

Oversigt – åbent møde:

Punkt 1	Godkendelse af dagsorden	3
Punkt 2	Mundtlig orientering fra administrationen.....	3
Punkt 3.1	Fordeling af renoveringspuljen i Maniitsoq	4
Punkt 4.1	Busstoppesteder i Maniitsoq	6
Punkt 4.2	Revidering af Regulativer for pontonbroer	8
Punkt 8	Eventuelt.....	10



Mødet startet kl.

Mødet afsluttet kl.

Deltagere:

Inuit Ataqatigiit

Siumut

Atassut

Partii Naleraq

Fraværende med afbud:

Fraværende uden afbud:

Punkt 1 Godkendelse af dagsorden

Punkt 2 Mundtlig orientering fra administrationen

Punkt 3.1 Fordeling af renoveringspuljen i Maniitsoq

Journal nr. XX.XX.XX ERP Pulje til Bygningsrenovering/Fælles 500001

Baggrund

Renoveringspuljen blev oprettet fra og med budget 2017 for planlægning og vedligeholdelse af Qeqqata Kommunias erhvervsbygninger, så man dermed kunne sikre bevaring af bygningerne i fremtiden.

Følgende projekter, som var med i aktivitetsplanen for renoveringspulje 2021 er afsluttede:

- Udskiftning af kedel og radiatorer i kunstværksted i Maniitsoq.
- Udskiftning af vinduer i Minihallen i Kangaamiut.
- Renovering af utæt tag ved fyrrummet i B-1010 i Maniitsoq.
- Skimmelsanering af B-598 i Maniitsoq.

Derudover blev udgifter til reparation af elevator i administrationsbygningen betalt gennem renoveringspuljen.

Følgende projekter som er i aktivitetsplanen for 2021 er i den afsluttende fase:

- Reparation af ventilation og skimmelsanering i skolen i Napasoq.
- Facaderenovering i mandskabshuset i Maniitsoq.
- Forskellige arbejder ved mekanikerværkstedet i Maniitsoq.
- Renovering af multihallen i Atammik.

Hvert år skal Området for Teknik- og Miljø i Sisimiut og Området for Teknik- og Miljø i Maniitsoq udarbejde en særskilt sagsfremstilling om ændringer i fordelingen af renoveringspuljen for det næstkommende år til Teknik- og Miljøudvalget.

Budgettet for 2021 og 2022 er reduceret til sammenlagt 13 mio. kr. på grund af finansiering af Esani-aktiviteterne fra en række konti i forbindelse med oprettelse af selskabet. De tilbageværende 13 mio. kr. er nu fordelt med hidtil anvendt fordelingsnøgle med 7,8 mio. kr. til Området for Teknik- og Miljø i Sisimiut og 5,2 mio. kr. til Området for Teknik- og Miljø i Maniitsoq som følge af reducere.

Regelgrundlag

Teknik og Miljøudvalget er ansvarlige for Anlægskonto 562040600.

Qeqqata Kommunia er selv ansvarlig for egne bygninger.

Faktiske forhold

De afsatte midler til vedligeholdelse har været for begrænset i mange år, hvorved det har været svært at vedligeholde med bevarelse for øje, og desuden har det været en dårlig vane, først at igangsætte opgaverne, når bygningerne er meget forfaldne og dermed dyrere at reovere.

Generel vedligeholdelse bør foretages, medens tiden er, så man dermed kan bevare dem til eftertiden.

Fordelingen for 2022, er en revurdering af budget for renoveringspuljen 2020-2021. Med budgettet for 2022 vil man fortsætte allerede igangværende projekter.

Bæredygtige konsekvenser

Planlagt vedligeholdelse skal resultere i, at Kommunens udstyr og bygninger kan bevares for fremtiden og at de kan bruges i længere tid. Endvidere vil Kommunen ikke behøve at bygge nye bygninger unødigt, såfremt de eksisterende bygninger kan bevares, hvilket vil være billigere for samfundet.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Området for Teknik- og Miljø i Maniitsoq kommer med den i bilag 1 forslåede fordeling af de afsatte midler vedrørende renoveringspulje 2022 på 5,2 mio. kr. Samtidig bemyndiges Området for Teknik- og Miljø at omprioritere fordelingen i løbet af regnskabsåret, for at kunne bruge de samlede bevillinger så godt som muligt i takt med, at der bliver indgået kontrakter på de enkelte projekter eller der opstår akutte skader, som skal udbedres.

Kommende udgifter til skimmelsanering af det ny opførte familiecenter, der forventes at være på ca. 1 mio. kr. er tilføjet på aktivitetslisten for 2022. Derfor vil det ikke være nødvendigt at søge om en tillægsbevilling, til dækning af ovennævnte uforudsete udgifter.

Administrationens vurdering

En del af midlerne vil blive benyttet til bevarelse af bygningerne, såsom til maling af bygningernes facadebeklædning, udskiftning med tætte vinduer efter behov, f.eks. til installation af ventilationer, renovering med hensyn til ventilation og kloak, også med mindre forbrug af el og varme for øje.

Det er af yderst vigtighed, at de projekter der har været budgetteret og igangsat fra de forrige år fortsætter, hvilket sikrer, at tidligere godkendte projekter fuldføres.

I samarbejde med brugerne blev resten af bygninger med renoveringsbehov fundet. Planen er, at man fra år til år foretager en revurdering af opgaverne i samarbejde med brugerne, hvor brugernes behov og begrundelser medtages under planlægningen. Dermed vil Området for Teknik- og Miljø få tid til at kunne foretage en grundig teknisk undersøgelse.

Indstilling

Området for Teknik- og Miljø indstiller til Teknik Udvalget:

1. At fordeling af årlige bevillinger på 5,2 mio. kr. til renoveringspulje under Området for Teknik- og Miljø i Maniitsoq for 2022-2023 i henhold til bilag 1 godkendes.
2. At Området for Teknik- og Miljø fortsat bemyndiges til at kunne foretage justeringer og prioriteringer under budgettets samlede ramme, når enkelte tilbud efter udliciteringerne ikke stemmer overens med det budgetterede.
3. At justeringer og prioriteringer af budgettet foretages inden for renoveringspuljen af Området for Teknik- og Miljø i Maniitsoq.

Afgørelse

Bilag

1. Indstilling til fordeling af renoveringspuljen 2022

Punkt 4.1 Busstoppesteder i Maniitsoq

Journal nr. XX.XX.XX

Baggrund

Med baggrund i Kommunalbestyrelsesmedlem Aqqalu Skiftes forslag vedr. busstoppesteder i Maniitsoq, besluttede UT under mødet at administrationen skal undersøge om der kan foretages ændringer i busstoppestedernes placering.

Regelgrundlag

UT er driftsansvarlig, herunder busdrift.
Færdselslov for Grønland.

Faktiske forhold

I henhold til aftalen om busdrift fra 03.05.2016, gældende til den 31.05.2021 og forlænget til den 31.05.2023, er der 26 busstoppesteder med fastsatte tider i Maniitsoq.

I henhold til aftalen er der mulighed for ændring af busstoppesteder, såfremt der skal ske ændringer, skal dette ske ved forhandling mellem entreprenøren og Området for Teknik og Miljø, med hensyn til fastsættelse af tider og organisering af stoppesteder på ruten.

Administrationen holdt møde med entreprenøren om busdrift den 22.02.2022, entreprenøren er således enig i det fleste forslag om ændringer (se bilag 2), og er uenig i at busstoppestedet i bymidten skal reduceres til en og have beliggenhed foran den gamle kirke. Entreprenøren er mest interesseret i at benytte busstoppestedet overfor posthuset, idet der er mulighed for to busser kan holde der på samme tid, og idet det er der hvor flest passagerer står af og på. Budskabet er at såfremt denne stoppested fjernes, vil der komme klager fra flere brugere. Entreprenøren mener, at hvis busstoppestedet overfor den gamle kirke vil være den eneste stoppested, vil dette resultere i en farligere fodgængerovergang for børn på vej i skole, idet det er kendt at det sker at børn kan krydse vejen uden at kigge efter om der er biler.

Hvis busstoppestedet skal gøres til en enkel stoppested, bliver det i henhold til entreprenøren nødvendigt med længere holdetider med tanken på passagererne, samt nævnes det at biler der holder parkeret foran den gamle kirke kan tage meget plads.

Politiet er blevet notificeret hvis busstoppestederne skal ændres, så dette ikke skal resultere færdselsfare i trafikken.

Bæredygtige konsekvenser

Det anses, at der er behov for at sikre en kontinuitet og tilfredsstillende busdrift, uden mange ændringer for brugerne samt at buskørslen ikke tager for lang tid så vidt muligt.

Økonomiske og administrativ konsekvens

Enhver ændring af kontrakten medfører praktiske og økonomiske konsekvenser, som er afhængige af ændringernes karakter.

Entreprenøren meddeler, at hvis stoppestedet overfor posthuset fjernes, vil der blive 5.000 kr. færre indkomst om ugen.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at det er realistisk at reducere antallet af de tre busstoppesteder i bymidten.

Administrationen vurderer, med tanken på dårligt gående, at stoppestederne foran den gamle kirke og overfor posthuset bibeholdes.

Ved næste udlicitering af busdrift, vil der være behov for ændring og tilpasning af busruten og busstoppesteder til faktiske forhold og til fordel for brugerne.

Indstilling

Administrationen indstiller til Udvalg for Teknik og Miljø:

- At der tages afgørelse om der skal foretages ændringer af busstoppesteder i henhold til dagsordenforslag og redegørelsen.

Afgørelse

Bilag

1. Aqqalu Skiftes dagsordenforslag pr. email
2. Ændrede busstoppesteder

Punkt 4.2 Revidering af Regulativer for pontonbroer

Journal nr. 24.01.

Baggrund

Kommunalbestyrelsesmedlemmerne Aqqalu Skifte og Karl Lyberth fremsendte en dagsordenforslag til UT møde den 4. februar 2022, vedrørende pontonbroer og fiskerikaj i Maniitsoq.

Under mødet blev det besluttet, at administrationen skal fremsende et forslag til revideret regulativ for pontonbroer til UT's næstkommende møde.

Samtidig er der planer om nye særlige pontonbroer i inderhavn i Sisimiut, hvor der etableres aflåst adgang og pladser med gebyrer.

Regelgrundlag

Kasse og regnskabsregulativ.

UT er ansvarlig for driften, herunder tilsyn af pontonbroer.

Kommunale takster for pontonbropladser er indsat i kommunens takstregulativ for 2022.

Faktiske forhold

Tilsyn af pontonbroer sker i henhold til regulativ for pontonbroer fra 2011. I henhold til regulativet er det svært at gøre noget ved både, der er fortøjet ved pontonbroer, som sjældent sejler ud, især ved pontonbroer som ligger i vandet året rundt, idet dette skaber pladstrængsel.

Der er nu behov for at ændre og tydeliggøre regulativet, for at kunne gøre noget ved de nu mange både, der sjældent sejler og som ejeren ikke fører tilsyn med.

I regulativ fra 2011 var anført at der ingen betaling er for brug af pontonbroer, hvilket skal ændres for at kunne opkræve gebyr for pontonbropladser.

Bæredygtige konsekvenser

Det vil være bæredygtigt at gøre noget ved både, som er uden tilsyn, sejler sjældent og skaber pladstrængsel, der er fortøjet ved pontonbroer.

Økonomiske og administrativ konsekvens

Dette vil ikke medføre væsentlige økonomisk konsekvenser for vejarbejdernes timer til tilsyn.

Taksten for optagning af ubenyttede joller er ca. kr. 500-900 pr. jolle, afhængig af jollens størrelse.

Regningen kan sendes til ejeren af jollen der er optagning, men hvor det har økonomisk konsekvens for kommunen, hvis man ikke har kendskab til ejeren, og således må afskrive regningen.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at der er behov for tilføjelser/ændringer i Regulativ for Kommunale pontonbroer fra 2011, så der kan opkræves gebyr for aflåselige pontonbropladser.

Muligheden kan også være særskilte regulativer for særlige pontonbroer, f.eks. at lidt større joller op til 23 fods har mulighed for at fortøje, således der gives bedre forhold til fortøjning om sommeren, hvor der er meget trangt plads i pontonbroer, hvor administrationen mener at den nyere pontonbro ved Akunneqteq er egnet.

Indstilling

Området for Teknik og Miljø indstiller til Udvalg for Teknik og senere til Kommunalbestyrelsen:

At forslaget om revideret regulativ for kommunale pontonbroer godkendes.

Afgørelse

Bilag

1. Regulativ for pontonbroer fra 2011.
2. Forslag til Regulativ for pontonbroer 2022.
3. Kommunale takster for 2022

Punkt 8 Eventuelt