

Oversigt – åbent møde:

Punkt 01 Godkendelse af dagsorden

03 Økonomisager

- Punkt 3.1 Årsregnskab 2020
- Punkt 3.2 1. behandling af budget 2022 samt overslagsårene 2023 til 2025
- Punkt 3.3 Serviceaftale, produktion og levering af mad til 4 daginstitutioner i Maniitsoq, samt bispising af grønlandsk proviant
- Punkt 3.4 Prioritering af nye mulige boligområder
- Punkt 3.5 Indstilling om oprettelse af et offentligt ejet havneselskab i Sisimiut og udpegning af bestyrelsesmedlemmer for selskabet

04 Generelle sager

- Punkt 4.1 Forslag til dagsorden - Ændring af udbetalingsdage for pensionister i Qeqqata Kommunia
- Punkt 4.2 Forslag til dagsorden – Ønske om udviklingsseminar for byerne Sisimiut og Maniitsoq
- Punkt 4.3 Forslag til dagsorden – Det er på tide, at man tilpasser skolebørnenes sommerferie til vores kultur
- Punkt 4.4 Forslag til dagsorden – Grønlandisering af stednavne af land og søer i Kangerlussuaq
- Punkt 4.5 Forslag til dagsorden - Dagsordensforslag om hjælpepakke
- Punkt 4.6 Forslag til dagsorden - Særlig tiltag vedrørende benyttelse af Tasersiaq
- Punkt 4.7 Forslag til dagsorden - Forslag om at stoppe trofæjagt af moskusokser og rensdyr
- Punkt 4.8 Forslag til dagsorden - Forslag til udarbejdelse af en strategi vedrørende at undgå anbringelse af børn udenfor hjemmet, og forslag til udarbejdelse af strategi vedrørende hjemgivelse af børn til forældre efter anbringelse udenfor hjemmet
- Punkt 4.9 Qeqqata Kommunias udliciterede opgaver

06 Orienteringssager

- Punkt 6.1 Borgmesterbeslutning - Forslag til budgetramme for budget 2022 og overslagsårene 2023-25
- Punkt 6.2 Borgmesterbeslutning - Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 62, Område til handicapinstitution og handicapboliger centralt i Maniitsoq
- Punkt 6.3 Godkendelse af kvalitetsstandarder for de forskellige kommunale støtteordninger

Dagsorden for ordinær kommunalbestyrelsesmøde den 30. september 2021
KB 05/2021

Punkt 7.1 Formandsberetninger

Punkt 8.1 Eventuelt

Dagsorden for ordinær kommunalbestyrelsesmøde den 30. september 2021
KB 05/2021

Mødet foregår i kommunalbestyrelsens mødesal i Sisimiut den 30. september og starter kl. 08.30

Deltagere:

Atassut

Siverth K. Heilmann
Anna Karen Hoffmann

Inuit Ataqatigiit

Juliane Enoksen
Nivi H. Efraimsen

Naleraq

Abel Enoksen
Steffen Johansen
Jens M. Lyberth
Karl Lyberth

Siumut

Malik Berthelsen
Evelyn Frederiksen
Kirstine Olsen
Gideon Lyberth
Aqqalu Skifte
Barnabas Larsen

Fravær med afbud

Agathe Fontain

Punkt 01 Godkendelse af dagsorden

Afgørelse

Dagsorden for ordinær kommunalbestyrelsesmøde den 30. september 2021
KB 05/2021

Punkt 3.1 Årsregnskabsberetning 2020

Journalnr. 06.03.01

Baggrund

Økonomiområdet har udarbejdet den endelige Årsberetning for 2020, som indeholder borgmesterens forord, en generel præsentation af kommunen, udvalgte nøgletal, regnskabspraksis, en beskrivelse af aktivitetsområderne, resultatopgørelsen og en summarisk oversigt over de obligatoriske bilag. Regnskabet for 2020 forelægges for kommunalbestyrelsen som Årsrapport 2020. Revisionen har revideret regnskabet og revisionens revisionspåtegning er inkluderet direkte i årsrapporten for 2020.

Regelgrundlag

Inatsisartutlov nr. 22 af 18. november 2010 om den kommunale styrelse, § 46 - § 50 om bogføring og regnskab.

Faktiske forhold

Resultatopgørelsen viser, at kommunen i 2020 har et overskud på 15,9 mio. kr.

Udvalgs Navn	Oprindeligt Budget 2020	Tillægsbevillinger	Omlaceringer	Endeligt Budget 2020	Forbrug 2020	Over-/Under Forbrug	Forbrug i % af Budget 2020	Forbrug 2019
Økonomi Udvalg	122,847,000	6,326,061	-254,000	128,919,061	124,801,338	4,117,723	96.8%	120,722
Teknik Udvalg	46,535,000	2,222,347		48,757,347	51,326,671	-2,569,324	105.3%	60,487
Uddannelses Udvalg	263,554,000	1,376,075	-446,000	264,484,075	268,866,021	-4,381,946	101.7%	266,330
Velfærdsudvalg	267,780,000	11,035,252		278,815,252	279,404,713	-589,461	100.2%	252,467
Samlede Driftsudgifter	700,716,000	20,959,735	-700,000	720,975,735	724,398,743	-3,423,008	100.5%	700,006
Drifts- og Anlægsudgifter I alt	147,397,000	198,495,220	700,000	346,592,220	91,966,415	254,625,805	26.5%	78,738
Drifts- og Anlægsudgifter I alt	848,113,000	219,454,955	0	1,067,567,955	816,365,158	251,202,797	76.5%	778,744
Indtægter	-816,613,000	2,119,000	0	-814,494,000	-832,310,325	17,816,325	102.2%	-837,369
Resultat for Qeqqata Kommunia 2020	31,500,000	221,573,955	0	253,073,955	-15,945,167	269,019,122	-6.3%	-58,625

Resultatet for 2020 er på 15,9 mio. kr. hvilket er 42,7 mio. kr. lavere end året før.

Driftsomkostninger excl. anlæg har haft øgede driftsomkostninger på 24,4 mio. kr. heraf 18 mio. kr. som øgede lønudgifter, og 6,4 mio. kr. som øgede driftsomkostninger. Samtidig konstateres det, at lønomkostningerne er 18,1 mio. kr. over budgettet, men driftsomkostninger, excl. lønomkostninger, er 9 mio. kr. under budgettet.

Drift/løn	Oprindeligt Budget 2020	Tillægsbevillinger	Omlaceringer	Endeligt Budget 2020	Forbrug 2020	Over-/Under Forbrug	Forbrug i % af Budget 2020	Forbrug 2019
Løn omkostninger	391,652,000	8,704,291	-485,000	399,871,291	417,976,055	-18,104,764	105%	398,998
Drifts Omkostninger excl. Anlæg	309,064,000	12,255,444	-215,000	321,104,444	306,422,688	14,681,756	95%	301,009
Driftsomkostninger før anlægsomk.	700,716,000	20,959,735	-700,000	720,975,735	724,398,743	-3,423,008	100%	700,006

Resultatopgørelsen for 2020 viser, at Qeqqata Kommunia har indtægter på 832,3 mio. kr. og driftsudgifter på 724,4 mio. kr. Dette betyder, at kommunen har et overskud på den primære drift på 107,9 mio. kr. Dette overskud er anvendt til forbedring og modernisering af anlæg og opførelse af helt nye. De samlede anlægsudgifter var i 2020 på 92 mio. kr. Kommunen har dermed et samlet overskud på 15,9 mio. kr. efter finansielle poster.

Anlægsudgifterne var bevilget med 346,4 mio. kr. inkl. overførsel fra 2019. Anlægsudgifterne i 2020 er på 92,0 mio. kr. svarende til et mindre forbrug på 254,4 mio. kr. Overflytning af endnu ikke forbrugte anlægsmidler vil blive ansøgt i en separat sagsfremstilling.

Bæredygtige konsekvenser

Ingen konsekvenser.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Regnskabet viser et overskud på 15,9 mio. kr. før overførsel af anlægsmidler.

Det registrerede forbrug på lønninger ud over de budgetterede rammer skal gennemgås af de enkelte områder med henblik på at udføre tilretninger i forhold til de faktiske forhold.

Driftsomkostninger er steget betydeligt de seneste år, og en fortsat stigning de kommende år i driftsudgifterne vil essentielt formindske det økonomiske råderum, og vanskeliggøre nye større anlægsprojekter.

Kassebeholdning ved udgangen af 2020 er i regnskabet angivet 365 mio. kr. mod 328 mio. kr. i 2019. Det resterende budget for 2020 på ikke anvendte anlægsmidler er på 254,6 mio. kr. sammen med budget i overslagsårene 2020: 2021-2023 på 325,5 mio. kr., i alt 580 mio. kr. Af disse anlægsprojekter vil kommunen alene være i stand til at realisere for 365 mio. kr, inden kommunens kasse er tom.

Den aktuelle likviditetsbeholdning ultimo 2020 er med afsæt i fortsat ansvarlig økonomistyring og at overførsler af ikke forbrugte anlægsmidler mellem regnskabsårene fortsat sker på et solidt grundlag, samt at driftsudgifterne ikke forsætter sin stigningstakt, vil Qeqqata Kommunua have en særdeles solid økonomi og likviditet de kommende år.

Administrationens vurdering

Indtægtssiden i 2020 er 17,8 mio. kr, over det budgetterede niveau, men ca. 5 mio. kr. lavere end realiseret i 2019.

Driftsudgifterne har været højere end budgetteret jf. ovenfor, hvor lønudgifterne er 18 mio. kr. over det budgetterede niveau og 19 mio. kr. højere end i 2019. Driftsudgifterne excl løn er steget med 11 mio. kr. men er samtidig 9 mio. kr, under det budgetterede niveau.

Merforbruget på løn giver anledning til, at udvalgsområderne må gennemgå deres lønforbrug med henblik på at bringe forbrug og bevilling på samme niveau.

Administrationen vurderer, at det er nødvendigt at anvende en stram økonomistyring, hvor løn- og driftsudgifterne søges reduceret gennem effektivisering, og at områderne/afdelingerne søger økonomiske og budgetmæssige løsninger inden de bevillingsmæssige grænser overskrides.

Administrationens indstilling

Det indstilles, at økonomiudvalget sender regnskabsrapporten til kommunalbestyrelsen foreløbige godkendelse. Det videre forløb er, at administrationen modtager revisions beretning og protokollat.

Administrationens besvarelse af revisions beretning og protokollat fremsendes til ØU/KB godkendelse. Efter denne godkendelse er Årsregnskab 2020 for Qeqqata Kommunua formelt godkendt.

-at godkende Årsrapporten 2020 og sender den videre til KB videre behandling,

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Under udvalgets møde den 21. september 2021 blev Årsrapport taget til efterretning, og sagen videresendes til Kommunalbestyrelsen til videre behandling.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse,

-at godkende Årsrapporten 2020

Afgørelse

Bilag

1. Årsberetningen 2020

Punkt 3.2 1. behandling af budget 2022 samt overslagsårene 2023 til 2025

Journalnr. 06.01.01

Baggrund

Økonomiudvalget besluttede på sit møde den 01.06.21 tidsplan for udarbejdelse af budget 2021 og overslagsårene. De økonomiske rammer for budget 2021 blev godkendt ved Borgmesterbeslutning den 2.9.21.

De politiske partier, fagudvalgene og bygdebestyrelserne fremkom med budgetønsker til budget 2021 og overslagsårene den 28.6.2021. Kommunalbestyrelsen afholdt budgetseminar og prioriteringsseminar den 8.9.2021.

Regelgrundlag

Inatsisartutlov nr. 26 af 28. november 2016 om kommunernes og Grønlands Selvstyres budgetter og regnskaber.

Selvstyrets bekendtgørelse nr. 3. af 26. juli 2012 om kommunernes budgetlægning, likviditet, regnskab, revision samt kasse- og regnskabsvæsen. Qeqqata Kommunias kasse- og regnskabsregulativ.

Faktiske forhold

Tidligere beslutninger vedrørende budget 2022 samt overslagsårene 2023-2025

På ØU mødet den 1.6.21 fastsatte ØU rammer for basisbudget 2022 samt overslagsårene 2023 til 2025. Dette indebar blandt andet løn- og prisstigninger i basisbudgettet på 0,9%. Indtægter er fastholdt på det eksisterende niveau fra budget 2021 og overslagsårene 2022-2024.

Kommunalbestyrelsen har på sine efterfølgende møder godkendt tillægsbevillinger og omplaceringer for 2021, heraf enkelte med betydning for budget 2022, og overslagsårene. Disse er inkorporeret i basis budget hvor det har været muligt.

Efter disse korrektioner fremgår budgetforslag **2022 samt overslagsårene 2023 til 2025** herved således:

Tabel 1: Basisbudget inkl. Prisregulering for **Budget 2022 og Overslagsårene 2023-2025**

Budget for Qeqqata Kommunias 2022 og overslagsår 2023-25	2022 Budget	2023 Budget	2024 Budget	2025 Budget	I alt
02 Folkestyre og demokrati	11,943,853	11,943,853	11,943,853	11,943,853	47,775,412
03 Udvikling og uddannelse	226,951,831	226,951,831	226,951,831	226,951,831	907,807,324
04 Erhvervsudvikling	32,288,863	32,288,863	32,288,863	32,288,863	129,155,452
05 Sociale formål	307,161,048	307,161,048	307,161,048	307,161,048	1,228,644,192
06 Sundhed	1,609,355	201,800	201,800	201,800	2,214,755
07 Teknik, miljø og plan	448,535	448,535	448,535	448,535	1,794,140
08 Fritid, kultur og religion	35,697,100	35,697,100	35,697,100	35,697,100	142,788,400
09 Infrastruktur	16,113,971	16,113,971	16,113,971	16,113,971	64,455,884
10 Forsyning	8,347,814	8,347,814	8,347,814	8,347,814	33,391,256
11 Beredskab og kriminalforsorg	63,715	63,715	63,715	63,715	254,860
16 Administration	107,883,312	107,883,312	107,883,312	107,883,312	431,533,248
Driftsudgifter i alt	748,509,397	747,101,842	747,101,842	747,101,842	2,989,814,923

Dagsorden for ordinær kommunalbestyrelsesmøde den 30. september 2021
KB 05/2021

Budget for Qeqqata Kommunia 2022 og overslagsår 2023-25	2022 Budget	2023 Budget	2024 Budget	2025 Budget	I alt
03 Udvikling og uddannelse	22,638,000	23,228,000	13,738,000		59,604,000
05 Sociale formål	20,795,000	10,795,000	10,795,000	10,795,000	53,180,000
07 Teknik, miljø og plan	15,000,000	9,000,000	9,000,000		33,000,000
09 Infrastruktur	18,999,000	17,499,000	13,499,000		49,997,000
10 Forsyning	4,342,500	1,350,000	4,500,000		10,192,500
16 Administration	10,900,000	16,500,000	15,000,000		42,400,000
Anlægsudgifter	92,674,500	78,372,000	66,532,000	10,795,000	248,373,500

Budget for Qeqqata Kommunia 2022 og overslagsår 2023-25	2022 Budget	2023 Budget	2024 Budget	2025 Budget	I alt
010101000: Skatter og afgifter					
111010100: Indkomstskat personer	-390,000,000	-390,000,000	-390,000,000	-390,000,000	-1,560,000,000
111010200: Indkomstskat selskaber	-4,000,000	-4,000,000	-4,000,000	-4,000,000	-16,000,000
111010300: Udbytteskatter	-1,000,000	-1,000,000	-1,000,000	-1,000,000	-4,000,000
010202000: Tilskud til kommuner					
112030100: Bloktilskud fra Grønlands §	-290,000,000	-290,000,000	-290,000,000	-290,000,000	-1,160,000,000
112030300: Udligningsordning	-110,405,000	-110,405,000	-110,405,000	-110,405,000	-441,620,000
160102000: Økonomi					
121030200: Andre gebyrer	-3,080,000	-3,080,000	-3,080,000	-3,080,000	-12,320,000
131010400: Salg af bygninger	-1,520,000	-1,520,000	-1,520,000	-1,520,000	-6,080,000
133010100: Renteindtægter	-12,000	-12,000	-12,000	-12,000	-48,000
133010200: Kapitalafkast	-11,185,000	-11,185,000	-11,185,000	-11,185,000	-44,740,000
134010100: Renteudgifter	1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	6,000,000
135010100: Afskrivning af tilgodehave	1,115,000	1,115,000	1,115,000	1,115,000	4,460,000
Samlede Indtægter	-808,587,000	-808,587,000	-808,587,000	-808,587,000	-3,234,348,000

Budget for Qeqqata Kommunia 2022 og overslagsår 2023-25	2022 Budget	2023 Budget	2024 Budget	2025 Budget	I alt
Økonomi Udvalg	128,955,530	127,547,975	127,547,975	127,547,975	511,599,455
Teknik Udvalg	51,264,366	51,264,366	51,264,366	51,264,366	205,057,464
Uddannelses Udvalg	284,112,235	284,112,235	284,112,235	284,112,235	1,136,448,940
Velfærdsudvalg	284,177,266	284,177,266	284,177,266	284,177,266	1,136,709,064
Driftsudgifter før anlægsudgifter	748,509,397	747,101,842	747,101,842	747,101,842	2,989,814,923

Indtægter	-808,587,000	-808,587,000	-808,587,000	-808,587,000	-3,234,348,000
------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	-----------------------

Råderum inden anlægsudgifter	-60,077,603	-61,485,158	-61,485,158	-61,485,158	-244,533,077
-------------------------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	---------------------

Anlægsudgifter	92,674,500	78,372,000	66,532,000	10,795,000	248,373,500
-----------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	--------------------

Likviditetspåvirkning	32,596,897	16,886,842	5,046,842	-50,690,158	3,840,423
------------------------------	-------------------	-------------------	------------------	--------------------	------------------

Primo Likviditet	-346,811,447	-291,189,550	-253,777,708	-228,205,866	-346,811,447
-------------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Budgetteret forskydning:

241030100: Ejerandele i virksomheder 2,500,000 2,500,000

241030400: BSU lån 10,756,000 10,756,000 10,756,000 10,756,000 43,024,000

256070300: Midlertidige posterings 9,769,000 9,769,000 9,769,000 9,769,000 39,076,000

Ultimo Likviditet	-291,189,550	-253,777,708	-228,205,866	-258,371,024	-258,371,024
--------------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

¹ Beregning af likviditet pr. 13.09.2021

Ovenstående primo likvid beholdning er for 2022 er opgjort på grundlag af den kassebeholdning fra ERP den 2021-09-13. Hvis hele anlægsbudgettet i 2021 blev gennemført i 2021, ville det medføre

en primo likviditet 1.1.22 på 75,5 mio. kr. og en ultimo likviditet på 163,6 mio. kr. Dette betyder, at gennemføres budgettet jf ovenfor, vil kommunen skulle låne de 163,6 mio. kr, for at gennemføre anlægsprojekterne.

Ad Kommunale indtægter

Der har været en række udmeldinger om ændringer i de kommunale indtægter fra de centrale myndigheder.

a. Personskatter

Den 26.8.21 har vi fra SKAT modtaget en prognose over de forventede samlede skatteindtægter for 2022 til 406,8 mio. kr. (bilag 1) og at a-conto skat for 2022 afregnes pr. måned svarer til en aconto skat på 33,4 mio. kr.

I samme brev, og indregnet i ovennævnte beløb, er der inkluderet en regulering af restskat for 2020 som betales til kommunen i 2022 på 5,6 mio. kr.

Skattestyrelsens forventede afregnede personskat for 2022 er på 406,8 mio. kr. som indstilles til indregning i budget 2022, jf tabel 2, samtidig bliver det indstillet at budgetteret med 390 mio. kr. som et skønnet basisbudget for personskatter i budget 2023-2025.

b. Bloktilskud

Naalakkersuisut har i finansforslag 2022 optaget et budgetbidrag 20.05.20 ”Bloktilskud til Kommunerne” og anført et samlet bloktilskud til Qeqqata Kommunua i 2022 på 299,5 mio. kr.

I denne budgetfremlæggelse for 2022 og overslagsårene er der indregnet en stigning i driftsudgifterne, jf ovenfor, på 0.9% som danner udgangspunktet for budgetlægningen for 2022 og overslagsårene 2023-2025.

Bloktilskuddet er prisfremskrevet (P/L regulering) med 0.9 %, jf. udkast til finanslov 2022. Der er i basisbudgetteret indarbejdet 290 mio. kr. i 2022 og overslagsårene, så budgetbidraget er status quo i forhold til 2021 og overslagsårene 2022-24. Det indstilles at der i budget 2022 indregnes det forventede bloktilskud på 299,5 mio. kr. og at basisbudget for overslagsårene fastholdes på 290 mio. kr.

c. Udligningsordning

Finans Departementet har på mail den 13.9.2021 (brev dateret 10.10.2021) oplyst at de foreslår at Qeqqata Kommunua for 2022 skal modtage 118.8 mio. kr. mod 112,5 mio. kr, i 2021. (Bilag 2)

Ovennævnte indtægtsændringerne i forhold til basisbudget er indarbejdet i tabel 2:

Tabel 2: Indtægtsændringerne i forhold til basisbudget (1000 kr.)

Indtægtskorrektioner:	2022	2023	2024	2025	I alt
	Budget	Budget	Budget	Budget	
Personskatter	- 16,800,000	-	-	-	16,800,000
Bloktilskud	- 9,500,000	-	-	-	9,500,000
Skatteudligning	- 8,395,000	-	-	-	8,395,000
Indtægtskorrektioner i alt	- 34,695,000	-	-	-	34,695,000

Dagsorden for ordinær kommunalbestyrelsesmøde den 30. september 2021
KB 05/2021

På prioriteringsseminaret blev muligheden for andre besparelser eller udsættelser i det eksisterende anlægsbudget drøftet, for hermed at give mulighed for flere nye tiltag. Qeqqata Kommunia har i 2021 et samlet anlægsbudget på 343,4 mio. kr. plus budgetter i overslagsårene 2023-2025, hvortil kommer projekter som er blevet prioriteret på Kommunalbestyrelsens budget seminar.

På Budget Seminaret den 8.9.2021 drøftedes det hvorvidt der var anlægsprojekter som skulle udtages af denne portefølje af budget. Følgende projekter blev anbefalet til udtagning:

Tabel 3: Projekter foreslået til udtagning af budget 2022 og overslagsårene 2023-25

Projekter foreslået udtaget af budget 2021 og budget 2022 og overslagsårene 2023-25	2021 Budget	2022 Budget	2023 Budget	2024 Budget	2025 Budget	I alt
500267: Nyt Fritidshjem - Maniitsoq	-	-	2,500,000	-	-	2,500,000
500117: SKILIFT MANIITSOQ	2,000,000	-	-	-	-	2,000,000
500085: Multihal - Itilleq	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000
500097: Personaleboliger - Sisimiut	3,000,000	-	-	-	-	3,000,000
Udtagne projekter i alt	5,000,000	-	4,000,000	-	-	9,000,000

På Budgetseminaret den 8.9.2021 blev der prioriteret 11 budget ønsker. Jf nedenfor.

Tabel 4: Prioriterede budgetønsker fra budgetkonferencen den 8.9.2021

Ønske nr.	ny score	Ønske Nr.		Budget ønsker Minimum	Budgetønsker Maximum	Afledte drifts-økonomisk effekt p.a. (1.000kr)
1	3	3	Oplørelse af Svømmehaller i Sisimiut og Maniitsoq	140.000.000	175.000.000	Ikke estimeret
2	3	43	Forøgelse af tilskud til Arctic Circle Business (ACB)	1.000.000	1.000.000	
3	3	2	Demensafdeling/alderdomshjem - sisimiut - forundersøgelse	3.000.000	3.000.000	
4	2	1	Personaleboliger i Sisimiut	34.000.000	34.000.000	
5	2	7	Forbedring af vilkår for fiskere/fangere.	ikke estimeret	ikke estimeret	
6	2	13	Forhøjelse af bevillingskonto til bygder (konto 18)			600.000
7	2	14	Forbedring af beredskabs- og brandudstyr i bygdene	2.100.000	2.100.000	
8	2	49	Flere specialiseret medarbejder for Område for Velfærd - hjemmehosser, miljøarbejder, juridisk konsulent og koordinator			2.040.000
9	2	55	Familievenlige lejligheder i bygder			forkert baggrund for ansøjet pris, fritliggende hus i stedet for lejligheder
10	2	75	Ny daginstitution i Sisimiut	30.000.000	30.000.000	5.000.000
11	2	36	Istandsættelse af veje i Kangerlussuaq	6.000.000	6.000.000	
Budget ønsker i alt				216.100.000	251.100.000	7.640.000

På baggrund af gruppernes prioriteringer og indstillinger foreslås det, at der indarbejdes nedennævnte budgetønsker i budget 2022 og overslagsårene 2023-2025.

Ønske nr. 1.

Budgettet indregnes med 1,5 mio. kr. i 2022 dækkende udarbejdelse af tegninger, materialevalg og projektering, således at det fulde grundlag for at udbyde projektet er tilvejebragt.

Ønske nr. 2

Budgettet indregnes med til 1. mio. kr. i 2022 og tilsvarende i overslagsårene

Ønske nr. 3

Budgettet indregnes med 1 mio. kr. med henblik på at få udarbejdet en uafhængig forundersøgelse og prognose på antallet af demente brugere de næste 5-10 år, således at et fremtidigt demens hjem etableres i den rigtige størrelse. Naalakkersuisut har anbefalet at anlægsmidler overflyttes til kommunerne, hvorfor en endelig beslutning omkring etableringen af et demenshjem tillige afventer hvorvidt denne overflytning af midler gennemføres.

Ønske nr. 4

Dette ønske udgår og afventer at kommunen i 2023 overtager selvstyrets boliger i Qeqqata Kommunia

Ønske nr. 5

Der hensættes i budget 2022 og overslagsårene i alt 4 gange 2,5 mio. kr, i alt 10. mio. kr.

Ønske nr. 6

Dette ønske udgår og bevillingsbehov løses gennem omplaceringer indenfor afdelingerne 512*

Dagsorden for ordinær kommunalbestyrelsesmøde den 30. september 2021
KB 05/2021

Ønske nr. 7

Dette ønske udgår da ønsket bevilling allerede er inkluderet i eksisterende driftsbudget

Ønske nr. 8

Dette ønske udgår. Området må selv løse finansieringen gennem omplaceringer indenfor området

Ønske nr. 9

Budgettet er allerede inkluderet i budget 2022 og overslagsårene. Dette giver pt. 10,775 mio. kr. til formålet hvert år

Ønske nr. 10

Dette ønske udgår. Når den nye daginstitution på AKIA er i drift skal der udarbejdes en uvildig undersøgelse af behovet for institutionspladser de næste 5-10 år.

Ønske nr. 11

Dette ønske er allerede budgetteret

Tabel 5: Prioriterede budgetønsker til drift og anlæg vedrørende budget 2022 og overslagsårene 2023-2025

Ønske Nr.		2022	2023	2024	2025	I alt
		Budget	Budget	Budget	Budget	
1	Opførelse af Svømmehaller i Sisimiut og Maniitsoq	1,500,000				1,500,000
2	Forøgelse af tilskud til Arctic Circle Business (ACB)	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	4,000,000
3	Demensafdeling/alderdomshjem - sisimiut - forundersøgelse	1,000,000				1,000,000
5	Forbedring af vilkår for fiskere/fangere.	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	10,000,000
9	Familievenlige lejligheder i bygder	4 gang 10.775.000 er afsat i budget årene				
11	Istandsættelse af vejen i Kangerlussuaq	Budget er allerede afsat				
Samlet Budget til indsættelse i basis budget		6,000,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000	16,500,000

Anm.: (-) betyder merindtægt positiv påvirkning

Tabel 6: Økonomisk bæredygtighed efter indarbejdelse af budgetønsker

Økonomisk Bæredygtighed	2022 Budget	2023 Budget	2024 Budget	2025 Budget	I alt
Driftens likviditets påvirkning	32,596,897	16,886,842	5,046,842	-50,690,158	3,840,423
Ændringer i intægtsgrundlag	-34,695,000	0	0	0	-34,695,000
Ændringer i anlægsbudget	0	-4,000,000	0	0	-4,000,000
Ændringer i budgetønsker	6,000,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000	16,500,000
Økonomisk råderum	3,901,897	16,386,842	8,546,842	-47,190,158	-18,354,577

Anm.: (-) betyder merindtægt positiv påvirkning

Takster, normeringsoversigt og vederlag til politisk valgte.

Det skal oplyses, at takster, normeringsoversigt og vederlag til politisk valgte fremlægges til 2. behandlingen og eventuelt afledte ændringer inkorporeres i budget 2022 og overslagsår.

Bæredygtige konsekvenser.

Budget 2022 med overslagsårene 2023-2025 giver et overskud på **18,4 mio.** kr. hvilket er tilfredsstillende.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Der er en målrettet kommuneøkonomi i 2022-2025, at tidligere målsætninger om uændret skatteprocent samt højt aktivitetsniveau for anlæg kan fastholdes. Samtidig er ønsket, at fremtidig udvikling af nye driftsområder i større grad finansieres gennem en kombination af effektivitetsforbedringer og omplaceringer inden for de enkelte områder.

Administrationens vurdering og anbefaling

Det er administrationens vurdering at kommunens økonomi er sund, dog presset af de stigende driftsudgifter hvor især løn posten er steget betydeligt gennem de seneste år. Kommunen har stadig en sund økonomi med solide driftsmæssige overskud før anlægsudgifter. Overordnet betyder det, at det økonomiske råderum er reduceret betydeligt i forhold de foregående 3 år.

En af årsagerne til at kommunen er økonomisk sund er en kombination af at den økonomiske udvikling for Qeqqata Kommunian har været gunstig med en stigning i indtægterne, samt at der er opsamlet en stor likviditet gennem en langsom implementering af anlægsprojekter, en likviditet der i dag fungerer som en buffer til det stigende omkostningsniveau.

Imidlertid er porteføljen af ikke gennemførte projekter også en bekymring, idet den forårsager at de politisk valgte ikke har samme mulighed for at prioritere anlægsprojekter til gennemførelse, men til gengæld den fordel, at det er mulighed for gennemførelse af endog meget store anlægsprojekter gennem sanering af projekterne der er prioriteret gennem årene.

Imidlertid er den største hindring for gennemførelse af anlægsprojekterne den manglende kapacitet blandt entreprenørerne til at gennemføre kommunens projekter, ligesom knapheden på entreprenørernes kapacitet, tvinger byggeomkostningerne i vejret, til ulempe for kommunen og borgerne i kommunen. Derfor foreslås det at undersøge om der kan etableres tilfredsstillende alternative måder til at forøge anlægskapaciteten og dermed øge konkurrencen for at vinde kommunens kontrakter, med faldende priser til følge.

Det anbefales, at der i 3 kvartal af året prioriteres hvorledes kommunens anlægskapacitet som svinger mellem 60-90 mio. kr. skal anvendes det følgende år, hvor allerede igangsatte projekter vil udgøre grundstammen af prioriteringer for det kommende år. På denne måde vil det blive en politisk beslutning der afgør hvilke projekter der gennemføres de enkelte år.

En sådan prioritering vil ideelt kunne være et diskussions- og beslutning emne under den 2. budgetbehandling, da porteføljen af projekter i pipe-line for 2022-2025, inklusive overførsler fra 2021, er på mere end en halv milliard kroner.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller med udgangspunkt i det foreliggende budgetforslag, at økonomiudvalget indstiller til kommunalbestyrelsens godkendelse,

1. **at** de centrale udmeldinger vedrørende skatteindtægter, bloktilskud- og udligningsmodel godkendes og indarbejdes i budgettet jf. tabel 2 herfor
2. **at** de i budgettet indarbejdede anlægsprojekter ændres som beskrevet, jf. tabel 3.
3. **at** nye budgetønsker godkendes og indarbejdes i budget 2022 og overslagsårene 2023-2025 jf. tabel 5
4. **at** skatteprocenten for personskatter fastholdes på 26% i 2022

5. **at** der ikke prioriteres anlægsønsker der medfører omkostninger til løbende drift.
6. **at** administrationen, på tværs af områderne, udarbejder et oplæg til prioritering af nye projekter til opstart i 2022 til præsentation til ØU/KB under 2. behandling af budget 2022.

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Udvalget har under sit møde den 21. september 2021 godkendt indstillingen.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse,

1. **at** de centrale udmeldinger vedrørende skatteindtægter, bloktilskud- og udligningsmodel godkendes og indarbejdes i budgettet jf. tabel 2 herfor
2. **at** de i budgettet indarbejdede anlægsprojekter ændres som beskrevet, jf. tabel 3.
3. **at** nye budgetønsker godkendes og indarbejdes i budget 2022 og overslagsårene 2023-2025 jf. tabel 5
4. **at** skatteprocenten for personskatter fastholdes på 26% i 2022
5. **at** der ikke prioriteres anlægsønsker der medfører omkostninger til løbende drift.
6. **at** administrationen, på tværs af områderne, udarbejder et oplæg til prioritering af nye projekter til opstart i 2022 til præsentation til ØU/KB under 2. behandling af budget 2022

Afgørelse

Bilag

Ingen

Punkt 3.3 Serviceaftale, produktion og levering af mad til 4 daginstitutioner i Maniitsoq

Journal nr. 44.03.06

Baggrund

Daværende Uddannelses, Kultur- og Fritidsudvalg godkendte på sit ordinære møde den 19. september 2017 den sidste nuværende kontrakt. Nuværende aftale med madordning udløber 15. oktober 2021 hvor der kun er tre daginstitutioner det er gældende. I efterår 2020 var der på ny licitation, hvor der indkom 1 bud fra Taquassat. Udbud søges der om levering af mad til fire daginstitutioner og det er første gang for Maniitsoq at mellemmåltid er inkluderet i udbud.

Regelgrundlag

Qeqqata Kommunias kasse- og regnskabsregulativ.

Inatsisartutlov nr. 6 af 12. juni 2019 om udbud i forbindelse med indkøb af varer og tjenesteydelser i offentlige myndigheder.

Faktiske forhold

Licitationen blev udbudt 6. november 2020 første gang i Maniitsoq's tilfælde med mellemmåltid inkluderet ved siden af frokostmaden det samme som Sisimiut der nu er denne blevet harmoniseret, ved at Licitationsopslaget var det samme som i Sisimiut brugt.

Der var kommet én ekstra daginstitution i forbindelse med omorganisering af daginstitutionsområdet sidste år på grund af børneantal på ventelisten blev for mange, hvor fritidshjem "Angaju" blev til daginstitution igen denne gang som Forskolebørnehave også mellemmåltid er nu med i Licitationen. I den sidste aftale har der ikke været prisstigning og blot brugt det foregående aftale priser. Der har foregået flere forhandlingsmøder med Taquassat med henblik på at nedsætte deres bud. Til start var med i bud 144.000 kr. for kørsel det blev forhandlet væk. Der var bud på 45 kr. pr. barn den blev forhandlet ned til 38 kr.

I det nye aftale skal der inddrages, det som i Sisimiut kvartalsvise møde med udbyderen med deltagelse af bruger som forældre som lederne fra daginstitutionerne, med fastlagte dagsordenspunkter som at sikre om der holdes aftale om levering af maden.

Nugældende aftale fra 15. oktober 2017, er for tre daginstitutioner, til levering af frokostmad til 186 børn, hvor det koster kr.: 26,00 pr. barn. Dette pris har været i seks år uden ændring. Det har kostet Kr.: 1.234.530 pr. år siden hen.

I det nye licitations bud forøges pris på grund af følgende: Nu er der ekstra ny daginstitution hvor børne antallet stiger til 223 hvor det koster 28,00 kr. pr. barn og mellemmåltid er for første gang inddraget og koster 10 kr.pr. barn, der på årlig basis beløber sig til i alt Kr.: 2.152.396.

I dag ser budget til bespisningen sådan ud: Månedligt betales kr.: 102.877,50. Sidste år da det nye daginstitution blev, kom der ekstra 40 børn til levering af mad hvor det månedligt koster kr.: 22.000 og der i alt hver måned betales Kr.: 147.717,50 indtil og med slutningen af september når aftalen slutter.

Det nye daginstitution var ikke blevet budgetteret, hvilke derfor der er negativt på budgettet. Det er umuligt at hente midler fra daginstitutionsområdet idet samtlige budgetter har alle formål.

Mellem daginstitutionslederne og Taquassat har der været høring og herefter forhandling, drøftet om hvilke som skal forbedres til eventuelt næste aftale.

Betingelser ved levering af frokost- og mellemmåltid:

Frokostmåltid bliver indtaget kl. 11. Mens mellem måltiden bliver indtaget kl. 14:00 for alle.

Der tages særligt vare på allergikere samt spæd/småbørns fordøjelse tages ekstra hensyn til.

Navneliste afleveres om registrering af hvem som ikke tåler af hvilke madvarer.

Det kolde formiddagsmåltid kan bestå af:

- Fin rugbrød til spæd/vuggestuebørn 0-3 år eller andet groft brød til børnehavebørn 3-6 år, med forskelligt pålæg og grønt. 4 halve rugbrød pr. barn. Rugbrød, smørelse, det grønne, eller andet som kommer oven på pålæg, skal leveres særskilt. Børnene skal selv smøre deres rugbrød.

Det varme formiddagsmåltid skal overvejende bestå af:

- Sæson prægede grønlandske råvarer der skal indgå mindst 2 gange om ugen. Det kan være fisk og skaldyr, sæl-, hval-, og rensdyr-, moskus- og lammekød.
- Mulighed for ændring af madplanen kan ske, når der ”pludseligt” af leverandør gør det muligt til fordel af leverance af friske råvarer er tilstede.
- Leverance af grønlandske råvarer er betinget af, at råvarerne bliver købt fra en eller fra flere faste leverandør med fangstbevis eventuelt gennem Brættet.

Eftermiddagsmåltid kan bestå af:

- Frugt/grønsager, forskellig slags boller/knækbrød, smøreost, forskellig slags grød med kerner, yoghurt, tørfisk en gang om måneden og tørret kød en gang om måneden, frugtsuppe osv. Med bemærkning spæd og småbørn som går i vuggestue tages hensyn til deres fordøjelsessystem ex. pulver til kogt grød.

I december måned skal der serveres julefrokost for børnene, som daginstitutionslederen bestemmer dagen, 1. juni og ved en daginstitutions jubilæum, skal der serveres ekstra god mad. Der skal være mulighed for at daginstitutionerne kan bestille madpakke ved udflugter.

- Maden skal være en sund og næringsrig mad, med gode og friske råvarer, ikke fabrikslavede retter.
- De 10 kostråd skal følges, så det passer til barnets alder. Se Paarisa og ernæringsrådet ”Sunde råd Mad til små børn 0-3 år samt gravide og ammende” Ernæringsrådet 2012, og ”Sunde råd om kost og bevægelse for børn i alderen 4-10 år” ernæringsrådet 2005.
- Allergi børn kan være overfølsom over for forskellige madvare. Hvilken madvare kan ses på side 36 i afsnittet Allergi og overfølsomhed i hæftet om ”Sunde råd om kost og bevægelse for børn i alderen 4-10 år” ernæringsrådet 2005. Hvor mange børn det drejer sig om, skifter meget.
- For bedst muligt at imødekomme kost til børn med allergi udarbejder leverandøren i samarbejde med forældre og institution madplan for det enkelte allergibarn.
- Ved udarbejdelsen af madplan for øvrige- og allergibørn skal der være løbende dialog for at sikre bedst mulig levering af sund og nærende kost.
- Maden skal leveres på daginstitutionerne iflg. aftale med institutionerne ang. tidspunkt.

Dagsorden for ordinær kommunalbestyrelsesmøde den 30. september 2021
KB 05/2021

- Den varme mad skal leveres i speciel boks, beregnet til transport af varm mad.

Taquassat's produktion og levering af mad til 4 daginstitutioner opleves såvel af daginstitutionslederne samt forældrene som brugere meget tilfredsstillende. Der er løbende dialog mellem leverandør og de enkelte daginstitutioner og ikke været nødvendigt med ekstra møder.

Under forhandlingen tydeliggøres også ønsker fra daginstitutionerne med god dialog. Det er ingen intention om at hjemtage madlavningen til deres institution, efter erfaring med problemet at søge relevant udlærte vikar under køkken personale når de har sygdom og fravær.

Bæredygtige konsekvenser

Bæredygtige konsekvenser ved udlicitering, er at fremme det private erhvervsliv, og at private firmaer er med til at løse opgaver i Qeqqata Kommunia.

Bæredygtig konsekvens for institutionen at maden er udliciteret så lederen/det pædagogiske personalet ikke skal bruge tid på at vikariere under køkkenmedarbejderens sygefravær, ingen tidsforbrug på at skulle handle ind, købe råvarer og lagerforhold.

Bæredygtig kvalitets tid bliver brugt på pædagogisk arbejde med børnene. Ikke mindst får alle børn korrekte tilberedte mad.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Behov for tillæg år 2021:

Konto	Tekst	Bevilling 2021	Tillæg	Ny bevilling
572040401-0302025103-122080600-010570	Bespisning i daginstitutioner	1.234.530	+198.000	1.432.530
	ialt	1.234.530	0	1.432.530

Behov for tillæg fra år 2022 og fremover i overslagsårene:

Daginstitution	Konto	Tekst	Bevilling 2022	Tillæg	Omp.	Ny bevilling 2022
MAN Uddannelses Puljer t/institutioner UDD	572060000-0301015000-122070600-010570	Forplejning i daginstitutioner	1.307.754	639.280	278.586	2.225.620
Angaju 40	572040401-0302025103-122080600-010570	Fødevarer	57.036	0	-37036	20.000
Kuunnguaq 88	572040503-0301045112-122080600-010570	Fødevarer	190.460	0	-146460	44.000
Paarsi 44	572040502-0301045111-122080600-010570	Fødevarer	87.591	0	-65591	22.000
Aanikasik 51	572040501-0301045110-122080600-	Fødevarer	54.999	0	-29499	25.500

Dagsorden for ordinær kommunalbestyrelsesmøde den 30. september 2021
KB 05/2021

	010570					
I alt	223		1.697.840	639.280	0	2.337.120

Den nye bud matcher prisudviklingen og der er en stigning i pris også fordi det er førstegang mellem måltiden inkluderes i leveringen som i Sisimiut. Endvidere ekstra én institution med 40 børn tilføjet siden 1. august 2020 i alt 223 børn på daginstitutioner i Maniitsoq.

Administrationens vurdering

I disse år er der en del børn, som har multiallergi, har særlige behov, som kræver en særlig pædagogisk tilgang og indsats, og levering af maden udefra er dermed en stor lettelse for daginstitutionspersonalet i udførelsen af den pædagogiske arbejde. Administrationen vurderer derfor at med de nuværende behov, dækkes også med budget til minimåltid for at sikre ingen børn sulter, så ønskes en forlængelse af serviceaftale med Taquassat. Angående grønlandsk proviant anbefales der køres som nuværende ordning da der er løbende dialog med begge udbydere.

Madudbydere til daginstitutionerne er der tæt og god samarbejde med, med faste møder hvor brugerne af forældre også deltager.

Administrationens indstilling

Udvalg for Uddannelse indstiller til Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens godkendelse,

- **At** der indgås aftale med Taquassat
- **At** der gives tillægsbevilling til aftalen på 198.000 kr. i 2021 og 917.866 kr. i 2022 som fremover i overslagsårene årligt beløber sig til i alt kr.: 2.152.396
- **At** sende sagen videre til Kommunalbestyrelsen til endelig godkendelse

Udvalg for Uddannelse behandling af sagen

Udvalget har under sit møde den 6. september 2021 godkendt indstillingerne. Steffen Johansen var imod indstillingerne.

Indstilling

Udvalg for Uddannelse indstiller til Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens godkendelse,

- **At** der indgås aftale med Taquassat
- **At** der gives tillægsbevilling til aftalen på 198.000 kr. i 2021 og 917.866 kr. i 2022 som fremover i overslagsårene årligt beløber sig til i alt kr.: 2.152.396
- **At** sende sagen videre til Kommunalbestyrelsen til endelig godkendelse

Afgørelse

Økonomiudvalget mener, at tillægsbevilling på kr. 917.866 for 2022 og overslagsårene kan være mindre, da nogle af udgifterne til eftermiddagsmad er allerede dækket gennem afsatte midler til daginstitutioner. **Derfor kræver man, at når man har fratrukket allerede afsatte midler, skal den rette tal fremlægges til kommunalbestyrelsesmødet.** Med hensyn til bemærkninger til høringen, kræver man også, at man skal sikre kvaliteten.

Ny Indstilling

Udvalg for Uddannelse indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse,

-at der indgås aftale med Taquassat

-at der gives tillægsbevilling til aftalen på 198.000 kr. i 2021 og 639.280 kr. i 2022 som fremover i overslagårene årligt, samt omplacering kr. 278.586 fra Daginstitutioner kan ses i tabel beløber sig til i alt kr. 2.337.120,00

Afgørelse

Bilag

1. Udbuds materiale til produktion og levering af mad til 4 daginstitutioner i Maniitsoq
2. Bud fra Taquassat
3. Høringssvar fra daginstitutionsledere

Punkt 3.4 Prioritering af nye mulige boligområder

Journalnr. 16.03.00

Baggrund

De eksisterende muligheder for at bygge nye enfamiliehuse og rækkehuse i Sisimiut er ved at være begrænsede. De seneste års udvikling af boligområdet er hovedsageligt foregået i Akia. Området for Teknik og Miljø har dog de senere år oplevet en del efterspørgsel på byggefelter til enfamiliehuse, især i byområder syd for Ulkebugten/Akia. Der er derfor opstillet forskellige muligheder for at udlægge nye boligområder forskellige steder i Sisimiut gennem byfortætning. Der skal træffes beslutning om hvor man ønsker at der skal byudvikles, således at arbejdet med udarbejdelse af et eller flere nye kommuneplantillæg for områderne kan påbegyndes.

Sydøst for Spejdersøen er det allerede besluttet, at det gældende kommuneplantillæg skal revideres, således at der skabes mulighed for opførelse af et hotel. Det kan læses på side 20 i referatet af Kommunalbestyrelsens ordinære møde 04/2020, de 28. august 2020.

Det vil betyde at området til udlejningshytter rykkes til en lidt mere sydlig placering inden for samme planområde. I den forbindelse vil en ny vejføring til planområdet gøre det rekreative område omkring Tøsebakken mere sikkert, da man vil få ført trafikken via Bolethep Aqq. Dermed undgås farlige situationer med biler, der skal passere Tøsebakken, og desuden bliver stien rundt om Spejdersøen forbeholdt gående færdsel. I forbindelse med den nye vejføring og udlægning af område til hotel, vil det være oplagt at udlægge et nyt boligområde, til både enfamiliehuse, rækkehuse og etageboligbebyggelse. Dermed kan udgifter til byggemodning i området fordeles ud på flere parter.

Ved Paaraarsuk er det også tidligere besluttet, at der skal laves et kommuneplantillæg der muliggør opførelse af et hotel i området. I den forbindelse vil det også være oplagt at der udlægges byggefelter til enfamiliehuse og rækkehuse i planområdet. Det vil dog forpligte kommunen til at anlægge en fælles bydelsvej til hotel og boliger.

Regelgrundlag

I henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010, om planlægning og arealadministration, med senere justeringer af loven.

Faktiske forhold

Området for Teknik og Miljø har udarbejdet forslag om 5 forskellige områder. De fem områder kræver alle at der udarbejdes nye kommuneplantillæg for de enkelte områder, og de skal alle byggemodnes inden byggefelter kan annonceres og derefter ansøges. Det skal derfor prioriteres fra politisk side, hvilke områder man ønsker at få udviklet først, herunder at få udarbejdet nye kommuneplantillæg og derefter iværksætte byggemodning.

Bilag 1 der viser de 5 områder. De 5 mulige områder drejer sig om følgende:

- A. Sydøst for Spejdersøen (bilag 2)
- B. Syd for Paaraarsuk/nord for Tuapannguanut (bilag 3)
- C. Forlængelse af Emiliap Aqq i Akia (bilag 4)
- D. Øst for Jaakunnguup Aqq./syd for Aqqusinersuaq (bilag 5)
- E. Sydøst for Narsannguaq/syd for Niviarsiaq (bilag 6)

Tabel 1 Estimerede byggemodningspriser for de 4 boligområder

	Kommunal udgift til overordnet vej, som ikke fordeles	Byggemodning, som fordeles på byggefelter	Antal byggefelter/enheder	Pris pr. byggefelt/enhed, ekskl. Kommunal overordnet byggemodning	Total byggemodningspris
A. Sydøst for Spejdersøen	-				
- Projektområde 1		1.750.000	8-12	146.000	15,3 mio. kr.
- Projektområde 2		1.320.000	7-9	146.000	
- Projektområde 3					
- Rækkehuse		1.170.000	8	146.000	
- Etagebebyggelse		3.010.000	2 (24 boliger)	1.500.000	
- Enfamiliehuse		2.650.000	15	175.000	
Hotelområde		5.320.000	1 område	5.320.000	
Hytteområde		170.000	1 område	170.000	
B. Syd for Paaraarsuk/nord for Tuapannguanut					14 mio. kr.
- Enfamiliehuse	4.000.000	3.600.000	12	300.000	
- Rækkehuse	1.500.000	4.900.000	23	213.000	
C. Forlængelse af Emiliap Aqq i Akia	500.000	6.600.000	30	220.000	7,1 mio. kr.
D. Øst for Jaakunnguup Aqq./syd for Aqqusinersuaq	-	10.100.000	20	505.000	10,1 mio. kr.
E. Sydøst for Narsannguaq/syd for Niviarsiaq					
- Etape 1	2.300.000	10.200.000	35	291.500	20,8 mio. kr.
- Etape 2	1.500.000	6.800.000	24	283.333	

Tabel 1 præsenterer estimerede beløb for den overordnede byggemodning. Fjernvarme er ikke medtaget i opstilling af byggemodningsudgifter i tabel 1 for at kunne sammenligne priserne områderne i mellem, da tilslutning kun er mulig i område A, B og E. De estimerede byggemodningspriser vil blive korrigeret når byggemodningsprojekt er udarbejdet og håndværkerlicitation afholdt. Det forventes ikke at Nukissiorfiit vil bidrage økonomisk til byggemodningen.

A. Sydøst for Spejdersøen (se bilag 2)

Vejføring til Ungdomshuset og de nye boliger, fører også videre til et hotelområde samt hytteområde. Vejføringen sker som en forlængelse af Bolethep Aqq. Det tiltænkes, at der bliver lavet en bro/rørunderføring under vejen, således at der forsat kan trækkes langrendsspor ud i det øvrige friholdte område. Det foreslås at der laves byggefelter til både enfamiliehuse, rækkehuse og etageboligbebyggelse. Projektet vil kræve at der føres hovedvej ind til området, som også giver adgang til hotel og et hytteområde. Hovedvejen vil også give en ny adgangsvej til Ungdomshuset. For at lave denne vejføring kræver det bundudskiftning et par steder, men det vil være muligt at hente sprængsten fra andre steder af hovedvejens strækning. Der vil ske byggemodning af boligområdet til enfamiliehuse inklusiv hovedledninger til el, vand og kloak. Områder udlagt til projektområder, kan enten bebygges som rækkehuse eller fritliggende enfamiliehuse, som anlægges som andels- eller ejerboligforening, hvorved de selv skal stå for den interne byggemodning herunder stikvej og stikledninger for tilslutning til forsyning. Hotelområdet vil kræve, at bygherre selv

etablerer stikvej samt stikledninger frem til hotellets placering. Det samme gør sig gældende for hytteområdet.

Nærmeste tilslutning til fjernvarmenettet, er i den vestlige ende af Spejdersøen, hvilket er ca. 500 m fra området. Det vil derfor være muligt at tilslutte boliger til fjernvarmenettet, men det kræver at der etableres en lang hovedledning først. Kloakering kræver etablering af flere pumpebrønde.

Det vil være muligt at etablere byggefelter til op til 15 enfamiliehuse, 29 rækkehuse (eller alternativt ca. 21 enfamiliehuse i projektområderne) og op til 24 boliger opført i etageboligbebyggelse.

B. Syd for Paaraarsuk/nord for Tuapannguanut, se bilag 3:

Der kan laves nye boliger på fjeldet mellem sydsiden af Paaraarsuk og nord for Tuapannguanut. Det foreslås at der både laves byggefelter til enfamiliehuse og rækkehuse.

Projektet vil kræve at der føres hovedvej ind til området, som også vil give adgang til hotel og rækkehuse, som vil blive en kommunal udgift der ikke fordeles. Sprængsten fra fjeldtoppene kan bruges til vej, samt blød bundudskiftning på den første del af vejen ind til området. For det vestlige område med rækkehuse, vil der være stenbalance, hvis top sprænges af og bruges til hovedvej. Det vil også være muligt at forbinde dette boligområde med Tuapannguanut med en sti/busvej. Derudover vil der ske byggemodning for boligområderne, som inkluderer lokalveje samt hovedledninger til el, vand og kloak.

Kloakering kan ske ved gravitation, undtagen for hotelområdet der skal have kloakpumpe.

Fjernvarme med varmecentral findes i kort afstand til området, så det vil være nemt at tilslutte hele området til fjernvarmenettet.

Det vil være muligt at etablere byggefelter til 12 enfamiliehuse og 23 rækkehuse.

C. Forlængelse af Emiliap. Aqq i Akia, se bilag 4:

I Akia kan der laves et nyt boligområde i forlængelse af Emiliap Aqq, hvis hovedvej forlænges og lokalvej føres mod vest. Projektet vil kræve en forlængelse af hovedvejen med 50 meter, der vil blive en kommunal udgift som ikke fordeles. Derudover vil der ske byggemodning af boligområdet, som inkluderer lokalvej samt hovedledninger til el, vand og kloak. Denne fordeles ud på de enkelte byggefelter. Kloakering vil kunne ske ved gravitation uden pumpebrønde. Det antages at ledninger kan nedgraves. Der er ikke mulighed for fjernvarme.

Det vil være muligt at etablere byggefelter til 30 nye enfamiliehuse.

Der vurderes at ville være et lille stenunderskud.

D. Øst for Jaakunnguup Aqq./syd for Aqqusinersuaq, se bilag 5:

På fjeldet øst for Jaakunnguup Aqq og syd for den vestlige ende af Aqqusinersuaq kan der laves et boligområde. For at lave lokalvej ind mod fjeldet fra Aqqusinersuaq, skal der laves bundudskiftning og hovedvandleddningen skal beskyttes. Ud over lokalvej, inkluderer byggemodningen af boligområdet også ledninger til el, vand og kloak.

Byggemodningsudgifter fordeles ud på byggefelterne. Kloakering vil kunne ske ved gravitation uden pumpebrønde. Der er langt til fjernvarmenettet. Der vil være mulighed for at etablere 20 byggefelter til enfamiliehuse.

Derudover skal der tages stilling til, hvordan man vil håndtere det vinterkørespor, der fører ud af byen fra Spejdersøen mellem fjeldet og Aqqusinersuaq. Projektet vil også betyde at flere hundespand skal flyttes.

E. Sydøst for Narsannguaq/syd for Niviarsiaq, se bilag 6:

På fjeldsiden sydøst for Narsannguaq og syd for Niviarsiaq (Etape 1), samt på fjeldtoppene yderligere mod sydøst (Etape 2) vil det være muligt at etablere et stort nyt boligområde, der kan udvikles i to etaper. Etape 2 er forudsat at Etape 1 realiseres først.

Projektet vil kræve at der føres hovedvej ind til området, der vil blive en kommunal udgift som ikke fordeles. Fjeldtop sprænges for at få sten til vej i Etape 1. Etape 2 vil have et sprængstenunderskud. Derudover vil der ske byggemodning af boligområdet, som inkluderer lokalveje samt ledninger til el, vand og kloak samt to kloakpumper. Der er fjernvarme i nærheden, men eksisterende ledninger skal måske forstærkes ved tilkobling på fjernvarmenettet. Området ligger op ad et friholdt område med aktiviteter både sommer og vinter. Om vinteren går langrendsløjpen lige forbi området, de kommer dog ikke i konflikt med hinanden, da boligområdet og langrendsløjpen ikke overlapper. Placeringen betyder også, at området er bedre egnet som boligområde end erhvervsområde, grundet de mange nærliggende fritidsaktiviteter der foregår. Samtidig vil affaldet ved det nuværende forbrændingsanlæg forsvinde i forbindelse med opførelsen af ESANIs nye forbrændingsanlæg, og området vil derfor blive ryddeligt og attraktivt som boligområde.

I Etape 1 vil det være muligt at etablere byggefelter til 35 nye enfamiliehuse. I Etape 2 vil det være muligt at etablere byggefelter til yderligere 24 nye enfamiliehuse. Boligområdet vil kunne vejforbindes til boligområde A mod når Sydøst for Spejdersøen.

Bæredygtige konsekvenser

Ved at planlægge og udnytte arealerne omkring Sisimiut by i takt med byens øvrige udvikling, vil det skabe gode og velfungerende bymiljøer, som højner livskvaliteten for byens indbyggere.

Planlægningen handler også om at imødekomme det behov og efterspørgsel der er, som administrationen oplever i form af henvendelse fra borgere, som efterspørger byggefelter i den del af Sisimiut der ligger syd for broen til Akia. Samtidig står byen overfor snart at få et nyt forbrændingsanlæg, der kan bidrage med væsentlig mere varme til fjernvarmenettet i denne del af byen. Ved at skabe byfortætning i mellem de eksisterende bebyggede områder, vil man kunne fremme bæredygtig udnyttelse af den overskudsvarme som forbrændingsanlægget producerer, gennem opvarmning af flere husstande og virksomheder.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Den overordnede byggemodning af nye boligområder omfatter etablering af hovedvej og hovedforsyningsledninger frem til alle detailområder/projektområder. Det forventes, at den overordnede byggemodning gennemføres ved kommunal foranstaltning. Flere af områderne vil dog kræve at der sker forlængelse af hovedvej til området, der vil blive en kommunal udgift som ikke fordeles. Byudviklingen vil derfor medføre udlæg for Qeqqata Kommunua til den overordnede byggemodning. Det forventes ikke at Nukissiorfiit vil afholde nogle af udgifterne til de overordnede ledninger.

Kommunale udgifter til gennemførelse af den interne byggemodning vil blive fordelt på de enkelte byggefeltet i henhold til de bruttoetageareal boligbyggeri der kan opføres i de enkelte detailområder. Den interne byggemodning omfatter etablering af adgangsvej og interne vandledning og kloakledning samt kabelskabe for el-tilslutning.

Udlæg til detailbyggemodning for de enkelte byggefeltet afholdes af bygherren, som kan være entreprenør, Selvstyret/selvstyrejet selskab eller andelsboligforening.

Hvad angår område E Sydøst for Spejdersøen, vil udgifter til den overordnede byggemodning af hele området vil udgøre ca. 15,3 mio. kr. heraf udgør byggemodningsudgifter til boligområdet alene 9,9 mio. kr. (jf. tabel 1). Fordelen ved at udlægge et boligområde i dette område, er at udgifter til den overordnede byggemodning for hele området fordeles ud på flere byggefeltet herunder byggefeltet/områder til enfamiliehuse/rækkehuse og projektområder til turisthytter og hotel.

Dermed holdes byggemodningsandelen pr byggefelt til boliger nede. Til gengæld skal en betydelig del af byggemodningsudgiften for området dækkes af en hotelinvestor (5,2 mio. kr.). Hvis hotelområdet ikke viser sig at blive udnyttet til hotel, vil området kunne anvendes til etageboligbebyggelse svarende til 3-4 punkthuse. Hvis en investor i hotel- og/eller hytteområde ønsker at opføre hotel/hytter før boligområdet realiseres, forpligter kommunen sig til at afsætte bevilling for- og igangsætte byggemodningen af området.

Administrationens vurdering

Administrationen har på baggrund af de ovenstående afsnit og forundersøgelser lavet en prioritering af de forskellige områder, der er foreslået. Områderne bliver herunder prioriteret fra højeste prioritet til laveste prioritet ud fra både et økonomisk perspektiv, hvorvidt områderne kan kobles på fjernvarmenettet, men også ud fra udsigtsforhold, områdernes sammenhæng med byen, nærhed til busnettet, afstand til institutioner/skoler og indkøbsmuligheder.

1. prioritet (bilag 2):

A. Sydøst for Spejdersøen

Dette område prioriteres højest, idet det kan blive en del af det reviderede kommuneplantillæg, der også har mulighed for hotel og hytteområde. Det er tidligere besluttet, at der skal udarbejdes et kommuneplantillæg der skaber mulighed for opførelse af hotel i området. (bilag 7, side 20)

Boligområdet/hotelområdet vurderes at have mulighed for at koble sig på fjernvarmenettet, men det vil kræve at fremføring af en hovedledning på ca. 500 m. Husene vil få en placering med mulighed for fine udsigtsforhold mod sydvest ned mod havet. Der vil også være udsigt mod nordvest ind over Spejdersøen og byen mod Præstefjeldet, men også mod øst mod Kællingehætten. Placeringen vil være meget central, og på samme tid tæt på natur og rekreative aktiviteter. Byggemodningsandelene pr. bolig vurderes at være væsentligt billigere end de andre områder, da hotelområde og hytteområde også skal betale en betydelig andel og den overordnede byggemodning for hele området.

2. prioritet (bilag 3):

B. Syd for Paaraarsuk/nord for Tuapannguanut

Dette område prioriteres næsthøjest, idet det kan blive en del af et andet nyt kommuneplantillæg til hotel, som der er truffet beslutning om skal ligge i området. Byggefeltet for boligerne vurderes desuden at have den bedste mulighed for at koble sig på fjernvarmenettet. Husene vil få en placering med mulighed for gode udsigtsforhold ud over havet mod nordvest og nord mod Præstefjeldet. Der vil ikke være langt til nærmeste busstop eller butik. Byggemodningsandelene pr. bolig vurderes at være på nogenlunde samme niveau som de øvrige andre områder, på nær boligområde A som er prioritet 1.

3. prioritet (bilag 6):

E. Sydøst for Narsannguaq/syd for Niviarsiaq

Dette område vurderes som 3. prioritet, da der er god mulighed for tilslutning til fjernvarmenettet samtidig med at byggemodningsandelene pr. bolig vurderes at være på nogenlunde samme niveau som de andre områder. Husene vil få en placering med mulighed for gode udsigtsforhold til både øst mod Nasaasaaq, syd og vest mod havet. Der vil ikke være langt til nærmeste busstop eller butik.

4. prioritet (bilag 4):

C. I forlængelse af Emiliap Aqq. i Akia.

Dette område vurderes at være 4. prioritet. Byggemodningsandele er lidt lavere end de andre områder, på nær området sydøst for Spejdersøen. Til gengæld er der ikke mulighed for at koble området på fjernvarmenettet, og boligområdet vil derfor ikke kunne udnytte den overskudsvarme, som det nye forbrændingsanlæg kommer til at producere. Området ligger langt fra bycentrum og eksisterende busrute. Til gengæld ligger området i fredelige og frodige omgivelser.

5. prioritet (bilag 5):

D. Øst for Jaakunnguup Aqq./syd for Aqqusinersuaq

Dette område prioriteres lavest grundet den høje byggemodningsandel pr. bolig. En del af husene vil få en placering uden særlige udsigtsforhold og med en fjeldvæg til den ene side, men husene længst mod sydvest vil få fin udsigt ind over Spejdersøen og mod havet mod syd. Området er placeret centralt. Placeringen betyder at der også skal findes en løsning for, hvordan man vil håndtere det vinterkørespor, der fører ud af byen fra Spejdersøen mellem fjeldet og Aqqusinersuaq. Desuden vil projektet også betyde, at flere hundespand skal flyttes.

Det er administrationens vurdering, at der snarest bør udlægges nye boligområder, da der kun er 10 ledige byggefelter til enfamiliehuse i hele Sisimiut, hvoraf 7 er placeret i Akia og kun 3 byggefelter ligger syd for Ulkebugten/Akia.

Ved at udarbejde et kommuneplantillæg der inkorporerer flere udviklingsmuligheder, vil det være med til at optimere arbejdet omkring planlægningen af området, samt de forundersøgelser der danner grundlag for udarbejdelse af nye kommuneplantillæg. Samtidig vil det skabe en bedre helhed for det planlagte område.

Indstilling

Området for Teknik og Miljø indstiller til Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens godkendelse,

- **At** forslaget om indarbejdelse af boligområder i kommuneplantillægget til hotel sydøst for Spejdersøen godkendes.
- **At** forslaget om indarbejdelse af boligområder i kommuneplantillægget til hotel syd for Paaraarsuk/nord for Tuapannguanut godkendes.
- **At** Økonomiudvalget beslutter hvilke potentielle boligområder, der skal udarbejdes kommuneplantillæg for i fremtiden, i form af en prioriteringsliste, fra 1 til 5. Udviklingen nødvendiggør et behov for nye boligområder.

- **At** Udvalget for Teknik orienteres efter Økonomiudvalgets og kommunalbestyrelsens beslutning.
- **At** der, afhængig af hvilke områder der prioriteres byggemodnet, i anlægsbudget for overslagsårene indplaceres nødvendige beløb til byggemodning i henhold til tabel 1.

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Under udvalgets møde den 21. september 2021 blev de 2 første i indstillingen godkendt, og i prioriteringens nr. 3 skal Emiliap Aqq. i Akia være placeret, uden at røre de 2 første i prioriteringen. Evelyn Frederiksen ønsker at nr. 1 bliver placeret som det sidste, på grund af, at da der har været modstand i forbindelse med anlæggelse af ungdomsklub i området.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse,

-at forslaget om indarbejdelse af boligområder i kommuneplantillægget til hotel sydøst for Spejdersøen godkendes

-at forslaget om indarbejdelse af boligområder i kommuneplantillægget til hotel syd for Paaraarsuk/nord for Tuapannguanut godkendes

-at under udvalgets møde den 21. september 2021 blev de 2 første i indstillingen godkendt, og i prioriteringens nr. 3 skal Emiliap Aqq. i Akia være placeret, uden at røre de 2 første i prioriteringen

-at Udvalget for Teknik orienteres efter Økonomiudvalgets og kommunalbestyrelsens beslutning

-at der, afhængig af hvilke områder der prioriteres byggemodnet, i anlægsbudget for overslagsårene indplaceres nødvendige beløb til byggemodning i henhold til tabel 1

Afgørelse

Bilag

1. Oversigtskort over de forskellige områder
2. Forslag til boligområde sydøst for Spejdersøen
3. Forslag til boligområde syd for Paaraarsuk/nord for Tuapannguanut
4. Forslag til boligområde i forlængelse af Emiliap Aqq.
5. Forslag til boligområde øst for Jaakunnguup Aqq./syd for Aqqusinersuaq
6. Forslag til boligområde sydøst for Narsannguaq/syd for Niviarsiaq
7. Referat af Kommunalbestyrelsens ordinære møde 04/2020, de 28. august 2020

Punkt 3.5 Indstilling om oprettelse af et offentligt ejet havneselskab i Sisimiut og udpegning af bestyrelsesmedlemmer for selskabet

Journalnr.: 66.15

Baggrund

Teknik & Miljø har arbejdet på at realisere tidligere kommunalbestyrelsesbeslutninger om oprettelse af et Havneselskab i Sisimiut, med eller uden medejerskab fra Selvstyret, samt med eller uden overtagelse af Selvstyrets havneanlæg i Sisimiut. Af den grund er vedhæftede Havnerapport på bilag 1 blevet afleveret til Selvstyret som dokumentation for realismen for projektet, og Selvstyret er i gang med at behandle Qeqqata Kommunias ansøgning om Selskabsoprettelse.

Midlertidige udgaver af rapporten har løbende været rundsendt blandt væsentligste interessenter og havnemyndigheden, som løbende har givet feedback og til sidst medført en bredt funderet rapport, som den kommende bestyrelse for Havneselskab kan anvende i forbindelse med oprettelse og varetagelse af selskabet, og som vil kunne bruges som dokumentation i forbindelse med indhentning af finansiering til havneselskabets investeringer sammen med assistance fra revisor.

Teknik og Miljø har også senest involveret Selvstyrets havnekontor, hvor der er blevet holdt møder for at kunne skabe havneselskabet så hurtigt som muligt med respekt for Selvstyrets myndighedsbehandlinger samt Selvstyrets stillingtagen til medejerskab af et fællesoffentligt havneselskab, eller overdragelse af Selvstyrets havneanlæg til et kommunalt havneanlæg. Uanset delt ejerskab eller ej blev det konkluderet, at et samlet havneselskab med fuld ejerskab af alle havneanlæggene i Sisimiut har størst mulig chance for at blive myndighedsgodkendt i forhold til havneloven og øvrige gældende selskabsretlige love. Dette forhold er udgangspunktet i havnerapporten og denne indstilling.

Udtalelse til havnerapporten fra Royal Greenland og Ice Trawl Greenland, som forventes at være de største brugere, ses på bilag 3.

Der har været to kommunalbestyrelsesbeslutninger om oprettelse af et havneselskab i Sisimiut 25. februar 2016 og senest 26. november 2020. Qeqqata Kommunias kommunalbestyrelsesmødereferat fra den 26. november 2020 vedr. punktet ”Status på overordnede havnerelaterede aktiviteter i Sisimiut” er ikke i konflikt med KB beslutning om samme emne fra 2016, bortset fra beslutning om bestyrelsessammensætningen. Senest blev det besluttet, at der etableres et kommunalt aktieselskab med den kommunale havn som første aktiv, og at selskabets aktiver senere udvides med andre kommunale og andre overtagne havne jf. havnesektorplanen.

Regelgrundlag

- Inatsisartutlov nr. 9 af 3. juni 2015 om havne.
- Kommunalbestyrelsen er den bevilgende myndighed vedr. ny investeringer, der kræver kommunal budget.
- Teknisk Udvalg er ansvarlig for kommunale anlægskonti vedr. KB bevillinger, og har også ansvaret for arealadministration.
- Kommuneplantillæg nr. 37 for den vestlige del af Sisimiut Havn.
- Landstingslov nr. 23 af 18. december 2003 om kommunernes mulighed for at bidrage til erhvervsudvikling gennem investering i erhvervsmæssig virksomhed m.v

Jf. landstingslov nr. 23 af 18. december 2002 § 4 stk. 3 må en kommune ikke investere i eller stille garantier til projekter, virksomheder, organisationer eller foreninger, såfremt investeringen eller garantien vil forvride konkurrenceforholdet over for allerede eksisterende virksomheder m.v.

Med andre ord må kommunen sikre sig, at hele havnen omfattet af et kommunalt/fællesoffentligt havneselskab, skal kunne bruges af alle aktører.

Det kan læses af den nationale havnelov fra 2015, at etablering af et kommunalt havneselskab er understøttet af loven, hvor kommuner bl.a. må drive havneselskaber som aktieselskaber, og opkræve betalinger, som skal godkendes af Grønlands Selvstyre.

Konkurrence- og forbrugerstyrelsen har beskrivelser på typer af Offentlig-privat samarbejde (OPS) på denne side <https://www.kfst.dk/udbud/offentlig-privat-samarbejde/typer-af-offentlig-privat-samarbejde/>

Typerne der beskrives er:

- Klassisk offentlig-privat samarbejde
- Offentlig-private partnerskaber
- Fælles selskaber (Lov 548 selskaber)

Grundlæggende skal man afholde udbud for at finde frem til partnere, hvis kommunen skal være medejer i et selskab, som også er reguleret i mange aspekter fra Erhvervsstyrelsen.

I forhold til den kommunale havn ses det, at tiltaget med oprettelse af et havneselskab med aktiviteter på samme areal understøttes af eksisterende kommuneplantillæg, som dermed ikke nødvendigvis behøver at blive revideret i forhold til projektets behov.

I forhold til ejerskabet af havneselskabet kan det af ovenstående forhold konkluderes, at det mest enkle vil være at kommunen selv etablerer havneselskabet uden medejerskab fra det private erhvervsliv, såfremt Selvstyret ikke vil være medejer. Derimod vil det være en stor fordel, at der vælges en professionel bestyrelse med repræsentanter fra erhvervslivet, som kommunalbestyrelsen ved seneste beslutning også har indvilliget i. På den måde kan man sikre efterspørgslen fra rederierne, og havnen vil fortsat være kommunens, og alle rederier vil have adgang til faciliteterne på samme vilkår som det kommende havneselskab vil definere.

Faktiske forhold

Teknik og Miljøudvalget godkendte pr. 09.02.2016 OTM's indstilling om etablering af et havneselskab og drift af havne i Sisimiut, og som også blev godkendt af kommunalbestyrelsen pr. 25.02.2016. Baseret på ovenstående har Teknik & Miljø i samarbejde med havnerådet sendt en ansøgning den 24.05.2016 om etablering af et havneselskab og drift af havne i Sisimiut til Grønlands Selvstyre. I mellemtiden har Qeqqata Kommunia og havnerådet arbejdet på Ordensreglementet og tilladelse til drift af havnen, som blev godkendt 08.03.2018 af Grønlands Selvstyre, og senest fået ISPS godkendelse efterår 2020. ISPS er primært relateret til godkendelse af anløb af krydstogtskibe.

To lokale fisker- og fangerforeninger i Sisimiut, der fisker med henholdsvis joller og større fiskefartøjer, har således været involveret i form af deres medlemskab af havnerådet, og har således været hørt i forhold til tiltaget fra løbende havnerådsmøder, og imødeser også tiltaget. Senest har samtlige havnerådsmedlemmer, herunder førnævnte fiskerforeninger taget havnerapporten til efterretning under havnerådsmødet den 8. september 2021. Det er tanken, at senest godkendte kommunale takster fortsat anvendes i forhold til pontonbroerne.

Den 7. november 2020 fremkom Royal Greenland A/S og Ice Trawl Greenland A/S med et kortfattet notat om Losning og ideer til forbedring samt kapacitetsudvidelse jf. bilag 2. Notatets grundlæggende budskab er rederiernes ønsker om mere effektiv brug af den kommunale havn i Sisimiut med følgende hovedpunkter:

1. Hovedbudskabet fra selskaberne er, at deres store trawlere, der fisker i nærheden af Sisimiut kan spare ca. 8,9 mio. kr. pr. trawler i årlig omsætning hvis den kommunale havn tilpasses til losning af trawlere. Eller 62,3 mio. kr. årligt for sammenlagt 7 trawlere, såfremt alle trawlerne losses i Sisimiut fremfor at sejle til Nuuk for at losse. Der er i rapporten ikke taget højde for øvrige, mindre rederier eller udenlandske rederier. Deres bidrag vil være positivt.
2. Der bliver foreslået en række bygninger som bufferfryselager, pallefabrik med lagerareal, mandskabsfaciliteter, samt overdækket losseareal. Disse skal bruges til losning af 7 trawlere, som hver især kan losse ca. 900 tons fangst hver 3.-4. uge. Behovsangivelsen beskriver ikke behovet fra øvrige mindre rederier.
3. Selskaberne angiver, at den kommunale havns anvendelse fra krydstogtskibe ikke forventes at have konsekvenser.
4. At der nedsættes en projektgruppe for tiltaget, bestående af navngivne repræsentanter, som også i dag er repræsenteret i havnerådet.
5. Strukturen i samarbejdet ønskes at være i form af enten et konsortium eller et aktieselskab.

Under udarbejdelse af Havnerapporten er de største rederier kommet med præciseringer vedr. deres ovennævnte behovsanalyser relateret til trawler rederierne, og angivet, at et overdækket losseareal er det vigtigste for trawler rederierne. Resterende ovennævnte bygninger kan vente til engang ude i fremtiden. Af den grund opereres der alene med den nødvendige tilpasning af den kommunale havn med betondæk, et overdækket losseareal samt mandskabsfaciliteter i vedhæftede ”Rapport om havneselskab i Sisimiut” forfattet af Teknik & Miljø – i følgende betegnet som ”Havnerapporten”.

Der er også taget udgangspunkt i Worst Case Scenario af renoveringsforpligtigelser ved overtagelse af Selvstyrets nuværende havneanlæg, der skal løftes af havneselskabet. Der regnes med Worst Case renoveringsbehov på 50 mio. kr., som Selvstyret umiddelbart skønner til 15 mio. kr. Selvstyret er i gang med at få udarbejdet renoveringsrapporter af sine havneanlæg med ekstern rådgiverhjælp, som vil belyse renoveringsbehovet mere præcist. Dog viser havnerapporten, at selvom renoveringsbehovet er på 50 mio. kr. ved worst case, så vil det være mindst lige så godt at overtage Selvstyrets havneanlæg, da disse også medfører indtægtsgrundlag fra arealleje med brugsret og yderligere indtægter fra skibstakster, servicering mv.

Bæredygtige konsekvenser

En selvstændig havn vil understøtte et bæredygtigt erhverv i og omkring havnen, med bedre brugerforhold, brugerbetjening og service. Både vandbaseret og landbaseret, havnerelateret erhverv vil kunne have stærkt forenklet og bedre grobund til en bæredygtigt udnyttelse af havnen.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Det forudsættes i denne sagsfremstilling, at et offentligt havneselskab skal varetage samtlige havneanlæg i Sisimiut. I Havnerapporten på bilag 1 er indtægtskilderne skruet sammen på en måde, så der ikke kommer unødige indtægter til havneselskabet, hvor selve havnen betragtes som et basalt, samfundsvigtigt led i lokal- og samfundsøkonomien.

Såfremt arbejdet med havneselskabet skal gå videre, er der behov for 2 mio. kr. for opstartsudgifter fordelt på 1 mio. kr. i 2021 og 1 mio. kr. i 2022, som hermed søges som tillægsbevilling fra Qeqqata Kommunia.

Det er forudsat, at havneselskabet jf. tidligere sagsfremstillinger får eksisterende aktiver fra ejerne uden beregning, og får tilført 2 mio. kr. fra ejerne inkl. erhvervsstyrelsens krav på minimum selskabskapital på 400.000 kr. for et aktieselskab. Det er nødvendigt at der udpeges en bestyrelse for havneselskabet, der skal arbejde videre med følgende overordnede forhold:

- A. Anvende tillægsbevillingen til at sikre nødvendig finansiering af alle Havneselskabets aktiviteter.
- B. Formel selskabsdannelse.
- C. Ansættelse af ledelsen for havneselskabet.
- D. Overførsel af ejerskabet af kommunale- og evt. Selvstyre aktiver, som relaterer sig til havneselskabet, herunder værdisætning af havneanlæggene og øvrige aktiver.
- E. Udarbejdelse og godkendelse af havneselskabets vedtægter, ejerforhold, Ny tilpasset Ordensreglement for samtlige havneanlæg, Salgs- og leveringsbetingelser og øvrige juridiske dokumentationer relateret til Selskabets fremtidige aktiviteter vha. rådgiver og revisor.

Havnerapporten på bilag 1 viser, at Havneselskabet får behov for 76,2 mio. kr. inkl. renoveringsbehov på 50 mio. kr. på Selvstyrets havneanlæg. Renoveringsbehovet vurderes af Selvstyret væsentligt lavere. Dog tages der udgangspunkt i renoverings- og investeringsbehovet på sammenlagt 76,2 mio. kr. i worst case, hvilket medfører forventede årlige ydelser på mellem 6,5-8,3 mio. kr. ved lånotagelse fra finansieringsinstitutterne afhængig af rente.

Samtidig vil der være behov for 6,1 mio. kr. i årlige driftsomkostninger for havneselskabet, dvs. i alt mellem 12,6-14,4 mio. kr. inklusive årlige ydelser til gældsforpligtigelserne.

Økonomiske forudsætninger for et aktieselskab er at årlige udgifter til selskabet som minimum skal dækkes af indtægterne. Et oplæg til hvordan og hvorledes indtægterne kan hentes er beskrevet nærmere i Havnerapporten på bilag 1, og er allerede kommenteret som et realistisk bud fra trawler rederierne, Sikuki A/S samt Selvstyrets havnemyndigheder. I sidste ende vil det være op til bestyrelsen, at sammensætte fordelingen af indtægtsgrundlaget, som skal godkendes af Naalakkeruisut i henhold til havneloven. Den foreløbige udkast indeholder følgende indtægtsfordeling i forhold til minimum indtægtskravet på 14,4 mio. kr:

1. Skibstakster på samme niveau som Sikuki A/S' takster: 16 %.
2. Serviceydelser på samme niveau som Sikuki A/S' takster: 6 %.
3. Afgifter på samme niveau som Sikuki A/S' takster: 17 %
4. Overførsler fra kommunale driftsydelser, ved evt. udgiftsneutralt servicekontrakt for skicentret i Sisimiut med samme ansatte: 17 %.
5. Abonnenter fra pontonbroer, liggekajen og øvrige serviceydelser i det indre havn: 8 %
6. Minimums drifts- og investeringsbidrag fra kunder med erhvervsrelateret brugsret over havnens arealer: 36 %.

Punkt 1-3 i ovenstående er allerede godkendt af Naalakkeruisut for Sikuki Harbour, og vil kunne godkendes relativt let af Naalakkersuisut. Andre takster end Sikuki vil højst sandsynligt medføre længere sagsbehandlingstid, og kan med fordel gøres senere efter evt. ønske fra den kommende bestyrelse.

Punkt 6 kan fastsættes med større frihed end øvrige punkter, og kan således tilpasses til de faktiske årlige driftsomkostninger for havneselskabet. Det drejer sig primært om større landsdækkende og lokale selskaber, der efter aftale med havneselskabet får erhvervsmæssigt brugsret til større havnearealer, og skal dermed betale havneselskabet for at kunne få lov til at bruge arealerne til deres erhvervsaktiviteter.

Samtlige byggefelter og hele havnearealet, samt arealet der rummer udvidelsesmulighed for havnen defineret af gældende kommuneplantillæg må arealtildes til den kommunale Havneselskab. På den måde får Havneselskabet råderet over at administrere nuværende havnefaciliteter, og mulighed for at skabe grobund for fremtidige udvidelsesmuligheder.

Såfremt ejerne af havneselskabet senere vil indlemme øvrige havneanlæg i kommunerne, vil det kræve særskilte beregninger på investeringer til renoveringsformål samt årlige driftsomkostninger til disse. Disse forundersøgelser og beregninger må laves af ledelsen og bestyrelsen, når selskabet er oprettet og i drift.

Administrationens vurdering

Havneselskabet har mulighed for at tilpasse indtjeningen ift. yderligere investeringsbehov, som alle er nævnt i Havnerapporten. Det drejer sig f.eks. om øvrige facilitetsønsker, som rederierne nævner som fremtidige ønsker jf. ovenstående.

Indstilling

Området for teknik- og miljø indstiller til Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens godkendelse,

-At Qeqqata Kommunia bevilger 1 mio. kr. i 2021 og 1 mio. kr. i 2022 til selskabsoprettelse som tillægsbevilling, som skal bruges til selskabskapital og opstartsaktiviteterne fra bestyrelsens side. Ved politisk bevilling vil administrationen oprette en anlægskonto med navnet ”Opstart havneselskab i Sisimiut”

-At Qeqqata Kommunia udpeger en bestyrelse med en bestyrelsesformand til et havneselskab, som skal stå for oprettelse af havneselskabet, administrere og realisere hensigten med ovenstående tillægsbevilling på sammenlagt 2 mio. kr. vedr. opstartsudgifter, og ansættelse af ledelsen for selskabet

At administrationen over for økonomiudvalget indstiller 5 stk. bestyrelsesmedlemmer inkl. formand til det kommunale havneselskab, samt tilpasse bestyrelsessammensætning til evt. ønske om medejerskab fra Selvstyrets side.

-At borgmesteren bemyndiges til at forhandle med Selvstyret om ejerskabsforhold ved evt. delt ejerskab af havneselskabet

-At Qeqqata Kommunia, hvis kommende bestyrelse for havneselskabet ønsker det, overfører eksisterende bevilling på 2,367 mio. kr. årligt fra driftsbudgettet for 0402025008 Skicentret til havneselskabet, der overtager skicenterdrift på vegne af kommunen, og får samtidig nytte af skicenter personalet på 3 normeringer inkl. skicenterleder i forhold til havneselskabets arbejdsopgaver

-At Qeqqata Kommunia som ejer fastsætter gage til bestyrelsen på sammenlagt 250.000 kr. om året, som finansieres af ovenstående tillægsbevilling på 2 mio. kr. de første 2 år, og som finansieres af selve Havneselskabet efter oprettelse, og fordeles af bestyrelsesmedlemmerne imellem

-At samtlige byggefelter og udvidelsesmuligheder for den kommunale havn indeholdt i gældende kommuneplantillæg arealtildes til Qeqqata Kommunia, som overtages af det kommunale havneselskab efter oprettelse af selskabet

-At ejerskabet af den kommunale havn, kommunale pontonbroer, kommunal fællesværksted B1055 og havnekranen overføres frit til den kommunale havneselskab efter oprettelse af selskabet i tråd med tidligere beslutninger fra kommunalbestyrelsen

-At Udvalget for Teknik orienteres om beslutningerne

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Udvalget har under sit møde den 21. september 2021 godkendt indstilling. Dog kræves det, at man først kan være enig med indstillingen, hvis det ikke medfører dårligere vilkår for brugerne og merudgifter for skicenteret.

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse,

-at Qeqqata Kommunia bevilger 1 mio. kr. i 2021 og 1 mio. kr. i 2022 til selskabsoprettelse som tillægsbevilling, som skal bruges til selskabskapital og opstartsaktiviteterne fra bestyrelsens side. Ved politisk bevilling vil administrationen oprette en anlægskonto med navnet "Opstart havneselskab i Sisimiut"

-at Qeqqata Kommunia udpeger en bestyrelse med en bestyrelsesformand til et havneselskab, som skal stå for oprettelse af havneselskabet, administrere og realisere hensigten med ovenstående tillægsbevilling på sammenlagt 2 mio. kr. vedr. opstartsudgifter, og ansættelse af ledelsen for selskabet

at administrationen over for økonomiudvalget indstiller 5 stk. bestyrelsesmedlemmer inkl. formand til det kommunale havneselskab, samt tilpasse bestyrelsessammensætning til evt. ønske om medejerskab fra Selvstyrets side.

-at borgmesteren bemyndiges til at forhandle med Selvstyret om ejerskabsforhold ved evt. delt ejerskab af havneselskabet

-at Qeqqata Kommunia, hvis kommende bestyrelse for havneselskabet ønsker det, overfører eksisterende bevilling på 2,367 mio. kr. årligt fra driftsbudgettet for 0402025008 Skicentret til havneselskabet, der overtager skicenterdrift på vegne af kommunen, og får samtidig nytte af skicenter personalet på 3 normeringer inkl. skicenterleder i forhold til havneselskabets arbejdsopgaver

-at Qeqqata Kommunia som ejer fastsætter gage til bestyrelsen på sammenlagt 250.000 kr. om året, som finansieres af ovenstående tillægsbevilling på 2 mio. kr. de første 2 år, og som finansieres af selve Havneselskabet efter oprettelse, og fordeles af bestyrelsesmedlemmerne imellem

-at samtlige byggefelter og udvidelsesmuligheder for den kommunale havn indeholdt i gældende kommuneplantillæg arealtildes til Qeqqata Kommunia, som overtages af det kommunale havneselskab efter oprettelse af selskabet

-at ejerskabet af den kommunale havn, kommunale pontonbroer, kommunal fællesværksted B1055 og havnekranen overføres frit til den kommunale havneselskab efter oprettelse af selskabet i tråd med tidligere beslutninger fra kommunalbestyrelsen

-at Udvalget for Teknik orienteres om beslutningerne

-at det kræves, at man først kan være enig med indstillingen, hvis det ikke medfører dårligere vilkår for brugerne og merudgifter for skicenteret

Afgørelse

Bilag

1. Rapport om havneselskab i Sisimiut
2. Notat fra Royal Greenland og Ice Trawl Greenland
3. Udtalelse fra Royal Greenland og Ice Trawl Greenland om havnerapporten
4. XL ark kontonoder for tillægsbevilling med 1 mio. kr. i 2021 og 1 mio. kr. i 2022.

Punkt 4.1 Ændring af udbetalingsdage for pensionister i Qeqqata Kommunia

Journalnr.: 43.01.10

Baggrund

Kommunalbestyrelsesmedlem Steffen Johansen har den 22. august 2021 via mail fremsendt dagsordensforslag:

Der er gået nogle år siden, at man ændrede udbetaling af alderspension, så pengene bliver udbetalt samme dag som månedsløn. På den baggrund er vi begyndt at se, at de ældre ikke kan finde transportmuligheder til butikker eller hjem efter indkøb. Vi er også begyndt at se, at varer som de ældre ønsker at købe er udsolgte. De ældre er også begyndt at bruge meget tid til at komme til andre butikker og til at vente i kommunen, banken, tøjbutikker og andre.

Derfor mener jeg, at det er på tide at vurdere fordele og ulemper for udbetaling af alderspension samme dag som månedslønnede.

For at beskytte de ærede ældres vilkår mener jeg, at man i Qeqqata Kommunia skal genindføre udbetaling af alderspension to dage tidligere. Jeg mener også, at vi skal løse ulempen ved at udbetale alderspensionen to dage tidligere på en anden måde. Idet en af problemerne har været med to dages tidligere udbetaling, at andre familiemedlemmer, venner eller andre har udnyttet denne. Og en af problemer har været, at nogle ikke har betalt regninger. Jeg mener, at vi kan løse disse problemstillinger, uden at ændre på udbetalingstidspunktet for alderspensionister.

Desværre er mange ældre der selv kan styre deres økonomi blevet ramt, og jeg mener, at disse ikke skulle være blevet påvirket med hensyn til udbetaling af deres alderspension. Jeg mener, at man kunne have hjulpet alderspensionister der ikke kan styre deres økonomi, uden at påvirke mange andre alderspensionister.

Forslag:

- At genindføre to dages tidligere udbetaling af alderspension.*
- At der findes en løsning for ulempen om to dages tidligere udbetaling af alderspension.*
- At der afholdes et eller andet kursus for økonomistyring for alderspensionister der ikke kan styre deres økonomi.*
- Og at man kan fokusere mere på behandling for alderspensionister.*
- At der kan foretages undersøgelse om der kan være smidigere betaling af regninger for alderspensionister.*

Med håb om positivt modtagelse af alle kommunalbestyrelsesmedlemmer, håber jeg, at forslaget indstilles til godkendelse.

Faktiske forhold

På ØU møde 10 den 17.12.2019 besluttede ØU at ændre den tidligere praksis med at udbetale alderspension 3 dage tidligere end før udbetaling af løn til de månedslønnede, til at alderspensionister får udbetalt deres alderspension samme dag som de månedslønnede.

Årsagen hertil var, at det ikke mere var besværligt at hæve penge da der nu var tre udbetalingsterminaler, samt at der kan anvendes betalingskort i alle butikker.

Det er jo sådan, at når man modtager månedsløn inden måneden slutter, kan det nogle gange

være sådan, at man har hævet månedslønnen og har ikke længere råd til at betale regninger, som medfører merarbejde for personalet i både banken og kommunen.

Inden godkendelse blev ændringen forelagt Ældrerådet som under deres møde den 6. december 2019 besluttet at støtte ændringsforslaget grundlæggende.

Bæredygtige konsekvenser

Der er ingen konsekvenser.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Såfremt alle lønudbetalingerne udføres samtidigt, vil det lette arbejdsopgaven for lønningspersonalet og bogholderiet. Dette vil også ikke længere være et problem for dem der betaler deres regninger gennem banken. Det er jo sådan, at de månedslønnede først bliver trukket i løn automatisk i slutningen af måneden, dermed hæver nogle personer deres løn, så man ikke har råd til at betale regninger.

Administrationens vurdering

Det vurderes at der i dag så let adgang til at betale med diverse betalingskort, at der ikke er grund til at ændre den tidligere beslutning med at udbetale månedsløn og alderspensioner samtidig. Samtidig har ingen borgere klaget over den ændrede udbetaling i perioden siden den blev ændret tilbage i 2019.

Derudover har Velfærdsområdet en mulighed for aktivt at hjælpe pensionister med at betale deres regninger og udbetale lomme penge op til 4 gange om måneden, mod at de overfører deres pensionsudbetaling til kommunen.

Indstilling

Det indstilles til Kommunalbestyrelsens godkendelse,

-at det fastholdes at udbetaling af alderspension fortsat skal foretages sammen med månedslønudbetalingen

Afgørelse

Bilag

1. Email fra Steffen Johansen sendt den 24. august 2021

Punkt 4.2 Forslag til dagsorden – Ønske om udviklingsseminar for byerne Sisimiut og Maniitsoq

Journal nr. 01.01.00

Baggrund

Kommunalbestyrelsesmedlem Nivi Heilmann Efraimssen, IA har den 6. august 2021 via mail fremsendt dagsordensforslag:

Jeg skriver nedenstående som dagsordensforslag til kommunalbestyrelsen.

Jeg ønsker udviklingsseminar for byerne Sisimiut og Maniitsoq. Og ønsker at mine medmedlemmer i kommunalbestyrelsen høres om dette.

Begrundelsen herfor er, at der afholdes en seminar for kommende 20-30 år. I perioden af valgkampagnen, var borgerne meget i tvivl om fremtiden, derfor mener jeg, at der er behov for en seminar for at dække dette.

Jeg forestiller mig, at følgende som mindst deltager i seminaret: Erhvervsdrivende- turistoperatører, håndværkere, hoteller, restauratører, RAL (med hensyn til forsyning), alle ansvarlige i kommunen, tegnestuer (arkitekter).

F.eks. kan en af emnerne være, hvilken retning byerne skal udvikles i fremtiden. Dette også med hensyn til, at der i koalitionsaftalen står skrevet, at man skal delagtiggøre borgerne.

Regelgrundlag

Vedtægt for styrelse af de kommunale anliggender i Qeqqata Kommunia

Faktiske forhold

Tidligere har man ved budgetseminar udarbejdet programmer som inkl. emnebaseret seminarer, hvor der bl.a. i 2020 fik afholdt "Kultur og sundhedsseminar" og i 2019 var der "Erhvervsseminar" i forlængelse med budgetseminaret. Dette skyldes at der ikke er afsatte midler til afholdelse af seminarer ud over budgetseminar.

Bæredygtige konsekvenser

Det er bæredygtigt at afholde seminarer for at få input fra andre aktører og erhvervslivet.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Med særskilt afholdelse af udviklingsseminar vil det kræve tillægsbevilling på mindst 153.000 kr. som dækkes til rejse/ophold og tabt arbejdsfortjeneste for deltagerne.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer at der til budgetseminar i 2022, skal indarbejde et program som har fokus på udviklingsseminar i regionen (Qeqqata Kommunia), så man ikke skal søge om tillægsbevilling for at få det afholdt i indeværende år.

Indstilling

Det indstilles at Kommunalbestyrelsen drøfter forslagene og

-at der til 2022 budgetseminar indarbejder i den kommende program for afholdelse af udviklingsseminar

Afgørelse

Bilag

1. Email fra Nivi H. Efraimsen den 6. august 2021

Punkt 4.3 Forslag til dagsorden – Det er på tide, at man tilpasser skolebørnenes sommerferie til vores kultur

Journal nr. 51.10.00

Baggrund

Kommunalbestyrelsesmedlem Nivi Heilmann Efraimsen, IA har den 6. august 2021 via mail fremsendt dagsordensforslag:

Jeg skriver nedenstående som dagsordensforslag til kommunalbestyrelsen.

Det er på tide, at man tilpasser skolebørnenes sommerferie til vores kultur.

F.eks. kunne skolestart være i uge 34. Og skolegang i hele juni måned. Min begrundelse herfor er, at eleverne begynder at holde sommerferie i juni, hvor fangstdyrene ikke er kommet, og de fleste forældre holder ferie i juli og august. Dette skyldes primært, at der er fangst dyr i denne periode.

På den måde kan vi også afskaffe efterårsferien i uge 42 - som er dansk kartoffelferie. Også jagtferie. Eleverne har ret til at holde 21 dages ferie pr. skoleår, som kunne afholdes i september, hvis de skal på rensdyrjagt, og dette anser jeg som ingen forhindring.

Regelgrundlag

Inatsisartutlov nr. 15 af 3. december 2012 om folkeskolen

Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 4 af 5. marts 2003 om ferieplan for folkeskolens elever

Faktiske forhold

I henhold til folkeskoleloven begynder skoleåret 1. august og omfatter fra 200 til 240 skoledage fordelt på ugens 5 første hverdage eller på alle ugens 6 hverdage. Undervisningen gennemføres på mindst 36 og højst 40 uger. Naalakkersuisut fastsætter regler om en ferieplan som grundlag for udfærdigelse af lokale ferieplaner. Elevernes sommerferie er på mindst 7 uger i sammenhæng og skal afholdes inden for perioden 1. juni - 31. august.

Ud over søndage er følgende dage obligatoriske fridage:

Juleaftensdag.

1. juledag.

2. juledag.

Nytårsaftensdag.

Nytårsdag.

Skærtorsdag.

Langfredag.

2. påskedag.

Bededag.

Kristi Himmelfartsdag.

2. pinsedag.

Grønlands Nationaldag, 21. juni.

Hellig 3 Konger, den 6. januar og årsdagen for Hjemmestyrets indførelse, den 1. maj kan skolerne lukke kl. 12, og dagene regnes som skoledage.

Ved udarbejdelsen af lokale ferieplaner skal der tages hensyn til afholdelse af folkeskolens afsluttende prøver.

Dagsorden for ordinær kommunalbestyrelsesmøde den 30. september 2021
KB 05/2021

Kalender for afsluttende prøver og trintest bliver fastsat og udarbejdet af Uddannelsesstyrelsen. Kalendere for skoleårene 2021/2022 og 2022/ 2023 er lagt som bilag 2.

Indstilling

Det indstilles at Kommunalbestyrelsen drøfter forslagene og sender sagen til udvalget for uddannelse.

Afgørelse

Bilag

1. Email fra Nivi H. Efraimsen den 6. august 2021
2. Folkeskoleaktiviteter – test og prøver i skoleårene 2021-22 og 2022-23

Punkt 4.4 Forslag til dagsorden – Grønlandisering af stednavne af land og søer i Kangerlussuaq

Journal nr. 00.25.00

Baggrund

Kommunalbestyrelsesmedlem Nivi Heilmann Efraimsen, IA har den 6. august 2021 via mail fremsendt dagsordensforslag:

Jeg skriver nedenstående som dagsordensforslag til kommunalbestyrelsen.

Grønlandisering af stednavne af land og søer i Kangerlussuaq.

Som bekendt er grønlandsk betegnelse af veje, land og søer ikke tydelige, og jeg ønsker, at disse skal have en grønlandsk betegnelse hurtigst muligt.

Jeg ønsker endvidere, at man i fremtiden skal benytte grønlandske betegnelser, selvfølgelig kan der stå engelsk eller andet nedenunder.

Faktiske forhold

Grønlands Stednavnenævn.

Grønlands Stednavnenævn har til opgave at indsamle, registrere og autorisere stednavne i Grønland, bortset fra vej- og pladsnavne. Det har ligeledes til opgave at vejlede de grønlandske myndigheder og offentligheden i spørgsmål vedrørende stednavne i Grønland. Nævnet skal samarbejde med institutioner og personer, der udsender autoriserede fortegnelser over eller afgiver indstillinger om grønlandske stednavne.

Indstilling

Administrationen indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse,

-at Grønlands Stednavnenævn kontaktes vedrørende forslaget

Afgørelse

Bilag

1. Email fra Nivi H. Efraimsen den 6. august 2021

Punkt 4.5 Forslag til dagsorden om hjælpepakke

Journal nr. 41.01.00

Baggrund

Kommunalbestyrelsesmedlem Steffen Johansen har den 22. august 2021 via mail fremsendt dagsordensforslag:

Som bekendt giver den aktuelle COVID-19 markante hindringer for familiernes liv.

Mange forældre får store økonomiske, bolig og fødevarer problemer på grund af, at forældrene er i karantæne fra arbejdet og børnene fra daginstitutioner og andet. Hvor mange familier har fået brev om, at de vil blive smidt ud af deres lejligheder. Derfor kan vi ikke komme udenom, at der tages stilling til hjælpepakke for de mange familier.

I henhold til anvisninger fra de offentlige, er forældre og børn nu i hjemmekarantæne og har tidligere været i hjemmekarantæne. På den måde blev familiernes liv berørt meget økonomisk. De kan jo ikke betale for deres husleje, købe mad til børn og forsørger sig selv, såfremt de ikke kan arbejde.

Mange gravide som også sparer sammen til deres barsel, bliver også berørt. De gravide der sparer til barsel, skal leve af deres sparepenge i ca. 10 måneder, og de kan ikke spare sammen nok, hvis de ikke arbejder.

Andre må også tage ansvar, og ikke kun forældrene. Derfor må kommunen handle ved at lave hurtig hjælpepakke ellers må en samlet kommunalbestyrelse kræve overfor Naalakkersuisut om hjælpepakker.

Med håb om mange meninger og god resultat for borgerne vi servicerer.

Lovgrundlag

- Inatsisartutlov nr. 2 af 15. maj 2014 om arbejdsmarkedsydelse
- Landstingsforordning nr. 15 af 20. november 2006 om offentlig hjælp

Faktiske forhold

Vi har alle her i landet krav til hjælp i de tilfælde, hvor vi ikke er i stand til at forsørge os selv eller vores familie. Borger har ret til hjælp, hvis borgeren ikke kan tjene penge under deres karantæne.

Når myndighederne kræver isolation eller anmoder om karantæne, kan de berørte personer få en dokumentation om myndighedernes krav eller anmodning, og dette dokument betragtes som sygemelding. Det betyder altså, at man får et stykke papir fra coronasekretariatet, som siger, at man er blevet bedt om at gå i isolation eller i karantæne.

Dette stykke papir kan borgeren bruge som dokumentation for, at borgeren ikke har kunnet arbejde på dette tidspunkt som følge af corona. Papiret kan borgeren så give videre til kommunen, hvis man skal søge om at få økonomisk hjælp.

Det er økonomisk hjælp, som for eksempel arbejdsmarkedsydelse. Borgere, der midlertidigt ikke kan varetage deres arbejde, har mulighed for at søge om arbejdsmarkedsydelse efter reglerne i Inatsisartutlov om arbejdsmarkedsydelse, hvis de opfylder betingelserne.

Men hvis borgeren ikke kan få arbejdsmarkedsydelse, kan man søge om offentlig hjælp.

Særligt reglerne om akuthjælp kan være anvendelige i ekstraordinære situationer som at blive ramt af corona. Hvis borgeren har børn har borgeren, afhængig af ens situation, ret til at få børnetilskud, børnetillæg eller underholdsbidrag. Formålet med disse ydelser er at sikre barnets forsørgelse.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Der er på nuværende tidspunkt ikke komme beregninger om corona tiltag, da corona udbrud stadigvæk er i gang. Kommunen har selv været ramt af personale mangel pga. karantæne, men medarbejder i kommunen har ikke mistet indtægt i karantæne perioden.

Bæredygtige konsekvenser

Ingen bæredygtig konsekvenser

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer at indsatserne for corona ramte familie virker. Direktionen har desuden lavet instruks til Majoriaq og område for velfærd, at de skal samarbejde om sagerne ved tvivlsspørgsmål, så borgerne hurtigere får svar fra kommunen.

Indstilling

Område for Velfærd indstiller over for Kommunalbestyrelsens godkendelse,

-at emnet diskuteres og videreførløb besluttet

Afgørelse

Bilag

1. Email fra Steffen Johansen den 8. august 2021

Punkt 4.6 Forslag til dagsorden - Særlig tiltag vedrørende benyttelse af Tasersiaq

Journal nr. 25.01.01.02

Baggrund

Kommunalbestyrelsesmedlem Karl Lyberth har den 25. august 2021 via mail fremsendt dagsordensforslag:

Som bekendt er der foretaget konkret undersøgelse om den store sø Tasersiaq ved oplandet for Maniitsoq kunne anvendes som energikilde. Da en aluminiumsmine ellers komme på tale i vores land, har myndighederne og ALCOA i samarbejde undersøgt muligheder. Der er det konstateret, at Tasersiaq søen kunne yde 500 MW energi. Som eksempel kan nævnes, kan man syd for Nuuk kan hente 45 MW energi.

Da det er faktum at man kan hente så stor energi fra Tasersiaq, mener jeg bestemt at vi fra Qeqqata Kommunia bør foretage særlig initiativ. Hvis vi udnytter mulighederne for at kunne udvinde energi fra Tasersiaq, vil det skabe flere hundrede eller tusinder arbejdspladser i Qeqqata Kommunia og ikke mindst i Maniitsoq.

Flere store firmaer søger efter grøn energikilde i verdenen, vi fra Qeqqata Kommunia har en uvurderlig mulighed, som vi bestemt kommer til at fortryde fremover, hvis vi ikke udnytter muligheden.

Min forslag er således, at Kommunalbestyrelsen skal etablere en arbejdsgruppe, som kan søge muligheder for benyttelse af Tasersiaq.

Regelgrundlag

Inatsisartutlov nr. 5 af 27. november 2018 om udnyttelse af vandkraftressourcer til produktion af energi

Faktiske forhold

Qeqqata Kommunia har længe arbejdet med erhvervspotentialer for regionen hvor man også har set på udviklingspotentialerne for Tasersiaq som er Grønlands største vandkraftpotentialer.

Kommunen har ligeledes sammen med Arctic Circle Business arbejdet med at finde investorer til vores region og har i den forbindelse udviklet investeringsportal www.investin.gl der viser regionens muligheder i form af vandkraftpotentialer, minepotentialer m.fl. hvorfor det vil være godt at man fortsat har fokus på at få udviklet det åbne land i vores region.

Det fremgår ligeledes i koalitionsaftale mellem Siumut – Inuit Ataqatigiit - Atassut om at rette henvendelse til Naalakkersuisut for at markedsføre planlægning af vandkraftværk ved Tasersiaq, som kan benyttes til nye indtægtskilder.

Bæredygtige konsekvenser

Det er bæredygtigt at få vedvarende energi i form af vandkraft/solceller/vindkraft.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer med Tasersiaq som Grønlands største vandkraftpotentialer, at det er vigtigt at fortsætte med at promovere mulighederne over for investorer og ikke mindst rette henvendelse til Naalakkersuisut for at forfølge Sektorplan for Energi- og vandforsyning i Grønland som er udarbejdet i 2018, hvor Tasersiaq fremgår i sektorplanen.

Indstilling

Administrationen indstiller, at forslaget drøftes i Kommunalbestyrelsen og

-at man henvender sig til Naalakkersuisut med fokus på at nedsætte en arbejdsgruppe for udvikling af Tasersiaq vandkraftpotential

Afgørelse

Bilag

1. Email fra Karl Lyberth den 25. august 2021

Punkt 4.7 Forslag til dagsorden - Forslag om at stoppe trofæjagt af moskusokser og rensdyr

Journal nr. 72.01.00

Baggrund

Kommunalbestyrelsesmedlem Karl Lyberth har den 25. august 2021 via mail fremsendt dagsordensforslag:

Der har nu i flere år blevet afholdt trofæjagt af moskusokser og rensdyr i Qeqqata Kommunia, især i Kangerlussuaq. På de nævnte år kan det ikke længere benægtes, at trofæjagt skaber problemer for mange mennesker, jægere og fritidsjægere.

Jeg er klar over at trofæjagt er en god indtægtskilde for aktørerne, også under turistsæsonen. Men jeg har forstået så meget at jeg kan sige, at trofæjagt er begyndt at skabe problemer for lokale. Trofæjægerne og turisterne er blevet en forstyrrende faktor for lokale, der er på rensdyr- og moskusjagt, i den grad at bestanden til fangst er betydeligt blevet forringet.

Da trofæjagten af moskus og rensdyr blev godkendt, havde man sikkert ikke forestillet sig at dette vil skabe problemer for grønlandernes jagtsæsoner, livsstil og proviantering. Min forslag er derfor at Kommunalbestyrelsen af Qeqqata Kommunia skal kontakte Naalakkersuisut med krav om at trofæjagt af moskus og rensdyr stoppes.

Regelgrundlag

Landstingslov nr. 12 af 29. oktober 1999 om fangst og jagt og
Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 22 af 19. august 2002 om betalingsjagt og -fiskeri
Selvstyrets bekendtgørelse nr. 7 af 27. juni 2013 om beskyttelse og fangst af vilde rensdyr.
Selvstyrets bekendtgørelse nr. 8 af 27. juni 2013 om beskyttelse og fangst af moskusokser

Faktiske forhold

Qeqqata Kommunia har siden 2016 arbejdet for at udvikle det åbne land for at muliggøre udvikling af betalingsfiskeri og betalingsjagt der som koncessionshaver gøre det muligt for langsigtet planlægning og investeringer som på den måde kan sikre bedre indtjening til Kommunen i form af flere adventure turister, og at skabe gode rammevilkår med eksklusivitet og gode forhold til turisterne med vækst og arbejdspladser til følge. Der er udlagt 8 ørred elve til lystfiskeri og 10 trofæjagt koncessioner v. Kangerlussuaq. Kommunens erhvervsudvikling er det et bærende element at udvikle det åbne land i form af koncessioner, som sikre investeringer for koncessionshaverne.

Bæredygtige konsekvenser

Det er bæredygtig lystfiskeri og trofæjagt da det jf. hjemmestyrets bekendtgørelse ikke må gå udover lokale fisker og fanger. Det er bæredygtigt, at det samlede jagttryk i Kangerlussuaq forbliver i overensstemmelse med de biologiske anbefalinger.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Det har store negative konsekvenser hvis trofæjagt koncessionerne ændres, ligesom der kan være økonomiske konsekvenser hvis Qeqqata Kommunia anmoder Naalakkersuisut om at stoppe for trofæjagt som følge af Kommunens erhvervsstrategi i det åbne land. **Koncessionshaverne benytter ligeledes erhvervsfangerne til trofæjagter som guider og medhjælper, og erhvervsfangerne vil derved miste indtægterne i forbindelse med trofæjagt.**

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering at det er vigtigt, at man fastholder koncessioner i Qeqqata Kommunia der hænger godt sammen med erhvervsudviklingen i det åbne land. Det er også administrationens vurdering, at det vil være hensigtsmæssigt at forbedre rammebetingelserne for trofæjagten med nye koncessionsområder længere væk fra Kangerlussuaq. Nye koncessionerne bør ske uden at ændre på kvotefordelingen mellem trofæ, erhverv og fritidsjagt, som nogen fejlagtigt tror er grundlaget. Tværtimod vil det være med til, at trofæjagtsaktørerne kan investere i hytter/lodges og tage kunderne væk fra de steder, hvor lokalbefolkningen traditionelt går på jagt.

Det vil mindske konflikterne mellem parterne.

Det er administrationens opfattelse, at trofæjagtskoncessionerne skaber større ansvar blandt trofæjagtsaktørerne. Det vil også være klart for andre, hvem der er ansvarlig, såfremt nogle trofæjagtsaktører/-kunder har foretaget noget ulovlig i et koncessionsområde. Det er koncessionshaverne, og eventuelle ulovligheder bør selvsagt have konsekvenser. I sidste ende ved at fratage retten til at arrangere trofæjagter i Grønland for aktøren, og ligeså med koncessionen.

Indstilling

Administrationen indstiller, at forslaget drøftes i Kommunalbestyrelsen og,

-at der gives afslag på forslaget om at stoppe trofæjagt ved Kangerlussuaq jf. administrationsvurdering

Afgørelse

Bilag

1. Email fra Karl Lyberth den 25. august 2021

Punkt 4.8 Forslag til udarbejdelse af en strategi vedrørende at undgå anbringelse af børn uden for hjemmet, og forslag til udarbejdelse af strategi vedrørende hjemgivelse af børn til forældre efter anbringelse uden for hjemmet

Journalnr. 42.04

Baggrund

I dag er der omkring 100 børn i Qeqqata Kommunia, der er anbragt udenfor hjemmet på døgninstitutioner og plejefamilie. Anbringelse af børn udenfor hjemmet berører anbragte børn, forældre, søskende og familie følelsesmæssigt.

Selvom der er større tiltag for at undgå anbringelse af børn udenfor hjemmet igangværende, er der ingen strategi, vedrørende hvordan man kan undgå anbringelse af børn udenfor hjemmet, med tiltag og hjælp af sagsbehandler for familien. Der er ingen strategi for hvordan familie skal støttes, og hvordan familien skal hjælpes og støttes samlet og individuel, såfremt der er behov for behandling.

Dermed foreslår jeg, at sagsbehandler og relevante på tværs udarbejder om et forslag til strategier.

Når vi har en tydeligt strategi, som vi kan følge, vil familie med behov for hjælp kunne få hjælp og støtte.

Endvidere foreslår jeg en udarbejdelse af en strategi vedrørende hvordan barnet støttes, når barnet hjemgives til forældre efter anbringelse udenfor hjemmet.

Der er behov for hjælp og støtte, når et barn/børn hjemgives til forældre. Forældre og barnet skal lærer hinanden at kende igen efter en anbringelse udenfor hjemmet i kortere eller længere periode, derfor har forældre behov for hjælp og støtte, såfremt hjemgivelsen skal lykkes.

Derfor foreslår jeg udarbejdelse af en strategi vedrørende hjemgivelse af et barn til forældre.

Lovgrundlag

Inatsisartutlov nr. 20 af 26. juni 2017 om støtte til børn § 6, § 25 stk. 1 og 2, § 27 stk. 1 og 2 samt § 30 stk. 2, pkt. 2.

Faktiske forhold

Der er ingen strategi på området fra Qeqqata Kommunia, men lovgivningen følges som er følgende:

§ 6. Afgørelser om akutte anbringelser, som af hensyn til barnets akutte behov ikke kan afvente at sagen behandles af kommunalbestyrelsen, kan foreløbig træffes af den kommunale myndighed, hvor børnesagerne er placeret.

Stk. 2. En afgørelse efter stk. 1 skal forelægges for kommunalbestyrelsen på dens næstkommende møde til dens orientering, uanset om støtteforanstaltningen er ophørt.

§ 25. Kommunalbestyrelsen skal træffe afgørelse om særlige støtteforanstaltninger, når det må anses at være af væsentlig betydning for et barns særlige behov for støtte.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen skal, inden der træffes afgørelse om særlige støtteforanstaltninger have afholdt samtale med barnet, jf. § 43 udført en socialfaglig undersøgelse, jf. § 45 og udarbejdet en handleplan, jf. § 46 Kommunalbestyrelsen skal vælge de særlige støtteforanstaltninger, der bedst kan løse de problemer og de behov, der afdækkes gennem den socialfaglige undersøgelse. Handleplanen, der er udarbejdet i forbindelse med den socialfaglige undersøgelse, skal beskrive baggrunden for støtteforanstaltningen og dens formål.

§ 27. Kommunalbestyrelsen skal træffe afgørelse om at tilbyde anbringelse uden for hjemmet, når den socialfaglige undersøgelse efter § 45 viser, at anbringelse uden for hjemmet vil være af væsentlig betydning for at imødekomme barnets særlige behov for støtte.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan ikke træffe afgørelse efter stk. 1, medmindre der er blevet afholdt samtale med barnet, jf. § 43, der er udført en socialfaglig undersøgelse, jf. § 45, og der foreligger en handleplan, jf. § 46.

§ 30. Kommunalbestyrelsen skal træffe afgørelse om anbringelsessted ud fra en vurdering af barnets behov og på baggrund af den socialfaglige undersøgelse, jf. § 45. Valget af anbringelsessted skal understøtte de i handleplanen nævnte formål med anbringelsen og skal sikre sammenhæng i barnets anbringelsesforløb.

Stk. 2. Anbringelsessted for et barn kan være:

pkt. 2. en døgninstitution, jf. § 33 eller § 37 plejefamilie eller professionel plejefamilie.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Der er ingen beregninger på økonomisk eller om der kommer administrativ konsekvens. Der kan dog være behov for brug af ekstern konsulent.

Bæredygtige konsekvenser

Det vil være bæredygtigt at arbejde med emnet, derfra kan konsekvenserne og fordele med strategi vurderes.

Administrationens vurdering

Område for Velfærd vurderer at der er behov for at arbejde med emnet, da antallet af anbringelserne vokser. Område for Velfærd er i gang med at arbejde med tidlig forebyggende behandlings indsats gennem familiecentrene. Staben kan løfte opgaven med at lave strategi, da dette er stabens opgave.

Indstilling

Område for Velfærd indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse,

-at emnet diskuteres og videreførelse besluttet

-at hvis kommunalbestyrelsen beslutter for at lave strategi, skal strategiarbejdet sendes til staben

Afgørelse

Bilag

1. Email fra Paneeraq Olsen den 9. september 2021

Punkt 4.9 Qeqqata Kommunias udliciterede opgaver

Journal nr. 70.00

Baggrund

Kommunalbestyrelsesmedlem Paneeraq Olsen, har fremsendt dagsordensforslag til Økonomiudvalget med ønske om at få administrationen til at lave en sagsfremstilling om, hvad der er som Qeqqata Kommunias udliciteret.

Regelgrundlag

Inatsisartutlov nr. 6 af 12. juni 2019 om udbud i forbindelse med indkøb af varer og tjenesteydelser i offentlige myndigheder og institutioner.

Jf. lovens § 2 stk. lovgivning finder anvendelse for offentlige myndigheders og institutioners indkøb af varer og tjenesteydelser med en værdi på 500.000 kr. eller derover, denne tærskelværdi gælder for samlede forventede indkøb på 12 måneder. Jf. Inatsisartutlovens § 2, samt bemærkninger til Inatsisartutloven er det frivilligt at anvende Inatsisartutlovens bestemmelser, såfremt udbuddet er under tærskelværdien.

Faktiske forhold

jf. bilag 1 er der i alt 52 udliciteringer af kommunale opgaver som er udliciteret.

Der er 14 udliciteringer som har samlet værdi på over 500.000 kr. og 38 udliciterede kommunaleopgaver har under 500.000 kr. i deres samlede værdi. A/S INI ikke inkluderet.

6 kontrakter er udløbet og bør udliciteres igen. 5 kontrakter har ikke udløbsdato, dog har opsigelsesvarselsaftaler.

Inatsisartutloven finder ikke anvendelse på kommunale opgaver, som omhandler udbud af bygge- og anlægssager.

Bæredygtige konsekvenser

Når kommunen tilføje erhvervslivet med opgaver, skabes der arbejdspladser og erhvervsmæssig aktiviteter. Det er i sig selv en bæredygtigt erhvervsmæssigt udvikling, som kommunen er aktiv del af, når kommunen udliciterer.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Som det forelagt i bilag 1, er kontrakternes økonomi diffus, da en del af kontrakternes økonomi kræver et nærmere analyse, samt nogle kontrakter reguleres jf. Grønlands Statistisk forbrugerprisindeks på deres område.

Således, den faktiske kontrakternes økonomi må så være den årligt forbrug. Det er specielt snerydning der kan svinge i deres årligt forbrug, alt afhængig af, hvor meget der har været behov for snerydning.

Den forelagte bilag 1 samledes pris for kontrakterne, er på 28.230.656 kr. årligt, minimum.

Den faktuelle økonomiske konsekvens, kræver nærmere analyse i kommunens økonomisystem.

Administrationens vurdering

Der er en del kontrakter vedrørende snerydning er uden pris aftaler. Administrationen vurderer at der bør indgås kontrakter, hvor pris aftalen er indgået, således der ikke skal ske en tvivl om afregning af kommunale anmodninger om snerydning.

Sidste gang Kommunalbestyrelsen behandlede kommunale udliciteringer, var den 26. april 2018.

Kommunalbestyrelsen besluttede dengang, at indgåelse af kontrakter må gøres ensartede i deres udformning og betingelser. Kommunalbestyrelsen besluttede også, at maksimal skal der indgås 4 år for indgåelse af kontrakter, samt at der vurderes konkret efter hvilket type opgave det handler om, når kontraktens periode skal være længeres. Det er specielt investeringstunge opgaver, som kan være længere end 4 år, da private investeringer, må kunne betale sig.

Administrationen indstiller, at der forsat bør indgås maksimal 4 år, for de mindre investeringstunge kommunale opgaver og vurderes konkret efter, såfremt der er behov for længere kontraktindgåelse.

Indstilling

Det indstilles til Kommunalbestyrelsens godkendelse,

-at kommunalbestyrelsens beslutning af den 26. april 2018 forsætter med maksimal 4 år for indgåelse af kontrakter, derefter udliciteres igen,

-at der vurderes efter konkret, såfremt der skal være mere end 4 års indgåelse af kontrakter,

-at sagsbehandling og indgåelse af kontrakter skal gøres mere ensartede

-at der indkøbes elektronisk kontraktstyringsredskab, for at forbedre styring af kontrakterne

Afgørelse

Bilag

1. Oversigt over udliciteringer af kommunal opgaver.

Punkt 6.1 Forslag til budgetramme for budget 2022 og overslagsårene 2023-25

Journalnr.06.01.01/2022

Baggrund

Chefgruppen fremlægger forslag til tidsplan og budgetramme for budget 2022 og overslagsårene 2023-25

Regelgrundlag

I henhold til styrelseslovens § 41 udarbejder økonomiudvalget til kommunalbestyrelsen forslag til et flerårigt budgetoverslag, som skal strække sig over mindst 3 år.

Faktiske forhold

Tidsplan, rammeafkræver og tilladte ønsker per parti, udvalg og bygdebestyrelser blev godkendt på ØU møde den 1.6.2021, punkt 5. Det der udestår nemlig oplæg til hvad fremskrivningsprocenten betyder sammenholdt med kommunens eksisterende budgetter.

Baseret på ovennævnte beslutning er driftsbudgetterne for Qeqqata Kommunia fremskrevet med 0,9% i forhold til budgettet i Budget 2021 – overslagsår 2022. Indtægterne er opdateret baseret på udmeldinger fra SKAT og kommunens forventninger til de enkelte poster udvikling baseret på aktualiserede indtægter i perioden 2013-2021.

Eksisterende anlægsbudgetter er overført fra Budget 2021, overslagsårene 2022-2024 uden ændringer. Budget 2022 overslagsår 2025 indeholder på anlægsområdet alene budgettet på 10,775 mio. kr. som er en del af Bloktilskuddet for 2022.

Bæredygtige konsekvenser

Det vil være økonomisk bæredygtigt, hvis budgettet balancerer.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Det økonomiske råderum for 2022 overslagsårene kan opgøres til 16,4 mio. kr. for Budget 2022 og overslagsårene 2023-2025.

Det økonomiske råderum er således faldet betydeligt som er forårsaget af stigende driftsudgifter, hvor især stigende lønudgifter påvirker driftsudgifterne og det økonomiske rådighedsrum.

Row Labels	2017 Regnskab	2018 Regnskab	2019 Regnskab	2020 Regnskab	2021 Budget	2021 Regnskab	2022 Budget	2023 Budget	2024 Budget	2025 Budget
Økonomi Udvalg	103,373,370	109,711,679	120,722,330	124,801,338	130,313,990	92,146,858	132,313,280	130,905,725	130,905,725	130,905,725
Teknik Udvalg	41,302,573	47,451,072	60,487,250	51,326,671	47,629,026	44,131,700	47,822,616	47,822,616	47,822,616	47,822,616
Uddannelses Udvalg	245,783,183	253,579,916	266,329,998	268,866,021	276,682,923	182,776,243	284,112,235	284,112,235	284,112,235	284,112,235
Velfærdsudvalg	233,528,383	240,676,911	252,466,755	279,404,713	286,446,891	197,280,736	284,177,266	284,177,266	284,177,266	284,177,266
Grand Total	623,987,509	651,419,578	700,006,333	724,398,743	741,072,830	516,335,538	748,425,397	747,017,842	747,017,842	747,017,842
Indtægter	- 789,648,444	- 828,904,771	- 837,369,295	- 832,310,325	- 809,326,175	- 809,326,175	- 833,332,049	- 806,975,000	- 806,975,000	- 806,975,000
Råderum inden anlægsudgifter	- 165,660,935	- 177,485,193	- 137,362,962	- 107,911,582	- 68,253,345	- 292,990,637	- 84,906,652	- 59,957,158	- 59,957,158	- 59,957,158
Anlægsudgifter	67,736,167	97,003,220	78,737,724	91,966,415	343,425,786	65,520,932	92,674,500	78,372,000	66,532,000	10,795,000
Råderum	- 97,924,768	- 80,481,973	- 58,625,238	- 15,945,167	275,172,441	- 227,469,705	7,767,848	18,414,842	6,574,842	- 49,162,158
Råderum i Budget Perioden 2022-2025		- 16,404,626					7,767,848	18,414,842	6,574,842	- 49,162,158
Uforbrugte Anlægsmidler pr. 31.08.2021	511,923,089									
(Dækker budgetter 2021-2025)										
Anm. Budgettal for anlæg indeholder saldo fra grp.1 og grp.3 konti										

Qeqqata Kommunia har en meget stor portefølje af anlægsprojekter i pipe-line og en tilsvarende høj likviditet, hvorfor kommunen konstateres som værende meget solvent og uden likviditetsproblemer de kommende år.

Det begrænsede økonomiske råderum for budgetperioden 2022-2025 kan suppleres gennem en revurdering af den eksisterende anlægsprojekt portefølje som den 1.9.2021 udgjorde 512 mio. kr.

Gennem reolakering af midler gennem porteføljen af anlægsprojekter kan der findes midler til de indkomne ønsker som skal gennemgås på den kommende budget konference den 8.9.2021.

Administrationens vurdering

Der er administrationens vurdering, at driftsbudgetterne bør gennemses med henblik på en vurdering af hvorvidt det eksisterende niveau er for højt, da dette niveau, alt andet lige, kan blive problematisk for kommunens drifts, såfremt der skulle komme en recession der påvirker kommunens indtægtsgrundlag.

Samtidig vil en gennemgang af anlægsprojekterne med henblik på en ny prioritering vurderet nødvendig, også for at ende op med anlægsbudgetter som er mere realistiske i sammenhæng med kapaciteten til rådighed for gennemførelse af anlægsprojekter.

En stram økonomistyring er nødvendig, og budgetter skal være til rådighed førend udgifter kan afholdes.

Indstilling

Det indstilles til Borgmester beslutning på vegne af Økonomiudvalget.

-at forslag til økonomiske ramme godkendes og danner grundlag for budget 2022

Borgmesterbeslutning

Borgmester beslutter den 10. september 2021 på vegne af Økonomiudvalget, at godkende indstillingen.

Økonomiudvalget vil blive orienteret ved næstkommende møde.

Indstilling

Sagen forelægges til Økonomiudvalgets orientering.

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Udvalget har under sit møde den 21. september 2021 taget sagen til efterretning.

Indstilling

Sagen forelægges til Kommunalbestyrelsens orientering

Afgørelse

Bilag

Ingen

Punkt 6.2 Borgmesterbeslutning - Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 62, Område til handicapinstitution og handicapboliger centralt i Maniitsoq

Journal nr. 16.03.01.01

Baggrund

Kommuneplantillæg nr. 62 er udarbejdet for at imødekomme Institutionen Najugaqarfik Elisibannguaqs ønske, om at udvide institutionen med en ekstra enhed bestående af to bygninger i første omgang. Institutionen ønskes opført på det ubebyggede areal over for kommuneadministrationen i Maniitsoq, som i dag omfatter delområde 700-A7. En del af dette område er dog i dag er udlagt til almindelige familieboliger og derfor vil en realisering af det nye projekt kræve nyt kommuneplantillæg for området med nye anvendelsesbestemmelser.

De to bygninger der ønskes opført, vil tilføje 10 ekstra pladser til institutionen, som er beliggende tæt på hovedafdelingen. De to bygninger rummer hver 5 boliger beregnet til institutionens ældste beboere samt tilhørende fællesarealer samt personalefaciliteter.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 62 er blevet godkendt af Kommunalbestyrelsen d. 27. maj 2021. Det blev også besluttet at give Borgmesteren bemyndigelse til at vedtage kommuneplantillægget endeligt efter høringsperioden. Kommuneplantillægget har været i offentlig høring i perioden 2. juni 2021 til d. 2. august 2021. Kommuneplantillægget er vedhæftet i bilag 1.

Regelgrundlag

- Det aktuelle delområde 700-A7 er i dag omfattet af Kommuneplantillæg nr. 11. til Kommuneplan 2012 – 2024 Handicapboliger og handicapcenter m.v. på Ataqqap Aqq. og Ole Petersen-ip, i Maniitsoq.
- Kommuneplantillægget er udarbejdet i henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010, om planlægning og arealadministration, med senere justeringer af loven.

Faktiske forhold

Delområde 700-A7 er i dag udlagt til boligformål (A-område) som udgøres af tre detailområder A7.1, A7.2 og A7.3, jf. kommuneplantillæg nr. 11. Der er i dag opført handicapboliger i etagebebyggelse i detailområde A7.1. Detailområde A7.2 og A7.3 fremstår i dag som ubebygget efter sanering af områdets tidligere boligbebyggelse og byggefeltene i disse områder er derfor ledige i dag. Området er tilgængeligt og terrænet er jævnt og området er derfor stort set klar til opførelse af ny bebyggelse.

Ifølge gældende kommuneplantillæg nr. 11, er detailområde A7.2 udlagt til handicapcenter, mens detailområde A7.3 er udlagt til familieboliger i 2-3 etager. Selvstyret er dog interesseret i at udnytte hele arealet i de to detailområder A7.2 og A7.3 til udvidelse af Institutionen Najugaqarfik Elisibannguaq ved opførelse af to bygninger i 1 etage. På et senere tidspunkt vil der muligvis blive tilføjet en tredje bygning med plads til yderligere 5 beboere.

For at imødekomme projektet, er forslag kommuneplantillæg nr. 62 udarbejdet. Det nye kommuneplantillæg omfatter to delområder;

- 700-A7, med den eksisterende etagebebyggelse der i dag rummer handicapboliger
- 700-C7, et nyt delområde, som sammenlægger eksisterende detailområde A7.2 og A7.3. Delområdet har fået nye anvendelsesbestemmelser som muliggør opførelse af en handicapdøgninstitution i 1-3 etager.



Figur 1: Planområdet, eksisterende forhold



Figur 2: Planområdet, fremtidige forhold

I offentlighedsperioden er der fremkommet 2 høringsvar (bilag 2):

1. Departementet for Sociale Anliggender og Arbejdsmarked
2. Departement for Boliger, Infrastruktur og Ligestilling

Administrationens kommentarer til bemærkningerne er i nedenstående angivet med kursiv:

Ad.1. Departementet for Sociale Anliggender og Arbejdsmarked har ingen bemærkninger til forslag til kommuneplantillæg nr. 62.

Ad. 2. Departementet for Boliger, Infrastruktur og Ligestilling har ingen bemærkninger til selve forslaget, men har bemærkninger til at der nu åbnes muligheder for opførelse af bygning op til 5 etager i område A7.1, med en bygningshøjde på max. Ca. 19 meter målt fra overkant af sokkel til kip. Det indebærer, at der forefindes en stigevogn, der vil være i stand til at nå op over taget på bygningen, således at man kan redde personer og slukke ilden i tilfælde af brand.

- *Ovenstående bemærkning vedrører byggefelt A.1 i detailområde 700-A7.1. Der er allerede opført en bygning med handicapboliger (B-1406) i dette byggefelt. Bygningen er i dag 4 etager.*

I kommuneplantillægget ændres bestemmelsen, således der er i byggefelt A.1 kan opføres byggeri i op til 4 etager i overensstemmelse med eksisterende bygning og med en bygningshøjde på maks. 15 m. målt fra overkant af sokkel til kip.

Bæredygtige konsekvenser

Opførelse af handicapinstitutionen vil bidrage positivt til udviklingen i Maniitsoq og vil skabe nye arbejdspladser i kommunen.

Det nye kommuneplantillæg vil være med til at sikre en hensigtsmæssig udnyttelse af arealet til handicapinstitution, da der i dag allerede er opført handicapboliger i delområdet A7. Beboere og personale på institutionen vil desuden kunne drage fordel af områdets nære beliggenhed til byens øvrige servicefunktioner, butikker m.m.

Økonomiske og administrative konsekvenser

- Området er allerede byggemodnet og der vil ikke skulle anvendes yderligere midler til byggemodning af byggefelter.
- Der vil skulle anvendes midler til etablering af ny offentlig parkeringsplads
- De 10 ekstra pladser (og potentielt 15 pladser) til institutionen vil skabe flere arbejdspladser i kommunen som derved vil medføre flere skatteindtægter for kommunen.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at Selvstyrets projekt om etablering af en handicapinstitution i Maniitsoq er af stor interesse for kommunen på grund af de positive afledte effekter for kommunen, herunder flere arbejdspladser.

Selvstyret planlægger at starte anlægsarbejdet sensommer 2021. For at imødekomme projektet, kræver det et ændret plangrundlag for det aktuelle område. Der er dog tale om en relativt lille ændring, som beskrevet ovenfor.

I dag er der udlagt boligområder på flere andre placeringer i Maniitsoq. Administrationen vurderer derfor ikke, at en ændring boligområdet til et nyt centerområde, vil påvirke muligheden for opførelse af nye boligbyggerier i Maniitsoq negativt.

I kommuneplantillæg nr. 62 kan den aktuelle problemstilling vedrørende mangel på parkeringspladser i den centrale del af Maniitsoq blive løst, da der i delområde C7 er udlagt et område til offentlig parkeringsplads.

Indstilling

Administrationen indstiller til borgmesterbeslutning p.v.a. af økonomiudvalget, og Kommunalbestyrelsen:

- At kommuneplantillæg nr. 62 godkendes endeligt i sin nuværende form og bekendtgøres snarest muligt.

Borgmesterbeslutning

Borgmesteren beslutter den 12. august 2021 på vegne af Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen,

- **at** kommuneplantillæg nr. 62 godkendes endeligt i sin nuværende form og bekendtgøres snarest muligt.

Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen orienteres om beslutningen ved næstkommende møde.

Indstilling

Sagen forelægges til Økonomiudvalgets orientering.

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Udvalget har under sit møde den 21. september 2021 taget sagen til efterretning.

Indstilling

Sagen forelægges til Kommunalbestyrelsens orientering.

Afgørelse

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg nr. 62
2. Samlede høringssvar

Punkt 6.3 Godkendelse af kvalitetsstandarder for de forskellige kommunale støtteordninger

Journalnr. 06.02.00

Baggrund

På baggrund af et ønske fra chefgruppen på velfærdområdet blev der dannet forskellige arbejdsgrupper i 2020, der hver især skal udarbejde kvalitetsstandarder for de støtteordninger, som kommunen har tilgængeligt ved de forskellige afdelinger på velfærdområdet. Arbejdsgrupperne som består af forskellige sagsbehandlere, som beskæftiger sig med støtteordningerne har udarbejdet forslag til kvalitetsstandarder, der beskriver støtteordningernes formål, omfang mv.

Regelgrundlag

- Inatsisartutlov nr. 20 af 26. juni 2017 om støtte til børn
- Inatsisartutlov nr. 13 af 12. juni 2019 om støtte til personer med handicap
- Selvstyrets bekendtgørelse nr. 13 af 10. oktober 2019 om plejefamilier
- Landstingsforordning nr. 11 af 30. oktober 1998 om ældreinstitutioner mv.
- Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 32 af 26. juli 1994 om hjemmehjælp
- Landstingsforordning nr. 8 af 5. dec. 2008 om ændring af landsforordning om ældreinstitutioner
- Selvstyrets bekendtgørelse nr. 29 af 7. august 2020 om støtte til personer med handicap
- Landstingsforordning nr. 15, af 20. november 2006 om offentlig hjælp
- Selvstyrets bekendtgørelse nr. 7 af 21. februar 2020 af Inatsisartutlov om førtidspension
- Landstingsforordning nr. 2, af 12. maj 2005 om leje af bolig.

Faktiske forhold

Arbejdsgrupperne blev inddelt i nedenstående afdelinger og bestod af medarbejdere på tværs af forskellige kommunale arbejdspladser i både Maniitsoq og Sisimiut. Opsætningen på hæftet med kvalitetsstandarderne er inddelt på samme måde og indeholder kvalitetsstandarder for følgende støtteordninger:

- Børne- og familieområdet
 - Støtte- og kontaktpersonsordningen
 - Børnebisidderordningen
 - Plejefamilieordningen
 - Professionel plejefamilieordning

- Ældreområdet
 - Aflastningsordningen
 - Dagcenteret
 - Døgnehjemmehjælpsordningen
 - Hjemmehjælpsordningen
 - Kørsel til aktivitetstilbud
 - Madordningen
 - Plejehjem

- Handicapområdet
 - Hjælpebidler og boligindretning i hjemmet
 - Bisidderordningen
 - Støttepersonsordningen
 - Aflastningsordningen

- Boligindretning i institutioner
- Handicapbusordningen

- Bistandsområdet
 - Offentlig hjem

Kvalitetsstandarderne blev udarbejdet med én skabelon der er ens for alle afdelinger, med følgende indhold:

1. Støttens lovgrundlag
2. Hvilke behov støtten dækker
3. Hvor visitationskompetencen ligger
4. Hvem der kan modtage støtten
5. Formålet med støtten
6. Støttens omfang
7. Hvad der indgår og ikke indgår i støtten
8. Kompetencekrav til leverandøren
9. Hvem der leverer støtten
10. Valgmulighed mht. leverandøren
11. Opfølgning for støtten
12. Hvad støtten koster
13. Klagevejledning

Bæredygtige konsekvenser

Kvalitetsstandarderne vil være med til at sikre at der bliver en fælles forståelse for, hvad kommunens støtteordninger indebærer, og give borgerne et klarere indblik i bl.a. vilkårene for at modtage støtten.

Det giver også borgerne et indblik i, hvor kompliceret sagsbehandlingen kan foregå med eksempelvis udredning, individuelle vurderinger, udarbejdelse af en handlingsplan mv. og forhåbentlig skabe forståelse for sagsbehandlingstiden.

Kvalitetsstandarderne vil endvidere kunne fungere som arbejdsredskab for kommunens medarbejdere og give dem et standard, der skal i videst mulig omfang efterleves ved sagsbehandlingen eller leveringen af støtten.

Det vil ligeledes give leverandørerne indblik i hvad der forventes af dem, eksempelvis står der i kvalitetsstandarderne meget nøje hvad man forventer af plejefamilier og på den måde gør det klart at det ikke kun handler om plejevederlag. Men at der ligger store forpligtelser for plejefamilierne, bag plejeanbringelserne.

Det vil også gøre sagsbehandlingen mere effektivt, idet borgeren vil kunne henvende sig om konkrete støtteordninger i tankerne og i forvejen have godt kendskab til omfanget, kravene mv. og på den måde gøre det nemmere for sagsbehandleren at arbejde for borgeren.

Pårørende vil også få større indsigt i de støttemuligheder der er for deres pårørende og vil kunne hjælpe vedkommende med at få skaffet de nødvendige støtteforanstaltninger, som de har fået kendskab til gennem kvalitetsstandarderne.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Godkendelse af kvalitetsstandarderne forventes ikke at have økonomiske konsekvenser.

Det forventes derimod at kvalitetsstandarderne vil tilvejebringe en effektiviseret administrativ sagsbehandling.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering at kvalitetsstandarderne vil tilvejebringe fælles forståelse for støtteordningerne mellem borgerne og kommunen, og dermed tilvejebringe bedre samarbejde parterne imellem.

Det vil også tilvejebringe en bedre sagsbehandling som er i overensstemmelse med lovens formål og på den måde implementere lovgivningen for de lovbundne støtteordninger efter hensigten.

Indstilling

Området for Velfærd indstiller over for Udvalg for Velfærd,

-at godkende kvalitetsstandarderne for de forskellige kommunale støtteordninger

Udvalg for Velfærd behandling af sagen

Udvalget har under sit møde den 14. september 2021 godkendt indstillingen og sagen sendes til orientering i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Sagen forelægges til Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens orientering.

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Udvalget har under sit møde den 21. september 2021 taget sagen til efterretning.

Indstilling

Sagen forelægges til Kommunalbestyrelsens orientering.

Afgørelse

Bilag

1. Kvalitetsstandarder

Punkt 8.1 Eventuelt