

Oversigt – åbent møde:

Punkt 01 Godkendelse af dagsorden.

Økonomisager

Punkt 02 Økonomiudvalgets økonomirapport pr. ultimo april 2013.

Punkt 03 Ansøgning om budgetomplacering vedr. budget 2013 for Familieområdet, Maniitsoq.

Punkt 04 Ansøgning fra svømmehalsforeningen i Maniitsoq.

Generelle sager

Punkt 05 Byudvikling i Sisimiut 2014 – 2017.

Punkt 06 Byggemodning kollegieområde, bevillingsomplacering, byggemodningsafgift.

Punkt 07 Indførelse af bøder ved ulovlige forhold.

Punkt 08 Ansøgning om entreprenør oplæg på byggefelt 1.4 ved heliporten.

Personalesager

Punkt 09 Orientering om aktuelle personalesager pr. 23. maj 2013.

Orienteringssager

Punkt 10 Orientering om rettelse af budgetomplacering på konto 34 til etablering af Nutaaliorfeeraq, et særligt beskæftigelsestilbud for unge.

Punkt 11 Orientering om Dagrenovation/Natrenovation - kontraktlængde

Punkt 12 Orientering om Natrenovationsindsamling i Maniitsoq og Kangaamiut

Punkt 13 Orientering om Nordisk samarbejde om spildevandsundersøgelse.

Punkt 14 Eventuelt.

Mødet foregik som videokonference og startede kl.8:30

Deltagere:

Atassut

Siverth K. Heilmann, Maniitsoq
Bitten Heilmann, Maniitsoq

Siumut

Hermann Berthelsen, Sisimiut
Gedion Lyberth, Maniitsoq
Marius Olsen, Sisimiut

Fraværende med afbud:

Fraværende uden afbud:

Punkt 01 Godkendelse af dagsorden

Afgørelse

Dagsordenen godkendt.

Punkt 02 Økonomiudvalgets økonomirapport pr. ultimo april 2013

Journalnr. 06.00

Faktiske forhold

Forbruget/indtægterne skal ligge på 33,3 %, hvis forbruget er jævnt fordelt over hele året.

Den generelle økonomiske situation pr. april 2013, går i den rigtige retning, men ledelsen og udvalg skal være opmærksom på udviklingen af økonomien. Det er nødvendigt at årets budget overholdes.

Administrationsområdet

Administrationsområdet		Budget	Tillæg	Bevilget	Forbrug	Rest	Forbrug
Konto	Kontonavn	(1.000 kr)	(1.000 kr)	(1.000 kr)		(1.000 kr)	i %
10	UDGIFTER TIL FOLKEVALGTE	7.372	0	7.372	2.336.417	5.036	31,7%
11	DEN KOMMUNALE FORVALTNING	69.869	0	69.869	23.139.662	46.729	33,1%
12	KANTINEDRIFT	491	0	491	402.333	89	81,9%
13	IT	9.564	0	9.564	2.358.977	7.205	24,7%
18	TVÆRGÅENDE AKTIVITETER	7.291	0	7.291	3.882.075	3.409	53,2%
Administrationsområdet i alt		94.587	0	94.587	32.119.464	62.468	34,0%

Administrationsområdet har et samlet forbrug på 32,1 mio. kr. ud af en bevilling på 94,6 mio. kr. Det svarer til et forbrug på 34 %.

Der er et merforbrug på kantinedrift, hvilket skyldes dels at A/S INI andel i Sisimiut først afregnes senere på året, dels at kantinen i Maniitsoq ikke er blevet udliciteret som planlagt. Boligselskabet har opsagt samdriftsaftalen pr. 31.12.2011, men efterfølgende fremsat ønske om fortsat benyttelse af kantinen - indtil videre.

Tværgående aktiviteter har et forbrug på 53,2 % ud af en bevilling på 7,2 mio. kr., hvilket hovedsageligt skyldes merforbrug vedr. forsikring og vagtværn, idet forsikringspræmier 2013 er blevet betalt.

Kommunale erhvervsengagementer

Kommunale Erhvervsengagementer		Budget	Tillæg	Bevilget	Forbrug	Rest	Forbrug
Konto	Kontonavn	(1.000 kr)	(1.000 kr)	(1.000 kr)		(1.000 kr)	i %
37	KOMMUNALE ERHVERSENGAGEMENTER	3.961	0	3.961	2.665.879	1.295	67,3%
Total		3.961	0	3.961	2.665.879	1.295	67,3%

Kommunale erhvervsengagementer har et forbrug på 67,3 % ud af en bevilling på 3,9 mio. kr. Merforbruget skyldes primært, at servicekontrakten med Qeqqata Erhvervsråd er forudbetalt pr halve år samt udbetaling af årstilskud til Arctic Circle Race.

Skatteafregninger, tilskud og udligning

Indtægter og Renter		Budget	Tillæg	Bevilget	Forbrug	Rest	Forbrug
Konto	Kontonavn	(1.000 kr)	(1.000 kr)	(1.000 kr)		(1.000 kr)	i %
80-01	PERSONLIG INDKOMSTSKAT	-294.474	0	-294.474	-73.592.781	-220.881	25,0%
81-01	SELSKABSSKAT	-4.000	0	-4.000	213.601	-4.214	-5,3%
83-01	GENERELLE TILSKUD OG UDLIGNING	-298.958	0	-298.958	-100.682.668	-198.275	33,7%
Total		-597.432	0	-597.432	-174.061.848	-423.370	29,1%

Qeqqata Kommunian har skatteindtægter, tilskud og udligning på 174 mio. kr. ud af en samlet bevilling på 597,4 mio. kr. Det svarer til indtægter på 29,1 %. Personskatterne afregnes fra Selvstyret med én måneds forskydning, hvilket er årsag til mindreforbruget. Selskabsskatter afregnes én gang årligt – normalt i januar det følgende år.

Andre indtægter og afskrivninger

Indtægter og Renter		Budget	Tillæg	Bevilget	Forbrug	Rest	Forbrug
Konto	Kontonavn	(1.000 kr)	(1.000 kr)	(1.000 kr)		(1.000 kr)	i %
85-01	RENTEINDTÆGTER	-1.791	0	-1.791	-23.146	-1.768	1,3%
85-02	RENTEUDGIFTER	0	0	0	0	0	
85-04	KAPITALAFKAST PÅ UDLEJNINGSBOLIGER	-11.185	0	-11.185	-2.825.379	-8.360	25,3%
86-01	ANDRE INDTÆGTER	-4.000	0	-4.000	-23.279	-3.977	0,6%
86-02	SALG AF FAST EJENDOM	-1.520	0	-1.520	-97.360	-1.423	6,4%
86-03	BYGEMODNINGSAFGIFT / TILSLUTNING KLOAK	-3.080	0	-3.080	-232.257	-2.848	7,5%
88-00	AFSKRIVNINGER	1.100	0	1.100	-12.321	1.112	-1,1%
Total		-20.476	0	-20.476	-3.213.742	-17.262	15,7%

Qeqqata Kommunian har øvrige indtægter på 3,2 mio.kr. ud af en samlet bevilling på 20,5 mio.kr. Det svarer til indtægter på 15,7 %.

Renteindtægterne (85-01) er faldende i det sidste 3 år, i takt med faldende på likviditetsbeholdningen og, at der ikke i 2012 og i de første 4 måneder af 2013 har været indgået særlige renteaftaler med pengeinstituttet. Budget korrigeres inden udgangen af 2. kvartal i overensstemmelse med denne tendens.

Der forventes indtægter på (86-01) havneafgifter og særlig udlejning af den Kommunale havn i Sisimiut, når udvidelsen er færdig. Den del af forventede indtægt, forventes at blive omplaceret fra kontoen til en anden konto i løbet af året

Salg af fast ejendom (kt. 86-02) og indtægter fra byggemodning / tilslutning kloak (kt.86-03) er ofte sæsonpræget og med et forventet lavere forbrug i årets første 3 måneder.

Forventet ultimo beholdning

De likvide aktiver forventes at falde fra 26,7 mio. kr. til 25,4 mio. kr. ved årets slutning. Denne forventning bygger på størrelsen af den likvide beholdning primo 2013, forventet driftsresultat fra budget 2013 og de forventede statusforskydninger (20-20-60 boliglån og boliglån til andelsboligforeninger) samt de tillægsbevillinger, der indtil videre er givet.

Likvid beholdning primo 2013	26.734.000
Driftsresultat jf. budget 2013	6.237.000
Statusforskydninger jf. budget 2013	-8.400.000
Tillægsbevilling, boliglån	-200.000
Tillægsbevillinger, drift	1.025.000
Samlet kasseforskydning	-1.338.000
Likvid beholdning ultimo 2013	25.396.000

Bemærk, at overførsel af uforbrugte midler fra de rammeregistrerede arbejdspladser (480 t.kr.) og modtagne uforbrugte fondsmidler (522 t.kr.) samt genbevilling af anlægsmidler (12,0 mio.kr.) og ikke-udbetalte lånetilsagn til andelsboliger (8,9 mio. kr.) i forbindelse med regnskabsafslutning 2012, vil nedbringe likviditeten med yderligere 21,9 mio. kr.

Dette medfører en forventet likviditet pr. 31.12.2013 på 3,5 mio. kr.

Likviditetskravet på 5%, som fremgår af Selvstyrets bekendtgørelse nr. 13 af 26.07.2010 om kommunernes regnskab m.m., er ophævet med virkning fra 01.04.2012.

Selvstyrets nye bekendtgørelse nr. 3 af 03.02.2012 om kommunernes budgetlægning, likviditet, regnskab, revision samt kasse- og regnskabsvæsen, fastslår i § 3, stk. 4, at kommunerne skal til enhver tid have en likviditet, der er tilstrækkelig til at betale de løbende forpligtelser.

Ved fastlæggelse af budgettet, fastsætter kommunalbestyrelsen nærmere bestemmelser for det kommende budgetårs likviditet.

Restancer

De samlede restancetilgodehavender til Qeqqata Kommunia udgjorde 62 mio. kr. pr. 02.05.2013 hvilket er en forhøjelse på ca. 2,5 mio.kr. i forhold til opgørelsen pr. 02.04.2013.

Stigningen skyldes primært Byggemodningsafgift, Diverse regninger (Sandkrus, metalskrot, forbrændingsafgifter m.m.), renovation og A-bidrag ydet som forskud i Sisimiut samt renovation og hjælp mod tilbagebetaling i Maniitsoq.

I forhold til restancen pr. 02.05.2012 er denne steget i løbet af 1 år med ca. 3,8 mio.kr. Årsagen til denne stigning er primært A-bidrag ydet som forskud i Sisimiut

Indstilling

Det indstilles til økonomiudvalget,

at rapporten godkendes

Afgørelse

Indstillingen godkendt.

Bilag

1. Balance for Qeqqata Kommunia på udvalgsniveau.
2. Restanceliste pr. 02. Maj 2013

Punkt 03 Ansøgning om budgetomplacering vedr. budget 2013 for Familieområdet, Maniitsoq

Journalnr. 06.02.04

Baggrund

Økonomiudvalget godkendte på sit møde den 27. november 2012, punkt 05, indstilling fra Familieudvalget om budgetomplaceringer indenfor konto 4, Familieområdet i Maniitsoq. Der foreslås nu foretaget budgetomplaceringer også for 2013. Nogle af budgetomplaceringerne foreslås indarbejdet i budgettet for 2014 med overslagsårene, jf. pkt. c) i afsnittet om faktiske forhold.

I forbindelse med revision af regnskab 2011 har revisionen bl.a. bemærket enkelte merforbrug på hovedkonti 41 og 47 i både Maniitsoq og Sisimiut. Inden for disse hovedkonti har der dog også været mindreforbrug, der helt eller delvist kompenserer merforbruget. Revisionens bemærkninger giver dog anledning til, at vi i administrationen i højere grad foreslår budgetomplaceringer i løbet af året, således at det korrigerede budget også indenfor de enkelte hovedkonti i højere grad afspejler forventningerne til regnskabet.

Regelgrundlag

Qeqqata Kommunias kasse- og regnskabsregulativ.

Håndbog i økonomirapport og budgetopfølgning i Qeqqata Kommunia.

Faktiske forhold

Budgetomplaceringerne er samlet set budgetneutrale. På nuværende tidlige tidspunkt vurderes, at forbruget for 2013 samlet set vil svare til den samlede budgetramme. Der forventes dog at blive behov for egentlige tillægsbevillinger plus/minus indenfor den samlede ramme. Men det er endnu for tidligt på året til at vurdere dette.

Forslagene til omplaceringer er baseret på følgende principper og begrundelser:

- a) Forslagene har overordnet til formål at tilpasse praksis som konsekvens af revisionens bemærkninger.
- b) Forslagene er budgetneutrale indenfor de enkelte hovedkonti. Det betyder også, at overblikket bevares uden utilsigtede eller vanskeligt gennemskuelige ændringer i forhold til det, der er politisk fastlagt.
- c) Der foreslås ikke omplaceringer mellem serviceområdet og overførselsindkomster. Der skal nemlig ikke ved budgetomplaceringer hverken ske forøgelser eller forringelser af de budgetlagte serviceområder ved at flytte midler til/fra overførsler. Hvis man skønnede behov for noget sådant, skulle dette i stedet håndteres som egentlige ansøgninger om tillægsbevillinger.
- d) Der kan naturligvis stadig forekomme afvigelser i det endelige regnskab, da mange områder jo ikke er styrbare.
- e) Forslagene vedrørende konto 43, fortidspensioner, konto 47, ældreforsorg samt konto 48, handicapområdet skal have virkning også for 2014.

Der skal i øvrigt bemærkes følgende til nogle få af forslagene:

Konto 43, førtidspensioner:

Antallet af fortidspensionister, der har fået tilkendt pension før 2002, falder naturligvis. Der er 90% refusion, mens der kun er 50% refusion på pensioner, der er tilkendt efter 2002.

Konto 47, ældreforsorg:

Den tidligere kommune havde konti til bogføring af hjemmehjælp til førtidspensionister. Disse konti bruges ikke mere og foreslås derfor fjernet. Endvidere er antallet af handicapregistrerede beboere på Neriusaaq steget og forventes også at være højere i fremtiden.

Konto 48, handicapområdet:

I 2011 viste det sig, at de bloktilskud, som kommunen havde modtaget til især betaling af institutioner i Danmark, oversteg det faktiske behov ved årets udgang. Dette gjaldt for hele kommunen.

Samtidig er der givet klare politiske udmeldinger om, at det er afgørende, at de samlede budgetmidler til handicapområdet her i kommunen også beholdes indenfor handicapområdet. Kommunerne og Selvstyret skal på et tidspunkt genforhandle økonomien på handicapområdet, og derfor skal områdets økonomi ikke udhules.

Der skal derfor ikke foreslås budgetomplaceringer mellem konto 48 og andre konti.

Her skrives navnet på stedet

Konto	Tekst	Bevilling	Forventet forbrug	Bevillingsbehov
43-01-20-30-01	Førtidspension grundbeløb før 1/1-02	6.415	6.015	-400
43-01-20-31-01	Førtidspension børnetillæg før 1/1-02	334	234	-100
43-01-20-31-02	Førtidspension pers.tillæg før 1/1-02	400	100	-300
43-01-20-82-00	Tilskud fra Grønlands Selvstyre	-6.331	-5.931	400
43-02-20-30-01	Førtidspension grundbeløb eft. 1/1-02	8.771	8.991	220
43-02-20-30-02	Lomme penge	227	307	80
43-02-20-31-02	Førtidspension børnetillæg eft. 1/1-02	280	430	150
43-02-20-82-00	Tilskud fra Grønlands Selvstyre	-4.639	-4.689	-50
47-02-60-01-11	Hjemmehjælp/ Kangaamiut/ timeløn	196	254	58
47-02-60-05-00	Personaleomkostninger	20	22	2
47-02-61-01-11	Socialførtidspension hj.hjælp/Kang.	58	0	-58
47-02-61-05-00	Personaleomkostninger	2	0	-2
47-02-70-01-11	Hjemmehjælp/ Napasoq/ timeløn	36	51	15
47-02-71-01-11	Hjemmehjælp/ Napasoq/ timeløn	15	0	-15
47-02-80-01-11	Hjemmehjælp/ Atammik/ timeløn	372	452	29
47-02-80-05-00	Personaleomkostninger	1	2	1
47-02-81-01-11	Socialførtidspension hj.hj. / Atammik	29	0	-29
47-02-81-05-00	Personaleomkostninger	1	0	-1
47-09-20-15-00	Varekøb	477	447	-30
47-09-20-15-05	Dagcenter	0	80	80
47-09-20-16-00	Forplejning	975	925	-50
48-00-20-01-10	Månedsløn	667	800	133
48-00-20-01-11	Timeløn	0	100	100

Referat af økonomiudvalgets ordinære møde 05/2013, den 28. maj 2013

48-00-20-05-00	Personaleomkostninger	0	486	486
48-00-20-12-00	Fremmede tjenesteydelser	0	50	50
48-00-20-82-03	Handicap pulje	769	0	-769
48-02-20-30-02	Tabt arbejdsfortjeneste	484	284	-200
48-02-20-31-02	Personlig tillæg	375	675	300
48-05-20-01-10	Månedsløn Naapiffik	222	622	400
48-16-20-42-00	Takstbetaling for børn / Grønland	400	0	-400
48-17-20-42-00	Takstbetaling for voksne / Grønland	2.300	2.600	300
48-18-20-42-00	Takstbetaling ophold i Neriusaaq	1.607	2.343	736
48-18-20-42-01	Aktiviteter for voksne handicappede	0	364	364
48-20-20-42-00	Takstbetaling for børn / Danmark	400	0	-400
48-21-20-12-00	Besøgsrejser voksne / Danmark	1.224	924	-300
48-21-20-42-00	Takstbetaling voksne / Danmark	8.400	7.600	-800
	I alt bevillingsbehov			

Økonomiske og administrative konsekvenser

Ingen yderligere bemærkninger.

Direktionens bemærkninger

Ingen yderligere bemærkninger

Administrationens vurdering

Ingen yderligere bemærkninger

Administrationens indstilling

Det indstilles

- At sagen fremsendes til Økonomiudvalget med forslag om, at de foreslåede budgetomplaceringer godkendes for 2013.
- At de foreslåede budgetomplaceringer på kontiene 43, 47 samt 48 også indarbejdes i forslag til budget 2014 med overslagsår.

Familieudvalgets behandling af sagen

Familieudvalget har på sit møde den 15. maj 2013 godkendt administrationens indstilling.



Indstilling

Det indstilles til økonomiudvalget

at de foreslåede budgetomplaceringer godkendes for 2013.

at de foreslåede budgetomplaceringer på kontiene 43, 47 samt 48 også indarbejdes i forslag til budget 2014 med overslagsår.

Afgørelse

Indstillingen godkendt.

Bilag

Ingen

Punkt 04 Ansøgning fra svømmehalsforeningen i Maniitsoq

Journalnr. 63.02

Baggrund

Svømmehalsforeningen i Maniitsoq og væksthushandelsforeningen Maniitsoq Greens har i mere end et år arbejdet for et kombineret svømmehals- og væksthushandelsprojekt i Maniitsoq. Dette samarbejde ophørte i efteråret 2012, da væksthushandelsprojektet viste sig økonomisk urentabelt.

Svømmehalsforeningen arbejder nu via med en svømmehal i eget regi. Svømmehalsforeningen har derfor i brev af 24. april 2013 skrevet til kommunen om at kommunen skriftligt meddeler dem at de støtter svømmehalsforeningen og at kommunen garanterer for driften, hvis det lykkedes svømmehalsforeningen at få samlet midler og opført svømmehallen. Derudover ønskes det at der frigives midler til det videre arbejde i Svømmehalsforeningen.

Regelgrundlag

Økonomiudvalget er ansvarlig for kommunens forpligtelser.

Faktiske forhold

Svømmehalsforeningen i Maniitsoq er i 2011 blevet reetableret, efter at den tidligere forening overlod sine indsamlede midler i kommunens varetægt. Den tidligere svømmehalsforening har samlet 1.237.878,72 kr. ind som står på en af kommunen spærret konto i Grønlandsbanken. Endvidere afsatte daværende Maniitsoq Kommune 300.000 kr. i kommunens økonomisystem til svømmehalsprojektet. Det er de sidstnævnte midler, som svømmehalsforeningen ønsker frigivet.

Svømmehalsforeningen og kommunens administration holdt møde d. 17. maj 2013, hvor samarbejdet blev drøftet. Det blev bl.a. aftalt, at samarbejdet mellem de to parter vedr. det tekniske for kommunens del varetages af kommunens teknik- og miljøchef i Maniitsoq, men at vedkommende ikke indgår i svømmehalsforeningens bestyrelse.

Bæredygtige konsekvenser

Det frivillige arrangement i svømmehalsforeningen i Maniitsoq er en spydspids for en bæredygtig udvikling, hvor frivillige tager et stort ansvar for udviklingen. Samtidig vil anvendelsen af en svømmehal bidrage til folkesundheden og give aktivitetsmuligheder for befolkningen i især om vinteren. En fremtidig svømmehal i Maniitsoq forventer at kunne blive koblet på forsyningsnettet med varme fra forbrændingsanlægget.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Driften af en svømmehal vil formentlig koste adskillige mio. kr., men det giver borgerne i byen en fritidsaktivitet af meget stor værdi. Det bør dog sikres, at svømmehallen anlægges, så driften ikke bliver for omkostningstung. Derfor skal en projektering og efterfølgende anlægsprojekt koordineres med kommunens tekniske område.

Direktionens bemærkninger

Ingen yderligere bemærkninger.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at det frivillige initiativ i svømmehalsforeningen og forslagene fra svømmehalsforeningen er fornuftige og bør støttes. Derfor anbefales frigivelse af de afsatte midler.

Indstilling

Det indstilles til økonomiudvalgets godkendelse,

at der frigives de 300.000 kr. afsat af Maniitsoq Kommune til svømmehalsforeningens udgifter til projektering

at kommunen accepterer at garantere driften eller stå for driften af svømmehalsforeningen under forudsætning anlægges forsvarligt i forhold til kommende driftsudgifter

at kommunen tilkendegiver skriftligt at støtte Svømmehalsforeningen i deres videre arbejde

Afgørelse

Indstillingen godkendt.

Bilag

1. Svømmehalsforeningens brev til kommunen d. 24. april 2013
1. Referat af Økonomiudvalgsmøde d. 14. august 2012 pkt. 21

Punkt 05 Byudvikling i Sisimiut 2014 – 2017

Journalnr. 17.02 konto 77.

Baggrund

Med henblik på prioritering af den kommende byudvikling og dermed investeringerne i byggemodning er der behov for at afklare de politiske prioriteringer i forhold til de muligheder der er indbygget i kommuneplanen.

Af hensyn til budgetlægningen for 2014, udarbejdelsen af kommuneplantillæg og projektering af byggemodning er det vigtigt at der senest i august måned træffes beslutning om hvor vi skal fokusere de kommende års byudviklingsindsats.

I øjeblikket pågår der alene byggemodning i område 800 – A 53, kollegieområdet syd for Umiviitsiaq og erhvervsområde B8 ved Ulkebugten. Der er i dag kun 5 ledige byggefelt igen i byen primært i A20 på Akia og således ca. 36 boliger i flerfamiliehuse og 2 til enfamiliehuse.

Regelgrundlag

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse.

Inatsisartutlov nr. 16 af 17. november 2010 om byggemodning, offentlige kloakledninger og veje.

Faktiske forhold

Der har i en periode på ca. 10 år primært været satset på en byudvikling til familieboliger på Akia.

Den fortsatte udbygning af Akia er imidlertid i øjeblikket blokeret af, at vi ikke har fået dispensation fra Trafikstyrelsen i Danmark (Statens Lufthavnsvæsen) til at fortsætte udbygningen af Akia i henhold til den tidligere godkendte plan. Vi skal have dispensation fordi en del af bebyggelsen i områderne A22 og A23 (Kpt. 41) gennemskærer det vandrette højdegrænse på 55 m omkring lufthavnen. I dette tilfælde gælder det også vejen til kommende boligområder langs kysten. Vejen må på grund af lysmaster m.v. ikke ligge over kote 49. (i kpt. 41 ligger en del af vejen i kote 53,5, hvorfor der kræves en dispensation.

Etablering af bebyggelse uden dispensation vil medføre at lufthavnen bliver lukket for beflyvning.

Kommunen fik i foråret 2012 gennemført en sikkerhedsvurdering af flyvningen på lufthavnen med udgangspunkt i situationen med den nye bebyggelse i A22 og A23. Sikkerhedsvurderingen resulterede i en klar og entydig anbefaling af en dispensation. Konklusionen er kort fortalt, at flyene hvis de først befinder sig i det område hvor bygningerne placeres, vil forulykke under alle omstændigheder. I den eksisterende sikkerhedsgodkendelse er fastlagt ind- og ud flyvningsprocedurer der sikrer at flyene følger andre ruter, selv om de mister en motor under start og landing.

Der er forhåbninger om at der meddeles dispensation, da dette er anbefalet af Mittarfegarfiit og Selvstyret overfor Statens Lufthavnsvæsen. Men indtil videre har sagsbehandlingen hos Mittarfegarfiit og Statens Lufthavnsvæsen taget over 1 år.

Derfor ses der på hvilke muligheder vi har, hvis dispensationen trækker ud eller vi slet ikke får den.

I kommuneplanen for Qeqqata Kommunia er indarbejdet følgende områder til boligbyggeri i Sisimiut

Det drejer sig om området til kollegier syd for Umiviitsiaq A53, området til boliger ved Paaraarsuk A51, området til boliger ved Berthelsenip Aqq A50. og endelig området til boliger ved Qiviarfik/ Nikkorsuit. A52. De er alle indarbejdet i kommuneplanen for at skabe en fortætning af byen og dermed bedre udnyttelse af forsyningsinfrastruktur og sikre muligheder hvis dispensationen på Akia lod vente på sig.

Herudover er der mulighed for sammen med centerbebyggelsen på Akia i C14, C15 og A26, at opføre boliger inden der foreligger en dispensation.

Med en dispensation kan områderne A22 – A23 og A 28 – A 32 relativt let inddrages i løbet af 1 – 2 år.

Skematisk oversigt over de forskellige boligområder med angivelse af forventede boligtyper.

	Enfamilie huse – åben lav	Række huse - tæt lav	2 etager	3 etager eller flere	Boliger I alt max.	Attraktivt beliggenhed 1 ringe – 5 god
A 50 Berthelsen.Aqq	10 el	20			20	4-5
A 51 Paaraarsuk	9 el 20	12	94	40	164	3 - 5
A 52 Qiviarfik				36	36	3 - 4
A 53 Kollegieområdet				400	400	5
A22 A23 – kpt. 41	9	32	36	75	152	2- 4
A 26 Ved Vigen			30	24	54	3-4
A 28 Ved Akia Ø	10			32	42	4-5
A 29 Ved Akia Ø	3			32	35	3-4
A 30 Ved Akia Ø	8			50	58	4- 5
A 31 Ved Akia Ø	6				6	5
A 32 Ved Akia Ø	6			32	38	3-4

I alt op til 1004 nye boliger som forventes som tilflytning, resultat af byfornyelse i Paamaap Kuua og som resultat af færre indb. Pr. bolig

Det skal bemærkes at boligtallene skal betragtes som kvalificerede skøn og sammentællingen skal betragtes som det maksimale skøn. Boligtallene er selvsagt meget afhængig af hvilke boligtyper og boligstørrelser der indarbejdes i de endelige planer.

Økonomiske og administrative konsekvenser

For at sikre byudviklingen skal der i de kommende år gennemføres kommuneplanlægning og afsættes midler til gennemførelse af byggemodninger. Vi får størst effekt af indsatsen hvis der foreligger et langsigtet plan for aktiviteterne. Som skal udarbejdes sammen med Nukissiorfiit for at sikre de kan være med til el+vandforsyning samt evt. fjernvarme. Denne dialog skal efterfølgende igangsættes. Et meget groft skøn over byggemodningsudgifterne er opstillet i bilag 3.

Det vil have store økonomiske konsekvenser i form af arbejdsløshed i byggefagene og mistede udviklingsmuligheder hvis vi ikke sørger for at der fortsat er byggemuligheder til de boligtyper der efterspørges af forskellige byggherre. Det vil endvidere være en konkurrenceparameter for Sisimiut hvis vi kan tilbyde ledige byggefelter af forskellig type til kommende bygherrer.

Bæredygtighedskonsekvenser

Det er målet at der i den fremtidige byudvikling skal indarbejdes flest mulige bæredygtighedselementer med henblik på at udnytte ressourcerne bedst muligt. Her nævnes en række eksempler som ikke nødvendigvis vil komme til at fylde lige meget i alle områder:

- Etablering af gang og cykelstier så det er attraktivt og nemt at bevæge sig til fods og på cykel – det genererer mindre forurening fra motorkøretøjer og skaber mulighed for daglig motion.
- Optimal udnyttelse af energiressourcer ved at samtænke energiforsyninger. F.eks. overskudsvarme fra affaldsforbrænding med udbygning af fjernvarmenettet
- Samtænke etableringen af forsyningsledninger så f.eks. fjernvarme kan bidrage til at holde vand og kloak frostfri.
- Bebyggelser forsøges etableret så de understøtter et godt socialt miljø, med f.eks. centralt placerede legepladser og opholdsarealer.
- Skabe mulighed for at institutioner placeres hensigtsmæssigt i bebyggelserne.
- Jo nærmere bycentrum vi kan etablere ny byudvikling desto mindre transportarbejde skal udføres og desto kortere vej- og ledningsnet skal etableres og drives.

Direktionens bemærkninger

Ingen yderligere bemærkninger

Administrationens vurdering

Det er administrationens opfattelse at det i udbygningsplanen er vigtigt at have fokus på at der skal være et bredt udbud af byggemuligheder til rådighed. Dette med henblik på at behovene for de forskellige boligtyper kan tilgodeses, uagtet at behovet varierer en del, da Selvstyrets indsatsområder ofte ændres og dermed investeringsformerne. Det ene øjeblik er det attraktivt at opføre enfamilie huse og i næste andelsboliger.

Det skal bemærkes at der bør reserveres områder til både handicapboliger og ældreboliger centralt placeret i byen og i forhold til plejehjem og handicapcenter, og for de velfungerende også i forhold til indkøbsmuligheder. Disse grupper kræver et særskilt fokus, ikke mindst da boliger til disse grupper er højt prioriteret i kommunens budgetønsker til Selvstyret.

I de eksisterende byggemodnede boligområder er mulighed for etablering af et antal etageboliger både i A20 på Akia med ca. 24 og i A53 syd for Umiviitsiaq ca. 100 hvis ca. halvdelen af de 400 kollegieboliger konverteres til familieboliger.

Det skønnes at der vil kunne skabes plads til ca. 200 kollegieboliger i forbindelse med eksisterende kollegiebebyggelser. Ved Eqqaavimmut (Chokoladefabrikken), ved ingeniørkollegiet og ved fornyelse af de gamle kollegiebebyggelser af tidligere GTO-barakker ved Bygge og Anlægsskolen.

De boligtyper vi på kort sigt kommer til at mangle i udbuddet er ud over enfamiliehuse /åben lav bebyggelser, især tæt lave boliger der egner sig til andelsboligbebyggelser.

Både i A 22 og A23, samt i A50 og 51 er der et antal af disse boligtyper, så behovene kan på kort sigt måske med 1 års ventetid. opfyldes med og uden dispensation De fleste muligheder ligger dog i A28 – A32.

Kun område A53 og A52 kan umiddelbart tilbydes bygherrer da adgangsvej er fremført, for A22/23 foreligger projekt men udførelse af adgangsvej vil tage 1 år.. For alle de øvrige områder skal der efter beslutning om byggemodning udarbejdes bygherreoplæg (planforslag), projektering skal udbydes og i samarbejde med projekterende firma skal plangrundlag tilpasses og endeligt godkendes og entrepriserne udbydes. Dette tager ca. 1 år. Dernæst skal arbejdsvej og kloakgrav etableres og det tager yderligere ca. 1 år. Der går således for de resterende områder min. 2 år fra beslutning om byggemodning til de første byggefelter kan udbydes til bygherrer.

Det er administrationens vurdering at de nye boligområder bør prioriteres i følgende rækkefølge hvis der inden august er meddelt dispensation til fortsættelse af byudviklingen på Akia som foreslået i den nuværende kommuneplan.

Hvis der opnås dispensation anbefales følgende prioritering:

1. A22 + A23 (kpt. 41), samt fortsættelse af vej til A28 – A32 på Akia.
2. A52 til ældreboliger og handicapboliger
3. A51 øvre niveau til ældreboliger og handicapboliger
4. A50 til åben lav og tæt lav boligbebyggelse.
5. A26 + C14 og C15 med henblik på at etablere plads til daginstitution, døgninstitution og boliger i 2 – 3 etager.

Byggemodningen af disse områder er groft skønnet til i alt 53 mio. eller i gennemsnitligt 174.000 kr. pr. bolig. Udgiften vil kunne fordeles over 4 – 5 år.

Hvis der ikke opnås dispensation anbefales følgende prioritering:

1. A51 øvre niveau til ældreboliger og handicapboliger – Alternativt A52. og på de øvrige niveauer boliger i åben lav/ tæt lav, samt 2, 3 og 4 etager
2. A50 til åben lav og tæt lav boligbebyggelse.
3. A26 + C14 og C15 med henblik på at skabe plads til butik kontorer, daginstitution og døgninstitution og boliger i 2 – 3 etager.

Byggemodningen af disse områder er groft skønnet til i alt 41 mio. kr. eller i gennemsnitligt 158.000 kr. pr. bolig

I dette tilfælde skal der udarbejdes projekt for en alternativ lavereliggende vejforbindelse fra A20 til kommende boligbebyggelse A30 + A28 øst for de eksisterende bebyggelser på Akia.

Det skal understreges at der hvis vi ikke får dispensation må der imødeses en periode hvor det vil blive meget vanskeligt og bekosteligt at leve om til efterspørgslen efter enfamiliehuse og andelsboliger

Administrationens indstilling

Administrationen anbefaler at Teknik og Miljøudvalget og Økonomiudvalget overfor Kommunalbestyrelsen indstiller, at der såfremt der opnås dispensation på Akia fokuseres på følgende boligområder:

1. A22 + A23 (kpt. 41), samt fortsættelse af vej til A28 – A32 på Akia.
2. A52 til ældreboliger og handicapboliger
3. A51 øvre niveau til ældreboliger og handicapboliger
4. A50 til åben lav og tæt lav boligbebyggelse.
5. A26 + C14 og C15 med henblik på at skabe plads til daginstitution og døgninstitution og boliger i 2 – 3 etager.

Såfremt der mod forventning ikke opnås dispensation fokuseres på følgende boligområder.

1. A51 øvre niveau til ældreboliger og handicapboliger – Alternativt A52. og på de øvrige niveauer boliger i åben lav/ tæt lav, samt 2, 3 og 4 etager
2. A50 til åben lav og tæt lav boligbebyggelse.
3. A26 + C14 og C15 med henblik på at skabe plads til butik kontorer, daginstitution og døgninstitution og boliger i 2 – 3 etager.

Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen

Teknik- og Miljøudvalget har på sit møde den 21. maj 2013 godkendt administrationens indstilling.

Indstilling

Det anbefales at Økonomiudvalget overfor Kommunalbestyrelsen indstiller, at der såfremt der opnås dispensation på Akia fokuseres på følgende boligområder:

1. A22 + A23 (kpt. 41), samt fortsættelse af vej til A28 – A32 på Akia.
2. A52 til ældreboliger og handicapboliger
3. A51 øvre niveau til ældreboliger og handicapboliger
4. A50 til åben lav og tæt lav boligbebyggelse.
5. A26 + C14 og C15 med henblik på at skabe plads til daginstitution og døgninstitution og boliger i 2 – 3 etager.

Såfremt der mod forventning ikke opnås dispensation fokuseres på følgende boligområder.

1. A51 øvre niveau til ældreboliger og handicapboliger – Alternativt A52. og på de øvrige niveauer boliger i åben lav/ tæt lav, samt 2, 3 og 4 etager
2. A50 til åben lav og tæt lav boligbebyggelse.
3. A26 + C14 og C15 med henblik på at skabe plads til butik kontorer, daginstitution og døgninstitution og boliger i 2 – 3 etager.

Afgørelse

Indstillingen godkendt.

Bilag

1. Plantegning Akia med byggemodnings-områder
2. Plantegning Sisimiut vest med byggemodnings-områder
3. Byggemodningsomkostninger excl vand+el, D-overslag.

Punkt 06 Byggemodning kollegieområde, bevillingsomplacering, byggemodningsafgift.

Journalnr. 23.03.03. Kt. 77-18.

Baggrund

Kommunen har udarbejdet kommuneplantillæg 46 for boligbyggeri med nye kollegier vest for Umiviitsiaq, nord for Eqqavimmut. Kommunalbestyrelsen har hertil oprettet konto 77-18 med 100.000 kr år 2012, yderligere 2 mil år 2013 og i overslagsår 2014 4 mil til byggemodning af kollegieområdet i alt 6,1 mil kr.

TMU godkendte på møde 11.12.2012 igangsætning af projektering af kloak og start på vejanlæg.

Regelgrundlag

Inatsisartutlov nr 16 af 17.11.2010 om byggemodning, offentlig kloakering og offentlige veje.

Byggemodning herunder etablering af hovedkloakker, bydelsveje og fælles offentlige stianlæg er ifølge denne lov en kommunal opgave, hvor der er mulighed for opkrævning af tilslutningsbidrag.

Faktiske forhold

Arbejdsvej er udført på de første ca 180m bl.a. ved udtipning af overskydende store sprængsten fra havnebyggeriet. Vejens stigning skal dog reguleres ved st. 30-50 senere, så den bliver mindre stejl og vejen skal stedvis gøres bredere. Den resterende del af bydelsvejens vejkasse kan udføres af overskydende sprængsten fra sprængning af ledningsgrav til kloakledningen.

Arbejdsvejen skitseprojekteres og tilsynsføres af Anlægsafdelingen, så dyr rådgiverkontrakt undgås.

Da forsyningsledninger med varme, vand, el og tele fremføres fra varmekærk4 i Umiviitsiaq-bebyggelsen mod øst, går forsyningsledningerne på tværs af bydelsvejen og stopper før den lavereliggende kloakledning. Der er derved ingen fælles ledningsgrav ved denne byggemodning og derfor ingen synergi ved at kommunen også står for byggemodning med varme-, el- og vandledninger. Derimod spares en del dobbeltadministration ved at forsyningssselskaberne selv står for deres egne ledningsarbejder.

Ved licitation på projekteringsarbejdet var Rambøll billigst og er derfor i gang med projektering.

Bæredygtigheds konsekvenser

Hovedkloakken er lagt så lavt som muligt, så det størst mulige opland kan tilsluttes uden brug af elforbrugende pumpebrønde. Miljømæssigt set vil flest mulige kloakudløb i byens sydvestdel derefter kunne samles til spildevandsrensning og fælles udløb ved Natreanostalten.

Da der under alle omstændigheder skal være kørselsadgang til kloakbrøndene for rensning, og kloakledningen iht plangrundlag skal være nedsprængt, kan kloaktraceen lige så godt udformes som en kystnær sti, så den også kan benyttes af områdets brugere som motions-sti og medvirke til at knytte kollegieområderne sammen.

Der kunne etableres en meget billigere kloakering hvis hvert byggefelt blot ledte sit eget afløbsvand direkte i havet, men derved vil mulighed for senere rensning blive vanskeliggjort, og vi vil få flere kloakudløb nær indmundingen til Paaraarsuk, med deraf følgende risiko for at kloakvand kommer ind i bugten ved stigende højvande.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Rambøll har opstillet C-overslag for de 510m hovedkloak med sti over ledningsgrav til 7,44 mil kr. Den høje pris skyldes dyr udsprængning, idet ingen entreprenører i byen har boreudstyr til vandret boring (tunnelboreudstyr), hvorfor boring bliver vanskelig på det stejle fjeld ned mod havet.

Der kan senere etableres stibelysning på sti, det medtages ikke i denne fase af byggemodningen.

Færdiggørelse af bydelsvej med slutregulering, vej lys og asfaltering skønnes at koste 1,7 mil kr. Den samlede byggemodning skønnes derved at blive på 9,1 mil kr.

Derved mangler der 3 mil kr. til at kunne gennemføre byggemodningen ud fra Rambølls overslag på kloakledningsudgiften. Dette beløb foreslås skaffet ved omplacering af 3 mil kr. fra byggemodning Akia A20 konto 77-02 til byggemodning kollegieområde konto 77-18. A20 er næsten færdigbyggemodnet sidste år, kun lidt asfaltering af sti og sidevej skal udføres i år. Der blev overført 3,114 mil kr. uforbrugte anlægsmidler på konto 77-02 fra år 2012 til 2013.

Byggemodning.

Byggemodningsudgifterne skal i henhold til kommuneplantillægget fordeles på byggeområderne i henhold til antal kvm., der kan opføres i byggeområderne.

Byggeområde	Byggemulighed kvm	Andel af byggemodning
A	4.800	2.323.500 kr.
B	4.400	2.130.000 kr.
C	3.200	1.549.000 kr.
D	1.600	774.500 kr.
E	4.800	2.323.500 kr.
I alt	18.800	9.100.000 kr.

Det forventes at der kan opføres ca. 400 kollegieboliger udgiften svarer til 22.750 pr. kollegiebolig, hvilket er billigt set i forhold til andre byggemodninger, selv om bygherre selv skal stå for detailbyggemodning i det enkelte byggeområde.

Direktionens bemærkninger

Administrationens vurdering

Ved at etablere bydelsvejen, stien og hovedkloakken virker kommunen for realisering af kommuneplanen, og har derved byggefelter klar til fremtidige kollegiebyggerier.

Licitation på hovedkloak bliver ultimo juni. Hvis arbejdet skal igangsættes med udsprængning for ledningsgrav denne sommer, skal de bevillingsmæssige rammer være afklarede. Ledningsgrav vil da kunne være klar til ilægning af kloakrør og tildækning samt stietablering sommer 2014.

Ved at have fastlagt fordelingsnøgle for byggemodningsomkostninger nu, er kommunen klar til at udbyde byggefelterne for kollegiebygherrer. Skulle der blive bevilling til et kollegie eller personaleboliger i tilknytning hertil vil de allerede nu kunne få arealreservation og igangsætte deres projektering.

Administrationens indstilling

Området for teknik og Miljø indstiller:

- at** indstille til Økonomiudvalget, at der omplaceres 3 mil kr fra byggemodning Akia konto 77-02 til byggemodning kollegieområde konto 77-18.
- at** hovedkloak udbydes og der tegnes kontrakt med lavestbydende, såfremt arbejdet kan udføres inden for overslagets 7,44 mil kr.
- at** indstille til økonomiudvalget, at byggemodningsudgifterne fordeles på byggeområderne i henhold til antal m² der kan opføres i byggeområderne som opstillet i ovenstående tabel.

Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen

Teknik- og Miljøudvalget har på sit møde den 21. maj 2013 godkendt administrationens indstilling.

Indstilling

Det indstilles til økonomiudvalgets godkendelse

At der omplaceres 3 mil kr fra byggemodning Akia konto 77-02 til byggemodning kollegieområde konto 77-18.

At hovedkloak udbydes og der tegnes kontrakt med lavestbydende, såfremt arbejdet kan udføres inden for overslagets 7,44 mil kr.

At byggemodningsudgifterne fordeles på byggeområderne i henhold til antal m² der kan opføres i byggeområderne som opstillet i ovenstående tabel.

Afgørelse

Indstillingen godkendt.

Bilag

1. Skitse kloakledning Tegn P101.
2. Rambøll C-overslag 2.5.2013.

Punkt 07 Indførelse af bøder ved ulovlige forhold

Journalnr. 18.01

Baggrund

Efter indførelse af Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, er det blevet muligt for kommunalbestyrelsen at udstede tvangsbøder i henhold til § 62 i forbindelse med ulovlige forhold.

Indstilling om tvangsbøder har været fremlagt på TMU i februar hvor det blev besluttet at borgerne skulle høres. Forslaget har været annonceret på kommunens hjemmeside og i sidvlek.

Regelgrundlag

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, særligt:

§ 60. Kommunalbestyrelsen påser overholdelse af plan- og areallovgivningen og regler, der er tilvejebragt med hjemmel heri.

Stk. 2. Bliver kommunalbestyrelsen opmærksom på et ulovligt forhold, skal kommunalbestyrelsen påbyde ejeren af en bygning eller et anlæg eller brugeren af et areal at lovliggøre forholdet indenfor en af kommunalbestyrelsen fastsat tidsfrist. Kommunalbestyrelsen kan beslutte om der skal ske fysisk eller retslig lovliggørelse.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen påser, at påbud og forbud efter denne Inatsisartutlov, regler der er fastsat i medfør af denne Inatsisartutlov samt bestemmelser, der er opretholdt i henhold til § 66, stk. 3, efterkommes og, at vilkår fastsat i tilladelser overholdes.

§ 62. Den til enhver tid værende ejer af en bygning eller et anlæg eller bruger af et areal er forpligtet til at berigtige et ulovligt forhold.

Stk. 2. Efterkommer ejeren eller brugeren ikke et meddelt påbud efter § 60, stk. 2 om at berigtige et ulovligt forhold indenfor den herfor angivne frist, kan kommunalbestyrelsen administrativt pålægge ejeren eller brugeren at berigtige forholdet under tvang af fortløbende bøder.

Stk. 3. Samtidig med at tvangsbøde pålægges administrativt skal kommunalbestyrelsen indgive politianmeldelse med henblik på at der rejses en sag efter § 63.

Stk. 4. Bøderne efter stk. 2 tilfalder kommunekassen.

§ 63. Overtrædelse af §§ 29, 30, 31, og 37, stk. 1, 2 og 4, og undladelse af at efterkomme påbud og forbud i henhold til §§ 32 og 60, stk. 2, kan medføre bøde eller påbud om lovliggørelse efter kriminallov for Grønland.

Stk. 2. Hvor Inatsisartutloven hjemler idømmelse af bøde, kan bøden pålægges en juridisk person efter reglerne i kriminallov for Grønland. Juridiske personer kan ligeledes pålægges lovliggørelse af forholdene.

Stk. 3. Når et ved dom meddelt påbud om at berigtige et ulovligt forhold ikke er efterkommet indenfor den i dommen fastsatte frist, og inddrivelse af tvangsbøder jf. § 62 ikke kan antages at føre til, at den dømte efterkommer påbuddet, kan kommunalbestyrelsen foretage det fornødne til forholdets berigtigelse på ejerens bekostning.

Stk. 4. Sager efter stk. 1 og 2 anlægges ved Retten i Grønland som 1. instans.

Stk. 5. Bøder efter stk. 1 og 2 tilfalder landskassen

Faktiske forhold

Der er ikke kommet nogen indsigelser men enkelte har pga. annoncen henvendt sig for at få bragt deres arealforhold i orden.

Bæredygtige konsekvenser

Tvangsbøder er medvirkende til at der er konsekvenser for ulovligheder (særligt når politiet ikke griber ind). Det kan medvirke til at flere borger i højere grad respekterer reglerne og der ikke spildes så mange ressourcer på håndhævelse og at kommunens og politiets indsats kan blive mere proaktiv.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Administrationen vil få en øget arbejdsbyrde men sagerne formodes at blive løst hurtigere hvilket vil lette politiets arbejde.

Tvangsbøderne tilfalder kommunekassen.

Direktionens bemærkninger

Ingen yderligere bemærkninger

Administrationens vurdering

Konsekvenserne for ulovlige forhold har en lang proces og der kan gå flere år før der er en dom og bøderne er ofte ubetydelige. Politiet prioriterer personsager før areal og byggesager. Dette appellerer til ulovligheder og borgernes holdning er generelt, at det er bedre at bede om tilgivelse end tilladelse. Det er administrationens vurdering at tvangsbøder vil minimere denne tendens og fremme samarbejdet med politiet. Indføres tvangsbøder ikke er der ingen konsekvens for ulovligheder og disse vil formodes at eskalere.

Procedure:

Ved beslutning om tvangsbøder skal anlægges et konkret skøn i hvert tilfælde, men som tommelfingerregel lægger vægt på følgende forhold:

Arealmyndigheden udsteder på vegne af kommunalbestyrelsen tvangsbøder i tilfælde af ulovligheder, se bilag 1 for skema over beslutnings- og handlingsplan.

Inddrivningsmyndigheden håndterer inddrivelsen af tvangsbøder.

Bødernes størrelse afhænger af hvilken ulovlighed der er tale om. Generelt fastsættes denne som tommelfingerregel ud fra hvor stort et areal det ulovlige forhold dækker f.eks. 1m² svare til 100 kr. Dette begrundes med at der er sammenhæng mellem arealet størrelse og udgifterne til den ulovlige placering og en eventuel flytning. Bødens størrelse vurderes af arealmyndigheden.

Bøderne opkræves med et fastsat interval, der afhænger af ulovligheden, dvs. en ulovlighed der tager længere tid at lovliggøre skal have en længere interval periode, dog er udgangspunktet generelt et interval på en måned. Intervallet vurderes af arealmyndigheden.

Tvangsbøder påløber så længe ulovligheden ikke er lovliggjort eller frem til at kommunen konstaterer at forholdet ikke kan løses på denne måde også rejser kommunen en sag ved retten.

Bødestørrelserne kan variere i forbindelse med en konkret vurdering af hver enkelt sag men nedenstående vil være udgangspunktet for størrelsen af bøden:

Eksempel, ulovlige anbringelse af effekter:

- En ulovligt placeret container (2,5x6,5), bøde på 1625 kr.pr påbegyndt måned
- En ulovlig placeret båd (2,5x6,5), bøde på 1625 kr.pr påbegyndt måned
- En ulovlig placeret lille jolle (2,55x1,43), bøde på 365 kr. pr. påbegyndt måned
- En ulovlig placeret stor jolle (3,75x1,80), bøde på 675 kr. pr påbegyndt måned
- Et ulovligt placeret skur (3x4), bøde på 1200 kr. pr. påbegyndt måned
- Ulovligt placeret oplæg og diverse f.eks. hegn, anlæggelse af køkkenhave osv., bøde efter antal m2 f.eks. 10m2 så er bøden 1000 kr. pr. påbegyndt måned.
- Ulovligt placeret bilvrag (2,5x5), bøde på 1250 kr. opkrævning pr. påbegyndt måned.

De ulovlige forhold forventes at kunne flyttes indenfor en måned, derfor er taksten tilsvarende eller lidt højere end den aktuelle udgift ved at fjerne det ulovlige. En lastbil chauffør tager 650 kr. i timen.

Eksempel, ulovligt byggeri:

- Ulovlig opførelse af fritidshytte (30m2) gælder fra at der er støbt fundament selv om hytterne tit er mobile, bøde på 3000 kr. pr. påbegyndt måned efter tommelfingerreglen men dette afviges da det ulovlige forhold kan tage længere tid at udbedre formentlig max. 3 mdr., så 3.000 kr. pr kvartal.
- Kviste (f.eks. 2,6x1m), bøde 260 kr. pr påbegyndt måned ud fra tommelfingerreglen men her sættes bøde op til det dobbelte pga. disse ulovlige tilbygninger er farlige fordi bærende konstruktioner fjernes.
- Kanape (f.eks. 2x3m), bøde 600 kr. pr påbegyndt måned ud fra tommelfingerreglen men her sættes bøde op til det dobbelte pga. disse ulovlige tilbygninger er farlige fordi bærende konstruktioner fjernes.

Eksempel, misvedligehold af arealtildelingen:

- Forsømmer rettigheds haver at holde et erhvervs areal på 500m2 rent og ryddeligt, bøde på 50.000 kr. pr. påbegyndt måned men her afviges tommelfingerreglen, da det ulovlige forhold formentlig tager længere tid at udbedre. Det anses for rimelig at oprydningen kan være klaret på 3mdr derfor opdeles bøden både i størrelse og interval så det bliver 12.500 kr. pr påbegyndt kvartal så den totale bøde er betalt når der er gået et år.
- Privat bolig på f.eks. 100 m2 bruges til butik uden tilladelse, bøde på 10.000 kr. pr påbegyndt måned efter tommelfingerreglen men dette afviges da det ulovlige forhold tager længere tid at udbedre, max 3 mdr., så 10.000 kr. pr kvartal.

Administrationens indstilling

Området for Teknik- og Miljø indstiller til TMU og Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens endelige godkendelse,

At der indføres tvangsbøder efter beskrevet procedure

Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen

Teknik- og Miljøudvalget har på sit møde den 21. maj 2013 godkendt administrationens indstilling.

Indstilling

Det indstilles til økonomiudvalgets og kommunalbestyrelsens endelige godkendelse,

At der indføres tvangsbøder efter beskrevet procedure

Afgørelse

Indstillingen godkendt.

Bilag

1. Skema over beslutnings- og handlingsplan
2. Håndhævelses notat fra selvstyret
3. Kommuneinformation om tvangsbøder

Punkt 08 Ansøgning om entreprenør oplæg på byggefelt 1.4 ved heliporten

Journalnr. 18.01.02

Baggrund

Polar Entreprise A/S har ansøgt om byggefeltet 1.4 til entreprenør oplæg og en eventuel hal udlagt i kommuneplantillæg nr. 39. Område til Tekniske anlæg – Heliport ved Aqqusinersuqa, Sisimiut.

Ansøgningen er i konflikt med intentionerne for udarbejdelse af plangrundlaget.

Regelgrundlag

Inatsisartutslav nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealadministration, særligt: § 32. Kommunalbestyrelsen kan nedlægge forbud mod, at der etableres forhold, som kan hindres ved tilvejebringelse af bestemmelser for et delområde efter § 14, stk. 2, nr. 3 og § 14, stk. 3. Stk. 2. Forbuddet kan nedlægges for et tidsrum af indtil 1 år og kun en gang. Forbuddet skal offentligt bekendtgøres.

Kommuneplantillæg nr. 39. Område til Tekniske anlæg – Heliport ved Aqqusinersuqa, Sisimiut.

Regulativ for arbejdskørsel og kørsel med snescootere i by-og bygdezone i Sisimiut Kommune.

Faktiske forhold

Byggefelt 1.4 er udlagt til byggeri i henhold til plangrundlaget.

Anvendelsen er fastlagt til offentlige tekniske anlæg, herunder hangar, garageanlæg og reparationsfaciliteter for bl.a. helikopter

Der er givet arealtildeling til entreprenørfirmaer på byggefelt 1.6 og 1.5 til garage og opbevaring s hal.

Bæredygtige konsekvenser

Økonomiske og administrative konsekvenser

Der skal udarbejdes et nyt kommuneplantillæg indenfor et år.

Direktionens bemærkninger

'Ingen yderligere bemærkninger'

Administrationens vurdering

I kommunens regulativ er der udlagt vinter kørespor syd for byggefelt 1.6 og 1.4 samt et kørespor fra Spejdersøen og ud forbi heliporten. De to kørespor møder hinanden ved heliporten. Der er derfor stor vintertrafik den vej ud i baglandet.

Intentionen i planen var at udlægge byggefelt 1.4 til tankstation for de mange snescootere ikke til entreprenør plads. Planen blev udarbejdet meget hurtigt, da der var et konkret ønske fra et lokalt firma om at etablere sig og kommunalbestyrelsen bakkede op omkring dette. For at etablere et tankanlæg er der visse miljøforhold der skal afklares. Det var der ikke tid til. Det blev derfor besluttet ikke at skrive dette specifikt i planen men håndtere dette ved en konkret ansøgning. Da det var et lokalt firma med et stort engagement, forventede man at de ville etablere tankstationen og at det ikke ville give anledning til debat om andet. Det lokale firma har efter arealreservation afstået arealet.

Kommunalbestyrelsen ønskede at området omkring heliporten skulle være præsentabelt og kunne modtage turister som skulle ud på diverse turistture. Det forventes at når ungdomsklubben på byggefelt 1.3 flytter, så sælger kommunen bygningen til erhvervslivet. Entreprenør hal og oplag vil skæmme arealet omkring ungdomsklubben og besværliggøre et eventuelt salg.

Desuden vil hal og oplæg blokere i højere grad for trafikken langs vintervejen og give anledning til gener.

Der er udlagt et erhvervsområde lige i nærheden ved Ulkebugten hvor der er et byggefelt op af det pågældende firma. De vil derfor have rig mulighed for at søge dette areal og have en sammenhængende entreprenør plads.

På den baggrund indstiller administrationen til afslag og et § forbud.

Administrationens indstilling

Området for Teknik- og Miljø indstiller til Teknisk udvalg, Økonomiudvalg og til Kommunalbestyrelsens endelige godkendelse,

at der gives et afslag og der udarbejdes et § 32 forbud

Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen

Teknik- og Miljøudvalget har på sit møde den 21. maj 2013 godkendt administrationens indstilling.

Indstilling

Det indstilles til økonomiudvalgets og kommunalbestyrelsens endelige godkendelse,

at der gives et afslag og der udarbejdes et § 32 forbud

Afgørelse

Indstillingen godkendt.

Bilag

1. Bilag 1 med byggefelter fra tillæg nr. 39
2. Ansøgningen fra Polar Entreprise

Punkt 09 Orientering om aktuelle personalesager pr. 23. maj 2013

Journalnr. 03.00

Opgørelsen omfatter ikke timelønnet personale

Maniitsoq:

1. Ansættelser

Arbejdsplads	Navn	Stilling	Ansæt pr.
Direktion	Stina Motzfeldt	Projektmedarbejder	1. juni 2013
Området for Familie (Atammik)	Nukaaraq Poulsen	Forebyggelseskonsulent	1. maj 2013

2. Fratrædelser

Arbejdsplads	Navn	Stilling	Fratrædt pr.
Int. daginst. Aanikasik	Najannguaq Berthelsen	Socialhjælper	31. maj 2013
Alderdomshjemmet Neriuaaq	Johanne Olsen	Sundhedshjælper	31. maj 2013

3. På orlov - Ingen

4. Rokeringer - Ingen

5. Venteliste personaleboliger i Maniitsoq - Ingen

Sisimiut:

1. Ansættelser

Arbejdsplads	Navn	Stilling	Ansæt pr.
Alderdomshjemmet	Dorthe Olsvig	Sundhedshjælper	1. april 2013
Området for Familie	Hendrine S. Egede	Socialrådgiver	1. maj 2013
Int. daginst. Uiaq	Najaaraq Johansen	Socialhjælper	15. maj 2013
Fritidsklubben Kangerlussuaq	Claus Hugger	Leder	1. juni 2013
Familiecentret	Ulrik Kreutzmann	Miljøarbejder	1. juli 2013
Området for Teknik- og Miljø	Ole Kreutzmann	Beredskabschef	15. juni 2013

2. Fratrædelser

Arbejdsplads	Navn	Stilling	Fratrædt pr.
Minngortuunnguup Atuarfia	Rita Thomsen	Lærer	31. juli 2013
Minngortuunnguup Atuarfia	Vivi Heilmann	Lærer	30. april 2013
Minngortuunnguup Atuarfia	Mamarut Amassen	Lærer	31. juli 2013
Brandstationen	Steen Boassen	Brandchef	31. maj 2013
Piareersarfik	Sofie Kreutzmann	Kontorfuldmægtig	31. maj 2013
Området for Familie	Estella Petrussen	Socialrådgiver	31. maj 2013
Int. daginst. Nuka, Kangerlussuaq	Louise Olsen	Socialhjælper	5. maj 2013

3. På orlov - Ingen

4. Rokeringer

Arbejdsplads	Navn	Stilling	Periode
Fra hjemmehjælpen til Alderdomshjemmet	Elvira Lundblad	Socialhjælper	1. juni 2013

5. Venteliste personaleboliger i Sisimiut

Arbejdsplads	Navn	Stilling	Ansættelses- dato	Antal rum	Vakantbolig
PPR	Lena Schönwandt	Psykolog	1. februar 2013	4	Umiivitsiaq 7
Området for Familie	Hendrine S. Egede	Socialrådgiver	1. maj 2013	2	Katak ApS

Indstilling

Sagen forelægges til økonomiudvalgets orientering.

Afgørelse

Taget til orientering.

Bilag

Ingen

Punkt 10 Orientering om rettelse af budgetomplacering på konto 34 til etablering af Nutaaliorfeeraq, et særligt beskæftigelsestilbud for unge

Journalnr. 06.02.04

Baggrund

Økonomiudvalget godkendte den 7. maj 2013 ansøgning om budgetomplacering på 600 tkr. i forbindelse med etablering af Nutaaliorfeeraq. Omplacering fra konto 38-02-10-30-12 Takstmæssig hjælp til konto 34 Aktiveringstilbud 2013. Der har tidligere været omplacering af 425 tkr., som fejlagtigt ikke fremgår af oversigt over ønskede omplaceringer.

Regelgrundlag

Økonomiudvalget skal godkende alle omplaceringer.

Faktiske forhold

Administrationen har rettet differencen således:

Godkendt af ØU den 7. maj 2013

Konto	Kontonavn	Bevilling	Tillæg	Ny bevilling
38-02-10-30-12	Takstmæssig hjælp	4115	-600	3515
38-02-10-30-13	Takstmæssig hjælp, sygdom mm	1470	-700	770
34-00-13-xx-xx	Qeqqata Kommunia, samlet beløb til aktiveringstilbud 2013		1300	1300
I alt		5585	0	5585

Rettelse

Konto	Kontonavn	Bevilling	Tillæg	Ny bevilling
38-02-10-30-12	Takstmæssig hjælp	3690	-600	3090
38-02-10-30-13	Takstmæssig hjælp, sygdom mm	1470	-700	770
34-00-13-xx-xx	Qeqqata Kommunia, samlet beløb til aktiveringstilbud 2013		1300	1300
I alt		5160	0	5160

Bæredygtige konsekvenser

Intet

Økonomiske og administrative konsekvenser

Intet

Direktionens bemærkninger

Ingen yderligere bemærkninger.

Administrationens vurdering

Administrationen finder det uheldigt, at der i to omgange er omplaceret store midler fra takstmæssig hjælp til andre formål. Den dag der er behov for takstmæssig hjælp er midlerne så brugt på andre områder.

Indstilling

Det indstilles, at økonomiudvalget tager sagen til efterretning og at familieområdet efterfølgende orienteres om økonomiudvalgets beslutning.

Afgørelse

Taget til orientering.

Bilag

1. ØU referat af den 7. maj 2013

Punkt 11 Orientering om Dagrenovation/Natrenovation - kontraktlængde

Journalnr. 27.01.00

Baggrund

I forbindelse med samlet udbud af dag- og natrenovation i både Sisimiut, Maniitsoq og Kangaamiut, samt et kommende udbud for Kangerlussuaq, skal der fastsættes en længde på servicekontrakten. I Sisimiut har den forrige entreprenør, udført arbejdet, til meget stor tilfredshed, siden 1998 frem til 2012, hvor efter der blev forlænget med et år mere. I Maniitsoq og Kangaamiut har de forrige entreprenører udført arbejdet i perioden 2009 - 2013. Fra Område for Teknik og Miljø har man gjort sig tanker om hvilke kontraktlængder, som vurderes at give det billigste tilbud.

Regelgrundlag

Kommunal styrelsesvedtægt.

Qeqqata Kommunias vejledning om udlicitering fra december 2009

Regulativer for Sisimiut, Sarfannguit og Itilleq af 1.11.1995.

Regulativer for Maniitsoq, Kangaamiut, Napasq og Atammik, 2003

Faktiske forhold

Ved udbud af dagrenovation i Sisimiut og Maniitsoq kan det forventes, at en ny entreprenør skal ud og investere i nye komprimatorbiler, som er et særligt køretøj til indsamling af dagrenovation. Indkøb af ny eller nyere komprimatorbiler, kan forvente at beløbe sig til over 2 mio. pr. stk. Ved indgåelse af en servicekontrakt, som kræver investering af særligt udstyr, som kun kan anvendes til denne opgave, vil banker normalt stille krav om en afskrivning i den pågældende kontraktperiode. Det betyder, at jo kortere kontraktperiode, jo højere pris og modsat. Modsat skal der også, med passende mellemrum, kontrolleres at det er den bedst mulige pris der betales. Ved en løbende prisregulering over mange år, kan der opstå risiko for at der udvikles en overpris.

Det forventes, at der om 6 år, vil være indført en del flere sorterings og indsamlingsmuligheder og det vil derfor være et passende tidspunkt at udbyde opgaven på ny.

Der har været taget kontakt til juridisk rådgiver hos Kanukoka, som oplyser at det kun er kommunens vejledning om udlicitering, der skal dispenseres fra. Der er ikke anden lovgivning på området.

Bæredygtige konsekvenser

Ved et længerevarende samarbejde med en entreprenør, øges muligheden for at entreprenøren medvirker aktivt til en udvikling af arbejdsmiljø og serviceforhold, til gavn for både borgere og medarbejdere.

I den kommende udbudsperiode, forventes der at ske en del nye tiltag på affaldsområdet og det vil være positivt, at udvikle og afprøve disse tiltag, med en aktiv entreprenør.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Det vurderes, at en kontraktperiode på 6 år, vil medføre en lavere tilbudspris, end ved 4 år.

Administrationens vurdering

Område for Teknik og Miljø er blevet enige om, at en kontraktperiode på 6 år, i dette tilfælde er det mest optimale, i forhold til de normale 4 år.

Administrationens indstilling

Området for Teknik- og Miljø indstiller til TMU-udvalget,

at TMU godkender at det kommende udbud af dag- og natreno udbydes for en periode på 6 år.

Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen

Teknik- og Miljøudvalget har på sit møde den 21. maj 2013 godkendt administrationens indstilling.

Indstilling

Sagen forelægges til økonomiudvalgets orientering.

Afgørelse

Taget til orientering.

Bilag

Ingen.

Punkt 12 Orientering om Natrenovationsindsamling i Maniitsoq og Kangaamiut

Journalnr. 27.02.00

Baggrund

I den tidligere Maniitsup Kommune blev dagrenovation indsamlet 2 gange og natrenovation 3 gange i ugen. I forbindelse med kommunesammenlægningen blev det besluttet at harmonisere indsamlingsfrekvenserne i alle den nye kommunes byer og bygder, således at dagrenovation indsamles 2 gange ugentligt og natrenovation også 2 gange ugentligt.

Der blev fra renovationsentreprenørerne i Maniitsoq og Kangaamiut i forbindelse med omlægningen i 2009-2009 klaget over nedsættelsen af antallet af natrenovationsindsamlinger til 2 gange ugentligt på grund af ulemper dette ville medføre.

I oktober 2010 har Økonomisk Udvalg besluttet, at Bygdebestyrelsen i Kangaamiut og renovationsentreprenør i bygden Esra Rosing tilskrives, at Qeqqata Kommunium ikke kan godkende deres foreslåede ændring i renovationsindsamlingen i Kangaamiut i resten af 2010 (at natrenovation indsamles 3 gange ugentligt og dagrenovation 1 gang), og at Teknik- og Miljøudvalget anmodes om at fastsætte ens serviceniveau for alle kommunens byer og bygder for 2011.

I forbindelse med udarbejdelse af udbudsmateriale for renovationsindsamlingen i de kommende år ønsker Område for Teknik og Miljø på baggrund af de hidtidige erfaringer med natrenovationsindsamling i Maniitsoq og vedvarende og for Område for Teknik og Miljø at se ganske berettigede klager fra Kangaamiuts renovationsentreprenør at tage spørgsmålet om indsamlingsfrekvensen op igen.

Regelgrundlag

Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 28 af 17. september 1993 om bortskaffelse af affald

Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 27 af 17. september 1993 om klosetter og bortskaffelse af latrin og sanitært spildevand.

Lovbekendtgørelse nr. 1048 af 26. okt. 2005 om arbejdsmiljø i Grønland

Faktiske forhold

Både Maniitsoq og Kangaamiut er kendetegnet ved, at mange natrenovationskunder er beboende oppe på fjeld uden vejadgang. De fyldte poser skal i stedet bæres ned ad lange terræntrapper, hvilket er hårdt fysisk arbejde. Efter at man er gået over til 2 natrenovationsindsamlinger ugentligt fyldes de enkelte poser generelt mere og bliver derved tungere og sværere at gribe fat i. Disse forhold gør arbejdet på den enkelte indsamlingsdag betydeligt mere belastende. Specielt renovationsentreprenøren i Kangaamiut har flere gange klaget over, at det er svært at fastholde et stabilt personale, når arbejdet er så slidsomt på grund af de tungere poser. Område for Teknik og Miljø har i øvrigt flere gange i årenes løb konstateret, at omtalte renovationsentreprenør trods klare henstillinger har valgt at fortsætte med 3 natrenovationsindsamlinger af hensyn til muligheden for at fastholde sit personale.

Når poserne ligger uden for husene i mange dage, før de afhentes, når indholdet at fryse. I Maniitsoq medfører dette, at poserne må ligge mange dage til optøning på natrenovationsanstalten, før poseindholdet kan komme i afløbsledningen. Dette giver anledning til et betydeligt lugtproblem, ligesom der sker udsivning til gulvet fra revner i poserne.

Løft af byrder, der sker under forhold, der ikke er optimale, kan både indebære risiko for akutte skader og føre til udvikling af nedslidning samt gener og lidelser i muskler, sener og led. Store hældninger på adgangsveje øger den fysiske belastning. Belastningen bliver større, når hældningen og længden øges.

Ifølge bekendtgørelse af lov om arbejdsmiljø i Grønland, § 27a, skal den der udbyder en tjenesteydelse ved udarbejdelsen af sit udbudsmateriale påse, at der er taget hensyn til sikkerheden og sundheden ved arbejdets udførelse.

I de øvrige grønlandske kommuner er der efter kommunesammenlægningen ikke sket en harmonisering af indsamlingshyppigheden inden for den enkelte kommune. I nogle byer og bygder indsamles 2 gange ugentligt, andre steder 3 gange.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Der forventes ikke negative konsekvenser af en ændring af indsamlingshyppigheden.

Administrationens vurdering

Der vil være behov for natrenovationsindsamling i mange år endnu. En forbedring af de arbejdsmiljømæssige forhold ved at give grønt lys for 3 ugentlige natrenovationstømninger være sikre, at renovationsentreprenørerne kan fastholde et stabilt mandskab til at udføre denne meget nødvendige opgave og tillige at sikre, at Qeqqaata Kommunua opfylder intentionerne i arbejdsmiljølovgivningen om at sikre et sikkert og sundt arbejdsmiljø.

Administrationens indstilling

Der åbnes op for, at indsamlingshyppigheden af natrenovation kan tilpasses de lokale forhold og specielt at den sættes op til 3 gange ugentligt i Maniitsoq og Kangaamiut.

Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen

Teknik- og Miljøudvalget har på sit møde den 21. maj 2013 godkendt administrationens indstilling. Udvalget ønsker endvidere, at der arbejdes videre med kloakeringsplaner i kommunen.

Indstilling

Sagen forelægges til økonomiudvalgets orientering.

Afgørelse

Taget til orientering.

Bilag

1. Lovbekendtgørelse nr. 1048 af 26. oktober 2005
2. ØU dagsordenspunkt 08/2010, pkt. 25: Dag- og natrenovationsindsamling i Kangaamiut

Punkt 13 Orientering om Nordisk samarbejde om spildevandsundersøgelse.

Journalnr. 81.04.00

Baggrund

Qeqqata Kommunia fik i januar måned en henvendelse fra Færøerne om vi var interesseret i at deltage i et fælles Nordisk projekt om analyse af spildevand for miljøfremmede stoffer. Vores deltagelse i projektet var anbefalet af Departementet for Indenrigsanliggender, Natur og Miljø. Vi svarede positivt på henvendelsen, da projektet passer perfekt ind i projekt bæredygtig spildevandsrensning, Den 1. maj fik vi meddelelse om at projektet får støtte fra Nordregio, under Nordisk råd.

Regelgrundlag

Ingen

Faktiske forhold

I projektet deltager Thorshavn på Færøerne hvor projektledelsen er placeret, Reykjavik i Island, Tromsø i Norge og Sisimiut fra Grønland. Der deltager 2 personer fra hvert land for at sikre kontinuitet og for at dække den faglige bredde i projektet, med de overordnede hensyn i spildevandsrensning og planlægning heraf og den biokemiske del i forhold til analyser m.v.

Vi havde håbet på også at opnå støtte til ”Bæredygtig spildevandsrensning” gennem Dancea under den danske miljøstyrelse men har her fået afslag.

Vi arbejder derfor med at tilpasse forundersøgelserne i projektet, så de med støtte fra Artek/DTU i 2 studenterprojekter, en producent af rensningsanlæg AL2, en producent af kemikalier, Kemira, Rambøll og Departementet for Boliger, Natur og Miljø, kan gennemføres i løbet af 2013.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Deltagelsen forudsætter at der i administrationen bliver brugt energi og tid på at sørge for prøvetagning, analyse af resultater og ikke mindst at mødes med nordiske ildsjæle der også synes der er vigtigt at understøtte et bæredygtigt og rent miljø.

De faktiske udgifter i forbindelse deltagelsen afholdes af projektet.

Bæredygtighedskonsekvenser

Projektet understøtter vores bestræbelser på at skabe overblik over hvilke stoffer der er i vores spildevand og i hvilken grad vi vil kunne fjerne de miljøfremmede stoffer ved spildevandsrensning med en mekanisk - kemisk rensningsproces. Det er forudsat at der alene anvendes kemi der er helt ufarlig for vores natur og havmiljø. Der er typisk tale om stoffer der i forvejen findes naturligt forekommende i naturen.

Aktiviteten gøres til en integreret del af projekt ”Bæredygtig spildevandsrensning”, hvor vi i første omgang arbejder med en afprøvning af den mekanisk – kemiske rensningsproces og i anden omgang håber at kunne anbefale etableringen af rensningsanlæg i Kangerlussuaq, Sisimiut og Maniitsoq og måske efterfølgende i Kangaamiut.

Det forventes at administrationen kan anbefale, at der etableres et rensningsanlæg i Kangerlussuaq i 2014 eller 2015 da der her er etableret kloak og spildevandet er samlet i 1 udløb.

Direktionens bemærkninger

Ingen yderligere bemærkninger

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering af involveringen i dette projekt vil give os væsentlig viden om vores spildevand, men også en væsentlig erfaringsudveksling med de øvrige nordiske lande, så vi sikrer en opsamling af viden om hvordan man i disse lande i dag håndterer spildevand og prioritere deres fremtidige indsats.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller at udvalget tager orienteringen til efterretning

Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen

Teknik- og Miljøudvalget tog orienteringen til efterretning på sit møde den 21. maj 2013.

Indstilling

Sagen forelægges til økonomiudvalgets orientering.

Afgørelse

Taget til orientering.

Bilag

1. Kopi af ansøgning og tilsagnsskrivelse. (Foreligger kun på engelsk).
2. Kopi af målskema spildevandsrensning

Punkt 14 Eventuelt

Borgmesteren gav redegørelse til Siverth K. Heilmanns forespørgsel om brug af Realkredit i Qeqqata Kommunua.