

Oversigt – åbent møde:

Punkt 01 Godkendelse af dagsorden.

Punkt 02 Mundtlig orientering fra administrationen

**Punkt 03 Månedsrapport vedr. Teknik-, Forsyning og Anlæg i Sisimiut og Maniitsoq.
Oktober 2017.**

**Punkt 04 Indstilling om budgetomplaceringer på konto 2 TEKNIK og konto 6 FORSYNING
Sisimiut.**

Punkt 05 Budgetomplaceringer 2017, Maniitsoq.

Punkt 06 Byggemodning erhvervsområde B8.2 ved gamle heliport.

Punkt 07 Kunstgræsbane i Maniitsoq

Punkt 08 Revisionsberetning nr. 26 for Qeqqata Kommunian.

Punkt 09 Eventuelt.

Mødet startet kl.08.33

Deltagere:

Siumut

Frederik Olsen – Sisimiut
Karl Lyberth – Maniitsoq

Atassut

Inuit Ataqatigiit

Sofie Dorthe R. Olsen - Maniitsoq

Fraværende med afbud:

Gedion Lyberth - Maniitsoq
Emilie Olsen - Sisimiut

Fraværende uden afbud:

Punkt 01 Godkendelse af dagsorden

Godkendt.

Punkt 02 Mundtlig orientering fra administrationen

Ole Thor – Maniitsoq

Byggesæt til Illorput 2100 er ankommet til Kangaamiut, opførelse påbegyndes.
Forbrændingsanlæg kører igen efter at have stået still i 2 måneder på grund af ventetid på ny varmeveksler.
Der er konstateret et ødelagt kloakudløb ved Ivissuaateralaa, der skal etableres nyt udløb.
Ingen ansøgere til stilling som driftsingeniør. Stillingen genopslås.

Hans Ulrik Skifte – Sisimiut

Sannaviks leder er på orlov på 7 måneder.
Før sneen faldt har der været licitation på snerydningskontrakterne, som Permagreen og Polar Entreprise vandt.
Nyt udstyr til forbrændingsanlægget i Sisimiut er blevet implementeret med succes, i form af en pallepresser og spildoliebrænder. Sidstnævnte har siden august brændt 100.000 liter olie, som svarer til halvdelen af godkendelsen på årlig afbrænding. Spildoliebrænderen vil stabilisere salget til Nukissiorfiit af fjernvarme i begrænset omfang, som pga. forbrændingsanlæggets ringe tilstand er hårdt udfordret.
Pga. en meget stor affaldsmængde vil effekten af pallepresseren være begrænset i den kommende tid.
Der er fokus på oprydning af bymiljøet med mærkbare resultater, hvor der i dag findes betydelige effekter i byens nye fremlysningsplads. Indsatsen vil yderligere intensiveres fremover, og vil tage tid pga. ressourcer og opgavemængden.

Havneselskabsprojektet i Sisimiut afventer fortsat nødvendige tilladelser fra Grønlands Selvstyre, der løbende bliver rykket fra kommunen og havnerådet.

Punkt 03 Månedssrapport vedr. Teknik-, Forsyning og Anlæg i Sisimiut og Maniitsoq. Oktober 2017.

Journalnr. 06.01.02

Faktiske forhold

Forbruget / indtægterne er ikke jævnt fordelt over året på de enkelte konti.

Konto 2 – Teknikområdet: Sisimiut - Maniitsoq

Teknikområdet vedr. SISIMIUT - Maniitsoq		Budget	Tillæg	Omlac.	Bevilget	Forbrug	Rest	Forbrug
Kt.	Kontonavn	(1.000 kr)	(1.000 kr)	(1.000 kr)	(1.000 kr)		(1.000 kr)	i %
20	VEJE, BROER, TRAPPER, ANLÆG M.V.	8.074	0	800	8.874	4.853.164	4.021	54,7
21	RENHOLDELSE INKL. SNERYDNING	8.861	0	0	8.861	7.074.708	1.786	79,8
22	LEVENDE RESSOURCER	393	0	0	393	123.413	270	31,4
23	FORSKELLIGE KOMMUNALE VIRKSOMH.	4.370	0	0	4.370	3.672.304	698	84,0
24	UDLEJNING A ERHVERVSEJENDOMM	-2.286	0	0	-2.286	-2.168.451	-118	94,9
25	BRANDVÆSEN	6.904	300	0	7.204	6.814.769	389	94,6
27	ØVRIGE TEKNISKE VIRKSOMHEDER	12.494	0	0	12.494	7.918.407	4.576	63,4
2	TEKNIKOMRÅDET	38.810	300	800	39.910	28.288.312	11.622	70,9

For hele teknikområdet vedr. Sisimiut og Maniitsoq udgør forbruget 70,9% ud af et samlet budget på 39.640 mio. kr.

For konto 25 Brandvæsen er forbruget ganske højt og skyldes flere fjeldbrande i sommers.

For kontoområde 2 + 6 + 7 er nogle omplaceringer nødvendige, se andet dagsordenspunkt herom hvor de enkelte omplaceringer er redegjort.

Konto 6 – Forsyningsområdet: Sisimiut - Maniitsoq

Forsyningsvirks.vedr.SISIMIUT- Maniitsoq		Budget	Tillæg	Omlac.	Bevilget	Forbrug	Rest	Forbrug
Kt.	Kontonavn	(1.000 kr)	(1.000 kr)	(1.000 kr)	(1.000 kr)		(1.000 kr)	i %
66	RENOVATION M.V.	-359	0	0	-359	-1.273.632	915	354,8
68	ØVRIGE FORSYNINGSVIRKSOMHEDER	3.508	0	0	3.508	3.818.005	-310	108,8
6	FORSYNINGSVIRKSOMHEDER	3.149	0	0	3.149	2.544.373	605	80,8

For hele forsyningsområdet vedr. Sisimiut og Maniitsoq udgør forbruget 80,8% ud af et samlet budget på 3,1 mio. kr.

For kt. 66 Dagrenovation regningsudskrives til borger forskudt med betalingen for entreprisen for tømning af dagrenovation og kan derfor give et misvisende forbrug.

Kt. 68 dækker forbrændingsanlægget og i Sisimiut har et meget lavet salg af fjernvarme i årets først halvår påvirket forbruget. Under dagsordenspunktet om omplaceringer er der bl.a. fortaget omplaceringer, til dækning af manglende indtægter ved fjernvarmesalg.

Konto 7 – Anlægsområdet: Sisimiut - Maniitsoq

Anlægsområdet vedr. SISIMIUT - MANIITSOQ		Budget	Tillæg	Omlac.	Bevilget	Forbrug	Rest	Forbrug
Kt.	Kontonavn	(1.000 kr)	(1.000 kr)	(1.000 kr)	(1.000 kr)		(1.000 kr)	i %
70	ANLÆG VEDR. EKSTERNE OMRÅDER	21.600	35.064	-8.800	47.864	18.775.627	29.088	39,2
71	ANLÆG VEDR. ADMINISTRATIONS OMRÅDER	600	0	1.300	1.900	468.150	1.432	24,6
72	ANLÆG VEDR. TEKNISKE OMRÅDE	30.999	10.520	3.825	45.344	12.576.915	32.767	27,7
73	ANLÆG VEDR. ARBEJDSMARKED	0	0	300	300	82.506	217	27,5
74	ANLÆG VEDR. FAMILIEOMRÅDET	1.200	-88	1.325	2.437	277.403	2.160	11,4
75	ANLÆG VEDR. UNDERVISNING & KULTUR	21.900	12.072	2.050	36.022	8.865.024	27.157	24,6
76	ANLÆG VEDR. FORSYNINGSVIRKSOMHED	3.500	1.563	0	5.063	3.349.187	1.714	66,2
77	ANLÆG VEDR. BYGGEMODNING	5.500	10.280	0	15.780	1.995.066	13.785	12,6
7	ANLÆGSOMRÅDET, MANIITSOQ	85.299	69.411	0	154.710	46.389.879	108.320	30,0

For hele anlægsområdet vedr. hele Qeqqata udgør forbruget 30,0% ud af et samlet budget på 154.710 mio. kr. Denne opgørelse er for både Sisimiut, Maniitsoq samt fælleskonti med stedkode 00 eller 90.

For konto7-området er forbruget lavt, idet flere sager med større anlægsbeløb ikke er opstartet, bl.a. vej til Kangerlussuaq der afventer Selvstyrets godkendelse mht vandspærrezone og byggemodninger samt salgsbrædt der afventer plangrundlag. 16 handicapboliger er i gang i begge byer med indvendig arbejder. Asfaltering i Sisimiut nåede ikke årets program grundet nedbrud og sen bitumenleverance fra RAL. I Kangerlussuaq er 2 Illorput færdige og under indflytning, 3 nye er i gang med fundament.

Indstilling

Teknik- & Miljøområdet indstiller til Udvalget for Teknik & Miljø at rapporten for oktober 2017 for Teknik, Forsyning og Anlæg, Sisimiut og Maniitsoq tages til efterretning.

Afgørelse

Taget til efterretning.

Bilag

1. Balance pr. 31.10.2017

Punkt 04 Indstilling om budgetomplaceringer på konto 2 TEKNIK og konto 6 FORSYNING Sisimiut.

Journalnr. 06.01.02

Baggrund

Området for Teknik og Miljø, Sisimiut søger en række budgetomplaceringer på driftskonti Konto 2 TEKNIK og Konto 6 FORSYNING – for at tilpasse budgettet for resten af budgetår 2017.

Regelgrundlag

Qeqqata Kommunias kasse og regnskabsregulativ.

Faktiske forhold

Grundet forbrug der enten er større eller mindre end budgetteret på konto 2 Teknik og konto 6 Forsyning er der ud fra balancerne for konto 2 og 6 foretaget omplaceringer, der skal sikre at budgettet holdes ud fra en vurdering af forbruget for resten af budgetåret 2017. Sammenlignet med de forrige år er beløbene på omplaceringerne relative små.

Bæredygtige konsekvenser

Økonomiske og administrative konsekvenser

Der kan på bilag 1, ses hvilke beløb der er omplaceret og kun de berørte konti er medtaget. Omplaceringerne er foretaget på konto 2 og 6 for Sisimiut, Sarfannuit, Itilleq og Kangerlussuaq. Beløb i skemaet herunder, der er i minus, betyder at beløbet er flyttet til anden konto på hovedkonto 2 eller 6.

Under konto 2 TEKNIK er foretaget følgende omplaceringer

Konto nr.	Kontonavn	Bevilling	Omplaceret beløb	Ny bevilling
20	Veje, broer og trapper	2.690 mio. kr.	- 1.421 mio. kr.	1.269 mio. kr.
21	Renholdelse inkl. Snerydning	0,428 mio. kr.	0,170 mio. kr.	0,598 mio. kr.
22	Levende Ressourcer	0,238 mio. kr.	-0,100 mio. kr.	0,138 mio. kr.
23	Forskellige kommunale virksomheder – servicehuse, badeanstalter og vaskerier	0,993 mio. kr.	0,515 mio. kr.	1,508 mio. kr.
25	Brandvæsen Sisimiut	1.587 mio. kr.	0,500 mio. kr.	2.087 mio. kr.
27	Øvrige tekniske virksomheder – Kommunal entreprenør virksomhed	4.562 mio. kr.	-1.220 mio. kr.	3.342 mio. kr.
Kt 2	TEKNIK I ALT	I alt: 10.498 mio. kr.	I alt: --1.556 mio. kr.	I alt: 8.942 mio. kr.

Under konto 6 FORSYNING er foretaget følgende omplaceringer

Konto nr.	Kontonavn	Bevilling	Omplaceret beløb	Ny bevilling
66	Forsyningsvirksomheder	0,920	0,182	1.102
68	Øvrige forsyningsvirksomheder	-0,255	1.374	1.119
Kt 6	Forsyning I ALT	I alt: 0,665mio. kr.	I alt:1.556 mio. kr.	I alt: 2.221mio. kr.

Konto 2 Teknik og konto 6 Forsyning I alt:

Konto nr.	Kontonavn	Bevilling	Omplaceret beløb	Ny bevilling
2	Teknik	10.498 mio. kr.	-1.556 mio. kr.	8.942 mio. kr.
6	Forsyningsvirksomheder	0,665mio. kr.	1.556 mio. kr.	2.221mio. kr.
I alt kt 2+6	Teknik og Forsyning I ALT	11.163 mio. kr.	0kr.	11.163 mio kr.

Direktionens bemærkninger

Ingen yderligere bemærkninger.

Administrationens vurdering

Omplaceringerne er taget ud fra balancen ultimo oktober 2017. Dette betyder at indtægter fra fjernvarme, lønudgifter, betaling for renovation mm for oktober ikke figurer.

Der er fra konto 2 TEKNIK i alt omplaceret 1.556 mio. kr. til kt. 6 forsyning.

Da der på konto 6 forsyning, under ”indtægter fra fjernvarme salg, vurderes at det budgetterede salg ikke nås – er der fra konto 2 omplaceret kr. 1.498 mio kr.

Der er for alle omplaceringerne tale om budgetneutrale omplaceringer.

Indstilling

Området for teknik- og miljø indstiller til teknik- og miljøudvalgets godkendelse

At gennemfører de forslåede omplaceringer for budgetår 2017, på konto 2 TEKNIK og konto 6 FORSYNING.

Afgørelse:

Godkendt.

Bilag:

1. Konto 2 og 6 med oprindelig bevilling, omplaceringer og ny bevilling.

Punkt 05 Budgetomplaceringer 2017, Maniitsoq.

Journalnr. 06.01.02

Baggrund

Området for Teknik & Miljø, Maniitsoq søger en række budgetomplaceringer for tilpasning af driftsbudgettet for kt. 2 Teknik og kt. 6 Forsyning for resten af 2017.

Regelgrundlag

Kasse- og Regnskabsregulativ for Qeqqata Kommunua.

Faktiske forhold

Som normalt på denne tid af året er der behov for tilretning af budgettet for resten af året.

De største tilretninger er på snerydning og forbrændingsanlæg.

Det meget store snefald i vinter og forår 2017 har medført en betydelig overskridelse af budgettet for snerydning.

Der bliver i 2017 lavere indtægter end forventet fra salg af varme fra forbrændingsanlægget, da anlægget på grund af reparationer og lang ventetid på reservedele har stået stille et par måneder. Til gengæld bliver der større indtægter end forventet fra lossepladsafgifter på grund af boligsaneringer.

På anlægsområdet omplaceres midler fra puljerne til boligrenovering og byggesæt til konkrete lokaliteter.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Ingen, da der er tale om budgetneutrale omplaceringer.

Direktionens bemærkninger

Ingen bemærkninger.

Administrationens vurdering

Med de foreslåede omplaceringer forventes budgettet for resten af 2017 at stemme med forbruget.

Indstilling

Området for Teknik og Miljø indstiller til Udvalg for Teknik, Råstoffer og Miljø at godkende de ansøgte omplaceringer.

Afgørelse

Godkendt.

Bilag

1. Skema over omplaceringer

Punkt 06 Byggemodning erhvervsområde B8.2 ved gamle heliport.

Journalnr. 17.02. Kt 77-12.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen har 31.8.2017 godkendt Kommuneplantillæg 24 for erhvervsområde B8 ved Ulkebugten og gamle heliport, Sisimiut. Heri bestemmes at andel af byggemodningsudgifter skal betales af dem der får tildelt arealer. Når byggemodningsudgifter og pris pr m² til arealansøgere er fastlagt, kan arealerne annonceres og ansøges.

I kommunens budget år 2017 er på konto 77-12-10 afsat 3 mil kr til byggemodning af erhvervsområde ved gamle heliport.

Regelgrundlag

Teknik, råstoffer og Miljøudvalget er ansvarlig for konto 77 (byggemodning).
Kommuneplan med arealtildelingsbestemmelser.

Faktiske forhold

I kommuneplantillægget opdeles området i 8 delområder B8.1 – B8.8, hvor område B8.1 er byggemodnet og delvis arealtildelt og område B8.2 ved gammel heliport udlægges for byggemodning i fase 1. Byggemodning af B8.3 – B8.8 i de senere faser 2-4 er ikke omfattet af denne indstilling.

Til området er allerede fremført overordnet forsyning med el, vand og kloak i forbindelse med byggemodning af B8.1 årene 2011-13. De fleste af projektarealerne i B8.1 er i dag arealtildelt, hvoraf dog ingen er tilsluttet vand- eller kloakledning, kun elforsyning.

De 3 vestligste arealer i B8.2 er i dag arealtildelt og bebygget med B-2046, B-1994 og B-1355 ud fra et tidligere plangrundlag, se bilag 1. Disse 3 tildelte og bebyggede projektarealer indgår ikke i denne opgørelse for byggemodning, da de antages allerede at have nødvendige el- vand- og kloakfaciliteter. De vil senere kunne tilslutte sig den nye byggemodning efter betaling af faktiske udgifter.

Bæredygtige konsekvenser

Kommune imødekommer ønske fra erhvervslivet ved at udlægge byggemodne arealer. Det er ikke bæredygtigt hvis der bruges midler på at anlægge vand- og kloakledninger som ingen erhvervsbygninger bagefter tilslutter sig. Tankløsning med tilkørsel af vand og bortkørsel af kloakvand er energiforbrugende. Hvis vandforbruget er meget lille og stikledning lang, kan energiforbruget til elfrostsikring af vandstikledning dog overstige forbruget ved kørsel.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Kommuneplantillægget omfatter også en omlægning af vej til grusgraven, og denne vejoplægning er en forudsætning for at hele projektareal dd+d kan tildeles. En omlægning af den overordnede vej er imidlertid ikke lokal byggemodning, men overordnet byggemodning der udføres senere når bevilling dertil gives. Den eksisterende vej kan benyttes foreløbig, så omlægning er ikke umiddelbar nødvendig. Kun det vestlige projektområde dd vil derfor kunne tildeles efter denne byggemodning, ikke det østlige d. Byggemodning for projektareal d vil således først kunne foretages når vej er omlagt og kan ske i forbindelse med vejoplægningen. Projektareal d er derfor ikke medtaget i opgørelsen af byggemodningsomkostninger i den første udbygning opstillet i bilag 4.

Byggefeltene på bilag 3 er justeret i forhold til bilag 2 fra kommuneplantillægget, og har fået bogstavsbetegnelser.

Der er flere muligheder for omfanget af den interne byggemodning af B8.2:

1. Kun elforsyning med strøm 220/380V hvor der lægges lavspændingsledninger (LSP) og opstilles kabelskabe, hvorfra hvert projektareal kan trække stikledning. Den sydlige del med projektarealerne o-f forsynes fra transformere ved Knud Rasmussenip Højskolia, medens den nordlige del med arealerne aa-dd forsynes fra ny transformer B-2027 i område B8.1. Der er vejlys langs vej ved projektarealerne aa-dd. Der etableres sammen med kabelskabe enkelte vejlys ved projektarealernet o-f. Da arbejdet kun omfatter elarbejde med standard-kabelskab kan tilbud indhentes direkte fra elentreprenører, og udbydes til vinter for udførelse sommer 2018.
2. Afrømning af muld/grus især ved projektarealerne aa-dd + g-f og nedsprængning af mindre opstikkende fjeldknolde for en max pris op til 1,5 mil kr. Der afsprænges derved kun mindre fjeldstykker, og de udvundne sprængsten kan benyttes til udjævning i huller fra bortkørt muld, så mere af projektarealerne bliver jævnt. Da terrænarbejdet er med maksimalt beløb, kan tilbud på enhedspriser indhentes direkte fra jordentreprenører for udførelse vinter-forår 2018.
3. Regulering ved nedsprængning af projektarealerne aa-dd og regulering med mindre sprængsten på arealerne o-f. Derved opnås et større jævnt område uden højdespring mellem de enkelte arealer, hvilket giver en bedre arealudnyttelse. Den sydlige fjeldkant for områderne bliver meget høj ca 18 m hvis hele det blåfarvede område på bilag 2 og 3 skal nedsprænges, og den udsprængte stenmængde vil blive op til 100.000m³ til en pris over 20 mil kr. Der foreslås kun nedsprængt de nordligste ca 20m ind til det stejle fjeld, udsprængningshøjden bliver derved højst 6m og udsprængningsmængden ca 16.000 m³. De overskydende sprængsten må bortkøres, kan anvendes til vejbyggeri på Akia C14/15. Til dette arbejde skal udarbejdes projekt med opgørelse af sprængstens mængder. Bevillingsramme skal forhøjes til beløb iht projektets B-overslag. Projektering kan ske i løbet af vinteren for udførelse sommer-efterår 2018.
4. Også vand og kloakforsyning af byggefeltene aa-dd-f-o. Det bliver meget dyrt at fremføre kloakledning, da den skal nedsprænges i fjeld det meste af strækningen, og nedsprænges ret dybt ved felt c-g for at opnå fald på ledning. Vandledning føres i samme ledningsgrav. Til dette arbejde skal udarbejdes projekt for jord-, VVS- og elentreprenører. Bevillingsramme skal forhøjes til beløb iht projektets B-overslag. Projektering kan ske til vinter for udførelse af ledningsgrav 2018 og nedlæggelse af ledninger sommer 2019.

Omkostningerne til de enkelte byggemodninger er opsat i nedenstående tabel:

Udbygnings Omfang:	projektarealer på bilag 2 og bilag 3	Pris anlægsarbejde mil kr	Pris pr areal, kr/stk gennemsnit
1 kun elforsyning og vejlys	aa - o	1,5	93.750
2 afrøm + udspræng max 1,5M	aa – dd + g-f	1,5	93.750
3 20m udspræng og bortkørsel	aa– dd	5,0	312.500
4 Vand og kloakforsyning	aa - o	7,2	450.000
Ialt	aa - o	15,2	950.000

Byggemodningsomkostningerne fordeles ligeligt på alle 16 arealer som kr/m², undtagen felt d der ikke kan byggemodnes før vej er omlagt.

Priserne for byggemodningerne skal sammenlægges, så hvis man både vil byggemodne med el + vand/kloak + nedsprænge skal omkostningerne sammenlægges. Priserne pr erhvervsareal er i tabel

herover for overskueligheden anført som gennemsnitspris, dvs ens pr areal. Den faktiske pris beregnet ud fra aktuelt antal m2 der tildeles, vil variere efter arealets størrelse og er anført i bilag 4.

Direktionens bemærkninger

-.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at større udsprængning af felterne aa-dd er urimelig dyr, især da der ikke er projekter i nærheden der har brug for de udsprængte sprængsten, kørsel til Akia C14 er lang og dyr.

Hvis heliporten blev nedlagt så hele B8.2 kunne bebygges, ville byggemodningsudgifterne stige lidt men ville kunne fordeles på mange flere byggefelter, hvilket vil give en lavere byggemodning pr byggefelt. Dette taler for en udsættelse af den dyre byggemodning med vand og kloak til helistoppet bliver nedlagt.

Der vil efter arealtildeling af byggefelterne senere kunne etableres vand og kloak, evt mere tilpasset det faktisk udførte byggeri.

Hvis der vælges udbygningsomfang 3 og/eller omfang 4, kan det ikke holdes inden for den bevilgede beløbsramme på 3mil kr. Der skal da udarbejdes projekt, og når B-overslag fra rådgivende firma foreligger, skal den manglende bevilling indplaceres, før arbejde kan igangsættes. Udbygningsomfang 1 og/eller 2 vil umiddelbart kunne udbydes til udførelse sommer 2018, så arealtildeling kan ske fra efterår 2018.

Indstilling

Området for teknik- og miljø indstiller til Udvalget for Teknik,- Råstoffer og Miljø's godkendelse:

At det drøftes hvilket byggemodningsomfang der vælges mellem en eller flere af udbygningsomfang 1-4. Såfremt omfang 1-2 vælges at arbejdet udbydes for udførelse, såfremt omfang 3-4 vælges at projektering udbydes til rådgivende.

Afgørelse

Udbygningsomfang 1 og 2 er godkendt.

Bilag

1. Eksisterende ledninger, B8.1+B8.2, 1:2000, oktober 2017.
2. Forslag byggemodning B8.2, ca 1:2000, oktober 2017.
3. Projektarealer aa-o, plantegning.
4. Byggemodningsomkostninger for de enkelte projektarealer.

Punkt 07 Kunstgræsbane i Maniitsoq

Journalnr. 06.02.01

Baggrund

Kommunalbestyrelsen behandlede på mødet d. 26.10.2017 sag om tillægsbevilling til anlæggelse af kunstgræsbane i Maniitsoq. Sagen havde forudgående været behandlet i Udvalget for Teknik, Råstoffer og Miljø d. 10.10.2017.

På grund af modstridende meldinger fra Grønlands Boldspil Union (KAK) om de fremtidige krav til størrelsen af fodboldbaner blev sagen sendt tilbage til behandling i Udvalget for Teknik, Råstoffer og Miljø.

Regelgrundlag

GBU turneringsreglement.

Ingen kommunale regler for størrelse på fodboldbaner.

Faktiske forhold

Til behandlingen i TRMU havde administrationen indhentet en udtalelse fra KAK om de fremtidige krav til fodboldbaner for at kunne afholde kampe om GM. I brev af 06.09.2017 (bilag 1) oplyser fungerende formand Gert Fleischer, at kravene til baner til GM vil være 68 x 105 m (FIFA-størrelse). Denne oplysning var indeholdt i sagsfremstillingen til TRMU og Kommunalbestyrelsen.

Efterfølgende har der været valg af ny formand i KAK, og forud for Kommunalbestyrelsens behandling af sagen har kommunalbestyrelsesmedlem Hans Frederik Olsen indhentet udtalelse fra den nye formand John Thorsen. Heri oplyser John Thorsen, at kravene for afholdelse af internationale kampe (landskampe) vil være en bane af FIFA-størrelse, men at det ikke vil være et krav for nationale kampe, herunder afholdelse af GM. KAK har udarbejdet et dokument om krav til banestørrelser (bilag 2). Banen i Maniitsoq vil kunne blive 56 x 100 m uden uden udspærgning, og den vil altså være stor nok til afholdelse af GM, hvilket John Thorsen bekræfter i sin mail.

Bæredygtige konsekvenser

Økonomiske og administrative konsekvenser

For at kunne udføre en kunstgræsbane i den maksimale størrelse uden sprængninger er der behov for en tillægsbevilling på kr. 2.543.000.

For at kunne udføre en kunstgræsbane i fuld FIFA-størrelse er der behov for en tillægsbevilling på kr. 9.594.000.

Hvis man vælger at anlægge den mindre bane uden sprængninger, vil den senere kunne udvides, hvis KAK ændrer på kravene til banestørrelser.

Direktionens bemærkninger

Ingen bemærkninger.

Administrationens vurdering

Det er alene KAK, der fastsætter kravene til banestørrelser til nationale kampe. Sagen viser, at der åbenbart har været delte meninger i KAK om hvordan, kravene skal være, men den nuværende bestyrelse stiller altså ikke krav om en FIFA-størrelse bane for afholdelse af GM.

Indstilling

Det indstilles til Teknik- & Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at vælge mellem:

1. Anlæggelse af en 56 x 100 m bane med tillægsbevilling kr. 2.543.000,-.
2. Anlæggelse af en 68 x 105 m FIFA-bane med tillægsbevilling kr. 9.594.000,-.

Afgørelse

Det blev besluttet at afholde en ekstra ordinær møde mandag den 13. november kl. 13, p.g.a. at der skal afholdes borgermøde i Maniitsoq.

Der er ønske om at historikken om Maniitsoq's fodboldbane bringes op til mødet.

Bilag

1. Brev af 06.09.2017 fra Gert Fleischer
2. Mail af 25.10.2017 fra John Thorsen

Punkt 08 Revisionsberetning nr. 26 for Qeqqata Kommunia

Journalnr. 06.04.01

Baggrund

BDO Revision har fremsendt

- beretning nr. 25 Revision af Selvstyreområderne i kommunens regnskaber for året 2016 – Delberetning for regnskabsåret 2016
- beretning nr. 26 Revision af regnskabet for 2016 – Afsluttende beretning for regnskabsåret 2016

Økonomichefen anmoder i brev af 9. september 2017 fagudvalgene at besvare Revisionens bemærkninger inden for de respektive udvalgs fagområder.

Regelgrundlag

I henhold til Styrelseslovens § 48 stk. 5 påhviler det kommunalbestyrelsen at besvare revisionens bemærkninger, og herefter tilsende besvarelsen til Tilsynsrådet så snart afgørelse foreligger.

Faktiske forhold

Revisionen er ikke fremkommet med bemærkninger inden for Udvalget for Teknik, Råstoffer og Miljø's ansvarsområder i revisionsberetning nr. 25.

Revisionens er fremkommet med to bemærkninger inden for Udvalget for Teknik, Råstoffer og Miljø's ansvarsområder i revisionsberetning nr. 26:

Revisionen har bemærket følgende vedr. kontrakter (afsnit 1.5.2.4):

”Kommunen har udliciteret varetagelsen af et antal driftsområder til private.

Revisionen har gennemgået et udsnit af de indgåede kontrakter med private leverandører. Denne gennemgang viser følgende fejltyper:

- Leverandøren og kommunen er uenige om den årlige indeksregulering
- Indeksregulering er forkert beregnet
- Indeksregulering er ikke foretaget
- Kontrakten er udløbet, men udbetaling til leverandøren fortsætter.

Revisionen anbefaler, at kommunen får forbedret kontraktstyringen.

Flere af de indgåede kontrakter har en forholdsvis lang uopsigelighed. I henhold til styrelsesloven § 47 stk. 1 nr. 1 skal Revisionen anbefale, at forpligtelsen opgøres og oplyses i årsberetningen.”

Det skal bemærkes, at de to første bullits ikke vedrører Udvalget for Teknik, Råstoffer og Miljø's ansvarsområder, men det gør de to sidste vedrørende manglende regulering og kontraktudløb.

I sagen vedrørende kontraktudløb er leverandøren fortsat med at levere ydelsen i henhold til kontrakten, uden at dette er blevet forelagt til Udvalget for Teknik, Råstoffer og Miljø's afgørelse.

Revisionen har bemærket følgende vedr. anlægsområdet (afsnit 1.5.2.5):

”I forbindelse med gennemgangen af afsluttede og igangværende anlægsarbejder, har vi noteret, at der pr. 31. december 2016 ikke er hjemtaget og indtægtsført 3.226 t.kr. i tilskud fra Grønlands Selvstyre.

De væsentligste beløb vedrører handicapboliger i Maniitsoq.

Af hensyn til periodiseringen, men også likviditeten, anbefaler Revisionen, at der regelmæssigt hjemtages anlægstilskud fra Grønlands Selvstyre, herunder i forbindelse med årsregnskabsafslutningen.”

Bæredygtige konsekvenser

En bæredygtig udvikling vil være færre bemærkninger for revisionen.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Revisionens bemærkninger inden for Udvalget for Teknik, Råstoffer og Miljø's ansvarsområder har forholdsvis lille betydning for kommunens økonomi. For kontraktstyringen giver manglende prisfremskrivning rent faktisk kommunen færre udgifter. For manglende hjemtagelse af anlægsrefusioner betyder den lave/negative rente, at det ikke er afgørende, at refusionen hjemtages øjeblikkeligt. Vigtigst er, at det korrekte refusion hjemtages. Administrativt er det utilfredsstillende, at der er behov for bemærkninger fra Revisionens side.

Administrationens vurdering

Ift. bemærkningerne om kontraktstyring vil indeksreguleringen blive foretaget. I forhold til sagen om den manglende forelæggelse af kontraktforlængelse for udvalget vil sagen blive forelagt på lukket møde til afgørelse.

Ift. bemærkningen om anlægsområdet er den korrekte refusion hjemtaget. Hjemtagelse af refusion er en ret tidskrævende opgave, så det bliver nok ofte tilsidesat for mere presserende opgaver. Fokus er primært på, at det fulde tilskud er hjemtaget, når anlægssagen afsluttes, og det har der altid været styr på. Opgørelse over Selvstyrets tilskud indgår i det afsluttende anlægsregnskab

Indstilling

Det indstilles, at Udvalget for Teknik, Råstoffer og Miljø godkender de forelagte forslag til besvarelse af revisionsberetningerne under administrationens vurdering

Afgørelse

Indstillingen godkendt.

Udvalgsmedlem Frederik Olsen udtrykker utilfredshed ordvalgene i de to første sætninger under ”administrationens vurdering”.

Bilag

1. Revisionsberetning nr. 25
2. Revisionsberetning nr. 26

Punkt 09 Eventuelt.

Frederik Olsen – Sisimiut

Der var et forespørgsel om administrationen kan undersøge om, der er mulighed for forbedring af forbrændingsanlægget og privatisering, og han ønsker at det tages med som et punkt i dagsorden til næstkommende møde.

Til det svarer Administrationen at affaldshåndteringen i kommunen og dermed i Sisimiut er i gang med at blive behandlet i form af en affaldsplan. Det er et stort projekt, og man arbejder på at blive færdig med den.

Frederik Olsen spurgte om, der kunne laves en vinterforanstaltning ved pontonbroerne, når der kommer isdannelse i Sisimiut havnen om vinteren med budgettet for pontonbroerne. Administrationen kigger på sagen.

Malene Ingemann – Sisimiut

Malene Ingenmann spurgte om status for sagen om forespørgslen vedr. hundehold som er godkendt af kommunalbestyrelsen. Dette går ud på at give ikke tidsbegrænsede arealtildelingene til hundehold. Administrationen sender sagen til planchefen, da det vedrører kommuneplanen. Kommuneplanlægning hører under planchefen og økonomiudvalget.

Malene Ingemann vil hvorfor komposteringsprojektet i Sisimiut var stoppet.

Administrationen svarer, at projektet var et tidsbegrænset forsøgsprojekt, som ikke længere havde budget i år og fremover. Affaldsplanen vil beskrive status og resultater af projektet.

Malene Ingemann vil gerne vide om det giver mening med sortering af dåser og glas.

Administrationen svarer, at det på nuværende tidspunkt hjælper sorteringen på styringen af temperaturen på forbrændingsanlægget, da disse fraktioner giver høj varme, som i værste tilfælde kan ødelægge forbrændingsanlæggets ovn. Ved overgangen til en ny forbrændingsanlæg vil egenskaberne af det nye forbrændingsanlæg være afgørende for en meningsfuld sortering af affaldsfraktionerne, som kan tages i forbindelse med projektering.

Mødet sluttet kl.10.17