

Oversigt – åbent møde:

Punkt 01 Godkendelse af dagsorden

Økonomisager

Punkt 3.1 Revisionsberetning nr. 39, 40 og 41

Punkt 3.2 Ansøgning om tillægsbevilling til døgnhjemmehjælp for borgere i Sisimiut og i Maniitsoq

Punkt 3.3 Ombygning af Familiecenter i Maniitsoq til at kunne huse Børnehus - Tillægsbevilling

Generelle sager

Punkt 4.1 Orientering status pr. november 2022 og valg af rådgiver til renovering af Kilaaseeraq Atuarfia Maniitsoq

Mødet foregår via videokonference den 19. december og starter kl. 08.30

Deltagere:

Atassut

Siverth K. Heilmann
Anna Karen Hoffmann

Inuit Ataqatigiit

Juliane Enoksen
Nivi H. Efraimssen
Agathe Fontain

Naleraq

Abel Enoksen
Hans Enoksen
Karl Lyberth
Paneeraq Olsen

Siumut

Malik Berthelsen
Evelyn Mølgaard
Kirstine Olsen
Gideon Lyberth
Aqqalu Skifte
Barnabas Larsen

Fravær med afbud

Punkt 01 Godkendelse af dagsorden

Afgørelse

Dagsorden godkendt.

Punkt 3.1 Revisionsberetning nr. 39, 40 og 41

Journalnr. 06.04

Baggrund

BDO har udfærdiget rapporter:

1. Revisions Beretning nr. 39 vedrørende Revisionsaftale for 2021 og frem
2. Revisions Beretning nr. 40 vedrørende Selvstyreområderne for 2021
3. Revisions Beretning nr. 41 vedrørende Årsregnskabet 2021

Regelgrundlag

Selvstyrets bekendtgørelse nr. 14 af 23. august 1999 om revision af Hjemmestyreområderne i kommunerne m.v.

- Selvstyrets bekendtgørelse nr. 3 af 3. februar 2012 om kommunernes budgetlægning, likviditet, regnskab, revision samt kasse- og regnskabsvæsen, med tilføjelser jf.
- Inatsisartutlov nr. 13 af 1. december 2021 om ændring af Inatsisartutlov om kommunernes og Grønlands Selvstyres budgetter og regnskaber (Ændret metode for opgørelse af budgetstillingen, engangstilladelse til regulering af egenkapitalen og præcisering af reglerne om fælles offentlige IT-systemer) og
- Selvstyrets bekendtgørelse nr. 6 af 20. januar 2022 om kommunernes og selvstyrets regnskaber

Faktiske forhold

Revisionen har ovennævnte revisionsberetninger givet til følgende bemærkninger: (markeret i rødt)

Beretning nr. 39 vedrørende revisionsaftalen mellem kommunen og BDO

Kommentarer fra kommunen.

BDO har fremsendt en ny aftale der udstikker parternes rolle og ansvar og kravene til både kommunen og til BDO-samarbejde i forbindelse med forvaltningsrevision, den løbende revision og årsregnskabsrevisionen.

Aftalen er standard dokumentation for samarbejdet og giver ikke anledning til kommentarer.

Beretning nr. 40 Selvstyreområderne

REVISIONSBEMÆRKNINGER

Generelt

Revisionsbemærkninger vedrørende revisionen af selvstyreområderne, der skal behandles af kommunalbestyrelsen og fremsendes til tilsynsmyndigheden, er anført under afsnit 2.2.1.

Revisionsbemærkninger til revision af selvstyreområderne for 2021

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger vedrørende revision af selvstyreområderne.

Opfølgning på tidligere revisionsbemærkninger:

Sagsbehandling:

I nogle sager er journalføring samt dokumentationen mangelfuld. Når der i sagsbehandlingen ikke leves op til de formelle krav, er der risiko for, at der sker fejlbehandling eller fejludbetalinger.

Vi anbefaler, at ledelsestilsynet intensiveres.

Efterfølgende er der redegjort nærmere for antallet af stikprøver samt fejl og mangler. Opgørelse af fejl og mangler er foretaget således, at en stikprøve maksimalt kan medregnes som fejl én gang. Her- udover er der særskilt redegjort for fejl- og mangeltyper. I denne redegørelse er alle fejl og mangler medtaget. Såfremt fejlen eller manglen er generel, er dette anført.

Børnetilskud

Stikprøveantallet udgør 9, heraf 8 uden fejl og mangler.

Fejlen kan henføres til følgende forhold:

- Udbetaling er startet en måned senere end personen var berettiget til børnetilskud.

Underholdsbidrag

Stikprøveantallet udgør 6, alle uden fejl og mangler.

Barseldagpenge

Stikprøveantallet udgør 9, heraf 7 uden fejl og mangler.

Fejlene kan henføres til følgende forhold:

- 1 sag, hvor ansøgningskema ikke er underskrevet af ansøger.
- 1 sag, hvor der er udbetalt ca. 5 t. kr. for lidt i forældreorlovsperiode.

Førtidspension

Stikprøveantallet udgør 11, heraf 8 uden fejl og mangler.

Fejlene kan henføres til følgende forhold:

- I en sag udbetales højeste førtidspension fra 1 juli selvom bevilling lyder på mellemste førtids- pension – for meget udbetalt 3.297 kr. pr. måned
- Manglende dokumentation fra tidligere kommune for udbetaling af højeste førtidspension
- Fejlbogføring af højeste førtidspension i en sag. Er bogført på artskonto 1130901, skal bogføres på artskonto 1130803

Alderspension

Stikprøveantallet udgør 8, heraf 6 uden fejl og mangler.

Fejlene kan henføres til følgende forhold:

- Nedsættelse til lommepege ved ophold på alderdomshjem sker 1 måned for sent i 2 sager
- Fejlkontering af reduceret alderspension i 2 sager

Boligsikring

Stikprøveantallet udgør 9, heraf 8 uden fejl og mangler.

Fejlen kan henføres til følgende forhold:

- 1 sag, hvor udbetaling først er startet en måned senere end personen var berettiget til boligsikring.

Revalidering

Stikprøveantallet udgør 6, alle uden fejl og mangler.

Stipendier og børnetillæg

Stikprøveantallet udgør 10, alle uden fejl og mangler.

Refusionsafregning m.v.

Vi har påset, at kommunen har afstemt de afregninger, der er foretaget i forhold til Selvstyret. Endvidere er det påset, at der er overensstemmelse mellem kommunens registreringer og de fastsatte eller aftalte refusionsandele. Endelig er det påset, at der løbende er foretaget opkrævning og afregning med Selvstyret, herunder at der er etableret procedurer, der sikrer korrekt periodisering.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at administrationen af opkrævning og afregning med Selvstyret generelt foregår tilfredsstillende.

Områdets Kommentarer (Godkendt af Velfærdsudvalget på møde 10/2022 den 7.11.2022)

Det er bæredygtigt at der blev udarbejdet en regneark for at kontrollere udgifter til kontrol og regnskab for anbragte.

Området for Velfærd Sisimiut har reageret ved at omrokere, så det er kun en person der 1. godkender regninger for anbragte borgere. Derefter har man også lavet omorganisering, for at styrke økonomistyring generelt, ved at lave ydelsesafdeling, hvor Område for Velfærd Sisimiuts generelle ydelser laves fra.

Området for Velfærd i Maniitsoq er afdelingslederen i sekretariatet som er 1. godkender, i samarbejde med ledende socialrådgiver for børn og familie.

Administrationen beklager at der er sket forkerte konteringer for anbragte, det har ført til omposteringer og forstyrrelser for at foretage afstemning, men området står generelt stærkere på konteringer og afstemninger, selvom der fortsat arbejdes på at styrke økonomistyring og arbejde med kontoplaner og ændre kontonavne, så det bliver nemmere at kontere rigtigt. Udfordringerne har også ligget i samarbejdet med Selvstyret der udstikker regninger til kommunerne.

Beretning nr. 41 vedrørende Årsregnskabet 2021

Budget- og bevillingskontrol

Der er afholdt 770,6 mio. kr. samlet til drift i 2021. Det er ca. 13,8 mio. kr. mere end det nye budget (oprindeligt budget + tillægsbevillinger)

På lønninger er anvendt 443,4 mio. kr. mens det nye budget samlet set er på 423,8 mio. kr. Det svarer således til et merforbrug på 19,6 mio. kr. der er brugt til løn som ikke er bevilget.

I henhold til Inatsisartutlov nr. 26 af 28. november 2016 om kommunernes og Grønlands Selvstyres budgetter og regnskaber må der ikke iværksættes foranstaltninger, som medfører udgifter eller indtægter, før kommunalbestyrelsen har meddelt fornøden bevilling.

Der bør implementeres en arbejdsgang med en mere præcis budgetopfølgning og løbende rapportering, som medvirker til at sikre lovgivningen efterleves fremadrettet.

Kommunens Kommentarer: (godkendt af ØU ved borgmester beslutning den 14.12.2022)

Økonomi er færdige med implementeringen af første fase af kommunens ledelsesrapporteringsløsning som i dag bruges af ca. 130 kolleger i administrationen. Alle der har et økonomisk budgetansvar har mulighed for at tilgå/få adgang til rapporteringsløsningen.

Kommunen vil tilstræbe, at der i fremtiden ikke findes ”ikke bevilget” forbrug i nogen af de fire hovedområder, men også at fremsynet på fremtidig forbrug i året estimeret ved brug af de simple prognosemodeller pt implementeret gennem kommunens PBI rapporteringssystem.

Således tillægges der mere vægt på, at de budgetansvarlige i kommunen månedligt rapporterer til næste ledelsesniveau, og at områderne på denne måde til de enkelte udvalg kan levere en samlet konsolideret rapport på området med forklaring på afdelingernes over/underforbrug og områdets kommentarer til over/under forbrug, og hvilke budgetmæssige ændringer som området vil gennemføre for at løse ubalance problemer i de enkelte afdelinger.

Dette arbejde understøttes af, at Økonomi, gennem kommunens controllere, der månedligt vil udarbejde en summarisk oversigt over området og angive hvilke afdelinger der måske har for meget budget, eller anvise afdelinger der skal have tilført budget. Controllerne vil herefter udarbejde en rapport indeholdende hvad de har fundet, hvad der er aftalt som skal ændres, for at området på afdelingsniveau kommer i balance rent budgetmæssigt.

Samtidig vil det nye Kasse og Regnskabsregulativ, som pt. er under udarbejdelse i et samarbejde mellem Økonomi og Revision, meget præcist præcisere, at det ikke er muligt at forbruge midler der ikke er indeholdt i områdets eksisterende bevillinger. Derfor skal kommunens prognose model indgå i vurderingen af, hvornår der er behov for at omplacere midler indenfor området.

Arbejdsgangen for den økonomiske opfølgning er inkluderet i den regnskabshåndbog som er udarbejdet og som bliver en del af det nye interne Budget- og Regnskabsregulativ som udarbejdes sammen med BDO og som forventes at være færdig i et første udkast i 2022.

Takstbetalinger for anbragte Velfærd

I forbindelse med revisionen af regnskabet for 2020 konstaterede vi at der var problemer i forhold til de afholdte udgifter for anbragte borgere, hvor Qeqqata Kommunia har betalingsforpligtelsen.

Vi anbefalede derfor at der blev udarbejdet oversigter med regneark med anbragte og løbende opfølgning på afregninger for disse.

Vi kan konstatere at der ultimo 2021 stadig ikke, er udarbejdet disse regneark til styring og sikring af at der afregnes korrekt for alle anbragte borgere.

Ultimo 2021 har vi igen konstateret at der er flere afregninger, som ikke er periodiseret i korrekt regnskabsår og mange omposteringer idet disse i første omgang har været bogført forkert.

Det er således stadig vores vurdering, at økonomistyringen i afdelingen bør styrkes således, at bogføringen foretages korrekt løbende og i det korrekte regnskabsår, og således at det undgås, at fakturaer betales dobbelt. Dette er essentielt i forhold til en effektiv løbende budgetopfølgning.

Velfærdsområdet Kommentarer:

Velfærdsforvaltningen beklager at der i ultimo 2021 stadig har været problemer med brug af XL-regneark, til at kontrollere døgnanbragte.

Dette XL-ark bruges nu til at kontrollere udskrivninger og indskrivninger samt at sikre at forældremyndighedsindehaveren stadig har ophold i Qeqqata Kommunia, dette for at overholde Kommunernes indbyrdes betalingsforpligtigelser. Handicap området har op startet implementering af systemet.

IT-Gennemgang (IT)

Kommunen anvender IT-systemer som driftes og udvikles af eksterne leverandører. Kommunen er der- for afhængig af at sådanne systemer behandler data korrekt og der kommer et korrekt output i forhold til det som kommunen indtaster i systemerne.

Kommunen bør derfor indhente revisorerklæringer fra leverandørerne af disse systemer, således det sikres der er en verifikation af at systemerne behandler data korrekt og leverandøren har en dokumenteret løbende overvågning hermed.

Anbefalingen gælder for Winformatik og Lønssystemet.

IT - Kommunens Kommentarer:

Kommunen har indhentet erklæringer for de nye systemer indenfor økonomi, hr, økonomirapportering, børnefaglig APP men der udestår stadig aftaler omkring forvaltningssystemerne ved Winformatik og fra lønssystemet.

Arbejdet med at få erklæringer på de sidste to systemer har været flere år, men vi formoder, at lønssystemet, i forbindelse med den opdatering der er under gennemførelse, vil give os de nødvendige data-behandler aftaler mm for dette område. Winformatik systemerne er under afvikling, og det er tvivlsomt om disse erklæringer kan frembringes.

Anlægsregnskaber (Teknik)

I henhold til reglerne skal der aflægges anlægsregnskab når det enkelte anlægsprojekt er afsluttet.

Vi har i beretningen for 2020 anført, at der ikke har været forelagt anlægsregnskaber til politisk behandling siden august måned 2019.

Der er medio 2022 stadig ikke aflagt anlægsregnskaber siden 2019.

Det er desværre korrekt, at seneste anlægsregnskaber for Sisimiut blev udarbejdet august 2019. Hidtil blev anlægsregnskaber udarbejdet af OTM-sekretariat, men efter flere personaleudskiftninger er dette arbejde ikke blevet genoptaget. Samtidig har overgang til nyt ERP-system og hjemtagning af busser med billetafregning krævet meget store personaleressourcer i Sekretariatet.

Fremover bliver anlægsregnskaber udarbejdet af Anlægsafdelingens personale. 1 medarbejder fra Anlægsafdelingen Sisimiut har været på barsel siden februar 2022, og der har ikke været ansat barselsvikar, så anlægsafdelingen har ikke haft personaleressourcer til at udarbejde anlægsregnskaber hidtil.

For Maniitsoq har der ikke været udarbejdet anlægsregnskaber siden 2015.

Når anlægsmedarbejder vender tilbage fra barsel til november 2022 genoptages arbejdet med at udarbejde anlægsregnskaber i Sisimiut. I Maniitsoq opstartes arbejdet med at udarbejde anlægsregnskaber i det omfang der er ledige personaleressourcer.

Samtidig med at 1 medarbejder i Anlæg var på barsel har driftslederstilling i Sisimiut været ubesat 1 år, og stillingen som udviklingsingeniør ved Området for Teknik er sparet væk. Der har således heller ikke været personalemæssige ressourcer andre steder i området i Sisimiut til at udarbejde anlægsregnskaber, uden det ville have betydet nedprioritering af allerede igangværende arbejder.

Samtidig har overgang til nyt ERP-system medført et uforholdsmæssigt stort personaleforbrug. Referat for Udvalg for Tekniks møde 09/2022, den 03. november 2022

OTM Maniitsoq starter udarbejdelse af anlægsregnskaber i det omfang anlægsafdelingens medarbejder kan nå det inden fratrædelse 25.11, og ellers genoptages arbejdet når ny medarbejder er blevet ansat forventeligt primo 2023.

Indstilling

Det indstilles til Økonomiudvalget, at godkende, dels fagudvalgenes forslag til besvarelse af revisionsberetning nr. 39, 40 og 41, dels administrationens forslag til besvarelse af samme på områder der henhører under Økonomiudvalget.

Det indstilles, at Økonomiudvalget sender fagudvalgenes og administrationens besvarelse af revisionsberetning 39, 40 og 41 til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Borgmesterbeslutning

Borgmesteren beslutter den 15. december 2022 på vegne af Økonomiudvalget, at godkende indstillingen.

Økonomiudvalget, vil blive orienteret om beslutningen ved næst kommende møde.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse,

-at godkende, dels fagudvalgenes forslag til besvarelse af revisionsberetning nr. 39, 40 og 41, dels administrationens forslag til besvarelse af samme på områder der henhører under Økonomiudvalget.

-at fagudvalgenes og administrationens besvarelse af revisionsberetning 39, 40 og 41 til godkendes i Kommunalbestyrelsen

Afgørelse

Indstilling godkendt.

Bilag

1. Revisions Beretning nr. 39 – vedrørende Revisionsaftale
2. Revisionsberetning nr. 40 vedrørende Selvstyreområderne for 2021
3. Revisionsberetning nr. 41 vedrørende Årsregnskabet 2021
4. Besvarelse fra Uddannelsesudvalget vedtaget den 21.10.22
5. Besvarelse fra Velfærdsudvalget af den 7.11.2022
6. Besvarelse af Teknik Udvalget den 3.11.2022

Punkt 3.2 Ansøgning om tillægsbevilling til døgnhjemmehjælp for borgere i Sisimiut og i Maniitsoq

Journalnr. 06.02.01

Baggrund

Under udvalget besøg på sygehuset d. 6. oktober 2022, blev udvalget gjort opmærksom på at der konstant er 3. indlagte patienter med cancer. Borgere der med døgnhjemmehjælp kunne forblive i eget hjem og kun ”være indlagt” når behov for sygepleje er stort og ved evt. slutningen af deres terminale periode.

På nuværende tidspunkt går hjemmehjælperne fra sted til sted, hvilke gør at der bruges forholds-mæssigt meget tid på transport, tid som kunne være brugt til hjemmehjælp funktionen.

Regelgrundlag

Landstingsforordning nr. 10 af 10. november 1982 om hjælp fra det offentlige
Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 32 af 26. juli 1994 om hjemmehjælp

Faktiske forhold

Efter at døgnhjemmehjælp i Qeqqata Kommunian ophørte ved projektperiodens udløb pr. 1. januar 2022, er specielt cancerpatienter og ældre der venter på en plads på alderdomshjemmene, været nødsaget til at være indlagt på sygehusene, da de ikke kan være hjemme uden mulighed for hjælp hele døgnet.

Ofte betaler Qeqqata Kommunian også den højeste takstbetaling, for at have plejepatienterne indlagt på social indikationer, dvs. hvor patienterne kunne være hjemme såfremt der var tilbud om døgnhjemmehjælp.

Forvaltningen har undersøgt hvad det vil koste at genetablere døgnhjemmehjælp, der vil være behov for anskaffelse af en ATV, således at hjemmehjælperne hurtigere kan nå frem til næste destination. Der udover vil det være nødvendigt at udvide med 3 personale i hver by.

Forvaltningen foreslår at, der efter godkendelse i Økonomi udvalget, kan gives mulighed for døgnhjemmehjælp fra 15. december 2022 indenfor budgettet.

Bæredygtige konsekvenser

Det er bæredygtigt og på sigt besparelse på budgettet.

Økonomiske og administrative konsekvenser

I Sisimiut søges der om budget neutral om rokering fra plejeophold SHV til ansættelse af 3. ekstra timelønnede hjemmehjælperne, med virkning fra 1. januar 2023 og i overslagsårene.

Der søges om tillægsbevilling til anskaffelse af ATV og brændstof, som er billigere i drift end en bil, til at transportere hjemmehjælperne.

Tabel 1

Kontonummer	Kontonavn	Bevilling	Tillæg	Ny Bevilling
551030100 - 122150700	Plejeophold SHV	645.375	-500.000	145.375
551030201- 122010200	Timeløn bagud	1.999.842	500.000	2.499.842
551030201- 122170100	Materiel, udstyr	0	130.000	130.000
551030201- 122081500	Brændstof	8.221	8.221	16.442
Ansøgning ekstra bevilling				138.221

I Maniitsoq er budgettet for hjemmehjælp relativt højt i forhold til Sisimiut, hvorfor det er muligt at ansætte yderlige 3 medarbejdere indenfor budgettet – konto 552030201-122010200.

Indstilling

Området for Velfærd indstiller til Udvalg for Velfærd:

1. At døgnhjemmehjælp opstartes efter godkendelse i Økonomiudvalget med 3 personaler pr. 15. December 2022.
2. At der for budgetåret 2023 samt i overslags årene, godkendes omrokking og tillægsbevilling til ansættelse af 3 ekstra personale samt anskaffelse af ATV samt øgning af brændstof, jf. Skema, for Sisimiut

Udvalg for Velfærd behandling af sagen

Under udvalgmøde den 5. december 2022 blev det besluttet, at sagen sendes retur, da der er noget der skal rettes administrativt, når rettelserne er rettet, skal den godkendes af formanden og derefter skal formanden forespørge om, sagen kan medtages til næstkommende ekstra ordinært kommunalbestyrelsesmøde.

Formandsbeslutning

Næstformand beslutter på vegne af udvalget den 5. december 2022, at godkende indstillingen.

Indstilling

Udvalg for Velfærd indstiller til Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens godkendelse,

-at døgnhjemmehjælp opstartes efter godkendelse i Økonomiudvalget med 3 personaler pr. 15. December 2022

-at der for budgetåret 2023 samt i overslags årene, godkendes omrokking og tillægsbevilling til ansættelse af 3 ekstra personale samt anskaffelse af ATV samt øgning af brændstof, jf. Skema, for Sisimiut

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Udvalget har under sit møde den 13. december 2022 godkendt indstillingen. Det skal i indstillingen fremstå at der ansøges om ekstra bevilling på kr. 138.221,00. Sagen videresendes til Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse,

1. At medhjælpere i døgninstitutionen opnormeres med tre i henhold til tabel 1.
2. At der ydes tillægsbevilling på 130.000 kr. for 2022 til indkøb af ATV samt 8.221 kr. for 2023 og overslagsårene til brændstof

Afgørelse

Indstilling godkendt.

Bilag

Ingen

Punkt 3.3 Ombygning af Familiecenter i Maniitsoq til at kunne huse Børnehus - Tillægsbevilling

Journalnr. 06.02.01

Baggrund

Qeqqata Kommunia blev i foråret kontaktet med forespørgsel om kommunen var interesseret i Folketingets 3 årig projekt om Børnehus. Børnehuset er et projekt under Departement for Familie, der i samarbejde med Folketinget, kører et særskilt indsats for at afhjælpe børn der har været udsat for seksuelle overgreb samt for vold. Indsatsen er et tværfaglig samarbejde med Politiet, departementet, socialstyrelsen og 3 kommuner.

Der har været nedsat en Styregruppe med deltagelse af Departementet for Sociale anliggender, Socialstyrelsen, Politiet, Kommuneqarfik Sermersooq, Qeqqata Kommunia og Avannaata Kommunia. Der har derudover også været arbejdsgrupper nedsat i hvert af de 3 kommuner.

Det har i år være prioriteret etablering af afhøringslokaler, derfor har det været naturligt at kigge hvordan "Børnehus" kunne etableres under Maniitsoqs nye Familiecenter. Qeqqata Kommunias tekniske afdeling under Maniitsoq har været tæt samarbejdspartner sammen med Rambøll for udarbejdelse af skitse til ombygning af loftet som afhøringslokale.

Skitsen som vedliges som bilag, indeholder etablering af 2 lokaler, hvor afhøring af børnene kan ske samt et rum til deltagerne af videoafhøringen, som er retten, politiet, bisidder og forsvarer. Omkostningerne ved ombygningen forventes at være, som er godkendt med C-overslag på 819.419 kr. under styregruppemøde;

C-overslag Ny, som er godkendt

819.419 kr

Andre tilskud fra Styregruppen:

	2022	2023	2024
<u>Maniitsoq</u>			
Inventar	175.000		
Færdiggørelse af 2. etage ny familiecenter/inkl. politiets ønsker	698.000		
Uddannelse af personale	500.000		
Kursus 8 personer	101.000		
Besøg børnehus/januscenret	80.000		
Socialrådgiver	240.000	480.000	480.000
Psykolog	260.000	520.000	520.000
2 pædagoger	350.000	700.000	700.000
I alt	2.404.000		

Regelgrundlag

Inatsisartut lov nr. nr. 20 af 26. juni 2017 om støtte til børn

§ 3. Kommunalbestyrelsen skal aktivt og opsøgende, og om nødvendigt med tilbud om støtte ydet i henhold til denne Inatsisartutlov, medvirke til, at ethvert barn får en opvækst med:

- 1) trivsel, sundhed og udvikling,
- 2) et trygt omsorgsmiljø,

- 3) trykke og stabile relationer til voksne, familie og personlige netværk, og
- 4) solide rammer for læring og personlig udvikling frem mod et selvstændigt voksenliv.

Stk. 2. Støtten skal tage hensyn til barnets samlede livssituation og ydes så tidligt som muligt.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen skal udforme en sammenhængende børne- og ungdomspolitik og et beredskab til forebyggelse, tidlig opsporing og behandling af sager om omsorgssvigt mod børn, samt udarbejde en nødberedskabsplan for socialt fagligt opsyn af børn indtil anbringelse, jf. § 36, stk. 3, kan finde sted. Såvel politik som beredskab skal offentliggøres på kommunens hjemmeside og revideres med højst fire års mellemrum.

Faktiske forhold

Øverste etage på Familiecenteret i Maniitsoq er lukket af og er pt. Ikke på nuværende tidspunkt i brug, på den anden side af trappen er der forskellige installationer til varme, vand m.v. Ombygningen til etablering af 2 rum, vil øge brugen af bygningen.

Bæredygtige konsekvenser

Når projektperioden udløber ved udgangen af 2024, skal der tages stilling om indsatsen skal fortsætte. Hvis ikke så har Familiecenteret fået ekstra 2. Rum.

Administrative og økonomiske konsekvenser:

Projektet vil ikke medføre ekstra udgifter for Qeqqata Kommunia eller have administrative konsekvenser.

Indstilling

Området for Velfærd indstiller til Udvalg for Velfærd:

- At udvalget godkender at Maniitsoq Familiecenter øverste etage, jf. Bilaget ombygges som videoafhøringslokaler og at Styregruppen afholder udgifterne på 820.000 kr
- At det godkendes at der åbnes en mellemregningskonto, således at Qeqqata Kommunia i første omgang afholder udgifterne, som senere vil blive mellemregnet med Socialstyrelsen
- At godkende at Maniitsoq Familiecenter i en periode til udgangen af 2024 også bruges som Børnehus
- At forvaltningen sammen med Familiecenteret jf. Styregruppen budget, fortsætter arbejdet

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Udvalget har under sit møde den 13. december 2022 godkendt indstillingen.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse,

- At udvalget godkender at Maniitsoq Familiecenter øverste etage, jf. Bilaget ombygges som videoafhøringslokaler og at Styregruppen afholder udgifterne på 820.000 kr
- At det godkendes at der åbnes en mellemregningskonto, således at Qeqqata Kommunia i første omgang afholder udgifterne, som senere vil blive mellemregnet med Socialstyrelsen
- At godkende at Maniitsoq Familiecenter i en periode til udgangen af 2024 også bruges som Børnehus
- At forvaltningen sammen med Familiecenteret jf. Styregruppen budget, fortsætter arbejdet

Afgørelse

Indstilling godkendt.

Bilag

- Skitse C-overslag
- Styregruppens godkendte budget

Punkt 4.1 Orientering status pr. november 2022 og valg af rådgiver til renovering af Atuarfik Kilaaseeraq Maniitsoq

Journalnr. B-33, Projekt 500032

Baggrund

Udvalget for Teknik og Udvalget for Uddannelse er styregruppe for skolerenoveringen af Atuarfik Kilaaseeraq i Maniitsoq. Ved seneste TU-møde 3.11.2022 og UU møde 7.11.2022 var som pkt. 6.1 orientering om status pr oktober måned. Byggeprogram og udbud af rådgiverydelse blev godkendt af Økonomiudvalget 18.10.2022.

Dette er en statusredegørelse pr november for styregruppen til dennes orientering og kommentering samt valg af rådgiverfirma efter licitation på rådgiverydelsen 7.11.2022.

Regelgrundlag

Kasse og regnskabsregulativ. UT er ansvarlig for anlægsområdet, UU er ansvarlig for undervisningsområdet, og skolerenoveringer er overdraget til kommunen fra Selvstyret med et bloktilskud.

Faktiske forhold

Efter byggeprogram blev godkendt, er skolerenoveringen sendt i rådgiverudbud med licitation 7.11.2022. Der indkom 4 tilbud, tildelingskriterie var ”det for kommunen mest fordelagtige tilbud”, hvor tilbudspris talte 40% af vægtningen.

Skolebyggeudvalget har efter afklaring af hvem der var inhabil til vurderinger, udpeget 9 habile medlemmer til bedømmelsesudvalg. Deres bedømmelse af de indkomne tilbud er bilag 1. Byggeudvalgsmøde 7 er udpegning af bedømmelsesudvalg, mødereferat 8 er bedømmelsesudvalgets møde. Derudover blev afholdt møde 9 med byggeudvalg, borgmester og udvalgsformænd om muligheder for fondsfinansiering af en ny skole.

Der var udbud på selve udbedringsarbejdet med skimmelsvamp og asbestholdige plader i rørkanalerne i 3-etagers sydfløj. Licitation blev holdt 18.11, laveste konditionsmæssige tilbud var på 820.710 kr. Beløb afholdes over bygningsrenoveringspulje iht. tidligere beslutning, og arbejdet startes med kontraktforhandling og materialebestilling.

Bæredygtigheds konsekvenser

Det er bæredygtigt at kommunen etablerer bedre arbejdsmiljø for ansatte og elever på skolen.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Der skal indgås bindende kontrakt med rådgiverfirmaer for udarbejdelse af tilstandsvurdering, indeklimavurdering, dispositionsforslag, projektforslag og udbudsprojekt på renovering og udbygning af Atuarfik Kilaaseeraq for at komme videre i projektet. Tilbudsbeløbene fra de bydende firmaer kan afholdes inden for budgetrammen til skolerenoveringen. Det firma der af bedømmelsesudvalg vurderes til at have afgivet det mest fordelagtige tilbud, er også det firma med den laveste tilbudspris.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at det firma, der har afgivet det tilbud der blev bedømt som det mest gunstige på projektering af skolerenoveringen, er fuldt kvalificeret til opgaven. Firmaet har endda en filial i Maniitsoq, hvilket vil lette den daglige kommunikation og besigtigelse af skolen. Administrationen anbefaler at der tegnes kontrakt med dette firma, så arbejdet med udarbejdelse af tilstandsrapport, vurdering af indeklima og udarbejdelse af dispositionsforslag kan startes. Arbejdet med den i byggeprogrammet beskrevne renovering og udbygning af Atuarfik Kilaaseeraq kan fortsættes og projekteres ud fra rådgivertilbud som 1. etape, og der kan herefter som 2. etape arbejdes med fondsansøgninger for udvidelse af skolen på nødelværkets område, som Nukissiorfiit formodes at rømme efter år 2028 og ny gymnastiksal.

Teknik- og Miljøforvaltningens samt Undervisningsforvaltningens indstilling

Administrationen indstiller til Udvalget for Teknik, Udvalget for Uddannelse og Økonomiudvalget:

at Status pr november drøftes, kommenteres og tages til efterretning,

at der tegnes rådgiverkontrakt med firma Masanti, som bedømmelsesudvalget har vurderet har afgivet det for kommunen mest fordelagtige tilbud.

Afgørelse Teknisk Udvalg møde 2.12.2022:

Ud over at sende sagen til Økonomiudvalg, ønskes sagen også forelagt ved et ekstraordinær kommunalbestyrelsesmøde i december 2022, således at sagen drøftes af den samlede kommunalbestyrelse.

Administrationens vurdering af fondsfinansiering.

Der blev afholdt møde nr. 9 med byggeudvalget, borgmester og udvalgsformænd om muligheder for fondsfinansiering af en ny skole, den 25-11-2022. Under byggeudvalgsmøde nr. 9 blev der drøftet følgende 3 scenarier, (bilag 2.3):

Scenarie 1. Renovering af Skolen

Renovering af skolen, som sagsfremstillingen præsenterer. Renoveringen vil kunne iværksættes fra foråret 2024, såfremt projektering startes nu. Dette scenarie kan senere udbygges til scenarie 2.

Scenarie 2. Renovering af Skolen – samtidig ansøgning om delvis fondsfinansiering

Renoveringen af skolen fortsætter som planlagt, hvor der samtidig søges fondsmidler til udvidelse af skole f.eks. til en ny idrætshal. Afhængig af bevillinger og om der er fondsstøtte, kan der arbejdes på udvidelse af skolen som etape 2. Det bemærkes, at fonde eksempelvis har givet støtte til en skoles multihal i Danmark. Mindre tilbygninger til kulturelle og sportslige formål har størst chance for at opnå fondstilsbud.

Udvidelsesmulighederne varierer med om Nukissiorfiit sanerer nødelværket og miljøoprydder grunden inden, ellers er der kun gymnastikfløj der kan nedrives og nybygges.

Scenarie 3. Fondsfinansieret ny skole

27. oktober 2022 inden kommunalbestyrelsesmøde, præsenterede Keld Z. Aes ideen om fondsfinansiering til en ny skole. Efterfølgende holdt administrationen møde med forslagsstilleren den 04-11-2022, hvor der blev oplyst at dialogen om fondsfinansieringen med fonde er sket mundtligt og at der oplyses at der ikke er noget konkret tilsagn om fondsfinansiering. Keld Z. Aes oplyste ligeledes at arbejdet med fondsfinansiering er en proces som varer over en længere periode. Under mødet blev der understreget, at kontakten til fonde må tages fra Qeqqata Kommunia.

Ny skole vil omfatte en etapevis nedrivning af den eksisterende skole og bygning af en hel ny skole på den gamle plads.

En folkeskole til 2 spor skal iht. skoleforordning være på mindst 5.135m², hvilket med dagens anlægspriser vil koste 200-250 mio. kr. at opføre, hvortil kommer nedrivningsomkostninger.

Hvis skolen skal være større og der anvendes andre arealer, vil der være behov for yderligere investering. Udvidelsesmulighederne er afhængig af, at Nukissiorfiit sanerer nødelværket og miljøoprydder grunden inden, så der er areal til en større byggeplads.

Det skal understreges, at der på nuværende tidspunkt ikke foreligger nogen fondsløfter om støtte, dertil er der ikke sendt fondsansøgning til en ny folkeskole. For at opnå fondsstøtte er det ofte en

betingelse, at der er tale om et prestige byggeri, hvilket betyder at byggesummen forøges, og at fondsmidlerne således risikerer alene at gå til det ekstraordinære ved byggeriet. Derudover bør det bemærkes, at fonde ofte kræver, at de er den eneste fond, der giver støtte til projektet og at 200-250 mio. kr. er et usædvanligt stort fondstilskud. Tidligere er eksempelvis givet fondstilsagn på 50 mio. kr. til svømmehals byggeri i fjeld, et projekt som dog måtte opgives, da byggeriet efter licitation ville koste 225 mio. kr., og 35 mio. kr. til ingeniørkollegiet i Sisimiut.

Inden fondsansøgningerne sendes, skal kommunen selv afsætte sin egenfinansiering. Normalt går der mindst 3-6 år med fondsansøgninger. Dispositionsforslag skal foreligge før der sendes fondsansøgning. Udgifter til projekteringen er ca. 10 pct. af byggesummen, dvs. ca. 25 millioner, dispositionsforslag heraf ca. 1-2 mio. kr. De indkomne tilbud på projektering af renoveringen kan ikke bruges til valg af rådgiver for projektering af en helt ny skole, da tilbud er givet og bedømt ud fra byggeprogram for renovering og mindre om- og tilbygning. Bl.a. indeholder rådgivertilbud også tilstandsregistrering og indeklimavurdering af den eksisterende skole, noget som ikke bliver aktuelt ved en helt ny skole. Det bliver derved nødvendigt at aflyse det afholdte rådgiverudbud, hvilket kan medføre krav om erstatning fra nogle af rådgiverfirmaerne.

Vælges scenarie 3 skal der udarbejdes helt nyt byggeprogram for politisk godkendelse, og foretages nyt rådgiverudbud, med større vægt på det arkitektoniske som ved en arkitektkonkurrence. Efter valg af rådgiver er det dog muligt, en fond vil kræve projektering udført af et andet firma som fonden foretrækker. Projektering og fondsdialog vil tage 2-3 år. Såfremt der findes fondsmidler, vil den nye skole først kunne påbegyndes om ca. 10 år, heri fondsansøgninger og projektering 3-6 år og etapevis byggeri på omkring 8 år.

Administrationen vurderer, at fondsfinansiering af en ny folkeskole vil være urealistisk den høje byggesum og det ikke-særlige formål taget i betragtning. Der ses ingen tidligere eksempler på succesfulde større fondsstøtte til offentlige folkeskoler – hverken i Grønland eller i Danmark. De eksempler på fondsstøtte, der blev fremlagt på kommunalbestyrelsesmødet i oktober 2022 vedrørte alene til en privatskole for mindretalsdanskere i Slesvig i Tyskland samt specialskole i København. De 2 svømmehalsprojekter som der er udarbejdet dispositionsforslag for, er der endnu ikke kommet nogen tilsagn om fondsstøtte til.

Vælges scenarie 3 skal skolebyggesag starte forfra, der vil gå mindst 10 år før der er skaffet fondsmidler og projekt udarbejdet, og der er meget lille sandsynlighed for at der overhovedet kommer fondsmidler.

Administrationen indstiller scenarie 1, evt. senere udbygget til scenarie 2, så skolerenoveringsprojekt kan fortsætte ud fra det af ØU godkendte byggeprogram, og projektering kan startes nu med det firma, der har afgivet det for kommunen mest fordelagtige tilbud.

Byggeudvalget indstilling ved møde 25.11.2022

Byggeudvalget indstiller den 25.11.2022 at arbejdet fortsætter som planlagt, da de ikke ønsker at projektet ikke forsinkes yderligere, da de den dårlige indeklima i skolen samt fordelingen af folkeskoleelverne rundt i de forskellige lokaler i byen i længere periode vurderes som ikke er hensigtsmæssigt. De ønsker, at samtidig med renoveringen af skolen af der arbejdes med fondsansøgning til udbygning af skolen (etape 2), f.eks. til en ny gymnastiksal.

Teknik- og Miljøforvaltningens samt Undervisningsforvaltningens indstilling

Indstilling

Administrationen indstiller til kommunalbestyrelsen:

1. at Status pr. november drøftes, kommenteres og tages til efterretning
2. Med henblik på renovering af Atuarfik Kilaaseeraq (scenarie 1) **at** der tegnes rådgiverkontrakt med firma Masanti, som bedømmelsesudvalget har vurderet har afgivet det for kommunen mest fordelagtige tilbud
3. **At** det herefter undersøges om der kan opnås fondstilsbud til udvidelser eller yderligere renovering af fløje af skolen (scenarie 2), når det er afklaret hvornår Nukissiorfiit tilbageleverer nødelværksgrunden

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Under sit møde den 13. december 2022 sender Økonomiudvalget sagen videre til Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsen,

1. At ovennævnte 3 muligheder drøftes
2. At der tages afgørelse i hvilket mulighed der skal vælges fra de 3 muligheder
3. At der indgås kontrakt med virksomheden Masanti

Afgørelse

Inden afstemning forlod Agathe Fontain mødet

Afstemning:

Indstilling 3 For: 4 PO, KL, AE, HE

Indstilling 3 Imod: 9 AKH, SH, JE, NHE, MB, EM, KO, GL, AS,

Undlod at stemme: 1 BL

Indstilling 2 For: 10 AKH, SKH, JE, NHE, MB, EM, KO, GL, AS, BL

Indstilling 2 Imod: 3 KL, AE, HE

Undlod at stemme 1 PO

Indstilling 2 godkendt, og indstilling 3 afslået.

Der indgås kontrakt med virksomheden Masanti.

Karl Lyberths udtalelse: Kommunalbestyrelsesmedlem Karl Lyberth er flov over, at flertallet i Kommunalbestyrelsen Siumut, IA og Atassut afslog at der rettes henvendelse til fonde, med henblik på opførelse af en ny skole i Maniitsoq, selvom fonden selv opfordrede til at kommunen selv retter henvendelse.

Efter at have deltaget i afstemning forlod Juliane Enoksen mødet kl. 10.44.

Bilag

1. Vurdering af tilbud, samleskema, foreløbig
2. Byggeudvalgsmøde nr. 7+8+9 referat