut pissarsiarineqarsinnaapput:</p>	<p>Oplysninger om dette kommuneplantillæg og andre planforhold kan fås ved henvendelse til:</p>
<p style="text-align: center;">Qeqqata kommunia Teknikkimut Avatangiisinullu Immikkoortortaqarfik Pilersaarusionermut immikkoortortaqarfik</p>	<p style="text-align: center;">Qeqqata Kommunia Området for Teknik & Miljø Planafdelingen</p>

IMARISAA	INDHOLD
NASSUIAAT	REDEGØRELSE
A. Tunuliaqutaq B. Siunertaq C. Immikkoortup ilaa ullumikkut D. Imarisaa E. Pilersaarutinut allanut attuumassutaa F. Inatsisitigut atuuffii	A. Baggrund B. Formål C. Delområdet i dag D. Indhold E. Forholdet til anden planlægning F. Retsvirkninger
AALAJANGERSAKKAT	BESTEMMELSER
AALAJANGERSAKKAT PINGAARNERIT	OVERORDNEDE BESTEMMELSER
Siunertaq Killilersorneqarnera Atorneqarnera Pissutsit pioreersut Sanaartukkat Inissaqassusia Appakaaffissat pilersuinerlu Eqqissisimatitat eriagisariaqakkallu Immikkut aalajangersaaffigisat	Formål Afgrænsning Anvendelse Eksisterende forhold Bebyggelse Rummelighed Adgangsforhold og forsyning Fredede og bevaringsværdige træk Klausulerede zone
AALAJANGERSAKKAT SUKUMINERUSUT	DETALJEREDE BESTEMMELSER
Immikkuualuttup atorneqarnera Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffiilu Sanaartukkap silatimigut isikkua Aqquserngit, pisuinnaat aqputaat biilinullu inissiiviit Nunaminertat sanaartorfiunngitsut Sanaartukkanik avatangiisinillu pioreersunik ataavartitsineq Teknikkikkut atortulersuutit Avatangiisinut tunngasut Sumiiffimmi pilersaarummik aamma / imaluunniit Kommunit pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq Kommunit pilersaarusiordfigineqarneranut tapiliussa	Detailområdets anvendelse Bebyggelsens omfang og placering Bebyggelsens ydre fremtræden Vej, sti og parkering Ubebyggede arealer Bevaring af eksisterende bebyggelse og omgivelser Tekniske anlæg Miljøforhold Ophævelse af lokalplan og/eller Kommuneplantillæg
ILANNGUSSAT	BILAG
Nunap assinga 1: Immikkoortut ilaat – takussutissiaq Nuna assinga 2: Pissutsit pioreersut Nunap assinga 3: Siunissami pissusissaasinnaasut Nunap assinga 4: Nunaqarfiup qiterpasissuani siunissami pissusissaasinnaasut	Kortbilag 1: Delområder - oversigtskort Kortbilag 2: Eksisterende forhold Kortbilag 3: Mulige fremtidige forhold Kortbilag 4: Mulige fremtidige forhold centralt i bygden

Nassuiaat	Redegørelse
A. Tunuliaqutaq	A. Baggrund
<p>Nunaqarfinni inuussutissarsiornermut tunngavissaq qanoq ineriartortinneqarsinnaaneri ukiuni kingullerni ukkatarineqarnikuvoq, taamaalillutik nunaqarfiit ataasiakkat inuiaqatigiittut atuilluartuuniassammata. Sarfannguanut tunngatillugu nunaqarfiup eqqaata imartaani aalisakkanik suliaqarneq nunaqarfimmilu piniagassanik qerititsisarneq ukkatarineqarpoq. Sarfannguit Unesco- nunaminertassaatut piukkunneqartumi - Aasivissuit - Nipisat, sermip immallu akornanni Inuit piniartarfiat, nunaqarfituaagami takornariaqarnerup annertusarneqarnissaa ukkatarineqarpoq. Piukkussinermi pingaartinneqarpoq, piniarnermut kulturi uummaarissoq sulii ineriartortoq pineqarmat.</p>	<p>Der har i de seneste år været fokus på hvordan erhvervsgrundlaget i bygderne kan udvikles, så de enkelte bygder kan udgøre bæredygtige samfund. I forhold til Sarfannguit er der fokus på både fiskeri i farvandet omkring bygden med forarbejdning og nedfrysning af fangsten i bygden. Fokus på turismen øges da Sarfannguit er den eneste bygd der er beliggende inden for det udpegede Unesco – område ”Aasivissuit – Nipisat, Inuit jagtområde mellem is og hav”. I udpegningen lægges der vægt på at der er tale om en levende jagtkultur der fortsat udvikles.</p>
<p>Toqqagaanerup kingorna piukkussinermut tunngavigisaaq annikillinnnginnissaanut qulakkeerinnittussaq ingerlatsinermut pilersaarut qinnuteqaammut ilaatinneqarpoq.</p> <p>Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussaq una suliarineqarpoq, Qeqqata Kommuniata ineriartorneq qanoq ingerlassanersoq kissaata takutikkumallugu, taamaalilluni nunaqarfiup ilusilersugaanera immikkuullarissumillu isikkoqarnera paariinnarneqarluni ilutigitillugulu tulluarmut ineriartortitsinissamut periarfissamik pilersitsisoqarluni.</p>	<p>Ansøgningsmaterialet følges af en forvaltningsplan der skal sikre at nominerings- grundlaget ikke forringes efter udpegnings.</p> <p>Nærværende kommuneplantillæg udarbejdes for at angive hvordan Qeqqata Kommunia ønsker at denne udvikling skal foregå så bygdens struktur og særlige karakter bevares samtidig med at der skabes mulighed for en hensigtsmæssig udvikling.</p>
B. Immikkuualuttoq ullumikkut.	B. Detailområdet i dag.
<p>Aalisartarfiit piniariartarfiillu qanitarisaanni qeqertami Sarfannguit sarfalimmi illuni, taamaattumillu aalisagaqarfiusunut, puiseqarfiusunut, arfeqarfiusunut, timmiaqarfiusunut kiisalu aavarfissanut umimmanniarfissanullu tikeriaannaallutik kangerluit marluusut qanitarisaaniilluni.</p>	<p>Sarfannguit er en traditionel grønlandsk bygd beliggende på en ø tæt på fiske- og jagtmuligheder, ved et strømsted så der er let adgang til 2 fjordsystemer, hvor der findes både fisk, sæler, hvaler, søfugle og adgang til jagt på rensdyr og moskusokser</p>
<p>Sarfannguani innuttaasut ullumikkut 115-it missaanniippat, suliffissatigulli periarfissat apeqqaataallutik innuttaasut amerlassusii ukiumiit ukiumut nikerartarput.</p>	<p>I Sarfannguit bor der i dag ca. 115 indbyggere, men tallet varierer en del fra år til år, efter arbejdsmulighederne.</p>
<p>Sarfannguit qeqertartaata kangiatungaani, sarfaata nalaani avannaatungaani illut ippat. Tamanna ikkattorujussuullunilu nerukimmat, tininnatillugu umiatsiat/umiatsiaaqqat mikinerusut kisimik akulloqquttarput, ulinnagaluartorluunniit Sarfannguit</p>	<p>Selve bebyggelsen er beliggende på nordsiden af Sarfannguaq Land i den østligste ende umiddelbart ved strømstedet, der er meget lavvandet og smalt så kun mindre både/joller kan passere ved lavvande, og selv ved højvande er det</p>

<p>eqqaa ilisimanngikkaanni angallatinik mikinerusunik akulloqqunnissaq navianarsinnaasarpoq.</p>	<p>risikabelt at sejle med mindre skibe, hvis man ikke er stedkendt.</p>
<p>Nunaqarfimmi qaqqajunnaq sivingasorujussuovoq, nunaqarfimmilu angalassagaanni majuartarfiit, pisuinnaat aqquaat, ATV-nullu aqquut nerukitsuaraasoq, aqqullu sivingammat sangujoraaqisoq kisimik aqquutissaallutik.</p>	<p>Fjeldskrånigen hvor bygden er placeret er relativt stejl, og man kan i dag kun komme rundt i bygden ad trapper eller med stier og et ATV-kørespor der er meget smalt, og på grund af stigningerne snor sig op ad fjeldskrånigen</p>
	
<p>Illunik nutaanik sanaartortoqassatillugu, sumi akikinnerpaamik sanaartorsinnaanissaa, nunallu qanoq innera malillugu sanaartortoqartarluni nunaqarfik ineriartortinneqarpoq. Sarfaata avammut-kippasissortaani umiarsuit talittarfeqarput, tassungalu atatillugu pisiniarfik aalisakkerivillu pilersinneqarnikuullutik. Kimmut ATV-nut aqquut illut akorngasigoorpoq, kujammullu oqaluffik saneqqullugu meeqqueriviup, atuarfiup katersortarfiullu tungaanut majuartarfeqarluni/pisuinnarnut aqquteqarluni. Arsaattarfiaraq iliveqarfillu taakku qulaatungaanniipput.</p>	<p>Bygden er et typisk eksempel på en udvikling der er styret af hvor det er billigt at opføre det næste hus og de grundlæggende fysiske forhold. Anløbsmuligheden for skibe er etableret umiddelbart nordvest for strømstedet og i tilknytning hertil er butikken og fiskefabrikken etableret. Mellem bygningerne går køresporet for ATV'er mod vest og mod syd går en trappe/sti op forbi kirken til børnehaven, skolen og forsamlingshuset. Ovenfor disse, ligger en lille boldbane og kirkegården.</p>
<p>Avannaatungaani Amerlup tungaanut illu sullissivik, kommunip allaffia, napparsimmaveeraq, tikeraanullu</p>	<p>Mod nord nede ved Amersloq fjorden ligger servicecentret, med bygdekantoret, sygeplejestation og overnatningsfaciliteter</p>

<p>unnisarfiit ipput. Taakku kangiatungaanni orsussanut tankersuit, nukissiorfillu ipput.</p> <p>Ikuallaavik, eqqaavissuaq, annannullu eqqaavik (tassani eqqaavissuup eqqaani sivinganersami anartarfiit puussiartaat imaarlugit kuineqartarput) kippasinnerusumiipput, uani erseqqissaatigineqassaaq, Kalaallit Nunaanni illoqarfinni nunaqarfinnilu imeq mingunnikoq toqqaannartumik imaanut kuutsinneqartaraluarimat.</p> <p>Ruujoreq oqorsagaanngitsoq, qerisuunnginniassammallu kuuginnartumik nunaqarfik imermik pilersorneqarpoq. Nunami qatsissumi tasermit imermik pilersuisoqarpoq. Illu Sullissiviup kangiatungaani maskiinamik diesel-imik ingerlatilimmik nunaqarfik innaallagissamik pilersorneqarpoq. Tassunga ilassutitut, atuiuartumik innaallagissamik pilersuinissamat misileraatitut Artek anorisaammik ikkussinikuuvoq. (Sisimiuni issittumik ingeniørinngorniarfik).</p>	<p>for gæster. Umiddelbart øst herfor ligger brændstoftankene, med elværket</p> <p>Længere mod vest ligger forbrændingsanlægget, dumpen (losseplads) og natrenotippet (I dette tilfælde tømmes natrenoposerne ud over klippen ved dumpen) det skal nævnes at alt spildevand fra byer og bygder i Grønland ellers afledes direkte til havet).</p> <p>Vandforsyningen til bygden er etableret med et uisoleret rør, hvor vandet løber konstant for at holde det isfrit. Vandet hentes i en højere liggende sø på fastlandet. Strømforsyningen foregår fra et dieseldrevet anlæg der er placeret øst for servicehuset. Der gennemføres i tillæg hertil forsøg med en bæredygtig strømforsyning fra en vindmølle etableret af Artek. (Den arktiske ingeniør uddannelse i Sisimiut).</p>
<p>Qaqqajunnap sivinganertaani illuliorfissaqqissut illuliorfigineqarnikuupput. Illut ilaqutariinnut ataatsinut illuupput. Utoqqarnut inissiat ikitsuinnaat uiguleriittut sanaartorneqarnikuupput.</p>	<p>Fjeldskrånningen er fra naturens side forsynet med hylder hvorpå de fleste af boligerne er placeret. Der er typisk tale om enfamilie boliger. Kun nogle enkelte ældreboliger er opført som rækkehuse.</p>



<p>Sissamit atuarfiup tungaanut majuartarfinnit kimmut isikkivik.</p>	<p>Udsigt mod vest fra adgangstrappen fra havnen til skolen</p>
<p>Nunaqarfimmi illut sisamat eriagisassatut taakkartorneqarnikuupput. Illut eriagisassatut taakkartorneqarsimasut, ilumut eriagisassaanerat naqissuserneqarniassammat piaartumik naliliiffigineqassasut siunniunneqarpoq.</p>	<p>I bygden er der 4 bygninger der er angivet som bevaringsværdige. Det er sigtet at der snarest muligt skal ske en aktuel vurdering af bevaringsværdierne, så deres aktuelle bevaringsværdig endelig kan fastslås.</p>



Naalagiartarfimmi atuarfiutigisumi B.nr 127-mi pequtit.

Interiør i skolekapellet, B. nr. 127.

C. Siunertaq

Nunaqarfimmi najugaqarnissap orniginartutut misinnarnissaa pillugu inuuniarnikkut naleqquttumik pitsaasumillu ineriartornissaa periarfissikkumallugu, ineriartortittuarnissaanut sinaakkusiinissaq ilutigalugu, nunaqarfiup ineriartortinnissaanut sinaakkusiinissaq, illullu eriagisassat immikkut samminiarneqarnissaat eqqaaneqartutut kommunip pilersaaruserfigineqarneranut tapiliussatigut matumuunakkut anguniarneqarpoq.

C. Formål

Som nævnt er sigtet med dette kommuneplantillæg at sætte rammerne for den kommende udvikling i bygden, og prøve at sætte fokus på de bevaringsværdige strukturer i bygden samtidig med at der sikres rammer til en fortsat udvikling, så der er mulighed for at udvikle hensigtsmæssige og gode levevilkår så det opleves attraktivt at bo i bygden.

D. Imarisaa

D. Indhold

Aggulunneqarnera

Opdeling

Kommunip pilersaaruserfigineqarneranut tapiliussaq immikkoortut ilaannut arlalinnut agguataagaavoq.
 Taamaalilluni kommunip pilersaaruserfigineqarneranut tapiliussaq qulinik immikkoortortaarpoq, immikkoortullu tamarmik naqinnerup siuliani nunaqarfiup normuanik 803-mik siulequtserneqariarlutik, normumik malitseqartinneqarlutik:
 803-A1 Najugaqarfiit

Kommuneplantillægget er opdelt i en række delområder der afspejler funktionerne i delområderne.
 Kommuneplantillægget omfatter således **10** delområder alle benævnt med bygde nr. 803 foran bogstavet for hoved anvendelsen efterfulgt af et fortløbende nr.:
 803-A1 Boligområder

<p>803-B1 Inuutissarsiorfiit – talittarfik – aalisakkerivik - pisiniarfik</p> <p>803-C 1-2 Ataatsimut siunertanut – pisortat siunertaannut – Illu Sullissivik – atuarfik – meeqquerivik – pisiniarfik il.il.</p> <p>803-D1 - 2 Sanaartorfigeqqusaanngitsoq – iliveqarfik – arsaattarfik – sunngiffimmi sammisanut immikkoortoq – sanaartorfiunngitsoq.</p> <p>803-E 1-3 Teknikkikkut atortuutitut, soorlu tankersuit, eqqaavissuaq annanullu eqqaavik, imeqarfik, misiliummillu anorisaat 10 meterit missaanniittoq il.il.</p> <p>803-F1-2. Attaveqaatit – qulimiguulinnut mittarfik.</p>	<p>803-B1 Erhvervsområder – havne område – fiskefabrik - butik</p> <p>803-C 1-2 Fælles formål – offentlige formål – Servicecenter – skole – børnehave – butik m.v.</p> <p>803-D1 - 2 Friholdte områder – Kirkegårde – fodboldbane – områder til fritidsformål – overvejende uden bygninger.</p> <p>803-E 1-3 Områder til tekniske anlæg, som tankanlæg, dump og natrenotip, vandværk og en lille forsøgsvindmølle på ca. 10 m m.v.</p> <p>803-F1. Infrastruktur – Helistop.</p>
---	---



Illuutit	Bygninger
<p>Katersortarfimmi ingerlanneqartarlutik timersuutitut assigiinngitsunut pitsanngorsaataasussaalluni, illumut sunulluunniit atorpeqarsinnaasumut sanaartorfissaq pilersaarutitigut immikkoortinneqarpoq.</p> <p>Illu sunulluunniit atorpeqarsinnaasoq meeqqueriviup atuarfiullu eqqaani sanaartorneqassaaq, meeqqueriviup atuarfiullu illu sunulluunniit atorpeqarsinnaasoq aamma atorsinnaasarniassammassuk.</p> <p>Illu sunulluunniit atorpeqarsinnaasoq, nunaqarfimmi illorujussuulluni ersarissorujussuussaaq.</p> <p>Taamaakkaluartoq illu sunulluunniit atorpeqarsinnaasoq tassaniikkuni, talittarfiup tungaanit isigalugu, imaluunniit</p>	<p>Med planerne udlægges et byggefelt til en såkaldt multisal, som skal forbedre mulighederne for forskellige sportsaktiviteter i forbindelse med forsamlingshuset.</p> <p>Multisalen placeres tæt på børnehaven og skolen, så lokalerne kan benyttes som et supplement til lokalerne i disse bygninger</p> <p>Multisalen vil i dimensionerne fremtræde som en relativt storbygning i bygden. Det er dog vurderingen at den med den angivne placering vil være delvist skjult bag</p>

<p>nunaqarfiup avannaatungaani Amerlumit isigalugu illunit piusunit ilaatigut assersimaneqassasoq nalilerneqarpoq.</p> <p>Illu sunulluunniit atorneqarsinnaasoq ersarilluni portuvallaannginnissaa pillugu, annerpaamik portussusissalerneqassaaq.</p>	<p>eksisterende bygninger set nede fra havnen, eller fra Amerloq fjorden nord for bygden.</p> <p>Der angives en max højde på multisalen så det undgås at den kommer til at virke dominerende</p>
<p>Nunaqarfimmi pisariaqartinneqartoq naammassineqarsinnaaqullugu, aalisakkerivik allilerneqarsinnaasunngussaaq.</p>	<p>Der indarbejdes en mulighed for at udvide fabrikken, så bygdens behov kan opfyldes.</p>
<p>Nunaqarfimmi illorpaaluit nutaanngilinikuupput, illullu nutaat ujartorneqarlutik. Taamaattumik nunaqarfiup qiterpasissortaani illut akornngani, aqquutillu pioreersut tallineqarnerisigut aqquusiorortoqarluni qatsissumi qulinik illuliorsinnaanissaq pilersaarutitigut periarfissiissutigineqarpoq.</p>	<p>Der er en del nedslidte boliger i bygden og der efterspørges nye boliger. Der er derfor i planen angivet mulighed for at opføre yderligere 10 boliger, placeret centralt i bygden mellem de 2 grupper huse og højt i terrænet hvor der let kan skabes adgang med et kørespor i forlængelse af de eksisterende kørespor.</p>
<p>Illu Sulliviup allilerneqassasoq kissaatigineqarpoq, allilerneqarnissaanullu sanaartorfissaq tikkuunneqarpoq, piffissap ingerlanerani aamma takornarissanut unnuisarfeqalernissaa pisariaqartinneqalissasoq naatsorsuutigineqarpoq, taamaattumillu illu sullissivimmi unnuisarfiit amerlineqarnissaanut periarfissaq tikkuunneqarluni. Illut iluarsartuuteriarlugit aasaanerani takornarissanut unnuisarfinngortinneqarsinnaapput aamma.</p>	<p>Der er aktuelle ønsker til udvidelse af servicecentret, og der er angivet et byggefelt hertil og det forventes at der med tiden vil opstå et behov for overnatningsmuligheder for turister hvorfor der er angivet mulighed for at udvide servicecenterets overnatningskapacitet. Overnatning for turister kan evt. også etableres i tidligere boliger i det omfang de kan istandsættes til en rimelig standard til sommerbrug.</p>
<p>Nunaqarfiup kippasissortaani arsaattarfissaq pilersinneqaleruttorpoq, ataatsimullu sammisaqaqatigiinnissamut periarfissat pitsanngortussaassallutik.</p>	<p>Der er en boldbane under anlæggelse i den vestlige del af bygden, hvorved mulighederne for fælles fysiske udfoldelse forbedres.</p>
<p>Aqquuserngit pisuinnaat aqquataat biilinullu inissiiviit</p>	<p>Veje, stier og parkering</p>
<p>Nunaqarfimmit nunavimmut attaveqalernissaq periarfissikkumallugu, nunaqarfiup kangiatungaani sarfaa qulaallugu ikaartarfiliisoqarnissaanut pingaarnertut sinaakutissat kommuniq pilersaaruseriorfigineqarneranut tapiliussatigut aalajangersarneqarput. Aallaavittut ikaartarfissaq pisuinnarnit, immaqalu ATV-ertunit ikaartarfineqarsinnaasunngorlugi pilersinneqassaaq, sarfaatigullu angallattut akornusersorumagit ikaartarfik qullartagaanngikkuni sannersittagaassaaq.</p> <p>Sisimiut tungaanut ATV-nut ingerlavissiorortoqarnissaanik kissaateqarnermut tapertaliullugu ikaartarfiliisoqarnissaanut periarfissaq aamma isiginiarneqassaaq.</p>	<p>I kommuneplantillægget fastlægges de overordnede rammer for etablering af en bro over strømstedet i den østlige ende af bygden så der er mulighed for at bygden kan få fysisk kontakt med fastlandet. Det er udgangspunktet at broen skal kunne etableres til gående og evt. til ATV'er og at der i givet fald skal være tale om en klapbro så broen ikke kommer til at hindre sejladser gennem strømstedet.</p> <p>Muligheden for at etablere en bro skal også ses i forlængelse af ønskerne om etablering af et ATV kørespor til Sisimiut.</p>
<p>ATV-ginnaanngitsut nunaqarfiup iluani angallassinnaaniassammata aqquasineq</p>	<p>Der er angivet et kørespor gennem bygden så der kan opnås en kørebredde der muliggør benyttelse af bredere køretøjer end</p>

<p>silinninngortinniarnearpoq, tamannalu sanaartornermut atatillugu naapertuunnerusussaalluni.</p> <p>Aqqukkut assaatit dumper-eeqqalluunniit ingerlasinnaaqullugit, aqqusinissaq minnerpaamik 3 meterinik silissuseqassaaq.</p>	<p>en ATV, hvilket er hensigtsmæssigt i forbindelse med bygge og anlægsarbejder.</p> <p>Køresporet angives med en minimumsbredde på 3 m, så en rendegraver, eller en lille dumper kan passere.</p>
<p>Kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussami aalajangiusimaneqarpoq aqqummi uninngasoaarsinnaanngitsoq, aammalu illuutit tamarmik eqqaanni nalunaarsukkanik nammineq pigisanik ATV-nut imal. qamuterallannut uninngasarfimmik angallatit tamarmik immikkut 2x2 m inissaqartillugit sanaartortoqassasoq.</p>	<p>Kommuneplantillægget fastlægger at der ikke må parkeres på køresporet og at der ved hver bygning med en registreret hjemmehørende ATV eller snescooter skal anlægges en parkeringsplads på 2x2 m pr. køretøj</p>
<p>Qulimiguulinnut aalajangersimasumik mittarfissaq pilersaarutitigut matumuunakkut aalajangersarneqarpoq, taannalu nunap assingani ilanngussaq 3-mi takutinneqarluni.</p>	<p>Med denne plan fastlægges en fast landingsplads for helikoptere, som vist på vedlagte kortbilag 3</p>
<p><i>Pingaarnertut attaveqaatit</i></p>	<p><i>Overordnet Infrastruktur</i></p>
<p><i>Umiarsualiveqarnermut immikkoortumut pilersaarut</i></p>	<p><i>Havnesektorplan</i></p>
<p>Kalaallit Nunaanni umiarsualiviit pillugit immikkoortumut pilersaarutissatut siunnersuutitigut siunnersuutigineqarpoq, nunaqarfinni umiarsualivinnik tamatigoortunik pilersitsisoqassasoq.</p> <p>Taamaalilluni nioqutissamik ilaasunillu assartuinermi pingaaruteqarlutik pisariaqartitanik naammassinnissinnaasunik nunaqarfinni tamani umiarsualiveqassasoq aallaavigineqarpoq.</p>	<p>Forslaget til havnesektorplanen for hele Grønland peger på at der i bygderne skal etableres såkaldte multifunktions havneanlæg.</p> <p>Det er dermed udgangspunktet at der alene skal eksistere et havne/kajanlæg i hver bygd der skal kunne varetage alle de vigtige behov i forbindelse med vare/godstransport og persontransport.</p>
<p>Sarfannguani ullutsinni unammillernartinneqartoq tassaavoq, nunaqarfinnut pajuttaatit nutaat tininngatillugu talittarfimmumut talissinnaaneq ajormata.</p> <p>Nunaqarfinnut pajuttaatit tininnagaluarpalut ulinngagaluarpalluunniit talissinnaanissaat qulakkeerumallugu, talittarfiup allilerneqarnissaanut periarfissat tikkuunneqarpoq. Umiarsuit nutaat containerinik 20 aamma 40 fods-inik assartuisinnaapput, siunissamilu talittarfimmi inissamik annertunerusumik pisariaqartitsisoqarnissaa naatsorsuutigineqarmat, tamatumunnga nunaminertat qulakkeerneqarput.</p>	<p>Den aktuelle udfordring i Sarfannguit er at de nye bygdeforsyningsskibe ikke kan gå til kaj ved lavvande</p> <p>For at sikre mulighed for at bygdeforsyningsskibene kan anløbe havnen ved både ebbe og flod, er der angivet mulighed for at anløbskajen kan udvides. De nye skibe kan håndtere 20 og 40 fods containere og det forventes at der med tiden vil opstå behov for yderligere oplagsplads på havnen, hvilket der er sikret arealer til.</p>
<p><i>Qulimiguulinnik tikiqqartarneq</i></p>	<p><i>Helikopterbeflyvning</i></p>
<p>Sarfannguit qulimiguulimmik qaqutikkut tikiqqartarpoq, angallammik angallanneqarsinnaanngitsunik tassannaannartumik napparsimasoaqalerneranut atatillugu imaluunniit sikusimatillugu inunnik</p>	<p>Beflyvningen af Sarfannguit foregår ret sjældent, i forbindelse med akutte sygdomstilfælde der ikke kan håndteres pr. båd eller i forbindelse med strenge isvintre, hvor det ikke er muligt at sikre</p>


angallassisoqarsinnaatinnagu, nioqputissanilluunniit pilersuisoqarsinnaatinnagu.	persontransport og forsyning med varer med skib.
Massakkt qulimiguulik iliveqarfiup eqqaani mittarpoq. Qulimiguuliup iliveqarfimmi naasut kusassaatillu teqqaatittarmagit taanna naleqquppallaangilaq.	I øjeblikket benyttes pladsen ved siden af kirkegården som landingsplads for helikoptere. En praksis der ikke er hensigtsmæssig, da blomster og pynt på kirkegården bliver blæst væk af vinde fra helikopterens rotor.
Qulimiguullit mittarfissaanut pilersitsinissamat periarfissat pilersaarutissat siunnersuummi matumani suliarineqarput, iliveqarfiup avannaa-kitaatungaani qaqqami qulimiguulinnut mittarfik	I nærværende plan er der indarbejdet mulighed for etablering af en helikopter landingsplads, et helistop på fjeldet nordvest for kirkegården
<i>Nunataq sanaartorfigineqaqqusaanngitsoq.</i>	<i>Friholdt område</i>
Iliveqarfiup eqqaani nutaamik iliveqarfiliorsinnaanissaq pilersaarutitigut siunnersuutigineqarpoq. Tassani atortussaasiveeqqamik aamma pilersitsisoqarsinnaassaaq. Sanaartorfigeqqusaanngitsuni allani sanaartortoqarsinnaanngilaq.	Der er i planen angivet en mulighed for at etablere en ny kirkegård i nærheden af den eksisterende. Der vil her kunne etableres en mindre bygning til redskaber o.lign. I det øvrige friholdte område kan der ikke etableres bygninger.
<i>Eqqakkt</i>	<i>Affald</i>
Nunaqarfinit qanoq eqqagassalerisoqartassanersoq ukiorpaalunngortuni eqqartorneqarpoq, illuniillu eqqakkt Sisimiuni ikuallaavimmi ikuallanneqartalerlutik kissamik avammut pilersuinermi atorluarneqartalissasut naatsorsuutigineqarpoq. Eqqagassalerisarnissamat talittarfimmi pitsaanagerusumik inissaliortoqaruni naapertuunnerusinnaavoq.	Der har i en del år været diskuteret hvordan affaldet fra byggerne skulle håndteres og det forventes at man ender med en løsning hvor husholdningsaffaldet sejles til Sisimiut, hvor det kan håndteres i forbrændingsanlægget og varme potentialet udnyttes i byens fjernvarmesystem. Det kan vise sig hensigtsmæssigt at etablere bedre plads på havnearealet til affaldshåndteringen.
Savimerngit eqqakkt Sisimiunukaattareerput, Sisimiunimi eqqakkt sulluunniit soorlu batterit, kilisaatikullu isumagineqartareerput.	Jernskrot sejles allerede i dag til Sisimiut hvor der eksisterer faciliteter til at håndtere alle typer affald fra batterier til skrotning af travlere.
Sarfanguani anartarfinit eqqakkt pitsaanagerusumik isumagineqartarnissaat unammillernartut ilagaat. Illoqarfinni nunaqarfinnilu imeq mingunnikoq pillugu pilersaarutip, 2020-mi naammassineqartussaasussap suliarineqarneranut atatillugu neriuutigaarput, pitsaasumik, imminut akilersinnaasumik, eqqilunnerusumillu aaqqiissutissamik nassaartoqarsinnaassasoq.	En af de store udfordringer i Sarfanguit er gode løsninger på håndtering af natrenovation. Vi håber at der i forbindelse med udarbejdelsen af den kommende spildevandsplan for alle byer og bygder, der skal være udarbejdet i 2020, kan findes en effektiv, rentabel og hygiejnisk løsning.
<i>Anartarfinit eqqakkt/imeq mingunnikoq.</i>	<i>Natreno/spildevand.</i>
Nunaqarfimmi imermut mingunnikumut kuuffeqanngilaq. Anartarfinit eqqakkt puussiarsuarniittartut sapaatip	Der er i bygden ingen spildevandsafledning. Sort spildevand håndteres med poser der via

<p>akunneranut marloriarlutik katersorneqartarput, eqqaavissuullu eqqaani sivinganikkut kuerarneqartarlutik.</p> <p>Illunit kuutsitat maangaannaq kuutsinneqartarput.</p>	<p>natreno ordningen indsamles 2 gange om ugen og tømmes ud over fjeldet ved lossepladsen.</p> <p>Gråt spildevand udledes til terræn</p>
<p>Anartarfinit eqqakkat allaanerusumik isumagineqartassasut eqqarsaatigineqarnikuuvoq, eqqiluisaarnissamilli piumasaqaatit naammassineqassappata aningaasartuutissat annertuallaassapput. Taamaattumik anartarfinit eqqakkat issunngortinneqarnissaat pillugu anartarfinnik annanik katersuivittalinnik misileraasoqassaaq.</p>	<p>Det har været overvejet at etablere en ny håndtering af natreno tømningerne, men omkostningerne bliver meget store hvis de hygiejniske krav skal overholdes. Der gennemføres derfor forsøg med opstilling af et muldtoilet til kompostering af det sorte spildevand.</p>
<p>Illut eriagisariallit</p>	<p>Bevaringsværdige træk</p>
<p>Nunap immikkoortortaani piukkunneqartumik eriagisariaqartunik illoqanngilaq, Sarfannguanilu taamaallaat B-90 pisiniarfik, B-94 paassaasivik, B-99 ilaqutariinnut ataatsinut aamma B-127 naalagiartarfik atuarfiutigisooq eriagisassatut nalunaarsorneqarnikuullutik.</p> <p>Nunaqarfimmi illut eriagisarialittut nalunaarsorneqarsimasut katillugit sisamaapput:</p> <p>B.nr. 90, sissami pisiniarfik</p> <p>B.nr. 94, paassaasivik</p> <p>B.nr. 99, ilaqutariinnut ataatsinut illu</p> <p>B.nr. 127, naalagiartarfik atuarfiutigisooq</p> <p>B.nr. 90 aamma 99 annertuumik allanngortiterneqarnikuupput, taamaattumillu eriagisassaasariaqarnerat takujuminaassinnaalluni.</p> <p>Taamaakkalluartooq illut isikkutoqaattut isikkunitsillugit ajornaatsumik suliarineqaqqissinnaanersut eqqarsaatigineqartariaqarpoq, taamaattumillu eriagisassat pingaaruteqassusii attatiinnarumallugit eriagisassaanerattatiinnarneqartariaqarluni. Aallaavittut illut eriagisariallit massakut isikkui allanngortinnagit aserfallatsaalineqassapput, taamaangippat aallaqqaammut isikkorisimasaattut suliarineqarlutik. Illut allilerneqassappata, sananeqaqqaarfiini isikkui ataqqillugit allilerneqassapput.</p>	<p>Der ligger ingen fredede bygninger i det nominerede område og kun nogle få bevaringsværdige bygninger i Sarfannguit, B 90 butikken, B-94 lagerbygning (krudthus), B-99 enfamiliehus og B-127 skolekapel.</p> <p>I bygden er der i alt 4 bygninger der er angivet som bevaringsværdige:</p> <p>B. nr. 90, butikken ved havnen</p> <p>B. nr. 94, mindre lagerbygning (krudthus)</p> <p>B. nr. 99, enfamiliehus</p> <p>B. nr. 127, skolekapel</p> <p>B nr. 90 og 99 er ombygget temmelig meget, og det kan være svært umiddelbart at få øje på bevaringsværdierne.</p> <p>Det bør imidlertid overvejes om bygningernes oprindelige visuelle udtryk relativt let kan genskabes, hvorfor de bør fastholdes som bevaringsværdige, så der fastholdes et fokus på værdierne. I udgangspunktet skal de bevaringsværdige bygninger vedligeholdes som de fremtræder eller føres tilbage til det oprindelige udseende. Eventuelle tilbygninger skal udformes med respekt for de oprindelige udtryk</p>
<p>Nunaqarfiup ilusilersugaanerata attatiinnarneqarnissaa pingaaruteqartoq aamma nalilerneqarpoq, illullu inissinneqarsimameri, aqquserngit pisuinnaallu aqqaasa aminneri, illullu mikitillugit ilusilersugaanerisa attatiinnarneqarnissaat pilersaarutitigut matumuunakkut aallaaviuvoq.</p>	<p>Bygdens struktur vurderes også at være vigtig at bevare og udgangspunktet er at vi med denne plan fastholder den bevaringsværdige struktur med de spredte enfamiliehuse, smalle kørespor og gangstier og relativt små bygningskroppe.</p>

<p>Aalisakkerivik, pisiniarfik atuarfillu kisimik anngajaajupput. Taakkuli aniinganeqarlutillu allatigut ilassuteqarput.</p>	<p>Det er alene fabrikken, butikken og skolebygningen hvor der eksisterer et større bygningsvolumen. Der er dog i en vis udstrækning kompenseret herfor ved at bygningskroppene er opdelt af fremspring o.lign.</p>
--	---

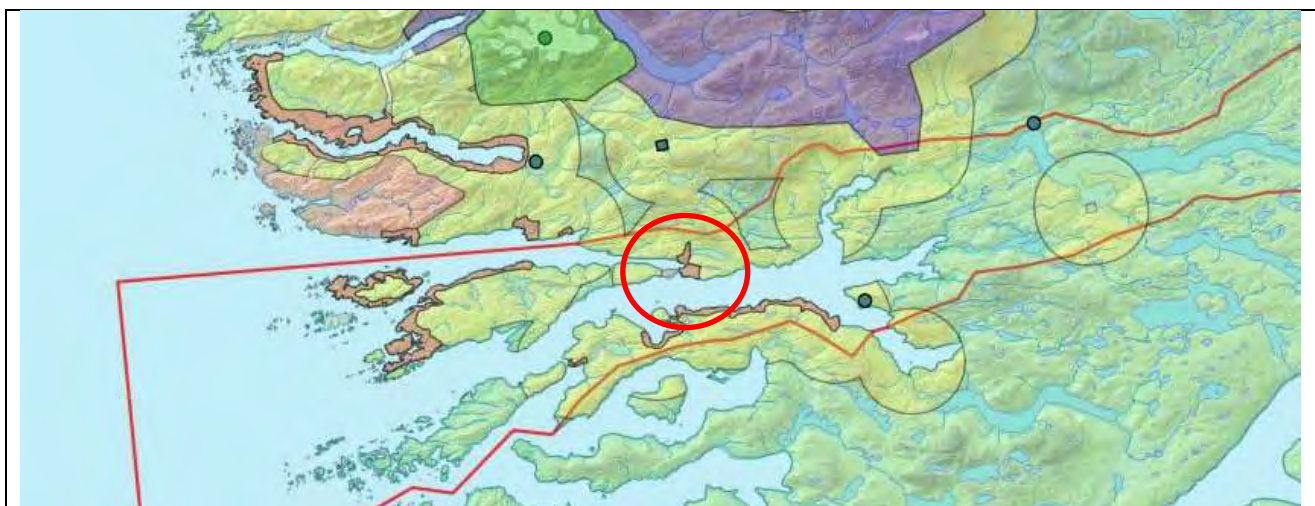


<p>Nunaqarfiup kangia-tungaanut isigalugu asseq. Nukissiorfik aana saatungaani. Ilaqutariinnut ataatsinut illut sivinganersaani sanaartorneqarsimapput. Tunuatungaani pisiniarfik aappalaartoq takusinnaavat.</p>	<p>Billede af bygden mod øst fra gavlen af bygdekantoret, Elværket i ligger i forgrunden. En familie husene ligger klinet op ad skrænten og i baggrunden havnen med butikken i de røde bygninger.</p>
<p>E. Pilersaarutininut allanut attuumassutaa</p>	<p>E. Forhold til anden planlægning</p>
<p><i>Nuna tamakkerlugu pilersaarusioneq</i></p>	<p><i>Landsplanlægning</i></p>
<p>Kommunip pilersaarusionerfigineqarneranut tapiliussa, immikkoortunut pilersaarutininut piusunut naapertuuppoq. Umiarsualivinnut immikkoortunut pilersaarutininu takuneqarsinnaavoq, nunaqarfinni nioqqutissanik ilaasunillu assartuinermi pisariaqartut tamaasa</p>	<p>Kommuneplantillægget er i overensstemmelse med de foreliggende sektorplaner. Det fremgår af sektorplanen for havne, at havne anlæg i bygderne skal udbygges til såkaldte multi purpose anlæg, så et</p>

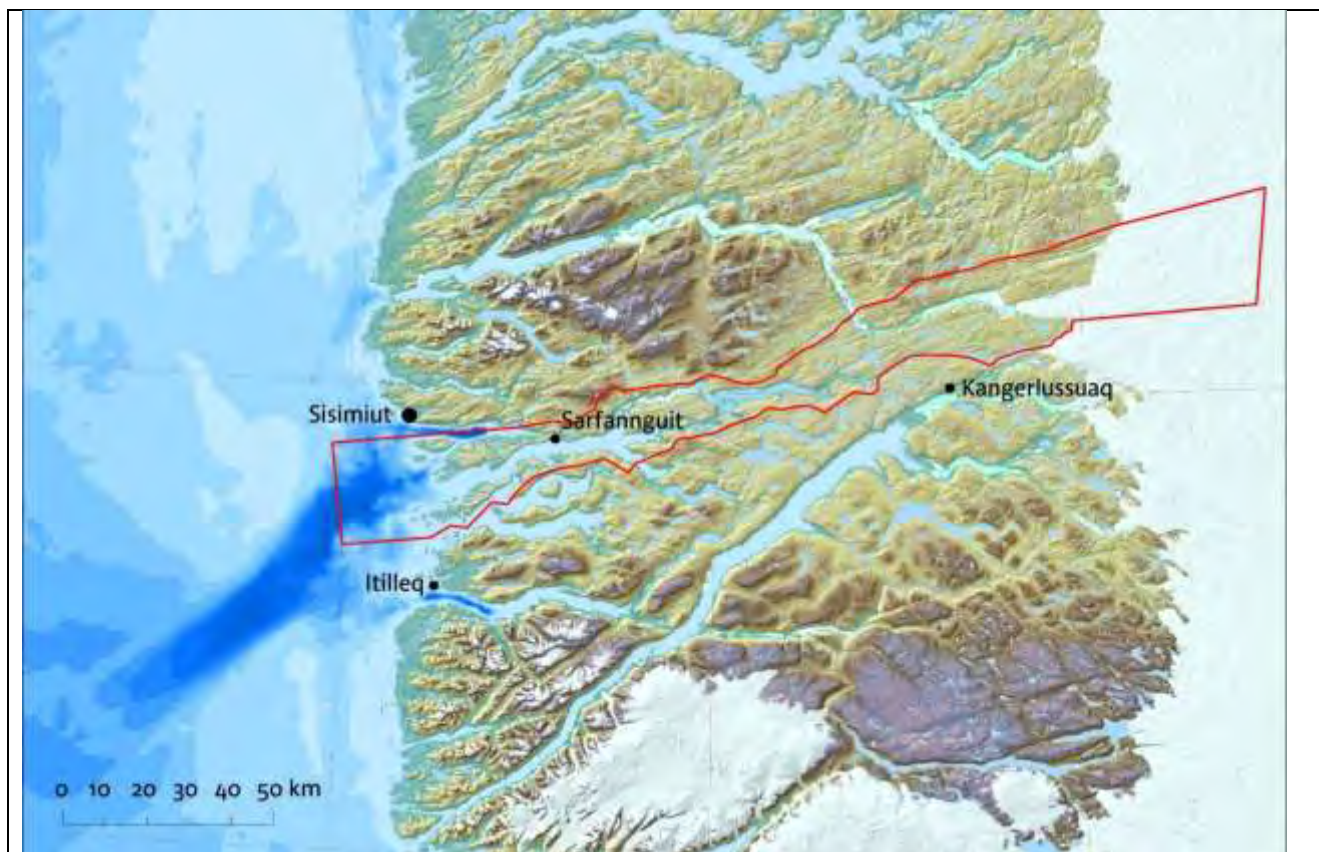
<p>pigineqalerniassammata, talittarfiit tamatigoortunngortinneqassasut.</p>	<p>havneanlæg i hver bygd kan håndtere alle nødvendige funktioner i relation til håndtering af gods og persontransport.</p>
<p><i>Pinngortitamik illersuinermut inatsit</i></p>	<p><i>Naturbeskyttelsesloven</i></p>
<p>Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussap pinngortitat sunnertiasut imaluunniit Nunagis-imit nunaminertat sunnertiasutut nalunaarsugaanut eqquinngilaq.</p>	<p>Kommuneplantillægget berører ikke følsomme naturområder eller områder der i Nunagis er registreret som følsomme.</p>
<p><i>Qanganitsat eqqaassutissat imaaliallaannarlugit peerneqarsinnaanngitsut</i></p>	<p><i>Jordfaste fortidsminder</i></p>
<p>Nunaqarfiup killeqarfiata iluani 1-imi, sanaartorfigeqqusaanngitsumi 803-D1-imi ataatsimik eriagisassaqaqpoq.</p>	<p>Der findes indenfor bygdeafgrænsningen 1 enkelt fortidsminde som ligger i 803-D1 det friholdte delområde omkring bygden.</p>
<p>Pilersaarutip matumap killeqarfiata avataani sarfaata kangiatungaani immikkoortup ilaani 957 K10-mi aamma eriagisassatut nalunaarsugaqaqpoq, taannalu qularnanngitsumik nunaqarfiup oqaluttuassartaanut atassuteqarluni.</p>	<p>Øst for strømstedet i delområde 957 K10 der er uden for denne plans afgrænsning findes ligeledes et registreret fortidsminde, som muligvis har relationer til de historiske aktiviteter omkring bygden,</p>
	
<p><i>Titartornerini nassuiaat</i></p>	<p><i>Signaturforklaring</i></p>
<p>Sarfannguit eqqaani itsarnisanik nassaarfiusimasut qorsummik qalipaasigaapput.</p>	<p>Med grønt er angivet de arkæologiske fund tættest på Sarfannguit</p>
<p><i>Avatangiisinut tunngasut</i></p>	<p><i>Miljøforhold</i></p>
<p>Eqqagassat imerlu mingunnikoq eqqarsaatigalugit avatangiisitigut pitsanngorsaalluni aaqqiissutissanik qulakkeerinninnissaq sammineqaqpoq. Aaqqiissutissat Eqqagassanut pilersaarummit, piaartumik erseqqissaatigineqarnissaa naatsorsuutigineqartumit, aammalu nunaqarfinnut Iermik mingunnikumut</p>	<p>Der er fokus på at sikre løsninger på miljøudfordringerne omkring affald og spildevand. Løsningerne vil blive beskrevet i de kommende planer med Affaldsplanen som snarest forventes afklaret og</p>

pilersaarummit, kingusinnerpaamik 2020-mi aggustimi akuersissutigineqartussamit aggersuni nassuiarneqassapput.	Spildevandsplanen for bygderne som senest skal være godkendt første august 2020.
Aatsitassat	Råstof
Sarfannguut eqqaani aatsitassanik soqutiginarartoqarneranik maannamuugallartoq nalunaarsugaqanngilaq.	Der er ikke i øjeblikket registreret råstofinteresser i nærheden af Sarfannguut
Kommunip eqqissisimatitai	Kommunale fredninger
Nunaminertami kommuni eqqissisimatitaqanngilaq.	Der er ingen kommunale fredninger i området.
Qeqqata Kommuniani pilersaarusionermut periusissiaq	Planstrategien i Qeqqata Kommunian
2014-imit 2018 tikillugu pilersaarusionermi periusissiatigut Sarfannguanut tulliuuttut kiisalu nunaannarmut anguniagarpaaluit Sarfannguanut attuumassuteqarsinnaasut anguniagaapput:	Planstrategi 2014 – 2018, har følgende mål for Sarfannguut, samt en række mål for aktiviteter i det åbne land som kan berøre Sarfannguut:
<ul style="list-style-type: none"> • Pilersaarusionissamut nunaqarfinni aqutsisut kissaataat salliukkusuppagut. • Aalisakkanik suliaqartarnermi pitsannorsaaasarnermilu periarfissat atorluarsinnaaqullugit, nunaqarfinni inuutissarsiorfissanik nutaanik pilersitsisoqarsinnaajuarnissaa salliukkusupparput.i • UNESCO nunarsuarmioqatigiinnut kingornussassanngortitsiniarnissaq salliukkusupparput, matumani nunatamut tamatumunnga nunaannaap pilersaarusionerfigineqarnissaa ilanngullugu. 	<ul style="list-style-type: none"> • Vi vil prioritere bygdebestyrelsernes ønsker til indhold af en kommende planlægning. • Vi vil prioritere, at erhvervslivet altid kan etablere nye erhvervslokaler i bygderne, så mulighederne for forarbejdning og forædling af fiskeprodukter kan udnyttes. • Vi vil prioritere optagelsen af et UNESCO verdensarvsområde, herunder udarbejdelse af en forvaltningsplan for området.
<ul style="list-style-type: none"> • Inissialiornissamut sanaartorfigissaanerit ingerlakkusuppavut. • Seqerngup nukinga, seqinisaatit, kiassaateqarfiit oqorsaanerlu atorluarnerisigut atuilluartumik sanaartorneq iluarsartuussinerlu qulakkeerusuppagut. • Kommunip inissiat / illut pigisaasa tuninerisigut inuinnaallu sanaartornissaminut tapiiffigisarnerisigut inissiat inuinnarnit pigisat annertusarniarpavut. • Nalinginnaasumik pitsaasunik inissiaqarneq qulakkeerusuppavut, soorlu utoqqarnut, innarluutilinnut naleqqussakkanik ilinniagalinnullu inissialiornikkut. • Nutarterineq, eqqaamiorisanik kivitsineq, aserfallatsaaliuinerullu pitsaassusaata pitsannorsarneqarneratigut oqoqanngitsunillu inissiaqarnissaq pillugu innuttaasut, inissiaatileqatigiiffik INI aamma 	<ul style="list-style-type: none"> • Vi vil sikre byggemodnede områder til boligbyggeri. • Vi vil sikre bæredygtigt byggeri og renovering med udnyttelse af solvarme, solceller, fjernvarme og isolering. • Vi vil skabe en større privat andel af boliger gennem salg af eksisterende kommunale boliger og støtte til privat boligbyggeri. • Vi vil sikre en velfungerende almen boligsektor med blandt andet ældre-, handicapvenlige og studie boliger. • Vi vil samarbejde med borgere, boligselskabet INI og selvstyret om sanering, kvarterløft, bedre vedligeholdelsesstandard og boliger uden skimmelsvamp.

<p>Namminersorlutik Oqartussat suleqatigerusuppagut.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Illoqarfinni, inissiaqarfiit najugaqarfiillu nunataqartitsinertigut, pisuinnarnut aqqusiniliinertigut, pinnguarterfeqartitsinertigut ataatsimoorfiusinnaasutigullu aaqquissuussinertigut orniginarnerulersaaniarpugut. • Utoqqarnut, pitsorluttunut ilaqutariinnullu mikisunik meeralinnut tikikkuminarnerulersaanerit ingerlanniarpavut. 	<ul style="list-style-type: none"> • Vi vil gøre boligområderne og byrum attraktive med grønne områder, gangstier, legepladser og torve. • Vi vil prioritere gode adgangsforhold og tilgængelighed for ældre, gangbesværede og småbørnsfamilier.
<ul style="list-style-type: none"> • Innuttaasut suleqatigalugit eqqagassanik immikkoortiterisarnikkut atoqqiinnikkullu illoqarfinni nunaqarfinnilu eqqagassat annertussusaasa annikillisarneqarnissaat qulakkeerniassavarput. • Kuuffissualiortiternikkut, imermik mingunnikumik kuutsitsinerup annikillisarneqarneratigut, imermillu mingunnikumik saliisarnikkut ukkatarinninnikkut imermik mingunnikumik suliaqartarneq pitsannorsaaavigerusupparput • Nunaannarmut iggavimmit imikumik kuutsitsisarneq pinaveersaartinniarparput aammalu illoqarfinni piffissamilu ungasinnerusumi nunaqarfinni tankinut kuutsitsisarneq anartarfilerisarnerullu atorunnaarsinneqarnissaanut tunngavissanik pilersitserusuppugut. • Nukissionermi teknologi atuiluurtuusoq atorluarusupparput, ingammillu erngup nukinga, seqerngup nukinga, anorip nukinga ulittarnerullu nukinga atorluarusullugit. 	<ul style="list-style-type: none"> • Vi vil i samarbejde med borgerne sikre, at affaldsmængderne i byer og bygder mindskes, gennem sortering og ved at genbruge affald. • Vi vil forbedre spildevandshåndteringen med fokus på kloakering, reduktion af spildevandsudløb og spildevandsrensning. • Vi vil undgå udledning af gråt spildevand til terræn og skabe grundlag for udfasning af tank- og natreno løsninger i byerne og på sigt i bygderne. • Vi vil benytte bæredygtige teknologier til energiproduktion og især udnytte vandkraft, solenergi, vindenergi og tidevandsenergi.
<p><i>Kommunip pilersaarusiortifigineqarnera</i></p>	<p><i>Kommuneplanen</i></p>
<p>Sarfannguani immikkoortut ilaannut tamanut aalajangersakkat sukumiinerusut, kommunip pilersaarusiortifigineqarneranut tapiliussatigut matumuunakkut aalajangersarneqarput.</p>	<p>Med nuværende kommuneplantillæg fastlægges detaljerede bestemmelser for alle delområderne i Sarfanngut.</p>
<p>Sarfannguait eqqani nunatat O-qarfittut (ilaatigut inuilaqarfittut), ilaatigullu inuilaatut aamma isikkoqarlutik 5 kilometerinik ungasissusilerlugu killilersukkanik immikkoortitaapput. Aamma K-qarfeqarfittut immikkoortitaqarpoq (sunngiffimmi illuaqqanut immikkoortortat) Oqaatigineqassaarli, K-qarfiit imminnut qanitsuarsuummata. Taamaalilluni agguaqatigiissillugu sinerlak sinerlugu kilometerikkaarlugu sunngiffimmi illuaraqarpoq, imaluunniit kilometerikkaarlugu ataatsimik illuaraqarluni.</p>	<p>Areaerne omkring Sarfanngut er i overvejende grad udpeget som O-områder, dels (Vildmark), dels en 5 km afstandszone som også har karakter af vildmark. Der er også udlagt K-områder (områder til fritidshytter). Det skal dog nævnes at tætheden i K-områderne er meget lille. Der ligger således i gennemsnitligt højst 1 fritidshytte pr. km kyst eller 1 hytte pr. km²</p>




<p><i>Titartornerini nassuiaat</i></p>	<p><i>Signaturforklaring</i></p>
<p><i>Qorsuit qaamasut sungaartullu inuilaqarfiupput, kajortullu illuaraqarfiullutik. Kajortoq qaamasoq tassaavoq Sisimiut Sarfannguillu eqqaanni illoqarfiup nunaqarfiullu killeqarfia.</i></p> <p><i>UNESCO-qarfissaq aappalaartumik titartorneqarpoq. Sarfannguit eqqaa ammalortumik aappalaartumik qalipaateqarpoq.</i></p>	<p><i>Den lys grønne og gule signatur viser områder udpeget som vildmark, den brune hytteområder. Den lys brune angiver by og bygdezonen omkring Sisimiut og Sarfannguit</i></p> <p><i>Den røde afgrænsning angiver det nominerede Unesco område. Med den røde cirkel er angivet området omkring Sarfannguit</i></p>
<p><i>Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani immikkoortut ilaat naleqqussarneri</i></p>	<p><i>Justering af kommuneplanens delområder</i></p>
<p>Pissutsip piviusut, kommunip pilersaarusiordfigineqarneranut tapiliussamilu naapertuuttunngorsaajumalluni, kommunip pilersaarusiordfigineqarneranut tapiliussatigut matumuunakkut immikkoortut ilaat minnerusut ilanngunneqarput. Oqaluffiup pisiniarfiullu tungaanut immikkoortoq C kiisalu nukissiorfiup anorisaatillu tungaanut immikkoortoq E. Immikkoortut ilaat siunissami atorineqarnissaannut naapertuutsikkumallugit, iluatsillugu immikkoortut ilaat naleqqussarneqarput.</p>	<p>Med dette kommuneplantillæg indarbejdes flere mindre delområder så der skabes overensstemmelse mellem de faktiske forhold og kommuneplanen. Det drejer sig om et C område til kirken og butikken, et E-område til vandværket og til vindmøllen. Samtidig foretages justeringer af delområderne så de er i overensstemmelse med de fremtidige muligheder.</p>
<p><i>UNESCO-qarfissap piukkunneqarnera.</i></p>	<p><i>Udpegning af Unesco-område.</i></p>
<p>Sarfannguit kisiartaalluni UNESCO-qarfissap iluaniippoq, taamaattumillu nunaqarfik qanoq ineriartortikkusunnerlutigu avammut ersarissumik oqariartuuteqarnissarput pingaaruteqarluni.</p> <p>Taamaalilluni nunaqarfimmi takornarialerinissami periarfissat qanoq atorluarneqarsinnaanissaat immikkut isiginiassallugu pingaaruteqarpoq.</p> <p>2018-imi juunimi Aasivissuit – Nipisat nunarsuarmioqatigiinnut kingornussassanngortinneqarpoq.</p>	<p>Sarfannguit er den eneste bygd der indgår i det udpegede Unesco område, og det er derfor vigtigt at sende klare signaler om hvordan vi ønsker bygden udviklet.</p> <p>Det er således vigtigt at have fokus på hvordan mulighederne i turismen kan udnyttes i bygden.</p> <p>I juni 2018 blev Aasivissuit – Nipisat udpeget som verdensarvsområde.</p>



<p>Titartornerini nassuiaat</p>	<p>Signaturforklaring</p>
<p><i>UNESCO-qarfissaq, nunap assingani aappalaartumik titartorneqarpoq.</i></p>	<p><i>Den røde afgrænsning på kortet angiver udstrækningen af det udpegede Unesco område</i></p>
<p>Inatsisitigut sunniutaagallartut</p>	<p>Midlertidige retsvirkninger</p>
<p>Kommunip pilersaaruserfigineqarneranut imaluunniit kommunip pilersaaruserfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuut tamanut saqqummiunneqareerpat, nunaminertat, illut atortulersuutillu pilersaarummut siunnersuummi ilaatinneqartut, sanaartorfigineqassanngillat, inaarutaasumilluunniit pilersaarutip imarisaanut akornutaasumik pilersitsisinnaasumik atornerqaratik.</p>	<p>Når et forslag til en kommuneplan eller et kommuneplantillæg er offentliggjort, må arealer, bygninger og anlæg, der er omfattet af forslaget, ikke bebygges eller i øvrigt udnyttes på en måde, der skaber risiko for en foregribelse af den endelige kommuneplans eller kommuneplantillægs indhold.</p>
<p>Oqaaseqaataasinnaasunut allannguutissatulluunniit siunnersuuteqarnissamat piffissaliussap iluani, piffissaq eqqorlugu takkuttoqarsimangippat, kommunip pilersaaruserfigineqarnerani siunnersuummi imaluunniit kommunip pilersaaruserfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuummi nunaminertat ilaatinneqartut, kommunip pilersaarutaanut imaluunniit kommunip pilersaaruserfigineqarnerani tapiliussamat naapertuuttumik sanaartornerit allatulluunniit atuinerit kommunalbestyrelsip akuersissutigisinnaavai.</p>	<p>Såfremt der efter udløbet af fristen for fremsættelse af bemærkninger og ændringsforslag, ikke er indkommet rettidige indsigelser, kan kommunalbestyrelsen tillade, at et areal, der er omfattet af planforslaget, bebygges eller i øvrigt udnyttes i overensstemmelse med kommuneplanen eller kommuneplantillægget.</p>
<p>Kommunip pilersaaruserfigineqarneranut siunnersuut imaluunniit kommunip pilersaaruserfigineqarneranut tapiliussassatut siunnersuut tamanut</p>	<p>Ovenstående bestemmelserne finder anvendelse indtil kommuneplanforslaget</p>

<p>saqqummiunneqarnerata kingorna, aalajangersakkat siuliani taakkartorneqartut, taamaattorli saqqummiussinermit sivilunerpaamik ukiumi ataatsimi atuutilissapput.</p>	<p>eller forslaget til kommuneplantillæg er offentligt bekendtgjort, dog højst 1 år regnet fra forslagens fremlæggelse.</p>
<p>Inaarutaasumik inatsisitigut atuuttut</p>	<p>Endelige retsvirkninger</p>
<p>Kommunip pilersaarusiorneqarnerata ingerlanneqarnissaanut kommunalbestyrelsi atuutsitsissaaq, taakkununga ilanngullugit nunaminertanik atugassiinerit.</p> <p>Kommunip pilersaarusiiorfigineqarnerata aalajangersagartaa, nunaminertamik piginnittuusut imaluunniit atuisuusut sukkulluunniit atuisussaataapput.</p>	<p>Kommunalbestyrelsen skal virke for kommuneplanens gennemførelse, herunder ved tildeling af arealer.</p> <p>Kommuneplanens bestemmelsesdel, er retligt bindende for den til enhver tid værende ejer af en ejendom eller bruger af et areal.</p>
<p>Kommunip pilersaarusiorneqarneranik imaluunniit kommunip pilersaarusiorneqarneranut tapiliussamik inaarutaasumik tamanut saqqummiisoqareerpat, kommunip pilersaarusiorneqarnerani aalajangersagartaanut assortuuttunik, imaluunniit nunaminertanik atugassiisarnermi atugassarititaasunut assortuuttunik pissutsinik pilersitsisoqaqusaanngilaq, immikkut akuersissummik tunniussisoqarsimatinnagu.</p>	<p>Når der er foretaget offentlig bekendtgørelse af den endelige vedtagelse af en kommuneplan eller et kommuneplantillæg, må der ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med kommuneplanens bestemmelsesdel, eller vilkårene for arealtildeling, med mindre en dispensation er meddelt.</p>

Pingaarnerusutigut aalajangersakkt	Overordnede bestemmelser
Siunertaq	Formål
Imm. 1 Sarfannguit najugaqarfigissallugu, sullivigissallugulu sulii pilerinartuutinneqarnissaa anguniarlugu, Sarfannguit ineriartortinneqarnissaa tapersorsorneqassasoq.	Stk. 1. At understøtte udviklingen af Sarfannguit, så det fortsat er et attraktivt sted at bo og arbejde
Imm. 2 Nunaqarfiup immikkut ittumik isikkoqarlunilu aaqqissuussaanerata attatiinnarneqarnissaa tapersorsorneqassasoq.	Stk. 2. At understøtte at bygdens særlige træk og struktur bevares
Killilersorneqarnera agguataarneqarneralu	Afgrænsning og opdeling
Imm. 1 Kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliusaaq, immikkoortut ilaannut tulliuttunik immikkoortoqarpoq: <ul style="list-style-type: none"> • 803-A1 • 803-B1 • 803-C1 aamma C2 • 803-D1 • 803-E1, E2 aamma E3 • 803-F1 aamma F2 	Stk. 1. Kommuneplantillægget omfatter delområderne: <ul style="list-style-type: none"> • 803-A1 • 803-B1 • 803-C1 og C2 • 803-D1 • 803-E1, E2 og E3 • 803-F1 og F2
	
Atorneqarnera	Anvendelse
Imm. 1 Immikkoortup ilaa 803-A1 ilaqtariinnut ataatsinut illunut, uiguleriiaanullu atorneqarsinnaavoq.	Stk. 1. Delområde 803-A1 kan anvendes til en familie boliger og rækkehuse

Imm. 2 Immikkoortup ilaa 803-B2, inuutissarsiutitut siunertanut, matumani aalisakkerivimmut, nassiussalerinermut, pisiniarfimmut, imeqarfimmut, umiatsiaaqqerivimmut il.il. atorneqarsinnaavoq.	Stk. 2. Delområde 803-B2, kan anvendes til erhvervsformål der er rettet om benyttelsen af havnen, herunder fiskefabrik, håndtering af gods, butik, vandværk og reparationsværksted for joller o. lign
Imm. 3 Immikkoortup ilaa 803-C1, Atuarfik, meeqqerivik, illu sunulluunniit atorneqarsinnaasoq, katersortarfik il.il. Immikkoortup ilaa 803-C2, nunaqarfimmi allaffeqarfimmut, napparsimmaveeqqamut, tikeraallu unnuisarfissaannut atorneqarsinnaavoq.	Stk. 3. Delområde 803-C1, Skole, børnehaven, multisal, forsamlingshus m.v. Delområde 803-C2, kan anvendes til bygdeadministration, sundhedsklinik og gæsteovernatning
Imm. 4 Immikkoortup ilaa 803-D1 illunik sanaartorfiusinnaanani sanaartorfigeqqusaanngilaq. Immikkoortup ilaa 803-D2 massakut iliveqarfimmut, pequusivik ilanngullugu iliveqarfissamut immikkoortitaavoq.	Stk. 4. Delområde 803-D1 er friholdt område hvor der ikke kan etableres bygninger Delområde 803-D2 er friholdt område til eksisterende og evt. ny kirkegård, hvor der kan etableres en mindre bygning
Imm. 5 Immikkoortup ilaa 803-E1, Eqqaavissuaq; atortussat uumassuseqanngitsut ikuallaavimmiillu arsakut inaalinneqartarput, anartarfinniillu puussiarsuit qinnertut kuitsiviat tassaniipput. Immikkoortup ilaa 803-E2, Nukissiorfik. Immikkoortup ilaa 803-E3, tele-p attaveqaatai, misiligutaasumillu anorisaat.	Stk. 5. Delområde 803-E1, Dumpen hvor uorganisk materiale og slagge fra affaldsforbrændingen deponeres, og hvor bygdens natreno tip er placeret. Delområde 803-E2, Elværket. Delområde 803-E3, som er teleanlæg og forsøgsvindmølle.
	Delområde 803-F1 og F2, udgør fremtidige helistop.
Pissutsit pioreersut	Eksisterende forhold
Imm. 1 Immikkoortup ilai ullumikkut pingaartumik nunaqarfik Sarfannguanippit, ullumikkut Sarfannguaniangerlanneqartunut atorneqarlutik.	Stk. 1. Delområderne henligger i dag hovedsageligt som bygden Sarfannguit, udnyttet til eksisterende funktioner.
Imm. 2 Sanaartorfigeqqusaanngitsuq ilanngullugu nunaqarfik 1,062 km ² -iuvoq. Nunaqarfiup eqqaani atorneqartut 0,2 km ² -it missaanniippit.	Stk. 2. Bygdens areal dækker med det friholdte område i tilknytning til bygden 1,062 km ² De bygdenære aktiviteter dækker ca. 0,2 km ²
Inissaq sinneruttoq	Restrummelighed
Imm. 1 Kommunip pilersaarusiorfigineqarneranut tapiliussatigut matumuunakkut, katillugit 1855 m ² -inik nutaanik sanaartorneqarsinnaanissaa qulakkeerneqarpoq. Imm. 2 Immikkoortup ilaani A1-imi ilaqutariinnut ataatsinut illut katillugit qulit, ataatsimut annerpaamik 1.200 m ² -iusut sanaartorneqarsinnaapput. Imm. 3 Aalisakkerivimmut atatillugu immikkoortup ilaani B1-imi 175 m ² -i tikillugu sanaartortoqarsinnaavoq. Imm. 4 Immikkoortup ilaani C1-imi illumik sunulluunniit atorneqarsinnaasumik, 350 m ² -iusumik	Stk. 1. Med nærværende kommuneplantillæg sikres der mulighed for at opføre i alt 1855 m ² nyt byggeri. Stk. 2. Der kan i delområde A1 etableres i alt 10 nye enfamiliehuse, med et samlet areal på max 1.200 m ² Stk. 3. I forbindelse med fiskefabrikken kan der i delområde B1 etableres op til 175 m ² Stk. 4. I delområde C1 kan der etableres en multisal på 350 m ² i delområde C2 kan der

<p>sanaartortoqarsinnaavoq. Immikkoortup ilaani C2-mi illu sullissivimmut atatillugu 120 m² tikillugu ilassusiisoqarsinnaavoq.</p> <p>Imm. 5 Immikkoortup ilaani D1-imi sanaartortoqarsinnaanngilaq. Immikkoortup ilaani D2-mi iliveqarfimmut atatillugu annerpaamik 10 m²-inik angitigisumik sanaartorneqarsinnaavoq.</p> <p>Imm. 6 Immikkoortup ilaanni E1-3-mi inuiaqatigiinnut sullissinissami atugassaannarnik sanaartortoqarsinnaavoq, imaappoq tele-p attaveqataannut teknikkikkut illuutitut assigisaannullu.</p>	<p>som udvidelse af servicehuset etableres yderligere 120 m²</p> <p>Stk. 5 I delområde D1 kan der ikke etableres bygninger, i delområde D2 kan der i forbindelse med kirkegården etableres en bygning på max. 10 m²</p> <p>Stk. 6. I delområderne E1-3 kan der alene etableres bygninger der er nødvendige for at varetage de samfundsmæssige servicefunktioner der er henlagt til disse områder, det vil sige teknikbygninger til telekommunikation o.lign.</p>
<p>Imm. 2. Killiliussat qulaani taaneqartut sanaartorfigineqareerpata, immikkoortup sinnera tamakkerluni atorineqarsutut isigineqassaaq.</p>	<p>Stk. 2. Når ovennævnte ramme er udfyldt betragtes områdets rummelighed for opbrugt.</p>
<p>Appakaaffissat pilersuinerlu</p>	<p>Adgangsforhold og forsyning</p>
<p>Imm. 1 Nunaqarfimmi aqqusineq piusoq 3 meterinut silillisinneqarsinnaavoq.</p> <p>Aqquserngup piusup iluarsineqarnissaanut, nutaatullu aqqusinniassatut siunnersuutit nunap assingini ilanngussani 3-mi 4-milu takusinnaavatit.</p>	<p>Stk. 1. Vejadgange i bygden foregår af et kørespor der kan udvides til en bredde på 3 m.</p> <p>Forslag til tracé for regulering af eksisterende kørespor og etablering af nye kørespor fremgår af kortbilag 3 og 4</p>
<p>Imm. 2 Sanaartukkat nutaat innaallagissamut imermullu attavilerneqassapput, kuuffissuarnullu attavilersinnaanissaannut piareerneqassallutik. Kuuffissuit aqquataannik pilersitsisoqarpat attaviliisoqarsinnaanngussaaq. Eqqakkat pillugit ileqqoreqqusaq naapertorlugu illut tamarmik eqqakkanik katersuiviinut attavilerneqassapput.</p>	<p>Stk. 2. Nye bygninger skal forsynes med el, vand, og forberedes for tilslutning til kloak. Tilslutning til kloak vil kunne ske i det omfang der bliver skabt mulighed herfor. Alle bygninger skal i henhold til affaldsvedtægten tilsluttes offentligt affaldsindsamlingsystem</p>
<p>Eqqissisimatitat eriaqisariaqakkallu</p>	<p>Fredede og bevaringsværdige træk</p>
<p>Imm. 1 Sarfannguani illut katillugit sisamat eriaqisassatut nalunaarsoqqapput:</p> <p>B.nr. 90, talittarfimmi pisiniarfik</p> <p>B.nr. 94, paassaasivik</p> <p>B.nr. 99, ilaqutariinnut ataatsinut illu</p> <p>B.nr. 127, naalagiartarfik atuarfiutigisoq</p>	<p>Stk. 1 I Sarfannguit er der i alt 4 bygninger der er angivet som bevaringsværdige:</p> <p>B. nr. 90, butikken ved havnen</p> <p>B. nr. 94, mindre lagerbygning (krudthus)</p> <p>B. nr. 99, enfamiliehus</p> <p>B. nr. 127, skolekapel</p>
<p>Sanaartorfigissaaneq</p>	<p>Byggemodning</p>

<p>Imm. 1 Aqqusinernut, pisuinnaat aqquataannut, pilersuinermilu aqquatinut Qeqqata Kommunია ანინგაასართუთეკასაპატ, ანინგაასართუთისათ თაკუ სანართორფისანი ათასიაკკანი ათავინნუთ ათავილერტუსანუთ მ2-იტ სანართორეკარსინაასუთ მალილუგიტ ილლუნუთ ნუთანუთ აგუათარეკარსინაასაპუთ.</p>	<p>Stk. 1. I det omfang Qeqqata Kommunია მათე აფოლდე უდგიფერ თილ ვეჟე, სთერ ოგ ფორსინინგსლედნინგერ ვილ დისე უდგიფერ კუნნე ფორდელეს თილ დე ნეჟე ბინგინგერ დერ მათე ჰავე გლადე ჰერაფ ი ჰენჰოლდ თილ დე მ² ბინგერი დერ კან ოპფორეს ი დეტ ენკელტე ბინგეფელტ</p>
<p>Immikkut aalajangersaaffigisat</p>	<p>Klausulerede zoner</p>
<p>Imm. 1 Nunaqarfiup tankeqarfii marluk 20 m-imik ungullugit isumannaallisarneqarnikuvoq. Nunap assingani ilanngussami nr 3 aamma 4-mi takuneqarsinnaapput.</p>	<p>Stk. 1. Der er fastlagt en sikkerhedszone omkring bygdens 2 tankanlæg på 20 m. Anlæggene er angivet på kortbilag nr. 3 og 4.</p>

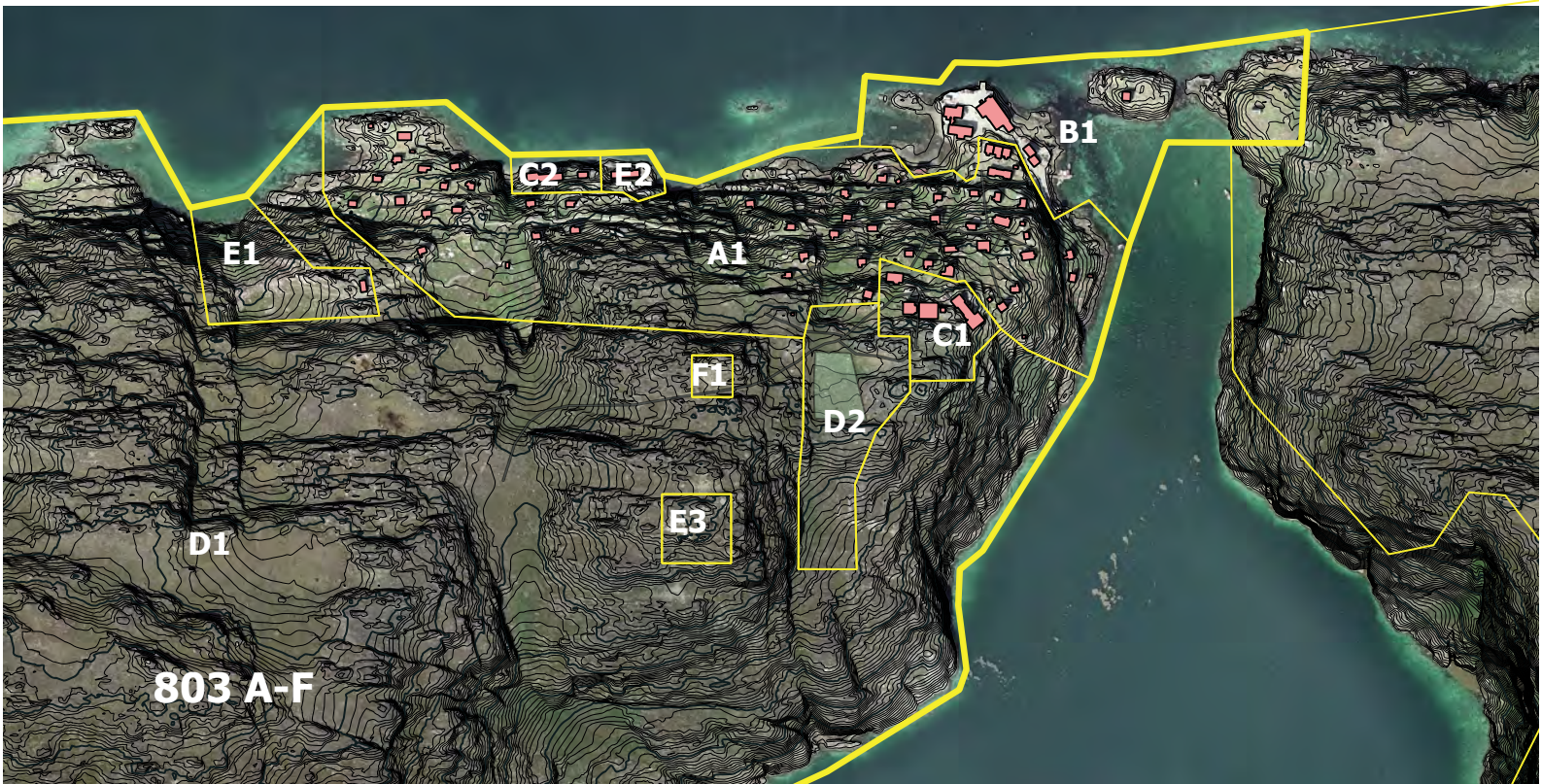
Aalajangersakkat sukumiinerusut	Detaljerede bestemmelser
Pilersaarutip taaguutaa: Sarfannguit	Plannavn: Sarfannguit
<p>Imm. 1 Aalajangersakkat immikkoortut ilaannut tulliuuttunut atuupput:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 803-A1 • 803-B1 • 803-C1 aamma C2 • 803-D1 • 803-E1, E2 aamma E3 • 803-F1 aamma F2 	<p>Stk. 1. Bestemmelserne omfatter følgende delområder:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 803-A1 • 803-B1 • 803-C1 og C2 • 803-D1 • 803-E1, E2 og E3 • 803-F1 og F2
Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffiilu	Bebyggelsens omfang og placering
<p>Imm. 1 Nunap assingani ilanngussami 2-mi sanaartorfissatut takutinneqartuni sanaartortoqassaaq.</p>	<p>Stk. 1. Bebyggelse skal placeres i de på kortbilag 2 angivne byggefeltet.</p>
<p>Imm. 2 Sanaartukkat toqqavianit uuttorlugu annerpaamik 8 meterinik portussuseqassapput.</p>	<p>Stk. 2. Bygninger må etableres i en højde på max. 8 m over fundament</p>
<p>Imm. 3. Seqinisaatit ataavartumillu nukissiuutit allat, illup annerpaamik portussusissaatut allassimasup iluani naleqqussarneqarsimassapput.</p>	<p>Stk. 3. Solceller og andre vedvarende energiformer skal indpasses indenfor den angivne maksimale bygningshøjde.</p>
<p>Imm. 4 Sanaartukkap annertussusaanut naatsorsoqataannigsumik, silamiiffiqineqarsinnaasunik illut aneerasaartarfilerneqarsinnaapput.</p>	<p>Stk. 4. Der kan i forbindelse med den enkelte bolig indrettes en indbygget altan der giver mulighed for udeophold, uden at arealet skal medregnes til det bebyggede areal.</p>
<p>Imm 5. Toqqaviit pisariaqartitsineq sinnerlugu portussusilerneqassanngillat, tassa imaappoq, nunamiit uuttorlugu toqqaviit 0,5 m sinnerlugu portussusilerneqassanngillat.</p>	<p>Stk. 5. Fundamenter må ikke gives en større højde end nødvendigt, dvs. at fundamentets mindste højde skal være mindre end 0,5 m over terræn.</p>
<p>Imm. 6. Toqqaviit betongiusut, naqqullu atai silatimikkut ikkersuutai betongiusut – nunamit uuttorlugu 1,5 m sinnerlugu portussusillit, illup ikkersuutaatut ikkersorneqassapput.</p>	<p>Stk. 6. Betonfundamenter og kælderydervægge i beton, med en højde over 1,5 m målt fra terræn – skal beklædes som ydervægge.</p>
<p>Imm 7. Containerit taamaallaat nutsernermut, allannortiterinermut assigisaannullu atatillugu, sivisunerpaamik qaammatini arfinilinni immikkoortumiitinneqarsinnaapput. Tamatigut Teknikkimut Avatangiisinullu immikkoortortamit akuerineqarsimassapput.</p>	<p>Stk. 7. Containere må kun i forbindelse med flytning, ombygning og lignende, opstilles i maksimalt 6 måneder inden for området. Det skal i hvert enkelt tilfælde godkendes af Området for Teknik og Miljø.</p>
Sanaartukkap silatimigut isikkua	Bebyggelsens ydre fremtræden

Imm. 1. Sanaartukkat sivingasumik illup qaliaqartinneqassapput, assigiimmilluunniit sivingassusilinnik 20 aamma 45 gradinik sivinganilerlugu qaliaqartinneqassallutik.	Stk. 1. Bebyggelsen skal opføres med saddetag eller tag med ensidig taghældning på mellem 20 og 45 grader.
Imm. 2. Qaliat qasersumik qernertumilluunniit qalissialersorneqarsimassapput.	Stk. 2. Tage skal dækkes med grå eller sort tagpap
Imm. 3. Illup iikkersuutai atortussanik aserfallatsaalineqarsinnaasunik qallerneqassapput, aammalu tamatigut aserfallatsaaleqqasutut isikkoqartinneqassallutik. Tamanna qalipaatinik tamakkiiisumik qisunnut matussusiisinnaasunik qalipaannikkut, cementinik assigisaanillu atuinikkut pisinnaavoq.	Stk. 3. Vægflader skal dækkes med vedligeholdelsesvenlige materialer, så de til enhver tid fremstår vedligeholdte. Det kan være træbeklædning med dækkende maling, cementplader og lign.
Imm. 4 Illup qaliaannut saqqaannulluunniit savimerngit alumiiniummilluunniit atorneqassangillat, taamaattorli seqinisaatinik assigisaanillu ikkussinissami akuerineqassallutik.	Stk. 4. Der må ikke anvendes stål eller aluminiums plader til tag eller facader, men de accepteres i forbindelse med opsætning af solpaneler o. lign
Imm. 5. Parabolet 0,5 m ataallugu angissusillit ikkunneqarsinnaapput.	Stk. 5. Paraboler på under 0,5 m i diameter kan opsættes.
Imm. 6. Quinut assigisaanullu inissaq illup naqqanut ilusilerneqassaaq, quilluunniit nunaannarmiittut silami oqquiffusinnaannorlugit inissinneqassallutik.	Stk. 6. Udhusplads og lignende skal indrettes i kælderen eller i fritliggende udhuse der skal placeres så de bidrager til at der skabes læ på udearealer.
Aqquserngit, pisinnaat aqputaat biilinullu inissiiviit	Kørespor, stier og parkering
Imm. 1 Ilaatigut aqquserngit piusut, nutaanillu aqqusinniornikkut aqquserngit 3 meterinut silillisinneqarsinnaanerat pilersaarutitigut periarfissinneqarpoq. Aqqusineq nunap assingani ilanngussami 2-mi takuneqarsinnaavoq.	Stk. 1. Der er i planen angivet mulighed for at etablere kørespor i en bredde af 3 m dels ved udvidelse af eksisterende kørespor og ved etablering af nye. Kørespor fremgår af kortbilag 2.
Imm. 2 Illunut pisariaqartutut nalilerneqarpat, illut/sanaartukkat tungaannut majuartarfiliortoqarsinnaavoq/aqqusiorortoqarsinnaavoq.	Stk. 2 Der kan etableres trappe/stiadgang adgang til boliger/bygninger hvor der skønnes behov herfor.
Imm. 3 ATV-t qamuteralaallu aqqummi uninngatinneqartassangillat. Illuutit eqqaanni, ATV-nik qamuteralannilluunniit nalunaarsugaqarsimappat, uninngavissatut angallatinut immikkut 2x2 m inissamik isumannaarisooqassaaq.	Stk. 3. ATV'er og snescootere må ikke parkeres på kørespor. Der skal reserveres en plads til parkering på 2x2 m pr. køretøj ved bygninger, hvor der er en ATV eller snescooter registreret.

Nunaminertat sanaartorfiunngitsut	Ubebyggede arealer
Imm. 1. Nunaminertat sanaartorfiunngitsut isikkumittut isikkoqartinneqarnissaat qulakkeerneqassaaq, tamatumani naasut qaqqallu nalinginnaasut sapinngisamik allanngortinneqassanatik.	Stk. 1. Ubebyggede arealer skal sikres et naturligt udseende, hvor naturlig beplantning og naturligt fjeld søges bevaret.
Imm. 2. Sanaartorfigissaanermi, sanaartornermilu sapinngisamik nuna mianerineqassaaq. Nuna ajoquserneqarsimasooq ilusaatut iliseqqinneqassaaq, nunaminertamilu qaartiterinikkut assartuinikkulluunniit qaartitikkaniit siammarsimasinnaasut piiarneqassallutik.	Stk.2. Terrænet skal skånes mest muligt under byggemodning og byggeri. Beskadiget terræn skal reableres og området skal renses for sprængstykker, der måtte være spredt ved sprængning eller transport.
Imm. 3. Qaartiterinermut sanaartorfissagissaanermullu atatillugu nuna naasullu sapinngisamik innarlernaveersarneqassapput, sanaartukkalluunniit naammassineqarneranut atatillugu nunaminertaq isikkumisut isikkulerseqqissinnaallugu inaalikkallarneqarlutik.	Stk. 3. I forbindelse med sprængning og byggemodning skal den eksisterende muld og vegetation, så vidt muligt bevares eller behandles og opmagasineres på en måde, så terrænet kan reableres i forbindelse med afslutning af byggeri.
Sanaartukkat pioreersut piginnarneqarnissaat	Bevaring af eksisterende bebyggelse
Imm. 1 Illut eriaqisassat taakku sisamat, qaliaannut iigaannullu atorussat atorineqarsimasut assingi atorlugit aserfallatsaalineqassapput, qalipaammillu illersuutitalimmik silataat qalipanneqassallutik.	Stk. 1. De 4 bevaringsværdige bygninger skal vedligeholdes med oprindelige materialer til tag og facader og males med dækkende maling.
Imm. 2 Illut aserfallatsaalineqarnerinut nutarterneqarnerinullu atatillugu, sanaartorneqaaqaaramik matuisa igalaavisalu assinginik matulersorneqarlutillu igalaalersorneqassapput.	Stk. 2. Bygningerne skal i forbindelse med vedligeholdelse og renovering forsynes med udvendige døre og vinduer der svarer til / fremtræder som de oprindelige
Imm. 3 Illunik alliliisoqartillugu illup sananeqarnerani atorut assingi atorlugit, illullu isikkuatut isikkulerlugit, illullu ilisarnaataa allanngortinnagu alliliisoqassaaq.	Stk. 3. Ved etablering af tilbygninger skal der anvendes samme materialer som de oprindelige og de oprindelige bygningsudtryk, og bygningsprofil skal fastholdes.
Teknikkikkut atortulersuutit	Tekniske anlæg
Imm. 1. Pilersuinermut aqquutit matorunneqarsimassapput, pilersuinernullu assatani ataatsimoorussani aqqusineq sinerlugu pilersinneqassallutik.	Stk. 1. Alle ledningsanlæg skal nedgraves og etableres langs vejene i fælles ledningsgrave.
Imm. 2. Immikkoortup iluani pilersuinermut atortulersuutitut soorlu sakkortusaavinnut, imertartarfinnut teknikkikkullu atortulersuutitut allanut illunik minnerusunik sanaartortoqarsinnaavoq. Nukissiorfiit, Kalaallit Nunaanni Nukissiornermut pilersuisuusooq isumasioqatigalugit atortulersuutit	Stk. 2. Inden for området, kan opføres mindre bebyggelse til forsyningsanlæg, som transformerstationer, ventilhuse og andre tekniske anlæg. Anlæggene skal placeres i samråd med Nukissiorfiit, Grønlands Energiforsyning og udformes under



<p>inissinneqassapput aammalu sanaartukkanut, nunap pissusaa isikkivillu eqqarsaatigalugit ilusilersorneqassallutik.</p> <p>Atortulersuutit tamakku sanaartukkap naqqaniitinneqarnissaat anguniarneqassaaq.</p>	<p>hensyntagen til bebyggelse, landskab og udsigt.</p> <p>Det skal tilstræbes at disse anlæg indbygges i bebyggelsens kælderetage.</p>
<p>Imm. 3. Sakkortusaaviit aammattaaq naqquni sananeqarsinnaapput, imaluunniit illutut nammineertutut pilersinneqarlutik annerpaamik 3,5 m portussusilerneqarlutik nunaminertamillu 11 m²-mik atuisinnaangorlugit. Imertartarfiit annerpaamik 2,8 m portussusilerneqassapput nunaminertamillu 3,0 m²-mik atuisinnaallutik. Teknikkikkut atortulersuutitut allanut illut assinganik annertussusilerlugit pilersinneqassapput.</p>	<p>Stk. 3. Transformerstationer kan ligeledes indbygges i kælder, eller etableres som selvstændige bygninger med en maksimal højde på 3,5 m og optage et areal på 11 m². Ventilhuse kan maksimalt have en højde på 2,8 m og optage et areal på 3,0 m². Bygninger til andre tekniske anlæg skal etableres med samme størrelse.</p>
<p>Avatangiisinut tunngasut</p>	<p>Miljøforhold</p>
<p>Imm. 1. Immikkut aalajangersagaqanngilaq.</p>	<p>Stk. 1. Ingen særlige bestemmelser.</p>
<p>Illoqarfiup immikkoortortaanut pilersaarutip aamma/imaluunniit kommunip pilersaarusiordfigineqarneranut tapiliussamik atorunnaarsitsineq allanngortitsinerlu.</p>	<p>Ophævelse og ændring af lokalplan og/eller kommuneplantillæg</p>
<p>Imm. 1 Kommunip pilersaarusiordfigineqarneranut tapiliussatigut matumuunakkut immikkoortut ilaat ilaneqarput. Immikkoortullu ilaat pioreersut annertusineqarlutik.</p> <p>Tulliuttut allanngortinneqarput:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A1, B1, C1, C2, D2, E3 aamma F1, 	<p>Stk. 1. Med dette kommuneplantillæg etableres der supplerende delområder. Og eksisterende delområder udvides.</p> <p>Ændringerne omfatter:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A1, B1, C1, C2, D2, E3 og F1,

AALAJANGERSAKKAP ATSIORNEQARNERA	VEDTAGELSE- PÅTEGNING
Kommunip pilersaarusiortfigineqarneranut tapiliussassatut siunnersuut, 2018-imi augusti 30-ani kommunalbestyrelsimit akuersissutigineqarpoq.	Kommuneplantillæg er godkendt af kommunalbestyrelsen den 30 august 2018
Malik Bertelsen Borgmesteri/Borgmester	Paneeraq Olsen Kommunaldirektør /Kommunimi pisortaaneq



**Nunap assinga 1
Kortbilag 1**

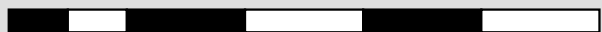
Titarnerit nassuiaataat / signaturforklaring

-  Killilersorneqarnera / Afgrænsning
-  Immikkoortut ilaat / Delområder

**2012-imit 2024 tikillugu kommunip
pilarsaarusiorfigineqarneranut
kommunip
pilarsaarusiorfigineqarnerani
tapiliusseq nr. 36**

**Kommuneplantillæg nr. 36 til
kommuneplan 2012-2024**

100 0 100 200 300 400 m



Sarfannuit - Pissutsit pioreersut

Sarfannuit - Eksisterende forhold



Nunap assinga 2

Kortbilag 2

2012-imit 2024 tikillugu

kommunip

pilersaarusiortfigineqarneranut

kommunip










pilersaarusiortfigineqarnerani

tapiliussaqaq nr. 36

Kommuneplantillæg nr. 36 til

kommuneplan 2012-2024

Titarnertit nassuiaataat / Signaturforklaring

-  Killilersorneqarnera / Afgrænsning
-  Immikkoortut ilaat pioreersut / Eksisterende delområder
-  Illut pioreersut / eksisterende bygninger
-  Ingerlavissiat pioreersut / eksisterende kørespor
-  Majuarterfiit pisuinnaallu aqqutaat / Trapper og stier
-  Qulimiguulinnut mittarfeeraq pioreersaq / Eksisterende helistop
-  Arsaattarfik / Boldbane
-  Iliveqarfik / Kirkegård
-  Qanganitsanik nassaarfiunikut / Arkæologiske fund

100 0 100 200 300 400 m



Sarfannguani periarfissat

Muligheder i Sarfannguit

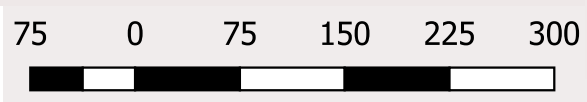


Nunap assinga 3 Kortbilag 3

2012-imit 2024 tikillugu
kommunip
pilersaarusiordfigineqarneranut
kommunip
pilersaarusiordfigineqarnerani
tapiliusaaq nr. 36
Kommuneplantillæg nr. 36 til
kommuneplan 2012 - 2024

Titarnerit nassuiaataat / signaturforklaring

- Killilersorneqarnera / Afgrænsning
- Immikkoortut ilaat / Delområder
- Sanaartorfissat / Byggefelter
- Eksisterende bygninger
- Talittarfimmik ikaartarfimmillu alliliineq / Udbygning havn og bro
- Qulimiguulinnut mittarfik / Helistop
- Ingerlavissiat / Kørespor
- Ingerlavissiat nutaat / Nye kørespor
- Majuartarfiit pisinnaallu aqutaat / Trapper og stier
- Arsaattarfik / Boldbane
- Iliveqarfik pioreersoq / eksisterende kirkegård
- Iliveqarfik nutaaq / Ny kirkegård
- Tankersuarnut tikitsaaliukkatut ungasissusiligaq / Sikkerhedszone
- Qanganitsanik nassaarfiunikut/Arkæologiske fund



Sarfannguani periarfissat

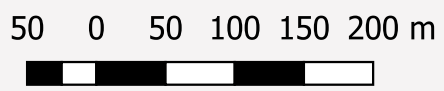
Muligheder i Sarfannguit



Nunap assinga 4 Kortbilag 4

2012-imit 2024 tikillugu
kommunip
pilarsaarusiorfigineqarneranut
kommunip
pilarsaarusiorfigineqarnerani
tapiliusseq nr. 36

Kommuneplantillæg nr. 36 til kommuneplan 2012-2024



rit nassuiaataat / signaturforklaring

- arsorneqarnera / Afgrænsning
- immikkoortut ilaat / Delområder
- Sanartorfissat / Byggefelter
- Illut pioreersut / Eks. Bygninger
- Ingerlavissiat pioreersut / Eks. Kørespor
- Ingerlavissiat nutaat / Nye kørespor
- Talittarfik ikaartarfillu / Havn og bro
- Qulimiguulinnut mittarfeeraq / Helistop
- Arsaattarfik / Boldbane
- Majuartarfiit pisuinnaallu aqputaat / Trapper og stier
- Iliveqarfik pioreersoq / Eks. Kirkegård
- Iliveqarfik nutaaq / Ny kirkegård
- Tankersuarnut tikitsaaliukkatut ungasissusiliqaq / Sikkerhedszone
- Qanganitsanik nassaarfiunikut / Arkæologiske fund