

**Oversigt – åbent møde:**

**Punkt 01 Godkendelse af dagsorden.**

**Punkt 02 Mundtlig orientering fra administrationen.**

**Punkt 03 Månedsrapport vedr. Teknik-, Forsyning og Anlæg i Sisimiut og Maniitsoq pr.31.12.2018.**

**Punkt 04 Fordeling af pulje til byggemodning**

**Punkt 05 Tillægsbevillingsansøgning ifm. udvidelse af Kulturhus med Musikskole og Bibliotek**

**Punkt 06 Ansøgning om budgetomplacering og tillægsbevilling vedr. budget for etablering af gangbro på broen over Ulke bugten**

**Punkt 07 Nedrivning af bevaringsværdig bygning**

**Punkt 08 Oprydning på Portusooq**

**Punkt 09 Orientering. Påstået opblanding af grønlandske slædehunde, med hunde af anden race.**

**Punkt 10 Eventuelt**

Mødet startet kl. 08:30

*Deltagere:*

***Siumut***

Frederik Olsen

***Atassut***

Emilie Olsen

***Inuit Ataqatigiit***

Sofie Dorthe R. Olsen

*Fraværende med afbud:*

Karl Lyberth

*Fraværende uden afbud:*

Gideon Lyberth

**Punkt 01 Godkendelse af dagsorden**

Under eventuelt:

Emilie Olsen og Sofie Dorthe ønsker bedre sikkerhed ved vejene som blev indstillet i forrige møde, at de bliver realiseret.

Der ønskes lavet en fodgænger overgang ved Nikkorsuit ældreboliger.  
Og forespørgsel til rejsen til Qaqortorsuaq for Udvalget for Erhverv- og turisme.

Dagsordenen godkendt.

**Punkt 02 Mundtlig orientering fra administrationen**

Emilie Olsen synes det er farligt at man samler sneen ved vejkanten.

Niels Mønsted svarer at man skal henvende sig til Entreprenørpladsen, da det er de private som samler sneen og kommunen der fjerner sneen.

Udvalget ønsker at snerydning laves med bedre sikkerhed for de gående og bilisterne.

**Punkt 03 Månedssrapport vedr. Teknik-, Forsyning og Anlæg i Sisimiut og Maniitsoq pr.31.12.2018.**

Journalnr. 06.01.02

Faktiske forhold

Forbruget / indtægterne er ikke jævnt fordelt over året på de enkelte konti.

**Konto 2 – Teknikområdet:Sisimiut - Maniitsoq**

Teknikområdet vedr. SISIMIUT - Maniitsoq		Budget	Tillæg	Omlac.	Bevilget	Forbrug	Rest	Forbrug
Kt.	Kontonavn	(1.000 kr)	(1.000 kr)	(1.000 kr)	(1.000 kr)		(1.000 kr)	i %
20	VEJE, BROER, TRAPPER, ANLÆG M.V.	8.145	0	-935	7.210	6.732.423	478	93,4
21	RENHOLDELSE INKL. SNERYDNING	8.947	0	-105	8.842	7.302.835	1.539	82,6
22	LEVENDE RESSOURCER	396	0	-123	273	314.310	-41	115,1
23	FORSKELLIGE KOMMUNALE VIRKSOMH.	4.868	0	334	5.202	4.664.143	538	89,7
24	UDLEJNING A ERHVERVSEJENDOMM	-2.277	0	353	-1.924	-2.402.265	478	124,9
25	BRANDVÆSEN	8.475	0	2.000	10.475	9.592.368	883	91,6
27	ØVRIGE TEKNISKE VIRKSOMHEDER	12.728	107	-82	12.753	13.117.606	-365	102,9
<b>2</b>	<b>TEKNIKOMRÅDET</b>	<b>41.282</b>	<b>107</b>	<b>1.442</b>	<b>42.831</b>	<b>39.321.421</b>	<b>3.510</b>	<b>91,8</b>

For hele teknikområdet vedr. Sisimiut og Maniitsoq udgør forbruget 91,8% ud af et samlet budget på 41.831 mio. kr.

For kt. 20 blev der således omplaceret 0,935 mio. til øvrige underkonti under kt. 2. Under konto 2 henhører ”drift af kloak” som på denne årstid er aktuel, hvilket der under omplaceringerne også er taget hensyn til.

For kt. 21. Snerydningen i starten af 2019 har været moderat, hvilket forbruget også afspejler.

I december indgik kommunen kontrakt med 3 entreprenører om snerydning. Sisimiut er inddelt i 4 hovedområder, som alle er udbudt. Kontrakterne vare til 1. juni 2019.

For kt. 22 er de seneste års arbejde med vaccine og oplysninger til hundeejere medført et mindre tidsforbrug for hundeinspektøren. I december 2019 er kommunen startet med chip mærkning af alle hunde i Sisimiut, Kangerlussuaq, Sarfannguit og Itilleq. Dette har medført et lidt større timeforbrug, idet der er sat en ekstra medarbejder på til sidemands - oplæring af chipmærkning.

For kt. 23 henhører Brættet. Salget på brættet er på 95% af det budgetterede., svarende til ca. 200t. kr. i manglende salg, ud af et budgetteret forventet salg på 4.2 mio. kr.

Der er et mindre forbrug i bygdernes servicehuse og fællesværksteder som har medført at forbruget er lavt.

For kt. 24 er der omplaceret midler fra øvrige driftskonti på kt. 2 i november 2016, til manglende driftsudgifter og manglende lejeindtægter.

For kt. 25 er der omplaceret midler fra øvrige driftskonti på kt. 2 i november 2016. Konto 25 Brandvæsen – henhøre under Beredskabschefen.

For kt. 27 Asfalteringen i 2019 har været præget af installationen af det nye asfalanlæg. Flere uforudsete udgifter har medført forbrug på drift kontoen i forbindelse med anlægssagen om nyt asfalanlæg. Disse merudgifter er primært taget fra konto 27-27-10 – asfalanlæg. Der har desuden været foretaget store serviceeftersyn på vores asfalteringsmaskiner.

### **Konto 6 – Forsyningsområdet: Sisimiut - Maniitsoq**

Forsyningsvirks.vedr.SISIMIUT- Maniitsoq		Budget	Tillæg	Omplac.	Bevilget	Forbrug	Rest	Forbrug
Kt.	Kontonavn	(1.000 kr)	(1.000 kr)	(1.000 kr)	(1.000 kr)		(1.000 kr)	i %
66	RENOVATION M.V.	-243	0	-102	-345	-1.037.680	693	300,8
68	ØVRIGE FORSYNINGSVIRKSOMHEDER	3.987	0	660	4.647	5.159.317	-512	111,0
<b>6</b>	<b>FORSYNINGSVIRKSOMHEDER</b>	<b>3.744</b>	<b>0</b>	<b>558</b>	<b>4.302</b>	<b>4.121.637</b>	<b>180</b>	<b>95,8</b>

For hele forsyningsområdet vedr. Sisimiut og Maniitsoq udgør forbruget 95,8% ud af et samlet budget på 4.3 mio. kr.

For konto 66-02 – dagrenovation regningsudskrives til borger forskudt med betalingen for entreprisen for tømning af dagrenovation – det giver en misvisende indikation af forbruget.

For kt. 68 er forbrændingsanlægget og affaldshåndteringen.

For konto 68 er der for fjernvarmesalget kun på 65% af det budgetterede. Dette medføre et umiddelbart overforbrug på kontoen. Indtægter for affald fra virksomheder har været i fokus og der er kommet større systematik i faktureringen af affleverede fraktioner som skal faktureres. Dette har givet en større indtægt end budgetteret – dog ikke så det kan opveje de manglende indtægter fra fjernvarmesalg.

### **Konto 7 – Anlægsområdet: Sisimiut - Maniitsoq**

Anlægsområdet vedr. SISIMIUT - MANIITSOQ		Budget	Tillæg	Omplac.	Bevilget	Forbrug	Rest	Forbrug
Kt.	Kontonavn	(1.000 kr)	(1.000 kr)	(1.000 kr)	(1.000 kr)		(1.000 kr)	i %
70	ANLÆG VEDR. EKSTERNE OMRÅDER	26.975	19.343	0	46.318	28.261.267	18.057	61,0
71	ANLÆG VEDR. ADMINISTRATIONS OMRÅDER	3.728	742	0	4.470	3.224.709	1.245	72,1
72	ANLÆG VEDR. TEKNISKE OMRÅDE	39.999	31.026	-2.264	68.761	32.548.642	36.212	47,3
73	ANLÆG VEDR. ARBEJDSMARKED	500	117	0	617	815.712	-199	132,2
74	ANLÆG VEDR. FAMILIEOMRÅDET	10.000	1.883	0	11.883	39.365	11.844	0,3
75	ANLÆG VEDR. UNDERVISNING & KULTUR	43.300	29.940	0	73.240	22.426.682	50.813	30,6
76	ANLÆG VEDR. FORSYNINGSVIRKSOMHED	5.500	1.615	0	7.115	6.986.558	128	98,2
77	ANLÆG VEDR. BYGGEMODNING	8.500	14.104	264	22.868	1.298.379	21.570	5,7
<b>7</b>	<b>ANLÆGSOMRÅDET, MANIITSOQ</b>	<b>138.502</b>	<b>98.770</b>	<b>-2.000</b>	<b>235.272</b>	<b>95.601.314</b>	<b>139.671</b>	<b>40,6</b>

For hele anlægsområdet vedr. hele Qeqqata udgør forbruget 40,6% ud af et samlet budget på 235.272 mio. kr. Denne opgørelse er for både Sisimiut, Maniitsoq samt fælleskonti med stedkode 00 eller 90.

### **Indstilling**

Teknik- & Miljøområdet indstiller til Udvalget for Teknik & Miljø at rapporten pr.31.12.2018 for Teknik, Forsyning og Anlæg, Sisimiut og Maniitsoq tages til efterretning.

### **Afgørelse**

Taget til efterretning.

### **Bilag**

Balance pr. 31.12.2018.

## Punkt 04 Fordeling af pulje til byggemodning

Journal nr. XX.XX.XX

### Baggrund

Kommunalbestyrelsen afsatte som noget i budget 2019 og overslagsårene en pulje til byggemodning. Puljen er på 7 mio.kr. i 2019 og fra 2020 af på 8 mio.kr. Der er behov for en overordnet fordeling af byggemodningspuljen i hele kommunen.

Økonomiudvalget behandlede på sit møde i ordinære møde 10/2018 den 11. december 2018 en sag om byggemodning i henhold til kommuneplantillæg nr. 19 for C15 og A26 i Sisimut. Udvalget for Teknik, Råstoffer og Miljø havde indstillet til, at puljen til byggemodning blev anvendt fuldt ud på dette projekt i 2019 og 2020 og anmodede om en tillægsbevilling på 5,2 mio. kr. til byggemodning i Ungusivik i Maniitsoq. Økonomiudvalget sendte sagen tilbage til Udvalget for Teknik, Råstoffer og Miljø.

### Regelgrundlag

Inatsisartutlov nr. 16 af 17. november 2010 om byggemodning, offentlige kloakledninger og offentlige veje

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse

I byggemodningsaftale mellem Selvstyret og kommunerne er Selvstyret ved Nukissiorfiit ansvarlig for el, vand og varme, mens kommunerne er ansvarlig for veje og kloakering.

### Faktiske forhold

I kommuneplan udlægges nye områder til byudvikling, hvor der efterfølgende bliver behov for byggemodning.

I Sisimiut er fokus på udbygning til boliger, kontorer og institutioner på Akia i A22, A23, A26, A30, C8 og C15, erhvervsudvikling ved gl. Heliport og ad Ulkebugtsvejen i B8 samt boliger og kollegier for enden af Umiitvitsiaq i A53.

I Maniitsoq er der fokus på boliger i A7 ved Ungusivik og i A18 ved gl. Heliport samt erhverv i B12 bag lufthavnen.

I Kangerlussuaq er det primært boligområde syd for landingsbanen i delområde A7, hvor der løbende anlægges boliger.

I budget 2018 var der inklusiv overførsler af uforbrugte midler fra tidligere år afsat 22,9 mio.kr. til byggemodning på konto 77.

Derudover konteres nogle vejprojekter i bygderne på konto 72, herunder i Atammik.

Desuden kloakkeres områder via kloakpuljen ligeledes på konto 72, så boligområder der blev udviklet uden kloakering bliver opgraderet. Det indebærer også den gamle heliport i Maniitsoq.

### Bæredygtige konsekvenser

Det er bæredygtigt, hvis der byggemodnes i takt med byudviklingen.

### Økonomiske og administrative konsekvenser

Der er behov for at få fordelt puljen til primært de to store byggemodningsopgaver i de kommende år bolig-/centerområderne A26 og C15 på Akia i Sisimiut og boligområdet A7 i Ungusivik i Maniitsoq. Der foreligger overslag på de to projekter, der beløber sig til henholdsvis en forventet

kommunal udgift på 13,0 mio.kr. og 10,6 mio.kr. Derudover skal Nukissiorfiit betale for el, vand og fjernvarme, hvilket er dyrest i Maniitsoq, da det indebærer fjernvarme.

Der er umiddelbart ikke midler nok til at gennemføre byggemodningen begge steder i løbet af 2019-2020 uden at tilføre flere midler. Det foreslås, at gennemføre byggemodningen i erhvervsområdet ved sprængstofdepotet over en længere årrække, så dette område først færdiggøres i 2021. Det er endvidere tidligere set, at byggemodningsmidlerne ikke anvendes i det omfang, som de er afsat til i budgetterne og overslagsårene.

Med nedenstående tabel udmøntes byggemodningspuljen på 7 og 8 mio. kr. i henholdsvis 2019 og 2020, mens der foreløbigt kun rådes over de 3,8 mio. kr. af puljen i 2021. Der lægges dermed op til, at der tages politisk stilling til puljen for 2021 og fremad på et senere tidspunkt.

Kontonr.	Kontonavn	2018	2019	2020	2021	2021
77-12	Erhverv, Heliport B8, Sisimiut (KPT 24 tillæg)	3.000				
77-15	Bolig A26, Center C15, Akia, Sisimiut (KPT 19)	504	+7.000	+6.000		
77-18	Bolig/kollegie A53, Eqavimmut-Qiviarfik, Sisimiut (KPT 46)	2.641				
77-19	Vejomlægning, Havn, Sisimiut	1.417				
77-98	Bolig Akia A30 og Center C8, Akia, Sisimiut (KPT 25)	4.000				
	Hovedvej, Akia, Sisimiut	0		+200	X	X
77-00	Bolig, A7, Ungusivik, Maniitsoq (KPT 35)	5.426	+2.600	+2.600		
77-30	Erhverv B12, sprængstofdepot, Maniitsoq	5.880	-2.600	-1.200	+3.800	
	Bolig A19, Savimmut, Maniitsoq	0			X	X
	Hovedvej, Ny bydel, Maniitsoq	0		+200	XX	XX
	Bolig, A7, Kangerlussuaq (KPT 26)	0		+200		X
77-50	Fælles		7.000	8.000	8.000	8.000
	I alt					

#### Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at en mere fleksibel styring af byggemodningsmidlerne fx via løbende justering af byggemodningspuljen vil give mulighed for at opnå en mere optimal byggemodning i overensstemmelse med efterspørgslen efter byggemodnede arealer.

Det er ligeledes administrationens vurdering, at en mere enkel opgave- og byrdefordeling mellem Selvstyret (Nukissiorfiit) og kommunerne vil give mulighed for en hurtigere og mere optimal styring på området.

Det er administrationens vurdering, at der på kort sigt bør fokuseres på at få tilført midler, så følgende områder byggemodnes A26 og C15 på Akia i Sisimiut og A7 i Ungusivik i Maniitsoq samt A7 i Kangerlussuaq.

På længere sigt er det forlængelsen af den østligste vej i Akia mod syd, der vil åbne op for nye områder. I Maniitsoq er det vej rundt om Kirkegårdsbugten, der skal åbne nyt land og nye byggeområder op.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller til Udvalget for Teknik, Råstoffer og Miljø samt Økonomiudvalget

**at** ovenstående udmøntning af byggemodningspuljen godkendes

### **Afgørelse**

Da Nukissiorfiit ikke har sat beløb til byggemodning ved Ungusivik, skal kommunen lægge ud, og inddrive det senere.

Indstillingen godkendt.

### **Bilag**

1. Referat af økonomiudvalgets ordinære møde 10/2018 den 11. december 2018, pkt 03
2. Kort over byggemodningsområder, herunder angivelse af kommuneplantillæg (KPT).
3. C-overslag omkostninger ved byggemodning C15+A26 af 22.11.2018 dk

## Punkt 05 Tillægsbevillingsansøgning ifm. udvidelse af Kulturhus med Musikskole og Bibliotek

Journal nr. 06.02.04 konto 75-51-11

### Baggrund

Kommunalbestyrelsen har på konto 75-51-11 afsat 18 mil kr til udvidelse af Kulturhus med Musikskole og Bibliotek, og godkendt kommuneplantillæg nr 49 der udlægger et byggefelt dertil. Grunden til ønsket om tilbygning er, at Musikskolen Serravik's bygning B-956 ved Karl Sivertsenip Aqq er ramt af skimmelsvamp og vandskader samt er vurderet saneringsmodent. Samtidig er det eksisterende biblioteket ved Guutaap Aqquserna ikke længere tidssvarende og overholder ikke Arbejdstilsynets krav. Ved en tilbygning til kulturhuset af de to institutioner, vil der kunne opnås synergi ved fælles arrangementer og brug af fælles personalefaciliteter. På længere sigt kan tilbygningen forlænges til Minihallen ved Skole 2 og derved blive et samlet bygningskompleks til større festivaller.

På den baggrund blev et bygherreoplæg udarbejdet maj 2017 med deltagelse fra Musikskole, Bibliotek, Fritidsområde og Taseralik. Bygherreoplægget forventer opførelsesudgiften bliver 19-21 mil kr.

Bygherreoplæg blev godkendt på Udvalget for Uddannelse, Sundhed, Fritid og Kultur's møde 3.11.2017. Ud fra dette blev holdt rådgiverudbud hvor Masanti var billigst. De har udarbejdet dispositionsforslag (bilag 1) med C-overslag der ligger 4,135 mil kr over det i kommunens budget afsatte beløb.

Udvalget for Uddannelse, Sundhed, Fritid og Kultur har på møde 26.11.2018 godkendt dispositionsforslaget og anbefalet at der søges tillægsbevilling på 4,135 mil kr, (bilag 2).

### Regelgrundlag

Qeqqata Kommunias kasse- og regnskabsregulativ.

Udvalget for Teknik, Råstoffer og Miljø er ansvarlig for konto 7, anlægskonti.

Kommunen ejer Kulturhus B-1845, hvor drift er forpagtet til Taseralik, der har egen bestyrelse.

### Faktiske forhold

Dispositionsforslaget følger bygherreoplæggets antal m<sup>2</sup> nytteareal til bibliotek og musikskole. Byggeriet er blevet dyrere end forventet fra bygherreoplægget, da udsprængning for at kunne få elevator og trappe til at betjene det nederste niveau i Kulturhuset blev mere omfattende, og da der skulle etableres nyt kontor for Taseralik, idet dagslysforholdene for det nuværende kontor ikke vil kunne overholde Arbejdstilsynets krav efter tilbygningen. Det nuværende Taseralik kontor bliver efter tilbygningen depot uden vinduer for biblioteket.

Dispositionsforslaget har været i høring hos Musikskolen, Biblioteket samt Taseralik, med godkendelse fra alle 3 parter.

Da tilbygningen iht. kommuneplantillæg 49 skal have samme taghældning og taghøjde som den eksisterende bygning, giver det behov for en ret stor nedsprængning af fjeld. Plangrundlaget angiver kun 1 mulig placering af tilbygningen, så musikskole og bibliotek kan ikke tilbygges 2 steder, for derved at være længere væk fra hinanden aht lyd. I dispositionsforslaget er Musikskole adskilt fra Bibliotek af midtergangen, således at der ikke er nogen væg direkte mellem Musikskole og Bibliotek af lyd hensyn. Midtergang beklædes med lyddæpende væg- og loftmateriale samt trinlyddæpende gulvbelægning. Biblioteket er placeret i sydsiden, så der bliver et godt lysindfald



og udsigt derfra over Spejdersøen, næsten som fra Taseraliks cafe. Adgangsforhold for handicappede bliver direkte til ny adgangsvej syd om Minihal til handicap P-plads ved tilbygningens østdør. Yderdøren er med elektrisk døråbner, ind til midtergang med adgang til Bibliotek hhv Musikskole, og fra gang er der adgang til elevator der også betjener Taseraliks etager. Man kan således også komme til Bibliotek og Musikskole ad trappe eller elevator fra Taseraliks café.

#### Bæredygtige konsekvenser

Ved sammenbygningen af nyt bibliotek og Musikskole ved Taseralik vil der kunne opnås synergieffekter på det kulturelle område og driftsøkonomiske rationaliseringer, samtidig med at der skabes et sammenhængende og bredere kulturelt miljø. Ved sammenbygningen vil café, toiletter, udstillingsrum og køkkenfaciliteter kunne deles til fællesbrug.

Ved at opnå denne synergieffekt, vil det kulturelle tilbud til borgerne blive forbedret, samt der kan opnås besparelser på el- og varmeudgifter til Musikskole og Bibliotek ved samdriften i nye velisolerede lokaler.

#### Økonomiske og administrative konsekvenser

På konto 75-51-10 er afsat 18 mil kr til kulturhusudvidelse og dertil beløb på kr. 280.929 fra forsikringen som erstatning fra vandskade i tidligere musikskolebygning B-956. I C-overslag (bilag 3) er anlægsudgifterne i alt 22.416.000 mio. kr. dvs. en merudgift på 4,135 mio.kr. Der er ikke medtaget udgifter til nyt inventar, da det eksisterende i Musikskole og Bibliotek antages flyttet med over.

Konsekvensen af merudgiften er, at der skal ske en tillægsbevilling på 4,135 mio. kr.

Såfremt man alternativet vælger at spare 4,135 mio.kr på dispositionsforslaget, vil det betyde at nybygningen skal reduceres med ca. 182 m<sup>2</sup>. Kun fjernelse af hele biblioteket på 191 m<sup>2</sup> vil kunne give en så stor besparelse. Dette vil nødvendiggøre at de nuværende lokaler til biblioteket skal ombygges, da de ikke rummer acceptable personalefaciliteter iflg. Arbejdstilsynets krav. Den reducerede tilbygning vil være et stort tab for den synergieffekt der ellers er lagt op til. Samtidig skal der udarbejdes et helt nyt dispositionsforslag med deraf yderligere tidsforbrug og projekteringsudgifter, inden udbud af arbejdet til håndværkere kan finde sted.

Tillægsbeløbet er først nødvendigt i år 2020:

Kontonummer	Kontonavn	Bevilling	Tillæg	Ny bevilling
75-51-10, år 18	Kulturhusudvidelse	18.000.000		18.000.000
75-51-10, år 20	Kulturhusudvidelse		4.135.000	4.135.000
75-51-10	ialt	18.000.000	4.135.000	22.135.000

#### Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering at dispositionsforslaget bør godkendes i udformning som angivet i bilag 1 for den videre projektering, og at der søges om bevillingsjustering på merudgiften på 4,135 mio. kr., da man derved undgår at der laves et nyt dispositionsforslag, opnår synergieffekter for driften fremover, samt undgår ombygninger af de eksisterende bibliotekslokaler.

#### **Indstilling**

Det indstilles til Udvalget for Teknik, Råstoffer og Miljø at indstille til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der godkendes tillægsbevilling på 4,135 mio. Kr på anlægskonto 75-51-10 i budgetoverslagsår 2020.
2. At projektering af kulturhusudvidelse fortsætter ud fra dispositionsforslaget.

#### **Afgørelse**

Indstillingen godkendt.

#### **Bilag**

1. Dispositionsforslag fra Masanti for Udvidelse af Taseralik B-1845 med Musikskole og Bibliotek
2. Referat Udvalg for Uddannelse, Sundhed, Fritid og Kultur møde 26.11.2018 pkt 6.
3. C-overslag for Udvidelse af Taseralik B-1845 med Musikskole og Bibliotek

**Punkt 06 Ansøgning om budgetomplacering og tillægsbevilling vedr. budget for etablering af gangbro på broen over Ulke bugten.**

Journalnr. 23.03.03

Baggrund

Under TMU 04 – 2014 behandlede TMU udvalget en henvendelse fra Kommunalbestyrelsesmedlem, Malene Ingemann om at etablere en gangbro på broen over Ulke bugten. I sagsfremstillingen blev gjort rede for at et eftersyn af broen, samtidig kunne danne grundlag for at udarbejde udbudsmateriale for entreprisen med at etablere en gangbro. – punktet er vedhæftet som bilag 1

I 2018 blev der afsat 2.5 mio. kr. på anlægsbudgettet, til etablering af en gangbro.

I sommeren 2018 blev der fortaget eftersyn af broen vha. RAMBØLL og samtidig hermed udarbejdet udbudsmateriale for etableringen af gangbroen.

Opgaven har været udbudt fra november 2018, med licitation medio januar 2019.

Udbudsformen var ”laveste pris” Der kom to tilbud med følgende priser:

Tilbud 1: 3.578.919 kr.

Tilbud 2: 5.863.550 kr.

Licitationsreferatet er vedhæftet som bilag 2

Ud over entreprisen om etablering af gangbroen, har RAMBØLL givet tilbud på tilsyn og byggeledelsen. Tilbuddet er på 100. 000 kr.

Der er på konto 72.19.10 anvendt 225.000 kr til rådgiver for udarbejdelse af udbudsmaterialet.

Samlet vil etableringen inkl. projektering, byggeledelse og tilsyn give en samlet pris på 3.929.000 kr.

For at indgå kontrakt med den entreprenør som har givet det billigste tilbud, er der behov for yderligere midler for gennemførelsen. Herved omhandler denne indstilling om de resterende midler til etablering af gangbroen.

Regelgrundlag

Qeqqata Kommunias kasse og regnskabsregulativ.

Tilbudsloven.

Faktiske forhold

Akia bydelen udbygges mere og mere. Senest er der planlagt at etablere en ny daginstitution.

Behovet for at etablere en gangbro over broen til Ulke bugten vil øge trafiksikkerheden. Mange gående og cyklende benytter broen, og der er mange som benytter vejen til lufthavnen til motion, hvorved man skal passere broen. Idet broen kun er udstyret med kørebaner, anses det for nødvendigt at separere trafikken med en gangbro, således gående sikkert kan benytte broen.

Idet der er anvendt midler på anlægskontoen til udbudsmaterialet, er det samlede restbeløb på anlægskontoen på 2.250.000 kr.

Der mangler således 1.428.919 kr. på konto 72.19.10.

Området for Teknik og Miljø har fundet midler på øvrige anlægskonti. Beløbet er samlet på 735.000 kr., som indstilles til godkendelse om omplacering.

Det resterende beløb som søges som tillægsbevilling er på 694.000 kr.

## Omplacering

Konto	Tekst	Bevilling	Omplacering	Ny bevilling
72-19-10	Gangbro over Ulke bugten	2.500.000	+735.000	3.235.000
72-99-12	Kommunale havn	393.000	<b>-393.000</b>	0
72-01-10	ASFALTERING SISIMIUT	342.000	<b>-342.000</b>	0
	<b>Sum omplaceringer</b>	3.235.000	0	<b>3.235.000</b>

## Tillægsbevilling

Konto	Tekst	Bevilling	Tillæg	Ny bevilling
72-19-10	Gangbro over Ulke bugten	2.500.000	<b>694.000</b>	3.194.000
	<b>I alt tillægsbevillingsbehov</b>	2.500.000	694.000	<b>3.194.000</b>

## Samlet tillægsbevilling og omplaceringer til projektet:

Konto	Tekst	Bevilling	tillægsbevilling	Omplacering	Ny bevilling
72-19-10	Gangbro over Ulke bugten	2.500.000	<b>694.000</b>	<b>735.000</b>	3.929.000
	<b>I alt bevillings behov</b>	2.500.000	694.000	735.000	<b>3.929.000</b>

## Bæredygtige konsekvenser

Det vil være bæredygtigt, at få etableret en sikker gangbro for den stigende befolkning på Akia og andre som går og løber over broen, så der ikke sker personskaade og samtidig motiverer folk til udøve fysisk udfoldelse i dagligdagen.

Samtidig er det påkrævet at der udføres løbende tilsyn og vedligehold af broen, for at sikre en lang levetid, da broen er en yderst kritisk del af infrastrukturen i Sisimiut.

## Økonomiske og administrative konsekvenser

Der er på konto 72.19 10 – ”FORTORV PÅ BROEN TIL AKIA I SISIMIUT” oprindeligt afsat 2.5 mio. kr. Heraf er anvendt midler til rådgiver for udarbejdelse af udbudsmateriale.

Således er der nu 2.250 mio. kr.

Det samlede beløb som skal anvendes til etableringen inkl. Byggeledelse og tilsyn er 3.679.000 kr.

Herved er der behov for at finde 1.429.000 kr.

I ovenstående skema – ”omplaceringer” foreslås omplaceret fra to anlægskonti.

På anlægskonto 72-99-12 "Kommunal Havn" er der anvendt de resterende midler fra etableringen af 24 stk. Reeferstik til losseerhvervet. Denne anlægssag er afsluttet og der indstilles til at de resterende midler omplaceres til anlægsprojektet, "gangbro over broen".

Dertil indstilles at de resterende midler på anlægskontoen "asfalteringer Sisimiut", omplaceres restbeløbet på kontoen, som ikke blev anvendt til asfaltering i 2018.

Idet projekterne på de berørte konti er afsluttet vurderes de indstillede omplaceringer til at være oplagt at anvende til gangbroen.

#### Administrationens vurdering

I sagsfremstillingen i 2014 blev der slået tvivl om, hvem af Selvstyret eller kommunen som har ansvaret for driften og vedligeholdelsen af broen, herunder hvem der har ansvaret for etablering af en gangbro. Området for teknik og Miljø kontaktede i 2014 selvstyret for at få en afklaring på ansvarsforholdet. Bilag 3 er svarbrevet fra selvstyret, som afklarer spørgsmålet. Broen er Kommunens og dermed er kommunen ansvarlig for drift og vedligeholdelse, samt ansvarlig for etableringen af gangbroen.

Ved godkendelse af de beskrevne omplaceringer, samt tillægsbevillingen kan der indgås kontrakt med lavestbydende entreprenør om etableringen af gangbro. Det vurderes at gangbroen færdiggøres og kan benyttes seneste september 2019.

#### **Indstilling**

Området for Teknik og Miljø indstiller til udvalgets godkendelse

**At** de beskrevne omplaceringer godkendes, således der omplaceres 735.000 kr. fra hhv. konto 72-99-12 "Kommunale Havn" og konto 72-01-10 "Asfaltering Sisimiut 2018", til anlægsprojekt konto 72-19-10 "Gangbro over Ulke bugten" i budget 2019

**At** der gives en tillægsbevilling på 694.000 kr. på budget år 2019 til anlægsprojekt konto 72-19-10 "Gangbro over Ulke bugten" i budget 2019.

#### **Afgørelse**

Indstillingen godkendt.

#### **Bilag**

1. TMU punkt 04 – 2014
2. licitationsreferat for entreprisen for etablering af gangbro.
3. Ansvarsforholdet - svarbrevet fra selvstyret,

## **Punkt. 07 Nedrivning af bevaringsværdig bygning.**

*Journal nr. B-316, Maniitsoq.*

### Baggrund

Der er ønske om at nedrive dobbelthuset B-316 i Maniitsoq med henblik på at opføre et nyt hus på arealet. B-316 er i kommuneplanen udpeget som bevaringsværdig.

### Regelgrundlag

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse.

### Faktiske forhold

I 1990 udarbejdede Økonomidirektoratet en serie såkaldte "Gule Bynotater" som optakt til, at kommunerne skulle lave de første kommuneplaner. I notatet blev udpeget forskellige bygninger, som Økonomidirektoratet fandt bevaringsværdige, herunder B-316. På baggrund af det "Gule Bynotat" blev B-316 så erklæret bevaringsværdig i den første kommuneplan for Maniitsup Kommunea, og den status blev videreført i kommuneplanen for Qeqqata Kommunua.

B-316 har imidlertid stået tom siden den tidligere ejers død i 2004, og huset er nu stærkt forfaldent. Det ligger på en meget synlig placering i centrum af Maniitsoq, ved siden af Brugsen over for skolen. Huset er nu blevet solgt, og køber ønsker at rive det ned for at opføre et nyt hus på grunden. For at kunne rive et hus ned, skal man have en nedrivningstilladelse fra kommunen.

### Bæredygtige konsekvenser

Med de høje omkostninger til byggemodning er det bæredygtigt at rive gamle, forfaldne huse ned for at give plads til nye.

### Økonomiske og administrative konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

### Administrationens vurdering

Huset er i sin tid blevet erklæret bevaringsværdigt, men i de mange år, det har stået tomt, er det blevet meget forfaldent, og nu skæmmer det kun bymidten. Indretningen er ikke længere tidssvarende, så det er ikke sandsynligt, at nogen vil ofre penge på at sætte huset i stand. Det er derfor ønskværdigt, at det erstattes med et nyt hus.

## **Indstilling**

Det indstilles til Udvalget for Teknik & Miljø, at kommunen giver nedrivningstilladelse til B-316.

## **Afgørelse**

Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

1. Foto
2. Kort

## **Punkt 08 Oprydning på Portusooq.**

*Journal nr. 27.10*

### Baggrund

Der har fra Kommunalbestyrelsen været ønske om at få ryddet op i erhvervsområdet Portusooq i Maniitsoq. OTM Maniitsoq har udarbejdet redegørelse om de tiltag, der er foretaget for området.

### Regelgrundlag

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse.

### Faktiske forhold

I erhvervsområdet Portusooq i Maniitsoq er der gennem årene ophobet en stor mængde metalskrot og andet affald. OTM Maniitsoq er i gang med at få indehaverne af arealtildelinger i området til at rydde op på deres arealer.

### **Indstilling**

Det indstilles til Udvalget for Teknik & Miljø at tage redegørelsen til efterretning.

### **Afgørelse**

Taget til efterretning.

### **Bilag**

1. Redegørelse og handleplan for oprensning af Portusooq.
2. Redegørelse for aktuell anvendelse, påtænkte og fremtidige aktiviteter.

## **Punkt 09 Orientering. Påstået opblanding af grønlandske slædehunde, med hunde af anden race.**

Journal nr. 72.07.00

### Baggrund

Der er fremsat påstande om opblanding af racen Grønlandsk slædehund med hunde af anden race. Bl.a. med to hunde i Qeqqata Kommunia. KNQK har valgt at udelukke deltagere fra Qeqqata Kommunia fra landsvæddeløbet, grundet påstanden om opblanding med anden race. Der er nu kommet afgørelse på sagen fra Veterinærafdelingen.

### Regelgrundlag

Landstingslov nr. 18 af 30. oktober 1998 om slædehunde samt hunde- og kattehold.  
Vedtægt for Qeqqata Kommunia om hundehold.

### Faktiske forhold

Veterinærafdelingen har endelig truffet en afgørelse på grundlag af tilsendte fotos af hundene og oplysninger fra kommunen. Afgørelsen lyder, at der ikke er tilstrækkeligt bevis for at hundene er blandet med hunde af anden race. Samt at deres udseende falder inden for den brede variation der ses hos slædehunde i slædehundedistriktet. Afgørelsen er udsendt 30. januar 2019. Dermed har KNQK ikke længere grundlag for at opretholde udelukkelse af deltagere fra Qeqqata Kommunia. 30. januar 2019 er der indgået meddelelse til Qeqqata Kommunia om at udelukkelsen af slædekørere fra Qeqqata Kommunia er ophævet.

### Økonomiske og administrative konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser. Administrationen har nu mere klarhed over proceduren ved evt. andre tilfælde.

### Administrationens vurdering

Administrationen betragter sagerne i Qeqqata Kommunia som afsluttet. Det forventes ikke at der er yderligere konsekvenser. Desuden er det nu afprøvet, hvad der er af muligheder for vurdering af sager om opblanding af slædehunde med hunde af anden race. Vurderingen er sket på grundlag af oplysninger og fotos.

En sag vedrørende en hund på Qeqertarsuaq er endnu ikke afsluttet. Her anvendes der DNA-test som ikke foreligger endnu.

DNA-test er voldsomt dyrt. Derfor er det ikke taget i brug i sagerne i Qeqqata Kommunia.

Det forventes desuden at disse sager og opmærksomheden omkring dem, vil få folk til at afholde sig fra at forsøge sig med opblanding af slædehunde med hunde af anden race.

### **Indstilling**

Området for Teknik- og Miljø indstiller til TRMU-udvalgets godkendelse,

**At** sagen tages til orientering.

### **Afgørelse**

Orienteringen blev taget til efterretning.



**Bilag**

3. Meddelelse fra Veterinærafdelingen.
4. Meddelelse fra KNQK.

## **Punkt 10 Eventuelt**

Emilie Olsen og Sofie Dorthe ønsker bedre sikkerhed ved vejene som blev indstillet i forrige møde, at de bliver realiseret.

Der ønskes lavet en fodgænger overgang ved Nikkorsuit ældreboliger.

Og forespørgsel til rejsen til Qaqortorsuaq for Udvalget for Erhverv- og turisme.

Borgmesteren og udvalgsformanden vil sammen med teknik- og miljø afdelingen drøfte nuværende sikkerhedsforhold for bytrafikken.

Udvalget vil til næste møde tage en principiel drøftelse omkring trafik og veje med henblik på budgetforslag for 2020.