

Oversigt – åbent møde:

Punkt 01 Godkendelse af dagsorden

Økonomisager

Punkt 02 Økonomiudvalgets økonomirapport pr. ultimo juni 2017

Punkt 03 Kommunalbestyrelsens økonomirapport pr. ultimo juni 2017

Punkt 04 Indtægtstillægsbevilling samt omplacering vedr. konto 8 - Indtægter

Punkt 05 Ansøgning om udmøntning af 1 mill. kr. til konto 47 - Qeqqata Kommunia

Punkt 06 B-overslag for kunstgræsbaner

Generelle sager

Punkt 07 Forretningsorden for Økonomiudvalg

Punkt 08 Anlægsregnskaber, Sisimiut + Kangerlussuaq

Punkt 09 Årsregnskaber for 2016 for Qeqqata Kommunias udlejningsboliger

Punkt 10 Budgetønsker til budget 2018 og overslagsårene

Punkt 11 Endelig godkendelse af kommuneplantillæg nr. 35 for et boligområde ved Ungusivik i Maniitsoq

Punkt 12 Forslag til kommuneplantillæg nr. 42 for den sydøstlige del af Maniitsoq Havn

Punkt 13 Forslag til kommuneplantillæg nr. 49 for et område til fælles formål, bibliotek og musikskole

Personalesager

Punkt 14 Aktuelle personalesager

Orienteringssager

Punkt 15 Borgmesterbeslutning - Ændring af stabschefstillingen til Udviklingschef i Maniitsoq

Punkt 16 Kunstgræsbane Sisimiut, A-overslag

Punkt 17 Donation til naturkatastrofen i Nordgrønland

Punkt 18 Lejeforhøjelse i kommunale udlejningsejendomme for Qeqqata Kommune

- Punkt 19** **Tillægsbevilling til slukning af naturbrand ved Amitsorsuaq**
- Punkt 20** **Salg af erhvervsudlejningsbygninger**
- Punkt 21** **Endelig godkendelse af kommuneplantillæg nr. 24 for erhvervsområde 800-B8
Sisimiut**
- Punkt 22** **Endelig godkendelse af kommuneplantillæg nr. 32 for at muliggøre nyt
kirkegårdsområde i Nuliata Nuua i Sisimiut**
- Punkt 23** **Eventuelt**

Mødet foregår via telefon og starter kl. 08.30

Atassut

Siverth K. Heilmann

Inuit Ataqatigiit

Juliane Enoksen

Siumut

Malik Berthelsen

Evelyn Frederiksen

Fravær uden afbud

Gideon Lyberth

Punkt 01 Godkendelse af dagsorden

Afgørelse

Under Eventuelt har borgmesteren information vedrørende KANUKOKA.

Dagsorden godkendt.

Punkt 02 Økonomiudvalgets økonomirapport pr. ultimo juni 2017

Journalnr. 06.00

Faktiske forhold

Forbruget/indtægterne skal ligge på 50,0 %, hvis forbruget er jævnt fordelt over hele året.

Konto	Kontonavn	Budget (1.000 kr.)	Tillæg (1.000 kr.)	Omlac. (1.000 kr.)	I alt (1.000 kr.)	Forbrug (1.000 kr.)	Rest (1.000 kr.)	Forbrug i %
1	ADMINISTRATIONSOMRÅDET							
10	UDGIFTER TIL FOLKEVALGTE	8.038	0	0	8.038	3.964	4.074	49,3
11	DEN KOMMUNALE FORVALTNING	75.931	0	-2.300	73.631	35.344	38.287	48,0
12	KANTINEDRIFT	516	0	0	516	316	200	61,2
13	IT	10.080	0	1.000	11.080	5.269	5.811	47,6
18	TVÆRGÅENDE AKTIVITETER	7.627	0	500	8.127	4.903	3.224	60,3
1	ADMINISTRATIONSOMRÅDET	102.192	0	-800	101.392	49.796	51.596	49,1

Administrationsområdet har et samlet forbrug på 49,8 mio. kr. ud af en bevilling på 101,4 mio. kr. Det svarer til et forbrug på 49,1 %.

Merforbrug ses på konto 12 og 18. Baggrunden for dette merforbrug er beskrevet nedenfor.

Konto	Kontonavn	Budget (1.000 kr.)	Tillæg (1.000 kr.)	Omlac. (1.000 kr.)	I alt (1.000 kr.)	Forbrug (1.000 kr.)	Rest (1.000 kr.)	Forbrug i %
10	UDGIFTER TIL FOLKEVALGTE							
10-01	KOMMUNALBESTYRELSEN	5.332	0	0	5.332	2.883	2.449	54,1
10-02	BYGDEBESTYRELSER	1.991	0	0	1.991	871	1.120	43,7
10-03	KOMMISSIONER, RÅD OG NÆVN	206	0	0	206	0	206	0,0
10-04	ÆLDRE RÅD	28	0	0	28	0	28	0,0
10-11	VALG	226	0	0	226	139	87	61,4
10-16	ØVRIGE UDGIFTER TIL FOLKEVALGTE	255	0	0	255	72	184	28,0
10	UDGIFTER TIL FOLKEVALGTE	8.038	0	0	8.038	3.964	4.074	49,3

Udgifter til folkevalgte har et forbrug på 4,0 mio. kr. ud af en bevilling på 8,0 mio. kr.

Det svarer til et forbrug på 49,3 %.

Forbrug på konto 10-11 har sammenhæng med kommunevalget i april.

Administrationen bør have fokus på konti med registreret merforbrug i forhold til bevilling.

Konto	Kontonavn	Budget (1.000 kr)	Tillæg (1.000 kr)	Omlac. (1.000 kr)	I alt (1.000 kr)	Forbrug (1.000 kr)	Rest (1.000 kr)	Forbrug i %
11	DEN KOMMUNALE FORVALTNING							
11-00	DEN KOMMUNALE FORVALTNING	72.046	0	-2.300	69.746	33.941	35.805	48,7
11-01	ADMINISTRATIONSBYGNINGER	3.885	0	0	3.885	1.403	2.482	36,1
11	DEN KOMMUNALE FORVALTNING	75.931	0	-2.300	73.631	35.344	38.287	48,0

Den kommunale forvaltning har et forbrug på 35,3 mio. kr. ud af en bevilling på 73,6 mio. kr. Det svarer til et forbrug på 48,0 %.

Administrationen bør have fokus på konti med forbrug uden bevilling, ligesom konti med merforbrug i forhold til bevilling bør omplaceres, hvilket bl.a. gælder for konti vedr. kommunale vakantboliger.

Konto	Kontonavn	Budget (1.000 kr)	Tillæg (1.000 kr)	Omlac. (1.000 kr)	I alt (1.000 kr)	Forbrug (1.000 kr)	Rest (1.000 kr)	Forbrug i %
12	KANTINEDRIFT							
12-01-10	SISIMIUT	301	0	0	301	96	205	31,9
12-01-20	MANIITSOQ	215	0	0	215	220	-5	102,2
12-01	KANTINEDRIFT	516	0	0	516	316	200	61,2

Kantinedrift har et forbrug på 316 tkr. ud af en bevilling på 516 tkr. Det svarer til et forbrug på 61,2 %.

Privatisering af de 2 kommunale kantiner er igen på plads ved den indgåede aftale med Pisiffik i Sisimiut pr. 1. jan. 2017.

INI indbetaler månedvis en beregnet andel af forpagtningsaftalen for benyttelse af kantinefaciliteter i Sisimiut.

Mindreforbrug for Sisimut skyldes, at månedsafregning for juni er afregnet primo juli, ligesom april-faktura fra Pisiffik ikke er modtaget.

Administrationen bør særligt for Maniitsoq sikre, at bevilling følger indholdet i forpagtningsaftalen.

Konto	Kontonavn	Budget (1.000 kr)	Tillæg (1.000 kr)	Omlac. (1.000 kr)	I alt (1.000 kr)	Forbrug (1.000 kr)	Rest (1.000 kr)	Forbrug i %
13	IT							
13-01	FÆLLES IT-VIRKSOMHED	10.080	0	1.000	11.080	5.269	5.811	47,6
13	IT	10.080	0	1.000	11.080	5.269	5.811	47,6

IT-området har et forbrug på 5,3 mio. kr. ud af en samlet bevilling på 11,1 mio. kr. Det svarer til et forbrug på 47,6 %.

Konto	Kontonavn	Budget (1.000 kr)	Tillæg (1.000 kr)	Omlac. (1.000 kr)	I alt (1.000 kr)	Forbrug (1.000 kr)	Rest (1.000 kr)	Forbrug i %
18	TVÆRGÅENDE AKTIVITETER							
18-02	FORSIKRING OG VAGTVÆRN	3.555	0	500	4.055	4.419	-364	109,0
18-04	BYPLAN	502	0	0	502	134	368	26,7
18-06	KONTINGENTER OG TILSKUD M.V.	2.003	0	0	2.003	5	1.998	0,2
18-07	OVERENSKOMSTRELATEREDE AFGIFTER	407	0	0	407	72	335	17,6
18-08	VELKOMSTGAVE TIL NYFØDTE	24	0	0	24	0	24	0,0
18-20	DISPOSITIONSBELØB TIL BYGDERNE	1.136	0	0	1.136	274	862	24,1
18	TVÆRGÅENDE AKTIVITETER	7.627	0	500	8.127	4.903	3.224	60,3

Tværgående aktiviteter har et forbrug på 4,9 mio. kr. ud af en bevilling på 8,1 mio. kr. Det svarer til et forbrug på 60,3 %.

Merforbrug på konto 18-02 skyldes primært præmieforhøjelse på bygningsforsikring på 25 % og at årets forsikringspræmier for 2017 vedr. de kommunale forsikringer er betalt.

For konto 18-06's vedkommende skyldes et meget begrænset forbrug, at KANUKOKA's sekretariat har oplyst, at der ikke opkræves kontingent for 2017.

Skatteafregninger og tilskud

Konto	Kontonavn	Budget (1.000 kr.)	Tillæg (1.000 kr.)	Omlac. (1.000 kr.)	I alt (1.000 kr.)	Forbrug (1.000 kr.)	Rest (1.000 kr.)	Forbrug i %
8	INDTÆGTER OG RENTER							
80-01	PERSONLIG INDKOMSTSKAT	-350.000	0	0	-350.000	-146.209	-203.791	41,8
81-01	SELSKABSSKAT	-4.000	0	0	-4.000	0	-4.000	0,0
83-01	TILSKUD	-353.517	-6.319	0	-359.836	-209.936	-149.900	58,3
80 - 83	SKATTEAFREGNING OG TILSKUD, I ALT	-707.517	-6.319	0	-713.836	-356.145	-357.691	49,9

Qeqqata Kommunian har indtægter fra skatter og tilskud på 356,1 mio. kr. ud af en samlet bevilling på 713,8 mio. kr. Det svarer til indtægter på 49,9 %.

Indkomstskatter (konto 80-01) er jf. Selvstyrets bogføringer for 5 måneder. Det skyldes, at aconto personskat afregnes bagud.

Selskabsskat (konto 81-01) for 2017 afregnes af Skattestyrelsen primo 2018.

Tilskud (konto 83-01) omfatter "Skatteudligning" og "Bloktilskud" – begge afregnet for 7 måneder.

Andre indtægter og afskrivninger

Konto	Kontonavn	Budget (1.000 kr)	Tillæg (1.000 kr)	Omlac. (1.000 kr)	I alt (1.000 kr)	Forbrug (1.000 kr)	Rest (1.000 kr)	Forbrug i %
85-01	RENTEINDTÆGTER	-12	0	0	-12	-21	9	178,8
85-02	RENTEUDGIFTER	0	0	0	0	140	-140	0,0
85-04	KAPITALAFKAST PÅ UDLEJNINGSBOLIGER	-11.185	0	0	-11.185	-5.042	-6.143	44,0
86-01	ANDRE INDTÆGTER	0	0	0	0	-6	6	0,0
86-02	SALG AF FAST EJENDOM	-1.520	0	0	-1.520	-1.097	-423	72,2
86-03	BET.FOR BYGGEMODN./TILSLUTNING KLOAK	-3.080	0	0	-3.080	464	-3.544	-15,1
86-06	UDLODNING, KANUKOKA	0	-5.600	0	-5.600	-5.527	-73	98,7
88-00	AFSKRIVNINGER	1.100	0	0	1.100	0	1.100	0,0
85 - 88	ANDRE INDTÆGTER OG AFSKR.	-14.697	-5.600	0	-20.297	-11.089	-9.208	51,0

Qeqqata Kommunian har i årets første 6 mdr. haft indtægter fra renter, kapitalafkast, salg af fast ejendom, byggemodningsafgifter og udlodning på i alt 11,1 mio. kr. ud af en samlet bevilling på 20,3 mio. kr. Det svarer til indtægter m.m. på 51,0 %.

Kapitalafkast på udlejningsboliger (konto 85-04) afregnes månedsvist bagud af INI.

Andre indtægter (konto 86-01) omfatter bl.a. de lovfæstede gebyrer, som kommunen kan opkræve i forbindelse med administration af omlægningsager vedr. boliglån.

Vedr. konto for salg af fast ejendom (86-02) er der indgået salgsprovenu for et byhus i Sisimiut og et bygdehus i Napasoq.

Konto 86-03 er registreret med et samlet udgiftsbeløb som følge af 2 tilbagebetalinger af byggemodningsafgift fra henholdsvis 2013 og 2015.

KANUKOKA har besluttet at udlodde provenu fra salg af foreningens bygninger. I første omgang er det provenu fra salg af administrationsbygning i Nuuk. Der er oprettet nyt konto 86-06 til denne og de kommende indbetalinger.

De samlede indtægter for 2017 forventes at blive på ca. 734 mio. kr., jf. balance. I det oprindelige budget for 2017 var indtægten sat til 722 mio. kr.

Forventet ultimo beholdning

Likvid beholdning primo 2017		98.982.000
Driftsudgifter, budget	-636.197.000	
Anlægsudgifter, budget	-85.299.000	
Indtægter, budget	<u>722.214.000</u>	
Resultat iht. budget	<u>718.000</u>	718.000
Boliglån, budget (statusforskydning)		-17.879.000
Tillægsbevilling, drift		-2.094.000
Tillægsbevilling, anlæg		-62.819.000
Tillægsbevilling, indtægter		11.919.000
Tillægsbevilling, boliglån		0
Samlet kasseforskydning		<u>-70.155.000</u>
Likvid beholdning ultimo 2017		28.827.000

De likvide aktiver forventes at falde fra 99,0 mio. kr. til 28,8 mio. kr. ved årets slutning. Denne udvikling bygger på størrelsen af den likvide beholdning primo 2017, det budgetterede resultat fra budget 2017, tillægsbevilling til drift, anlæg og indtægter samt de godkendte statusforskydninger som følge af forventet udbetaling af boliglån i 2017.

Økonomiudvalget har på møde 02/2017 godkendt overførsel af anlægsmidler fra 2016 til 2017 med 57,6 mio. kr.

Den gennemsnitlige kontante beholdning i juni 2017 er beregnet til 104 mio. kr.

Kommunens tilgodehavender

De samlede kommunale tilgodehavender til Qeqqata Kommunian er pr. 04.07.2017 på i alt på 136,9 mio. kr. Beløbets størrelse skyldes primært, at fakturerede bloktilskud for juni og juli ikke var afregnet fra Selvstyret pr. 30.06.2017. Dette tilgodehavende udgør ca. 60 mio. kr.

Kommunens samlede tilgodehavender, excl. bloktilskuddet, udgør 76,9 mio. kr., hvilket er en stigning på ca. 1,9 mio. kr. i forhold til samme tid sidste år.

I forhold til den senest fremlagte oversigt fra årsskiftet er det samlede tilgodehavende steget med ca. 2,9 mio. kr.

Tilgodehavende vedr. A-bidrag, ydet som forskud, har fortsat om en stigende tendens, idet A-bidragstilgodehavende nu udgør i alt 58,6 mio. kr. Det er en stigning på ca. 3,0 mio. kr. i forhold til samme tidspunkt sidste år.

Indstilling

Det indstilles til økonomiudvalget,

-at tage økonomirapporten til efterretning,

Afgørelse

Indstilling godkendt.

Bilag

1. Balance for Qeqqata Kommunia på udvalgsniveau.
2. Restanceliste pr. 04.07.2017

Punkt 03 Kommunalbestyrelsens økonomirapport pr. ultimo juni 2017

Journalnr. 06.00

Faktiske forhold

Forbruget/indtægterne skal ligge på 50 %, hvis forbruget er jævnt fordelt over hele året.

Qeqqata Kommunua Pr. ultimo marts 2017	Korr. års- budget	Bogført	% i 2017
Administrationsområdet	101.392	49.796	49,1
Teknik	39.610	19.735	49,8
Arbejdsmarkeds- og erhvervsområdet	27.323	11.225	41,1
Familieområdet	236.852	118.306	49,9
Undervisning- og kultur	229.965	115.434	50,2
Forsyningsvirksomheder	3.149	616	19,6
Driftsudgifter i alt	638.291	315.112	49,4
Anlægsudgifter	148.118	25.229	17,0
Udgifter i alt	786.409	340.341	43,3
Driftsindtægter	-734.133	-367.235	50,0
Kasseforskydning	52.276	-26.894	
Statusforskydning	17.879		
Total	70.155		

Neg. tal er indt/overskud & pos. tal er udg/under
Kisitsisit (-) tallit = isertitat/sinneqartoorutit
Kisitsisit (+) tallit = aningaasartuutit amigatoorutit

Konto	Kontonavn	Budget (1.000 kr)	Tillæg (1.000 kr)	Omlac. (1.000 kr)	I alt (1.000 kr)	Forbrug (1.000 kr)	Rest (1.000 kr)	Forbrug i %
1	ADMINISTRATIONSOMRÅDET							
10	UDGIFTER TIL FOLKEVALGTE	8.038	0	0	8.038	3.964	4.074	49,3
11	DEN KOMMUNALE FORVALTNING	75.931	0	-800	75.131	35.344	38.287	48,0
12	KANTINEDRIFT	516	0	0	516	316	200	61,2
13	IT	10.080	0	0	10.080	5.269	5.811	47,6
18	TVÆRGÅENDE AKTIVITETER	7.627	0	0	7.627	4.903	3.224	60,3
1	ADMINISTRATIONSOMRÅDET	102.192	0	-800	101.392	49.796	51.596	49,1

Administrationsområdet har et samlet forbrug på 49,8 mio. kr. ud af en bevilling på 101,4 mio. kr. Det svarer til et forbrug på 49,1%.

Privatisering af de 2 kommunale kantiner er igen på plads ved den indgåede aftale med Pisiffik i Sisimiut pr. 1. jan. 2017.

INI indbetaler månedvis en beregnet andel af forpagtningsaftalen for benyttelse af kantinefaciliteter i Sisimiut.

Mindreforbrug for Sisimut skyldes, at månedsafregning for juni er afregnet primo juli, ligesom april-faktura fra Pisiffik ikke er modtaget.

Administrationen bør særligt for Maniitsoq sikre, at bevilling følger indholdet i forpagtningsaftalen. Konto 18 har et merforbrug primært som følge af præmieforhøjelse på bygningsforsikring på 25 % og at årets forsikringspræmier for 2017 vedr. de kommunale forsikringer er betalt.

For konto 18-06's vedkommende skyldes et meget begrænset forbrug, at KANUKOKA's sekretariat har oplyst, at der ikke opkræves kontingent for 2017.

Konto	Kontonavn	Budget (1.000 kr)	Tillæg (1.000 kr)	Omplac. (1.000 kr)	I alt (1.000 kr)	Forbrug (1.000 kr)	Rest (1.000 kr)	Forbrug i %
2	TEKNIK							
20	VEJE, BROER, TRAPPER OG ANLÆG M.V.	8.074	0	800	8.874	2.824	6.050	31,8
21	RENHOLDELSE INCL. SNERYDNING	8.861	0	0	8.861	5.876	2.985	66,3
22	LEVENDE RESSOURCER	393	0	0	393	54	339	13,8
23	FORSKELLIGE KOMMUNALE VIRKSOMHEDER	4.370	0	0	4.370	2.462	1.907	56,4
24	UDLEJNING AF ERHVERSEJENDOMME	-2.286	0	0	-2.286	-1.705	-581	74,6
25	BRANDVÆSEN	6.904	0	0	6.904	4.269	2.635	61,8
27	ØVRIGE TEKNISKE VIRKSOMHEDER	12.494	0	0	12.494	5.954	6.541	47,7
2	TEKNIK	38.810	0	800	39.610	19.735	19.875	49,8

Teknik har et samlet forbrug på 19,7 mio. kr. ud af en bevilling på 39,6 mio. kr. Det svarer til et forbrug på 49,8 %.

Merforbrug på konto 21 skyldes bl.a. store mængder sne i årets første 6 mdr.

Merindtægt på konto 24 har sammenhæng med forud fakturering af lejeindtægter.

Konto 25 har merforbrug bl.a. har sammenhæng med udgifter til øvrige anskaffelser og reparationer. Administrationen bør have fokus på konti med forbrug uden bevilling samt konti med merforbrug i forhold til bevilling. Her anbefales en omplacering.

Konto	Kontonavn	Budget (1.000 kr)	Tillæg (1.000 kr)	Omplac. (1.000 kr)	I alt (1.000 kr)	Forbrug (1.000 kr)	Rest (1.000 kr)	Forbrug i %
3	ARBEJDSMARKEDS-OG ERHVERVSOMRÅDET							
33	Udlæg for Selvstyret	0	0	0	0	239	-239	0,0
34	BESKÆFTIGELSESFREMMENDE FORANSTALTNINGER	4.752	0	-1.168	3.584	1.439	2.145	40,1
35	REVALIDERING	1.826	0	0	1.826	833	993	45,6
37	KOMMUNALE ERHVERSENGAGEMENTER	6.162	0	0	6.162	2.943	3.219	47,8
38	VEJLEDNINGS OG INTRODUKTIONSCENTER	14.583	0	1.168	15.751	5.771	9.980	36,6
3	ARBEJDSMARKEDS-OG ERHVERVSOMRÅDET	27.323	0	0	27.323	11.225	16.098	41,1

Arbejdsmarkeds- og erhvervsområdet har et samlet forbrug på 11,2 mio. kr. ud af en bevilling på 27,3 mio. kr. Det svarer til et forbrug på 41,1 %.

Konto 35-04 har på enkelte konti et registreret merforbrug som skyldes, at der endnu ikke er hjemtaget selvstyrerefusioner på i gangværende aktiviteter.

Konto 38 har et mindreforbrug bl.a. som følge af, at 80 % af årets selvstyretilskud til driften af Majoriaq / Piareersarfik er udbetalt.

Referat af økonomiudvalgets ordinære møde 03/2017, den 15. august 2017

Konto	Kontonavn	Budget (1.000 kr)	Tillæg (1.000 kr)	Omplac. (1.000 kr)	I alt (1.000 kr)	Forbrug (1.000 kr)	Rest (1.000 kr)	Forbrug i %
4	FAMILIEOMRÅDET							
40	FRIPLADSER PÅ DAGINSTUTIONER	266	0	0	266	163	103	61,1
41	HJÆLPEFORANSTALTNINGER FOR BØRN	38.392	0	0	38.392	15.473	22.919	40,3
43	SOCIAL FØRTIDSPENSION	18.226	0	0	18.226	11.639	6.587	63,9
44	UNDERHOLDSBIDRAG	211	0	0	211	0	211	0,0
45	OFFENTLIG HJÆLP	17.942	0	0	17.942	7.628	10.314	42,5
46	ANDRE SOCIALE YDELSER	10.142	0	0	10.142	5.991	4.151	59,1
47	ÆLDREFORSØG	67.928	1.000	0	68.928	40.545	28.383	58,8
48	HANDICAPOMRÅDET	82.107	0	0	82.107	36.600	45.507	44,6
49	ANDRE SOCIALE UDGIFTER	638	0	0	638	267	371	41,8
4	FAMILIEOMRÅDET	235.852	1.000	0	236.852	118.306	118.546	49,9

Familieområdet har et samlet forbrug på 118,3 mio. kr. ud af en bevilling på 236,9 mio. kr. Det svarer til et forbrug på 49,9 %.

Konto 43 har et merforbrug bl.a. som følge af, at førtidspension er forudbetalt. Forbrugstallet omfatter således 7 mdr. i 2017.

Konto 46 har et merforbrug vedr. boligsikring, bl.a. som følge af at ydelsen er forudbetalt og at refusioner fra Selvstyret afregnes bagud med 1 måneds forsinkelse.

Konto 47 har et merforbrug ligeledes som følge af at ældrepensionen bliver forudbetalt.

Konto	Kontonavn	Budget (1.000 kr)	Tillæg (1.000 kr)	Omplac. (1.000 kr)	I alt (1.000 kr)	Forbrug (1.000 kr)	Rest (1.000 kr)	Forbrug i %
5	UNDERVISNING OG KULTUR							
50	DAGFORANSTALTNINGER FOR BØRN OG UNGE	67.244	112	426	67.762	33.701	34.061	49,7
51	SKOLEVÆSENET	127.645	400	-501	127.544	63.378	64.166	49,7
53	FRITIDSVIRKSOMHED	15.015	0	196	15.211	8.177	7.034	53,8
55	BIBLIOTEKSVÆSEN	2.327	0	0	2.327	1.135	1.192	48,8
56	MUSEUM	3.262	582	0	3.844	950	2.894	24,7
59	FORSKELLIGE KULTURELLE & OPLYSNINGER	13.398	0	-121	13.277	8.092	5.185	60,9
5	UNDERVISNING OG KULTUR	228.871	1.094	0	229.965	115.434	114.531	50,2

Undervisning og kultur har et samlet forbrug på 115,4 mio. kr. ud af en bevilling på 229,9 mio. kr. Det svarer til et forbrug på 50,2 %.

Konto 53 har et mindre merforbrug bl.a. som følge af, at musikskolen i Sisimiut har indgået et midlertidigt lejemål til skolens undervisning i Friskolens tidligere lokaliteter. Endvidere er der til Ungdomshusets drift afregnet for 7 mdr. samt udbetalt regulering for aktiviteter i tidligere år.

Konto 59 har et merforbrug som bl.a. kan henføres til diverse tilskud til idrætslige formål, herunder GM-deltagelse.

Konto	Kontonavn	Budget (1.000 kr)	Tillæg (1.000 kr)	Omplac. (1.000 kr)	I alt (1.000 kr)	Forbrug (1.000 kr)	Rest (1.000 kr)	Forbrug i %
6	FORSYNINGSVIRKSOMHEDER							
66	RENOVATION M.V.	-359	0	0	-359	-1.542	1.183	429,6
68	ØVRIGE FORSYNINGSVIRKSOMHEDER	3.508	0	0	3.508	2.159	1.349	61,5
6	FORSYNINGSVIRKSOMHEDER	3.149	0	0	3.149	616	2.533	19,6

Forsyningsvirksomheder har et samlet forbrug på 0,6 mio.kr. ud af en bevilling på 3,1 mio. kr. Det svarer til et forbrug på 19,6 %.

Konto 66 har i årets første 6 mdr. et relativt lavt omkostningsniveau på flere driftskonti samt større indtægter fra diverse afgifter.

Merforbrug på konto 68 skyldes primært mindre salg af producerede ydelser fra forbrændingsanlæggene i Maniitsoq og Sisimiut.

Konto	Kontonavn	Budget (1.000 kr)	Tillæg (1.000 kr)	Omplac. (1.000 kr)	I alt (1.000 kr)	Forbrug (1.000 kr)	Rest (1.000 kr)	Forbrug i %
7	ANLÆGSOMRÅDET							
70	ANLÆGSUDGIFTER VEDR. EKSTERNE OMRÅDER	21.600	30.089	-8.800	42.889	8.001	34.888	18,7
71	ANLÆGSOPGAVER VEDR. ADMINISTRATIONEN	600	0	1.300	1.900	18	1.882	1,0
72	ANLÆGSUDGIFTER VEDR. DET TEKNISKE OMRÅDE	30.999	10.520	3.825	45.344	6.134	39.210	13,5
73	ANLÆGSUDGIFTER VEDR. ARB.MARK.-OG ERHVERVSOMRÅDET	0	0	300	300	0	300	0,0
74	ANLÆGSUDGIFTER VEDR. FAMILIEOMRÅDET	1.200	-88	1.325	2.437	102	2.335	4,2
75	ANLÆGSUDGIFTER VEDR. UNDERVISNING & KULTUR	21.000	10.455	2.050	34.405	8.857	25.548	25,7
76	ANLÆGSUDGIFTER VEDR. FORSYNINGSVIRKSOMHED	3.500	1.563	0	5.063	1.044	4.019	20,6
77	ANLÆGSUDGIFTER VEDR. BYGGEMODNING	5.500	10.280	0	15.780	1.072	14.708	6,8
7	ANLÆGSOMRÅDET	85.299	62.819	0	148.118	25.229	122.889	17,0

Anlægsområdet har et samlet forbrug på 25,2 mio. kr. ud af en bevilling på 148,1 mio. kr. Det svarer til et forbrug på 17,0 %.

Det relativt lave forbrug på anlægsområdets konti skyldes, at flere af byggesagerne har ligget vinterstille eller ikke er igangsat endnu.

Konto	Kontonavn	Budget (1.000 kr)	Tillæg (1.000 kr)	Omlac. (1.000 kr)	I alt (1.000 kr)	Forbrug (1.000 kr)	Rest (1.000 kr)	Forbrug i %
8	INDTÆGTER OG RENTER							
80	PERSONLIG INDKOMSTSKAT	-350.000	-0	0	-350.000	-146.209	-203.791	41,8
81	SELSKABSSKAT	-4.000	0	0	-4.000	0	-4.000	0,0
83	GENERELLE TILSKUD OG UDLIGNING	-353.517	-6.319	0	-359.836	-209.936	-149.900	58,3
85	RENTER, KAPITALAFKAST SAMT KURSTAB-OG GEVINST	-11.197	0	0	-11.197	-4.924	-6.273	44,0
86	ANDRE INDTÆGTER	-4.600	-5.600	0	-10.200	-6.166	-4.034	60,5
88	AFSKRIVNINGER	1.100	0	0	1.100	0	0	0,0
8	INDTÆGTER OG RENTER	-722.214	11.919	0	-734.133	-367.235	-366.898	50,0

Qeqqata Kommunian har indtægter og renter samt afskrivninger på 367,2 mio. kr. ud af en samlet bevilling på 734,1 mio. kr. Det svarer til indtægter og afskrivninger på 50,0 %.

Indkomstskatter (konto 80-01) er jf. Selvstyrets bogføringer for 5 måneder, idet aconto personskat afregnes bagud.

Selskabsskat for 2017 afregnes af Skattestyrelsen primo 2018.

Skatteudligning og tilskud (konto 83-01) er afregnet for 7 måneder.

Kapitalafkast fra kommunale udlejningsboliger (konto 85-04) afregnes månedsvis bagud af INI.

Andre indtægter (konto 86) omfatter nu nyoprettet konto 86-06, idet KANUKOKA har besluttet at udlodde provenu fra salg af foreningens bygninger. I første omgang er det provenu fra salg af administrationsbygning i Nuuk.

Konto 86 omfatter endvidere salg af kommunale boliger, byggemodningsafgifter samt de lovfæstede gebyrer, som kommunen kan opkræve i forbindelse med administration i omlægningssager vedr. boliglån.

Vedr. konto for salg af fast ejendom (86-02) er der indgået salgsprovenu for et byhus i Sisimiut og et bygdehus i Napasoq.

De samlede indtægter for 2017 forventes at blive på ca. 734 mio. kr., jf. balance. I det oprindelige budget for 2017 var indtægten sat til 722 mio. kr.

Forventet ultimo beholdning

Likvid beholdning primo 2017		98.982.000
Driftsudgifter, budget	-636.197.000	
Anlægsudgifter, budget	-85.299.000	
Indtægter, budget	<u>722.214.000</u>	
Resultat iht. budget	<u>718.000</u>	718.000
Boliglån, budget (statusforskydning)		-17.879.000
Tillægsbevilling, drift		-2.094.000
Tillægsbevilling, anlæg		-62.819.000
Tillægsbevilling, indtægter		11.919.000
Tillægsbevilling, boliglån		0
Samlet kasseforskydning		<u>-70.155.000</u>
Likvid beholdning ultimo 2017		28.827.000

De likvide aktiver forventes at falde fra 99,0 mio. kr. til 28,8 mio. kr. ved årets slutning. Denne udvikling bygger på størrelsen af den likvide beholdning primo 2017, det budgetterede resultat fra budget 2017, tillægsbevilling til drift og anlæg samt de godkendte statusforskydninger som følge af forventet udbetaling af boliglån i 2017.

Den gennemsnitlige kontante beholdning pr. 30.06.2017 er beregnet til 104 mio. kr.

Det gennemsnitlige anlægsforbrug i 2013-2016 har været ca. 46,0 mio. kr. For de sidste 5 år har der været mellem 12 og 58 mio. kr. i anlægsoverførsel mellem regnskabsårene med dertil likviditets-effekt. Med et forventet anlægsforbrug på 46,0 mio. kr. i 2017 kan den likvide beholdning ultimo 2017 beregnes til ca. 45,6 mio. kr.

Kommunens tilgodehavender

De samlede kommunale tilgodehavender til Qeqqata Kommunian er pr. 04.07.2017 på i alt på 136,9 mio. kr. Beløbets størrelse skyldes primært, at fakturerede bloktilskud for juni og juli ikke var afregnet fra Selvstyret pr. 30.06.2017. Dette tilgodehavende udgør ca. 60 mio. kr. Kommunens samlede tilgodehavender, excl. bloktilskuddet, udgør 76,9 mio. kr., hvilket er en stigning på ca. 1,9 mio. kr. i forhold til samme tid sidste år.

I forhold til den senest fremlagte oversigt fra årsskiftet er det samlede tilgodehavende steget med ca. 2,9 mio. kr.

Tilgodehavende vedr. A-bidrag, ydet som forskud, har fortsat om en stigende tendens, idet A-bidragstilgodehavende nu udgør i alt 58,6 mio. kr. Det er en stigning på ca. 3,0 mio. kr. i forhold til samme tidspunkt sidste år.

Indstilling

Administrationen foreslår, at økonomiudvalget indstiller til kommunalbestyrelsens godkendelse,

-at tage økonomirapporten til efterretning

Afgørelse

Evelyn Frederiksen (S) spurgte til forhøjede udgifter til forsikringer, og spurgte om man undersøgte mulighed for billigere forsikringer.

Juliane Enoksen vil vide om man gjorde tiltag for at forhindre tiltagende gæld til A-bidrag

Økonomichefen bevarede spørgsmålene.

Indstilling godkendt.

Bilag

1. Balance for Qeqqata Kommunia
2. Restancelisten pr. 4. juli 2017

Punkt 04 Indtægtstillægsbevilling samt omplacering vedr. konto 8 - Indtægter

Journalnr. 06.02.00

Baggrund

Skattestyrelsens meddelelser i juli 2017, bl.a. om afregnede udbytteskatter 2016 og et for lavt fastsat acontobeløb for personskatter, nødvendiggør tillægsbevilling til flere indtægtskonti. Herudover er der behov for en omplacering inden for konto 86.

Regelgrundlag

Tillægsbevillinger er kommunalbestyrelsens ansvar. Økonomiudvalget er ansvarligt for indtægterne på konto 8.

Faktiske forhold

Skattestyrelsen har i juli 2017 meddelt kommunen, at der er gennemført afregning af udbytteskatter fra selskabernes skatteregnskaber for 2016. Endvidere at acontoafregning af personskatter for 2017 sandsynligvis er fastsat for lavt.

Skattestyrelsen har endvidere meddelt, at der vil blive udsendt faktura for kommunens andel af overskydende personskat samt tilbagebetalt selskabsskat for årene 2011-2015 for i alt 5,3 mio.kr.

Til de enkelte konti er der følgende bemærkninger:

Konto 80-01-00-90-01 Personskat

Skattestyrelsen har i brev af 27. juli 2017 meddelt, at aconto personskat forhøjes med -2 mio.kr. pr. måned for 2. halvår 2017, eller med i alt -12 mio.kr.

Konto for personskat gives herefter en bevilling i overensstemmelse med orienteringen fra Skattestyrelsen og de faktiske acontoafregninger.

Konto 80-01-00-90-03 Udbytteskat

Skattestyrelsen har i juli afregnet kommunens andel af udbytteskatter med i alt -7.830.513 kr. Bevillinger er på -1 mio.kr., hvorfor indstilling til tillægsbevilling på -7 mio.kr. (oprundet).

Konto 81-01-00-90-02 Selskabsskat tidligere år

Skattestyrelsen har i brev af 28. juli 2017 meddelt, at kommunens andel af tilbagebetalt Selskabsskat for årene 2011 – 2015 udgør i alt 3.426.088 kr. Tillægsbevilling for 2017 bør givet på 3,5 mio.kr.

Omplacering:

Kommunen modtager løbende gennem året fra advokater og pengeinstitutter et lovfæstet gebyr for administrativt at håndtere de offentlige boliglån, ændringer heri m.v.

Konto 86-01-00-79-01 Gebyrindtægter har ingen bevilling. Det foreslås at omplacere 20 tkr. fra konto for salg af fast ejendom som vist i nedenstående skema.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Samlet vil tillægsbevillinger og omplacering få følgende konsekvenser for det kommunale budget i 2017:

Tabel 1 Bevillingsændringer for konto 8 Indtægter og renter

		Bevilling	Tillæg	Omplac.	I alt
80-01-00-90-01	Personskat	-348.000	-12.000		-360.000
80-01-00-90-03	Udbytteskat	-1.000	-7.000	0	-8.000
81-01-00-90-02	Selskabsskat tidl. år	0	3.500	0	3.500
86-01-00-79-02	Gebyrindtægter	0	0	-20	-20
86-02-00-79-01	Salg af fast ejendom	-1.520	0	20	-1.500
		-350.520	-15.500	0	-366.020

Administrationens vurdering

Styrelseslovens regler om såvel indtægter som udgifter fastsætter, at der ikke må iværksættes foranstaltninger, som medfører udgifter eller indtægter, før Kommunalbestyrelsen har meddelt fornøden bevilling. Bevillingsmæssige indtægter skal derfor være i overensstemmelse med de faktiske indtægter.

Det er administrationens vurdering, at ovenstående tillægsbevillinger bør gennemføres for 2017 som en konsekvens af Skattestyrelsens faktiske afregning af kommunens andel af udbytteskatter 2016 samt de allerede varslede og kommende reguleringer.

Indstilling

Administrationen foreslår, at Økonomiudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse,

- at der gives indtægtstillægsbevilling på 15,5 mio. kr. i budget 2017, jf. tabel 1
- at der gennemføres omplacering som vist ovenfor, jf. tabel 1

Afgørelse

Indstilling godkendt.

Bilag

Skattestyrelsens breve

1. om ændring i acontoafregning, jf. pkt. 3. fra 27. juli 2017,
2. om kommende opkrævning for skatteandele fra 28. juli 2017, og
3. om udbetaling af kommunens andel i udbytteskat i e-mail fra 7. juli 2017

Punkt 05 Ansøgning om udmøntning af 1 mill. kr. til konto 47 - Qeqqata Kommunia

Journalnr. 06.00.01

Baggrund

Kommunalbestyrelsen har den 27. oktober 2016 besluttet at afsætte bevilling på 1 mio. kr. til øgede rådighedsbeløb pr. år for ældre.

Den 22. februar 2017 godkendte Familieudvalget at rådighedsbeløbet forhøjes med kr. 700,00 pr. måned for enlige og for par ligeledes på kr. 700,00 pr. måned fra 1. april 2017, og dette med udgangspunkt af den ekstra bevilling på 1 mio. kr.

Regelgrundlag

I henhold til styrelseslovens § 40 udarbejder økonomiudvalget til kommunalbestyrelsen forslag til et flerårigt budget, som skal strække sig over mindst 3 år.

I afsnit 3 i Kasse- og regnskabsregulativ for Qeqqata Kommunia fremgår der i punkt 2.3, at kommunalbestyrelsen har bevillingsmyndigheden.

Faktiske forhold

Kommunalbestyrelsen har den 27. oktober 2016 besluttet at afsætte bevilling på 1 mio. kr. til øgede rådighedsbeløb pr. år for ældre.

I 2017 er der afsat følgende bevillinger til personlige tillæg vedr. alderspensionister:

Tabel 1

By / Konto	Konto 47 Alderspension
Maniitsoq	589
Kangaamiut	0
Napasog	0
Atammik	0
Sarfannguut	8
Itilleq	11
Sisimiut	1.002
Total	1.610

Rådighedsbeløbene til alderspensionister er på tiden fastsat til:

1. Enlige kr. 4.300 pr. måned
2. Par kr. 7.300 pr. måned

Dvs. rådighedsbeløbet er det beløb der er tilbage efter de faste udgifter er betalt.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Ældreafdelingen har lavet beregninger på de forventede økonomiske konsekvenser med udgangspunkt af det nye rådighedsbeløb henholdsvis kr. 5.000,00 for enlige og kr. 8.000,00 for par.

Til beregning af personlige tillæg blev udbetalingslisterne for alderspension taget i brug, alle enlige og par blev sorteret fra, alle boligforhold blev undersøgt for at finde frem til hvor mange der bor i egen bolig, i Selvstyrets udlejningsboliger og i kommunens udlejningsboliger. Derefter blev alle husstandene gennemgået for at se om hvem der får boligsikring og hvor stor deres husleje er. Efter gennemgang og kontrol af boligsikring og husleje, finder ældreafdelingen 192 husstande som formodes at have mulighed for at få personlige tillæg efter forhøjelse af rådighedsbeløbene med 700,00 kr. pr. måned. Resultatet efter beregninger er for Sisimiut kr. 555.000,00.

Beregningerne for det økonomiske konsekvenser for Maniitsoq, er udført med udgangspunkt af de resultater der er lavet for Sisimiut, heraf hvad der udbetales i gennemsnit pr. år pr. pensionist.

Da der er 399 alderspensionister i Sisimiut, vil ydelserne til personlige tillæg udgøre på kr. 1.390,63 i gennemsnit pr. år pr. alderspensionist.

I Maniitsoq er der registreret 320 alderspensionister, og med udgangspunkt af beregnings resultatet i Sisimiut, udgør beregningerne i Maniitsoq på kr. 445.000,00.

Med udgangspunkt af de 1 mio. kr. som er afsat til fordeling mellem Sisimiut og Maniitsoq, ser resultatet således ud:

Tabel 2

By / Konto	Konto 47 Alderspension (1000 kr.)
Maniitsoq	445
Sisimiut	555
Total	1.000

Med ovennævnte resultater søges derfor udmøntning af 1 mio. kr. fordelt som nedenfor anført:

Tabel 3

Konto	Tekst	Bevilling	Tillæg	Ny bevilling
4701001200	Ekstra bevilling til personlig tillæg	1.000	- 1.000	0
4701103102	Personlige tillæg Sisimiut	1.002	555	1.557
4702103102	Personlige tillæg Maniitsoq	589	445	1.034
I alt		2.591	0	2.591

Administrationens vurdering

Efter administrationens gennemgang og vurdering af alle udbetalingslister for alderspensionister, er der fundet i alt 192 husstande, som har chance for at få personlige tillæg efter forhøjelse af rådighedsbeløb med 700 kr. fra 1. april 2017. Af beregningerne og prøveberegningerne af de 192

husstande, har alle ikke opfyldt betingelserne, men 108 har opfyldt betingelserne til at få personlige tillæg efter rådighedsbestemt ydelse.

Beregningerne har påført administrationen betydelig tidsbrug, hvorfor administrationens personale i ældreafdelingen måtte bruge weekend arbejde da beregningerne ikke kunne håndteres 100 % dagligt pga. der ikke er nok med nuværende medarbejder stab. Generelt om beregning af pension og personlige tillæg, så er der kun 1 sagsbehandler der er ansat til at varetage i Sisimiut. Men ældreafdelingen arbejder på at gå tilbage til det gamle system, dvs. alle henvendelser fordeles efter cpr-nr., hvor den ene sagsbehandler skal tage imod alle med cpr-nr. fra 1 - 15 og den anden sagsbehandler fra cpr.-nr. fra 16 - 31. Hidtil kører ældreafdelingen med et økonomisk afsnit og et omsorgsafsnit.

Administrationens indstilling

Området for Familie i Qeqqata Kommunia indstiller overfor Udvalget for Familie og Sociale forhold,

-at ansøgning om udmøntning af 1 mio. kr. til øget personlige tillæg for alderspensionister fordelt med Sisimiut kr. 555.000 og Maniitsoq med kr. 445.000 indstilles til godkendelse og videre til økonomiudvalget

Udvalg for Familie og Sociale forhold behandling af sagen

Under udvalgets møde den 24. maj 2017 blev indstillingen godkendt og sagen sendes videre til økonomiudvalget.

Indstilling

Udvalg for Familie og Sociale forhold indstiller til Økonomiudvalgets godkendelse,

-at ansøgning om udmøntning af 1 mio. kr. til øget personlige tillæg for alderspensionister fordelt med Sisimiut kr. 555.000 og Maniitsoq med kr. 445.000 godkendes

Afgørelse

Indstilling godkendt.

Bilag

1. Referat af kommunalbestyrelsens ordinære møde af den 27. oktober 2016
2. Budget 2017 for konto 47-01-00-12-00 Fællespulje vedr. personlige tillæg

Punkt 06 B-overslag for kunstgræsbaner

Journalnr. 06.02.01

Baggrund

I forbindelse med budget 2017 blev der afsat 8 mio. kr. til anlæggelse af kunstgræsbaner i Sisimiut og Maniitsoq. Det var forudsat, at der blev lagt kunstgræs på de eksisterende fodboldbaner, men ikke opsat belysning.

Efter afholdelse af licitation på leverance af kunstgræsbelægning er der udarbejdet B-overslag på de to kunstgræsbaner i Sisimiut og Maniitsoq.

Regelgrundlag

Der er intet regelgrundlag for kommuners anlæggelse af kunstgræsbaner. GBU's turneringsreglement indeholder bestemmelser om mindstemål for baner til turneringskampe.

Faktiske forhold

Kunstgræsbanerne etableres ved at belægge de eksisterende fodboldbaner med kunstgræs. Dette kræver, at banerne rettes af med grus, så de bliver plane med 6 % fald. Opmålinger af banerne viser, at banen i Maniitsoq er mest ujævn og kræver mest opfyld for at blive plan. Maniitsoq har ikke et stenbrud, så grusmaterialerne må indtogtes. Dette gør, at banen i Maniitsoq bliver dyrest, selvom den er mindre end Sisimiut banen.

Departementet for Boliger, Infrastruktur og Trafik fik i 2012 udarbejdet en projekteringsstandard for kunstgræsbaner i Grønland. Heri følger man FIFAs anbefaling for størrelse af kunstgræsbaner, som er en belægning på 72 x 111 m inkl. sikkerhedszoner, hvilket giver en opstreget bane på 68 x 105 m. Denne banestørrelse kan opnås i Sisimiut uden at udvide den eksisterende bane. I Maniitsoq er den eksisterende bane for lille til at kunne opnå FIFA størrelsen. Her kan anlægges en kunstgræsbelægning på 60 x 106 m (opstreget bane 56 x 100 m).

Mindstemål for baner til turneringskampe iht. GBU's turneringsreglement er i øjeblikket 45 x 90 m, men GBU oplyser, at mindstekravene fra i år forventes at blive ændret til FIFA størrelse. Fodboldklubberne i Maniitsoq har udtrykt ønske om en bane i fuld FIFA størrelse. Der var ikke regnet med udvidelse af baner ved budgetlægningen, blot kunstgræsbelægning af de eksisterende baner.

Tidsplanen for banerne lyder, at banen i Sisimiut kan være færdig omkring 1. september. For Maniitsoq indtogtes grusmaterialer i 2017, mens banen udføres i juni 2018.

Økonomiske og administrative konsekvenser

I anlægsbudgettet for 2017 er afsat 8 mio. kr. i alt til de to baner.

Der er for hver bane lavet 2 B-overslag, et uden belysning og et med belysning.
B-overslagene lyder:

Sisimiut, uden belysning	4.864.000
<u>Maniitsoq, uden belysning</u>	<u>5.699.000</u>
I alt	10.563.000

Sisimiut, med belysning	7.235.000
<u>Maniitsoq, med belysning</u>	<u>8.272.000</u>
I alt	15.507.000

For etablering af baner uden belysning mangler således 2,6 mio. i budgettet.

Under eventuelt på kommunalbestyrelsesmødet d. 15.06.2017 blev orienteret om status for kunstgræsbanerne. Her var der ønske om at kende overslaget for en fuld størrelse bane i Maniitsoq. På mødet oplyste administrationen, at der måtte forventes en ekstra omkostning på ca. 4 mio. kr. for en fuld størrelse bane. Dette var baseret på de første overslag, der blev lavet tidligt i forløbet, men et nyt revideret C-overslag viser, at den ekstra omkostning bliver 7 mio. kr. Forskellen skyldes hovedsagelig, at sprængningsmængderne bliver større end først antaget, samt at kunstgræsset har vist sig dyrere end forventet.

Samlet overslag med en Maniitsoq bane i fuld FIFA størrelse lyder så på:

Sisimiut, uden belysning	4.864.000
<u>Maniitsoq, uden belysning, fuld FIFA størrelse</u>	<u>12.750.000</u>
I alt	17.614.000

For at både Sisimiut og Maniitsoq kan få en fuld FIFA størrelse bane mangler således 9,6 mio. kr. i budgettet.

Administrationens vurdering

Belysning kan udføres på et senere tidspunkt, hvis man måtte ønske det. Da fodboldsæsonen er i sommerhalvåret, hvor det er længe lyst, er belysning ikke så vigtigt.

Banen i Maniitsoq kan også udvides til FIFA størrelse senere, hvis man beslutter i første omgang at anlægge den uden sprængning. Man kan blot fjerne en del af kunstgræsset, mens der arbejdes på udvidelsen.

Administrationens indstilling

Det indstilles til Teknik-, Råstof- & Miljøudvalget, at der indstilles til Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens godkendelse

-at der ydes tillægsbevilling på 2,6 mio. kr. til etablering af 72 x 111 m bane i Sisimiut og 60 x 106 m bane i Maniitsoq uden belysning

Udvalg for Teknik, Råstoffer og Miljøudvalgets behandling af sagen

Udvalget har under sit møde den 22. juni 2017 truffet følgende afgørelser:

-kunstgræsbanen i Sisimiut laves hurtigst muligt i henhold til administrationens indstilling med overslag på 4.864.000 DKK, uden at vente på afgørelse vedr. kunstgræsbanen i Maniitsoq

-TMRU indstiller overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at Maniitsoq skal have en kunstgræsbane i fuld FIFA størrelse og uden belysning jf. nederste overslag på 12.750.000 DKK under ”Økonomiske og administrative konsekvenser”

Det samlede overslag er således 17.614.000 DKK, hvilket kræver tillægsbevilling på 9,6 mio. DKK.

Indstilling

Udvalg for Teknik, Råstoffer og Miljø indstiller til Økonomiudvalgets godkendelse,

-**at** kunstgræsbanen i Sisimiut laves hurtigst muligt i henhold til administrationens indstilling med overslag på 4.864.000 DKK, uden at vente på afgørelse vedr. kunstgræsbanen i Maniitsoq

-**at** Maniitsoq skal have en kunstgræsbane i fuld FIFA størrelse og uden belysning jf. nederste overslag på 12.750.000 DKK under ”Økonomiske og administrative konsekvenser”

Det samlede overslag er således 17.614.000 DKK, hvilket kræver tillægsbevilling på 9,6 mio. DKK

Afgørelse

Første punkt vedrørende Sisimiut blev godkendt.

Stillingtagen til næste punkt som vedrører Maniitsoq blev udsat. GBU skal spørges vedrørende længer på fodboldbaner.

Bilag

1. B-overslag, Sisimiut, 72 x 111 m bane
2. B-overslag, Maniitsoq, 60 x 106 m bane
3. C-overslag, Maniitsoq, 72 x 111 m bane
4. Henvendelse fra fodboldklubber

Punkt 07 Forretningsorden for Økonomiudvalg

Journal nr. 01.00.31/01.02.01

Baggrund

Økonomiudvalg er den eneste af stående udvalg, der ved Inatsisartutlov nr. 22 af 18.11.2010 §§ 24-25, skal nedsættes.

I henhold til styrelseslovens § 28, stk. 4 fastsætter de stående udvalg selv deres forretningsorden.

Regelgrundlag

Inatsisartutlov nr. 22 af 18. november 2010 om den kommunale styrelse (styrelsesloven)

§ 24. *Til at varetage den umiddelbare forvaltning af kommunens anliggender nedsætter kommunalbestyrelsen et økonomiudvalg.*

Stk. 2. Borgmesteren er formand for økonomiudvalget. De øvrige medlemmer vælges blandt kommunalbestyrelsens medlemmer.

Stk. 3. Økonomiudvalget skal bestå af et ulige antal medlemmer og antallet kan ikke overstige 1/2 af kommunalbestyrelsens medlemstal. For hvert medlem bortset fra borgmesteren vælges en stedfortræder, som kan indkaldes til at give møde ved det ordinære medlems forfald.

Stk. 4. Valg af medlemmer til økonomiudvalget finder sted efter valg af borgmester og viceborgmester (viceborgmestre). Valget har virkning for kommunalbestyrelsens funktionsperiode.

Faktiske forhold

Der er tidligere ikke lavet forretningsorden for Økonomiudvalget, da dens opgaver fremgår i styrelseslovens §§ 24-25. I lighed med andre stående udvalg bør Økonomiudvalget have en forretningsorden der regulerer:

- Mødeafholdelse
- Valg af Formand og næstformand for økonomiudvalg
- Indkaldelse til møder og udsendelse af dagsorden
- Beslutningsdygtighed, mødeledelse og sagernes forelæggelse
- Medlemmernes deltagelse i forhandlinger og afstemning
- Afstemning, ændring og underændringsforslag
- Flertalsvalg
- Beslutningsreferat
- Forståelse af forretningsordenens bestemmelser
- Ændring af forretningsordenen.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Der er ingen konsekvenser.

Administrationens vurdering

Forslag til forretningsorden indstilles til godkendelse i udvalget.

Indstilling

Forslag til forretningsorden indstilles til drøftelse og godkendelse i udvalget.

Afgørelse

Indstilling godkendt.

Bilag

1. Forslag til forretningsorden for Økonomiudvalget

Punkt 08 Anlægsregnskaber, Sisimiut + Kangerlussuaq

Journalnr. 06.03.03

Baggrund

Der er udarbejdet anlægsregnskaber over følgende afsluttede anlægsopgaver:

- Veje Kangerlussuaq.
- Udvidelse alderdomshjem Sisimiut, dementafdeling, 7 pladser, B-1037.
- Vinduer og genetablering af 3 stuer Alderdomshjem Sisimiut B-1037.
- Renovering af fritidsfaciliteter Kangerlussuaq B-1725 + 1727.

Regelgrundlag

For anlægsopgaver skal der udfærdiges anlægsregnskab. Anlægsregnskaber skal godkendes i Udvalget for Teknik, Råstoffer og Miljø, Økonomiudvalget samt Kommunalbestyrelsen og efterfølgende revisionspåtegnes.

Faktiske forhold

Følgende 4 anlægsopgaver er afsluttede og ibrugtagne:

Konto 72-36-30 Veje Kangerlussuaq.

Konto 74-11-10 Udvidelse alderdomshjem Sisimiut, dementafdeling, 7 pladser, B-1037.

Konto 74-13-10 Vinduer og genetablering af 3 stuer Alderdomshjem Sisimiut B-1037.

Konto 75-81-30 Renovering af fritidsfaciliteter Kangerlussuaq B-1725 + 1727 .

Konto betegnelse	Anlægsbevilling,	Anlægsudgifter	Afvigelse
Veje Kangerlussuaq	1.023.000 Kr. QK	1.020.072,50 Kr	-0,29 %
Udvidelse alderdomshjem Sisimiut, dementafdeling, 7 pladser, B-1037	10.370.000 Kr. QK + 8.000.000 DBMN	18.463.306,33 Kr.	+0,51%
Vinduer og genetablering af 3 stuer Alderdomshjem Sisimiut B-1037.	1.000.000 Kr. QK	1.001.766,64 Kr	+0,18%
Renovering af fritidsfaciliteter Kangerlussuaq B-1725 + 1727	500.000 Kr. QK	507.896,60 Kr.	+1,6 %
Afvigelse i alt	Merforbrug 100.042.07 Kr.		+0,5%

Afvigelse regnet med fortegn, - = merforbrug, + = mindreforbrug.

Bevilling: QK = Qeqqata Kommunua, DBMN = Departement for Boliger, Miljø og Natur

Bæredygtige konsekvenser

Det er et krav fra revision at der udarbejdes anlægsregnskaber.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Regnskabs afslutning for revisionens efterfølgende godkendelse.

Merforbrug på anlægssagerne tages fra kassebeholdning.

Administrationens vurdering

Det vurderes, at anlægsregnskaberne er retvisende. Det skal bemærkes at tilsyn og byggeledelse for alle 4 sager er udført af kommunen, lønudgift hertil er ikke bogført på anlægskonti.

For Veje Kangerlussuaq er både veje i bygden og vej til indlandsisen blevet renoverede.

For Udvidelse alderdomshjem er 7 nye pladser indflyttede, og ny spisesal i vestdel samt trapperum med elevator, fryserum og møderum i østdel er ibrugtaget. Overskridelsen skyldes primært at der blev konstateret skimmelsvamp i køkkenets opvaskerum ved tilbygningen i østdel, og dette skimmelsvamp måtte akut udbedres.

For Vinduer og genetablering af 3 stuer Alderdomshjem er værelser indflyttede og ibrugtagne. Grundet akut utæthed i gamle kloakledninger i krybekælder ældste del der måtte udskiftes blev dette udført før vinduesudskiftning.

For Renovering af fritidsfaciliteter Kangerlussuaq er elinstallationer lovliggjort til dansk elsystem fra amerikansk og nødudgange lovliggjorte.

Administrationens indstilling

Det indstilles til Teknik, Råstof & Miljøudvalget, Økonomiudvalget samt Kommunalbestyrelsen,

- at godkende de 4 ovennævnte anlægsregnskaber

Udvalg for Teknik, Råstoffer og Miljøudvalgets behandling af sagen

Udvalget har under sit møde den 13. juni 2017 godkendt indstillingen.

Indstilling

Udvalg for Teknik, Råstoffer og Miljøudvalget indstiller til Økonomiudvalgets godkendelse,

- at godkende de 4 ovennævnte anlægsregnskaber

Afgørelse

Det blev vedtaget at samtlige offentlige boliger skal undersøges for svamp.

Indstilling godkendt.

Bilag

Anlægsregnskab for:

1. Konto 72-36-30 Veje Kangerlussuaq.
2. Konto 74-11-10 Udvidelse alderdomshjem Sisimiut, dementafdeling, 7 pladser, B-1037.
3. Konto 74-13-10 Vinduer og genetablering af 3 stuer Alderdomshjem Sisimiut B-1037.
4. Konto 75-81-30 Renovering af fritidsfaciliteter Kangerlussuaq B-1725 + 1727.

Punkt 09 Årsregnskaber for 2016 for Qeqqata Kommunias udlejningsboliger

Journalnr. 06.01.01

Baggrund

A/S Boligselskabet INI har sendt årsrapporter for 2016 vedr. Qeqqata Kommunias udlejningsboliger. Når årsrapporterne er forelagt og godkendt i Økonomiudvalget vil BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab give signatur på reviewerklæring. Udkast til revisors reviewerklæring for 2016 er vedlagt årsrapporterne.

Regelgrundlag

Iht. aftalen mellem administrator A/S Boligselskabet INI og ejer af boligerne Qeqqata Kommunia, skal årsrapporter årligt godkendes af boligejeren.

Faktiske forhold

Kommunen har inddelt udlejningsboligerne i 4 kategorier, som alle indgår i administrationsaftalen med A/S Boligselskabet INI.

De 4 boligtyper er i de daværende kommuner delt op i 2 grupper, bestående af flerfamilieboliger samt enfamilie- og dobbelthuse.

Kommunale boliger	Familieboliger	Doppelthuse
Maniitsoq	Afdeling 07-246	Afdeling 07-258
Sisimiut	Afdeling 08-268	Afdeling 08-285

Fra årsrapporterne er der følgende information om de enkelte boligafdelinger:

Afd. 7 – 246 har et overskud på 0 kr. Der er igangsat vedligeholdelsesaktiviteter på i alt 1,3 mio.kr. og henlagt til planlagt vedligeholdelse i 2017 for 1,9 mio. kr. Der er til budget 2018 planlagt vedligeholdelsesarbejder til 2,2 mio. kr.

Afd. 7 – 258 har et overskud på 0. Der er igangsat vedligeholdelsesaktiviteter på i alt 0,4 mio.kr. og henlagt til planlagt vedligeholdelse for 0,4mio. kr. Der er til budget 2018 planlagt vedligeholdelsesarbejder til 2,1 mio. kr.

Afd.8 – 268 har et årsresultat på -187.5910 kr. Der er igangsat vedligeholdelsesaktiviteter på i alt 5,6 mio. kr. og henlagt til planlagt vedligeholdelse for 6,4 mio. kr. Der er til budget 2018 planlagt vedligeholdelsesarbejder til 2,3 mio. kr.

Afd.8 – 285 har et årsresultat på 12.487 kr. Der er igangsat vedligeholdelsesaktiviteter på i alt 6,6 mio.kr. Der er til budget 2018 planlagt vedligeholdelsesarbejder til 1,3 mio. kr.

I årsrapporter giver INI oplysning om, at ud fra det nuværende henlæggelsesniveau er der kun midler til igangsætning af de mest nødvendige arbejder. Der fremgår endvidere af årsberetningerne at huslejen med de nødvendige vedligeholdelses opgaver pr. m2 er uændret på nær boligafdeling 285, hvor huslejen med de nødvendige vedligeholdelses opgaver pr. m2 stiger med 0,2 5 pr. m2.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at Boligselskabet indstillinger bør støttes.

Indstilling

Administrationen indstiller, at økonomiudvalget godkender de fremlagte årsrapporter for de 4 boligafdelinger, administreret af A/S Boligselskabet INI.

Afgørelse

Indstilling godkendt.

Bilag

1. A/S Boligselskabet INI's årsrapporter for 2016 samt udkast til BDO's reviewklæring

Punkt 10 Budgetønsker til budget 2018 og overslagsårene

Journal nr. 06.01.01

Baggrund

Økonomiudvalget har på sit møde den 6. juni 2017 godkendt tidsplan for budget 2018 og overslagsårene 2019 og 2021. Tidsplanen indebar en frist d. 20. juni 2017 for udvalgene, partierne og bygdebestyrelserne at fremsende budgetønsker og omprioriteringsforslag. Tidsplan opererer med en tidsfrist d. 17. august 2017 for udvalgene at fremsende en prioriteret liste af forslagene indenfor deres fagområde.

Regelgrundlag

Kasse- og Regnskabsregulativ for Qeqqata Kommunia.
Overordnet tidsplan for budget 2018 og overslagsårene.

Faktiske forhold

Ved tidsfristens udløb var der i alt fremkommet 129 budgetforslag, heraf 17 indenfor Økonomiudvalgets ansvarsområder.

Bæredygtige konsekvenser

Det vil være bæredygtigt, hvis der er overensstemmelse mellem de politiske mål og budgetønskerne til budget 2018 og overslagsårene.

Økonomiske og administrative konsekvenser

I henhold til tidsplanen har administrationen fra d. 20. juni 2017 og frem til udvalgmøderne i august undersøgt konsekvenserne af de indkomne forslag fra udvalg, partier og bygdebestyrelser.

I bilag 2 fremgår de økonomiske konsekvenser for forslaget indenfor Økonomiudvalgets ansvarsområder. De økonomiske konsekvenser er på et overordnet niveau og for flere af forslagene er økonomien afhængig af de politiske ønsker, som bør specificeres mere på udvalgmødet og i den videre proces.

Administrationens vurdering

Det er en politisk afgørelse, hvad der skal prioriteres, men det er vigtigt, at der bliver en fælles forståelse mellem politikere og administration af politikernes 10 vigtigste budgetønsker.

Indstilling

Det indstilles til Økonomiudvalgets afgørelse at prioritere 10 ønsker indenfor udvalgets ansvarsområde.

Afgørelse

Det blev vedtaget, at sagen skal behandles ved budgetseminaret.

Bilag

1. Budgetoversigt med de 129 indkomne ønsker
2. Budgetoversigt med de indkomne ønsker indenfor Økonomiudvalgets ansvarsområder
3. Beskrivelse fra forslagsstillerne af budgetønskerne indenfor Økonomiudvalgets ansvarsområder
4. Overordnet tidsplan for behandling af budget 2018 samt overslagsårene 2019-2021

Punkt 11 Endelig godkendelse af kommuneplantillæg nr. 35 for et boligområde ved Ungusivik i Maniitsoq

Journalnr. 16.03.0101

Baggrund

Der er i Maniitsoq området efterspørgsel efter enfamilie boliger og andelsboliger, og der er i budgettet for 2017 afsat midler til projektering af en byggemodning af området omfattet af kommuneplantillæg nr. 35.

Regelgrundlag

Kommuneplantillægget er udarbejdet i henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010, om planlægning og arealadministration.

Faktiske forhold

Med kommuneplantillæg nr. 35 udlægges plads til i alt 6350 m² boligbebyggelse i den østligste del af Ungusivik området 700-A7.2. Boligerne er fordelt på enfamilie boliger i 1½ etage og øvrige boliger kan etableres som andelsboliger eller udlejningsboliger i 2 etager. Det forventes at der kan opføres 70 – 100 boliger alt efter den størrelse der efterspørges på opførelsestidspunktet.

Terrænet i området er som i størstedelen af Maniitsoq området meget udfordrende at bebygge og der må i forbindelse med byggemodning og byggeri forventes en del nedsprængning. Dog skal nævnes at byggemodningen allerede er startet ved Selvstyrets foranstaltning for mange år siden idet adgangsvejen til området er grov reguleret.

Det skal bemærkes at der ved en del af boligerne meget vanskeligt kan leves op til målsætningen om at adgangen til boligerne ska være handicapvenlig. Nogle steder er det nødvendigt at etablere adgangen med trapper. Til gengæld opnås der i vidt omfang en god udsigt.

I området er udlagt et areal til legeplads og en mindre boldbane som forventes finansieret over byggemodningen, som det er tilfældet i Sisimiut.

Kommuneplantillægget har været udsendt i offentlig høring i perioden fra den 28.06.2017 til den 01.08.2017. I høringsperioden er der fremkommet et høringssvar:

- Nukissiorfiit anfører i deres høringssvar:
 - Man ønsker området forsynet med fjernvarme også henset til at der forventes etableret et vandkraftværk i Maniitsoq området, så der herfra bliver adgang til vedvarende energi.
 - Man ønsker at der generelt arbejdes med transformatorstationen og ventil huse udenfor kælder i private bygninger, samt at størrelsen på disse bygninger reguleres i forhold til planen
 - Administrationens bemærkninger:
 - Generelt er det positivt hvis også Maniitsoq kan forsynes med vedvarende energi fra vandkraftanlæg. I planforslaget er der ikke medtaget en forsyningspligt og aftagerpligt til fjernvarme. Det skal foreslås at der i den endelige plan indarbejdes en pligt til at aftage fjernvarme. Det skal nævnes at den eksisterende byggemodning i første etape af Ungusivik området er forsynet med fjernvarme.

- Det foreslås at der også i dette område sikres tilslutningspligt til fjernvarme.
- Det foreslås at kommuneplantillægget ændres så etableringen af transformerstationer i kældre o.lign. alene nævnes som en mulighed hvor højdeforholdene tillader det, samt at størrelsen på transformerstationer og ventilhuse tilpasses så Nukissiorfiit kan anvende deres standard bygninger.

Bæredygtige konsekvenser

Der er i boligområdet mulighed for at anvende vedvarende energi løsninger som solpaneler og lign., men generelt viser de nyeste boligbyggerier at man reducerer varmeforbruget ganske drastisk ved at satse på etablering af tætte, velisolerede huse med velkonstruerede ventilationsanlæg.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Byggemodningen forventes finansieret af Qeqqata Kommunia, men forventes betalt af de enkelte bygherre gennem et byggemodningsbidrag der fastlægges i henhold til den m2 der kan opføres i det enkelte byggefelt så så kommunens udgift reelt kun er et udlæg.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering at planen kan danne grundlag for etablering af et attraktiv boligområde, som i en årrække vil kunne dække behovet i Maniitsoq.

Indstilling

Administrationen anbefaler:

- At kommuneplantillæg nr. 35 godkendes endeligt i økonomiudvalget og i kommunalbestyrelsen med den tilføjelse at der indarbejdes tilslutningspligt til fjernvarme, hvilket herefter bekendtgøres.

Afgørelse

Indstilling godkendt.

Bilag

1. Kommuneplantillæg nr. 35.

Punkt 12 Forslag til kommuneplantillæg nr. 42 for den sydøstlige del af Maniitsoq Havn

Journalnr. 16.03.01.01

Baggrund

Qeqqata Kommunian har modtaget flere henvendelser fra firmaer der ønsker at etablere indhandling og forarbejdning af fisk på Maniitsoq havn.

Nærværende forslag til kommuneplantillæg 42 er udarbejdet for at skabe de planlægningsmæssige forudsætninger for at der kan etableres flere byggefelter på havnen, nærmere bestemt på Transport øen og på Tankøen.

Regelgrundlag

Kommuneplantillægget er udarbejdet i henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010, om planlægning og arealadministration.

Faktiske forhold

Kommuneplantillægget omfatter 3 delområder på havnen:

- 700-B6
- 700-B7
- 700-E4

Alle områderne anvendes i dag til forskellige havnerettede funktioner, men også andre funktioner som ikke nødvendigvis behøver at være placeret på en havn.

Med planen skabes plads til i alt 7 byggefelter af størrelse fra 600m² til 1150 m², som alle skal anvendes til havnerettede formål. Udnyttelsen af nogle af byggefelterne indebærer at eksisterende bygninger skal opkøbes og forskelligt oplag fjernes. Udgangspunktet er at havnearealer der etableres ved opfyldning og derfor er relativt dyre, skal udnyttes optimalt, bl.a. ved at der skabes arbejdspladser.

For at sikre at der er mulighed for en effektiv indhandling er der indarbejdet mulighed for at der kan etableres et kaj anlæg i forbindelse med Tank øen.

Kommuneplantillægget har været udsendt i offentlig høring i perioden fra den xxx juni til den 1. august. I høringsperioden er der fremkommet 2 sæt af bemærkninger:

- Departementet for finanser, afdelingen for Landsplan, skriver:
 - at der i henhold til Planlovens § 11, om planens overensstemmelse med de statslige interesser, ikke er noget til hinder for at kommuneplantillægget godkendes endeligt. Herudover har departementet en række redaktionelle bemærkninger som vil blive tilrettet i det omfang det er relevant i den endelige udgave af kommuneplantillægget
- Nukissiorfiit anfører:
 - at Der ved etablering af fiskefabrikker i områder omfattet af planen, kan der være behov for supplerende vand- og elforsyning til området. Tilsvarende spørges til hvem der skal betale for en udbygning af forsyningen til området.
 - Administrationens bemærkninger:
 - Forøgelse af el- og vandforsyning forventes at koste ca. 2 mio. kr. i alt. Med ca. 0,5 mio. kr. for el og 1,5 mio. kr. for vand. Det skal

bemærkes at der stadig er noget kapacitet i det eksisterende ledningsnet og at behovet vil afhænge meget af hvor forbrugskrævende anlæg der etableres.

- En udbygning og udnyttelse af de muligheder der er angivet i planen kan ske i flere etaper hvorfor der i kommuneplantillægget alene er angivet principper for betaling af byggemodningen som anført nedenfor.
- I udgangspunktet er det altid brugeren der skal betale for gennemførelse af kommunal byggemodning, men det er også muligt at brugeren betaler direkte til Nukissiorfiit.
- Det er administrationens opfattelse at den detaljerede forsyning af virksomheder ikke skal behandles i kommuneplantillægget, men må håndteres i en konkret dialog. I kommuneplantillægget er anført at omkostninger ved byggemodningsarbejder gennemført ved kommunalforanstaltning skal fordeles blandt de brugere der har gavn af byggemodningen i henhold til de m2 det er muligt at opføre.

Bæredygtige konsekvenser

Med en eller flere nye fiskefabrikker forbedres fiskerne mulighed for at sikre en god indtjening på deres fangster og dermed en bedre økonomisk bæredygtighed. Fiskefabrikken vil også indebære at havnens arealer udnyttes mere intensivt og dermed sikrer en bedre udnyttelse af de offentlige investeringer i havneanlæggene.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Kommuneplantillægget har ingen direkte økonomiske eller administrative konsekvenser for Qeqqata Kommunua. Den byggemodning der skal foregå i området forventes gennemført ved bygherres foranstaltning.

Det forudsættes at byggemodning gennemført ved Qeqqata Kommunias foranstaltning i sidste ende betales af de virksomheder der har glæde af byggemodningen.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering at planen at planen giver mulighed for at udbygge aktiviteterne på Maniitsoq havn på en hensigtsmæssig måde og at der skabes attraktive muligheder for fiskere og det havnerettede lokale erhvervsliv.

Indstilling

Administrationen anbefaler:

-at kommuneplantillæg nr. 42 godkendes endeligt af økonomiudvalg og kommunalbestyrelse og at dette bekendtgøres offentligt.

Afgørelse

Indstilling godkendt.

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg nr. 42 for en del af havneområdet i Maniitsoq.

Punkt 13 Forslag til kommuneplantillæg nr. 49 for et område til fælles formål, bibliotek og musikskole

Journalnr. 16.03.01.01

Baggrund

Kommunalbestyrelsen har i budgettet afsat midler til etablering af et nyt bibliotek og en ny musikskole. Som supplement hertil er der opnået en fondsbevilling til etablering af en svømmehal i fjeldet syd for spejdersøen. Det forventes at dette vil betyde en nedlæggelse af det eksisterende friluftsbad. Hvorfor dette område også er medtaget i nærværende plan.

Regelgrundlag

Forslaget til kommuneplantillæg er udarbejdet i henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010, om planlægning og arealadministration og Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015 om ændring af Inatsisartutlov om planlægning og arealanvendelse Landsplanredegørelse, reservation af arealer, mulighed for forlængelse af udnyttelsesfrist, offentliggørelse af ventelister, fjernelse af plan- og arealklagenævnet, m.v.)

Faktiske forhold

I budgettet for 2017 og 2018 er der afsat midler til etablering af et nyt bibliotek og en ny musikskole i sammenhæng med kulturhuset og minihallen. Målet er at eksisterende og nye arealer kan udnyttes fleksibelt til glæde for alle aktiviteter, og sikre at alle arealer er tilgængelige for handicappede.

I alt forventes der behov for opførelse af ca. 1000 m² til bibliotek og musikskole i tæt samspil med kulturhuset og minihallen, hvor det nye byggeri også kan fungere som en bygningsmæssig forbindelse der understøtter den fleksible anvendelse af bygningsmassen. Der hvor friluftsbadet ligger i dag er angivet mulighed for et etablere 360 m² i 2 etager til anvendelser der kan fungere sammen med børnehaven og fritidshjem.

Det er angivet at de eksisterende adgangsveje udnyttes og der etableres nye parkeringsarealer i tilknytning til de nye byggemuligheder, samt at der kan etablere p-arealer til de eksisterende funktioner som minihal og skole 2.

Kommuneplantillægget omfatter hele delområde 800-C4, med detailområderne 800-C4.1 – 4

Det skal bemærkes at forslaget til kommuneplantillæg bygger videre på den tidligere lokalplan 8Cb hvor der i forbindelse med kulturhuset var indarbejdet en mindre udvidelse til bibliotek. De øvrige dele af planen er i vidt omfang en planlægningsmæssig opsamling på mindre beslutninger om etablering af forskellige anlæg, som skaterbane, svømmehal m.v.

Bæredygtige konsekvenser

I forbindelse med den nye svømmehal og etableringen af bibliotek og musikskole, sikres en sammenkobling af fjernvarmesystemerne i Sisimiut med affaldsforbrændingen så der sikres en god udnyttelse af overskudsvarmen.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Plantillægget giver ikke i sig selv direkte økonomiske og administrative konsekvenser for Qeqqata Kommunia. Økonomien i forbindelse med de enkelte anlæg behandles i forbindelse med separate anlægssager.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering at planen understøtter den tiltænkte anvendelse af området til fælles formål, og sikrer mulighed for en hensigtsmæssig udvikling og udnyttelse af kulturcenter og minihal med tilføjeisen af bibliotek og musikskole.

Indstilling

Administrationen anbefaler at forslaget til kommuneplantillæg nr. 49 for delområde 800-C4, efter godkendelse i økonomiudvalg og kommunalbestyrelse udsendes i en offentlig høring i 8 uger.

Afgørelse

Indstilling godkendt.

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg nr. 49.

Punkt 14 Orientering om aktuelle personalesager pr. 7. august 2017

Journalnr. 03.00

Opgørelsen omfatter ikke timelønnet personale.

Manitsoq:

1. Ansættelser

Arbejdsplads	Navn	Stilling	Ansæt pr.
Atuarfik Kilaaseeraq	Nivikka Skifte	Timelærer	1. juni 2017
Atuarfik Kilaaseeraq	Nive Kielsen	Lærer	1. juli 2017
Børnehave i Kangaamiut	Elisabeth Kreutzmann	Socialhjælper	1. august 2017
Børnehave Paarsi	Mette R. Petersen	Leder	1. juli 2017
Børnehave Paarsi	Bikki Larsen Rosing	Souschef	1. juli 2017
Børnehave Paarsi	Frederikka Andersen	Pædagog	1. juli 2017
Familiecenter	Hans Nikodemussen	Miljøarbejder	1. juli 2017
Familiecenter	Naja-Mette Jakobsen	Miljøarbejder	1. juli 2017
Familiecenter	Bolethe Abrahamsen	Miljøarbejder	1. juli 2017
Majoriaq	Lea-Marie Berthelsen	Assistent	1. juli 2017
Området for Familie	Helga Johnsen	Assistent	1. juli 2017
Angerlarsimaffik Neriusaaq	Heidi Heilmann	Sundhedshjælper	1. august 2017
Angerlarsimaffik Neriusaaq	Niko Lundblad	Sundhedshjælper	1. august 2017
Angerlarsimaffik Neriusaaq	Grethe Marie H. Petersen	Medhjælper	1. august 2017
Angerlarsimaffik Neriusaaq	Maaliaaraq Motzfeldt	Medhjælper	1. august 2017
Borgerservice	Albrechtine Clausen	Kontormedhjælper	1. august 2017
Børnehave Inequnaaqqat, Atammik	Nuka Viktorie Sethsen	Socialhjælper	1. juni 2017

2. Fratrædelser

Arbejdsplads	Navn	Stilling	Fratrædt pr.
Atuarfik Kilaaseeraq	Mimi Karlsen	Lærer	31. juli 2017
Atuarfik Kilaaseeraq	Danialeeraq Møller	Lærer	31. juli 2017
Atuarfik Kilaaseeraq	Jonna Jakobsen Olsen	Timelærer	31. august 2017
Børnepasning, Atuarfik Kilaaseeraq	Elisabeth K. Møller	Barnehjælper	31. juli 2017
Meeqqerivik Aanikasik	Bolethe Karline Poulsen	Socialhjælper	30. juni 2017
Meeqqerivik Aanikasik	Jakobine Lange Rosing	Barnehjælper	31. august 2017
Familiecenter	Najannguaq R. Berthelsen	Miljøarbejder	31. juli 2017
Familiecenter	Hans Nikodemussen	Miljøarbejder	3. juli 2017
Familiecenter	Ane Kathrine Josefsen	Pædagog	31. august 2017
Majoriaq	Palma Josefsen	Køkkenmedhjælper	31. august 2017

3. Rokeringer

Fra Arbejdsplads	Til	Navn	Stilling	Periode
Atuarfik Kilaaseeraq	Skolen i Kangaamiut	Sørine Sommer	Lærer	1. august 2017

Sisimiut:

1. Ansættelser

Arbejdsplads	Navn	Stilling	Ansæt pr.
Minngortuunnguup Atuarfia	Pani Rosing	Lærer	1. august 2017
Minngortuunnguup Atuarfia	Augusta Berthelsen	Lærer	1. august 2017
Minngortuunnguup Atuarfia	Ane Sofie Hedevang	Lærer	1. august 2017
Minngortuunnguup Atuarfia	Peder Storgaard	Lærer	1. august 2017
Minngortuunnguup Atuarfia	Gitte Tilsted	Lærer	1. august 2017
Minngortuunnguup Atuarfia	Hansine Isaksen	Lærer	1. august 2017
Minngortuunnguup Atuarfia	Arnaq Storch	Lærer	1. august 2017
Minngortuunnguup Atuarfia	Ane Kristiansen	Lærer	1. august 2017
Minngortuunnguup Atuarfia	Mette L Christensen	Timelærer	1. august 2017
Minngortuunnguup Atuarfia	Sikkerninnguaq Petersen	Timelærer	1. august 2017
Nalunnguarfiup Atuarfia	Lona Dahl	Lærer	1. august 2017
Nalunnguarfiup Atuarfia	Pilunnguaq Olesen	Lærer	1. juli 2017
Qeqqani MISI	Mia Olsvig	Psykolog	1. august 2017
Sisimiut Museum	Thomas Jørgensen	Museumsassistent	1. juli 2017
Alderdomsjetmet	Birthe Janussen	Socialassistent	1. juni 2017
Borgerservice	Arnannnguaq Isaksen	Overassistent	1. juli 2017
Bofællesskab PISOQ	Sabine Henson	Socialhjælper	1. juni 2017
Bofællesskab PISOQ	Cidseeraq Fleischer	Socialhjælper	1. juni 2017

Bofællesskab PISOQ	Martha Schmidt	Medhjælper	1. juni 2017
Bofællesskab PISOQ	Elisa Kristiane Enoksen	Medhjælper	1. juni 2017

2. Fratrædelser

Arbejdsplads	Navn	Stilling	Fratrædt pr.
Majoriaq	Jacob Nielsen Storch	Lærer	31. juli 2017
Majoriaq	Rosa Olsen	Vejleder	31. juli 2017
Minngortuunnguup Atuarfia	Justa Larsen	Lærer	31. juli 2017
Minngortuunnguup Atuarfia	Bo Fernandez Faurshou	Lærer	30. juni 2017
Minngortuunnguup Atuarfia	Peter Frederik Kreutzmann	Lærer	31. juli 2017
Minngortuunnguup Atuarfia	Ane Petersen	Lærer	31. juli 2017
Minngortuunnguup Atuarfia	Johannes Sigurdsen	Lærer	31. juli 2017
Minngortuunnguup Atuarfia	Naja Lund	Lærer	31. juli 2017
Nalunnguarfiup Atuarfia	Riikki Lange	Lærer	31. juli 2017
Qinnguata Atuarfia	Akisoq Cortsen	Lærer	31. juli 2017
Servicecenter Kangerlussuaq	Vivi Grønvold	Administrativ leder	31. juli 2017
Sisimiut Museum	Anne Christine Løventoft Jessen	Museumsleder	31. juli 2017
Qeqqani MISI	Irene Søndergaard	Konsulent	31. juli 2017
Stabsfunktion	Paninnguaq Fleischer-Lyberth	Bæredygtighedskon-sulent	31. august 2017
Int. daginst. Nuka Kangerlussuaq	Arnajaaq Larsen	Socialhjælper	31. juli 2017
Int. daginst. Naja/Aleqa	Bolethe Olsen	Socialhjælper	31. juli 2017
Int. daginst. Naja/Aleqa	Johanne Berthelsen	Socialhjælper	31. juli 2017
Området for Teknik- og Miljø	Nuka Dahl	Byggesagsbehandler	30. juni 2017
Alderdomshjemmet	Jakobine Enoksen	Køkkenassistent	31. juli 2017
Alderdomshjemmet	Else Marie Nielsen	Sundhedsassistent	31. august 2017

3. På orlov

Arbejdsplads	Navn	Stilling	Periode
Området for Teknik- og Miljø	Villy Olsvig	Overassistent	Fra 1. april 2017 til og med ?

4. Rokeringer

Arbejdsplads fra	til	Navn	Stilling	Periode
Familiecenter i Maniitsoq	Int. daginst. Nuka i Kangerlussuaq	Annalisa Ostermann	Fra pædagog til leder	1. juli 2017
Fritidshjem Sikkersaq	Minngortuunnguup Atuarfia	Pauline B Platou	Fra souschef til forskolelærer	1. august 2017
Nalunnguarfiup Atuarfia	Skolen i Sarfannguit	Anna Lise Kreutzmann	Fra lærer til skoleleder	1. august 2017
Nalunnguarfiup Atuarfia	Nalunnguarfiup Atuarfia	Elisabeth Jensen	Fra skolekonsulent til lærer	1. august 2017
Int. daginst. Nuka, Kangerlussuaq	Int. daginst. Kanaartaq	Iliinna Rosing	Fra leder til pædagog	1. august 2017

Indstilling

Sagen forelægges til økonomiudvalgets orientering.

Afgørelse

Orientering taget til efterretning.

Bilag

Ingen

Punkt 15 Borgmesterbeslutning - Ændring af stabschefstillingen til Udviklingschef i Maniitsoq

Journal nr. 03.03.02.01

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede at ændre organisationen ved dens møde den 28. august 2014. I den forbindelse lavede man ændring fra at have 3 direktører til 2 direktører, hvor Direktørstilling for Familie og Uddannelse og projektmedarbejderstilling i Maniitsoq blev ændret til nye stabschefstillinger hhv i Sisimiut og Maniitsoq. Stabschefen i Sisimiut har ledelsesansvar for stabschefen i Maniitsoq, for stabsfunktionen i Sisimiut, for cheftolken i Sisimiut, Afdelingsleder i Direktionssekretariatet, bygdekoordinator samt for bygdekontorerne i Qeqqata Kommunia.

Regelgrundlag

I henhold til personalekompetenceregler for Qeqqata Kommunia har direktionen kompetence til at ansætte på administrativt niveau. jf. bilag 6 men at Økonomiudvalget er ansvarligt for personalenormering i Qeqqata Kommunia.

Faktiske forhold

Siden 1. december 2014, har der nu været 3 stabschefer i Maniitsoq, og er ubesat på nuværende tidspunkt, derfor har direktionen et ønske om at ændre titlen fra Stabschef til udviklingschef med den baggrund, at der skal være mere fokus på udviklingsprojekter i Maniitsoq bl.a. arbejdet med at få etableret hvalmuseum ved at søge fonde.

Organisationen i Qeqqata Kommunia har man i Sisimiut og Maniitsoq Uddannelseschefer, Teknik og Miljø chefer, Familiechefer samt 1 økonomichef i Sisimiut. Det samme havde man ellers haft med stabscheferne i Sisimiut og Maniitsoq, men da staben i Sisimiut har flere ansatte til at varetage forskellige tværopgaver/projekter til områderne, har man i Maniitsoq 2 medarbejder som har med råstoffer og fiskeri at gøre som er erhvervsrelateret. Derfor er det nærliggende at stabschefstillingen ændres til udviklingschef der gerne skal sikre tværfaglige samarbejde med områderne og udviklings- samt bæredygtighedsprojekter i Maniitsoq.

Normeringen i direktionen/staben fastholdes, med ændring fra stabschef til udviklingschef i Maniitsoq med fortsat reference til stabschefen i Sisimiut.

Administrationens indstilling

Direktionen indstiller til økonomiudvalget at:

- Stabschefstillingen i Maniitsoq ændres til Udviklingschef i Qeqqata Kommunia pr. 1. august 2017 og at der laves stillingsopslag.

Borgmesterbeslutning

Borgmesteren besluttede den 10. juli 2017 på vegne af økonomiudvalget,

-at forslaget til ændring af stabschef stilling til udviklingschef i Maniitsoq godkendes

Økonomiudvalget orienteres om beslutningen ved næstkommende møde.

Indstilling

Sagen forelægges til Økonomiudvalgets orientering.

Afgørelse

Orientering taget til efterretning.

Bilag

Ingen

Punkt 16 Kunstgræsbane Sisimiut, A-overslag

Journalnr. 22.02, kt 75-07

Baggrund

I forbindelse med budget 2017 blev der afsat 8 mio. kr. til anlæggelse af kunstgræsbaner i Sisimiut og Maniitsoq. På TRMU-møde 26.6.2017 blev det besluttet at kunstgræsbane i Sisimiut udføres inden for en bevillingsramme på 4,864 mil kr.

Der var 9.6.2017 licitation på leveringen af kunstgræsbelægningen til begge byer, og 10.7.2017 licitation på udførelse af jordarbejdet i Sisimiut. Der indkom ved denne licitation kun 1 tilbud, der dels oversteg bevillingsrammen, dels havde forbehold for tidsplan, så banen ikke kunne udføres færdig 2017. Herefter er pris og tidsplan blevet forhandlet med den eneste bydende, og nyt revideret tilbud er fremsendt 26.7.2017, (bilag 2).

Regelgrundlag

TRMU er ansvarlig for bevillinger på konto 7- anlægsområdet og konto 2- driftsområdet.

Faktiske forhold

Det eneste tilbud der kom på udførelse af banen i Sisimiut havde forbehold for tidsplanen, se bilag 1. Entreprenør kunne ikke nå at aflevere jordarbejdet færdigt i år, så kunstgræsbelægning kunne udlægges inden frostvejr. Kunstgræsbanerne kan ikke limes sammen i frostvejr, hvorfor udførelse til færdig kunstgræsbelægning år 2017 ikke var muligt.

Iht beslutning fra TRMU-møde 26.6. 2017 er kunstgræsbelægning bestilt hos lavestbydende firma Unisport. Firmaet har udsat produktion og forsendelse, så der ikke skal vinteropbevares materialer i Sisimiut. Levering af kunstgræsbelægning vil ske primo juni 2018, for pålægning ultimo juni 2018.

Den eksisterende bane har 6-11 % fald. Leverandør anbefaler mellem 6 og 10 % fald aht afdræning efter regn. Permagreens reviderede tilbud er med 9 % fald.

For at få reduceret pris er højde af hegn reduceret 20cm fra 2m til 1,8m og 4m boldfanghegn er sparet væk. Boldfang kan senere opsættes ved hegn. Tidsplan er justeret, så bane bliver færdig primo juli 2018.

På driftskonto 27-32-10 er i alt budget år 2017 på 253.000 kr, idet der forventedes driftsudgifter til vedligehold af kunstgræsbane. Der refterer pr 26.7.2017 Kr 248.000 på den konto. For samme driftskonto er i budgetforslag 2018 indplaceret 255.000 kr.

Bæredygtige konsekvenser

En kunstgræsbane vil støve mindre og derfor være sundere for spillere at spille på. Gummigranulat skal årligt suppleres. Der er et forbrug af plast og gummi til kunstgræsbelægningen, der skal udskiftes efter en forventet levetid på ca 10 år. Slid på kunstgræsbelægning giver anledning til udledning af mikroplast i naturen modsat ved brug af grusbefæstelse.

Økonomiske og administrative konsekvenser

I anlægsbudgettet for 2017 er afsat 8 mio. kr. i alt til de to baner på fælleskonto 75-07-00. Dette beløb fordeles iht TRMU-beslutning fra møde 26.6. 2017:

Kunstgræsbaner Sisimiut og Maniitsoq, 1000 kr

Kontonummer	Kontonavn	Bevilling	Tillæg	Ny bevilling
75-07-00-50-61	Anlæggelse af kunstgræsbaner i Sisimiut / Maniitsoq	8.000	-8.000	0
75-07-10-50-61	Sisimiut kunstgræsbane	0	4.844	4.844
75-07-20-50-61	Maniitsoq kunstgræsbane	0	3.156	3.156
	I alt tillægsbevilling	8.000	0	8.000

På konto 75-07-10 er derudover et tilskud på 20.000 kr fra Pisiffik, så den samlede beløbsramme bliver 4,864 mil kr for Sisimiut.

Ved prisforhandling med entreprenør er følgende blevet ændret i forhold til udbudsmaterialet:

- Tidsplan justeret, aflevering 15.6.2018 til kunstgræs og 8.7.2018 med hegn.
- Fald på banen justeret til jævnt fald 9 ‰.
- Højt 4m boldfanghegn bag mål er udgået.
- Hegnshøjde omkring banen er reduceret fra 2 m til 1,8m.

Med disse ændringer har entreprenør fremsendt nyt tilbud 26.6.2017, bilag 2.

På baggrund af dette tilbud er opstillet et revideret A-overslag for arbejdet, bilag 3. For at kunne overholde den af TRMU fra møde 26.6.2017 fastsatte beløbsramme, er det nødvendigt at bogføre 200.000 kr af projekteringsudgifterne på driftskonto 27-32-10 i år. Til næste år leverer kunstgræsleverandør for 133.000 kr børstemaskine og fodboldmål samt vedligeholdskursus for entreprenørpladsens personale til banens drift, dette beløb konteres driftskonto 27-32-10 år 2018.

Administrationens vurdering

Ved at udføre noget af jordarbejdet i år og først færdiggøre arbejdet til forår 2018 undgås vinterskader, hegnsmateriale kan nå at blive leveret, og entreprenørs forbehold har kunnet forhandles væk. Samtidig bliver kunstgræsleverancen først på sommeren, og derved mindre følsom for evt forsinkelser i RAL-sejlsplan eller vejrlig for sammenlimning af belægningsbaner. Med den længere tidsplan anses det for forsvarligt at sætte %-satser for arbejdsplads og uforudsete ned i forhold til sædvanlig praksis ved A-overslag.

Kunstgræsbanen vil kunne bruges til boldspil fra primo juli 2018.

Indstilling

Det indstilles til Teknik-, Råstof- & Miljøudvalget, at der indstilles til Økonomiudvalgets godkendelse:

-at bevilling på fælleskonto til kunstgræsbaner fordeles mellem Sisimiut og Maniitsoq som angivet herover,

-at arbejdet med fodboldbane i Sisimiut igangsættes ud fra det nedforhandlede omfang inden for budgetrammen fra møde 26.6. og som anført i rev. A-overslag bilag3.

Afgørelse

Indstilling godkendt.

Bilag

1. Permagreen forbehold tidsplan ved tilbud 10.7.2017.
2. Permagreen rev. Tilbud 25.7.2017.
3. A-overslag, Sisimiut 26.6.2017.

Punkt 17 Donation til naturkatastrofen i Nordgrønland

Journal nr. 01.02.01

Baggrund

Lørdag den 17. juni 2017 blev 3 bygder i Nordgrønland ramt af naturkatastrofe, da fjeld styrtede i Karrat Fjorden og udløste flodbølge. Flodbølgen ramte bygderne Nuugaatsiaq, Illorsuit og Niaqornat.

Beboerne i Nuugaatsiaq og Illorsuit blev evakueret til Uummannaq og Aasiaat, mens beboerne i Niaqornat efter evakuering er vendt tilbage til bygden.

Der er pågået flere indsamlinger og mange borgere har doneret tøj, mad, legetøj m.m. Også virksomheder, foreninger og organisationer har doneret penge til hjælpearbejdet i Nordgrønland.

Regelgrundlag

Kommunalfuldmagten giver for de ulovbestemte og uskrevne regler i form af afgørelser og udtalelser, der regulerer kommunernes mulighed for uden lovhjemmel påtage sig opgaver

Faktiske forhold

Færøerne og Island har doneret over 2 mio. kr. hver,

Nuna Fonden har doneret kr. 500.000

Kommuneqarfik Sermersooq har doneret kr. 500.000

Kommune Kujalleq har doneret kr. 50.000

Dronning Margrethe og Prins Henriks Fond har doneret kr. 200.000,

Runavik Kommune på Færøerne har doneret kr. 200.000

KANUKOKA har doneret kr. 100.000

Der er blevet afholdt støttekoncerter m.m.

Bæredygtige konsekvenser

Det er bæredygtigt, at man hjælper dem, som kommer i uforskyldt nød.

Økonomiske og administrative konsekvenser

En eventuel donation kan gives som tillægsbevilling i kommunalbestyrelsen eller via omplacering fra for eksempel fremmede tjenesteydelser.

Administrationens vurdering

Det er en politisk afgørelse om kommunen skal donere midler og i givet fald hvor mange.

Såfremt det ønskes, vil det være hensigtsmæssigt at give dem til **Røde Kors eller noget andet.**

Indstilling

Administrationen indstiller til Økonomiudvalget,

-at beslutte om der skal ydes donation til hjælpearbejdet til de berørte bygder

-at fastsætte beløb for donationen

Afgørelse

Det blev vedtaget at donere kr. 100.000 til brug for aktuelle behov.

Bilag

Ingen

Punkt 18 Lejeforhøjelse i kommunale udlejningsejendomme for Qeqqata Kommune

Journalnr. 06.01.01/2017

Baggrund

Qeqqata Kommunias boligadministrator INI A/S har gennemgået afdelingsbudgetter 2018.

Regelgrundlag

Administrationsaftale mellem Qeqqata Kommunia og INI A/S samt Qeqqata Kommunias kasse- og regnskabsregulativ. I henhold til administrationsaftale mellem INI A/S (administrator) og Qeqqata Kommunia (bygningsejer) skal budgetterne vedrørende boligafdelingerne en gang årligt godkendes af bygningsejer. Ud over de løbende driftsudgifter skal lejeforhøjelserne indgå i de samlede henlæggelser til fremtidig vedligehold, som omfatter planlagt og periodisk vedligehold, istandsættelse ved fraflytning og lejeledighed samt tab ved fraflytning.

Faktiske forhold

Kommunen har opdelt sine boliger i 4 boligafdelinger, der alle administreres af INI A/S. De fire boligafdelinger er 2 boligafdelinger for hver af de to gamle kommuner. Begge steder er både flerfamiliehusafdeling og en afdeling for enfamilie- og dobbelthuse.

Kommunale boligafdelinger	Flerfamiliehuse	Enfamilie- og dobbelthuse
Maniitsoq område	Afdeling 07-246	Afdeling 07-258
Sisimiut område	Afdeling 08-268	Afdeling 08-285

INI A/S foreslår, at boligafdelingens huslejer for 2018 stiger med 2 % tilsvarende stigning i huslejerne i 2017.

Kommunens langsigtede plan for udlejningsboligerne, at opnå tilstrækkelige midler til renoveringsopgaven, forudsætter imidlertid ud fra den samfundsmæssige økonomiske udvikling, at der til stadighed er midler til rådighed – og at denne bør fastholdes ved huslejestigninger som for tidligere år. Såfremt boligafdelingens huslejer reguleres med følgende stigning som for tidligere år opnås der følgende huslejer pr kvadratmeter i 2018:

Huslejestigninger foreslået af INI	Husleje i 2017 gns. kr./m ²	Huslejestigning i 2016 % (2014->2015)	Huslejestigning i 2017 % (2015->2016)	Huslejestigning i 2018 % (2016->2017)
Afdeling 07-246	801	2,00	2,00	2,00
Afdeling 07-258	918	2,00	2,00	2,00
Afdeling 08-268	761	2,00	2,00	2,00
Afdeling 08-285	762	2,00	2,00	2,00

Økonomiske og administrative konsekvenser

Lejeforhøjelsen finansierer de løbende driftsudgifter samt indgår i finansieringen af de samlede henlæggelser til fremtidig vedligehold, som omfatter planlagt og periodisk vedligehold, istandsættelse ved fraflytning og lejeledighed samt tab ved fraflytning.

Som det fremgik sidste år er der et betydeligt ufinansieret vedligeholdelsesbehov for de to boligafdelinger for enfamilie- og dobbelthuse. Såfremt kommunen ikke skal stå med et betydeligt vedligeholdelsesproblem om nogle år, er der behov for en stabil jævn huslejestigning eller alternativt at skille sig af med boligerne.

Huslejerne skal varsles 3 måneder før ændringer kan gennemføres. Der skal således tages en beslutning i god tid før 30. september, så lejerne kan nå at blive orienteret.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer overordnet, at der er i lighed med tidligere år er behov for beskedne huslejestigninger.

Administrationen vurderer, at de foreslåede huslejestigninger på flerfamiliehusafdelingerne samt en- og to familiehuse er rimelige. Med de foreslåede huslejestigninger vil økonomien være bæredygtig. Administrationen vurderer, at de to en- og tofamiliehusafdelinger i de kommende år vil have et væsentligt vedligeholdelsesbehov. For at sikre boligafdelingerne mod en udhuling af henlæggelserne til de kommende års vedligehold, vurderer administrationen, at der i henhold til økonomiudvalgets beslutning for de sidste par år, fortsat er behov for forholdsvis rimelige lejestigninger på boliger. Modsat fungerer nogle af disse boliger som tjenesteboliger i blandt andet bygderne, så huslejestigningerne bør ikke være alt for høje i forhold til resten af landet.

Indstilling

Administrationen indstiller til økonomiudvalgets godkendelse,

- at flerfamiliehusafdelingerne i Maniitsoq og Sisimiut får huslejestigninger på 2 % 2018
- at enfamilie - og dobbelthuse afdelinger i Maniitsoq og Sisimiut får huslejestigninger på 2 % i 2018

Afgørelse

Indstilling godkendt.

Bilag

1. Boligafdelingsbudget 2018 pr. boligafdeling.

Punkt 19 Tillægsbevilling til slukning af naturbrand ved Amitsorsuaq

Journal nr. 06.02.01

Baggrund

Den tørre sommer har bevirket en rekordmange naturbrande i det åbne land. Det er vurderet nødvendigt at slukke branden ved Amitsorsuaq.

Regelgrundlag

Inatsisartutlov nr. 14 af 26. maj 2010 om redningsberedskabet i Grønland og om brand- og eksplosionsforebyggende foranstaltninger

Faktiske forhold

Qeqqata Kommunia prioriterer lige som de andre kommuner at slukke brande, der kan skabe risikosituationer for mennesker og bygninger. Det er dog en meget vanskelig vurdering om nogle brande går ud af sig selv eller kan udvikle sig til større brande.

Beredskabet har siden slutningen af juli haft travlt med at følge forskellige naturbrande, herunder den meget store omtalte naturbrand i Nassuttoq i Qaasuitsup Kommunia. Da branden ikke foregår i Qeqqata Kommunia er det ikke Qeqqata Kommunias ansvar at slukke den.

Flere mindre brande i Qeqqata Kommunia er blusset op og faldt ned igen, men en brand i vestenden af Amitsorsuaq på vandreruten mellem Sisimiut og Kangerlussuaq medførte torsdag d. 3. august 2017, at to udenlandske vandrere måtte hentes i helikopter og flyves til Sisimiut.

Politiet anmodede efterfølgende Qeqqata Kommunia om at slukke branden og advarede mod at bevæge sig i Amitsorsuaq – området.

Bæredygtige konsekvenser

Naturbrande kan fuldstændig undgås men et bedre oplysnings-/forebyggende arbejde kan minimere dem.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Beredskabsområdet har beregnet de forventede udgifter til knap 250.000 kr. fordelt med 100.000 kr. til aflønning af mandskab og 150.000 kr. til helikopter. Det kan dog nemt blive dyrere, så der bør minimum afsættes 50.000 kr. mere til aflønning af mandskabet.

Kontonummer	Kontonavn	Bevilling	Tillæg	Ny bevilling
25-01-10-01-10	Månedsløn	1.167	150	1.317
25-01-10-12-99	Frem . tjenesteydelser	39	150	189
	I alt	1.206	300	1.506

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at det er nødvendigt at slukke branden i Amitsorsuaq, da det har

medført forvirring hos vandrere og en redningsaktion for to vandrere. Det er vigtigt, at turister på vandreruten mellem Sisimiut og Kangerlussuaq kan være trygge.

Det er administrationens vurdering, at der er i det videre forløb skal gøres et bedre forebyggende arbejde, så der opstår færre brande forårsaget af mennesker. Ligeledes bør der opstilles spande/slutningsudstyr i hytterne.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller til borgmesterens godkendelse,

-at der gives tillægsbevilling på 300.000 kr. til slukning af naturbranden ved Amitsorsuaq i henhold til ovenstående tabel

Borgmesterbeslutning

Borgmester beslutter den 9. august 2017 på vegne af Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen,

-at der gives tillægsbevilling på 300.000 kr. til slukning af naturbranden ved Amitsorsuaq i henhold til ovenstående tabel

Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen orienteres om beslutningen ved næstkommende møder.

Indstilling

Sagen forelægges til Økonomiudvalgets orientering.

Afgørelse

Orientering taget til efterretning.

Bilag

Ingen

Punkt 20 Salg af erhvervsudlejningsbygninger

Journal nr. 33.00

Baggrund

Qeqqata Kommunua ejer en række bygninger, som lejes ud. Borgmesteren foreslår, at kommunen sælger disse erhvervsudlejningsbygninger.

Regelgrundlag

Økonomiudvalget er ansvarlig for køb og salg af bygninger.

Teknik- og miljøudvalget er ansvarlig for udlejning af bygningerne. Indtægter og udgifter konteres for særskilte bygninger på konto 24 i den kommunale kontoplan.

Faktiske forhold

Qeqqata Kommunua ejer en række bygninger, som lejes ud til det private erhvervsliv eller til foreninger m.m.. Det drejer sig primært om bygninger i Sisimiut, men der er også enkelte i Kangerlussuaq og Maniitsoq.

I Sisimiut lejes en række enkeltbygninger ud til en enkelt lejer. Det drejer sig om

- Det hidtidige Sprogcenter og nu Artek Hus udlejes til KTI/Selvstyret
- Det tidligere IF bygning i Museumsområdet udlejes til Qiviut
- Overetagen over Teknik- og Miljøområdet lejes ud til Skattestyrelsen
- Kulturhusbygningen udlejes til den selvejende fond Taseralik

Kommunen overtog endvidere det gamle værft i Sisimiut fra Selvstyret omkring år 2000 og har siden lejet de enkelte bygninger ud til forskellige virksomheder. Endvidere har den største værftsbygning B-13 været indrettet som kombineret ACB sekretariat, iværksætterkontorer, innovationscenter (Nutaaliorfik) og beskæftigelsesprojekt (Nutaaliorfeeraq). Efter innovationscentrets ophør, udlejes den store bådhal til Enoksen Seafood.

Kommunen nedlagde for ca. 10 år siden den gamle vuggestue Nuka i Sisimiut, da der blev opført en mere tidssvarende institution. Bygningen har efterfølgende været lejet ud til forskellige foreninger, der samtidig søger og generelt får 75% i huslejestøtte fra udvalget for uddannelse, sundhed, kultur og fritid. Gamle Nuka ligger i bymidten og hænger sammen med børnehaven Sisi. Denne samlede bygning er efterhånden utidssvarende, og Sisi bør nedlægges, når der igen anlægges en ny daginstitution i Sisimiut, hvormed den samlede bygning kan sælges.

I Maniitsoq lejes en del af 4. etage i kommunekontoret ud til Kanukoka. Disse indtægter konteres på konto 11. For nuværende udlejes en af skolehjemmets bygninger midlertidigt ud til efterskolen ifm. denne skimmelsvamprensning.

I Maniitsoq benyttes den gamle daginstitution Aja på samme måde som gamle Nuka i Sisimiut af foreninger. Men i stedet for at leje lokaler ud så udlånes en del af bygningen ud til foreninger, mens kommunen bruger selv en del af bygningen til musikskole.

I Kangerlussuaq lejes den gamle skole ud til Albatros, der driver Polar Lodge i bygningen.

I Kangerlussuaq lejes den gamle DMI-hytte ud til Kangerlussuaq Trekking Center.

Qeqqata Kommunua har ikke en politik ift. erhvervsudlejningsbygninger.

For boliger sælges en- og tofamiliehuse, når de fraflyttes ligesom de forsøges solgt efter leje-til-ejer ordningen. Undtaget er dog øremærkede boliger til medarbejdere (primært ledere og lærere) i bygderne.

Bæredygtige konsekvenser

Det er ikke bæredygtigt, at det offentlige ejer og lejer bygninger ud til private virksomheder. Det stopper en optimal brug og indretning af bygningerne.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Frasalg af erhvervsbygninger vil give engangsindtægter fra salg og samtidig medføre et fald i lejeindtægter men også udgifter til vedligehold med mere.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at det vil være formålstjeneligt, at sælge flere af erhvervsudlejningsbygningerne. Da der imidlertid ikke er en lejer-til-ejer ordning på erhvervsjendomsiden kan det være vanskeligt at sælge bygningerne, før udlejerne opsiger deres lejemål.

Såfremt kommunen vil sælge erhvervsudlejningsbygninger, hvor der er eksisterende lejere i, så bør fordele og ulemperne for både kommunen og lejerne undersøges. Administrationen har ikke for nuværende overblik over disse konsekvenser og vil skulle inddrage juridisk assistance.

Det er endvidere administrationens vurdering, at der bør være lighed for foreninger i de to byer for anvendelse af gamle daginstitutioner.

Indstilling

Administrationen indstiller til Økonomiudvalgets godkendelse,

1. at tomme erhvervsudlejningsbygninger fremover sættes til salg i stedet for at genudleje dem
2. at anmode Udvalget for Uddannelse, Sundhed, Kultur og Fritid at harmonisere bygningsanvendelse for foreninger i de gamle daginstitutioner i de to byer

Administrationen indstiller til Økonomiudvalget

- A. at afgøre om administrationen skal få undersøgt mulighederne for at sælge erhvervsudlejningsbygninger, hvor der er eksisterende lejere med eksisterende lejekontrakter

Afgørelse

Sagen skal køres sammen med relevante områder.

Indstilling godkendt.

Bilag

Ingen

Punkt 21 Endelig godkendelse af kommuneplantillæg nr 24 for erhvervsområde 800-B8 Sisimiut

Journalnr. 16.03.01.01

Baggrund

Der er løbende efterspørgsel efter nye erhvervsområder i Sisimiut både til etablering af nye virksomheder og til udflytning af virksomheder fra de centralt beliggende erhvervsområder i byen. Samtidig skal der etableres ny forbindelsesvej gennem området øst for det eksisterende B-8 ved Ulkebugten og vejforbindelsen mellem Kangerlussuaq og Sisimiut.

Regelgrundlag

Forslaget til kommuneplantillæg er udarbejdet i henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010, om planlægning og arealadministration og Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015 om ændring af Inatsisartutlov om planlægning og arealanvendelse, Landsplanredegørelse, reservation af arealer, mulighed for forlængelse af udnyttelsesfrist, offentliggørelse af ventelister, fjernelse af plan- og arealklagenævnet, m.v.) Selvstyrets bekendtgørelse nr. 5 af 27. marts 2013 om vurdering af visse anlægs virkninger på miljøet og betaling for miljøtilsyn, med bilag 1 og 2.

Faktiske forhold

Med dette kommuneplantillæg etableres en planlægning der på den ene side samler de eksisterende erhvervsområder i den østlige del af Sisimiut (B8, B7 – det stort set udbyggede erhvervsområde vest for højskolen og erhvervsområdet omkring Gl. Heliport) i et kommuneplantillæg med flere detailområder

Med kommuneplantillægget sikres tillige mulighed for en endnu bedre udnyttelse af de foretagne investeringer i vejanlæggene langs Ulkebugten og en bedre udnyttelse af de eksisterende erhvervsområder. Særligt området omkring Gl. Heliport kan udnyttes til flere mindre erhvervsvirksomheder og der sikres mulighed for at etablere en tankstation ved adgangen til baglandet så den omfattende trafik med snescootere gennem byen for at tanke kan minimeres. Langs Ulkebugten skabes mulighed for at nedsprænge fjeldet i en dybde på 30 – 40 m så der på den ene side skabes fyld til opfyldning af de lavvandede arealer langs sydsiden af Ulkebugten, på den anden side skabes mulighed for etablering af erhvervsvirksomheder langs vejens sydside, samt etablering af lagerhaller m.v. ind i fjeldet, ved at udsprænge fjeldhaller.

Kommuneplantillægget angiver et vejforløb i forlængelse af Ulkebugt vejen – som forventes videre ført til Kangerlussuaq så tung trafik kan benytte vejen langs Ulkebugten udenom boligområder. Der er angivet en vejforbindelse som en forlængelse af Aqqusinersuaq der foreslås etableret syd for den eksisterende grusvej, således at der sikres en byggemodning af nye erhvervsarealer med anlæggelsen af vejen.

Udgangspunktet i forslaget til kommuneplantillæg er at der etableres forsyning med el, vand og kloak til alle grunde. Der er imidlertid efterspørgsel efter grunde/arealer hvor der ikke etableres vand og kloak. Der er typisk tale om iværksættere o.lign. der gerne vil i gang så billigt som muligt. Udfordringen er her at vi samtidig stiler mod at udfase natrenovation jfr. Planstrategien 2014 – 2018, samtidig med at vi ønsker at understøtte iværksættere. Det er administrationens udgangspunkt at det er mest hensigtsmæssigt og billigst, at etablere vand

og kloakforsyning sammen med byggemodningen, som det er indarbejdet i planen

Ved Gl. Heliport lægges der op til at der byggemodnes arealer til mindre virksomheder og hangarer så der fortsat kan ske reparationer og vedligeholdelse af helikoptere i forbindelse med heliporten. Der er udlagt 3 byggefeltter der er reserveret til hangarer. På arealerne nord for Gl. Heliport, foreslås byggemodnet til lidt større virksomheder, jfr. den i planen angivne opdeling.

Ny byggemodning betales efter størrelsen af de erhvervede arealer i de enkelte byggemodningsområder.

Det er forudsætningen for udviklingen af erhvervsområdet at hundeområdet flyttes mod øst og senere mod nord når erhvervsområdet når ud til vandspærrezone og efterhånden som der byggemodnes arealer til erhverv

Langs elven fra Vandsø 5, sikres en bufferzone på 30 m fra elvens- eller kanten af de fugtige områder omkring elven og til de kommende erhvervs arealer. Arealerne omkring elven forventes senere detailplanlagt til rekreative formål.

Der er i planen lagt vægt på at der sikres en velordnet adgangsvej til byen fra Kangerlussuaq, hvorfor der er indarbejdet bestemmelser om at oplag skal ske velordnet i containere eller lagerhaller.

I høringsperioden der blev forlænget til 29. maj 2017 fremkom der 2 bemærkninger / indsigelse:

1. Nukissiorfiit gør opmærksom på at området omfattet af kommuneplantillægget støder op til vandspærre zonen, og Nukissiorfiit gør opmærksom på de generelle regler for vandspærrezone

Administrationens bemærkning:

- a. Arealerne beliggende indenfor Kommuneplantillæg nr. 24 er alle beliggende udenfor vandspærrezone, sådan som denne er defineret af Selvstyret, i udgangspunktet fra vandskellet omkring vandoplandet + 30 m, så der er taget højde for eventuelle unøjagtigheder i kortgrundlaget.
2. Det anføres at der ikke i planen er angivet antallet af p-pladser til de enkelte erhvervstyper og at det findes hensigtsmæssigt:
Administrationens bemærkninger:
 - a. Det skal medgives at det er en fejl at der ikke er angivet antal p-pladser i kommuneplantillæggets bestemmelser. Dette vil blive indarbejdet i forbindelse med den endelige godkendelse af planen i henhold til de generelle bestemmelser for kommuneplanlægningen.
 3. Frederik Olsen argumenterer for at der skal fastlægges en afgrænsning langs sydsiden af elven i en bredde på 150 m til rekreative formål, begrundet i at disse arealer benyttes til rekreativt af befolkningen i Sisimiut. Der er vedlagt et kortbilag der viser hvor meget en 150 m areal reservation dækker. Han udtrykker tillige bekymring for en eventuel forurening af elven.

Administrationens bemærkninger:

- a. I planen er der lagt op til at der som minimum sikres en zone på 30 m langs begge sider af elven, målt fra kanten af de fugtige områder langs elven. I de østlige dele af området forventes der på nordsiden udlagt et større område med henblik på rekreative formål.
- b. Det er administrationens vurdering at det er vigtigt at fastholde rekreative områder langs elven – men det er vurderet at det er mere hensigtsmæssigt at trække disse områder lidt længere væk fra hundepladserne, vor de er angivet på vedlagte kortbilag. Det skal tillige bemærkes at det af hensyn til omkostningerne ved at etablere vej er hensigtsmæssigt at begge sider af en vej kan udnyttes til anlæg. Mellem vejen der er en forlængelse af vejen langs Ulkebugten og elven, er der i planen lagt op til at der kan etableres ikke forurenende aktiviteter og evt. indkvartering således at chancen for forurening af elven nærmest ikke vil eksistere.
- c. En friholdelse af et areal på 150 m i bredden syd for elven vil betyde en kraftig reduktion af planens nyttearealer og vil påvirke de mest hensigtsmæssige vejføringer.

I forbindelse med kommunalbestyrelsens behandling den 15.juni 2017 blev detailområderne 1 – 4 godkendt, medens de resterende 5 – 8 ikke blev godkendt da der ønskedes en sikker færdsel til de rekreative områder langs elven fra Vandsø 5 gennem hundeområderne.

Der kan for at understrege at der skal være sikker færdsel tilføjes i kommuneplantillægget, at der langs de gennemkørende veje hvor der er både gående og kørende trafik understreges at der skal være et vejudlæg på 24 m (2x12 m vejbyggelinje) og på den ene udenfor vejbyggelinjen et 16 m hundeslædespor, og i den anden side et 5 m snescooterspor. I alt et spor på 45 m hvor det skulle være muligt at færdes trygt uden at føle sig truet af hundene.

Det er udgangspunktet at der udarbejdes en særlig temaplan i form af et kommuneplantillæg for hundeområder i hele byen, i denne plan forventes indarbejdet en respektafstand fra hundeområderne til rekreative områder og stier så børn og voksne kan færdes sikkert uden at skulle være nervøs for hundene.

Det foreslås at delområde 5 i nærværende kommuneplantillæg ikke anvendes som hundeområde, men også at alle disse bestemmelser fastlægges i det kommende kommuneplantillæg, så alle bestemmelser om hundeområder samles i en plan.

Bæredygtige konsekvenser

Med en bedre udnyttelse af allerede foretagne investeringer og en øget tæthed i udnyttelsen forventes at der sikres en god økonomi i investeringerne i vejanlæg og forsyningsanlæg.

Det er forventningen at spildevandsafledningen med tiden samles, pumpes og evt. renses, så der undgås en negativ miljømæssig påvirkning af Ulkebugten.

Etablering af fjeldhaller vil sikre lagerarealer med meget billig opvarmning, frysning og køling da byggeri i fjeld sikrer stabile temperaturforhold.

Der vil også være gode muligheder for at udnytte tagene på store lagerhaller og lign til solceller paneler o.lign.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Den byggemodning der skal foregå i området forventes på sigt at være udgiftsneutral gennem betaling fra de erhvervsvirksomheder der erhverver arealerne, Der kan dog blive tale om omkostninger til den overordnede byggemodning og hvor der foretages en omlægning af eksisterende forhold.

Der er i budgettet for 2017, på konto 77-12 afsat 3 mio. kr. til gennemførelse af byggemodning i området omkring GL. Heliport.

Direktionens bemærkninger

Ingen yderligere bemærkninger.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering at give en god baggrund for den fortsatte udbygning af erhvervsområderne Øst for Sisimiut.

Indstilling

Borgmesteren indstiller til økonomiudvalgets og kommunalbestyrelsens godkendelse,

- At kommuneplantillæg nr. 24 godkendes endeligt i hele sin udstrækning med udgangspunkt i de anførte bemærkninger, hvilket efterfølgende bekendtgøres.

Afgørelse

Indstilling godkendt.

Bilag

1. Kommuneplan tillæg nr 24 til kommuneplan 2012 – 2024 for Qeqqata Kommunia.

Punkt 22 Endelig godkendelse af kommuneplantillæg nr. 32 for at muliggøre nyt kirkegårdsområde i Nuliata Nuua i Sisimiut

Journalnr. 16.03.01.01

Baggrund

Kirkegården i Sisimiut er ved at nå sin maksimale kapacitet og har relativt dyre udvidelsesmuligheder mod nord. På den baggrund har man ledt efter et større areal til etablering af en ny kirkegård, således der kan udarbejdes en mere fremtidssikret plan for kirkegårdsforhold i Sisimiut. På den baggrund er kommuneplantillæg nr. 32 udarbejdet for at muliggøre etablering af en ny kirkegård på Nuliata Nuua, i det nordlige Sisimiut.

Regelgrundlag

Forslaget til kommuneplantillæg er udarbejdet i henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010, om planlægning og arealadministration og

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015 om ændring af Inatsisartutlov om planlægning og arealanvendelse Landsplanredegørelse, reservation af arealer, mulighed for forlængelse af udnyttelsesfrist, offentliggørelse af ventelister, fjernelse af plan- og arealklagenævnet, m.v.

Selvstyrets bekendtgørelse nr. 5 af 27. marts 2013 om vurdering af visse anlægs virkninger på miljøet og betaling for miljøtilsyn, med bilag 1 og 2.

Inatsisartutlov nr. 13 af 6. juni 2016 om anmeldelse af fødsler og dødsfald, begravelser og kirkegårde

Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 47 af 28. november 1990 om kirkegårdes indhegning, omgivelser m.v.

Faktiske forhold

I perioden 2009-2014 blev der udført ca. 179 gravsteder svarende til ca. 36 begravelser pr år. Benyttes samme afstand mellem gravene på det resterende kirkegårdsareal som for de udførte mellem 2009-2014, vil den eksisterende kirkegård være fyldt ved udgangen af 2019.

På grund af hældningen af terrænet på den eksisterende kirkegård er der en del aktivitet i undergrunden, hvor grave rykker sig langs hældningen. Det vurderes derfor, at det ikke er hensigtsmæssigt at fortsætte med at udvide den eksisterende kirkegård mod nord, da der vil være det samme problem. Desuden vil det give store omkostninger for en forholdsvis lille udvidelse, da der ikke er gode adgangsmuligheder for sandpåfyldningsmaskiner.

Området i Nuliata nuua er i dag et friholdt område, primært fordi lufthavnen ligger for tæt på området. Særlige sikkerhedsregler ved ind- og udflyvning i lufthavnen begrænser området i højden, og dermed er det ikke muligt at opnå tilladelse/dispensation fra statens lufthavnsvesen til at benytte arealerne til boligbyggeri.

Kirkegården tænkes anlagt på de flade dele af området med opfyldning med sand til begravelserne, svarende til den måde man håndterer begravelserne i Maniitsoq. Der er i planen gjort plads til udstyr og toiletter, til et parkeringsareal og placering af midlertidig arbejdsvej som skal anvendes i

forbindelse med påfyldning af sand samt mulighed for etablering af et stiforløb med opholdspladser.

Kommuneplantillægget har været udsendt i offentlig høring i perioden fra den 16. marts 2017 til den 29. maj 2017. Høringsperioden er forlænget da det er besluttet at gennemføre borgermøder om planen i alle byer og bygder i kommunen. Der foreligger følgende bemærkninger / indsigelser:

1. Søfartsstyrelsen har ingen bemærkninger til kommuneplantillægget.
 2. Nukissiorfiit har ingen bemærkninger til selve kommuneplantillægget for en ny kirkegård i Sisimiut. Dog gør Nukissiorfiit opmærksom på, at der ikke er el og vand i umiddelbar nærhed af området.
 - Administrationens bemærkninger:
 - Hvis der er behov for el og vand i området kan dette løses med generator og tilkøbt vand eller investere i tilslutningsmuligheder til området. Disse er der angivet muligheder for i kommuneplantillægget.
 3. KNIAIN (Departement for Kommuner, Bygder, Yderdistrikter, Infrastruktur og Boliger) har ingen bemærkninger til kommuneplantillægget.
 4. Råstofstyrelsen har ingen bemærkninger til kommuneplantillægget.
 5. Frederik Olsen argumenterer for hvorfor forslaget til placering af nyt kirkegård er uheldig, grundet følgende:
 - Terrænet er fjeld og kuperet
 - Relativ dyr transport og anlæggelse med jord og sand må forventes
 - Sydlig og vestlig skråning synes at være attraktive byggeområder
 - Placering er langt fra byen
 - Ingen offentlig buskørsel
 - Placering tæt på landingsbane ved eventuel udvidelse af landingsbanenFrederik Olsen fremhæver følgende alternative placeringsforslag:
 - Udvidelse af den eksisterende kirkegård mod nord
 - Renovering af den gamle kirkegård sydvest for kirken
 - Anlæggelse af platou fra den gamle kirkegård mod stranden i Paaraarsuk
 - Vest for Nikkorsuit-vejen
- Administrationens bemærkninger:
 - Det er fordelagtigt at benytte sand som påfyldning, da det vil give bedre udgravningsmuligheder for driftsfolkene, fordi det er lettere at grave i sand end froset jord/muld i årstidernes frostperioder.
 - Den nuværende lokalplan for lufthavnen i Sisimiut giver muligheder for udvidelse af lufthavnen med forlængelse mod vest fra 799m til 1400m landingsbane, dette vil ikke blive påvirket af etablering af nyt kirkegård på Nuliata Nuua.
 - Renovering af den gamle kirkegård og området vest for Nikkorsuit er små områder som kun giver mulighed for kortsigtede løsninger for kirkegårdsforhold. Desuden vil renovering af den gamle kirkegård give større udgifter til modning af området, pga. at forsvarlig håndtering af knogler fra gamle grave er nødvendigt.

Bæredygtige konsekvenser

Ved at etablere en kirkegård i Nuliata nuua fremtidssikres kirkegårdsforhold til ca. 70-90 år. Og et område der ellers har begrænsede muligheder for at blive benyttet, nyttiggøres ved etablering af nyt kirkegård i det pågældende område.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Der er ingen direkte konsekvens af vedtagelse af kommuneplantillægget, da anlægsøkonomien håndteres i en bevillingssag. Der er vedlagt en tidligere økonomisk redegørelse udarbejdet af Området for Teknik og Miljø.

På grund af placeringen af den nye kirkegård kan det være nødvendigt at stille en bus til rådighed ved begravelser i området. Det vil give mindre økonomiske udgifter og administrative påvirkninger.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering at etableringen af kirkegården på Akia vil kunne løse problemet med utilstrækkelig rummelighed på den eksisterende kirkegård. Arealerne hvor Kirkegården placeres kan ikke på hensigtsmæssig måde benyttes til boligbyggeri så længe lufthavnen er beliggende på det nærliggende område.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller,

-at administrationens redegørelse for indsigelserne tages til efterretning uden, at der indarbejdes ændringer i planen idet det vurderes, at der i det væsentlige er taget højde for de forhold der anføres i indsigelsen

-at kommuneplantillæg nr. 32 godkendes endeligt af økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, hvilket offentligt bekendtgøres

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Økonomiudvalget besluttede den 6. juni 2017 at godkende indstillingen.

Kommunalbestyrelsens behandling af sagen

Kommunalbestyrelsen besluttede den 15. juni 2017 at sende sagn tilbage til udvalget til behandling.

Videre forløb

Der har været afholdt forskellige møder efter kommunalbestyrelsens møde, hvor alternative muligheder for ny kirkegård er blevet diskuteret. Der har ikke været opbakning/enighed om alternative placeringer. Præstegældet bakker fortsat op om den foreslåede placering i kommuneplantillægget.

Indstilling

Borgmesteren indstiller til **økonomiudvalgets og kommunalbestyrelsens godkendelse,**

-at administrationens redegørelse for indsigelserne tages til efterretning uden, at der indarbejdes ændringer i planen idet det vurderes, at der i det væsentlige er taget højde for de forhold der anføres i indsigelsen

-at kommuneplantillæg nr. 32 godkendes endeligt af økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, hvilket offentligt bekendtgøres

Afgørelse

Indstilling godkendt.

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg nr. 32 for et kirkegårdsområde på Akia.
2. Sagsfremstilling med økonomisk redegørelse til TMU

Punkt 23 Eventuelt

Til KAKUKA's konference skal borgmesteren deltage, udover det, er Evelyn Frederiksen og Juliane Enoksen interesseret i at deltage.

Mødet sluttede kl. 11.35