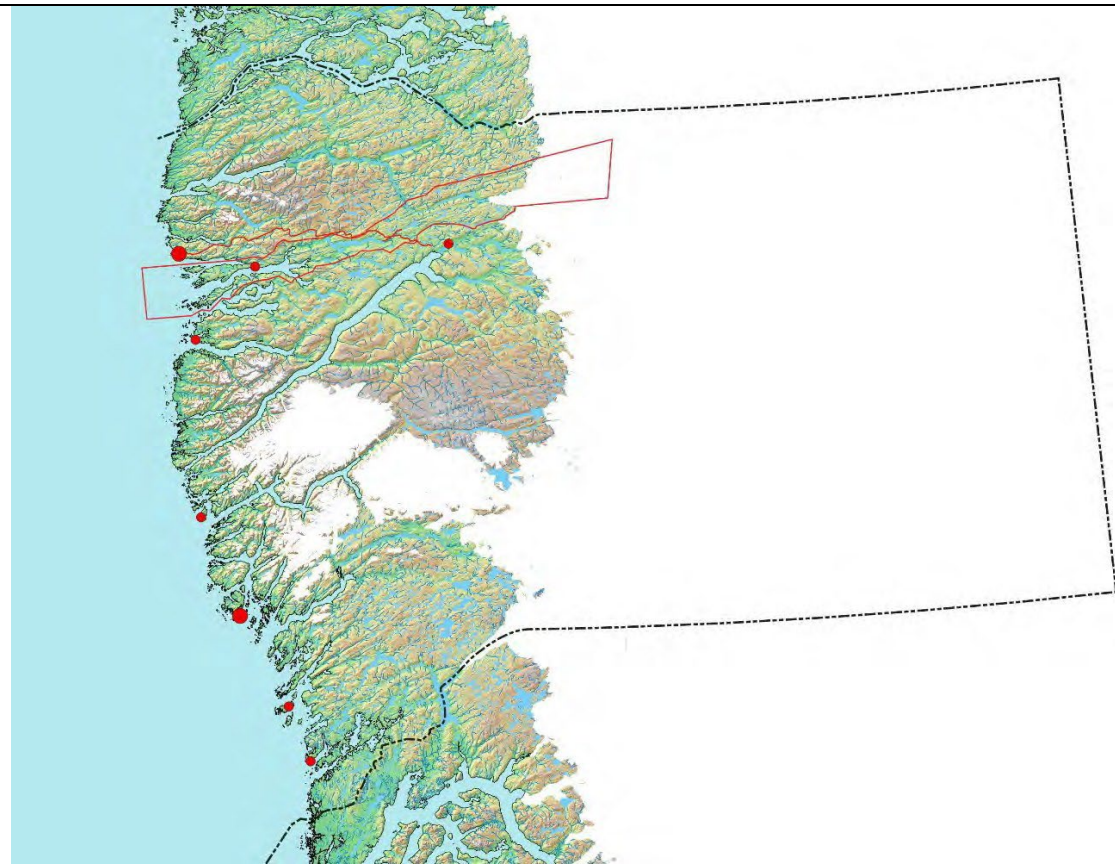


**Qeqqata Kommunianni illuaqqiorfissat
pillugit kommunip
pilersaarusiortfigineqarneranut tapiliussa
nr. 56.**

**Kommuneplantillæg nr. 56 etablering af
hytter i Qeqqata Kommunia.**



Immikkoortup ilaa 957-K1-K44 / Delområde 957-K1-K44

Immikkoortup ilaa 957-O6 / Delområde 957-O6

NR. 56

2012-imit 2024 tikillugu kommunip pilarsaarusiorfigineqarneranut kommunip pilarsaarusiorfigineqarnerani tapiliussaq nr. 56

Kommunip pilarsaarusiorfigineqarnerani tapiliussaq uannga suliarineqarpoq:

Qeqqata Kommunια
Postboks 1014
3911 Sisimiut
Email qeqqata@qeqqata.gl
Telefon: 70 21 00

Kommunip pilarsaarusiorfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuut, 2018-imi novembarip 23-ani kommunalbestyrelsimit akuersissutigineqarpoq.

Kommunip pilarsaarusiorfigineqarnerani tapiliussaq 2018-imi decembarip sisamaanit, 2019-imi januaarip 30-ata tungaanut tamanut saqqummiunneqarpoq.

Tusarniaanermi akissuteqaatit najukkamut qulaani allassimasumut nassiunneqassapput

Kommunip pilarsaarusiorfigineqarnerani tapiliussaq 2019-imi februaarip 28-ani kommunalbestyrelsimit inaarutaasumik akuersissutigineqarpoq

Kommunip pilarsaarusiorfigineqarnerani tapiliussaq nalimassarneqareernerata kingorna Kommunalborgstyrelsi sinnerlugu 2020-mi juulip 17-ani Borgmesterimit inaarutaasumik akuersissutigineqarpoq.

Kommunip pilarsaarusiorfigineqarnerani tapiliussamik nutaamik akuersissuteqarneq 2020-mi aggustip 27-ani Kommunalborgstyrelsimut paasissutissiissutitut saqqummiunneqassaaq.

Kommunip pilarsaarusiorfigineqarnerani tapiliussaq 2020-imi juulip 17-ani tamanut nalunaarutigineqarpoq.

Kommunip pilarsaarusiorfigineqarnerani tapiliussamat naqqiut Novembarip 28-annit 2023 Januaarip 9-annit 2024 tamanut misissugassanngorlugu nassiunneqarpoq

Naqqiut kommunalborgstyrelsimit ulloq xx. Februar 2024-mi inaarutaasumik akuersissutigineqarpoq.

Naqqiut ulloq xx. Februar 2024 tamanut nalunaarutigineqarpoq.

Kommuneplantillæg nr. 56 til Kommuneplan 2012-2024

Kommuneplantillægget er udarbejdet af:

Qeqqata Kommunια
Postboks 1014
3911 Sisimiut
Email qeqqata@qeqqata.gl
Telefon: 70 21 00

Forslaget til kommuneplantillæg blev vedtaget i kommunalbestyrelsen den 23. november 2018

Forslaget til kommuneplantillæg er offentliggjort fra den 4. december 2018 til den 30. januar 2019

Høringssvar skal sendes til ovennævnte adresse

Kommuneplantillægget er endelig godkendt af kommunalbestyrelsen den 28. februar 2019

Kommuneplantillægget er efter justering endelig godkendt af Borgmesteren på vegne af Kommunalborgstyrelsen den 17. juli 2020

Den fornyede godkendelse af kommuneplantillægget forelægges til orientering for Kommunalborgstyrelsen d. 27. august 2020.

Kommuneplantillægget er offentlig bekendtgjort den 17 juli 2020.

Berigtigelse af kommuneplantillægget er sendt til offentlig gennemsyn fra den 28. November 2023 til den 9. Januar 2024

Berigtigelsen er endeligt vedtaget af kommunalbestyrelsen den xx. Februar 2024.

Berigtigelsen er offentligt bekendtgjort den xx. Februar 2024.

<p style="text-align: center;">KOMMUNIMUT PILERSAARUT SUNAAVA?</p>	<p style="text-align: center;">HVAD ER EN KOMMUNEPLAN</p>
<p>Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorneqarnerat pillugit Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010- meersoq malillugu, kommunalbestyrelsip pilersaarusiornermigut nunaminertanillu aqutsinermigut ingerlatsinermigullu, innuttaasut akornanni pissutsit tamakkiisumik naliiiffiqqaarnerisigut kommunimi nunaminertat atorneqalertarnissaat pisussaaffigaa.</p>	<p>Efter Inatsisartutlov nr.17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, har kommunalbestyrelsen gennem planlægning og administration pligt til at medvirke til, at arealerne inden for kommunen tages i anvendelse ud fra en samfundsmæssig helhedsvurdering.</p>
<p>Taamaattumik pilersaarusiornermi tamakkiisumik assiliartalissussamik kommunimi pilersaarusiortoqarpoq, taamaalillunilu iliuusissat aalajangersimasut tassunga atatillugu innuttaasunit kommunalbestyrelsimiillu nalilerneqarsinnaassallutik. Kommunimi pilersaarut kommunimi illoqarfiup ineriartornerani takussutissatut aallaavigineqassaaq.</p>	<p>Derfor udarbejdes kommuneplanen der giver et helhedsbillede af planlægningen, og derved får borgerne og kommunalbestyrelsen mulighed for at vurdere konkrete tiltag i sammenhæng. Kommuneplanen er det plandokument der styrer den fremtidige fysiske udvikling i kommunen.</p>
<p>Kommunimi nunaminertat qanoq atorneqarnissaat pillugit, kommunalbestyrelsi kommunimi pilersaarummi aalajangersaasarpoq. Illuliornermi, aqqusinniornermi, pisuinnaat aqquataannik pilersitsinermi, teknikkimut tunngasunik sanaartornermi il.il. qanoq inissiisoqassanersoq, qanorlu ilusiliisoqassanersoq pillugit nunaminertat assigiinngitsut iluini aalajangersagaqarpoq.</p>	<p>I kommuneplanen fastlægger kommunalbestyrelsen bestemmelser for, hvordan arealerne i kommunen skal anvendes. Inden for de forskellige arealer, er der bestemmelser for placeringen og udformningen af bygninger, veje, stier, tekniske anlæg osv.</p>
<p>Kommunimi pilersaarut allannqortinneqarsinnaavoq – assersuutigalugu immikkoortut ilaat naammannqippata, piffissamulluunniit naleqqutinnqippata. Kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussap akuersissutigineratigut tamanna pisinnaavoq.</p>	<p>Kommuneplanen kan ændres – f.eks. når den på nogle punkter ikke er tilstrækkelig eller tidssvarende. Dette kan ske ved vedtagelse af et kommuneplantillæg.</p>
<p>Una pilersaarut Qeqqata Kommuniaut 2012-imit 2024 tikillugu kommunip pilersaarusiortifigineqarneranut tapiliussaavoq.</p>	<p>Denne plan er et tillæg til kommuneplanen for Qeqqata Kommunia 2012 – 2014.</p>
<p>Kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussaq nassuiaatitaqarpoq, tamatumani kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussakkut naatsorsuutigisat anguniakkallu nassuiarneqarlutik. Tamatuma kingorna aalajangersagartaqarpoq, immikkoortup ilaanut pingaarnertut aalajangersagaasunik, immikkoortullu ilaanut immikkuualuttunik aalajangersagaqarluni, uani pineqartumi immikkoortup ilaanut assigiisumik. Taamaallaat illunik, aqqusinernik, pisuinnaat aqquataannik, teknikkikkut atortulersuutinik assigisaanullu ilusilersuinissamat inissiinissamullu immikkuualuttunut aalajangersagartaqarluni.</p>	<p>Selve kommuneplantillægget består af en redegørelsesdel hvor der redegøres for de forudsætninger og mål der er for kommuneplantillægget. Herefter en bestemmelsesdel, der består af overordnede bestemmelser for delområdet og detaljerende bestemmelser for detailområdet der i dette tilfælde er lig med delområdet. Blot med detaljerede bestemmelser for placering samt udformning af bygninger, veje, stier, tekniske anlæg osv.</p>
<p>Kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussamat uunga aamma pilersaarutitut allanut tunngasunut paasissutissat tulliuuttumut saaffiginnikkut pissarsiarineqarsinnaapput:</p>	<p>Oplysninger om dette kommuneplantillæg og andre planforhold kan fås ved henvendelse til:</p>
<p style="text-align: center;">Qeqqata Kommunia</p>	<p style="text-align: center;">Qeqqata Kommunia</p>

Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussamut nr. 56-imut iluarsisut

Rettelsesblad til kommuneplantillæg nr. 56

Nassuiaat	Beskrivelse
<p>Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussap nr. 56 akuersissutigineqarneranut atatillugu Qeqqata Kommuniani tamarmi illuaraqarfinnut kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussap aamma Aqutikitsumi aamma Ungalliup Qaqaani nunamik immikkut atuisinnaanermut kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussap nr. 55 akornanni apequtinik arlalinnik takkuttoqarpoq ersarissaanissamik pilersitsisunik.</p> <p>Ersarissaaneq Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussami nr. 56-imi immikkoortunik D-nik taaneqartutartuni siammariartormermut tunngassuteqarpoq, tassani illuaqqat 5 km ungasissusilerlugit akuerineqarsinnaallutik. Ungasissusiliineq ilaatigut tunngaveqarpoq, immikkoortut inuilaatut paarinneqarnissaat kissaatigineqarmat.</p>	<p>I forbindelse med godkendelse af kommuneplantillæg nr. 56 er der fremkommet flere spørgsmål der giver anledning til at præcisere forholdet mellem kommuneplantillæg nr. 56 for hytteområder i hele Qeqqata Kommunian og kommuneplantillæg nr. 55 for koncessionsområdet ved Aqutikitsok og Ungalliup Qaqqai</p> <p>Præciseringerne drejer sig om udbredelsen af det der i Kommuneplantillæg nr. 56 kaldes D-områder, hvor der kan tillades etableret hytter med en afstand på 5 km. Afstanden er bl.a. begrundet i at områderne ønskes fastholdt som vildmark.</p>
Nalinginnaasumik aallaavik.	Generelt udgangspunkt.
<p>Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussamut nr. 56-mut aallavviusok tassaavoq, Qeqqata Kommuniani illuaqqanik pilersitsisinnaanermut periarfissanik annertusaanissaq aammalu takornariaqarnermut suliffeqarfinnut periarfissat aamma innuttaasunut nalinginnaasunut periarfissat sapinngisamik immikkoortinneqarnissaat.</p>	<p>Udgangspunktet for kommuneplantillæg nr. 56 er en styrkelse af mulighederne for at etablere hytter i Qeqqata Kommunian og at mulighederne for turistvirksomheder og mulighederne for almindelige borgere i så høj grad som muligt skal sidestilles.</p>
Qupperneq 16 aallartinnerani ersarissaaneq.	Præcisering side 16 øverst.
<p>Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussami nr. 56-imi Aqutikitsumi kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussamit nr. 55-imit Aqutikitsumi aamma Ungalliup Qaqaani nunamik atuinissamut immikkut akuerissuteqarfimmik atugassanik plilersitsinermut immikkoortitaasumi immikkoortut ilaat ilanngunneqarnissaat ersarissarneqarpoq. Tassani pineqarput immikkoortut ilaat 957—D90, K91, K925 aamma K100, taakku tamarmik immikkoortumi</p>	<p>Det præciseres at der i området ved Aqutikiitsoq i kommuneplantillæg nr. 56 indarbejdes de delområder fra kommuneplantillæg nr. 55 der er udlagt til etablering af faciliteter i koncessionsområdet ved Aqutikitsok og Ungalliup Qaqqai. Det drejer sig om delområderne 957-K90, K91, K92 og K100, der alle er udlagt for at understøtte skikoncessionen i området. Hertil kommer delområderne 957-N1, N2, N8 og N9, der er udlagt for at præcisere de</p>

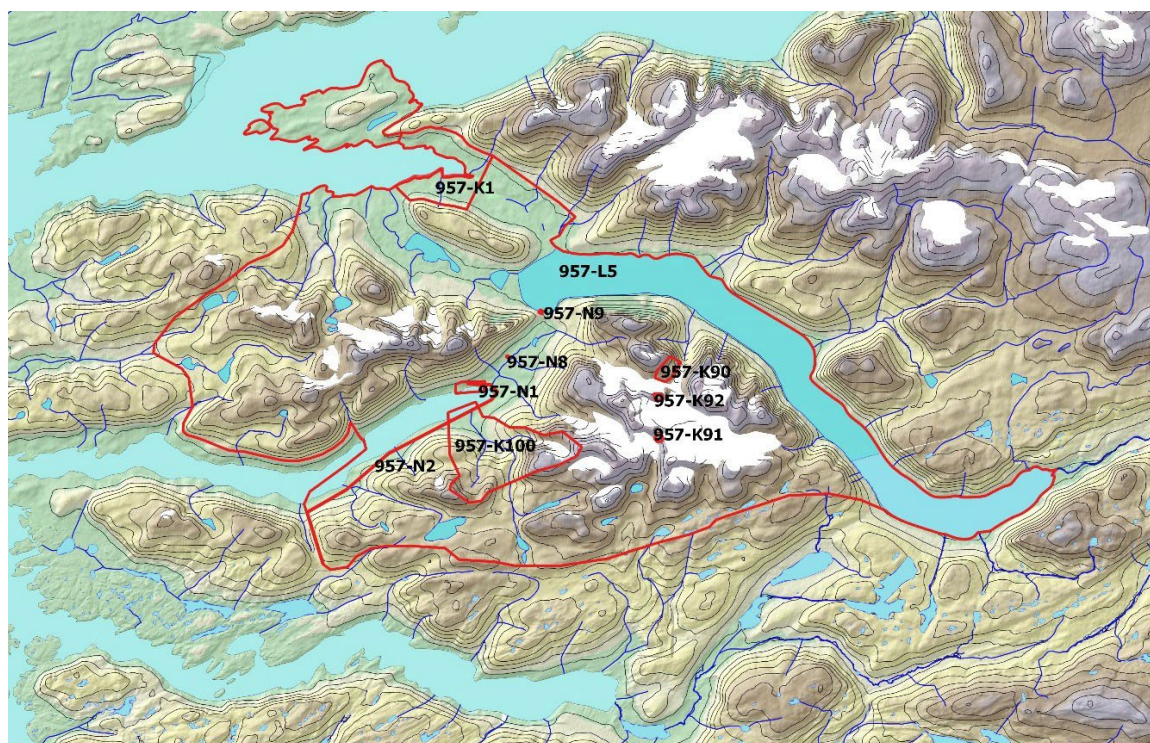
sisorartitsisarnermut nunamik immikkut akuerineqarnissamut akuersissutaasunut tapertaasussatut immikkoortitaasut. Tassunga ilaassapput immikkoortut ilaat 957-N1, N2, N8 aamma N9, erngup nukinga atorlugu nukissiuuteqarfiup ingerlanneqarnissaanu tnunaminertat pisariaqartut ersarissarneqarnissaant immikkoortitaasut. Immikkoortup ilaa 957-L5 nunaminertatut nunamik immikkut atuisinnaanermut akuersissuteqarfittut ilannguppoq aammalu nunaminertat taakku pillugit takussutissiami takuneqarsinnaasutut kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussap immikkoortuisa ilaasa sinneri qulaallugit inissisimavoq.

Ungalliup Qaqqai eqqaani nunaminertani kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussami nr.55-imi, ungasissutsimik 5 km-imik malitsisiffiusussaasumi illuaqatut ilaasussanngitsut tapertaasussat/illuaqqat oqqisarfiit tallimat tikillugit pilersinneqarsinnaaneritut periarfissaq ilanngunneqarnikuvoq.

arealer der er nødvendige for vandkraftsværkets drift.

Delområdet 957-L5 indgår som et koncessionsområde og fremgår af oversigten over disse områder som ligger som et lag over de øvrige kommuneplantillæg delområder.

I området omkring Ungalliup Qaqqai er der i kommuneplantillæg nr. 55 indarbejdet en mulighed for at etablere op til 5 støttepunkter/nødhytter som ikke skal indgå som hytter hvor der skal overholdes en afstand på 5 km.

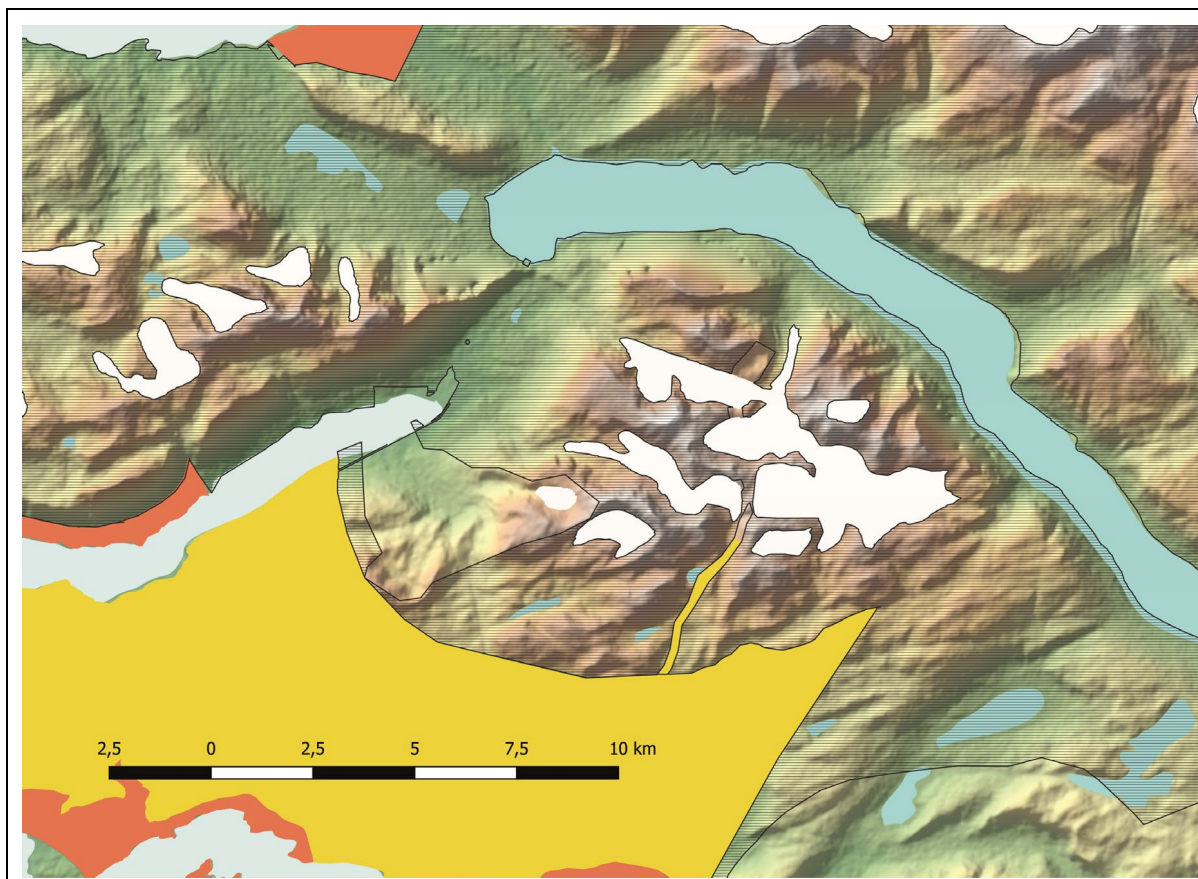


Titartornerit nassuiaataat.

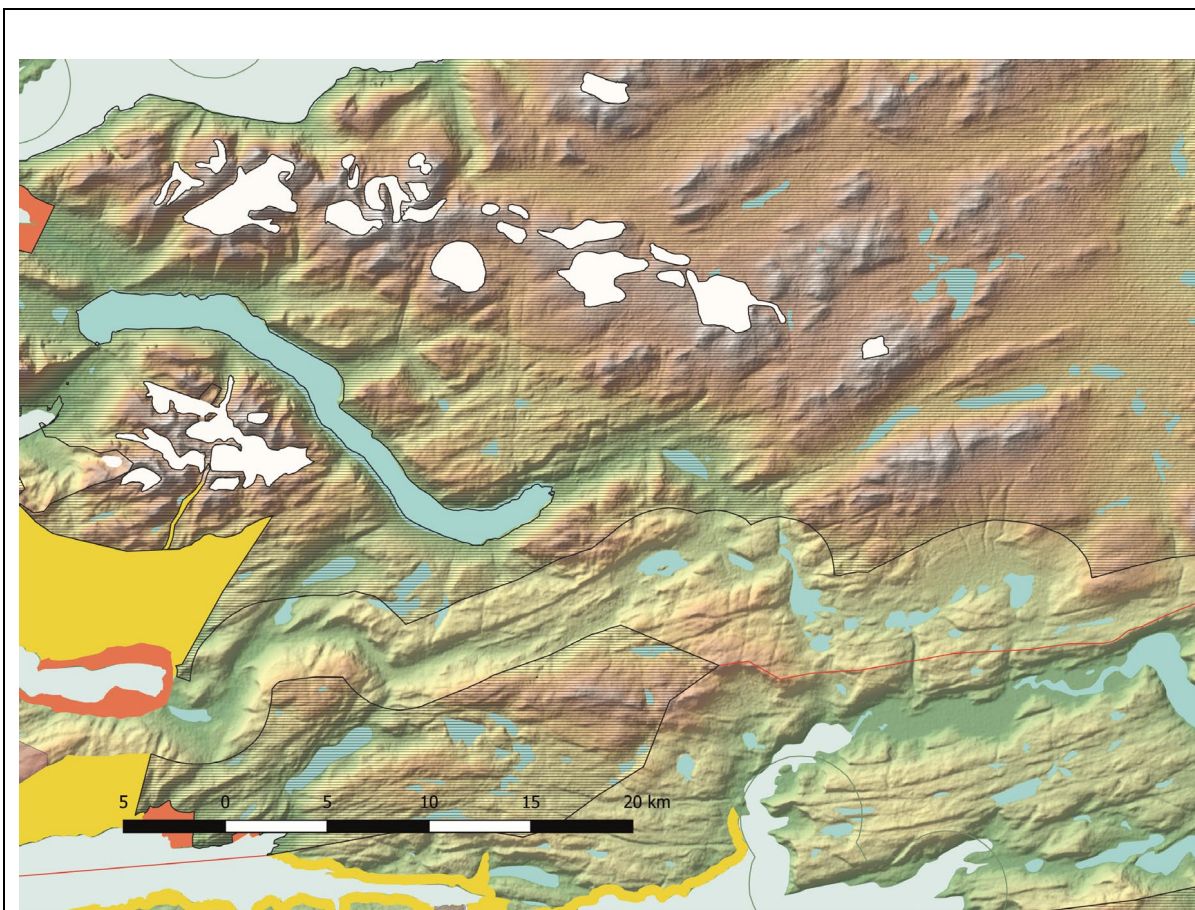
Immikkoortut itlaasa killilersugaanerat aappalaartumik titartaqqavoq.

Signaturforklaring.

Delområde afgrænsningerne er indtegnet med rødt.



Titartornerit nassuiaataat	Signaturforklaring
<p>Allannguinerit nunaminertat sanileriaanik titarnilersukkat sanimoortut pineqarput, tassani nunap asseqqaavanut sanillillugu kpt 55-imit immikkoortut ilaat ilanngullugit titartarneqarnikuullutik.</p>	<p>Ændringerne vedrører de vandret skraverede områder, hvor der i forhold til det oprindelige kortbilag er indtegnet delområderne fra kpt 55</p>
<p>Erngup nukinga atorlugu nukssiorfimmut tatsit il.il. eqqaani immikkoortumik ersarissaaneq.</p>	<p>Præcisering af området ved vandkraftsøen m.v.</p>
<p>Kommunip pilersaaruserfigineqarnerani tapiliussami nr. 55-imi erngup nukinga atorlugu nukissiuuteqarfik erngup nukinga atorlugu nukissiuuteqarfimmut tatsip timaatungaanik nunataqartup ilaa kipineqarpoq.</p> <p>Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmik ingerlatsinissamat Nukissiorfiit immikkoortut pisariaqartitaat immikkoortut ilaanni nutaani erseqqissarneqarnikuupput, taamaalilluni siusinnerusukkut atuisinnaanermut killilersuutit atorunnaarsinneqarlutik. Nukissiorfiit atortulersuutaat pilersaarummi qulakkeeneqarnikuupput, nunaminertat sinneri nunamik atuisinnaanermik immikkut</p>	<p>I kommuneplantillæg nr 55 afskæres den del af vandkraftområdet der udgøres af oplandet til vandkraftsøen.</p> <p>Områderne som Nukissiorfiit har behov for til drift af vandkraftværket er konkretiseret med nye delområder, så de tidligere anvendelsesbegrænsninger er ophævet. Nukissiorfiits anlæg er sikret i planen, medens resten af arealerne benyttes til koncessionsområde og D-områder.</p>

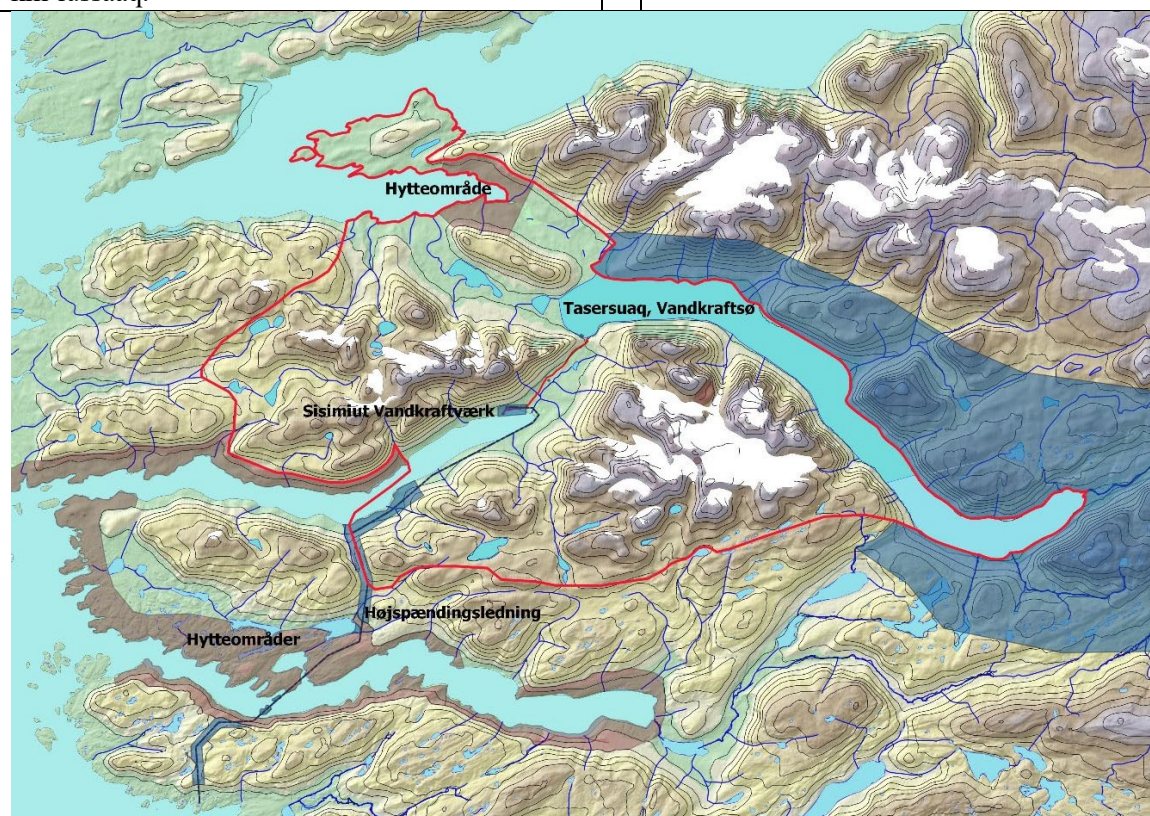


Titartornerinut nassuiaat	Signaturforklaring
Allannguutit sanileriaanik titarnilersukkat sanimoortut pineqarput.	Ændringerne vedrører de vandret skraverede områder
Pilersaarutininik atuuttunik atorunnaarsitsineq.	Ophævelse af eksisterende planer.
<p>KPT 56-imik inaarutaasumik akuersissuteqarnermut atatillugu kpt 55 KPT 56-imit taarserneqanngilaq. Taamaattorli kpt 55-imik ilaannakortumik atorunnaarsitsisoqarpoq.</p> <p>Illuatungaani KPT 56-imi KPT 55-imit immikkoortut ilaannik ilanngussisoqarpoq, taamaalilluni immikkootq 957-N4 perluni aammalu KPT 56-imi immikkoortumut D-mut allanngortinneqarluni, soorlutaaq KPT 55-imi immikkootut L sinneri immikkoortunut D-nut allanngortinneqartut.</p>	<p>I forbindelse med den endelige vedtagelse af KPT 56 er kpt 55 ikke erstattet af KPT 56. Der gennemføres dog en delvis ophævelse af kpt 55.</p> <p>På den ene side indarbejdes delområderne fra KPT 55 i KPT 56, således at område 957-N4 udgår og ændres til et D-område i KPT 56, ligesom de resterende L-områder i KPT 55 ændres til D-områder.</p>
Nunap assinginik 1 aamma 2-mik nalimmassaaneg	Justering af kortbilag 1 og 2.
Nunap assingi nr. 1 aamma 2 ilanngunneqartut qulaaniittunut naapertuuttumik nalimmassarneqarput.	Vedlagte kortbilag nr. 1 og 2 er justeret i henhold til ovenstående.

akuersissutinut aamma immikkooortunut D-nut atorneqarlutik.

Erngup nukinga atorlugu nukissiuuteqarfiup tasiata kangiatungaani inissisimanerusut, immikkooortut kipisat erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmuut ingerlaannarfissaa taamaallaat kiserngoruttussaasumi, immikkooortut D-tut allanngortinneqarput, immikkooortup iluani illuaqqat pilersinneqareersunut ilassutitut illuaqqat ikitsuinnaat pilersinneqarsinnaallutik. Illuaqqat pioreersuniit nutaanut ungasissuseq 5 km-iussaaq.

De afskârne arealer hvorfra der alene er og vil fortsat være tilløb til vandkraftsøen området der primært ligger øst for vandkraftsøen, ændres til et D-område hvor der kan etableres nogle få hytter, som et supplement til de få hytter der i forvejen var etableret indenfor området. Afstanden til eksisterende og nye hytter skal være 5 km.



Titartornerinut nassuiaat

Erngup nukinga atorlugu nukissiorfimmuut tatsip kangiatungaani immikkooortoq tungujortoq tassaavoq immikkooortoq D-mut allanngortinneqartussa.

Signaturforklaring

Det er det blå område øst for vandkraftsøen der bliver omdannet til et D-område.

Akuersissutigalugit atsiorneq	Godkendelsespåtegning.
Borgmester Malik Berthelsen	Kommunaldirektør Juliane Henningsen

IMARISAA	INDHOLD
NASSUIAAT	REDEGØRELSE
A. Tunuliaqutaq B. Siunertaq C. Immikkoortup ilaa ullumikkut D. Imarisaa E. Pilersaarutininut allanut attuumassutaa F. Inatsisitigut atuuffiit	A. Baggrund B. Formål C. Delområdet i dag D. Indhold E. Forholdet til anden planlægning F. Retsvirkninger
AALAJANGERSAKKAT	BESTEMMELSER
AALAJANGERSAKKAT PINGAARNERIT	OVERORDNEDE BESTEMMELSER
Siunertaq Killilersorneqarnera Atorneqarnera Pissutsit pioreersut Sanaartukkat Inissaqassusia Appakaaffissat pilersuinerlu Qanganitsat eqqaassutissat imaaliillaannarlugit peerneqarsinnaanngitsut Qaqqajunnat timmiaqarfiit Immikkut aalajangersaaffigisat	Formål Afgrensning Anvendelse Eksisterende forhold Bebyggelse Rummelighed Adgangsforhold og forsyning Jordfaste fortidsminder Fuglefjelde Klausulerede zoner
AALAJANGERSAKKAT SUKUMIINERUSUT	DETALJEREDE BESTEMMELSER
Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffiilu Sanaartukkap silatimigut isikkua Aqquserngit, pisinnaat aqputaat biilinullu inissiiviit Nunaminertat sanaartorfiunngitsut Teknikkikkut atortulersuutit Avatangiisinut tunngasut Sumiiffimmi pilersaarummik aamma / imaluunniit Kommunip pilersaarusiordfigine- qarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq	Bebyggelsens omfang og placering Bebyggelsens ydre fremtræden Vej, sti og parkering Ubebyggede arealer Tekniske anlæg Miljøforhold Ophævelse af lokalplan og/eller Kommuneplantillæg
ILANNGUSSAT	BILAG
Nunap assinga 1: Immikkoortut ilaat – takussutissiaq Nunap assinga ilanngussaq 2: Isortoq Nunap assinga ilanngussaq 3: Sisimiut - Itilleq Nunap assinga ilanngussaq 4: Kangerlussuaq Nunap assinga ilanngussaq 5: Maniitsoq Nunap assinga ilanngussaq 6: Kangaamiut - Kangia Nunap assinga ilanngussaq 7: Atammik Nunap assinga ilanngussaq 8: Maniitsoq - Kitaa	Kortbilag 1: Delområder – oversigtskort Kortbilag 2: Nordre Isortoq Kortbilag 3: Sisimiut - Itilleq Kortbilag 4: Kangerlussuaq Kortbilag 5: Maniitsoq Kortbilag 6: Kangaamiut - Øst Kortbilag 7: Atammik Kortbilag 8: Maniitsoq – Vest

Nassuiaat	Redegørelse
<p>A. Tunuliaqutaq</p> <p>Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorneqartarnerat pillugit Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-imeersoq, kingusinnerusukkut iluarsiiisutitalik, naapertorlugu pilersaarummik allanngineq ingerlanneqarpoq.</p> <p>Kommunimi innuttaasunut asimi sunngiffimmi piniariartarfinnillu illuaqqiornissaannut, takonarissanut illuaqqiornissamut hotel-illu sanaartornissamut periarfissat nutaat ataavartumik ujjartorneqartarput.</p> <p>Qeqqata Kommuniani pilersaarusiornermi periusissanut naapertuuttumik asip annerusumik atorluarneqarnissaanut pilersaarut tunngavissiisaaq.</p> <p>Illuatungaartigut suliaasat tunngavissaqartinneqarnissaat, illuatungaartigullu asimukartarnermi, nunaannarmillu atuinermi pinngortitaq kulturikkullu eqqaassutissat sapinngisamik innarlerneqannginnissaat, soqutigisat ingerlareersut ataqqineqarnissaat, inuilaatullu isikkoqarnerata pigiinnarneqarnissaa, pilersaarutip qulakkiissavaa.</p>	<p>A. Baggrund</p> <p>Planændringen foretages i henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, med senere justeringer.</p> <p>Der efterspørges løbende nye muligheder for at kunne etablere fritidshytter og fangsthytter til kommunens borgere, hytter til turister og hotelfaciliteter i det åbne land.</p> <p>Planen skal understøtte at der kan ske en øget anvendelse af det åbne land i overensstemmelse med planstrategien for Qeqqata Kommunia,</p> <p>Planen skal sikre at der på den ene side skabe støttepunkter for aktiviteter, på den anden side understøtte at adgangen og benyttelsen af det åbne land sker på en måde, så naturen og kulturmindeerne belastes mindst muligt, at eksisterende interesser tilgodeses og at hoved indtrykket vildmark bevares.</p>
<p>B. Siunertaq</p> <p>Siunertaq tassaavoq;</p> <p>_ingerlatat assigiinngitsut eqqarsaatigalugit nunaannaap pitsaasumik atorneqarnissaa qulakkiissallugu,</p> <p>_kommunimi innuttaasunut takonarissanullu nunaannarmi unnuisarfissanik soqutiginarunik pilersitsisoqarsinnaanissaa qulakkiissallugu. Piniariarusuttuniit pinngortitarsuup nipaassusersuanik misigisaqarusuttunut.</p> <p>_avatangiisitigut atuilluartumillu asimik atuisinnaanermik tapersersuinissaq</p> <p>_asimik atuinermi pinngortitap, inuilaatullu isikkoqarnerata ataqqineqarnissaanik tapersersuinissaq.</p>	<p>B. Formålet</p> <p>Formålet er;</p> <p>_at sikre en hensigtsmæssig udnyttelse af det åbne land hvor de forskellige interesser imødekommes,</p> <p>_at sikre at der kan etableres attraktive overnatningsfaciliteter i det åbne land for kommunens borgere og for turister. For alle der har et ønske om at gå på jagt, eller blot nyde den storslåede natur, roen og stilheden.</p> <p>_at understøtte at anvendelsen af det åbne land kan ske på et miljømæssigt og bæredygtigt grundlag.</p> <p>_at understøtte at anvendelse af det åbne land sker med respekt for naturen og indtrykket af vildmark.</p>

C. Immikkoortut ilaat ullumikkut.	C. Delområderne i dag.
<p>Sisimiuni Maniitsumilu asimut pilersaarutaasimasut naapertorlugit sinerissami kangerlunni illuaraqarfiit pioreersut, kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani immikkoortut ilaanniipput. Tamatuma saniatigut Kangerlussuarmi, Sarfannguani, Itillimi Kangaamiunilu illuaraqarfeqarpoq.</p> <p>Nunatap annertuup atorneqarnissaa nalinginnaasumik pineqarpoq. Assersuutigalugu Unesco-qarfimmi sinerissami kilometerip ataatsip iluani agguaqatigiissillugu illuaraq ataaseq, km²-illu iluani illuaraq ataaseq. Illuaraqarfinni amerlanerni illuaqqat qaninnerusarput. Kangerlussuarmi sissami illuaraqarfiimmiinnaq, illuaqqat imminnut qaninnerupput.</p> <p>Illuaqqat taakku inuilaami 'ersarippallaannginnissaat' aallaaviuvortaaq.</p> <p>Pilersaarummi immikkoortut ilaanni aatsitassanik misissuinissamat Namminersorlutik Oqartussanit akuersissuteqarpoq.</p>	<p>Delområderne i dette kommuneplantillæg omfatter eksisterende hytteområder der primært er udlagt på kyststrækningerne i fjordene omkring Sisimiut og Maniitsoq i henhold til de tidligere frilandsplaner. Herudover ligger der hytteområder ved Kangerlussuaq, Sarfannguit, Itilleq og Kangaamiut</p> <p>Generelt er der tale om en relativt ekstensiv udnyttelse. F.eks. er hyttetætheden i Unesco-området 1 hytte pr. km kyststrækning i gennemsnit og 1 hytte pr. km². I de fleste hytteområder er tætheden mindre. Kun i hytteområderne ved Kangerlussuaq eksisterende havn, er der en større tæthed.</p> <p>Udgangspunktet er endvidere at disse hytter ikke må udfordre indtrykket af vildmark.</p> <p>I nogle af delområderne i planen er der p.t af Selvstyret meddelt licenser til råstof efterforskning.</p>
D. Imarisaa	D. Indhold
Immikkoortup agguataarneqarnera	Områdets opdeling
<p>Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussami immikkoortut tullinnguuttutigut immikkoortiterneqarput:</p>	<p>I kommuneplantillægget opdeles områderne i følgende kategorier:</p>
<p>A: Illuaraqarfiit 30 – 60-inik meterinik akunneqarlutik illuaraqarfiit, immikkoortut 957-K46-K55-imiipput.</p> <p>i) Nunaqarfiit matuneqarnikut Assaqutaq, Narsarsuk, Timerliit, Appamiut, Qerqartarmiut, Kangerluarsuk, Ikerasak aamma Toqqusaq</p> <p>ii) Tatsip Ataa, Angajortarfik</p>	<p>A: Hytteområder med 30 – 60 meter mellem hytter, områderne udpeges præcist 957-K46-K55</p> <p>i) Nedlagte bygder Assagutaq, Narsarsuk, Timerliit, Appamiut, Qerqartarmiut, Kangerluarsuk, Ikerasak og Toqqusaq</p> <p>ii) Tatsip Ataa, Angajortarfik</p>
<p>B: Illuaqqat minnerpaamik 60 meterinik akunneqarlutik illuaraqarfiit</p> <p>i) Illuaraqarfiit pioreersut</p> <p>ii) Itillip, Napasup, Atammuiup kiisalu Maniitsup eqqaani illuaraqarfiit nutaat</p>	<p>B: Hytteområder med ned til 60 meter mellem hytterne:</p> <p>i) Eksisterende hytteområder</p> <p>ii) Nye hytteområder ved Itilleq, Napasoq, Atammik og Maniitsoq</p>
<p>C: Illuaqqat 1 km-imik akunnillit</p> <p>i) Sineriap qanittuani UNESCO-qarfik, siusinnerusukkut illuaraqarfiit akulikitsut ilanngullugit</p>	<p>C: 1 km mellem hytterne</p> <p>i) Det kystnære UNESCO område, inkl. tidligere tættere hytteområder.</p>

<p>ii) Sisimiut eqqaani serinissat sinerlugit aamma nunap timaani qatsissunilu, soorlu Tasersuaq aamma Kangerluarsuk Tulleq Ungalliullu akorngi (Aqqukitsoq ilaasinnaavoq)</p>	<p>ii) Langs kysterne og i indlandet og højlandet nær Sisimiut, fx Tasersuaq og mellem 1. og 2. fjord (Aqqukitsoq)</p>
<p>D: Illuaqqat 5 km-imik akunnillit</p> <p>i) Kangerlussuup kujataani sinerlugu aamma nunap timaani, soorlu tammajuitsussarsisitsiniarluni piniariartitsisarfiit</p> <p>ii) Maniitsup sineriai sinerlugit timaatungaani</p> <p>iii) Sinerissat sinerlugit sinerissallu qatsissuni, soorlu Isortup Nassuttuullu akornanni, soorlu eqalunniartitsivinni sisorariartitsisarfinnilu</p>	<p>D: 5 km mellem hytterne</p> <p>i) Langs kysterne og i indlandet syd for Kangerlussuaq, fx i troføjagtskoncessionsområderne</p> <p>ii) Langs kysterne og i indlandet bag Maniitsoq</p> <p>iii) Langs kysterne og i højlandet ved kysterne, fx mellem Nordre Isortoq og Nordre Strømfjord, fx i ørredelv- og skikoncessionsområderne.</p>
<p>E: Immikkoortut illuaqqiorfusinnaangitsut.</p> <p>i) Masarsoqarfik</p> <p>ii) Tuttut piaqqiorfiit toqqakkat</p> <p>iii) Immikkoortut aatsitassanik piiaavissatut nalunaarutigineqartut, Olivin-imik kiisalu Anorthorsit-imik piiaaviit.</p> <p>iv) Illoqarfiup nunaqarfiullu killeqarfia, imeqarfinnut killeqarfiit kiisalu mittarfeqarfinnut killeqarfiit.</p> <p>v) Immikkoortut L-iusut. Immikkoortortat immikkut eqqissisimaartarfissatut siunertanut immikkoortinneqartut, immikkualuttumik pilersaarusiornikkut illuaqqanik/hotel-inik il.il. sanaartorfusinnaasut.</p> <p>vi) Itinnerup kangia-tungaani Unesco-qarfik, uani kommuniq pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussaq nr. 58-ikkut Tasersuup kangia-tungaani illuaqqiassatut pilersaarutaasoq, siunissamilu tammajuitsussarsisitsiniarluni piniariartitsisarmissamut akuersissutaasunut akuersissutaajumaartussanullu atatillugu illuaqqat ataasiakkaat minillugit.</p> <p>vii) Erngup nukissiorfiliassanut suli sanaartorneqanngitsunut kiisalu attaviit ingerlavissaanut immikkoortortat immikkoortinneqartut.</p> <p>viii) Sermit sermersuarlu</p> <p>ix) Pingaarnertut Unesco-qarfimmit 1 km-isut ungasissusilerlugu killilersukkap iluani, Sarfannguit ilanngunnagu.</p> <p>x) Kalaallit Nunaani Nerlerit qasuersaartarfianni Itinnermit 5 km-isut ungasissusilerlugu killilersukkap iluani. (Maajimi Kalaallit Nunaanni Nerleq Itinnermi nerisassarsiortarpoq). Killeqarfiup iluani taamaallaat illuaqqat akuerineqarsinnaapput.</p> <p>xi) Nunatat eqqissisimatitat. Arnangarnup Qooruata ilaa eqqissisimatitaaq.</p> <p>xii) Unesco-qarfimmi nunaqarfiit matuneqarnikut, 1 km-inik qaninneroqqusaanngillat</p>	<p>E: områder hvor der ikke kan etableres hytter.</p> <p>i) Ramsar-område</p> <p>ii) Udpegede rensdyrkælvningsområder.</p> <p>iii) Områder hvor der er meddelt licens til råstofudvinding, Olivin minen og Anorthorsit minen.</p> <p>iv) By og bygdezone, vandspærrezoner og hindringsfrie flader omkring lufthavne.</p> <p>v) L-områder. Områder til særlige rekreative formål, hvor der efter detailplanlægning kan etableres hytter/hoteller m.v.</p> <p>vi) Unesco-området i indlandet øst for Itinneq, bortset fra den i KPT 58 planlagte hytte i den østlige ende af Tasersuaq, og enkelte hytter som må komme på tale i forbindelse med nuværende og evt. fremtidige koncessionsområder til troføjagt.</p> <p>vii) Områder udlagt til ikke opførte vandkraftværker og ledningstraceer.</p> <p>viii) Gletchere og indlandsis</p> <p>ix) Inden for en afstandszone på 1 km fra Unesco-nøgleområder, eksklusive Sarfannguit.</p> <p>x) Inden for en afstandszone på 5 km fra Itinneq rasteområde for Grønlandsk Blisgås. (Den grønlandske Blisgås furagerer i Itinneq i maj) Der accepteres alene hytte ved Innajuattoq inden for denne zone.</p> <p>xi) Fredede områder. Den fredede del af Paradisdalen.</p> <p>xii) Nedlagte bygder i Unesco – området, afstandszone 1 km</p> <p>xiii) Koncessionsområdet ved Aqqukitsoq Ungalleq Qaqa.</p> <p>xiv) Fuglekolonier – edderfuglekolonier og fuglefjelde. Der er indarbejdet en afstandszone på 3 km mellem koloni og evt. hytter.</p>

<p>xiii) Aqqukitsumi Ungalliup Qaqaanni immikkut akuersissutit.</p> <p>xiv) Timmiaqarfiit – miteqarfiit qaqqallu timmiaqarfiit. Timmiaqarfiit illuaraqarfiusinnaasullu akornanni 3 km ungasissusissamik ilanngussisoqarpoq.</p> <p>xv) Aatsitassarsiorsinnaanermut akuersissutinik ilaatinneqartuni nunaminerni illuaqqanut nutaanut akuersissummik tunniussisoqarsinnaanngilaq. Tassannga illuaqqarfiit 2019 sioqqullugu pioreersut eqqorneqassanngillat.</p>	<p>xv) Der kan ikke meddeles tilladelse til nye hytter i områder der er omfattet af råstofefterforskningslicenser. Eksisterende hytterområder fra før 2019 berøres ikke heraf.</p>
<p>Immikkoortuni C-mi D-milu 2020-mi januaarip aallaqqaataa sioqqullugu illuaraatillit, illuaraatiminnit annerpaamik 60 meterinik ungasissusilerlugu nutaamik illuaralorsinnaanermut periarfissamik, kommunip pilersaaruserfigineqarnerani tapiliussami ilanngunneqarpoq.</p>	<p>I kommuneplantillægget er der indarbejdet at eksisterende hytteejere, der før 1.1. 2020 ejer en hytte i områderne C og D, har mulighed for at etablere en ny hytte i en afstand af max 60 m fra den eksisterende hytte.</p>
<p>Sanaartukkat</p>	<p>Bygninger</p>
<p>Illuaqqat assigiinngitsunik angissusillit sanaartorneqarsinnaanissaannut, Kommunip pilersaaruserfigineqarnerani tapiliussatigut periarfissaqalissaaq. Ilaatigut sunngiffimmi illuaqqat 80 m²-it tikillugit angitigisut.</p> <p>Takornarissanut illuaqqat illuaqqanut minnernut arlalinnut agguataarlugit, annerpaamik katillugit 360m²-it + 15 m² takornarissanut illuaqqamut ataatsimut sanaartortoqarsinnaavoq. Illuaqqat takornariaqarfiit illuaqqatut illuaraqarfiillu eqimattat nassuiarneqarput aammalu qulaaniittoq naapertorlugu takornarissanut attartortinneqarnissaat siunertaralugu pilersinneqartut.</p> <p>Sanaartukkat isikkussaannut aalajangersaasoqarnikuuvoq.</p> <p>Pilersaarut naapertorlugu sanaartornissami tunngavissat qularuteqarluni pilersaarummi matumani annertussusilerneqarsinnaavoq. Taamaattumillu pilersaarummi matumani inissaq sinneruttoq ilaatinneqarani.</p>	<p>Med kommuneplantillægget skabes mulighed for at etablere hytter i forskellig størrelse. Dels som fangsthytter, overlevelseshytter og fritidshytter på op til 80 m².</p> <p>Der kan etableres turisthytter fordelt som flere mindre hytter, max. i alt 360 m² + 15 m² udhusbygning pr. turisthytte. Turisthytter er defineret som hytter og grupper af hytter i henhold til ovenstående, der etableres med henblik på udlejning til turister.</p> <p>Der er indarbejdet bestemmelser om bygningernes udseende.</p> <p>Det er i denne plan kun med stor usikkerhed muligt at angive en ramme for byggeri der forventes opført i henhold til planen. Hvorfor der ikke i planen er angivet en restrummelighed.</p>
<p>Attaveqaatit, puttasut, aqquserngit pisinnaallu aqquataat</p>	<p>Infrastruktur, bådebroer, veje og stier</p>
<p>Kommunip pilersaaruserfigineqarnerani tapiliussakkut immikkuualuttunut ataasiakkaanut appakaaffissanut sinaakkutissanik pingaarnernik aalajangersaasoqarpoq.</p>	<p>I kommuneplantillægget fastlægges de overordnede rammer for adgangen til de enkelte detailområder.</p> <p>De fleste områder kan nås med båd fra fjordene om sommeren og med hundeslæde om vinteren.</p>

<p>Immikkoortut amerlanersaat aasaanerani umiatsiamik kangerlukkooluni tikinneqarsinnaassapput, ukiuuneranilu qimussimik tikinneqarsinnaassallutik.</p> <p>Puttasuliat tamanit atorneqarsinnaassapput, puttasunilli pilersitsinissamut nunamik atugassinneqartumit aserfallatsaalineqartassallutik.</p> <p>Qeqqata Kommuniani qamutit motoorillit angallassitutiginissaat pillugit ileqqoreqqusatigut periarfissaalerpat aatsaat, qamuteralaat, ATV-t, allallu qamutit motoorillit immikkoortunut angallatigineqarsinnaapput.</p> <p>Nunaminertamik atugassinneqarnissamik qinnuteqarnermut atatillugu, illuaqqamut nutaamut qanoq angalasoqartassanersoq nassuiarneqartassaaq.</p>	<p>Udlagte bådebroer skal være tilgængelige for alle, men vedligeholdes af vedkommende der har en arealtildeling til etablering af en bådebro.</p> <p>Adgang med snescooter og ATV, eller andre terrængående køretøjer kan alene ske efter at transportmuligheden er indarbejdet i Kørselsvedtægt for Qeqqata Kommunia.</p> <p>I forbindelse med ansøgning om arealtildeling skal der redegøres for hvordan man vil kunne nå frem til en ny hytte.</p>
<p>Pilersuineq</p>	<p>Forsyning</p>
<p>Aallaavittut ataatsimoortumik pilersuutininnaallagissap, erngup, kuuffissuarnullu aqquataannik pilersitsisoqassanngilaq. Qaagukkulluunniit eqqagassalerinermi ileqqoreqqusaaq naapertorlugu eqqagassalerisoqartassaaq.</p>	<p>Der etableres i udgangspunktet ikke fælles forsyning med el, vand, kloak i området. Affaldshåndtering skal ske i henhold til den til enhver tid gældende affaldsvedtægt.</p>
<p>Sanaartorfigissaaneq</p>	<p>Byggemodning</p>
<p>Immikkoortut ilaat kommunip sanaartorfigissartissanngilai.</p> <p>Namineq sanaartorfigissaaniarnerit Qeqqata Kommunianit akuersissutigineqaaqassapput.</p>	<p>Der vil ikke blive gennemført byggemodning ved kommunal foranstaltning i delområderne.</p> <p>Eventuel privat byggemodning skal godkendes af Qeqqata Kommunia.</p>
<p>Avatangiisinut tunngasut</p>	<p>Miljøforhold</p>
<p>Pinngortitamik, kuunnik, tatsinik, immamillu mingutsitsisoqaaqusaanngilaq. Avatangiisinut tunngasortai, inatsisinut qaagukkulluunniit atuuttunut tunngassuteqassapput.</p> <p>Anartarfiit imaannik eqqaanermi qaagukkulluunniit inatsisit atuuttut malillugit eqqaasoqartassaaq, takuuk Anartarfiit imaannik aamma imermik errortuivikumik eqqaaneq pillugu Namminersorlutik Oqartussat nalunaarutaat nr. 10, 12. juni 2015-imeersoq.</p>	<p>Forurening af landområder, elve, søer og hav må ikke finde sted. Miljøforholdene vil til enhver tid være underlagt gældende lovgivning.</p> <p>Bortskaffelse af latrin skal ske i henhold til de til enhver til gældende regler herfor, J.fr. Selvstyrets Bekendtgørelse nr. 10 af 12. juni 2015 om bortskaffelse af latrin og spildevand.</p>
<p>Eqqagassat imerlu mingunnikoq eqqarsaatigalugit avatangiisitigut pitsanngorsaalluni aaqqiissutissanik qulakkeerinninnissaq ukkatarineqarpoq.</p> <p>Aaqqiissutissat Eqqagassanut pilersaarummik aamma Imermik mingunnikumut pilersaarummik 2018-imi</p>	<p>Der er fokus på at sikre løsninger på miljøudfordringerne omkring affald og spildevand. Løsningerne vil blive beskrevet i de kommende planer med Affaldsplanen og Spildevandsplanen som forventes afklaret i 2018.</p>

<p>iluarsiivigineqartussatut naatsorsuutigisami, pilersaarummi aggersumi nassuiarneqassapput.</p>	
<p>E. Pilersaarutitut allanut attuumassutaa</p>	<p>E. Forhold til anden planlægning</p>
<p><i>Nuna tamakkerlugu pilersaarusionerq</i></p>	<p><i>Landsplanlægning</i></p>
<p>Immikkoortup pilersaarusionerfigineqarnera, nuna tamakkerlugu pilersaarusionerqmut sunniuteqanngilaq.</p>	<p>Planlægningen for delområderne påvirker ikke landsplanlægningen.</p>
<p><i>Pinngortitamik illersuinerqmut inatsit</i></p>	<p><i>Naturbeskyttelsesloven</i></p>
<p>Pinngortitamik illersuineq pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 29, 18. december 2003-meersoq (Pinngortitamik illersuinerqmut inatsit) immikkuualuttumi atuuppoq. Kalaallit Nunaata pinngortitaata illersorneqarnissaanut peqataanissamut inatsit siunertaqarpoq.</p> <p>Mianersornissamik tunngavissat naapertorlugit, inuillu inuunermanni atugarisaat kiisalu uumasut naasullu piujuaannarnissaat ataqqillugit illersuineq pissaaq.</p> <p>Inatsisarut inatsisaatigut pingaarnertut anguniagaapput:</p> <p>1) uumassusillit assigiinngitsut amerlassusiisa assigiinngiiaarnerisalu, tassunga ilaallutik uumassusillit kingornussisarnermut pisataat, uumasut aalajangersimasut, uumasut najugannaavi uumasoqarfillu, illersorneqarnissaat.</p> <p>2) uumassusileqarfinnik piujuaannartitsineq tunngavigalugu pisuussutinik uumassusilinnik iluaquteqarnissaq,</p> <p>3) nunami nalillit pigiinnarnissaat paaqqutarineqarnissaallu,</p> <p>4) innuttaasut pinngortitami pisuussuteqaqisumi angalaarlutillu uninngaarsinnaanissaasa periarfissinneqarnissaat,</p> <p>aamma</p> <p>5) nunarsuarmioqatigiit pinngortitaq pillugu isumaqatigiissutaasa pisariaqarnera naapertorlugu Kalaallit Nunaanni inatsisiliornermi atuuttussannqortinneqartarnissaata qulakkeerneqarnissaat.</p> <p>Tamatuma saniatigut inatsisitigut makku qulakkeerinneqataaffigineqassapput:</p> <p>1) nunami imaanilu uumasut nujuartat, naasut uumasuaqqallu isaannarmik takuneqarsinnaan-ngitsut inuiaqatigiinnillu kalaallinit pigineqartut kingornussisarnermut timiminni pisataasa</p>	<p>Detailområdet er omfattet af Naturbeskyttelsesloven - Landstingslov nr. 29 af 18. december 2003 om naturbeskyttelse. Loven har til formål at medvirke til at beskytte Grønlands natur.</p> <p>Beskyttelsen skal ske på et økologisk bæredygtigt grundlag, i overensstemmelse med forsigtighedsprincippet og i respekt for menneskers livsvilkår og for bevarelsen af dyre og plantelivet.</p> <p>Landstingsloven tilsigter især at:</p> <p>1) beskytte den biologiske mangfoldighed, herunder gener, arter, levesteder og økosystemer,</p> <p>2) udnyttelsen af de levende ressourcer sker på et økologisk bæredygtigt grundlag,</p> <p>3) bevare og pleje landskabelige værdier,</p> <p>4) sikre befolkningens mulighed for at kunne færdes og opholde sig i en righoldig natur, og</p> <p>5) sikre, at internationale overenskomster på naturområdet i fornødent omfang implementeres i grønlandsk lovgivning.</p> <p>Landstingsloven skal desuden medvirke til at sikre, at:</p> <p>1) udnyttelsen af de genetiske ressourcer fra vilde dyr, planter samt mikroorganismer, såvel på landjorden som i havet, og som tilhører det</p>

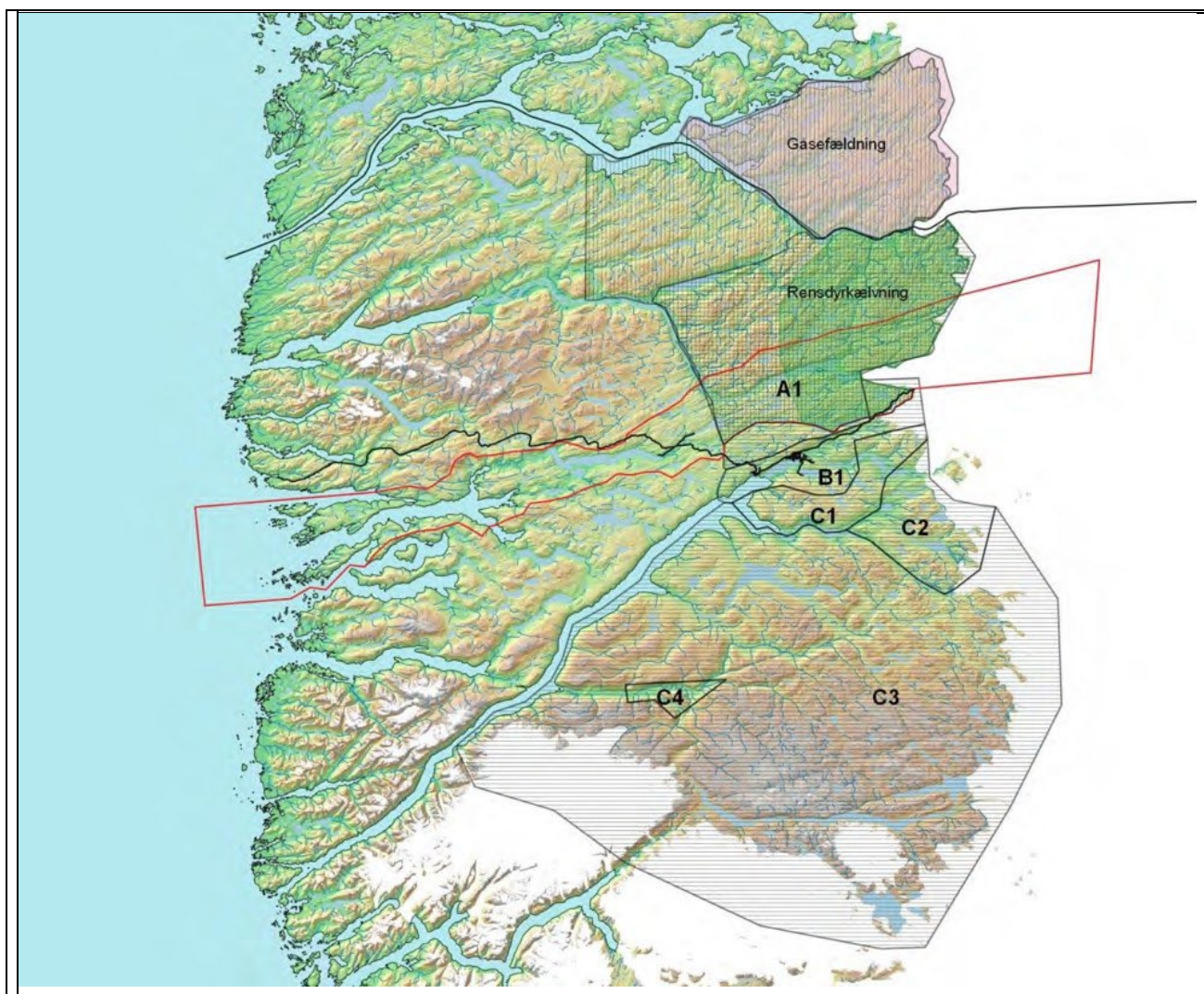
<p>inuaqatigiinnut iluaqutissanngortinneqarnissaat, aamma</p> <p>2) pinngortitap inuillu peqqissusiisa uumassusillit kingornussisarnermut timiminni pisattamikkut allanngortitaasut iluaqutigineqarnerannut, atugaanerannut aquneqarnerannullu atatillugu illersorneqarnissaat.</p> <p><i>Nunaannarmi illersuutitut killigitat</i></p> <p>Pinngortitamik illersuinermt inatsisip kapitali 8-ni §§ 25, 26, 29 aamma 30 naapertorlugit, pinngortitami illuaqqat pillugit tulluuttumi aalajangersarneqarpoq:</p> <p>Illoqarfiit nunaqarfiillu killeqarfiisa avataanni pinngortitami immikkut ittunit ataani taaneqartunit 100 meterinik qaninnerusumi illunik (illuaqqanik piniariartarfinnik, oqquisarfinnik, takornarissanut atugassianik, sunngiffimilu illuaqqanik) inissiisoqassanngilaq, naasunik orpinnilluunniit ikkussuisoqassanngilaq, naatitsisoqassanngilaq kussiortoqaranilu imaluunniit allatigut nunap pissusia allanngortinneqassanani:</p> <p>__Tatsit tarajuusumik imeqartut aamma tatsit tarajornitsuusut</p> <p>__Kuuit eqaloqarfiit</p> <p>__Puilasut kissartut</p> <p>__Sineriak</p> <p>Kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani ungasissusissatut piumasaqaatinik allanik aalajangersaasinnaanermut periarfissamik pinngortitamik illersuinermt inatsit periarfissiivoq.</p> <p>Illuaqqiorfiusinnaasunut immikkoortunut illuaqqanik 30 – 60 meterimik aammalu 60 meeterimik kiisalu 1 km. tikillugu ungasissusiliilluni sanaartorfiusinnaasuni, illuaqqanik sineriammit 100 meterimik qaninnerusumik akuersissuteqarsinnaanermut periarfissaq ilanngunneqarpoq. Pilersaarummi matumani aamma taaneqarput A, B aamma C.</p> <p>Pinngortitamik illersuineq pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 29, 18. december 2003-meersoq naapertorlugu, piniarfigeqqusaanngitsuni (tassani Kommunip pilersaarusiortifigineqarnerani tapiliussa) sineriap qanittuani 100 meterimit qaninnerusumik sanaartornissaq Naalakkersuisunit akuerineqaqqaassaaq.</p> <p>Immikkoortut A-t tassaapput sammisaqarfioersut imaluunniit annertunerusumik sammisaqarfiusimasut, soorlu aasarsiorffiit, nunaqarfiit matunikut assigisaallu.</p>	<p>grønlandske samfund, kommer samfundet til gode, og</p> <p>2) naturen og menneskets sundhed beskyttes i forbindelse med udnyttelse, brug og forvaltning af genetisk modificerede organismer.</p> <p><i>Beskyttelse linjér i det åbne land</i></p> <p>I henhold til Naturbeskyttelsesloven, kap. 8. §§ 25, 26, 29 og 30 fastlægges følgende vedrørende hytter i det åbne land:</p> <p>Uden for by- og bygdezoner må der inden for en afstand af 100 m fra nedennævnte naturtyper ikke placeres bebyggelse (enkeltliggende fangst- og overlevelseshytter samt turist- og fritidshytter), foretages beplantning, ske opdyrkning og dræning eller foretages andre former for ændringer i terrænet:</p> <p>__Saltsøer og saltholdige søer</p> <p>__Ørredelve</p> <p>__Varme kilder</p> <p>__Kysten</p> <p>Naturbeskyttelsesloven giver imidlertid mulighed for at der kan fastlægges andre afstandskrav i en kommuneplan.</p> <p>Der er indarbejdet en mulighed for at godkende hytter tættere på kysten end 100 m i områder hvor der kan bygges hytter med en afstand på 30 – 60 m, med en afstand ned til 60 m, samt med en afstand ned til 1 km. I denne plan også benævnt kategori A, B og C.</p> <p>I henhold til Landtingslov nr. 29 af 18. december 2003 om naturbeskyttelse, skal Naalakkersuisut godkende at der i en frilandsplan (her et kommuneplantillæg) godkendes at der kan bygges nærmere kysten end 100 m.</p> <p>A-områder, er områder hvor der i forvejen er eller har været mange aktiviteter, som sommerjagt lejre, nedlagte bygder og lign.</p>
--	--

<p>Immikkoortut B-t tassaapput illoqarfiit nunaqarfiillu eqqaani illuaqqiorfissatut immikkoortinneqartut annerusumik minnerusumilluunniit sammisaqarfioreersut.</p> <p>Immikkoortut C-t illuaqqat 1 km.-imik akunneqartut ilaatigut Unesco-immikkoortoqarfimmi immikkoortortaq siornatigut 60 meterit tikillugit akunniliilluni illuaqqiorfigineqarsinnaasut, Unesco immikkoortup sineriaa sinerlugu nutaanik immikkoortortalersugaq. Immikkoortut C-t tassaapput Sisimiut qanittuani qangaaniilli suammisaqarfioreersut.</p> <p>Sanaartunnginnermi pinngortitamut sunniutaasussanik nalilersuisoqaaqaarnissamut nalilersuinissaq siunertaralugu, takornarianut illuaqqanik sanaartornissaq Pinngortitamut Avatangiisinullu Naalakkersuisoqarfimmut nalunaarutigineqassaaq.</p>	<p>B-områder, er områder der er udlagt som supplerende hytteområder ved byer og bygder, hvor der i forvejen er aktiviteter i et vist omfang.</p> <p>C-områder med en afstand på 1 km mellem hytter, er bl.a. områder i Unesco-området hvor der tidligere har kunnet bygges hytter med en afstand ned til 60 m, suppleret med nye områder langs kysten i Unesco området. C-områderne omfatter tillige nærområdet omkring Sisimiut hvor der i forvejen er meget aktivitet.</p> <p>Opførelsen af turisthytter skal anmeldes til Departementet for Natur og Miljø, med henblik på vurdering af om der inden opførelsen skal gennemføres en naturkonsekvensvurdering af påvirkningerne på naturen.</p>
<p>Masarsoqarfik, Unesco-p nunarsuarmioqatigiinnut kingornussassanngortitaa, tuttullu piaqqiorfi.</p>	<p>Ramsar, Unesco og rensdyrkælvnings områder.</p>



<p>Titartornerini nassuiaat</p>	<p>Signaturforklaring</p>
--	----------------------------------

<p><i>Masarloqarfik kajortumik kigartorniusaqarpoq.</i></p>	<p><i>Den rødbrune skravering angiver Ramsar området.</i></p>
<p>Masarsaqarfik, tuttullu piaqqiorfiat, illuaqqanut immikkoortut iluaniinngillat.hts</p>	<p>Ramsarområdet og rensdyrkælvningsområdet berøres ikke af delområderne til hytter.</p>
<p><i>Kangerlussuup ingerlatsivigineqarnissaanik pilersaarut 2010-meersaq.</i></p>	<p><i>Forvaltningsplanen for Kangerlussuaq området 2010.</i></p>
<p>Kangerlussuup eqqaani sammisat/ingerlatat ineriartortinneqarnissaat, naleqqussarneqarnissaallu tunuliaqutaralugu, Kangerlussuup aqutsivigineqarnissaanut pilersaarut Qeqqata Kommuniani kommunalbestyrelsimit Naalakkersuisuniillu 2010-mi akuersissutigineqarpoq.</p> <p>Pilersaarummi matumani immikkoortut ilaat, ingerlatsivigineqarnissaanik pilersaarummit C1-imi, C2-mi C3-milu tamarmik inissisimapput, ingerlatsivigineqarneranullu immikkoortoq A (Masarsaqarfik), B1 (piniarfigeqqusaanngitsoq) kiisalu C4 (Arnangarnup Qooruani nunataq eqqissisimatitaasoq) pilersaarutitigut illuaqqiorfigeqqusaanngillat. Kommuniq pilersaarusiortigineqarneranut tapiliussa 21-mi 29-milu B1-mi (piniarfigeqqusaanngitsoq) nunatat illuaqqiorfigineqarnissamut immikkoortitsiviusimasut nalunaarsorneqarput.</p>	<p>Forvaltningsplanen blev i 2010 godkendt af Qeqqata Kommunalbestyrelse og af Naalakkersuisut, som udgangspunkt for udvikling og regulering af aktiviteterne i Kangerlussuaq området.</p> <p>Delområderne i nærværende plan er alle beliggende i forvaltningsplanens område C1, C2 og C3, medens forvaltningsområde A (Ramsarområde), B1 (jagtfrit område) og C4 (fredet område i Paradisdalen) er friholdt for hytter efter denne plan. I kommuneplantillæg nr 21 og 29 er der angivet områder hvor der kan etableres hytter i B1 (jagtfrit område).</p>
<p>Unesco-qarfik</p>	<p>Unesco området</p>
<p>Unesco-qarfimmi kangerlunni suli illuaqqiortoqarsinnaavoq. Illuaqqat 60 meterinik ungasissusilerlugit sanaartorneqarnissaannut tunngatillugu illuaqqanut killiliussat piusut, agguaqatigiissillugu ungasissusissap assinganik 1 km-inik ungasissuseqalertussanngorlugit allanngortinneqassaaq.</p> <p>Ilutigalugu immikkoortut, kangerluk sinerlugu sumiluunniit illuaqqiorfiusinnaanngorlugit annertusineqassapput, uanili ataasiakkaat 1 km-inik qaninnerunngitsumik killeqartinneqarlutik Unesco-qarfimmi immikkoortut pingaarutillit, nunaqarfii matunikut minillugit.</p>	<p>I Unesco området kan det stadig etableres hytter i fjordsystemet. De eksisterende afgrænsede arealudlæg til hytter ændres fra område hvor der kan bygges hytter med 60 m afstand, til områder hvor der kan etableres hytter med en afstand på 1 km, svarende til den eksisterende gennemsnitlige afstand.</p> <p>Samtidig udvides områderne til at omfatte hele fjordsystemet, med nogle få undtagelser omkring Unescos nøgle områder og nedlagte bygder, hvor der er indarbejdet en afstandszone på 1 km omkring de enkelte steder.</p>



Titartornerini nassuiaat	Signaturforklaring
<p><i>Siuliani nunap assingani, aqutsivigineqarnissaanik pilersaarummi immikkoortut assigiinngitsut takussusiorneqarput:</i></p> <p><i>A1 – Pinnortitaq</i></p> <p><i>B1 – Piniariarfigineqaqqusaanngitsoq</i></p> <p><i>C1 – Qimusserluni piniariartarfik</i></p> <p><i>C2 aamma C3 Angallatit motoorillit assartuutigalugit piniariartarfik</i></p> <p><i>C4 - Arnangarnup Qooruani immikkoortoq allanngutsaaliugassatut toqqarneqarnikoq</i></p>	<p><i>På ovenstående kort er angivet forvaltningsplanens forskellige områder:</i></p> <p><i>A1 – Naturområde</i></p> <p><i>B1 – Jagt frit område</i></p> <p><i>C1 – Jagt fra hundeslæde</i></p> <p><i>C2 og C3 jagt med benyttelse af køretøjer til transport</i></p> <p><i>C4 - Fredet område i Paradisdalen.</i></p>
<p><i>Qanganitsat eqqaassutissat imaaliallaannarlugit peerneqarsinnaanngitsut</i></p>	<p><i>Jordfaste fortidsminder</i></p>

<p>1900-kkut sioqqullugit qanganitsat, Eqqissimatitsisarneq aamma allatigut kulturikkut eriagisassanik kulturikkut kingornussatut illersuineq pillugu Inatsisartut Inatsisaat nr. 18, 19. november 2010-meersoq naapertorlugu passunneqassapput.</p> <p>Kommunip pilersaarusiorfigineqarnerata immikkoortortaani qanganitsat eqqaassutissat nassaaarinqarsimasut, Nunatta Katersugaasiviata nittartagaani imaluunniit NunaGis-imi nalunaarsoqqapput. Qanganitsat eqqaassutissat aallaavittut 20 meterinik qaninnerusumik qanillineqaaqusaanngillat. Unesco immikkoortup iluani qangarnitsat eqqaassutissat nalaani 100 meterimik qanillineqannginnissaanut ungasissusiliineq malinneqassaaq.</p> <p>Assaanerup nalaani qanganitsamik eriagisassamik imaaliallaannarlugu peerneqarsinnaanngitsumik naammattuuisoqarpat, sanaartortitsisup nassaarneq engertumik Nunatta Katersugaasivianut nalunaarutigissavaa, qanganitsamillu eriagisassamik imaaliallaannarlugu peerneqarsinnaanngitsumik attuinera naapertorlugu suliaq unitsinneqassalluni.</p> <p>Itsarsuarnitsanik misissuinerit aallartinneqassanersut, imaluunniit eqqissimatitsinissaq siunertaralugu suliamik aallartitsisoqassanersoq Nunatta Katersugaasiviata aalajangertarpaa.</p>	<p>Fortidsminder fra før 1900 er omfattet af Landstingslov nr. 18 af 19. november 2010 om fredning af kulturminder.</p> <p>Der er på nationalmuseets hjemmeside eller på NunaGis registreret fund af fortidsminder inden for kommuneplantillæggets delområder. Der skal i udgangspunktet holdes en afstand på 20 m til fortidsminder. Inden for Unesco området skal der overholdes en afstandszone på 100 m omkring fortidsminder.</p> <p>Det skal samtidig bemærkes at såfremt der under jordarbejde findes et jordfast fortidsminde, skal byggherren straks anmelde fundet til Grønlands Nationalmuseum, og arbejdet skal standses i det omfang, det berører fortidsmindet.</p> <p>Grønlands Nationalmuseum afgør, om en arkæologisk undersøgelse skal foretages, eller om fredningssag skal rejses.</p>
<p><i>Timmissat illersorneqarnerat pillugu nalunaarut</i></p>	<p><i>Fuglebekendtgørelsen</i></p>
<p>Timmissanik piniartarnerup illersuinerullu oqimaaqatigiissinneqarnissaat, Timmissat illersorneqarnerat pillugu nalunaarut 2017-mi januaarip 5-ianeersup siunertaraa.</p> <p>Timmissat pillugit nalunaarut miteqarfimmut 200 m-inik ungasissusiliivoq, qaqqaanullu timmiaqarfimmut imaatigut 1 km-imik, timmisartumik/qulimiguulimmik 3 km-imik, nallarissumik napparissumillu aqqaarinnissamat ungasissusiligaavoq.</p>	<p>Fuglebekendtgørelsen af 28. oktober 2019, har til formål at sikre en balance mellem udnyttelse og beskyttelseshensyn af fugle.</p> <p>Fuglebekendtgørelsen beskriver en afstandszone omkring edderfuglekolonier på 200 m og en sejladzone omkring fuglefyelde på 1 km og en beflyvningszone på 3 km, både horisontalt og vertikalt.</p>
<p>Qaqqat timmiaqarfiit assigisaallu NunaGIS-imi nalunaarsorneqarsimasunut, Timmissat pillugit nalunaarut aallaavittut illersorniarlugit 3 km-isut ungasissusiliiffiupput.</p>	<p>Med udgangspunkt i fuglebekendtgørelsen er indarbejdet en beskyttelseszone omkring alle fuglefyelde, fuglekolonier o. lign der er registreret i NunaGIS, på 3 km.</p>
<p>Kommunip pilersaarusiorfigineqarneranut tapiliussamat nunap assingini 2-8-mi ungasissusiliinerit ilanngunneqarnikuupput.</p>	<p>Afstandszone er indarbejdet på kortbilagene 2-8 bag i kommuneplantillægget.</p>
<p>Illuaqqiorfissatut immikkoortut immikkoortinneqartut kiisalu Kalaallit Nunaanni Nerlerit qasuersaartarfianut akunneqarluni ungasissuseq 5 km-uvoq.</p>	<p>Afstanden mellem udlagte hytteområder og rasteområdet for den Grønlandske Blisgås er 5 km.</p>

<p><i>Qeqqata Kommuniani pilersaarusionermit periusissiaq</i></p>	<p><i>Planstrategien i Qeqqata Kommunian</i></p>
<p>2022-2026-mi Pilersaarusionermit periusissiami anguniakkat kommunip pilersaarusionerfigineqarnerani tapiliussamut matumunnga tullinnguuttut attuumassuteqarput.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Takornarissanut nioqqutissanik nutaanut tapertaasussanut atortulersuutit (aqquserngit umiarsualiviillu) annertusarlugit • Sisimiut Kangerlussuullu akornanni ATV-nut aqqut inaarsarneqassaaq aammalu aqqusinermit sioraasunningsitsinissamut piareersaatit aallartisarneqassapput. • UNESCO-qarfimmi takusassani toqqakkani allagartanik paasisutissanik peqartunik isikkivinnik pilersitsineq • Nunani allannngutsaaliukkani nunarsuarmi kingor nussassaqarfinni suleqatigiinneq ineriartortillugu nukittorsarlugulu • UNESCO nunarsuarmit kingornussassaqarfianni Aasivissuit-Nipisat-ni kulturikkut kingornussatsinnik ingerlatsinerup nukittorsarneqarnera aamma takornarialerivimmik sanaartorneq 	<p>Følgende målformuleringer fra Planstrategi 2022-2026 har relevans for dette kommuneplantillæg:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Udbygge infrastruktur og anlæg (veje og havne) til støtte for nye turismeprodukter • ATV-sporet mellem Sisimiut og Kangerlussuaq skal færdiggøres, og forberedelse til opgradering til en grusvej skal igangsættes. • Etablere udsigtspunkter med informationsskilte på udvalgte key sites i UNESCO-området. • Udvikle og styrke samarbejder i nationalparks- og verdensarvsregi. • Styrke formidlingen af vores kulturarv i UNESCO verdensarvsområdet Aasivissuit-Nipisat og opføre et visitorcenter.
<p>Kommunip eqqissimatitai</p>	<p>Kommunale fredninger</p>
<p>Aalisarneq pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 18, 31. oktober 1996-imeersoq kiisalu Eqalunniarneq pillugu Namminersornerullutik Oqartussat nalunaarutaat nr. 11, 18. juni 1997-imeersoq naapertorlugit, kommunimi kuuit eqaloqarfiit eqqissimatitassannngortinneqarnissaannik aalajangersaasoqarsinnaavoq.</p> <p>Kuuit eqaloqarfiit eqqissimatitait pillugit paasisaqarusukkaanni, kommunimi aalisarnermut piniarnermullu siunnersortit attavigineqassapput.</p>	<p>I medfør af Landstingslov nr. 18 af 31. oktober 1996 om fiskeri og Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 11 af 18. juni 1997 om fiskeri efter fjeldørred kan der fastsættes fredninger af elve i kommunen.</p> <p>For gældende fredninger kontakt kommunens fiskeri og fangst afdeling.</p>
<p>Qeqqata Kommuniata 2012-imit 2024 tikillugu pilersaarusionerfigineqarnera.</p>	<p>Kommuneplanen for Qeqqata Kommunian 2012 – 2024.</p>

<p>Kommunip pilersaarusiortfigineqarneranut tapiliussami matumani aallaavittut, imm. E-mi killiliussatut taaneqartut ilanngullugit kommuni tamarmi pineqarpoq.</p> <p>Kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani tapiliussami immikkoortut ilaanni 957-K1-imi – K44-mi aamma immikkoortut ilaanni 957- O6-imi immikkoortut ilaat</p>	<p>I princippet omfatter dette kommuneplantillæg hele kommunens område med de begrænsninger der er nævnt under pkt. E</p> <p>Delområderne er beliggende i kommuneplanens delområder 957-K1 – K44 og i delområderne 957- O6. K- områderne</p>
---	--

<p>inissisimapput. Immikkoortut K-t tassaapput illuaraqarfiit, illuaraqarfissatut immikkoortinneqartut.</p> <p>Immikkoortut K-ni 5 km-inik qaninnerusunik illuaqqiortoqarsinnaavoq, immikkoortunilu O-ni illuaqqat minnerpaamik 5 km-inik qanitsigisinnaapput, immikkoortullu inuilaatut isikkoqarnerat pigiinnarneqassallutik.</p> <p>Immikkoortut K-t immikkoortunik allanik qallerneqaratik tamarmik immikkuullarissuupput, immikkoortullu O-t Tammajuitsussarsisitsiniarluni piniariartitsisarnissanut, kuunni eqalunniartitsisarnissamut, sisorariartitsisarnissamullu akuersissuteqarfinnik ilaqarlutik.</p>	<p>omfatter hytteområder hvor der er angivet et konkret område til hytter.</p> <p>K-områderne omfatter alle områder hvor der tillades hytter tættere end 5 km, medens O-områder omfatter alle områder hvor der kan etableres hytter med en tæthed på minimum 5 km, og områdernes karakter af vildmark bevares.</p> <p>K-områderne er alle unikke områder som ikke overlapper andre delområder, medens O-området overlapper koncessionsområder til Troføjagt, ørredelv koncessioner og skikoncessioner.</p>
--	--

<p><i>A: Illuaqqat 30 – 60 meterinik akunneqarlutik illuaraqarfiiit,</i></p> <p>i) Nunaqarfiit matuneqarnikut:</p> <p>Assaqutaq, 957-K7 Narsarmiut, 957-K15 Qerqartarmiut, 957-K22 Kangerluarsuk, 957-K23 Ikerasak, 957-K24 aamma Toqqusaq 957-K25</p> <p>ii) Immikkoortut nutaat:</p> <p>Tatsip Ataa, 957 K-12 Angajortarfik, 957 K-13</p>	<p><i>A: Hytteområder med 30 – 60 meter mellem hytter,</i></p> <p>i) Nedlagte bygder:</p> <p>Assagutaq, 957-K7 Narsarmiut, 957-K15 Qerqartarmiut, 957-K22 Kangerluarsuk, 957-K23 Ikerasak, 957-K24 og Toqqusaq 957-K25</p> <p>ii) Nye områder:</p> <p>Tatsip Ataa, 957 K-12 Angajortarfik, 957 K-13</p>
---	---

<p>B: Illuaqqat minnerpaamik 60 meterinik akunneqarlutik illuaraqarfiit</p> <p>i) Illuaraqarfiit piusut, Unesco-qarfimmi illuaraqarfiit minillugit:</p> <p>957-K1-K6 + K8-K9</p> <p>957-K17-K21</p> <p>957-K30-K42</p> <p>ii) Tulliuttuni illuaraqarfiit nutaat:</p> <p>Itilleq, 957-K17</p> <p>Kangaamiut 957-K26,</p> <p>Maniitsoq 957-K27, 957-K28</p> <p>Napasog 957-K43 aamma 957-K44</p>	<p>B: Hytteområder med ned til 60 meter mellem hytterne:</p> <p>i) Eksisterende hytteområder, minus hytteområderne i Unesco – området:</p> <p>957-K1-K6 + K8-K9</p> <p>957-K17-K21</p> <p>957-K30-K42</p> <p>ii) Nye hytteområder ved:</p> <p>Itilleq, 957-K17</p> <p>Kangaamiut 957-K26,</p> <p>Maniitsoq 957-K27, 957-K28</p> <p>Napasog 957-K43 og 957-K44</p>
<p>C: Illuaqqat 1 km-inik ungasissusillit 957-K10 aamma K11.</p>	<p>C: 1 km mellem hytterne 957-K10 og K11</p> <p>i) Det kystnære UNESCO område, inkl. tidligere tættere hytteområder 957-K10</p>

<p>i) Sinerissap qanittuani UNESCO-qarfik, siusinnerusukkut illuaraqarfiit akulikitsut ilanngullugit 957-K10</p> <p>ii) Sermersuaq kiisalu Sisimiut eqqaani qatsissuni, Kangerluarsuk Tulleq Ungalliullu akornanni (aqutikitsog ilanngussinnaavoq) 957-K11</p>	<p>ii) Kystområdet, indlandet og højlandet nær Sisimiut og mellem 1. og 2. fjord (evt. Aqutikitsog) 957-K11</p>
<p>D: Illuaqqat 5 km-inik ungasissusillit – 957-O6</p> <p>i) Kangerlussuup kujataa sinerlugu aamma nunap timaani, soorlu tammajuitsussarsisitsiniarluni piniariartitsisarfiit</p> <p>ii) Maniitsup sineriai sinerlugit timaatungaani</p> <p>iii) Sinerissat sinerlugit sinerissamilu qatsissuni, soorlu Isortup Nassuttuullu akornanni, soorlu eqalunniartitsivinni sisorariartitsisarfinnilu</p>	<p>D: 5 km mellem hytterne – 957-O6</p> <p>i) Langs kysten og i Indlandet syd for Kangerlussuaq, fx i trofæjagtskoncessionsområderne</p> <p>ii) Langs kysten og indlandet bag Maniitsoq</p> <p>iii) Langs kysten og i højlandet mellem Nordre Isortoq og Nordre Strømfjord, fx i ørredelv- og skikoncessionsområderne.</p>

<p>E: Immikkoortut kommunip pilersaarusiorfigineqarnerani tapiliussatigut matumuunakkut eqqorneqanngitsaq, pilersaarullu naapertorlugu immikkoortut illuaqqiorfigineqarsinnaanngitsut.</p> <p>i) Masarsoqarfik ii) Tuttut piaqqiorfiit toqqakkat iii) Immikkoortut aatsitassanik piiaavissatut nalunaarutigineqartut, Olivin-imik kiisalu Anorthorsit-imik piiaaviit. iv) Illoqarfiup nunaqarfiullu killeqarfia, imeqarfinnut killeqarfiit kiisalu mittarfeqarfinnut killeqarfiit. v) Immikkoortut L-iusut. Immikkoortortat immikkut eqqissisimaartarfissatut siunertanut immikkoortinneqartut, immikkuualuttumik pilersaarusiornikkut illuaqqanik/hotel-inik il.il. sanaartorfusinnaasut. vi) Itinnerup kangia-tungaani Unesco-qarfik, uani kommunip pilersaarusiorfigineqarnerani tapiliussaq nr. 58-ikkut Tasersuup kangia-tungaani illuaqqiassatut pilersaarutaasq, siunissamilu tammajuitsussarsisitsiniarluni piniariartitsisarnissamut akuersissutaasunut akuersissutaajumaartussanullu atatillugu illuaqqat ataasiakkaat minillugit. vii) Erngup nukissiorfiliassanut suli sanaartorneqanngitsunut kiisalu attaviit ingerlavissaanut immikkoortortat immikkoortinneqartut. viii) Sermit sermersuarlu ix) Pingaarnertut Unesco-qarfimmit 1 km-isut ungasissusilerlugu killilersukkap iluani, Sarfannguit ilanngunnagu. x) Kalaallit Nunaani Nerlerit qasuersaartarfianni Itinnermit 5 km-isut ungasissusilerlugu killilersukkap iluani. (Maajimi Kalaallit Nunaanni Nerleq Itinnermi</p>	<p>E: Områder som ikke berøres af dette kommuneplantillæg og hvor der ikke kan placeres hytter i henhold til planen.</p> <p>i) Ramsar-område ii) Udpegede rensdyrkælvningsområder, iii) Områder hvor der er meddelt licens til råstofudvinding, Olivin minen og Anorthorsit minen. iv) By og bygdezone, vandspærrezoner og hindringsfrie flader omkring lufthavne. v) L-områder. Områder til særlige rekreative formål, hvor der efter detailplanlægning kan etableres hytter/hoteller m.v. vi) Unesco-området i indlandet øst for Itinneq, bortset fra den i KPT 58 planlagte hytte i den østlige ende af Tasersuaq, og enkelte hytter som må komme på tale i forbindelse med nuværende og evt. fremtidige koncessionsområder til trofæjagt. vii) Områder udlagt til ikke opførte vandkraftværker og ledningstraceer. viii) Gletchere og indlandsis ix) Inden for en afstandszone på 1 km fra Unesco-nøgleområder, eksklusive Sarfannguit. x) Inden for en afstandszone på 5 km fra Itinneq rasteområde for Grønlandsk Blisgås. (Den grønlandske Blisgås furagerer i Itinneq i maj) Der accepteres alene hytte ved Innajuattoq inden for denne zone. xi) Fredede områder. Den fredede del af Paradisdalen. xii) Nedlagte bygder i Unesco – området, afstandszone 1 km</p>
---	--

<p>nerisassarsiortarpoq). Killeqarfiup iluani Innajuattumi taamaallaat illuaq akuerineqarsinnaavoq. xi) Nunatat eqqissisimatitat. Arnangarnup Qooruata ilaa eqqissisimatitaaq. xii) Unesco-qarfimmi nunaqarfiit matuneqarnikut, 1 km-inik qaninneroqqusaanngillat xiii) Aqutikitsumi Ungalliup Qaqaanni immikkut akuersissutit. xiv) Timmiaqarfinnut qaqqallu timmiaqarfinnut taakkunannga 3 km-imit ungasissusilerneqarput. xv) Aatsitassarsiorsinnaanermut akuersissutinik ilaatinneqartuni nunaminerni illuaqqanut nutaanut akuersissummik tunniussisoqarsinnaanngilaq. Tassannga illuaqarfiit 2019 sioqqullugu pioreersut aalajangersakkamit eqqorneqassanngillat.</p>	<p>xiii) Koncessionsområdet ved Aqutikiitsoq Ungalleq Qaqa. xiv) Fuglekolonier og fuglefyld i en afstand af 3 km fra disse. xv) Der kan ikke meddeles tilladelse til nye hytter i områder der er omfattet af råstofeftersøgningslicenser. Eksisterende hytter og hytteområder fra før 2019 berøres ikke af denne bestemmelse.</p>
---	---

<p>Illuaraqarfinnut piusunut aalajangersakkat, kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussami matumani aalajangersakkanit taarserneqarput.</p>	<p>Bestemmelserne for de eksisterende hytteområder erstattes med bestemmelserne i nærværende kommuneplantillæg.</p>
<p>Inatsisitigut sunniutaagallartut</p>	<p>Midlertidige retsvirkninger</p>
<p>Kommunip pilersaarusiordfigineqarneranut imaluunniit kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuut tamanut saqqummiunneqareerpat, nunaminertat, illut atortulersuutillu pilersaarummut siunnersuummi ilaatinneqartut, sanaartordfigineqassanngillat, inaarutaasumilluunniit pilersaarutip imarisaanut akornutaasumik pilersitsisinnaasumik atorneqaratik.</p>	<p>Når et forslag til en kommuneplan eller et kommuneplantillæg er offentliggjort, må arealer, bygninger og anlæg, der er omfattet af forslaget, ikke bebygges eller i øvrigt udnyttes på en måde, der skaber risiko for en foregribelse af den endelige kommuneplans eller kommuneplantillægs indhold.</p>
<p>Oqaaseqaataasinnaasunut allannguutissatulluunniit siunnersuuteqarnissamut piffissaliussap iluani piffissaagallartillugu takkuttoqarsimangippat, kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani siunnersuummi imaluunniit kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuummi nunaminertat ilaatinneqartut, kommunip pilersaarutaanut imaluunniit kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussamut naapertuuttumik sanaartornerit allatulluunniit atuinerit kommunalbestyrelsip akuersissutigisinnaavai.</p>	<p>Såfremt der efter udløbet af fristen for fremsættelse af bemærkninger og ændringsforslag, ikke er indkommet rettidige indsigelser, kan kommunalbestyrelsen tillade, at et areal, der er omfattet af planforslaget, bebygges eller i øvrigt udnyttes i overensstemmelse med kommuneplanen eller kommuneplantillægget.</p>
<p>Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani siunnersuut imaluunniit kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussassatut siunnersuut tamanut saqqummiunneqarnerata kingorna, aalajangersakkat siuliani taakkartorneqartut, taamaattorli saqqummiussinermit sivilunerpaamik ukiumi ataatsimi atuutilissapput.</p>	<p>Ovenstående bestemmelserne finder anvendelse indtil kommuneplanforslaget eller forslaget til kommuneplantillæg er offentligt bekendtgjort, dog højst 1 år regnet fra forslaget fremlæggelse.</p>
<p>Inaarutaasumik inatsisitigut atuuffiit</p>	<p>Endelige retsvirkninger</p>

<p>Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerata ingerlanneqarnissaanut kommunalbestyrelsi atuutsitsissaaq, taakkununga nunaminertanik atugassiinerit ilanngullugit.</p> <p>Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerata aalajangersagartaa, sanaartukkamik piginnittuusut imaluunniit nunaminertamik atuisuusut sukkulluunniit atuisussaataapput.</p>	<p>Kommunalbestyrelsen skal virke for kommuneplanens gennemførelse, herunder ved tildeling af arealer.</p> <p>Kommuneplanens bestemmelsesdel, er retlig bindende for den til enhver tid værende ejer af en ejendom eller bruger af et areal.</p>
---	--

<p>Kommunip pilersaarusiortfigineqarneranik imaluunniit kommunip pilersaarusiortfigineqarneranut tapiliussamik inaarutaasunik tamanut saqqummiisoqareerpat, kommunip pilersaarusiortfigineqarnerani aalajangersagartaanut assortuuttunik, imaluunniit nunaminertanik atugassiisarnermi atugassarititaasunut, immikkut akuersissummik tunniussisoqarsimatinnagu assortuuttumik pissutsinik pilersitsisoqaqusaanngilaq.</p>	<p>Når der er foretaget offentlig bekendtgørelse af den endelige vedtagelse af en kommuneplan eller et kommuneplantillæg, må der ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med kommuneplanens bestemmelsesdel, eller vilkårene for arealtildeling, med mindre en dispensation er meddelt.</p>
---	--

<p>Pingaarnertut aalajangersakkat 957-K1-K44 aamma 957-O6.</p>	<p>Overordnede bestemmelser 957-K1-K44 og 957-O6.</p>
<p>Siunertaq</p>	<p>Formål</p>
<p>Imm. 1 Asimi illuaqqanik assigiinngitsunik atuinnissamut periarfissiineq.</p>	<p>Stk. 1. Skabe mulighed for anvendelse af det åbne land til hytter af forskellig slags</p>
<p>Atorneqarnera</p>	<p>Anvendelse</p>
<p>Imm. 1 Immikkoortup pingaarnertut sunngiffimmi illuaqqanut, aasarsiortarfinnut, illuaqqanut piniariartarfinnut, oqquisimaartarfinnut, takornarissanulluunniit illuaqqanut atorneqarnissaanut immikkoortitaavoq.</p>	<p>Stk. 1. Områdernes overordnede anvendelse er udlagt til bebyggelse med fritidshytter, sommerhuse, fangsthytter, overlevelseshytter eller turisthytter</p>
<p>Imm. 2. Immikkuualuttup iluani nipiliortunik, pujuliortunik, tipiliortunik, sajuppillattarnernik allatigulluunniit avatangiisinut akornusersuutaasunik arlaannaannilluunniit ingerlatsisoqaqusaanngilaq.</p>	<p>Stk. 2. Der må indenfor detailområdet ikke udøves nogen form for virksomhed som med støj, røg, lugt, rystelser eller på anden måde er til gene for omgivelserne.</p>
<p>Imm. 3. Takornarissanut illuaqqat tassaapput illuaqqat takornarissanut attartortinneqartartut.</p>	<p>Stk. 3. Turisthytter er defineret som hytter der udlejes til turister.</p>
<p>Pissutsit pioreersut</p>	<p>Eksisterende forhold</p>
<p>Imm. 1. Immikkoortup ilaa ullumikkut pinngortitatut/inuialaatut inissisimavoq.</p>	<p>Stk. 1. Delområderne henligger i dag overvejende i naturtilstand/vildmark.</p>
<p>Sanaartukkat</p>	<p>Bebyggelse</p>

<p>Imm. 1 Immikkoortoq sunaanersoq naapertorlugu, illuaqqat ungasissusilerneqassapput.</p> <p>A: Illuaqqat 30 – 60 meterinik ungasissusillit</p> <p>B: Illuaqqat 60 meterinik, annerusumilluunniit ungasissusillit</p> <p>C: Illuaqqat 1 km-inik ungasissusillit</p> <p>D: Illuaqqat 5 km-inik ungasissusillit</p> <p>Ungasissutsit silaannakkut titarnertut uuttorneqarput.</p> <p>Illuaqqat annerpaamik aappaa avillugu quleriussapput, qalialu atorneqarsinnaassalluni.</p> <p>Taamaakkaluortoq takornarissanut illuaqqat qaliaasa 1/3-ia marlunnik quleriilerneqarsinnaavoq.</p> <p>Illuaqqat avatangiisinut pisariaqanngitsumik kusanaallisaataassanngimmata, ataavartumik aserfallatsaalineqartassapput.</p>	<p>Stk. 1. Hytter skal opføres med en afstand til nærmeste hytte, der svarer til områdetypen.</p> <p>A: 30 – 60 m mellem hytter</p> <p>B: 60 m eller mere mellem hytter</p> <p>C: 1 km eller mere mellem hytter</p> <p>D: 5 km eller mere mellem hytter</p> <p>Afstande måles i luftlinje.</p> <p>Hytter må opføres i maksimum 1½ etage, hvilket er defineret ved en etage med udnyttet tagetage.</p> <p>Turisthytter kan dog for 1/3 af etagearealet etableres i 2 etager.</p> <p>Hytter skal løbende vedligeholdes, så de ikke virker unødigt skæmmende på omgivelserne.</p>
<p>Imm. 2 Immikkoortumi A-mi 957 K7, K12-K16 aamma K22-K25 illuaqqat 30-60 meterinik ungasitsigisinnaapput.</p> <p>Sinerissamat 100-meterimit qaninnerusumik illuaqqiortoqarsinnaavoq.</p>	<p>Stk. 2. I kategori A delområderne 957 K7, K12-K16 og K22-K25 kan hytter opføres med en afstand på 30 – 60 m.</p> <p>Der kan tillades hytter tættere på kysten end 100 m.</p>
<p>Imm. 3 Immikkoortumi B-mi 957 K1-K6, K8 aamma K9, K17-K21 aamma K30-K42 illuaqqat 60 meterinik, ungasinnerusumilluunniit ungasitsigisinnaapput.</p> <p>Sinerissamat 100-meterimit qaninnerusumik illuaqqiortoqarsinnaavoq.</p>	<p>Stk. 3. I kategori B delområderne 957 K1-K6, K8 og K9, K17-K21 og K30-K42 kan hytter opføres med en afstand på 60 m eller derover.</p> <p>Der kan tillades hytter tættere på kysten end 100 m.</p>
<p>Imm. 4 Immikkoortumi C-mi 957-K10 aamma K11 illuaqqat, immikkoortumi illuaqqanut allanut 1 km-erinik ungasitsigitillugit sanaartorneqarsinnaapput, aamma illuaqqat qanorluunniit kommunip pilersaaruserfigineqarneranut tapiliussami uani imaluunniit kommunip pilersaaruserfigineqarneranut tapiliussalluunniit allat sioqqullugit sanaartorneqarsimagaluarpata.</p> <p>Sinerissamat 100-meterimit qaninnerusumik illuaqqiortoqarsinnaavoq.</p>	<p>Stk. 4. I kategori C delområderne 957-K10 og K11 kan hytter opføres med en afstand på 1 km til andre hytter i området uanset om de er opført efter dette kommuneplantillæg eller efter tidligere kommuneplantillæg</p> <p>Der kan tillades hytter tættere på kysten end 100 m.</p>
<p>Imm. 5 Immikkoortumi D-mi 957-O6 illuaqqat, immikkoortumi illuaqqanut allanut 5 km-inik ungasitsigitillugit sanaartorneqarsinnaapput, aamma illuaqqat qanorluunniit kommunip pilersaaruserfigineqarneranut tapiliussaqaq una, kommunip pilersaaruserfigineqarneranut</p>	<p>Stk. 5. I kategori D delområderne 957-O6 kan hytter opføres med en afstand på 5 km til andre hytter i området uanset om de er opført efter dette kommuneplantillæg eller efter et andet kommuneplantillæg.</p>

tapiliussalluunniit allat sioqqullugit sanaartorneqarsimagaluarpata.	Nye hytter skal overholde en afstand på 100 m til kysten.
Imm. 6. Immikkoortuni C-mi D-milu 2020-mi januaarip aallaqqaataa sioqqullugu illuaraatillit, illuaraatiminnit annerpaamik 60 meterinik ungasissusilerlugu nutaamik illuaraliorsinnaanermut periarfissamik, kommunip pilersaaruisiorfigineqarnerani tapiliussami ilanngunneqarpoq. Illuaqqat nutaat sinerissamut 100 m-imik ungasissusiliinermik malitsitsissapput.	Stk. 6. I kategori C og D er der indarbejdet at eksisterende hytteejere, der før. 1.1. 2020 ejer en hytte i områderne C og D, har mulighed for at etablere en ny hytte i en afstand af max 60 m fra den eksisterende hytte. Nye hytter skal i D-områder overholde en afstand på 100 m til kysten.
Inissaq sinneruttoq	Restrummelighed
Imm. 1 Immikkoortumi illuaqqat qaninnissaannut/ungasitsiginissaannut piumasaqaatit naammassineqariarpata, illuaqqiassanut inissaq sinneruttoq aalajangersarneqassaaq.	Stk. 1. Restrummeligheden for etablering af hytter fastlægges efter, om områdets bebyggelse har opfyldt betingelserne for tæthed.
Aqqusineqarneq pilersuinerlu	Trafikbetjening og forsyning
Imm. 1 Qeqqata Kommuniani qamutit motoorillit angallassitutiginissaat pillugit ileqqoreqqusami allassimasoqartinnagu, nutaanik aqqusinniortoqaqqusaananilu aqqutissaliortoqaqqusaanngilaq. Imm. 2 Pisuinnaat aqutaat, puttasullu tamanit atorneqarsinnaanissaat piumasaqaatalluni pilersinneqarsinnaapput, taakkunungalununaminertanik atugassiisoqarsinnaalluni. Imm. 3 Sanaartukkamut attuumassutilinnik teknikkikkut atortunik minnernik innaallagissamik, imermik kiassarnermillu pilersuisussanik pilersitsisoqarsinnaavoq, soorlu assersuutigalugu sarfaliuutinik, seqernup qinngornerinik sarfaliuutinik atortunilluunniit allanik nukissiortussanik. Imm. 4 Sanaartukkat atorneqarnerminni nipimik, putsumik, tipimik, sajuppilattarnernik, allatulluunniit eqqaamiunut pisariaqanngitsumik akornutaappata sanaartorneqarsinnaanngillat.	Stk. 1. Der kan ikke anlægges nye veje og kørespor med mindre de indgår i Kørselsvedtægt for Qeqqata Kommunia. Stk. 2. Stier, anløbsbroer kan etableres under forudsætning at de er offentligt tilgængelige, og der kan meddeles arealtildeling til dem. Stk. 3 Der kan etableres mindre tekniske anlæg til forsyning med el, vand og varme, som for eksempel generatorer samt solceller eller andre anlæg til energiproduktion, i umiddelbar tilknytning til en hytte. Stk. 4. Anlæg, må ikke etableres, så de ved anvendelse er til unødige gene for naboer med støj, røg, lugt, rystelser eller på anden vis.
Aalajangersakkat immikkut ittut	Særlige bestemmelser
Imm. 1. Sanaartukkat atuilluartaunissaq aallaavigalugu sanaartornissaat, mingutsitsissutaassannginnissaallu piumasaqaataavoq.	Stk. 1. Det er en forudsætning at byggeriet opføres med bæredygtige løsninger og ikke efterlader forurening.
Qanganitsat eqqaassutissat imaaliallaannarlugit peerneqarsinnaanngitsut	Jordfaste fortidsminder

<p>Imm. 1. Sanaartukkat nutaat, qanganitsanut eqqaassutissanut ersittunut 20 meterinik qaninnerutillugit sanaartorneqassanngillat. Unesco-qarfimmi minnerpaamik 100 meterinik qaninnerussanngillat.</p>	<p>Stk. 1. Nyt byggeri må ikke etableres tættere på fortidsminder end 20 m. I Unesco-området skal afstanden være minimum 100 m.</p>
<p>Imm. 2 1900-kkut sioqqullugit qanganitsat, Eqqissisimatitsisarneq aamma allatigut kulturikkut eriaqisassamik kulturikkut kingornussatut illersuineq pillugu Inatsisartut Inatsisaat nr. 18, 19. november 2010-meersoq naapertorlugu passunneqassapput.</p> <p>Imaappoq; Assaanerup nalaani qanganitsamik eriaqisassamik imaaliallaannarlugu peerneqarsinnaanngitsumik naammattuuisoqarpat, sanaartortitsisup nassaarneq erngertumik Nunatta Katersugaasivianut nalunaarutigissavaa, suliarlu qanganitsamik eriaqisassamik imaaliallaannarlugu peerneqarsinnaanngitsumik attuina naapertorlugu unitsinneqassaaq.</p> <p>Itsarsuarnitsamik misissuinerit aallartinneqassanersut, imaluunniit eqqissisimatitsinissaq siunertaralugu suliamik aallartitsisoqassanersoq Nunatta Katersugaasiviata aalajangertarpaa.</p>	<p>Stk. 2. Fortidsminder fra før 1900 er omfattet af Landstingslov nr. 18 af 19. november 2010 om fredning af kulturminder.</p> <p>Det betyder, at; findes der under jordarbejde et jordfast fortidsminde, skal bygherren straks anmelde fundet til Grønlands Nationalmuseum, og arbejdet skal standses i det omfang, det berører fortidsmindet.</p> <p>Grønlands Nationalmuseum afgør, om en arkæologisk undersøgelse skal foretages, eller om fredningssag skal rejses.</p>
<p>Qaqqajunnat timmiaqarfiit</p>	<p>Fuglefjelde</p>
<p>Imm. 1 NunaGIS-imi nalunaarsorneqarsimallutik qaqqani timmiaqarfinni, timmiaqarfik illuaqqallu minnerpaamik 3 km-inik ungasitsigissapput.</p>	<p>Stk. 1. Ved fuglefjelde registreret i NunaGIS, skal der mellem fuglefjeldet og hytter overholdes en afstand på minimum 3 km fra fuglefjeldet.</p>
<p>Immikkut aalajangersaaffigisat</p>	<p>Klausulerede zoner</p>
<p>Imm. 1. Immikkut aalajangersakkat ataqpineqassapput.</p> <p>Imm. 2. Immikkoortuni nutaani, aatsitassarsiornissamut misissuinissamut akuersissuteqarfiusup atuutinneqarnerani, illuaqqanut nutaanut nunamik atugassiisoqarsinnaanngilaq.</p> <p>Imm. 3. Aatsitassarsiornissamut misissuinissamut akuersissutit tunniunneqannginnerini, kommunip pilersaarusiorgineqarneranut siusinnerusukkut illuaraqarfittut nalunaarutigineqartumut tamanna atuutinngilaq.</p>	<p>Stk. 1. Klausulerede zoner skal respekteres</p> <p>Stk. 2 Meddelelsen af arealtildeling til nye hytter i nye områder hvor der er meddelt efterforstningslicens til råstoffer kan ikke ske så længe efterforskningslicensen er gældende.</p> <p>Stk. 3 Dette gælder dog ikke i de hytteområder der er indarbejdet i henhold til den gældende kommuneplan, der er godkendt forud for meddelelsen af efterforskningslicenserne.</p>

Aalajangersakkat sukumiinerusut	Detaljerede bestemmelser
Pilersaarutit taaguutaat	Plannavne
957-K1 – K44 aamma 957-O6	957-K1 – K44 og 957-O6
Sanaartukkat annertussusissaat inissisimaffilu	Bebyggelsens omfang og placering
<p>Imm. 1 Illuaqqat piniariartarfiit oqqisarfiillu kiisalu aasarsiortarfiit sunngiffimmilu illuaqqat toqqavii, qui minillugu 80 m²-inik anginerussanngillat.</p> <p>Imm. 2 Takornarissanut illuaqqat toqqavii, qui minillugu illuaqqanut minnernut amerlanerusunut agguataarlugit katillugit 360 m²-imit annertunerussanngillat.</p> <p>Imm. 3 Takornarissanut illuaqqat, illuaqqanut piniariartarfinnut oqqisarfinnullu kiisalu sunngiffimmi illuaqqanut minnerpaamik 500 meterinik ungasitsigissapput. Takornarissanut illuaqqat amerlanerusut sanaartorneqarpata, imminnut minnerpaamik 15 meterinik ungasissusilerneqassapput.</p> <p>Imm. 4 Toqqaviit pisariaqartitsineq sinnerlugu portussusilerneqassanngillat. Toqqaviit pukkersai, nunamit 0,5 meterinik portunerussanngillat.</p> <p>Imm. 5 Illuaqqat nutaat immikkoortumi A, B aamma C-mi 100 meterinik qaninnerutillugit sanaartorneqarsinnaapput</p> <p>Imm. 6. Illuaqqat nutaat, qanganisanut eriagisassanut ersittunut, takutinneqarsimasunulluunnit 20 meterinik qaninnerutillugit sanaartorneqassanngillat. Unesco-qarfimmi ungasissusissamut piumasaqaataasoq 100 meteriuvoq.</p> <p>Imm. 7. Illuaqqat annerpaamik aappaa avillugu qulereeqarsinnaapput, imaappoq qalia atorneqassaaq, kældereqaranilu. Takornarissanut illuaqqat quleriinnut marlunnut sanaartorneqarsinnaapput.</p> <p>Imm. 8. Sanaartukkat toqqavimmit illup qimerluanut uuttorlugu annerpaamik 6 meterimit portunerutinnagit sanaartorneqassapput. Takornarissanut illuaqqat</p>	<p>Stk. 1. Grundarealet for fangst- og overlevelseshytter, samt sommerhuse og fritidshytter må ikke overstige 80 m², ekskl. udhus.</p> <p>Stk. 2. Grundarealet for turisthytter må ikke overstige i alt 360 m² fordelt som flere mindre hytter, ekskl. udhus. Alternativt 360 m²</p> <p>Stk. 3. Turisthytter skal placeres minimum 500 m fra fangst- og overlevelseshytter og fritidshytter. Opføres der flere turisthytter samlet (højest 3), skal de opføres med en minimums afstand på 15 m.</p> <p>Stk. 4. Fundamenter må ikke gives en større højde end nødvendigt. Fundamentet må på det laveste sted ikke være højere end 0,5 m over det oprindelige terræn.</p> <p>Stk. 5 Nye hytter må i A, B og C områder opføres nærmere end 100 m fra kysten.</p> <p>Stk. 6. Nye hytter må ikke opføres nærmere end 20 m fra synlige eller påviste fortidsminder. I Unesco – området er afstandskravet 100 m.</p> <p>Stk. 7. Hytter tillades opført med max. 1½ etage, dvs. med udnyttet tagetage og uden kælder. Turisthytter der kan opføres i 2 etager med 1/3 af etagearealet på 360 m²</p> <p>Stk. 8. Højden fra overkant af fundament til kip må max. være 6 m. For turisthytter hvor dele af bebyggelsen opføres i 2 etager kan højden øges til 7,5 m</p>

<p>marlunnik quleriiusut portussusaa 7,5 meterimut portulineqarsinnaavoq.</p>	
<p>Imm. 9. Unescoqarfimmi immikkoortunut pingaarnernut kiisalu nunaqarfinnut inuerunnikunut 1 km-imik ungasissusilerlugit, illuaraqarfiit immikkoortinneqartut ilanngunneqarput.</p> <p>Qaqqanut timmiaqarfinnut kiisalu timmiaqarfinnut 3 km-imik ungasissusilerneqarput.</p>	<p>Stk. 9. Hytteområderne er udlagt med en afstand til nøgle områder i Unescoområdet, og til nedlagte bygder på 1 km.</p> <p>Der er indarbejdet afstandszone til fuglefjelde og fuglekolonier på 3 km</p>
<p>Imm. 10 Immikkuualuttuni ataasiakkaani nunaminertamik atugassinneqarnissamik qinnuteqarnermi, Qamutit motoorillit angallassissutiginnissaat pillugit "Qeqqata Kommuniani ileqqoreqqusaq" naapertorlugu qanoq illuaraliortoqartarniarnersoq nassuiaatigineqartassaaq.</p>	<p>Stk. 10. For de enkelte detailområder skal der når der søges arealtildeling redegøres for hvordan man vil nå frem til hytten i henhold til "Kørselsvedtægt for Qeqqata Kommunia"</p>
<p>Imm. 11. Illuaqqamit 10 meterinik ungasitsigitillugit, illuaqqiornissamat nunaminertamik atugassinneqarsimatilluni, nunaminertamik atugassinneqarnissamik qinnuteqaaqarani tulliuuttut sanaartorneqarsinnaapput:</p> <p>__ Illuaqqani tamani quit annerpaamik 15 m2-it, __ Aneersuartarfiit annerpaamik 15 m2-it, __ Panersiiviit annerpaamik 15 m2-it.</p> <p>Imm. 4-mi ungasissusiliinermut piumasaqaatit ataqqineqassapput.</p>	<p>Stk. 11. Der må opføres eller anlægges følgende i en afstand på 10 m fra en hytte, uden at der skal søges om ny arealtildeling, når der først er givet en arealtildeling til en hytte:</p> <p>__ Et udhus på højst 15 m² pr. hytte, __ Terrasser på højst 15 m², __ Tørrestativ på højst 15 m².</p> <p>Afstandskravene i stk. 4 skal respekteres.</p>
<p>Imm. 12. Takornarissanut illuaqqanut imm. 11 atuupportaaq, taamaalilluni siuliini allaqqasut takornarissanut illuaqqamut ataatsimut sanaartorneqarsinnaallutik.</p>	<p>Stk. 12. Ved turisthytter gælder oventående i Stk. 11 også, således at ovenstående kan etableres pr. opførte turisthytte.</p>
<p>Sanaartukkap silatimigut isikkua</p>	<p>Bebyggelsens ydre fremtræden</p>
<p>Imm. 1. Illuaraq silatimigut aserfallatsaalineqartutut isikkoqassaaq.</p> <p>Imm. 2. Illuaqqat silatai ujaqqanik, issumik, igalaanik, qisunnit, saviminernik cementinilluunniit qalipatanik qallerneqarsinnaapput.</p> <p>Imm. 3. Illuaqqat silatii qisummik qallerneqarsimasut suliarineqanngitsutut isikkoqassapput imaluunniit Kalaallit Nunaanni illoqarfinni qalipaait nalinginnaasumik atorineqartartut atorlugit qalipanneqassallutik. Qalipaait inngianartut, soorlu qalipaait qaamasut, qorsuit oraangisallu atorineqaaqusaanngillat.</p> <p>Imm. 4. Illup qaliai qasertumik qernertumilluunniit taamaallaat qalissialeqqusaapput imaluunniit ivikkanik issumik taamaallaat qallerneqaaqusaallutik,</p>	<p>Stk. 1. En hytte skal i sit ydre fremtræde vedligeholdet.</p> <p>Stk. 2. Hytters ydervægge kan udføres i materialer som sten, tørv, glas, træ, metal, eller gennemfarvede cementplader.</p> <p>Stk. 3. Ydervægge af træ skal fremstå enten ubehandlet eller overfladebehandlet i afdæmpede farver som er almindeligt anvendt i de grønlandske byer. Der må ikke anvendes signalfarver, som f.eks. selvlysende, grønne, orange farver.</p> <p>Stk. 4. Tage må kun beklædes med gråt eller sort tagpap, græs- eller tørvetage og ikke reflekterende mørke metalplader.</p>

<p>saviminernillu taartunik qaamanermik seqersitsisartunik qallerneqaqqusaanatik.</p> <p>Imm. 5. Atuilluartumik nukissiuutinik pilersuutit atoraanni aatsaat qaamanermik utertitsisartut atorneqarsinnaapput.</p>	<p>Stk. 5. Der må alene anvendes reflekterende flader i det omfang disse indgår som en del af en bæredygtig energiforsyning.</p>
<p>Aqquserngit, aqqusineqqaat, biilinullu inissiiviit</p>	<p>Veje, stier og parkering</p>
<p>Imm. 1 Qamutit motoorillit angallassissutiginiissaat pillugit Qeqqata Kommuniani ileqqoreqqusatigut aqqutissiat angallaviillu avaqqullugit aqqusinniortoqaqqusaanngilaq.</p> <p>Imm. 2. Illuaraqarfinni umiatsiaaqqanut ikaartarfinnik/atortulersuutinut ikaartarfinnik pilersitsisoqarsinnaavoq, tatsip sinerissallu nunataanik sapinngisamik qajassuussilluni ilusilerneqassappata pilersinneqassappatalu.</p> <p>Imm. 3 Puttasut/atortulersuutinut ikaartarfiit nunaminertamik atugassinneqarsimasunit aserfallatsaalineqassapput, taakkulu illuaraqarfimmi illuaraatilinnit tamanit atorneqarsinnaassallutik.</p> <p>Imm. 4. Pisuni tamani malittarisassat atuuttut naapertorlugit, umiatsiaaqqanut ikaartarfimmut/atortulersuutinut ikaartarfimmut nunaminertamik atugassininissamut qinnuteqartoqartassaaq.</p>	<p>Stk. 1. Der må ikke etableres vej udenfor de i Kørselsvedtægten for Qeqqata Kommunian udlagte kørespor og kørselsområder.</p> <p>Stk. 2. Indenfor hytteområdet må der opføres mindre bådebroer/anlægsbroer, hvis disse udformes og etableres under udstrakt hensyntagen til sø- og kystlandskabet.</p> <p>Stk. 3. Bådebroer/anlægsbroer skal vedligeholdes af den/dem, der har arealtildelingen, og skal kunne benyttes af alle, der har en hytte inden for det pågældende hytteområde.</p> <p>Stk. 4. Der skal søges om arealtildeling til bådebroer/anlægsbroer i hvert enkelt tilfælde efter de gældende regler.</p>
<p>Nunaminertat sanaartorfiunngitsut</p>	<p>Ubebyggede arealer</p>
<p>Imm. 1. Immikkoortup pinngortitatut isikkoqarneranut allannguisunik sanaartukkanik pilersitsisoqaqqusaanngilaq.</p> <p>Imm. 2. Immikkuualuttuni containerinik inissiisoqaqqusaanngilaq.</p> <p>Imm. 3. Nunap narlorsarneqarneratigut, pallittaalisaaikkut assigisaatigulluunniit allanngortinneqaqqusaanngilaq.</p> <p>Imm. 4. Illuaqqanik piginnittut illuaqqat silatiisa torersuutinneqarnissaannik pisussaaffeqarput.</p> <p>Imm. 5. Kommunalbestyrelsesimit immikkut akuerineqarsimatinnani immikkuualuttut iluini ungaluliisoqaqqusaanngilaq.</p>	<p>Stk. 1. Der må i øvrigt ikke etableres anlæg, der ændrer områdets karakter af naturområde.</p> <p>Stk. 2. Der må ikke opstilles containere i detailområderne.</p> <p>Stk. 3. Terrænet må ikke ændres gennem terrænreguleringer, befæstelser o. lign.</p> <p>Stk. 4. Hytteejere har pligt til at holde arealerne rundt om hytterne pænt og ryddeligt.</p> <p>Stk. 5. Der må ikke uden særlig tilladelse fra Kommunalbestyrelsen foretages hegning indenfor detailområderne.</p>

Teknikkikkut atortulersuutit	Tekniske anlæg
<p>Imm. 1. Illup qaanit kuuttut illuaqqamiit ima ungasissusilerlugit nunamut kuutsineqassapput, toqqaviit eqqaanni katersuussinnaajunnaarsillugit. Kuutsineq eqqaani sanaartukkanut, nunaminertanullu sanaartorfiunngitsunut akornutaassanngilaq.</p> <p>Imm. 2. Eqqagassat nunamik atuisumit Illoqarfimmut imaluunniit nunaqarfimmut qaninnermut eqqaavissualiaanneqartassapput, imaluunniit qaqugukkulluunniit atuulluni eqqagassalerinermi ileqqoreqqusaq naapertorlugu isumagineqartassallutik.</p> <p>Imm. 3. Issunngortitsinissamik siunertaqarluni anartarfiit atorneqarsinnaapput imaluunniit imermut mingunnikumut katersuivimmut tankimut, Qeqqata Kommuniata ilitersuusiai naapertorlugit Kangerlussuarmi imaluunniit illoqarfimmi nunaqarfimmiluunniit allami kuuffissuarmut imaluunniit saliivimmut toqqaannartumik imaarneqartartussamut atanilerlugit perusersartarfiit kuutsittakkat atorneqassallutik.</p> <p>Imm. 4. Illuaqqanit nammineq atugassanit imeq errortorfikoq, avatangiisinut akornutaassinnaajunnaarlugu nunaannarmut kuutsinneqarsinnaavoq.</p> <p>Imm. 5. Generatorit, sapinngisamik nipiliornerat annikillisikkumallugu quimut kælderimulluunniit inissineqassapput.</p>	<p>Stk. 1. Tagvand skal afledes til terræn i en sådan afstand fra hytterne, at det ikke vil kunne samles omkring fundamentet. Afledningen må ikke være til gene for omkringliggende bebyggelse og ubebyggede arealer.</p> <p>Stk. 2. Fast affald skal ved ejerens foranstaltning bringes med og afleveres på lossepladsen i nærmeste by eller bygd, eller i øvrigt håndteres i overensstemmelse med det til enhver tid gældende affaldsregulativ.</p> <p>Stk. 3. Til sort spildevand kan anvendes en komposteringsløsning eller vandskyllende toiletter hvor det sorte spildevand sammen med det grå spildevand samles i en tank med henblik på transport til Kangerlussuaq eller en anden by eller bygd, hvor det efter Qeqqata Kommunia's anvisning skal afleveres til kloaksystemet eller direkte til rensningsanlæg.</p> <p>Stk. 4. Gråt spildevand kan hvor der er tale om hytter til privat formål afledes til terræn på en måde så det ikke påvirker omgivelserne.</p> <p>Stk. 5. Installation af generatorer skal ske i udhus eller kælder, der er indrettet på en sådan måde, at støjen reduceres mest muligt.</p>
Avatangiisinut tunngasut	Miljøforhold
<p>Imm. 1. Pinngortitamik, kuunnik, tatsinik, imarmillu mingutsitsisoqaqusaanngilaq.</p> <p>Imm. 2. Illuaqqiornermi, illuaqqallu naammassereersut atorneqarnerini uumasut, eqqaanilu pinngortitaq mingutsinneqarani aserorsarneqaraniluunniit mianerineqassapput. Illersorneqarsinnaasumik atortussanik silataaniitsisoqartassaaq.</p> <p>Imm. 3. Sanaartornerup nalaani, nunaminertat sanaartorfiunngitsut sapinngisamik mianerineqassapput. Naasut nunalu innarlerneqarsimasut, isikkumisut ilusinineqaqqissapput.</p>	<p>Stk. 1. Forurening af landområder, elve, søer og hav må ikke finde sted.</p> <p>Stk. 2. Under opførelse og brug af hytter skal der tages hensyn til dyrelivet og den omkringliggende natur således, at området ikke forurenes eller spoleres. Udendørs opbevaring af materialer skal ske forsvarligt.</p> <p>Stk. 3. Ubebyggede arealer skal under bygge- og anlægsarbejder skånes mest muligt. Beskadiget vegetation skal reetableres.</p>

Sumiiffimmi pilersaarummik aamma / imaluunniit Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussamik atorunnaarsitsineq	Ophævelse af lokalplan og/eller Kommuneplantillæg
Kommunip pilersaarusiordfigineqarneranut tapiliussap matumap inaarutaasumik akuersissutigineratigut, immikkoortunut 957 K1-K42-mut aalajangersakkat atuuttut, kommunip pilersaarusiordfigineqarneranut tapiliussami matumani aalajangersakkanik taarserneqassapput.	Med den endelige godkendelse af dette kommuneplantillæg erstattes bestemmelserne for de eksisterende delområder 957 K1-K42, med bestemmelserne i nærværende kommuneplantillæg.

AALAJANGERSAKKAP ATSIORNEQARNERA	VEDTAGELSES- PÅTEGNING
Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussaq Kommunalbestyrelsi sinnerlugu 2020-mi juulip 17-ani Borgmesterimit akuersissutigineqarpoq.	Kommuneplantillægget er vedtaget af Borgmesteren på vegne af Kommunalbestyrelsen d. 17. juli 2020.
Kommunip pilersaarusiordfigineqarnerani tapiliussamut naqqiut ulloq xx. Februar 2024 kommunalbestyrelsimit akuersissutigineqarpoq.	Berigtigelse af kommuneplantillægget er vedtaget af kommunalbestyrelsen den xx. Februar 2024.
Malik Bertelsen Borgmesteri/Borgmester	Hans Chriatian Sværd Kommunaldirektør /Kommunimi pisortaaneq